

Crna Gora
GLAVNI GRAD
GRADONAČELNICA
Broj: 01-018/23-5728/1
Podgorica, 19. jul 2023. godine

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Priloga	Upr. list	Upr. list broj	Podn. broj	Prilog	Vrijednost
			20. 07. 2023		
	02-016		23 - 717		

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA

PODGORICA

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22 i 85/22) i člana 100 stav 1 tačka 2 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG - Opštinski propisi“, br. 8/19, 20/21 i 49/22), podnosim **Prijedlog Programa uređenja prostora Glavnog grada – Podgorice za 2023. godinu, sa Programom urbane sanacije.**

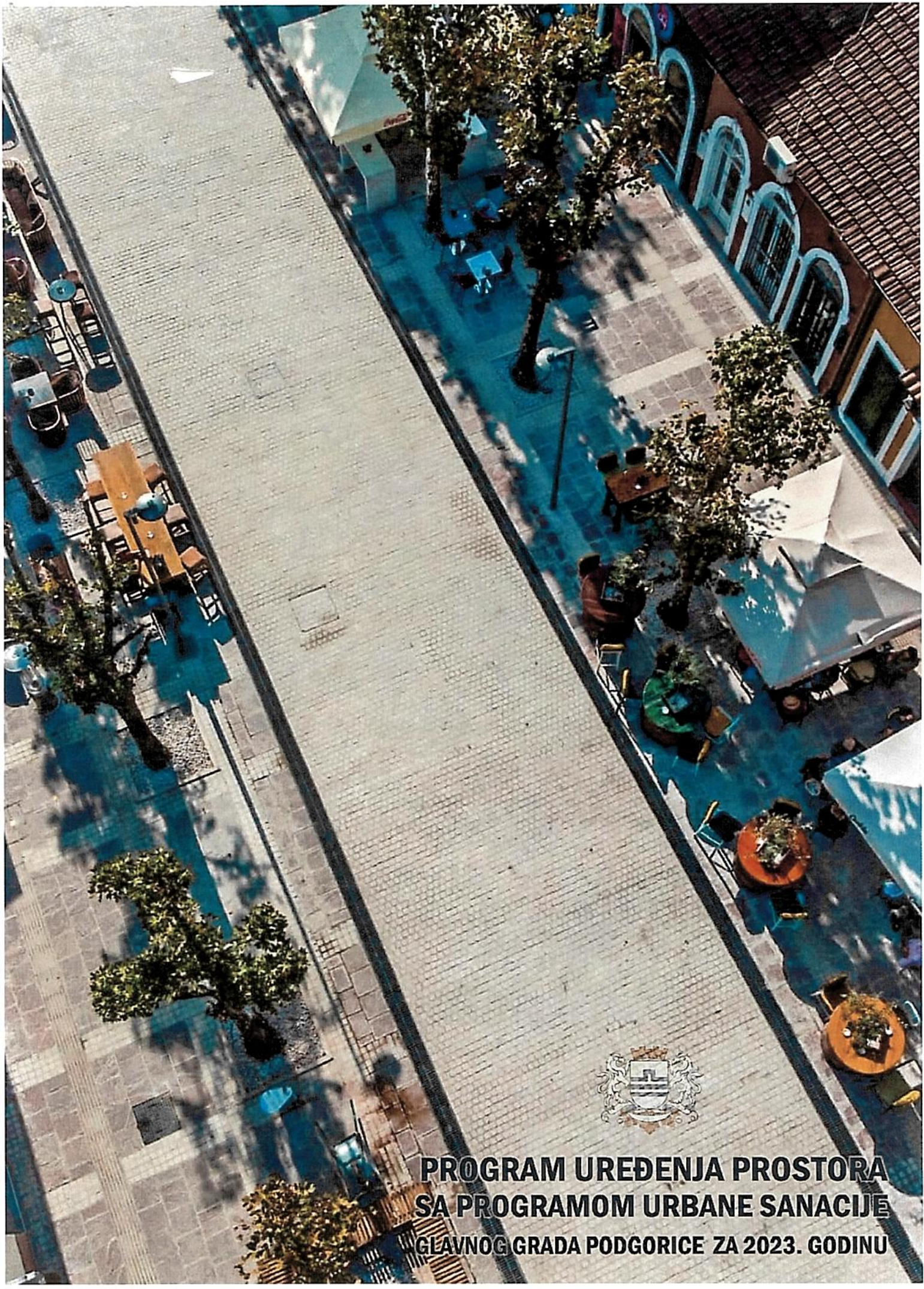
Za predstavnika predlagača prilikom razmatranja Prijedloga u Skupštini Glavnog grada i njenim radnim tijelima, određen je **Miljan Barović**, sekretar Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj.

GRADONAČELNICA,

Prof. dr Olivera Injac

Olivera Injac





**PROGRAM UREĐENJA PROSTORA
SA PROGRAMOM URBANE SANACIJE
GLAVNOG GRADA PODGORICE ZA 2023. GODINU**

Na osnovu člana 244 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22), u vezi člana 16 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i člana 54 stav 1 tačka 6 Statuta Glavnog grada („Sl. list RCG – opštinski propisi“ br.8/19, 20/21, 49/22), Skupština Glavnog grada – Podgorice na sjednici održanoj _____ 2023. godine, donijela je:

PROGRAM UREĐENJA PROSTORA GLAVNOG GRADA PODGORICE ZA 2023. GODINU

I UVOD

Članom 244 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da će se odredbe člana 16 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata primjenjivati do donošenja plana generalne regulacije, a kojim članom je propisano da Skupština lokalne samouprave donosi Program uređenja prostora (u daljem tekstu: Program). Program sadrži procjenu potrebe izrade novih odnosno izmjena i dopuna postojećih planskih dokumenata. Programom se utvrđuje dinamika uređenja prostora, izvori finansiranja, rokovi uređenja, operativne mjere za sprovođenje planskog dokumenta, a naročito mjere za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, kao i druge mjere za sprovođenje politike uređenja prostora. Uređenje prostora, sem utvrđivanja namjene, uslova i načina korišćenja prostora datog kroz planska dokumenta, obuhvata uređivanje građevinskog zemljišta i sprovođenje planskog dokumenta kroz plan parcelacije. Uređivanje građevinskog zemljišta obuhvata pripremu građevinskog zemljišta za komunalno opremanje i komunalno opremanje. Priprema građevinskog zemljišta naročito obuhvata: rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, izradu planske, tehničke i druge dokumentacije; preduzimanje mjera zaštite spomenika kulture i zaštite spomenika prirode koji bi mogli biti ugroženi radovima na pripremi zemljišta; rušenje postojećih objekata i uređaja i uklanjanje materijala, kao i premještanje postojećih nadzemnih i podzemnih instalacija. Komunalno opremanje građevinskog zemljišta obuhvata izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, a naročito: komunalnih objekata i instalacija do priključka na urbanističku parcelu uključujući i priključak za vodovod, fekalnu i atmosfersku kanalizaciju i javnu rasvjetu; puteva i ulica u naselju, nadvožnjaka, podvožnjaka i mostova, pješačkih prolaza, pločnika, trgova, skverova i javnih parkirališta u naselju; zelenih površina u naselju, blokovskog zelenila, terena za rekreaciju, dječjih igrališta, parkova, pješačkih staza i travnjaka, javnih gradskih komunalnih objekata i groblja; deponija i objekata za preradu i uništavanje otpadnih materijala; priključaka komunalnih instalacija čija funkcija može biti od značaja u uslovima nastanka vanredne situacije, elementarnih nepogoda ili radi zaštite države. Naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta plaća investitor.

II IZVORI FINANSIRANJA PROGRAMA UREĐENJA PROSTORA

2.1.	OBEZBJEĐENJE SREDSTAVA	IZNOS U EURIMA (€)	
1	Budžet Glavnog grada od naknade za komunalno opremanje	10,000,000.00	
2	Ostala budžetska sredstva	11,336,000.00	
3	Kreditna sredstva	1,760,000.00	
4	Donacije i donacije po ugovoru o prosleđivanju kreditnih i grant sredstava	16,273,070.00	
UKUPNO:		39,369,070.00	
2.2.	RASPOREĐIVANJE SREDSTAVA	IZ BUDŽETA GLAVNOG GRADA	UKUPNO
1	izrada planske dokumentacije	10,000.00	10,000.00
2	izrada tehničke dokumentacije	800,000.00	863,070.00
3	rješavanje imovinsko pravnih odnosa	2,500,000.00	2,500,000.00
4	uređivanje i opremanje lokacija	3,000,000.00	3,000,000.00
5	izgradnja i rekonstrukcija saobraćajnica i mostova	10,406,000.00	10,406,000.00
6	izgradnja hidrotehničke infrastrukture	1,600,000.00	19,570,000.00
7	gradsko zelenilo	1,070,000.00	1,070,000.00
8	izgradnja i rekonstrukcija javne rasvjete	1,400,000.00	1,400,000.00
9	izgradnja pijaca	50,000.00	50,000.00
10	uređenje i izgradnja groblja	500,000.00	500,000.00
UKUPNO:		21,336,000.00	39,369,070.00

III IZRADA PLANSKE DOKUMENTACIJE

3.1.	Planska dokumentacija saglasno članu 162c. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata	10,000.00
3.2. Dinamika ulaganja		
Troškovi za izradu planske dokumentacije, u 2023. godini, iznosiće 10.000,00 € i koristiće se za izradu planske dokumentacije po posebnom postupku koji je propisan članom 162c Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.		
3.5. Nosilac aktivnosti		
Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj i Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica		

IV IZRADA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE		1,200,307.09
4.1.	Tehnička dokumentacija za opremanje i uređenje lokacija	424,261.32
4.1.1.	Ugovorena izrada	229,061.32
1	Glavni projekat izgradnje kolskog ulaza u podzemnu garažu sa Ulice Ljubljanske u zahvatu UP-a „Duvanski kombinat“	2,500.00
2	Glavni projekat Ulice 2 i ulice koja veže Ulicu 2 sa Jugozapadnom obilaznicom (donacija)	63,070.00
3	Glavni projekat izgradnje saobraćajnica u zahvatu DUP-a „Drač – Cvijetin brijeg“	11,313.50
4	Glavni projekat saobraćajnice dijela Ulice „A“ i dijela Ulice „F“ u zahvatu DUP-a „Radoje Dakić“	6,786.50
5	Izrada Glavnog projekta saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Murtovina 2“ i LSL „Doljani“	8,628.51
6	Glavni projekat saobraćajnice definisane koordinatama tačaka 010 i 040 u zahvatu DUP-a „Titex“	3,743.74
7	Glavni projekat ulice „Nova 15“ u zahvatu DUP-a „Prvoborac“	4,500.00
8	Glavni projekat izgradnje saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Industrijska zona KAP-a“	4,053.50
9	Glavni projekat izgradnje saobraćajnice sa parkinzima u zahvatu DUP-a „Naselje 1 maj“	4,033.33
10	Glavni projekat izgradnje saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Gornja Gorica 1“ (Nikšićka ulica)	5,445.00
11	Glavni projekat dijela Ulice Nova 2013 u zahvatu DUP-a „Stambena zajednica VI – Kruševac, dio“	3,448.50
12	Glavni projekat izgradnje saobraćajnice radnog naziva Prolaz 20 u zahvatu DUP-a „Momišići B“	3,448.50
13	Glavni projekat saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Konik - Stari aerodrom faza III“	3,965.70
14	Glavni projekat saobraćajnice radnog naziva Dio Ulice 3 u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2“	3,025.00
15	Glavni projekat saobraćajnice koja se priključuje na Cetinjski put u zahvatu DUP-a „Gornja Gorica 1“	6,000.00
16	Glavni projekat izgradnje saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Zagorič 1“ (Alfreda Tenisona)	6,000.00
17	Glavni projekat izgradnje dijela Ulice Draga Đurovića i Ulice Nova 13 u zahvatu DUP-a „Zagorič 3 i 4 – zona 2“	4,000.00
18	Glavni projekat saobraćajnice u zoni D u zahvatu DUP-a „Donja Gorica za zahvat koridora Cetinjskog puta i Južne obilaznice“	4,500.00
19	Glavni projekat saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Konik Sanacioni plan“	4,500.00
20	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP C210 u zahvatu DUP-a „Momišići B“	3,327.50
21	Glavni projekat dijela trotoara u Ulcinjskoj ulici u zahvatu DUP-a „Gorica C“	2,274.80
22	Glavni projekat dijela Ulice Ljubotinjskih junaka u zahvatu DUP-a „Zagorič 1 – dio zone A“	3,509.00

