



Predložene cijene sa elementima na osnovu kojih su formirane

Predložene nove cijene održavanja pijaca sa elementima na osnovu kojih su formirane date su u sledećim tabelama:

<i>Tabela 1 Tržni centar „Pobrežje“ - zelena pijaca</i>			
r.br.	Naziv	Jed. mjere	Cijena u €
1	Pijačna tezga za voće i povrće / sadni materijal	m2	50,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		33,45
	Troškovi energije (energenata)		5,63
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,60
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,90
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		5,43
2	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	m2	52,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		34,78
	Troškovi energije (energenata)		5,85
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,78
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,94
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		5,65
3	Rashladna komora za mliječne proizvode	m2	52,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		34,78
	Troškovi energije (energenata)		5,85

	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,78
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,94
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		5,65
4	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za prodaju jaja sa rashladnom komorom	m2	52,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		34,78
	Troškovi energije (energenata)		5,85
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,78
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,94
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		5,65
5	Prodajno mjesto za prodaju ribe (akvarijum / rashladna vitrina)	m2	77,50
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		51,84
	Troškovi energije (energenata)		8,72
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		7,13
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		1,40
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		8,42
6	Prodajno mjesto za prodaju cvijeća	m2	50,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		33,45
	Troškovi energije (energenata)		5,63
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,60
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,90
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		5,43

7	Mesara sa rashladnim vitrinama, rashladnim komorama i dr.	m2	37,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		24,75
	Troškovi energije (energenata)		4,16
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		3,40
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,67
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		4,02
8	Magacinski prostor	m2	5,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		3,35
	Troškovi energije (energenata)		0,56
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,46
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,09
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,54
9	Korišćenje vage - 1 mjerilo		12,81
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		8,57
	Troškovi energije (energenata)		1,44
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		1,18
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,23
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		1,39

Tabela 2 Tržni centar „Pobrežje“ - dnevna naplata

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Cijena u €
1	Pijačna tezga za voće i povrće / sadni materijal	Tezga	7,03
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		4,70
	Troškovi energije (energenata)		0,79

	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,65
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,13
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,76
2	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	Rashladna vitrina sa komorom	7,03
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		4,70
	Troškovi energije (energenata)		0,79
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,65
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,13
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,76
3	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za prodaju jaja sa rashladnom komorom	Rashladna vitrina sa komorom	7,03
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		4,70
	Troškovi energije (energenata)		0,79
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,65
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,13
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,76
4	Prodajno mjesto za prodaju ribe (akvarijum / rashladna vitrina)	Rashladna vitrina ili akvarijum	9,92
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		6,64
	Troškovi energije (energenata)		1,12
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,91

	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,18
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		1,08
5	Pijačna tezga za prodaju domaće radinosti za vrijeme praznika (novogodišnji, božićni, vaskršnji i dr.)	Tezga	9,92
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		6,64
	Troškovi energije (energenata)		1,12
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,91
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,18
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		1,08

Tabela 3 Tržni centar „Pobrežje“ - I sprat

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Cijena u €
1	Pijačna tezga za prodaju robe široke potrošnje 4 m ²	m2	59,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		39,47
	Troškovi energije (energenata)		6,64
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		5,43
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		1,06
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		6,41
2	Pijačna tezga za prodaju robe široke potrošnje 5 m ²	m2	54,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		36,12
	Troškovi energije (energenata)		6,08
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,97
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,97

	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)	5,86
--	---	------

Tabela 4 Tržni centar „Bazar“

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Cijena u €
1	Pijačna tezga za voće i povrće / sadni materijal	m2	65,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		46,72
	Troškovi energije (energenata)		6,29
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		5,43
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,81
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		5,75
2	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	m2	59,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		42,41
	Troškovi energije (energenata)		5,71
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,93
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,73
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		5,22
3	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za prodaju jaja	m2	51,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		36,66
	Troškovi energije (energenata)		4,94
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,26
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,63
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		4,51

4	Prodajno mjesto za prodaju cvijeća	m2	45,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		32,34
	Troškovi energije (energenata)		4,36
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		3,76
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,56
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		3,98
5	Korišćenje vage - 1 mjerilo		12,81
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		9,21
	Troškovi energije (energenata)		1,24
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		1,07
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,16
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		1,13

Tabela 5 Tržni centar „Bazar“ - dnevna naplata

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Cijena u €
1	Pijačna tezga za voće i povrće i sadni materijal	Tezga	7,03
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		5,05
	Troškovi energije (energenata)		0,68
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,59
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,09
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,62
2	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	Rashladna vitrina sa komorom	7,03

	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		5,05
	Troškovi energije (energenata)		0,68
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,59
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,09
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,62
3	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za prodaju jaja	Rashladna vitrina	7,03
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		5,05
	Troškovi energije (energenata)		0,68
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,59
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,09
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,62
4	Pijačna tezga za prodaju domaće radinosti za vrijeme praznika (novogodišnji, božićni, vaskršnji i dr.)	Tezga	9,92
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		7,13
	Troškovi energije (energenata)		0,96
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,83
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,12
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,88

Tabela 6 Tržni centar „Forum“

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Cijena u €
1	Pijačna tezga za voće i povrće	m ²	65,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		48,33
	Troškovi energije (energenata)		6,85

	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		5,71
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,60
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		3,51
2	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	m2	59,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		43,87
	Troškovi energije (energenata)		6,22
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		5,18
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,54
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		3,19
3	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za prodaju jaja sa rashladnom komorom	m2	51,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		37,92
	Troškovi energije (energenata)		5,38
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,48
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,47
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		2,75
4	Korišćenje vage - jedno mjerilo		12,81
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		9,53
	Troškovi energije (energenata)		1,35
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		1,12
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,12

	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)	0,69
--	---	------

Tabela 7 Tržni centar „Forum“ - dnevna naplata

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Cijena u €
1	Pijačna tezga za voće i povrće / sadni materijal	Tezga	7,03
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		5,23
	Troškovi energije (energenata)		0,74
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,62
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,06
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,38
2	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	Rashladna vitrina sa komorom	7,03
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		5,23
	Troškovi energije (energenata)		0,74
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,62
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,06
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,38
3	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za prodaju jaja sa rashladnom komorom	Rashladna vitrina sa komorom	7,03
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		5,23
	Troškovi energije (energenata)		0,74
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,62
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,06

	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,38
4	Pijačna tezga za prodaju domaće radinosti za vrijeme praznika ili organizovnih sajmov	Tezga	9,92
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		7,38
	Troškovi energije (energenata)		1,05
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,87
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,09
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,54

