

Crna Gora
GLAVNI GRAD
GRADONAČELNICA
Broj: 01-018/23-3599/1
Podgorica, 08. maj 2023. godine

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Prilozi: 07. 5. '23				
Org. list	Broj lista	Prilog	Vrijednost	
02-	016/23-	260		

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA

PODGORICA

Na osnovu člana 109 stav 3 Poslovnika Skupštine Glavnog grada ("Službeni list CG - Opštinski propisi", br. 31/19, 16/20 i 43/20) dostavljam mišljenje o Prijedlogu odluke o prestanku važenja snage Odluke o donošenju Urbanističkog projekta „Stara Varoš – dio zone A” u Podgorici („Službeni list CG - Opštinski propisi”, broj 52/18) i Prijedlogu odluke o prestanku važenja Odluke o donošenju Detaljnog urbanističkog plana “Gorica C” u Podgorici („Službeni list CG - Opštinski propisi”, br. 40/19), koji je Skupštini Glavnog grada, dana 28.04.2023. godine, dostavila mr Milena Sekulović, predsjednica Odborničkog kluba “Može Podgorica – Ovo je naš grad!”.

GRADONAČELNICA,
Prof. dr Olivera Injac



Olivera Injac

Broj: 01-018/23-3599/1

Podgorica, 8. maj 2023. godine

MIŠLJENJE

O

PRIJEDLOGU ODLUKE O PRESTANKU VAŽENJA ODLUKE O
DONOŠENJU URBANISTIČKOG PROJEKTA „STARA VAROŠ – DIO ZONE
A” U PODGORICI („SLUŽBENI LIST CG - OPŠTINSKI PROPISI”, BROJ
52/18)

I

PRIJEDLOGU ODLUKE O PRESTANKU VAŽENJA ODLUKE O
DONOŠENJU DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA “GORICA C” U
PODGORICI („SLUŽBENI LIST CG - OPŠTINSKI PROPISI” BROJ: 40/19)

Povodom dostavljanja Prijedloga odluke o stavljanju van snage Odluke o donošenju Urbanističkog projekta „Stara Varoš – dio zone A” u Podgorici („Službeni list CG - Opštinski propisi”, broj 52/18) i Prijedloga odluke o stavljanju van snage Odluke o donošenju Detaljnog urbanističkog plana “Gorica C” u Podgorici, koji je Skupštini Glavnog grada, dana 28. april 2023. godine, dostavila mr Milena Sekulović, predsjednica Odborničkog kluba “Može Podgorica – Ovo je naš grad!”, dostavljamo sljedeće mišljenje:

Odredbom člana 219 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23) propisano je da se planski dokumenti donijeti do stupanja na snagu ovog zakona, za koje je vrijeme na koje su donijeti isteklo mogu, do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore, izrađivati i donositi po posebnom postupku propisanom članom 162c Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).

Navedenom odredbom člana 162c Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisan je posebni postupak za izradu i donošenje planskih dokumenata za koje je vrijeme na koje su donijeti isteklo i, s tim u vezi, odgovarajuća ovlašćenja i obaveze za lokalnu samoupravu. Ovlašćenje sadržano u članu 219 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata sadrži i ovlašćenje lokalnoj samoupravi za donošenje odluka o

prestanku važenja planskih dokumenata donijetih po članu 162c Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata - za razliku od ostalih planskih dokumenata, na koje se primjenjuje odredba člana 218 tog Zakona, a koji su u nadležnosti Vlade Crne Gore.

Shodno tome, a sve u skladu sa Mišljenjem br. 08-332/23-3771/2 od 8. maja 2023. godine, koje je izdalo Ministarstvo ekologije i prostornog planiranja Crne Gore proizilazi da Skupština Glavnog grada može donijeti odluku o prestanku važenja predmetne planske dokumentacije.

Napominjem da je u uvodu dostavljenih prijedloga odluka potrebno navesti i član 219 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata te, umjesto odluka o stavljanju van snage, donijeti odluke o prestanku važenja Odluke o donošenju Urbanističkog projekta „Stara Varoš - dio zone A“ u Podgorici i Odluke o donošenju Detaljnog urbanističkog plana „Gorica C“ u Podgorici.

S poštovanjem,

GRADONAČELNICA
Prof. dr Olivera Injac



Olivera Injac

Prilog:
- Mišljenje Ministarstva



Broj: 08-332/23-3771/2

Podgorica, 08.05.2023.godine

GLAVNI GRAD PODGORICA
Olivera Injac, gradonačelnica

PODGORICA

Poštovana,

Od strane Službe za ostvarivanje izvršne funkcije Gradonačelnice, ovom ministarstvu dostavljeni su Predlog odluke o stavljanju van snage Odluke o donošenju Urbanističkog projekta „Stara Varoš – dio zone A“ u Podgorici i Predlog odluke o stavljanju van snage Odluke o donošenju Detaljnog urbanističkog plana „Gorica C“, u Podgorici, radi davanja mišljenja.

Tim povodom, Ministarstvo je dostavljene predloge odluka razmotrilo sa aspekta nadležnosti Glavnog grada da stavi van snage navedene planske dokumente.

Naime, odredbom člana 219 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23) propisano je da se planski dokumenti donijeti do stupanja na snagu ovog zakona, za koje je vrijeme na koje su donijeti isteklo mogu, do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore, **izrađivati i donositi po posebnom postupku propisanom članom 162c Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Službeni list CG“, br. 51/08, 34/11, 35/13 i 33/14).**

S druge strane, navedenom odredbom člana 162c Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata propisan je posebni postupak za izradu i donošenje planskih dokumenata za koje je vrijeme na koje su donijeti isteklo i, s tim u vezi, odgovarajuća ovlašćenja i obaveze za lokalnu samoupravu.

Ovlašćenje sadržano u članu 219 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata sadrži, po mišljenju ovog ministarstva, i ovlašćenje lokalnoj samoupravi za donošenje odluka o prestanku važenja planskih dokumenata donijetih po članu 162c Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata – za razliku od ostalih planskih dokumenata, na koje se primjenjuje odredba člana 218 tog Zakona, a koji su u nadležnosti Vlade Crne Gore.

Napominjemo, da je u uvodu dostavljenih predloga odluka potrebno navesti i član 219 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata te, **umjesto odluka o stavljanju van snage, donijeti odluke o prestanku važenja Odluke o donošenju Urbanističkog projekta „Stara Varoš – dio zone A“ u Podgorici i Odluke o donošenju Detaljnog urbanističkog plana „Gorica C“ u Podgorici.**

MINISTARKA

Ana Novaković Djurović