23	Glavni projekat Ulice "Nova 11" i saobraćajnice uz UP 68, u zahvatu DUP-a "Zagorič 1-dio zone A"	4,719.00
24	Glavni projekat saobraćajnice definisane koordinatama tačaka 013 i 09 u zahvatu DUP-a „Zabjelo 9“	2,945.55
25	Glavni projekat saobraćajnica UP S1, UP S2, Ups15 u zahvatu LSL Mihinja	29,040.00
26	Glavni projekat saobraćajnice radnog naziva "Ulica 9", "Ulica 3" i "Ulica 8" u zahvatu DUP-a "Dajbabska gora"	4,982.00
27	Glavni projekat fekalne kanalizacije u dijelu saobraćajnice uz Bulevar Vilija Branta u zahvatu DUP-a "Murtočina"	1,815.00
28	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP G 2.1, G 2.3, G 2.11, G 2.12, G 2.13 i G 2.14 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	11,144.70
29	Glavni projekat saobraćajnice sa parkinzima u zahvatu DUP-a „Konik Stari aerodrom“	3,871.99
30	Glavni projekat izgradnje vodovoda u naselju Dahna na kat. parcelama br. 113/5, 3648/3 i 3648/28 K.O. Podgorica III	1,875.50
31	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe komunalnog opremanja UP A12 i A13 u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1"	3,206.50
32	Glavni projekat izgradnje saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Naselje 1.maj", za potrebe opremanja UP 103'	3,388.00
4.1.2.	Izrada tehničke dokumentacije za lokacije čije se uređenje i opremanje planira u 2023. godini	195,200.00
1	Glavni projekat saobraćajnice za opremanje UP 3 i 3a u zahvatu DUP-a "Blok VI - dio"	3,500.00
2	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP 10 u zoni B, B5 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica za zahvat koridora Cetinskog puta i Jugozapadne obilaznice"	4,500.00
3	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP 28, 29, 30 i 31 u zoni B6 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica za zahvat koridora Cetinskog puta i Jugozapadne obilaznice"	3,000.00
4	Glavni projekat saobraćajnice za opremanje UP 58 i 58a u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2 – zona B"	2,500.00
5	Glavni projekat ulice Nova 6, koja se priključuje na Ulicu Nikole Tesle u zahvatu DUP-a „Zagorič 3 i 4 –zona 2“	4,000.00
6	Glavni projekat saobraćajnice radnog naziva "Ulica 1" u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", za potrebe opremanja UP 8, zona D	6,000.00
7	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP 466, 467, 468, 469, 470 i 471 u zahvatu DUP-a "Murtočina"	6,000.00
8	Glavni projekat saobraćajnice radnog naziva dio "Ulice d" sa kružnim tokom i dijela saobraćajnice koji veže "Ulicu d" sa Cetinjskim putem u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	6,500.00
9	Glavni projekat dijela saobraćajnice radnog naziva "Ulica d" u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	4,500.00
10	Glavni projekat dijela saobraćajnice radnog naziva "Ulica f" u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	4,500.00
11	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP 1c40 i 1c41 u zahvatu DUP-a "Gorica C" (nastavak Atinske ulice)	7,000.00
12	Glavni projekat saobraćajnice sa parkinzima za potrebe komunalnog opremanja UP A1 u zahvatu DUP-a "Spomen park Kruševac – zona A i E"	8,000.00
13	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP H 2.24, H 2.25 i H 2.26 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	4,500.00
14	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP E4.9, E4.8, E4.7, E4.6 i E4.5 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	5,500.00
15	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP H 2.55, H 2.56, H 2.57 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	4,000.00
16	Glavni projekat saobraćajnog kraka na Ulicu 18.jula u zahvatu DUP-a "Momišići B"	2,000.00
17	Glavni projekat saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Servisno skladišna zona uz željezničku prugu – Stari aerodrom", za komunalno opremanje UP 1	7,000.00
18	Glavni projekat saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Stara Varoš – dio zone A", za potrebe komunalnog opremanje UP 16	5,000.00
19	Glavni projekat saobraćajnice definisane koordinatama tačaka 028 i 049 u zahvatu DUP-a "Titex", za potrebe komunalnog opremanja UP 21	4,500.00
20	Glavni projekat saobraćajnice definisane koordinatama tačaka 031 i 032 u	4,000.00

	zahvatu DUP-a "Titex", za potrebe komunalnog opremanja UP 128	
21	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe komunalnog opremanja UP 174c i 174b u zahvatu DUP-a "Titex" u Podgorici	4,000.00
22	Glavni projekat saobraćajnice sa parkinzima u zahvatu DUP-a "Tološi 2 - dio", za potrebe komunalnog opremanja UP 442,444 i 445	6,500.00
23	Glavni projekat saobraćajnog kraka sa Ulice Milana Raičkovića u zahvatu DUP-a "Tološi 2 - dio", za potrebe komunalnog opremanja UP 442,444 i 445	2,500.00
24	Glavni projekat saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Prvi maj", za potrebe komunalnog opremanja UP 139	3,000.00
25	Glavni projekat saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Prvi maj", za potrebe komunalnog opremanja UP 194	4,200.00
26	Glavni projekat saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Prvi maj", za potrebe komunalnog opremanja UP 39 i 39a	3,500.00
27	Glavni projekat saobraćajnice u naselju Zagorič (DUP "Zagorič 3 i 4" za potrebe komunalnog opremanja UP 1/47, 1/48, 1,44, 1/42, 1/39 i 1/36)	12,000.00
28	Glavni projekat saobraćajnice na dijelu UP S3 i saobraćajnice na dijelu UP S14 u zahvatu LSL "Mihinja"	7,000.00
29	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP 7-3, 7-5, 7-7 u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 - zona 2" (Ljevorečka ulica)	6,000.00
30	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe komunalnog opremanja UP 3a-18 u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 zona 2"	5,000.00
31	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe komunalnog opremanja UP B/93, B/94, B/95 i B96 u zahvatu DUP- "Gornja Gorica 1"	6,000.00
32	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe komunalnog opremanja UP B3.3 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" (dio Ulice br.5)	5,500.00
33	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe komunalnog opremanja UP 82 u zahvatu DUP-a "Naselje prvi maj"	3,500.00
34	Preostale obaveze po zaključenim ugovorima o naknadi iz 2022.godine i prethodnih godina (Momišići B, Tološi 1, Tološi 2, Gornja Gorica 1, Donja Gorica, Zabjelo B1, Zabjelo 8, Zabjelo Ljubović, Servisno skladišna zona sa ranžirnom stanicom).	30,000.00
4.2.	Tehnička dokumentacija za saobraćajnice i ostale objekte	686,045.77
4.2.1.	Ugovorena izrada	254,845.77
1	Glavni projekat rekonstrukcije Kapadžića mosta u zahvatu DUP-a „Drač-Cvijetin brijeg“	15,082.20
2	Glavni projekat rekonstrukcije Bulevara Oktobarske revolucije	23,950.00
3	Glavni projekat nastavka Bulevara Save Kovačevića do Zmaj Jovine ulice	36,500.00
4	Glavni projekat rekonstrukcije saobraćajnice od kružnog toka do skretanja za Aerodromski terminal sa nadvožnjakom sa pristupnim saobraćajnicama u zahvatu LSL „Cijevna planska jedinica 2.5“ DUP „Mahala“ i DUP „Balijače – Mojanovići“	7,986.00
5	Glavni projekat uredjenja Trga Božane Vučinić	63,769.42
6	Izradu Glavnog projekta saobraćajnice radnog naziva "Jugozapadna obilaznica"-od kružnog toka radnog naziva "Krug 2"-Glavnog projekta rekonstrukcije magistralnog puta M2.3 Podgorica-Cetinje do Komanskog mosta	26,400.00
7	Glavni projekat garaže G3 u zahvatu DUP-a "Prvi maj"	3,888.00
8	Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Balšića od Ulice Vuka Karadžića do Bulevara Ivana Crnojevića	6,655.00
9	Idejno rješenje i Glavni projekat biciklističkih staza (od objekta Vodovoda i kanalizacije do kružnog toka za skretanje za Aerodrom) u zahvatu PUP-a „Podgorice“	9,619.50
10	Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Špira Mugoše u zahvatu UP-a "Stara Varoš"	6,534.00
11	Glavni projekat šetališta uz brdo Ljubović	6,037.90
12	Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Spasa Nikolića od Ulice Keše Đurovića do Ulice Sava Lubarde u zahvatu UP-a "Stara Varoš"	3,890.00
13	Glavni projekat rekonstrukcije raskrsnice Ulice Princa Mihaila Petrovića i magistralnog puta M2 na dionici Podgorica-Golubovci	3,388.00

14	Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Jovana Joza Vukčevića u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“	4,719.00
15	Glavni projekat saobraćajnice radnog naziva – dio saobraćajnice Hercegovačka u zahvatu DUP-a „Drač za urbanu cjelinu Nova Varoš 1.2“	5,500.00
16	Glavni projekat rekonstrukcije dijela Ulice Romanovih u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“	3,490.00
17	Izrada geodetskih podloga i idejnog rješenja rekonstrukcije mosta preko rijeke Širalije i pristupnih saobraćajnica	1,815.00
18	Glavni projekat Dunavske ulice u dužini od 150m, raskrsnice sa Ulicom Nova 1, kao i raskrsnice sa magistralnim putem Kolašin - Podgorica	2,178.00
19	Glavni projekat izgradnje dijela Ulice 10, dijela Ulice 6 i dijela Ulice 1 u zahvatu DUP-a „Cijevna 2 – dio A“	5,021.50
20	Idejno rješenje i Glavni projekat rekonstrukcije dijela Ulice Iva Andrića u zahvatu DUP-a „Zagorič 2“ i „Zagorič 3 i 4 – zona 2“	4,416.50
21	Glavni projekat rekonstrukcije dijela Beogradske ulice, od Ulcinjske ulice do Ulice Ludviga Kube	5,656.75
22	Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Miloša Obilića, u zahvatu DUP-a „Konik-Stari aerodrom“	4,235.00
23	Glavni projekat rekonstrukcije dijela Ulice Vojislava Grujića u zahvatu DUP-a „Konik Stari aerodrom“	4,114.00
4.2.2.	Izrada tehničke dokumentacije čija se izrada planira u 2023.godini	431,200.00
1	Glavni projekat parkinga u zahvatu DUP-a „Blok 18 i 19“	4,000.00
2	Glavni projekat dijela Ulice 2 - Čepurci	6,000.00
3	Glavni projekat garaže u Bloku G, „Nova Varoš“	15,000.00
4	Glavni projekat sanacije garaže u Bloku P, „Nova Varoš“	10,000.00
5	Glavni projekat rekonstrukcije saobraćajnice „Ulica 8“ u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2“	4,500.00
6	Glavni projekat rekonstrukcije u postojećem gabaritu i opremanja svjetlosnom saobraćajnom signalizacijom raskrsnice Princeze Ksenije i Ilije Plamenca	4,000.00
7	Glavni projekat rekonstrukcije u postojećem gabaritu i opremanja svjetlosnom saobraćajnom signalizacijom raskrsnice Ulice Peka Dapčevića i Mojkovačke ulice (kod Katoličke crkve)	4,000.00
8	Glavni projekat izgradnje „Ulice B“ u zahvatu DUP-a „Drač putnički terminal“	25,000.00
9	Glavni projekat izgradnje parkinga u kraku Ulice Ivana Vujoševića u zahvatu DUP-a „Novi Grad 1 i 2“	3,000.00
10	Dopune projekta Garaže u DUP-u „PC Kruševac, zona „B“- I dilatacija	15,000.00
11	Idejno rješenje i Glavni projekat Trga nezavisnosti u Podgorici	100,000.00
12	Idejno rješenje rekonstrukcije mosta u Rogamima	12,000.00
13	Glavni projekat rekonstrukcije dijela Ulice Špira Mugoše, do veze na Ulicu Gojka Radonjića, u zahvatu DUP-a „Stara Varoš“	4,000.00
14	Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Spasa Nikolića, do veze sa Ulicom Radoja Jovanovića, u zahvatu UP-a „Stara Varoš“	3,000.00
15	Glavni projekat sanacije potpornog zida u Staroj Varoši	6,000.00
16	Glavni projekat dijela parkinga u zahvatu DUP-a „Stambena zajednica VI Kruševac dio“	3,500.00
17	Glavni projekat rekonstrukcije ulice Đure Jakšića u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“	20,000.00
18	Glavni projekat saobraćajnice uz Moraču u naselju Zagorič	5,000.00
19	Glavni projekat multifunkcionalnog objekta u naselju Zabjelo	20,000.00
20	Glavni projekat pijace na Trgu Balšića	15,000.00
21	Idejno rješenje i Glavni projekat mosta preko rijeke Verušice	9,000.00
22	Idejno rješenje i Glavni projekat mosta – pločastog propusta u Lijevoj rijeci	7,000.00
23	Glavni projekat rekonstrukcije dijela Ulice Romanovih u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“	4,000.00
24	Glavni projekat pješačkog mosta preko rijeke Morače, na katastarskim parcelama br. 98 i 5875 KO Podgorica III I br. 1275/26, 1275/3 i 1672 KO Podgorica I	50,000.00
25	Glavni projekat mosta na rijeci Širaliji, na katastarskim parcelama 1370, 1369, 1368, 1367, 1198, 1200, 1199, 1336, 1337, 1348, 1347/1 i 3703	9,000.00
26	Glavni projekat mosta na rijeci Ribnici u naselju Konik	10,000.00

27	Glavni projekat rekonstrukcije raskrsnice Ulice Milana Kuča i Bulevara I Proleterske u zahvatu DUP-a „Prvoborac“	3,200.00
28	Glavni projekat uređenja šetališta uz rijeku Ribnicu (sa obje strane) II i III dionica	10,000.00
29	Tehnička dokumentacija po potrebi	50,000.00
4.3.	Troškovi pripreme izrade tehničke dokumentacije	90,000.00
1	Prilagođavanje urađene tehničke dokumentacije novoj zakonskoj regulativi i Pravilnicima	20,000.00
2	Troškovi rada komisija za stručnu ocjenu tehničke dokumentacije; Troškovi izdavanja saglasnosti na tehničku dokumentaciju; Troškovi izrade elaborata eksproprijacije, prenošenja objekata na teren i geodetskog obilježavanja; Troškovi izrade geomehaničkih elaborata i ostalih podloga neophodnih za projektovanje	70,000.00

4.4. Dinamika ulaganja

U 2023. godini, planira se da se realizuju izrada tehničke dokumentacije do iznosa od **800.000,00 €**, imajući u vidu duge rokove sprovođenja tenderskih postupaka. Sredstva u iznosu od 67,570.00 € će biti obezbijeđena iz donacije.

Prioritet kod izrade tehničke dokumentacije imaće započeti projekti i projekti za kojima se ukaže hitna potreba radi opremanja lokacija za investitore koji su zaključili ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta sa Agencijom.