Tabela 8 Kamionska pijaca - mjesečno

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Cijena u €
1	Prostor za prodaju sa vozila ili postavljanje tende gabarita vozila	Do 5 tona	123,97
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		91,44
	Troškovi energije (energenata)		8,24
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		16,59
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		1,30
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		6,40
2	Prostor za prodaju sa vozila ili postavljanje tende gabarita vozila	Od 5 do 12 tona	330,58
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		243,84
	Troškovi energije (energenata)		21,98
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		44,23
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		3,47

	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		17,06
3	Prostor za prodaju sa vozila ili postavljanje tende gabarita vozila	Preko 12 tona	661,16
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		487,67
	Troškovi energije (energenata)		43,97
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		88,46
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		6,94
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		34,12

Tabela 9 Kamionska pijaca - dnevna naplata

r.br.	Naziv	Vrijeme za koje se naknada plaća	Cijena u €
1	Vozilo do 1,5 tone	8h	0,83
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		0,61
	Troškovi energije (energenata)		0,06
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,11
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,01
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,04
2	Vozilo do 1,5 tone sa prikolicom	24h	2,89
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		2,13
	Troškovi energije (energenata)		0,19
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,39
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,03

	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,15
3	Traktor sa prikolicom i kombi vozilo	24h	4,55
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		3,36
	Troškovi energije (energenata)		0,30
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,61
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,05
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,23
4	Vozilo do 5 tona	24h	6,20
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		4,57
	Troškovi energije (energenata)		0,41
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,83
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,07
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,32
5	Vozilo od 5 do 10 tona	24h	16,53
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		12,19
	Troškovi energije (energenata)		1,10
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		2,21
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,17
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,85
6	Vozilo preko 10 tona	24h	33,06
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		24,39
	Troškovi energije (energenata)		2,20
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,42
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,35

	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)	1,71

Tabela 10 Kamionska pijaca - vaga

r.br.	Naziv	Vrijeme za koje se naknada plaća	Cijena u €
1	Vozilo bruto težine do 1,50 t	8h	0,83
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		0,61
	Troškovi energije (energenata)		0,06
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,11
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,01
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,04
2	Vozilo bruto težine od 1,5 t do 2,5 t	24h	4,14
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		3,05
	Troškovi energije (energenata)		0,28
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,55
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,04
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,21
3	Vozilo bruto težine od 2,5 t do 3,5 t	24h	5,79
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		4,27
	Troškovi energije (energenata)		0,39
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,77
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,06
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,30

4	Vozilo bruto težine od 3,5 t do 4,5 t	24h	8,27
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		6,10
	Troškovi energije (energenata)		0,55
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		1,11
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,09
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,43
5	Vozilo bruto težine od 4,5 t do 7,5 t	24h	12,40
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		9,15
	Troškovi energije (energenata)		0,82
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		1,66
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,13
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,64
6	Vozilo bruto težine od 7,5 t do 10 t	24h	41,33
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		30,49
	Troškovi energije (energenata)		2,75
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		5,53
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,43
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		2,13
7	Vozilo bruto težine od 10 t do 12 t	24h	57,86
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		42,68
	Troškovi energije (energenata)		3,85
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		7,74
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,61

	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		2,99
8	Vozilo bruto težine od 12 t do 15 t	24h	82,65
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		60,96
	Troškovi energije (energenata)		5,50
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		11,06
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,87
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		4,26
9	Vozilo bruto težine preko 15 t	24h	123,97
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		91,44
	Troškovi energije (energenata)		8,24
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		16,59
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		1,30
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		6,40

Tabela 11 Kamionska pijaca - unutar distributivnog centra

r.br.	Naziv	Jedinica mjere	Cijena u €
1	Prostor unutar Distributivnog centra 26 m ²	m ²	4,77
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		3,52
	Troškovi energije (energenata)		0,32
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,64
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,05
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,25

Tabela 12 Kamionska pijaca - unutar distributivnog centra - dnevna naplata

r.br.	Naziv	Jedinica mjere	Cijena u €
1	Prostor unutar Distributivnog centra 26 m ²	prostor	6,61
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		4,88
	Troškovi energije (energenata)		0,44
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,88
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,07
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,34

Tabela 13 Stočna pijaca

r.br.	Naziv	Jedinica mjere	Cijena u €
1	Prodaja krupne stoke (konji, krave, volovi)	Grlo	2,07
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		1,67
	Troškovi energije (energenata)		0,06
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,15
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,02
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,17
2	Prodaja sitne stoke (ovce, telad, utovljene svinje)	Grlo	1,24
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		1,00
	Troškovi energije (energenata)		0,04
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,09
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,01
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,10
3	Prodaja mlade stoke (jarad, jagnjad, prasad)	Grlo	0,83
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		0,67

Troškovi energije (energenata)	0,02
Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme	0,06
Troškovi nabavke potrošnog materijala	0,01
Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)	0,07

Tabela 14 Stočna pijaca- vaga

r.br.	Naziv	Jedinica mjere	Cijena u €
1	Korišćenje vage za mjerenje krupne stoke	1 mjerenje	2,07
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		1,67
	Troškovi energije (energenata)		0,06
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,15
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,02
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,17
2	Korišćenje vage za mjerenje sitne i mlade stoke	1 mjerenje	1,65
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		1,33
	Troškovi energije (energenata)		0,05
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,12
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,02
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,13

Tabela 15 Stočna pijaca – prodajno mjesto za prodaju stočne hrane

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Cijena u €
1	Prodajno mjesto za stacioniranje vozila do 1,5 t	Do 1,5 tona	1,65
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		1,33

	Troškovi energije (energenata)		0,05
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,12
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,02
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,13
2	Prodajno mjesto za stacioniranje vozila od 1,5 t do 3 t	Do 3 tona	2,07
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		1,67
	Troškovi energije (energenata)		0,06
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,15
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,02
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,17
3	Prodajno mjesto za stacioniranje vozila od 3 t do 5 t	Do 5 tona	2,89
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		2,33
	Troškovi energije (energenata)		0,08
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,21
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,03
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,23
4	Prodajno mjesto za stacioniranje vozila od 5 t do 10 t	Do 10 tona	4,13
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		3,33
	Troškovi energije (energenata)		0,12
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,30
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,05
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,33
5	Prodajno mjesto za stacioniranje vozila preko 10 t	Preko 10 tona	8,26

Troškovi angažovanja potrebne radne snage	6,66
Troškovi energije (energenata)	0,23
Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme	0,60
Troškovi nabavke potrošnog materijala	0,09
Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)	0,66

Tabela 16 Stočna pijaca – prodajno mjesto za prodaju upotrebljavane robe

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Cijena u €
1	Pijačna tezga za prodaju upotrebljavane robe	m ²	12,40
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		10,00
	Troškovi energije (energenata)		0,35
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,91
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,14
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,99
2	Mjesečna rezervcija - prodajno mjesto za prodaju upotrebljavane robe	Prodajno mjesto	8,26
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		6,66
	Troškovi energije (energenata)		0,23
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,60
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,09
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,66

Tabela 17 Stočna pijaca – prodajno mjesto za prodaju upotrebljavane robe - dnevna naplata

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Cijena u €
1	Prodajno mjesto za prodaju upotrebljavane robe 28 m ²	Prodajno mjesto	4,96

	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		4,00
	Troškovi energije (energenata)		0,14
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,36
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,06
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,40
2	Pijačna tezga za prodaju upotrebljivane robe	Tezga	4,96
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		4,00
	Troškovi energije (energenata)		0,14
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,36
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,06
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		

Tabela 18 Stočna pijaca - prodajno mjesto za prodaju voća i povrća

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Cijena u €
1	Tezge za prodaju voća i povrća	Tezga	4,96
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		4,00
	Troškovi energije (energenata)		0,14
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,36
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,06
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		
2	Mjesečna rezervacija mjesta	Tezga	8,26
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		6,66
	Troškovi energije (energenata)		0,23
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,60

	Troškovi nabavke potrošnog materijala	0,09
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)	0,66

<i>Tabela 19 Čemovska pijaca</i>			
r.br.	Naziv	Jed. mjere	Cijena u €
1	Tezge za prodaju mješovite robe	m ²	10,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		8,20
	Troškovi energije (energenata)		0,08
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,69
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,04
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,99



PIB: 02653915 / PDV: 30/ 31 - 06104 - 8 / Žiro računi: 510 - 1229 - 39 CKB , 535 - 11186 - 83 Prva banka

Procenat promjene cijene u odnosu na postojeću cijenu

Procenat promjene cijene u odnosu na postojeću cijenu, data je u sledećoj tabeli:

Tabela 1 Tržni centar „Pobrežje“ - zelena pijaca

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Nova cijena u €	Dosadašnja cijena u €	% promjene
1	Pijačna tezga za voće i povrće / sadni materijal	m2	50,00	65,00	-23,07
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		33,45		
	Troškovi energije (energenata)		5,63		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,60		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,90		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		5,43		
2	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	m2	52,00	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		34,78		
	Troškovi energije (energenata)		5,85		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,78		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,94		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		5,65		
3	Rashladna komora za mliječne proizvode	m2	52,00	Nije postojala cijena u ovom formatu	

	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		34,78		
	Troškovi energije (energenata)		5,85		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,78		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,94		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		5,65		
4	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za prodaju jaja sa rashladnom komorom	m2	52,00	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		34,78		
	Troškovi energije (energenata)		5,85		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,78		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,94		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		5,65		
5	Prodajno mjesto za prodaju ribe (akvarijum / rashladna vitrina)	m2	77,50	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		51,84		
	Troškovi energije (energenata)		8,72		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		7,13		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		1,40		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		8,42		
6	Prodajno mjesto za prodaju cvijeća	m2	50,00	45,00	11,12
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		33,45		
	Troškovi energije (energenata)		5,63		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,60		

	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,90		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		5,43		
7	Mesara sa rashladnim vitrinama, rashladnim komorama i dr.	m2	37,00	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		24,75		
	Troškovi energije (energenata)		4,16		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		3,40		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,67		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		4,02		
8	Magacinski prostor	m2	5,00	5,00	0,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		3,35		
	Troškovi energije (energenata)		0,56		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,46		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,09		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,54		
9	Korišćenje vage - 1 mjerilo		12,81	12,83	-0,15
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		8,57		
	Troškovi energije (energenata)		1,44		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		1,18		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,23		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		1,39		

Tabela 2 Tržni centar „Pobrežje“ - dnevna naplata

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Nova cijena u €	Dosadašnja cijena u €	% promjene
1	Pijačna tezga za voće i povrće / sadni materijal	Tezga	7,03	4,29	63,8%
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		4,70		
	Troškovi energije (energenata)		0,79		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,65		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,13		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,76		
2	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	Rashladna vitrina sa komorom	7,03	4,29	63,8%
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		4,70		
	Troškovi energije (energenata)		0,79		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,65		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,13		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,76		
3	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za prodaju jaja sa rashladnom komorom	Rashladna vitrina sa komorom	7,03	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		4,70		
	Troškovi energije (energenata)		0,79		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,65		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,13		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog		0,76		

	proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)				
4	Prodajno mjesto za prodaju ribe (akvarijum / rashladna vitrina)	Rashladna vitrina ili akvarijum	9,92	8,43	17,69
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		6,64		
	Troškovi energije (energenata)		1,12		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,91		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,18		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		1,08		
5	Pijačna tezga za prodaju domaće radinosti za vrijeme praznika (novogodišnji, božićni, vaskršnji i dr.)	Tezga	9,92	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		6,64		
	Troškovi energije (energenata)		1,12		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,91		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,18		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		1,08		

Tabela 3 Tržni centar „Pobrežje“ - I sprat

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Nova cijena u €	Dosadašnja cijena u €	% promjene
1	Pijačna tezga za prodaju robe široke potrošnje 4 m ²	m2	59,00	65,00	-9,23
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		39,47		
	Troškovi energije (energenata)		6,64		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		5,43		

	Troškovi nabavke potrošnog materijala		1,06		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		6,41		
2	Pijačna tezga za prodaju robe široke potrošnje 5 m ²	m2	54,00	60,00	-10,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		36,12		
	Troškovi energije (energenata)		6,08		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,97		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,97		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		5,86		

Tabela 4 Tržni centar „Bazar“

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Nova cijena u €	Dosadašnja cijena u €	% promjene
1	Pijačna tezga za voće i povrće / sadni materijal	m2	65,00	65,00	0,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		46,72		
	Troškovi energije (energenata)		6,29		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		5,43		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,81		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		5,75		
2	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	m2	59,00	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		42,41		
	Troškovi energije (energenata)		5,71		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,93		

	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,73		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		5,22		
3	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za prodaju jaja	m2	51,00	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		36,66		
	Troškovi energije (energenata)		4,94		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,26		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,63		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		4,51		
4	Prodajno mjesto za prodaju cvijeća	m2	45,00	45,00	0,00
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		32,34		
	Troškovi energije (energenata)		4,36		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		3,76		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,56		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		3,98		
5	Korišćenje vage - 1 mjerilo		12,81	12,83	-0,15
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		9,21		
	Troškovi energije (energenata)		1,24		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		1,07		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,16		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		1,13		