4.5. Nosilac aktivnosti

Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica

V RJEŠAVANJE IMOVINSKO PRAVNIH ODNOSA		55,555,642.41
5.1. Rješavanje imovinskih odnosa po utvrđenim elaboratima eksproprijacije u postupcima koji su u toku		7,171,843.50
1	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4" (UP 1/43, 1/44, 1/46, i dr.)	38,186.00
2	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (UP 2/1866)	8,577.00
3	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Nova Varoš - kvart F"	21,231.00
4	Treća traka Cetinjskog puta DUP "Radoje Dakić"	284,637.78
5	Autobusko stajalište i dio kružnog toka u Studenskoj ulici DUP "Radoje Dakić"	38,641.24
6	Rekonstrukcija mosta na Sitnici	21,388.00
7	Jugozapadna obilaznica	13,720.00
8	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (UP 2/1872)	25,920.00
9	Saobraćajnica u zahvatu "DUP-a "Dahna 1" (UP 221)	68,908.00
10	Dio saobrać. u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (UP 2/1417 i 2/1406 def.koor.t.0164 i T148)	36,000.00
11	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP "Zabjelo B" (UP 11)	18,094.17
12	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Momišići A" (UP 1/59)	113,400.00
13	Saobraćajnica definisana koordinatama tačaka 259, 260, 262 u zahvatu DUP-a „Konik sanacioni plan“	35,204.00
14	Dio kružnog toka na raskrsnici Bulevar V Proleterske i Bulevara Josipa Broza Tita u zahvatu DUP-a „Stari Aerodrom“	10,566.00
15	Saobraćajnica "Nova 3", DUP-a „Zabjelo B1“, radi komunalnog opremanja objekata na urb.parcelama br. 16 i 17.	13,048.00
16	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Industrijska zona KAP" (574m2)	43,050.00
17	Dio Radničke ulice u zahvatu DUP-a „Gornja Gorica 2“ (za dio kat.parcele br.1458 KO Podgorica 1458 KO Podgorica I)	2,646.70
18	Saobraćajnica def. koordinatama tačaka broj T62, T63, T60, T59, T70 i T61 u zahvatu DUP-a „1 Maj“, u KO Podgorica I i KO Donja Gorica, za potrebe komunalnog opremanja objekta na urb.parcelama br.45, 46, 47, i 48.	308,140.00
19	Dio biciklističkih staza – Koridor 2 u zahvatu GUR-a Podgorica za katastarsku parcelu br.1371/2 KO Podgorica I	54,250.00
20	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zagorič 1", UP 395 i UP449	6,842.16
21	Saobraćajnica TH2 u zahvatu DUP-a "Zagorič 2"	41,040.00
22	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Momišići A-zona 2" (UPXIV i UP XV)	51,975.00
23	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4" "radi komunalnog	72,750.00

	opremanja urbanističke parcele broj 2/130	
24	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Donja Gorica " radi komunalnog opremanja urbanističke parcele broj 2/2442	23,678.00
25	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2" UP 77, UP 76	376,364.00
26	Dio biciklističke staze –koridor 1 za kat.parcelu broj 4002/4 KO Podgorica III, u zahvatu DUP-a "Servisno-skladišna zona "	56,225.75
27	Eksproprijacija za regulaciju Savinog Potoka (i Mosorskog potoka, : DUP "Ibričevina"-Izmjene i dopune, DUP "Prvoborac", DUP "Murtočina"	76,600.00
28	Ulica Iva Andrića u zahvatu DUP - a "Zagorič 2"	54,482.87
29	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Zagorič 1 – dio zone A" - Izmjene i dopune (Ulice Nova 2 Nova 3 i Ul. Veliše Mugoše)	10,892.00
30	Saobraćajnice "Nova 2" i "Nova 9"u zahvatu DUP - a "Radoje Dakić	300,000.00
31	Ulica Admirala Zmajevića u zahvatu DUP-a „Konik Stari aerodrom"	88,300.00
32	Dio Ul. Baku u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2", i DUP-a "Unirvezitetski centar"	250,000.00
33	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9", i DUP-a "Zabjelo – Ljubović", (komunalno opremanje objekata na urbanističkim parcelama broj 2, 36, 37, 43 i 44.	430,402.00
34	Dio saob."Nova 25" u zahvatu DUP-a"Zagorič 3 i 4"(UP8-1)	277,200.00
35	Rekonstrukcija magistralnog puta Podgorica Petrovac M-2, Dionica II	104,906.55
36	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a „Gornja Gorica 1" (za UP F/263 i F/264)	57,025.00
37	Izgradnja saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Momišići A" (za potrebe komunalnog opremanja UP 1/158, 1/160 i 1/153)	49,393.50
38	Rekonstrukcija dijela ulice Iva Andrića (kat.p.2601/171 KO PG II)	3,596.00
39	Izgradnja saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Nova Varoš blok M" (za potrebe komunalnog opremanja UPM7).	61,845.00
40	Rekonstrukcija raskrsnice Ulice Skopska i Ulice Carev Laz	5,013.50
41	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Pobrežje zone A, B i C" "ul.6, 7 i 8"	680,260.00
42	Rekonstrukcija I faze ulice Miladina Popovića u zahvatu DUP-a „Zabjelo B"	3,220.00
43	Izgradnja dijela saobraćajnice def. koordinatama tačaka broj 319, T249, T247 i 402 u zahvatu DUP-a „Donja Gorica"	7,923.00
44	Izgradnja saobraćajnice u zahvatu DUP-a »Murtočina«	6,138.99
45	Izgradnja dijela saobraćajnice u zahvatu DUP-a »Donja Gorica« (za komunalno opremanje UP broj 2/1703 i 2/1707)	25,116.00
46	Izgradnja dijela ulice u zahvatu DUP-a »Zabjelo B1« (opremanje objekata na urb. parcelama br.168)	22,131.63
47	Saobraćajnice „TF" i „TI" u zahvatu DUP-a „Zagorič 2"	53,364.00
48	Izgradnja dijela saobraćajnice def. koor. tačaka br.A250 i A80, u zahvatu DUP-a »Donja Gorica koridor Cetinjskog puta i Južne obilaznice«	2,812.20
49	Saobraćajnica pored Gradskog groblja u zahvatu DUP-a „Zagorič 5"	3,640.00
50	Eksproprijacija za dio biciklističke staze-koridor 4 u zahvatu GUR-a „Podgorica"	167,600.00
51	Rekonstrukcija Ul.Dušana Milutinovića zahvatu DUP -a "Zabjelo B1"	91,455.00
52	Rekonstrukcija dijela Ul.Ludvig Kube u zahvatu DUP-a "Zagorič 2" (fazno)	450,000.00
53	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1"(UP B/168, B/162, B/169, B/172, B/176)	36,360.00
54	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Tološi 2" (UP 53-17)	82,500.00
55	Magistralni put M18 (od ul.Branka Deletića do Komanskog mosta)	327,208.00
56	Saobraćajnica uz UP 19,21,22,23,24 i 25 u zahvatu DUP-a"Dajbabe Zelenika - dio planske jedinice 11"	242,148.00
57	Saobraćajnica def.koordinatama tačaka br.40,39,38, T 10, T9 u zahvatu DUP-a"Zagorič 1"	179,280.00
58	Saobraćajnica "Ulica 5" DUP "Servisno skladišna zona sa ranžirnom stanicom"	18,075.00
59	Saobraćajnica def.koord.tač.br.A110, A59 i A60, DUP "Donja Gorica koridor Cetinjskog puta i Južne obilaznice" (UP 2, zona A3)	87,034.00
60	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Ibričevina"(UP 73).	14,520.00
61	Dio saobraćajnice „Nova 13" u zahvatu DUP-a „Prvoborac"	35,607.00
62	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Konik Stari aerodrom - Faza 3"	2,380.00
63	Saobraćajnica „Ulica 1" u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2"	43,000.00
64	Šetalište uz rijeku Ribnicu - I faza	197,345.00
65	Saobraćajnica krak u Ulici 18.jula za UP B81 u zahvatu DUP „Momišići B"	32,500.00
66	Pješačke aleje na UP 24, blok 19, u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica	84.40,00

	VI - Kruševac "	
67	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2“ (Stadion malih sportova)	37,280.00
68	Bulevar Vilija Branta	255,682.00
69	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Bloka 35-36“ (za UP1)	97,367.16
70	Saobraćajnica „Ulica 9“ u zahvatu DUP-a „Momišići B“	55,897.05
71	Rekonstrukcija saobraćajnice Golubovci-Mataguži - Faza V	10,109.00
72	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2" UP 34	42,196.00
73	Saobraćajnica za opremanje UP C 1.15, 1.16, 1.17, 1.30 i 1.31 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	59,388.00
74	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zagorič 5" KO Doljani	15,069.00
75	Saobraćajnica za opremanje UP 191, 192, 193 i 194 u zahvatu DUP-a „Titex“	8,678.25
76	Saobraćajnica za opremanje UP 28, 29 i 30 u zahvatu DUP-a "Drač – Cvijetin brijeg"	196,880.00
77	Saobraćajnice za opremanje UP 51 i 54 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9"	21,060.00
78	Rekonstrukcije Kozaračke ulice u zahvatu DUP-a "Konik-Stari aerodrom"	6,480.00
5.2. Rješavanje imovinskih odnosa za koje će se način i oblik naknade utvrditi nakon pokretanja postupka eksproprijacije		48,083,798.91
1	Rekonstrukcija Ul.Milana Raičkovića u zahvatu DUP -a "Tološi 2"(fazno)	400,000.00
2	Rekonstrukcija Ul.Blaža Raičkovića u zahvatu DUP -a "Tološi 2" (fazno)	130,000.00
3	Saobraćajnica def.koord.tač.br.T 146 i 171 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"(više invest na UP 2/1367,2/1326,2/1328 i 2/1379)	120,000.00
4	Rekonstrukcija dijela Studentske ulice u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2-dio zone B"	118,230.00
5	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Tološi1"(UP304)	21,300.00
6	Saobraćajnica def.koord.tač.br.290 i T234 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"(više inves. na UP 2/2428,2/2431,2/2409 i 2/2412)	8,100.00
7	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Konik stari aerodrom"(UP 2090/1321)	55,800.00
8	Dio saobraćajnice "Prilaz 4" u zahvatu DUP-a "Zabjelo Ljubović"	7,200.00
9	Saobraćajnica def.koord.tač.br.84, 87 i 296 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"(više inve. Na UP 2/2524,2/2526,2/2528 i 2/2530)	75,000.00
10	Saobraćajnica def.koor.tač.br.335-337 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (UP 3/136, 3/137, 3/138, 3/139, 3/140)	96,000.00
11	Saobraćajnice oko UP 5 u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	500,000.00
12	Lješkopoljska ulica (fazno)	100,000.00
13	Rožajska ulica	39,068.36
14	Garaža na UP G3 DUP "1 Maj"	342,000.00
15	Rekonstrukcija ulice Miloja Pavlovića	120,000.00
16	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Tološi 1" (UP 191)	32,000.00
17	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Konik sanacioni plan" (UP G, blok VII)	200,000.00
18	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" (UP 83 i 79)	26,000.00
19	Rekonstrukcija ulice Oktobarske Revolucije	360,000.00
20	Pješačka staza uz rijeku Rujelu	70,000.00
21	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Pobrežje" (UP 47 i UP 48)	50,000.00
22	Saobraćajnica " Prolaz 10" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 - zona 2" (Up 5a - 9)	8,400.00
23	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (UP 2/1087)	17,000.00
24	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9"(UP 57, 58 i 59)	81,000.00
25	Saobraćajnica "Prolaz 6" u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica 6 Kruševac"	34,000.00
26	Saobraćajnica "Prolaz 8" u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica 6 Kruševac"	1,400.00
27	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1" (UP D/75)	30,600.00
28	Priključak na ulicu Zmaj Jovinu u zahvatu DUP-a "Konik Stari aerodrom"(UP 2090/1233)	5,760.00
29	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zlatica B"	225,000.00
30	Saobraćajnica def.koor.tač.br.84-87 i 296 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (UP 2/2524, 2/2526, 2/2528 i 2/2530)	141,000.00
31	Dio saobraćajnice "Stara 6" i "Nova 5" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 - zona2" (UP 2b-165 i 2b-166)	40,000.00
32	Saobraćajnica "Nova 7" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4-zona 2" (UP 2b-77)	20,000.00

33	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (UP 549)	45,000.00
34	Saobraćajnica na UP 64-10 u zahvatu DUP-a "Tološi 2"	67,500.00
35	Krak Ulice Iva Vizina u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8"	183,500.00
36	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Donja Gorica koridor Cet.puta i Južne obilaznice" (UP 31,38,39 i 40)	83,675.00
37	Dio izgrađenih saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Konik Sanacioni plan" (između blokova VI i VII)	206,000.00
38	Dio ulice 2 i ulica 4 za komunalno opremanje urbanističkih parcela 69, 71 i 72 Blok 16, zona C u zahvatu DUP-a "Servisno skladišna zona" (fazno)	200,000.00
39	Eksproprijacija dijela katastarske parcele 1594 KO Podgorica I, za potrebe izgradnje ulice u zahvatu DUP-a "Naselje 1.maj"	20,000.00
40	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Industrijska zona KAP-a - koridor Južne obilaznice"(dužina 696m)	250,000.00
41	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Industrijska zona KAP-a - koridor Južne obilaznice" (dužina 775m)	320,000.00
42	Saobraćajnica u zahvatu DUP-ova "Industrijska zona KAP-a - koridor Južne obilaznice", Industrijska zona KAP-a" i "Dahna 2"	330,000.00
43	Rekonstrukcija ulice Vojislavljevića „proširenje mosta i kružni tok na raskrsnici sa Cetinjskim putem	500,000.00
44	Transformatorska stanica na trasi Južne obilaznice	26,000.00
45	Rekonstrukcija Beogradske ulice u zahvatu DUP-a „Gorica C"	81,600.00
46	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Pobrežje zona G" (za UP 1)	330,000.00
47	Saobraćajnice definisana koordinatama tačaka br. O113, O107 i O103 u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2" (za UP 11 i 12)	423,500.00
48	Rekonstrukcija Ulice Vaka Đurovića u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2"	193,375.00
49	Eksproprijacija radi izgradnje parka na UP 201 DUP "Zabjelo 9"	1,318,668.00
50	Saobraćajnice „Prilaz 1" u zahvatu DUP-a „Zabjelo-Ljubović"	44,000.00
51	Dio Ulice 6.2 DUP "Momišići B" (za kat.p.1507/1 KO Tološi)	17,238.00
52	Raskrsnica Bulevara Veljka Vlahovića i Puta Radomira Ivanovića	182,490.00
53	Rekonstrukcija Ulice AVNOJA-a	525,000.00
54	Saobraćajnica u zahvatu DUP -a "Drač - Cvjetin brijeg"	283,820.00
55	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Univerzitetski centar"	4,406,800.00
56	Rekonstrukcija Ulice 7. Omladinske brigade	210,000.00
57	Saobraćajnica „Nova 1" u zahvatu DUP-a „Zabjelo B2" (za UP 56)	110,000.00
58	Rekonstrukcija Ulice Buda Tomovića u zahvatu DUP-a "Stam.zajed.6 – St.Varoš"	50,865.00
59	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a „Mahala" (za UP 7)	31,990.00
60	Rekonstrukcija dijela Ulice II Crnogorskog bataljona	138,000.00
61	Kružni tok na raskrsnici Ulice Dr Vukašina Markovića i Dr Ljubomira Rašovića	20,000.00
62	Nastavak Bulevara Save Kovačevića do Ulice Zmaj Jovine	67,900.00
63	Kružni tok i most na Ulici Vojislavljevića	60,000.00
64	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Stambena zajednica 6 Kruševac" (za UP 3 i 3a)	90,200.00
65	Saobraćajnica „Nova 2007" i dio Ulice Milutina Vučinića u zahvatu DUP-a „Stambena zajednica 6 Krusevac"	160,990.00
66	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8" (za UP B.25)	57,600.00
67	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a „Zabjelo 9" (za UP 89)	67,000.00
68	Saobraćajnica „Ulica 8" u zahvatu DUP-a „Momišići B"	175,283.00
69	Rekonstrukcija Bregalnička ulica	70,000.00
70	Rekonstrukcija Ulice Miodraga Bulatovića	9,000.00
71	Parking uz UP75 u zahvatu DUP-a „Konik Stari aerodrom"	36,000.00
72	Saobraćajnica def. koord.tačaka br. 145, T127 i 146 u zahvatu DUP-a „Mahala"	18,000.00
73	Saobraćajnica „Jugozapadna obilaznica" od kružnog toka na magistralnom putu M2.3 Podgorica-Cetinje do Komanskog mosta	7,200,000.00
74	Uređenje zelene površine u DUP-u"Stara Varoš" Blok VII, Trg Božane Vučinić, 100m2 (500,00eura/m2)	122,750.00
75	Eksproprijacija objekta br.6 sa kat.p.4134/4 KO Podgorica III, dio UP3 u zahvatu DUP-a" Pobrežje Zona D i E"	87,270.35
76	Saobraćajnica def.koord.tač. A94 i A97 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	42,660.00
77	Krak saobraćajnice u zoni B u zahvatu DUP-a"Gornja Gorica 1"- izmjene i dopune	48,984.00

78	Rekonstrukcija ulica A i F u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	51,750.00
79	Dio saobraćajnice za UP E/16 i E/17 u zahvatu DUP-a „Gornja Gorica 1“	13,400.00
80	Dio saobraćajnice za UP203 u zahvatu DUP-a „Mahala“	30,000.00
81	Saobraćajnica „Ulica 2“ u zahvatu DUP-a „Čepurci - dio“	24,000.00
82	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a „Konik Stari Aerodrom III“ (za UP 4 i 6)	37,400.00
83	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Momišići B“ (za UP C11)	6,120.00
84	Krak Ulice Ludviga Kube u zahvatu DUP-a „Zagorič 2“	108,000.00
85	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Pobrežje zone A, B i C“ (za UP24)	501,000.00
86	Rekonstrukcija Ulice Žarka Zrenjanina u zahvatu DUP-a „Masline“	108,000.00
87	Rekonstrukcija raskrsnice Bul.Džordža Vašingtona i Ulice Dalmatinske	35,000.00
88	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2“ (za UP20)	80,000.00
89	Dio Ulice Draga Đurovića i Ulica "Nova 13" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4, zona 2"	110,000.00
90	Saobraćajnica za opremanje UP 15A u zahvatu DUP-a "Industrijska zona KAP-a - koridor južne obilaznice"	36,120.00
91	Pješačke aleje i blokovsko zelenilo za UP 5, blok 20, u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VI - Kruševac - dio"	76,320.00
92	Saobraćajnica „Ulica 6“ u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2“	73,503.00
93	Saobraćajnica definisana tačkama 280, 281, 282 i 283 u zahvatu DUP-a "Mahala"	15,750.00
94	Saobraćajnica za potrebe opremanja UP E2.1 i E2.2 u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“	144,000.00
95	Saobraćajnica za potrebe opremanje UP70 zona A u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2 zona B"	71,500.00
96	Saobraćajnica za opremanje UP 58 i 58a u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2 zona B"	20,800.00
97	Saobraćajnica za opremanje UP A1-Up2 u zahvatu DUP-a "Zagorič 2"	25,800.00
98	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Koridori Cetinskog puta i južne obilaznice"	47,500.00
99	Saobraćajnice za opremanje UP 61 "Konik - Stari aerodrom" (ulica koja se priključuje na ulicu Petra Dedića)	23,100.00
100	Saobraćajnice za opremanje UP31 u zahvatu DUP-a "Pobrežje A. B i C"	96,800.00
101	Rekonstrukcija Ulice Iva Vizina u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" - I faza	324,000.00
102	Saobraćajnice radnog naziva ulica 2 u zahvatu DUP-a „Čepurci – dio“	25,000.00
103	Raskrsnice sa kružnim tokom saobraćaja u ulici 27 Marta: 720m ²	200,000.00
104	Rekonstrukcija ulice Branka Deletića	1,650,000.00
105	Rekonstrukcija ulice Nikole Đurkovića u zahvatu DUP-a "Masline"	33,000.00
106	Rekonstrukcija dijela Hercegovačke ulice, od Ulice Omladinskih brigada do Ulice IV proleterske u zahvatu DUP-a "Drač urbana cjelina 1.2"	12,500.00
107	Rekonstrukcija Ulice 8.Marta u zahvatu DUP-a "Titex"	242,498.00
108	Saobraćajnica za opremanje UP A2.7 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	183,500.00
109	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1"	143,000.00
110	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Gornja Gorica 1“ za UP D/226 i D/229	430,671.00
111	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Zagorič 2“ za UP16	1,250.00
112	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a „Donja Gorica“	200,000.00
113	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Zagorič 1“ za UP 486	79,200.00
114	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“ za UP F2.9	36,000.00
115	Dio saobraćajnice „Nova 1“ u zahvatu DUP-a „Zabjelo-Ljubović“ za UP33	89,055.00
116	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica1" (UP A/156 i UP A/157)	113,957.00
117	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" (UPF2.44, F2.46, F2.48 i F2.51)	94,284.00
118	Dio saobraćajnice sa parkinzima u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9" (UP 32 i UP 67)	72,090.00
119	Dio saobraćajnice sa parkinzima u zahvatu DUP-a "Naselje 1 Maj"	84,830.00
120	Saobraćajnica radnog naziva "Nova 10" u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VII - Stara Varoš"	71,145.00
121	"Ulica 7" u zahvatu DUP-a "Momišići B"	34,594.20
122	Eksproprijacija izvedenog stanja za kat.p.1304/4 KO Podgorica I	53,400.00
123	Saobraćajnica "Nova 1" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 - zona 2"	294,000.00
124	Saobraćajnica "Nova 15" u zahvatu DUP-a "Prvoborac"	76,000.00
125	Dio saobraćajnice Ulice F u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić" (UP 14)	301,000.00
126	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Murtovina" zona C1	136,000.00

127	Djelovi kat.parcela 3808 i 3807 KO PG II u zahvatu DUP-a "Nova Varoš - Blok A"	79,800.00
128	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zabjelo B1" (UP 99, 100, 101, 102)	192,950.00
129	Dio saobraćajnice sa parkinzima u zahvatu DUP-a "Naselje 1 Maj" def.koord.tač.T79 i T80 UP 103)	162,960.00
130	Dio "Ulice 9" "Ulice 3", "Ulice 8", i kraka "Ulice 4" u zahvatu DUP-a "Dajbabska gora" (UP 95, 96, 98, 99)	291,147.00
131	Ulica 5 u zahvatu DUP-a "Servisno skladišna zona s ranžirnom stanicom"	200,000.00
132	Podvožnjak u Ulici AVNOJ-a	35,000.00
133	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2 - dio zone B" (UP 51)	100,800.00
134	Saobraćajnica sa parkinzima u zahvatu DUP-a " Drač - Cvijetin brijeg"	360,000.00
135	Krak na Bregalničku ulicu	56,000.00
136	Ulica Jovana Joza Vukčevića u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	120,000.00
137	Ulica Đure Jakšića u zahvatu DUP-a Zabjelo 8"	530,000.00
138	Saobraćajnica za opremanje UP A4.5, A4.6 i A4.7 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	195,000.00
139	Dio ulice Špira Mugoše u zahvatu DUP-a "Stara Varoš"	38,800.00
140	Saobraćajnica za komunalno opremanje UP 10 u zoni B5 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica za zahvat koridora Cetinjskog puta i Jugozapadne obilaznice"	30,000.00
141	Saobraćajnica za komunalno opremanje UP 28, 29, 30 i 31 u zoni B6 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica za zahvat koridora Cetinjskog puta i Jugozapadne obilaznice"	14,400.00
142	Saobraćajnica za komunalno opremanje UP 1 u zoni D u zahvatu DUP-a "Donja Gorica za zahvat koridora Cetinjskog puta i Jugozapadne obilaznice"	156,000.00
143	Saobraćajnica koja se priključuje na Cetinjski put u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1"	105,000.00
144	Saobraćajnica za komunalno opremanje UP 1d.114 1d.115 u zahvatu DUP-a "Gorica C" (nastavak Atinske ulice)	275,000.00
145	Saobraćajnica za opremanje UP88 u zahvatu DUP-a "Konik Sanacioni plan"	26,400.00
146	Ulica "Nova 6" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 - zona 2"	108,000.00
147	Saobraćajnica za opremanje UP 120 u zahvatu DUP-a "Titex"	118,800.00
148	Saobraćajnica za opremanje UP 91 i 92 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9"	330,000.00
149	Katastarska parcela 383/3 KO Podgorica II	20,800.00
150	Bočni priključak iz Ulice Iva Andrića	4,020.00
151	Saobraćajnice na UP 64-10 u zahvatu DUP-a „Tološi 2"	56,000.00
152	Saobraćajnice za UP 354 u zahvatu DUP-a „Murtočina"	4,500.00
153	Rekonstrukcija Ulice Đečevića DUP "Drač Putnički terminal"	66,000.00
154	Saobraćajnica za UP 124, 125, 128, 129 i 130, u zahvatu DUP-a „Gornja Gorica 3 – dio zone A"	21,957.00
155	Prilazne saobraćajnice sa lokalnog puta na autoput Podgorica –Mateševo(petlja Pelev brijeg i petlja Veruša)	100,000.00
156	Eksproprijacija preostalog dijela kat.parcele 3400/2 i 3400/3 KO Donja Gorica	19,200.00
157	Uređenje parka ispred marketa „Voli" u Tološima (kat.p.1875/5)	372,807.00
158	Eksproprijacije za dio saobraćajnice "Nova 6" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4-zona 2" (kat.p.383/3 KO PG II)	16,262.00
159	Eksproprijacija za saobraćajnicu u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1" izmjene i dopune (kom.op.B/208, B/217, B/218, B/219)	102,150.00
160	Eksproprijacija za potrebe proširenja ulice IV Jula DUP"Pobrežje A, B i C" - UP 21A	21,000.00
161	Eksproprijacija za potrebe proširenja ulice IV Jula DUP"Pobrežje A, B i C" (kat.p. 4047/21, 4047/30 KO PG III)	20,000.00
162	Eksproprijacija za saobraćajnicu za potrebe komunalnog opremanja objekta na UP 153,154,155,156,215,217,218,219 i 220 u zahvatu DUP-a "Titex"	190,000.00
163	Eksproprijacija za saobraćajnicu za potrebe komunalnog opremanja objekta na UP 45 i 46 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica - koridor Cetinjsog puta i Južne obilaznice"	50,000.00
164	Eksproprijacija za proširenje Ulcinjske ulice radi komunalnog opremanja objekta na UP 2b.46a i 2b.45b u zahvatu DUP-a "Gorica C"	47,000.00