Tabela 5 Tržni centar „Bazar“ - dnevna naplata

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Nova cijena u €	Dosadašnja cijena u €	% promjene
1	Pijačna tezga za voće i povrće i sadni materijal	Tezga	7,03	4,29	63,88
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		5,05		
	Troškovi energije (energenata)		0,68		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,59		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,09		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,62		
2	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	Rashladna vitrina sa komorom	7,03	4,29	63,88
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		5,05		
	Troškovi energije (energenata)		0,68		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,59		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,09		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,62		
3	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za prodaju jaja	Rashladna vitrina	7,03	4,29	63,88
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		5,05		
	Troškovi energije (energenata)		0,68		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,59		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,09		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,62		

4	Pijačna tezga za prodaju domaće radinosti za vrijeme praznika (novogodišnji, božićni, vaskršnji i dr.)	Tezga	9,92	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		7,13		
	Troškovi energije (energenata)		0,96		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,83		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,12		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,88		

Tabela 6 Tržni centar „Forum“

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Nova cijena u €	Dosadašnja cijena u €	% promjene
1	Pijačna tezga za voće i povrće	m2	65,00	45,00	44,44
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		48,33		
	Troškovi energije (energenata)		6,85		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		5,71		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,60		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		3,51		
2	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	m2	59,00	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		43,87		
	Troškovi energije (energenata)		6,22		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		5,18		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,54		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		3,19		

3	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za prodaju jaja sa rashladnom komorom	m2	51,00	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		37,92		
	Troškovi energije (energenata)		5,38		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,48		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,47		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		2,75		
4	Korišćenje vage - jedno mjerilo		12,81	12,83	-0,15
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		9,53		
	Troškovi energije (energenata)		1,35		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		1,12		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,12		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,69		

Tabela 7 Tržni centar „Forum“ - dnevna naplata

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Nova cijena u €	Dosadašnja cijena u €	% promjene
1	Pijačna tezga za voće i povrće / sadni materijal	Tezga	7,03	3,36	109,23
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		5,23		
	Troškovi energije (energenata)		0,74		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,62		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,06		

	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,38		
2	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	Rashladna vitrina sa komorom	7,03	3,36	109,23
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		5,23		
	Troškovi energije (energenata)		0,74		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,62		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,06		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,38		
3	Prodajno mjesto - rashladna vitrina za prodaju jaja sa rashladnom komorom	Rashladna vitrina sa komorom	7,03	3,36	109,23
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		5,23		
	Troškovi energije (energenata)		0,74		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,62		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,06		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,38		
4	Pijačna tezga za prodaju domaće radinosti za vrijeme praznika ili organizovnih sajмова	Tezga	9,92	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		7,38		
	Troškovi energije (energenata)		1,05		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,87		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,09		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,54		

Tabela 8 Kamionska pijaca - mjesečno

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Nova cijena u €	Dosadašnja cijena u €	% promjene
1	Prostor za prodaju sa vozila ili postavljanje tende gabarita vozila	Do 5 tona	123,97	107,44	15,39
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		91,44		
	Troškovi energije (energenata)		8,24		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		16,59		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		1,30		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		6,40		
2	Prostor za prodaju sa vozila ili postavljanje tende gabarita vozila	Od 5 do 12 tona	330,58	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		243,84		
	Troškovi energije (energenata)		21,98		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		44,23		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		3,47		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		17,06		
3	Prostor za prodaju sa vozila ili postavljanje tende gabarita vozila	Preko 12 tona	661,16	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		487,67		
	Troškovi energije (energenata)		43,97		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		88,46		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		6,94		

Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)	34,12		
---	-------	--	--

Tabela 9 Kamionska pijaca - dnevna naplata

r.br.	Naziv	Vrijeme za koje se naknada plaća	Nova cijena u €	Dosadašnja cijena u €	% promjene
1	Vozilo do 1,5 tone	8h	0,83	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		0,61		
	Troškovi energije (energenata)		0,06		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,11		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,01		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,04		
2	Vozilo do 1,5 tone sa prikolicom	24h	2,89	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		2,13		
	Troškovi energije (energenata)		0,19		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,39		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,03		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,15		
3	Traktor sa prikolicom i kombi vozilo	24h	4,55	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		3,36		
	Troškovi energije (energenata)		0,30		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,61		

	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,05		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,23		
4	Vozilo do 5 tona	24h	6,20	3,47	78,67
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		4,57		
	Troškovi energije (energenata)		0,41		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,83		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,07		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,32		
5	Vozilo od 5 do 10 tona	24h	16,53	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		12,19		
	Troškovi energije (energenata)		1,10		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		2,21		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,17		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,85		
6	Vozilo preko 10 tona	24h	33,06	17,36	90,44
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		24,39		
	Troškovi energije (energenata)		2,20		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		4,42		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,35		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		1,71		

Tabela 10 Kamionska pijaca - ulaz - vaga

r.br.	Naziv	Vrijeme za koje se naknada plaća	Nova cijena u €	Dosadašnja cijena u €	% promjene
1	Vozilo bruto težine do 1,50 t	8h	0,83	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		0,61		
	Troškovi energije (energenata)		0,06		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,11		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,01		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,04		
2	Vozilo bruto težine od 1,5 t do 2,5 t	24h	4,14	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		3,05		
	Troškovi energije (energenata)		0,28		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,55		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,04		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,21		
3	Vozilo bruto težine od 2,5 t do 3,5 t	24h	5,79	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		4,27		
	Troškovi energije (energenata)		0,39		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,77		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,06		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,30		

4	Vozilo bruto težine od 3,5 t do 4,5 t	24h	8,27	Nije postojala cijena u ovom formatu
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		6,10	
	Troškovi energije (energenata)		0,55	
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		1,11	
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,09	
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,43	
5	Vozilo bruto težine od 4,5 t do 7,5 t	24h	12,40	Nije postojala cijena u ovom formatu
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		9,15	
	Troškovi energije (energenata)		0,82	
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		1,66	
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,13	
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,64	
6	Vozilo bruto težine od 7,5 t do 10 t	24h	41,33	Nije postojala cijena u ovom formatu
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		30,49	
	Troškovi energije (energenata)		2,75	
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		5,53	
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,43	
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		2,13	
7	Vozilo bruto težine od 10 t do 12 t	24h	57,86	Nije postojala cijena u ovom formatu
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		42,68	

	Troškovi energije (energenata)		3,85		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		7,74		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,61		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		2,99		
8	Vozilo bruto težine od 12 t do 15 t	24h	82,65	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		60,96		
	Troškovi energije (energenata)		5,50		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		11,06		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,87		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		4,26		
9	Vozilo bruto težine preko 15 t	24h	123,97	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		91,44		
	Troškovi energije (energenata)		8,24		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		16,59		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		1,30		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		6,40		

Tabela 11 Kamionska pijaca - unutar distributivnog centra

r.br.	Naziv	Jedinica mjere	Nova cijena u €	Dosadašnja cijena u €	% promjene
1	Prostor unutar Distributivnog centra 26 m ²	m ²	4,77	Nije postojala cijena u ovom formatu	

Troškovi angažovanja potrebne radne snage	3,52		
Troškovi energije (energenata)	0,32		
Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme	0,64		
Troškovi nabavke potrošnog materijala	0,05		
Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)	0,25		

Tabela 12 Kamionska pijaca - unutar distributivnog centra - dnevna naplata

r.br.	Naziv	Jedinica mjere	Nova cijena u €	Dosadašnja cijena u €	% promjene
	Prostor unutar Distributivnog centra 26 m ²	prostor	6,61	Nije postojala cijena u ovom formatu	
1	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		4,88		
	Troškovi energije (energenata)		0,44		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,88		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,07		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,34		

Tabela 13 Stočna pijaca

r.br.	Naziv	Jedinica mjere	Nova cijena u €	Dosadašnja cijena u €	% promjene
1	Prodaja krupne stoke (konji, krave, volovi)	Grlo	2,07	1,65	25,37
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		1,67		
	Troškovi energije (energenata)		0,06		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,15		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,02		

	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,17		
2	Prodaja sitne stoke (ovce, telad, utovljene svinje)	Grlo	1,24	0,83	49,29
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		1,00		
	Troškovi energije (energenata)		0,04		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,09		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,01		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,10		
3	Prodaja mlade stoke (jarad, jagnjad, prasad)	Grlo	0,83	0,41	102,30
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		0,67		
	Troškovi energije (energenata)		0,02		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,06		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,01		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,07		

Tabela 14 Stočna pijaca- vaga

r.br.	Naziv	Jedinica mjere	Nova cijena u €	Dosadašnja cijena u €	% promjene
1	Korišćenje vage za mjerenje krupne stoke	1 mjerjenje	2,07	1,65	25,37
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		1,67		
	Troškovi energije (energenata)		0,06		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,15		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,02		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog		0,17		

	proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)				
2	Korišćenje vage za mjerenje sitne i mlade stoke	1 mjerenje	1,65	1,24	32,97
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		1,33		
	Troškovi energije (energenata)		0,05		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,12		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,02		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,13		

Tabela 15 Stočna pijaca – prodajno mjesto za prodaju stočne hrane

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Nova cijena u €	Dosadašnja cijena u €	% promjene
1	Prodajno mjesto za stacioniranje vozila do 1,5 t	Do 1,5 tona	1,65	Nije postojala cijena u ovom formatu.	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		1,33		
	Troškovi energije (energenata)		0,05		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,12		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,02		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,13		
2	Prodajno mjesto za stacioniranje vozila od 1,5 t do 3 t	Do 3 tona	2,07	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		1,67		
	Troškovi energije (energenata)		0,06		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,15		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,02		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog		0,17		

	proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)			
3	Prodajno mjesto za stacioniranje vozila od 3 t do 5 t	Do 5 tona	2,89	Nije postojala cijena u ovom formatu
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		2,33	
	Troškovi energije (energenata)		0,08	
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,21	
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,03	
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,23	
4	Prodajno mjesto za stacioniranje vozila od 5 t do 10 t	Do 10 tona	4,13	Nije postojala cijena u ovom formatu
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		3,33	
	Troškovi energije (energenata)		0,12	
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,30	
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,05	
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,33	
5	Prodajno mjesto za stacioniranje vozila preko 10 t	Preko 10 tona	8,26	Nije postojala cijena u ovom formatu
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		6,66	
	Troškovi energije (energenata)		0,23	
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,60	
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,09	
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,66	

Tabela 16 Stočna pijaca – prodajno mjesto za prodaju upotrebljivane robe

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Nova cijena u €	Dosadašnja cijena u €	% promjene
1	Pijačna tezga za prodaju upotrebljivane robe	m ²	12,40	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		10,00		
	Troškovi energije (energenata)		0,35		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,91		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,14		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,99		
2	Mjesečna rezervcija -prodajno mjesto za prodaju upotrebljavane robe	Prodajno mjesto	8,26	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		6,66		
	Troškovi energije (energenata)		0,23		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,60		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,09		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,66		

Tabela 17 Stočna pijaca – prodajno mjesto za prodaju upotrebljivane robe - dnevna naplata

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Nova cijena u €	Dosadašnja cijena u €	% promjene
1	Prodajno mjesto za prodaju upotrebljivane robe 28 m ²	prostor	4,96	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		4,00		
	Troškovi energije (energenata)		0,14		

	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,36		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,06		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,40		
2	Pijačna tezga za prodaju upotrebljivane robe	Tezga	4,96	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		4,00		
	Troškovi energije (energenata)		0,14		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,36		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,06		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,40		

Tabela 18 Stočna pijaca - prodajno mjesto za prodaju voća i povrća

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Nova cijena u €	Dosadašnja cijena u €	% promjene
1	Tezge za prodaju voća i povrća	Tezga	4,96	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		4,00		
	Troškovi energije (energenata)		0,14		
	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,36		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,06		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,40		
2	Mjesečna rezervacija mjesta	Tezga	8,26	Nije postojala cijena u ovom formatu	
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		6,66		
	Troškovi energije (energenata)		0,23		

	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme	0,60		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala	0,09		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)	0,66		

Tabela 19 Čemovska pijaca

r.br.	Naziv	Jed. mjere	Nova cijena u €	Dosadašnja cijena u €	% promjene
	Tezge za prodaju mješovite robe	m ²	10,00	14,00	-28,57
	Troškovi angažovanja potrebne radne snage		8,20		
	Troškovi energije (energenata)		0,08		
1	Troškovi tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme		0,69		
	Troškovi nabavke potrošnog materijala		0,04		
	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda (Troškovi amortizacije, troškovi vode i održavanja čistoće)		0,99		



Razlozi za promjenu cijene sa detaljnim obrazloženjem i kalkulacijom

Ugovorom o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada Podgorica, Glavni grad je ovom Društvu povjerio obavljanje komunalne djelatnosti održavanje i upravljanje pijačnim objektima i održavanje ukupne higijene na pijačnim prostorima i objektima, na koji način se ostvaruje javni interes.