165	Eksproprijacija za potrebe proširenja saobraćajnica oko UP 115, 84 i 83 u zahvatu DUP-a "Konik - Sanacioni plan"	5,000.00
166	Eksproprijacija za II fazu uređenje šetališta uz rijeku Moraču, od plaže "Labud" do mosta "Milenijum" u zahvatu PUP-a Podgorica	200,00.00
167	Eksproprijacija radi izgradnje ulice Ksenije Cicvarić u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	1,014,278.00
168	Saobraćajnica "Ulica 2" u zahvatu DUP-a "Blok 35-36"	2,037,500.00
169	Saobraćajnica def.koord.tač.O10 i O40 u zahvatu DUP-a "Titex"	75,000.00
170	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Industrijska zona KAP-a"	350,000.00
171	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Naselje 1.Maj" UP 192	234,000.00
172	Saobraćajnica "TT2" u zahvatu DUP-a "Zagorič 2"	4,000.00
173	Saobraćajnica sa parkinzima koja se priključuje na Ulicu Dr Ljubomira Rašovića u zahvatu DUP-a "Naselje 1.Maj"	108,000.00
174	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Titex" za UP 153-156 i UP 215-220	195,000.00
175	Saobraćajnica "Prolaz 20" u zahvatu DUP-a "Momišići B"	87,500.00
176	Saobraćajnica def.koord.tač. O31 i O32 u zahvatu DUP-a "Titex" za UP128	120,000.00
177	Rekonstrukcija Ulice Alfreda Tenisona u zahvatu DUP-a "Zagorič 1"	480,000.00
178	Nastavak Atinske ulice u zahvatu DUP-a "Gorica C"	344,000.00
179	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Murtočina" za UP 466-471	21,000.00
180	Saobraćajnica "Ulica d" u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	2,200,000.00
181	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Servisno skladišna zona uz željezničku prugu" za UP i UP3	385,000.00
182	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" za UP H2.55, H2.56 i H2.57	216,000.00
183	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" za UP G2.12, G2.13 i G2.14	450,000.00
184	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" za UP H2.24, H2.25 i H2.26	81,000.00
185	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Naselje 1.Maj" za UP103'	345,000.00
186	Saobraćajnica def.koord.tač.O28 i O49 u zahvatu DUP-a "Titex" za UP21	88,500.00
187	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Naselje 1.Maj" za UP 139	33,000.00
188	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Naselje 1.Maj" za UP 39 i 39a	100,500.00
189	Šetalište uz brdo Ljubović	100,000.00
190	Biciklističke staze (od objekta Vodovoda i kanalizacije do kružnog toka za skretanje za aerodrom)	495,000.00
191	Saobraćajnica "Nova 11" i ulica Ljubotinjskih junaka u zahvatu DUP-a "Zagorič 1"	80,000.00
192	Nastavak Hercegovačke ulice u zahvatu DUP-a "Drač-za urbanu cjelinu Nova Varoš 1.2"	178,500.00
193	Rekonstrukcija ulice Jovana Joze Vukčevića u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	234,000.00
194	Rekonstrukcija ulice Romanovih u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	117,000.00
195	Rekonstrukcija ulice Vlada Martinovića	30,000.00
196	Rekonstrukcija saobraćajnice od kružnog toka do skretanja za Aerodromski terminal sa nadvožnjakom i pristupnom saobraćajnicom	860,000.00
197	Saobraćajnice UP S1, UP S2 i UP S15 u zahvatu DUP-a "Mihinja"	770,000.00
198	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Tološi 2 - dio" za UP 442, 444 i 445	87,000.00
199	Rekonstrukcija Ulice Ljevorečke u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 zona 2"	115,500.00
200	Rekonstrukcija Ulice Đura Jakšića u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	450,000.00
201	Dio saobraćajnice "Ulica f" u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	500,000.00
202	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1" za UP B/93, B/94, B/95 i B/96	100,500.00
203	Dio Ulice Trifuna Đukića i dio Ulice "Stara 1" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 -zona 2"(UP3a-18)	549,500.00
204	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zlatica B" za UP 246	40,000.00
205	Dio prolaza u zahvatu DUP-a "Naselje 1. Maj" za UP 157	45,000.00
206	Krak na Prilazu 4 u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović"	8,800.00
207	Saobraćajnice sa parkinzima u zahvatu DUP-a "Tološi 2-dio" za UP 441 i 442	510,000.00
208	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Naselje 1.Maj" UP 194	360,000.00
209	Saobraćajnica koja se priključuje na kružni tok u zahvatu DUP-a "Donja Gorica koridor Cetinjskog puta i Južne obilaznice"	29,900.00
210	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1" UP A/12 i A/13	42,000.00
211	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Naselje 1.Maj" UP 82	96,000.00
212	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Donja Gorica-koridor Cetinjskog puta i Južne obilaznice" za kat.p.388/52, 3568/53, 3873/15 i 3873/3 KO Donja Gorica	68,714.00

5.3. Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa za eksproprijaciju za koje se ukaže potreba i za koje se obezbijuje sredstva iz Budžeta Glavnog grada.		300,000.00
5.4 Dinamika ulaganja		
<p>Za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa i za ostale njima povezane troškove pripreme, u 2023. godini u Budžetu su opredijeljena sredstva u iznosu od 2.500.000,00 €.</p> <p>Procijenjena sredstva za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa iznose 55,555,642.41 €. Imajući u vidu da se plaćanje po osnovu eksproprijacije vrši i u ratama i da postupak donošenja rješenja o eksproprijaciji i zaključivanje sporazuma zahtijeva određeno vrijeme, očekuje se da će u 2023. godini stvarni troškovi za eksproprijaciju biti do iznosa budžetom opredijeljenih sredstava, dok će se značajan dio obaveza za eksproprijaciju rješavati putem davanja u zamjenu druge nepokretnosti. Nerealizovana sredstva iz navedenih stavki mogu se koristiti za eksproprijacije za koje se u toku godine ukaže opravdana potreba. Dinamika ulaganja se utvrđuje na osnovu prioriteta i dinamičkog plana za komunalno opremanje lokacija od strane Agencije za izgradnju i razvoj d.o.o.</p> <p><i>Napomena: Navedeni iznosi naknade predviđeni su analizom procjena Komisije Uprave za nekretnine Crne Gore, procjena vještaka u sudskim postupcima, procjena nadležne Komisije Glavnog grada-Podgorice, kao i praćenjem tržišta nekretnina.</i></p>		
5.5. Nosilac aktivnosti		
Direkcija za imovinu Glavnog grada Podgorice		
VI UREĐIVANJE I OPREMANJE LOKACIJA		19,864,900.00
6.1.	Radovi u toku i ugovoreni radovi	4,303,900.00
1	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Agroindustrijska zona", UP 2b, zona 1, blok 2 (Izmještanje trafostanice MBTS 10/0,4 kV, 1x630 kV)	55,000.00
2	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Blok 35-36", UP 1	45,000.00
3	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Drač - Cvijetin brijeg)", UP 28, 29 i 30, II faza	641,000.00
4	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1", UP F/260, F/263 i E/264	35,000.00
5	Izgradnja saobraćajnica - dva kraka Ulice Miloja Pavlovića u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1"	120,000.00
6	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2", UP 67, zona B (Izgradnja vodovoda i fekalne kanalizacije u dijelu saobraćajnice definisane koordinatama tačaka 22, T4, 25 i 24)	69,400.00
7	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2", UP 50, zona B	102,000.00
8	Izgradnja saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Industrijska zona KAP-a" u Podgorici	103,700.00
9	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "1. Maj", UP 136	166,000.00
10	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Murtovina" (Ulica 22)	69,000.00
11	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš – blok M", UP M7	18,500.00
12	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Pobrežje", UP 47, 48, zona B	65,000.00
13	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Pobrežje - zona G", UP 1	365,000.00
14	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Prvoborac", UP 4-15, blok 4 (dio Ulice Nova 13)	47,000.00
15	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić", UP5 (ulice b-b i d-d)	51,500.00
16	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Servisno-skladišna zona", UP 13 i 13a (izmještanje vodovoda, atmosfere i elektro kablova)	23,000.00
17	Izgradnja dijela Ulice 5 u zahvatu DUP-a "Servisno-skladišna zona sa ranžirnom stanicom" (za novo groblje)	324,000.00
18	Izgradnja nastavka Ulice 5 i dijela Ulice 9 u zahvatu DUP-a "Servisno-skladišna zona sa ranžirnom stanicom" (za novo groblje)	162,500.00
19	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VI - Kruševac" (ulice 2007 i Milutina Vučinića), UP 1, 2, 2a i 3	141,000.00
20	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VII - Stara Varoš", UP 10 (Ulica 10)	255,500.00
21	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Stara Varoš", UP A-205	201,500.00
22	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Titex", UP 191, 192, 193 i 194	361,500.00
23	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP B3.1, B3.2 i C5.2 (ul. Ksenije Cicvarić, I faza)	180,000.00
24	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP B2.5	81,000.00
25	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9", UP 36 -44 (ulice 2, 4, 11	112,000.00

	i 13)	
26	Izgradnja prilaznih saobraćajnica za opremanje UP 52 i 53 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9"	60,000.00
27	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9", UP 51 i 54	66,500.00
28	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo - Ljubović" (izgradnja Prilaza 3)	58,000.00
29	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović", UP 108 (Prilaz 4)	44,000.00
30	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 1" – izgradnja saobraćajnice u bloku, UP 11, 600, 601 (izgradnja ulica Nova 4 i Nova 6)	145,000.00
31	Izgradnja vodovoda DN 90mm u dijelu Ulice Iva Andrića u zahvatu DUP-a "Zagorič 2"	20,000.00
32	Komunalno opremanje lokacija, asfaltiranje saobraćajnica za: UP 156 i UP 157 u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1", UP 2090/1103 u zahvatu DUP-a "Konik - Stari aerodrom"	32,000.00
33	Izmještanje 10kV i 35kV kablovskih vodova sa lokacije ambasade SAD	33,300.00
34	Zadržana sredstva do primopredaje objekata	50,000.00
6.2.	Radovi na uređivanju i opremanju lokacija za koje su zaključeni ugovori o naknadi za uređivanje građevinskog zemljišta – planirani radovi	15,561,000.00
1	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Blok 35-36"	560,000.00
2	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gorica C", UP 1d.114 i 1d.115 (nastavak Atinske ulice)	131,000.00
3	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gorica C", UP 1c.40 i 1c.41 (nastavak Atinske ulice, II faza)	150,000.00
4	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gorica C", UP 2b.19 i 2b.20 (Beogradska ulica)	300,000.00
5	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1", UP B/93, B/94, B/95 i B/96	250,000.00
6	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Dahna", UP 195 (izgradnja vodovoda)	35,000.00
7	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Dajbabska gora", UP 95,96,98,99	200,000.00
8	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Donja Gorica", izgradnja dijela Ulice 3	140,000.00
9	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Donja Gorica - koridor Cetinjskog puta i Južne obilaznice", (izgradnja ulice paralelne Bulevaru 21.Maj sa dva kraka do Ulice Arhonta Petra)	350,000.00
10	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Donja Gorica - koridor Cetinjskog puta i Južne obilaznice", UP2, zona A, podzona A3	150,000.00
11	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Donja Gorica - koridor Cetinjskog puta i Južne obilaznice", UP 1, zona D	100,000.00
12	Opremanje lokacija u zahvatu UP-a "Duvanski kombinat", UP 1 (izgradnja ulivno-izlivne trake na Ljubljanskoj ulici)	50,000.00
13	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2", UP 50, 1-51, zona B, UP 70, 75, zona A	550,000.00
14	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Konik - Stari aerodrom", UP 2090/1300	75,000.00
15	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Konik - Stari aerodrom III", UP 11, 12 i 13	220,000.00
16	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Konik - Stari aerodrom III", UP 7 i 9	130,000.00
17	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Mahala", UP 7 i 14	460,000.00
18	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "1. Maj", UP 103	200,000.00
19	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "1. Maj", UP 39/39A	300,000.00
20	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "1. Maj", UP 215, 216	100,000.00
21	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "1. Maj", UP 192	200,000.00
22	Opremanje lokacija u zahvatu LSL-a "Mihinja", UP 1 (Cetinjski put, I faza)	200,000.00
23	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Momišići A", UP 11, blok 2, dio zone A (Ulica VII Omladinske brigade)	320,000.00
24	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Momišići B", UP C210	120,000.00
25	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Murtovina", UP 466, 467, 468, 469, 470, 471	200,000.00
26	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", UP C34 (ulica uz objekat "Vila Gorica")	190,000.00

27	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", UP76 (Ulica Nova 3)	300,000.00
28	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", UP8	300,000.00
29	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Prvoborac", UP 4-15, blok 4 (Ulica Nova 15)	150,000.00
30	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić", UP 3-9 i 3-10	520,000.00
31	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić", UP 9 i 10	300,000.00
32	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić", UP 16	300,000.00
33	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić" (izgradnja fekalne kanalizacije na dijelu Ulice F)	45,000.00
34	Opremanje lokacija u DUP-u "Servisno-skladišna zona uz željezničku prugu - Stari aerodrom", UP 3	400,000.00
35	Opremanje lokacija u DUP-u "Servisno-skladišna zona uz željezničku prugu - Stari aerodrom", UP 1	300,000.00
36	Opremanje lokacija u DUP-u "Stambena zajednica VI - Kruševac", UP 9 i 10, Blok 22 (Ulica Nova 2013)	100,000.00
37	Opremanje lokacija u DUP-u "Stambena zajednica VI - Kruševac" (izgradnja parkinga u blizini OŠ "Radojica Perović")	70,000.00
38	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VI - Stara Varoš", UP 42,43 (Ulica Buda Tomovića, II faza)	200,000.00
39	Opremanje lokacija u DUP-u "Stambena zajednica VII - Stara Varoš" (Ulica 3)	210,000.00
40	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Titex", UP 120, 125 zona A	160,000.00
41	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Titex", UP 126, 128 zona A	160,000.00
42	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Titex", UP 153, 154, 155, 156 i 215	260,000.00
43	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Tološi 2", UP 270, blok 9 (rekonstrukcija Kotorske ulice)	320,000.00
44	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Tološi 2", UP 442, 444 i 445 (ulica pored groblja)	300,000.00
45	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP E2.1 i 2.2 (izgradnja vodovoda)	50,000.00
46	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP E2.1 i 2.2 (Ulica 10)	310,000.00
47	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP A2.7, D 5.2 (Ulica Iva Vizina, od Ulice 5 do reciklažnog dvorišta, I faza)	200,000.00
48	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP C1.15, C1.16, C1.17, C1.30 i C1.31 (Ulica 25)	100,000.00
49	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP A4.5, A4.6, A4.7	410,000.00
50	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP H2.24, H2.25, H2.26	250,000.00
51	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP H2.55, H2.56, H2.57	200,000.00
52	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP G2.1, G2.3, G2.11, G2.12, G2.13, G2.14	300,000.00
53	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", C 1.24 i C 1.32 (ul Ksenije Cicvarić II faza)	300,000.00
54	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9", UP 32 i 67	115,000.00
55	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9", UP 91 i 92	100,000.00
56	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9", UP 87, 88, 89 i 90	365,000.00
57	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović", UP 5,14 i 23 (Ulica Nova 1)	200,000.00
58	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović" (nastavak rekonstrukcije Ulice 2 do Ulice Crnogorskih serdara)	300,000.00
59	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo - Ljubović", UP 33 (Ulica Nova 1)	200,000.00
60	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo - Ljubović", UP 31 (izgradnja feklane kanalizacije)	50,000.00
61	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 1", UP 26, 27 i 28	290,000.00
62	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 1", UP 409	95,000.00
63	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4", UP1/42,1/44,1/46, 1/47, 1/54, 1/67, 1/68	150,000.00
64	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4", UP 5a-9 i 5a-6, zona 2 (izgradnja Prolaza 10)	20,000.00
65	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4", UP 5a-36, 5a-37, 5a-38 i 5a-39, zona 2 (ulice Draga Đurovića i Nova 13)	150,000.00
66	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4" (izgradnja saobraćajnice pored rijeke Morače, od Ulice Nova 1 do Ulice Nova 25)	200,000.00

67	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 - zona 2", kat. parcela 462/2 PG Ii	50,000.00
68	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 - zona 2" (Ulica Nova 1)	580,000.00
69	Opremanje lokacija u naseljima sa pretežno individualnom izgradnjom i drugih lokacija za koje se ukaže potreba i obezbijede sredstva, radovi na hidrotehničkim instalacijama za koje se ukaže potreba, polaganje visokonaponskih kablova i izgradnja javne rasvjete za opremanje lokacija i sredstva za investitore koji sami opremaju lokaciju	500,000.00

6.3. Dinamika ulaganja

Ukupna sredstva za opremanje lokacija u 2023. godini obezbijedena su iz Budžeta, od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, i iznose 3.000.000,00 €.