Odbor direktora Društva na sjednici održanoj dana 05.12.2023.godine, donio je Cjenovnik održavanja pijaca iz razloga što se postojeći cjenovnici nijesu inovirali od dana njihovog donošenja. Naime, otvaranje Tržnih centara kojima upravlja ovo Društvo pratilo je donošenje pojedinačnih cjenovnika. Samim tim, ukazala se potreba za donošenjem jedinstvenog cjenovnika kojim će se utvrditi cijene održavanja pijaca. Takođe, Odlukom o cijenama zakupa poslovnih prostora i tezgi u Šoping centru – zelena pijaca Podgorica broj 3185 od 14.11.2007.godine, utvrđene se cijene zakupa za prodajna mjesta u navedenom centru koji je počeo sa radom 2008.godine. Cijene utvrđene cjenovnikom, 2009.godine umanjene su za 20% na prizemlju i dodatnih 10% za prodajna mjesta na I spratu ovog objekta. Navedeno umanjeno primjenjuje se i dalje, kao mjera za poboljšanje uslova poslovanja zakupaca u ovom Tržnom centru. Donošenjem cjenovnika održavanja pijaca navedena mjera se neće primjenjivati, budući da će se cijene usluga formirati u skladu sa propisanom metodologijom.

Predmetni cjenovnik urađen je shodno elementima za formiranje cijena komunalnih usluga iz čl. 53 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list Crne Gore“, br. 55/16, 74/16, 02/18, 66/19, 140/22) odnosno u skladu sa Uredbom o bližim elementima i metodologiji za određivanje cijena komunalnih usluga („Službeni list Crne Gore“, br.55/20, 117/22).

Cijene održavanja pijaca obuhvataju elemente definisane stavom 2 člana 21 pomenute uredbe:

- 1) troškove održavanja:
 - svakodnevno čišćenje pijace, pranje vodom pod pritiskom, uređivanje pijačnog prostora po isteku radnog vremena za pružanje pijačnih usluga;

- dezinfekcija pijačnih tezgi i otvorenog prodajnog prostora najmanje dva puta nedjeljno;
 - svakodnevno čišćenje, pranje i dezinfekcija kaveza za prodaju živine, ukoliko isti pripadaju vršocu komunalne djelatnosti;
 - svakodnevno sakupljanje i odvoženje komunalnog otpada koji se nakupi tokom radnog vremena pijace i postupanje sa njim u skladu sa zakonom;
 - prikupljanje otpada od pijačnih proizvoda i drugog otpada koji nastaje na pijačnom prostoru tokom radnog vremena pijace;
- 2) troškove obezbjeđivanja uslova za obavljanje djelatnosti, kao što su:
- postavljanje odgovarajućih tezgi ili prodajnih stolova izrađenih od materijala otpornog na oštećenja i pogodnog za čišćenje;
 - troškovi vezani za potrošnju električne energije i vode, troškovi odvođenja otpadnih voda i zbrinjavanja otpada;
 - odgovarajući prostor sa staklenim vitrinama za prodaju mesa, mlijeka i mliječnih proizvoda;
 - postavljanje posuda za odlaganje ambalaže i otpada;
 - održavanje higijene magacina za smještaj i čuvanje robe;
 - raspoloživa ispravna mjerila (vage);
 - na pijacama za prodaju stoke, održavanje: uređenih mjesta za napajanje stoke, objekata za klanje stoke priključenih na elektro, vodovodnu i kanalizacionu mrežu, prostorija za izdavanje uvjerenja o zdravstvenom stanju stoke, kao i obezbjeđenje i održavanje mjerila (izbaždarene stočne vage).

U nastavku su obrađeni metodologija obračuna cijena u ovom Cjenovniku, kao i elementi za obračun cijena održavanja pijaca.

U sledećoj tabeli pokazani su početni pokazatelji formiranja cijena održavanja pijaca u vidu direktnih troškova održavanja pijaca na teritoriji Glavnog grada. Referentni podaci su dati shodno ostvarenjima iz 2022.godine.

Direktni troškovi su segmentirani shodno članu 21 Uredbe o bližim elementima i metodologiji za određivanje cijena komunalnih usluga.

Obračun direktnih troškova održavanja segmentiranih po pijacama na teritoriji Glavnog grada

Vrsta troška	Pobrežje	Bazar	Forum	Kamionska pijaca	Stočna pijaca	Ćemovska pijaca	Ukupno
Godišnji troškovi materijala za održavanje	15.141,06	1.789,23	1.179,99	5.770,77	2.271,04	0,00	26.152,09
Godišnji troškovi goriva	332,40	228,77	150,41	1.046,82	0,00	0,00	1.758,40
Godišnji troškovi električne	114.720,55	19.188,63	23.003,39	53.033,58	6.379,08	0,00	216.325,23

energije									
Godišnji troškovi rada	119.452,26	34.615,15	43.534,42	163.661,70	76.904,23	4.205,45	442.373,21		
Godišnji troškovi održavanja	38.325,46	5.770,94	7.286,30	70.839,87	5.020,37	195,55	127.438,49		
Godišnji troškovi amortizacije	36.110,87	7.082,41	1.129,40	3.186,43	13.936,45	1.459,65	62.905,21		
Godišnji troškovi vode	6.050,76	3.263,02	2.054,34	10.362,50	2.188,57	0,00	23.919,19		
Godišnji troškovi održavanja čistoće	67.566,24	7.060,54	7.555,66	26.010,17	6.360,00	0,00	114.552,61		
Jkupno	397.699,60	78.998,69	85.893,91	333.911,84	113.059,74	5.860,65	1.015.424,43		

Pored direktnih troškova održavanja pijaca moraju se uzeti u obzir i indirektni troškovi koji podrazumijeva troškove rada svih ostalih službi u Tržnicama i pijacama d.o.o. shodno Pravilniku o organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta. U indirektno troškove je uračunato i povećanje zarada radnika koje mora nastupiti usled izmjena Granskog kolektivnog ugovora za komunalnu djelatnost. I indirektni troškovi su segmentirani shodno članu 21 Uredbe o bližim elementima i metodologiji za određivanje cijena komunalnih usluga.

Vrsta troška	Sl.za održ.hig. i impl.HACCP	Služba poslova obezbjeđenja	Sl.za teh. održ.objekata i opreme	Kabinet direktora, Odbor direktora i ugovori	Sl. za pr. i opšte poslove	Služba TC Pobrežje, Bazar i Forum	Služba za investicije	Služba interne kontrole	Služba finansija i računovodstva	Predviđeno povećanje zarada	Ukupno
Godišnji troškovi materijala	2.295,98	357,00	1.872,01	667,41	2.566,25	0,00	1.062,21	30,00	2.970,71	0,00	11.821,
Godišnji troškovi energenata	4.190,71	549,13	2.792,61	3.413,20	7.851,79	230,00	0,00	1.418,19	1.794,94	0,00	22.240,
Godišnji troškovi rada	242.865,23	149.306,49	67.253,39	126.795,34	123.001,76	1.088,48	59.868,89	39.110,10	170.678,71	594.000,00	1.573.968,
Godišnji troškovi održavanja posredstava	2.745,56	0,00	6,00	2.290,64	2.760,71	0,00	158,00	907,35	947,76	0,00	9.816,
Godišnji troškovi mobilne telefonije	330,93	253,30	935,45	1.156,88	7.436,22	19,83	674,11	371,80	1.852,39	0,00	13.030,
Troškovi neproizvodnih usluga	0,00	0,00	65,00	208,99	4.542,12	56,20	1.394,30	98,88	115,00	0,00	6.480,
Ostali rashodi	60,21	400,00	48,12	2.219,40	101.860,63	0,00	6.170,72	135,58	6.729,37	0,00	117.624,
Ostali nematerijalni troškovi	0,00	0,00	100,00	1.175,53	10.974,88	0,00	1.143,54	0,00	129,21	0,00	13.523,
Godišnji troškovi vode i održavanja čistoće	0,00	0,00	510,68	0,00	452,93	0,00	0,00	0,00	452,95	0,00	1.416,
Troškovi amortizacije	4.236,10	171,81	816,43	3.511,26	11.389,64	0,00	127,78	0,00	3.048,62	0,00	23.301,
Jkupno	256.724,72	151.037,73	74.399,69	141.438,65	272.836,93	1.394,51	70.599,55	42.071,90	188.719,66	594.000,00	1.793.223,

Da bi indirektni trošak održavanja pijaca raspodijelili ravnomjerno po pijacama izračunat je udio direktnog troška održavanja pijačnih prodajnih mjesta svake pojedinačne pijace u ukupnom direktnom trošku održavanja pijačnih prodajnih mjesta po formuli:

Udio direktnog troška = direktni trošak održavanja / ukupni direktni trošak održavanja pojedinačne pijace pojedinačne pijace održavanja

Na taj način dobijeni su sledeći udjeli:

Pijaca	Direktni trošak	Udio u ukupnom direktnom trošku
Tržni centar „Pobrežje“	397.699,60	0,3917
Tržni centar „Bazar“	78.998,69	0,0778
Tržni centar „Forum“	85.893,91	0,0846
Kamionska pijaca	333.911,84	0,3288
Stočna pijaca	113.059,74	0,1113
Troškovi Čemovsko	5.860,65	0,0058
UKUPNO	1.015.424,43	1,00

Koristeći ovako izračunate udjele podijeljen je indirektni trošak održavanja pijačnih mjesta. Ukupni trošak održavanja pijačnih mjesta na teritoriji Glavnog grada dobijen je zbirom direktnog i indirektnog troška što je prezentirano u sledećoj tabeli:

Pijaca	Direktni trošak	Udio u ukupnom direktnom trošku	Indirektni trošak	Ukupni trošak
Tržni centar „Pobrežje“	397.699,60	0,3917	702.331,15	1.100.030,75
Tržni centar „Bazar“	78.998,69	0,0778	139.510,43	218.509,12
Tržni centar „Forum“	85.893,91	0,0846	151.687,27	237.581,18
Kamionska pijaca	333.911,84	0,3288	589.682,98	923.594,82
Stočna pijaca	113.059,74	0,1113	199.661,70	312.721,44
Troškovi Čemovsko	5.860,65	0,0058	10.349,81	16.210,46
UKUPNO	1.015.424,43	1,00	1.793.223,34	2.808.647,77

Nakon toga ukupni troškovi svake pojedinačne pijace podijeljeni su na udjele u ukupnom trošku svake pijace primjenom člana 53 Zakona o komunalnim djelatnostima na:

- Troškove angažovanja radne snage;
- Troškove energije (energenata);
- Troškove tekućeg održavanja komunalne infrastrukture i prateće opreme;

- Troškove nabavke potrošnog materijala;
- Druge troškove nastale u pružanju usluge, odnosno isporuci komunalnog proizvoda.

Na osnovu svih navedenih parametara izvršeno je formiranje krajnjih cijena usluga održavanja pijaca i tabela planiranih prihoda shodno formiranim cijenama po pijacama i planirano popunjenosti kapaciteta shodno Programu obavljanja komunalnih djelatnosti Tržnice i pijace d.o.o. za 2023.godinu. Plan ostvarenja prihoda je formiran tako da sa ostvarenim prihodima od izdavanja poslovnih prostora (koji nijesu predmet ovog Cjenovnika) pokrije troškove poslovanja i ostvari planiranu dobit koja će omogućiti nesmetano obavljanje javne djelatnosti i planirane investicione aktivnosti. U sledećim tabelama je predstavljen godišnji plan ostvarenja prihoda po pijacama:

Kalkulacija troškova održavanja i formiranje cijena održavanja u Tržnom centru „Pobrežje“

Vrsta troška	Direktni troškovi	Indirektni troškovi	Ukupni troškovi	Udio pojedinačnog u ukupnom trošku	Elementi člana 53 Zakona o komunalnim djelatnostima
Godišnji troškovi materijala za održavanje	15.141,06	4.630,02	19.771,08	0,0180	Troškovi nabavke potrošnog materijala
Godišnji troškovi goriva	332,40	8.710,71	123.763,66	0,1125	Troškovi energije (energenata)
Godišnji troškovi električne energije	114.720,55				
Godišnji troškovi rada	119.452,26	616.458,09	735.910,35	0,6690	Troškovi angažovanja radne snage
Godišnji troškovi održavanja	38.325,46	62.840,17	101.165,63	0,0920	Troškovi tekućeg održavanja kom.infra i prateće opreme
Godišnji troškovi amortizacije	36.110,87	9.692,17	119.420,04	0,1086	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge odnosno isporuci komunalnog proizvoda
Godišnji troškovi vode	6.050,76				
Godišnji troškovi održavanja čistoće	67.566,24				
Ukupno	397.699,60	702.331,15	1.100.030,75		