Radovi planirani u okviru ovog poglavlja predstavljaju obaveze prema investitorima objekata sa kojima je Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica zaključila ugovore o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta. Ovim ugovorima Agencija se obavezala na blagovremeno opremanje lokacija, te su ovi radovi prioritetni u Programu za 2023. godinu.

6.4. Nosilac aktivnosti

Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica

VII IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA SAOBRAĆAJNICA, MOSTOVA I GARAŽA		25,702,200.00
7.1.	Radovi u toku i ugovoreni radovi	5,922,200.00
1	Rekonstrukcija Beogradske ulice (od Ulice Rista Stijovića do Ulcinjske ulice)	200,000.00
2	Izgradnja ulice pored Stadiona malih sportova radnog naziva "Ulica 17" u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2"	305,000.00
3	Izgradnja kružne raskrsnice Bulevara Josipa Broza i Zmaj Jovine ulice	383,000.00
4	Rekonstrukcija Ulice Branka Ćopića	1,163,500.00
5	Rekonstrukcija dijela Njegoševe ulice	43,000.00
6	Rekonstrukcija raskrsnice Ulice Miloša Obilića sa Cvijetnom ulicom u zahvatu DUP-a "Konik-Stari aerodrom"	15,200.00
7	Izgradnja dodatne saobraćajne trake u Dalmatinskoj ulici od Bulevara Džordža Vašingtona do Moskovske ulice sa izgradnjom kružne raskrsnice Bulevara Džordža Vašingtona i Dalmatinske ulice	505,000.00
8	Izgradnja potpornih zidova u sklopu rekonstrukcije Bulevara Podgorica-Tuzi, kod postojećeg podvožnjaka sa lijeve strane u pravcu Tuzi, I faza	29,000.00
9	Izrada putokazne signalizacije na području teritorije Glavnog grada, II i III faza	7,500.00
10	Rekonstrukcija puta Golubovci - Mataguži, V faza (od Trešnjice do Gošića)	435,000.00
11	Izgradnja Bulevara Vilija Branta	500,000.00
12	Rekonstrukcija magistralnog puta M18, od raskrsnice sa Cetinjskim putem do Komanskog mosta	893,000.00
13	Rekonstrukcija magistralnog puta Podgorica - Tuzi, dionica od Ulice Josipa Broza do kraja granice DUP-a "Konik Stari aerodrom III"	1,313,000.00
14	Troškovi tehničkih pregleda	30,000.00
15	Zadržana sredstva do primopredaje objekta	100,000.00
7.2.	Planirani radovi	19,780,000.00
1	Rekonstrukcija Ulice Vojisavljevića, I faza	1,000,000.00
2	Rekonstrukcija dijela Ulice Rista Stijovića	230,000.00
3	Izgradnja kružne raskrsnice ulica Baku i Meše Selimovića	600,000.00
4	Izgradnja kružne raskrsnice bulevara Veljka Vlahovića i Pera Ćetkovića	465,000.00
5	Izgradnja kružne raskrsnice bulevara Džordža Vašingtona i Svetog Petra Cetinjskog	560,000.00
6	Rekonstrukcija Ulice AVNOJ-a, I faza	300,000.00
7	Nastavak izgradnje Bulevara Pera Ćetkovića, I faza	500,000.00
8	Rekonstrukcija Ulice Žarka Zrenjanina, I faza	300,000.00
9	Rekonstrukcija Ulice Branka Deletića, I faza	300,000.00
10	Rekonstrukcija raskrsnice ulica dr Ljubomira Rašovića i dr Vukašina Markovića	235,000.00

11	Rekonstrukcija raskrsnice ulica II Crnogorskog bataljona, Vaka Đurovića i Gavra Vukovića i rekonstrukcija - proširenje Ulice II Crnogorskog bataljona	1,560,000.00
12	Rekonstrukcija Ulice Radovana Zogovića, od Ulice Miloša Obilića do Ulice Veljka Vlahovića	170,000.00
13	Rekonstrukcija Ulice Balšića, od Ulice Vuka Karadžića do Bulevara Ivana Crnojevića	1,050,000.00
14	Rekonstrukcija Vučedolske ulice, od Njegoševe ulice do Bulevara Stanka Dragojevića	425,000.00
15	Rekonstrukcija Ulice Miljana Vukova, od Ulice slobode do Ulice Marka Miljanova	800,000.00
16	Rekonstrukcija Ulice slobode, od Hercegovačke ulice do Bulevara Ivana Crnojevića	585,000.00
17	Rekonstrukcija Hercegovačke ulice, od Ulice Marka Miljanova do Ulice IV Proleterske brigade	350,000.00
18	Rekonstrukcija Ulice Vlada Martinovića na Draču	770,000.00
19	Rekonstrukcija Ulice Đečevića na Draču	455,000.00
20	Rekonstrukcija Ulice Radoja Jovanovića u Staroj Varoši	340,000.00
21	Rekonstrukcija Ulice Špira Mugoše u Staroj Varoši	870,000.00
22	Rekonstrukcija Ulice Ljubović u Staroj Varoši	450,000.00
23	Rekonstrukcija Ulice Spasa Nikolića, od Ulice Sava Lubarde do Ulice Keše Đurovića u Staroj Varoši	350,000.00
24	Rekonstrukcija Ulice Husinjskih rudara, II faza	305,000.00
25	Rekonstrukcija Kozaračke ulice	820,000.00
26	Rekonstrukcija Ulice Miloša Obilića, od Cvijetne ulice do Zmaj Jovine ulice	400,000.00
27	Nastavak rekonstrukcije Ulice Iva Andrića	300,000.00
28	Izgradnja potpornih zidova u sklopu rekonstrukcije Bulevara Podgorica-Tuzi, kod postojećeg podvožnjaka sa lijeve strane u pravcu Tuzi, II faza	10,000.00
29	Rekonstrukcija Trga Božane Vučinić sa izgradnjom podzemne garaže, I faza	50,000.00
30	Izgradnja Trga Golotočkih žrtava, I faza	300,000.00
31	Izgradnja Trga Balšića	500,000.00
32	Izgradnja svjetlosne signalizacije na raskrsnici ulica Vojvode Ilije Plamenca i Princeze Ksenije	60,000.00
33	Izgradnja svjetlosne signalizacije na raskrsnici Cetinjskog puta i Ulice Miloja Pavlovića	60,000.00
34	Sanacija dijela Savinog potoka	200,000.00
35	Uređenje obale Ribnice	1,100,000.00
36	Izgradnja šetališta uz brdo Ljubović	650,000.00
37	Izgradnja i rekonstrukcija puteva u mjesnim zajednicama na gradskom području Glavnog grada po osnovu obaveza komunalnog opremanja	100,000.00
38	Izgradnja javne rasvjete na više lokacija u Glavnom gradu po osnovu obaveza komunalnog opremanja	30,000.00
39	Izrada tabli sa nazivima ulica i brojeva i njihova ugradnja	50,000.00
40	Rekonstrukcija Kapadžića mosta	500,000.00
41	Izgradnja kolsko-pješačkog mosta preko rijeke Ribnice u naselju Vrela ribnička	100,000.00
42	Izgradnja mosta preko rijeke Širalije, KO Cerovice, MZ Rogami	100,000.00
43	Izgradnja garaže na UP VIII7 u zahvatu DUP-a „PC Kruševac, zona B“	420,000.00
44	Izgradnja garaže na urbanističkoj parceli G3 u Bloku VII u zahvatu DUP-a "1. Maj"	300,000.00
45	Izgradnja garaže za potrebe gradskog pozorišta u zahvatu DUP-a "Drač-Nova Varoš", I faza	300,000.00
46	Izgradnja svjetlosne signalizacije na raskrsnici magistralnog puta Podgorica - Golubovci i Ulice Mihaila Petrovića	60,000.00
47	Troškovi nadzora nad izgradnjom i rekonstrukcijom objekata	100,000.00
48	Rekonstrukcija saobraćajnica i mostova po potrebi	300,000.00

7.3. Dinamika ulaganja

Ukupna sredstva za izgradnju i rekonstrukciju mostova, saobraćajnica i garaža u 2023. godini obezbijeđena su iz Budžeta, od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, i iznose 10,406,000.00 €.

7.4. Nosilac aktivnosti

Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica

VIII HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA		19,570,000.00
8.1.	Hidrotehnička infrastruktura	
1	Postrojenje za sakupljanje i prečišćavanje otpadnih voda u Podgorici (PPOV), sa izvođenjem sekundarne mreže i primarnim kolektorom, konsultantskim uslugama i izgradnjom napojnog kabla	18,570,000.00
2	Izvođenje radova na izgradnji vodovodne mreže u seoskim i prigradskim naseljima	500,000.00
3	Rekonstrukcija vodovodne mreže na području Glavnog grada	250,000.00
4	Izgradnja fekalne i atmosferske kanalizacije - sekundarna mreža	250,000.00
8.2. Dinamika ulaganja Za izgradnju i rekonstrukciju hidrotehničkih instalacija i za ostale sa njima povezane troškove pripreme u 2023. godini predviđena su sredstva u iznosu od 19.570.000,00 €. Sredstva za kapitalne donacije planirana su u iznosu od 16.210.000,00 € na osnovu Ugovora o prosleđivanju kreditnih i grant sredstava zaključenog između Vlade CG - Ministarstva finansija, Glavnog grada Podgorice, Vodovod i kanalizacija doo Podgorica i Ministarstva održivog razvoja i turizma za realizaciju projekta "Sakupljanje i prečišćavanje otpadnih voda u Podgorici. Kreditna sredstva su planirana u iznosu od 1.760.000,00 € i ista se odnose na uređaj za sakupljanje i prečišćavanje otpadnih voda. Za projekat PPOV, iz Budžeta su planira sredstva u iznosu od 600.000,00 €, za potrebe izgradnje napojnog kabla. Preostala sredstva za realizaciju projekata hidrotehničke infrastrukture, pod tačkama 2,3 i 4, su planirana Budžetom Glavnog grada.		
8.3. Nosilac aktivnosti "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica		
IX GRADSKO ZELENILO		1,070,000.00
9.1.	Gradesko zelenilo	
1	Uređenje zelenih površina, dječijih igrališta i hidrosistemi	270,000.00
2	Izgradnja parkova, zelenih površina	500,000.00
3	Postavljanje zaštitnih ograda na javnim zelenim površinama, bulevarima i dr.	250,000.00
4	Projekat Mikro 020	50,000.00
9.2. Dinamika ulaganja Sredstva predviđena ovom tačkom Programa predviđena su, iz Budžeta, u ukupnom iznosu od 1.070.000,00 €.		
9.3. Nosilac aktivnosti "Zelenilo" d.o.o. Podgorica, Služba glavnog gradskog arhitekta		
X IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA JAVNE RASVJETE		1,400,000.00
10.1.	Izgradnja i rekonstrukcija javne rasvjete	
1	Postavljanje i izgradnja javne rasvjete	1,100,000.00
2	Rekonstrukcija javne rasvjete I, II, III i IV faza miniobilaznice od Zlatice do kružnog toka kod zgrade Vodovoda	300,000.00
10.2. Dinamika ulaganja Sredstva za izgradnju i rekonstrukciju javne rasvjete na području Glavnog grada obezbijedena su u ukupnom iznosu od 1.400.000,00 € u Budžetu Glavnog grada.		
10.3. Nosilac aktivnosti "Komunalne usluge" d.o.o. Podgorica		

XI RADOVI NA UREĐENJU GROBLJA		500,000.00
11.1.	Radovi na uređenju groblja	
1	Novo groblje na Čemovskom polju	500,000.00
11.2. Radovi na uređenju gradskog groblja Planirane aktivnosti za 2023. godinu će se realizovati od sredstava iz Budžeta Glavnog grada.		
11.3. Nosilac aktivnosti „Pogrebne usluge“ d.o.o. Podgorica		
XII RADOVI NA IZGRADNJI PIJACE		50,000.00
12.1.	Radovi na izgradnji pijace	
1	Izgradnja Kamionske pijace	50,000.00
12.2. Radovi na izgradnji pijace Planirane aktivnosti za 2023. godinu će se realizovati od sredstava iz Budžeta Glavnog grada.		
12.3. Nosilac aktivnosti "Tržnice i pijace" d.o.o. Podgorica		
PROGRAM URBANE SANACIJE GLAVNOG GRADA PODGORICE ZA 2023. GODINU		
I UVOD		
<p>Članom 169 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da se sprovođenje mjera urbane sanacije jedinica lokalne samouprave obezbjeđuje u skladu sa programom urbane sanacije. Jedinica lokalne samouprave je dužna da sredstva ostvarena od naknade za urbanu sanaciju i naknade za korišćenje prostora iz člana 168 ovog zakona, koristi za sprovođenje mjera urbane sanacije i za obezbjeđivanje alternativnog smještaja, u skladu sa ovim zakonom. Članom 164 istog Zakona je propisano da vlasnik bespravnog objekta plaća naknadu za urbanu sanaciju. Visinu, uslove, način, rokove i postupak plaćanja naknade za urbanu sanaciju, propisuje nadležni organ lokalne samouprave, po prethodnoj saglasnosti Vlade.</p> <p>Urbana sanacije je skup planskih mjera i uslova kojima se unapređuje karakter izgrađenog dijela građevinskog područja i javnih površina devastiranih bespravnom gradnjom, vrši njihovo komunalno opremanje, kao i sprovode mjere urbane revitalizacije u cilju saniranja djelimično realizovanih investicija.</p>		
II	OBEZBJEĐENJE SREDSTAVA	IZNOS U EURIMA (€)
Budžet Glavnog grada od naknade za urbanu sanaciju		950,000.00
III	RASPOREĐIVANJE SREDSTAVA	
3.1.	Izrada tehničke dokumentacije	155,500.00
1	Glavni projekat saobraćajnice za opremanje UP B108 u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1"	5,000
2	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP 123 i 99 u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2 zona A"	6,500
3	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP 246, 175 i 228 u zahvatu DUP-a "Masline"	5,500
4	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP 1-4, 1-5, 1-6 i 1-7 u zahvatu DUP-a "Prvoborac"	4,500

5	Glavni projekat saobraćajnice za opremanje UP417 u zahvatu DUP-a "Tološi 2 - dio"	3,000
6	Glavni projekat saobraćajnice opremanje UP318 u zahvatu DUP-a "Tološi 2 - dio"	3,000
7	Glavni projekat saobraćajnice za opremanje UP84 u zahvatu DUP-a "Tološi 2 - dio"	4,500
8	Glavni projekat saobraćajnice za opremanje UP opremanje UP245 u zahvatu DUP-a "Zagorič 1"	4,000
9	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP5a-52 i 5a-58 u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 zona 1"	3,500
10	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP C2.10 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	2,000
11	Glavni projekat saobraćajnica za opremanje UP E5.21 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	4,000
12	Glavni projekat saobraćajnice koja se priključuje na Ulicu Miloja Pavlovića u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1" za potrebe komunalnog opremanja UP A/123	3,500
13	Glavni projekat za saobraćajnice opremanje UP 45 i 46 u zahvatu DUP-a „Stambena zajednica VII – Stara Varoš“	5,500
13	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe komunalnog opremanja UP 292 u zahvatu DUP-a "Murtočina" (priključak na Ulicu Generala Sava Orovića)	3,000
14	Glavni projekat za opremanje UP 373 u zahvatu DUP-a "Murtočina"	2,500
15	Glavni projekat za opremanje UP 359 u zahvatu DUP-a "Murtočina"	3,000
16	Glavni projekat za opremanje UP 568 i 562 u zahvatu DUP-a "Murtočina"	3,000
17	Glavni projekat za opremanje UP 286 u zahvatu DUP-a "Murtočina"	2,500
18	Glavni projekat za opremanje UP A-390 u zahvatu DUP-a "Murtočina 2"	3,500
18	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe komunalnog opremanja B33-UP9 (krak na Ulicu Nikole Tesle)	3,500
19	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe komunalnog opremanja UP A6-UP5 u zahvatu DUP-a "Zagorič 2"	5,000
20	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe komunalnog opremanja UP 171 u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2 - zona 1"	5,000
21	Tehnička dokumentacija po potrebi	70,000
3.2.	Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa po utvrđenim elaboratima eksproprijacije	300,000.00
3.3.	Uređivanje i opremanje lokacije	500,000.00
3.4.	Izgradnja hidrotehničke infrastrukture	75,000.00

IV Dinamika ulaganja

U 2023. godini, planira se da se realizuju projekti do iznosa od 950.000,00 €, od sredstava naknade za urbanu sanaciju. Određeni projekti, Programa uređenja prostora Glavnog grada Podgorice, planirani za realizaciju su, takođe, projekti kojim se unapređuje karakter izgrađenog dijela građevinskog područja i površina devastiranih bespravnom gradnjom.

V Nosilac aktivnosti

Službe i preduzeća Glavnog grada Podgorice

PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG – Opštinski propisi".

Broj: 02-030/
Podgorica, __. __. 2023. godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE
PREDSJEDNICA SKUPŠTINE

IZVJEŠTAJ O SPROVEDENOJ JAVNOJ RASPRAVI NACRTA PROGRAMA UREĐENJA PROSTORA SA PROGRAMOM URBANE SANACIJE GLAVNOG GRADA PODGORICE ZA 2023. GODINU

Nacrt Programa uređenja prostora Glavnog grada Podgorice sa Programom urbane sanacije je stavljen na javni uvid svim zainteresovanim građanima Zaključkom gradonačelnika Glavnog grada Podgorice, aktom broj 01-018/22-10706/1 od 07. decembra 2022. godine, kojim je utvrđen Nacrt Programa i stavljen na javnu raspravu, u trajanju od 15 dana, počev od 12. decembra 2022. godine zaključno sa 26. decembrom 2022. godine. U ovom periodu, Nacrt Programa je bio izložen u prostorijama Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj, ali i objavljen na web stranici Glavnog grada Podgorice (www.podgorica.me). Pisane primjedbe i sugestije na Nacrt Programa uređenja prostora Glavnog grada Podgorice za 2023. godinu sa Programom urbane sanacije, zainteresovana lica su dostavljala Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj, ul. Vuka Karadžića br. 41 i na e-mail adresu sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me. Javna rasprava Nacrta Programa uređenja prostora za 2023. godinu sa Programom urbane sanacije je zaključena 26. decembra 2022. godine.

Centralna javna rasprava povodom Nacrta Programa, održana je 20. decembra 2022. godine, u multimedijalnoj sali Gradskog parlamenta, u Podgorici, sa početkom u 12.00 časova. Centralnu javnu raspravu je vodio sekretar Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj, gospodin Miljan Barović, u prisustvu gospođe Snežane Adžić – pomoćnice direktora Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o. i gospođe Radmile Maljević, rukovodioca Sektora za izgradnju i legalizaciju objekata u Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj. Centralnoj javnoj raspravi prisustvovali su predstavnici privrednih društava koje je osnovao Glavni grad.

Pored predstavnika Glavnog grada, centralnoj javnoj raspravi je prisustvovalo oko 30 građana i predstavnika medija.

U uvodnom izlaganju gospodin Barović je pozdravio sve prisutne i upoznao ih u kratkim crtama sa pravnim osnovom za izradu i donošenje Programa uređenja prostora Glavnog grada sa Programom urbane sanacije, kao i osnovnim stavkama koje su sadržane u Nacrtu Programa. Gospodin Barović pozvao je sve zainteresovane građane da u pisanoj formi dostave primjedbe i sugestije na predmetni dokument koje će svakako doprinijeti poboljšanju istog.

Tokom centralne javne rasprave riječ je uzelo desetak građana.

Gospođa, *Nataša Spajić*, novinarka dnevnog lista "Dan" prva se javila za riječ. Gospođu Spajić interesovalo je koliko je objekata na teritoriji Glavnog grada nelegalno i kako je uprava Glavnog grada planirala utvrditi sredstva u Programu urbane sanacije. Takođe, gospođu Spajić je interesovalo koliko je objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice legalizovano. Gospođa Spajić se interesovala i šta će biti sa ranžirnom stanicom od koje se sada odustalo na lokaciji gdje je započeta izgradnja groblja.

Sekretar Barović pojasnio je gospođi Spajić da evidencija bespravnih objekata nije u nadležnosti ovog Sekretarijata već Uprave za katastar i državnu imovinu Crne Gore. Sredstva koja su utvrđena u Programu urbane sanacije u iznosu od 300 hiljada eura planirana su za rješavanje imovinsko pravnih odnosa. Kada je u pitanju broj donijetih rješenja, sekretar Barović je pojasnio da se najveći broj rješenja koje je Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj donio odnosi na prekid postupka do Plana generalne regulizacije. Glavnog gradu se, po riječima gospodina Barovića, preko 13 000 građana obratilo zahtjevima za legalizaciju bespravnih objekata. Za Glavni grad Podgorica veliki problem, istakao je gospodin Barović, predstavlja nedonošenje Plana generalne regulacije. U ovom trenutku, mogu se legalizovati samo oni objekti koji su uklopljeni u važeće

planove. Kada je u pitanju tačan broj donijetih rješenja o legalizaciji, gospodin Barović je saopštio da trenutno nije u mogućnosti dati precizne podatke, te da će iste dostaviti gospođi Spajić u što kraćem roku.

Sledeći se za riječ javio gospodin Vesko Kažić, mještanan podgoričkog naselja Botun. Gospodina Kažića, čije se imanje nalazi na 600 metara od planiranog postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda je interesovalo da li je definisan projekat i tehnologija izgradnje budućeg kolektora, te da li je u tom projektu predviđena izgradnja spalionice. Izgradnja postrojenja sa spalionicom, istakao je gospodin Kažić, imalo bi nesagledive posledice po zdravlje mještana Botuna, budući da je izgradnja takve tehnologije od 2017. godine zabranjena u više razvijenih zemalja. Takođe, postoji bojazan, kako je naglasio gospodin Kažić, da bi se u slučaju gradnje takvog postrojenja, na toj lokaciji uništavao medicinski otpad koji bi pristizao iz svih dijelova Evrope. Gospodin Kažić je takođe naglasio da su mještani Botuna protiv gradnje postrojenja jer, se između ostalog, predmetna lokacija nalazi na ruži vjetrova što je u suprotnostima sa pravilima za odabir lokacija za takve projekte. Jedno od pitanja gospodina Kažića odnosilo se na rješavanje problema u naselju Dajbabska gora gdje je zbog nagiba terena nastao problem da se sakuplja velika količina atmosferskih pa čak i fekalnih voda u dijelu jedne od saobraćajnica, te bi se, kao kompromisno rješenje, pojasnio je gospodin Kažić, uz mala ulaganja pogao popuniti taj otvor i vode usmjeriti u pravcu šume.

Gospodin Barović pojasnio je da je projekat postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda nije predmet Programa uređenja prostora, ali da će svakako pomoći gospodinu Kažiću kroz komunikaciju sa kolegama iz preduzeća "Vodovod i kanalizacija" d.o.o. U pogledu saobraćajnice u Dajbabskoj gori, gospodin Barović je zamolio gospodina Kažića da pripremi zahtjev koje će nadležne službe Glavnog grada razmotriti.

Učešće u javnoj raspravi uzela je i gospođa *Bosiljka Kankaraš*, koja je izrazila nezadovoljstvo stepenom obaviještenosti građana o ovako važnom dokumentu za interes građana Glavnog grada. Kako je pojasnila gospođa Kankaraš, problematično je i vrijeme održavanja centralne javne rasprave, budući da je u pitanju radni dan, kao i aktuelan politički trenutak. Prema riječima gospođe Kankaraš, svjedoci smo da se na teritoriji Glavnog grada intenzivno gradi i to u interesu jakih korporacija a da se zanemaruje potreba za igradnjom onih sadržaja koje služe opštem dobru, poput igrališta, parkova i sl. Posebno je to naglašeno, u naselju Zagorič gdje je uz obalu Morače napravljeno malo igralište koje ne zadovoljava minimum potreba mještana tog naselja.

Sekretar Barović rekao je da se situacija u pogledu zainteresovanosti i uključenosti građana svakako popravlja, budući da je na ovoj centralnoj javnoj raspravi mnogo više građana nego što je to bio slučaj prošle godine, ali, svakako, i dalje se građani u najvećoj mjeri vode partikularnim interesima i pojavljaju na javnim raspravama kada se dominantno rješavaju pitanja vezana za parcele u njihovom vlasništvu. Tako je slučaj, pojasnio je gospodin Barović, da plansku dokumentaciju u kojoj je naglašena individualna gradnja prati ogroman broj građana, dok u situacijama kada se razmatra izgradnja sadržaja koji služe opštem interesu (poput izgradnje u naseljima Blok V i Blok VI), vlada mala zainteresovanost građana. Kako je pojasnio sekretar Barović, većina primjedbi gospođe Kankaraš odnose se na izradu planske dokumentacije i tu je Glavni grad nažalost trenutno nemoćan jer je aktuelnim zakonskim propisima nadležnost izrade planske dokumentaciju propisana Ministarstvu ekologije, prostornog planiranja i urbanizma.

Gospodin Aleksandar Dragičević osvrnuo se na Program uređenja prostora sa Programom urbane sanacije Glavnog grada Podgorice u cjelini ukazujući na određene problem koji su i bez sveobuhvatne analize vidljivi. Naime, gospodin Dragičević naglasio je da smatra da je rok trajanja javne rasprave previše kratak za detaljnu analizu predmetnog dokumenta te da bi se trebala razmotriti opcija da se javna rasprava odloži za period nakon praznika, prije svega zbog izuzetno složene političke situacije. Kako je pojasnio gospodin Dragičević, već sada je evidentno da postoji makar šest tačaka Programa koji neće biti moguće sprovesti. Takav dokument bio bi, po riječima gospodina Dragičevića, preveliki problem za buduću gradsku upravu. Takođe, postoje veoma sporni projekti koji se odnose na procedure eksproprijacije, izgradnju prečišćivača i budućeg groblja na Čemovskom polju gdje, po riječima gospodina Dragičevića, hidrolozi i biolozi nisu odradili svoj dio posla.

Sekretar Barović je saopštio da se svake godine Program uređenja prostora stavlja na javnu raspravu u ovom periodu godine budući da isti prati budžet Glavnog grada Podgorice, te da javnu raspravu u tom smislu nije moguće pomjerati. Takođe, izgradnja groblja na Čemovskom polju u potpunosti je transparentna a sve relevantne stručne službe, između ostalog i eminentni hidrogeolozi dali su pozitivna mišljenja. U postupku izrade projektne dokumentacije urađen je i Elaborat o procjeni uticaja na životnu sredinu, u čijoj izradi i ocjeni su učestvovali hidrogeolozi. Ovim dokumentom je lokacija označena kao optimalna i sa aspekta procjene uticaja na životnu sredinu.

Gospodina *Micka Vukotića*, koji je u dva saziva bio odbornik Skupštine Glavnog grada Podgorice, interesovalo je zašto se nije razmatrala izgradnja drugog dijela postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda na lokaciji gdje se već nalazi postrojenje. Prema riječima gospodina Vukotića, koji se tom problematikom bavi od 2015. godine, na lokaciji gdje je bila planirana izgradnja druge faze postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda izmjenama planske dokumentacije planirana je izgradnja 8 solitera sa 775 stambenih jedinica, što, nesumnjivo predstavlja podređivanje opšteg interesa građevinskom lobiju. Takvo plansko rješenje, istakao je gospodin Vukotić neophodno je, ukoliko je i dalje važeće, što prije promijeniti.

Sekretar Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj, gospodin Miljan Barović, je pojasnio da je izmještanje postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda sredinom prve decenije 21. vijeka a da je izmjena planske dokumentacije koju je pomenuo gospodin Vukotić nastupila 2013. godine i taj planski dokument je i dalje važeći. Promjena planske namjene, naglasio je gospodin Barović, moguća je samo kroz izmjene planskih dokumenata ali u svakom slučaju, vlasnik zemljišta na kojem su planirani objekti koje je pomenuo gospodin Vukotić je Glavni grad i isti u potpunosti kontroliše mogućnost prometovanja predmetnog zemljišta. Takođe, još jednom je naglašeno da Glavni grad od 2017. godine ne posjeduje mehanizme da izmijeni važeća planska rješenja

Sledeći se za riječ javio gospodin Mehmed Lekić, ukazujući na višedecenijske probleme koji mu onemogućavaju da raspolaže svojom imovinom. Gospodin Lekić je zamolio za pojašnjenje da li Glavni grad u skorije vrijeme planira izgradnju saobraćajnice u podgoričkom naselju Drač koja je planirana preko njegovog imanja a samim tim i eksproprijaciju njegovog imanja.

Gospodin Barović istakao je da je Detaljni urbanistički plan "Drač – Putnički terminal" planski dokument koji je skoro usvojen od strane Vlade Crne Gore i zamolio gospodina Lekića da posjeti Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj kako bi se sagledala situacija i razmotrile sve mogućnosti.

Gospodina Vojislava Delića predstavnika NVO Udruženja mašinske komore interesovalo je kako će se rješavati pitanje uređenja komunalne infrastrukture na prostoru naselja Tološi i Vranići gdje je veliki broj objekata izgrađen na septičkim jamama. Jedna od korisnih stvari, po riječima gospodina Delića bila bi primjena sredstava koje donira EU za rješavanje ovakvih problema.

Sekretar Barović pojasnio je da je za pomenute aktivnosti opredijeljeno 250 hiljada eura i da će se pomenute aktivnosti razmatrati u saradnji sa preduzećem "Vodovod i kanalizacija" d.o.o.

Gospodina Bašanovića iz naselja Botun interesovalo je da li je Glavni grad razmatrao alternativnu lokaciju za kolektor budući da je značajan broj građana Botuna protiv gradnje kolektora u njihovom naselju. Takođe, gospodina Bašanovića je posebno interesovalo da li je u okviru izmjena Prostorno urbanističkog plana na teritoriji Glavnog grada planirana izgradnja deponija za opasni otpad.

Sledeći se za riječ javio gospodin Zoran Vešović iz mjesne zajednice Drač. Gospodina Vešovića interesovalo je da li će se u skorije vrijeme raditi Ulica Vlada Martinovića koja je po planu trebala da se kaldrmiše i koje ulice su planirane za izgradnju u toku iduće godine.

Gospođa Snežana Adžić, pomoćnica direktora "Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice" d.o.o. pojasnila je da je za Ulicu Vlada Martinovića projekat završen i revidovan i da bi početkom marta radovi mogli početi. U tom dijelu grada projekat Bulevara Save Kovačevića u okviru kojeg je pitanje željezničke infrastrukture bilo najveći problem predviđena je izgradnja podvožnjaka ali su problematični i objekti željezničke infrastrukture.

Gospodin Darko Ostojić iz podgoričkog naselja Zagorič interesovao se zašto u Programu nije razmatrano pitanje multifunkcionalnog objekta. Gospodina Ostojića interesovalo je šta je sa ulicama Iva Andrića, Velimira Stojanovića, Bjelasičkom, vezom ulice Nikole Tesle i Piperske.

Gospođa Adžić pojasnila je da se u Programu uređenja prostora ne razmatraju objekti visokogradnje. Kada je u pitanju Ulica Iva Andrića, ista se nalazi na granici dva planska dokumenta i da brojna imovinska pitanja na tom potezu nisu riješena. Za Ulicu Velimira Stojanovića završen je projekat, dok se za Bjelasičku čeka rješenje imovinsko pravnih odnosa. Na potezu ulica Nikole Tesle i Piperske postoje brojni objekti, koji po riječima gospođe Adžić izazivaju probleme, te se odustalo.

Centralna javna rasprava je zaključena oko 14 časova.

U toku trajanja javne rasprave ukupno je pristiglo 7 primjedbi i iste su sastavni dio ovog Izvještaja.

U prilogu: Odgovori na primjedbe sa javne rasprave održane od 12. decembra 2022. godine zaključno sa 26. decembrom 2022. godine. Odgovori su pripremljeni od strane nadležnih službi i organa.

**SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA
I ODRŽIVI RAZVOJ**

**PROGRAM UREĐENJA PROSTORA GLAVNOG GRADA PODGORICE ZA 2023. GODINU
SA PROGRAMOM URBANE SANACIJE**

Odgovori na primjedbe sa javne rasprave – 12. decembar – 26. decembar 2022. g.

Br.	Podnosilac	Kratak opis primjedbe	Nadležnost	Odgovor
1	„FORRUS“ D.O.O.	Trajno priključenje na kanalizacioni sistem za kolektivno stambeni objekat na UP 31 kat. parcela 3850/1 KO Podgorica III u zahvatu DUP-a „Zabjelo – Ljubović“ – izmjene i dopune	AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ	<p>Prihvata se.</p> <p>Uvršteno u Program uređenja prostora Glavnog grada za 2023.godinu.</p>
2	„NEKSAN“ D.O.O.	Izgradnja priključne saobraćajnice do urbanističke parcele UP 18 u zahvatu DUP-a „Industrijska zona KAP-a“	AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ	<p>Ne prihvata se.</p> <p>Agencija za izgradnju i razvoj Podgorice nema obavezu izgradnje priključka jer Investitor nije zaključio Ugovor o naknadi za komunalno opremanje.</p>
3	DARKO OSTOJIĆ	<p>Program uređenja prostora predvidjeti sljedeće projekte;</p> <p>a) Bulevar II Crnogorskog bataljona b) Ulica Iva Andrića c) Ulica Brskutska ili Branka Čopića d) Ulica Velimira Stojanovića e) Ulica Bjelasička f) Pitanje podvožnjaka – Zlatica g) Ulica "Nova" (od Ulice Marka Đukanovića i zgrade Zetogradnje pa sve obodom korita Morače do pruge PG – NK i izlazi na kraj Piperske) h) Ulica Nova (koja bi išla od ulice Nikole Tesle kod postojećeg Doma zdravlja i izlazila i spajala sa Piperskom ulicom produžavala i spojila sesa gore navedenom Novom ulicom) i) Ulica Bratonožićka j) Ulica Alfreda Tenisona i Božidara Vukovića Podgoričanina k) Most na Morači l) Bulevar Vaka Đurovića</p>	RAZNO	<p>Djelimično se prihvata.</p> <p>a) Završena projektna dokumentacija. Objavljen javni poziv za odabir najpovoljnijeg izvođača radova. b) Ugovorena izrada Glavnog projekta dijela Ulice Iva Andrića, do priključenja na Ulicu Nikole Tesle. Programom je planirano izvođenje radova. c) Ugovoreno je izvođenje radova, ali zbog neriješenih imovinsko-pravnih odnosa nije moguće uvesti izvođača u posao. d) Završena je izrada Glavnog projekta i izrada elaborata eksprorijacije . Programom planirano i izvođenje radova na predmetnoj saobraćajnici. e) Nije planirano Programom uređenja prostora za 2023.god. f) Nije planirano Programom uređenja prostora za 2023.god.. g) Nije planirano Programom jer DUP "Zagorič 3 I 4" se ne nalazi u registru važeće planske dokumentacije h) Nije planirano Programom uređenja prostora za 2023.god. i) Nije planirano Programom uređenja prostora za 2023.god. j) U toku je izrada Glavnog projekta Ulice Alfreda Tenisona. Programom uređenja prostora za 2023.godine planirano rješavanje imovinsko-pravnih odnosa. Izrada Glavnog projekta dijela Ulice Božidara Vukovića Podgoričanina je završena i za istu je urađen Elaborat eksprorijacije po kojem se rješavaju imovinsko-pravni odnosi . k) Nije planirano Programom uređenja prostora za 2023.godinu l) Urađen Glavni projekat Bulevara Vaka Đurovića. Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa je u toku.</p>

4	"GRADIENT" D.O.O.	Eksproprijacija saobraćajnice za potrebe komunalnog opremanja UP B/93, B/94, B/95 i B/96 u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1"		<p>Prihvata se.</p> <p>Programom uređenje prostora je planirana izrada Glavnog projekta, rješavanje elaborata eksproprijacije i izvođenje radova.</p>
5	JOVAN JOVANOVIĆ	<p>a) Zaustaviti rješavanje imovinsko pravnih odnosa za saobraćajnicu u zahvatu DUP-a Zagorič 1 – dio zone A" – izmjene i dopune (Ulice Nova 2, Nova 3 i Uli. Veliše Mugoše</p> <p>b) Pokrenuti izradu projekta izgradnje pješčanog mosta na Ribnici (pored CKZ Ribnice ka Cvijetinom brijegu) kako je i predviđeno DUP-om „Drač Cvijetin Brijeg“ i izgradnja ulice Dragomira Draga Čejovića</p>	AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE	<p>Djelimično se prihvata.</p> <p>a) Radovi na predmetnim saobraćajnicama su izvedeni, a postupci eksproprijacije nisu okončani pred Upravom za katastar i državnu imovinu.</p> <p>b) Nije planirano Programom uređenja prostora izrada projekta pješčakog mosta, a radovi na Ulici Dragomira Dragog Čejovića su ugovoreni, ali nisu riješeni imovinsko-pravni odnosi po elaboratu eksproprijacije.</p>
6	"ČELEBIĆ" D.O.O.	<p>a) Rješavanje imovinsko pravnih odnosa za sledeće saobraćajnice:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ulica ispred objekta Internata i Hotela koja pripada DUP-u u „Dornja Gorica koridor južne obilaznice i Cetinjskog puta“ između tačaka O23 do tačke O35" - Ulica iza objekta Internata i Hotela koja pripada DUP-u „Dornja Gorica koridor južne obilaznice i Cetinjskog puta“ između tačaka O35 do tačke O40" - Ulica pored objekta Internata i Hotela koja pripada DUP-u „Gornja Gorica koridor južne obilaznice i Cetinjskog puta“ između tačaka A23 do tačke A40" - Saobraćajnice radnog naziva Ulica 1, Ulica 2 i Ulica 3 u zahvatu LSL „Skladišno poslovna zona Donji Kokoti" <p>b) Rješavanje imovinsko pravnih odnosa za saobraćajnicu Ulica Piperska i saobraćajnicu u zahvatu UP-a „Marko Radović“ (saobraćajnica iza Bussines City-ija)</p> <p>c) Razmatranje novčanog iznosa planiranog za izradu Glavnog projekta saobraćajnica na dijelu UP S3 i saobraćajnice UPS14 u zahvatu LSL „Mihinja"</p> <p>d) Precizirati navode u pogledu stavke 3.2 – Troškovi izrade planske dokumentacije</p>	AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE I DIREKCIJA ZA IMOVINU	<p>Djelimično se prihvata.</p> <p>a) Programom uređenja prostora, u tabeli 5.2. „Rješavanje imovinskih odnosa na koje će se način i oblik naknade utvrditi nakon pokretanja postupka eksproprijacije, predviđena je tačka „Saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Donja Gorica – koridor Cetinjskog puta i južne obilaznice“ za kat. parcele 3868/52, 3858/53, 3873/15 i 3873/3 KO Donja Gorica. Ostalo nije planirano Programom.</p> <p>b) Za ulicu Pipersku u zahvatu DUP-a „Zagorič 3 i 4“ riješeni su imovinsko – pravni odnosi shodno Elaboratu eksproprijacije radi rekonstrukcije Ulice Piperske u zahvatu DUP-a „Zagorič 3 i 4“ a prema Predlogu eksproprijacije iz 2007. godine. Ulica Marka Radovića nije sadržana u Programu.</p> <p>c) Prihvata se. Planirano Programom uređenja prostora za 2023.godinu.</p> <p>d) Eventualna izrada ili prioriteti za izradu će se odrediti u toku godine. Saglasno članu 162c Zakon, po posebnom postupku se mogu izrađivati samo planovi koji su usklađeni sa PUP-om.</p>

7	"VEKTRA MONTENEGRO" D.O.O.	<p>Faktička eksproprijacija kat. parcela:</p> <p>a) LN 2961 KO Donja Gorica, katastarske parcele br. 2192/8 i 2192/9</p> <p>b) LN 6269 KO Podgorica III, katastarske parcele 4/3 i 7/1 (Ulica 8. marta)</p> <p>Kat. parcele koje su prilikom izgradnje Bulevara 21. Maj u Donjoj Gorici izgubile ekonomsku vrijednost. U pitanju je površina od cca 3000 m², šta će utvrditi sudski vještak</p>	<p>AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PODGORICE I DIREKCIJA ZA IMOVINU</p>	<p>Djelimično se prihvata.</p> <p>a) Nema uslova za isplatu novčanih sredstava za zemljište koje je predmet eksproprijacije, već je neophodno da se izdvoji površina zemljišta od 1084m² neophodna za rekonstrukciju magistralnog puta i za istu umanjiti privrednom društvu Vektra Montenegro upisani teret: zabrana raspologanja za koji nemaju dokaza o ošiovu sicanja.</p> <p>b) Programom uređenja prostora za 2023.godinu planiranc je rješavanje imovinsko-pravnih odnosa za rekonstrukciju Ulice 8.marta</p>
---	----------------------------	--	--	---