Tržni centar „Pobrežje“ - prizemlje	Broj prodajnih mjesta	Površina	Korisna površina	Mjesečna cijena zakupa i održavanja po m2	Broj mjeseci zakupa i održavanja	Ukupan potencijalni prihod	Potencijalni prihod na osnovu plana popunjenosti kapaciteta 81%
Pijačna tezga za voće i	2,00	1,75	3,50	50,00	12	2.100,00	1.701,00

povrće								
Pijačna tezga za voće i povrće	2,00	5,25	10,50	50,00	12	6.300,00	5.103,00	
Sektor za prodaju voća i povrća	68,00	3,00	204,00	50,00	12	122.400,00	99.144,00	
Sektor za prodaju voća i povrća	127,00	3,50	444,50	50,00	12	266.700,00	216.027,00	
Sektor za prodaju dodatnog materijala	0,00	0,00	0,00	50,00	12	0,00	0,00	
Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	1,00	2,80	2,80	52,00	12	1.747,20	1.415,23	
Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	1,00	3,00	3,00	52,00	12	1.872,00	1.516,32	
Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	21,00	3,20	67,20	52,00	12	41.932,80	33.965,57	
Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	8,00	3,80	30,40	52,00	12	18.969,60	15.365,38	
Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	5,00	4,00	20,00	52,00	12	12.480,00	10.108,80	
Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	2,00	4,25	8,50	52,00	12	5.304,00	4.296,24	
Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	2,00	4,50	9,00	52,00	12	5.616,00	4.548,96	
Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	1,00	4,60	4,60	52,00	12	2.870,40	2.325,02	
Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	2,00	5,00	10,00	52,00	12	6.240,00	5.054,40	
Prodajno mjesto - rashladna vitrina za	4,00	5,10	20,40	52,00	12	12.729,60	10.310,98	

prodajno mjesto - rashladna komora za mliječne proizvode sa rashladnom komorom							
Prodajno mjesto - rashladna vitrina za prodaju jaja sa rashladnom komorom	8,00	2,70	21,60	52,00	12	13.478,40	10.917,50
Prodajno mjesto za prodaju ribe	1,00	1,00	1,00	77,00	12	924,00	748,44
Prodajno mjesto za prodaju ribe	5,00	2,40	12,00	77,00	12	11.088,00	8.981,28
Mesara sa rashladnim vitrinama, rashladnim komorama i dr.	1,00	130,00	130,00	37,00	12	57.720,00	46.753,20
Prodajno mjesto za prodaju cvijeća	10,00	5,00	50,00	50,00	12	30.000,00	24.300,00
Ukupno	271,00		1.053,00			620.472,00	502.582,32

Ostali	Broj prodajnih mjesta	Površina	Korisna površina	Mjesečna cijena zakupa i održavanja po m2	Broj mjeseci zakupa i održavanja	Ukupan potencijalni prihod	Potencijalni prihod na osnovu plana popunjenosti kapaciteta 81%
Prodajno mjesto - rashladna komora za mliječne proizvode	16,00	1,00	16,00	45,00	12	8.640,00	6.998,40
Magacinski prostor	31,00		1.174,52	5,00	12	70.471,20	57.081,67
Korišćenje vage - 1 mjerilo	110,00			12,81	12	16.909,20	13.696,45
Ukupno	157,00					96.020,40	77.776,52

Tržni centar „Pobrežje“ - dnevna naplata	Broj prodajnih mjesta	Jedinica mjere	Dnevna cijena zakupa i održavanja po jedinici mjere	Broj dana zakupa i održavanja	Ukupan potencijalni prihod	Potencijalni prihod na osnovu plana popunjenosti kapaciteta 30%
Pijačna tezga za voće i povrće / sadni materijal	20,00	Tezga	7,03	365	51.319,00	15.395,70
Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	5,00	Rashladna vitrina sa komorom	7,03	365	12.829,75	3.848,93

Prodajno mjesto - rashladna vitrina za prodaju jaja sa rashladnom komorom	2,00	Rashladna vitrina sa komorom	7,03	365	5.131,90	1.539,57
Prodajno mjesto za prodaju ribe	5,00	Rashladna vitrina sa komorom	9,92	365	18.104,00	5.431,20
Pijaćna tezga za prodaju domaće radinosti za vrijeme praznika (novogodišnji, božićni, uskrsnji i dr.)	0,00	Tezga	9,92	27	0,00	0,00
Jkupno	32,00				87.384,65	26.215,40

Tržni centar „Pobrežje“- I sprat	Broj prodajnih mjesta	Površina	Korisna površina	Mjesečna cijena zakupa i održavanja po m2	Broj mjeseci zakupa i održavanja	Ukupan potencijalni prihod	Potencijalni prihod na osnovu plana popunjenosti kapaciteta 100%
Pijaćna tezga za prodaju robe široke potrošnje 4 n ²	92,00	4,00	368,00	59,00	12	260.544,00	260.544,00
Pijaćna tezga za prodaju robe široke potrošnje 5 n ²	92,00	5,00	460,00	54,00	12	298.080,00	298.080,00
Jkupno	184,00		828,00			558.624,00	558.624,00

Kalkulacija troškova održavanja i formiranje cijena održavanja u Tržnom centru „Bazar“

Vrsta troška	Direktni troškovi	Indirektni troškovi	Ukupni troškovi	Udio pojedinačnog u ukupnom trošku	Elementi člana 53 Zakona o komunalnim djelatnostima
Godišnji troškovi materijala za održavanje	1.789,23	920,77	2.710,00	0,0124	Troškovi nabavke potrošnog materijala
Godišnji troškovi goriva	228,77	1.729,93	21.147,33	0,0968	Troškovi energije (energenata)
Godišnji troškovi električne energije	19.188,63				
Godišnji troškovi rada	34.615,15	122.448,30	157.063,45	0,7188	Troškovi angažovanja radne snage
Godišnji troškovi održavanja	5.770,94	12.486,18	18.257,12	0,0836	Troškovi tekućeg održavanja kom.infra i prateće opreme
Godišnji troškovi amortizacije	7.082,41	1.925,24	19.331,21	0,0885	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge odnosno
Godišnji troškovi vode	3.263,02				

Godišnji troškovi održavanja čistoće	7.060,54				isporuci komunalnog proizvoda
Jkupno	78.998,69	139.510,43	218.509,12		

Tržni centar „Bazar“	Broj prodajnih mjesta	Površina	Korisna površina	Mjesečna cijena zakupa i održavanja po m2	Broj mjeseci zakupa i održavanja	Ukupan potencijalni prihod	Potencijalni prihod na osnovu plana popunjenosti kapaciteta 46%
Pijaćna tezga za voće i povrće	52,00	1,71	88,92	65,00	12	69.357,60	31.904,50
Pijaćna tezga za adni materijal	14,00	3,42	47,88	65,00	12	37.346,40	17.179,34
Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	9,00	1,80	16,20	59,00	12	11.469,60	5.276,02
Prodajno mjesto rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	4,00	2,08	8,32	59,00	12	5.890,56	2.709,66
Prodajno mjesto rashladna vitrina za prodaju kava	4,00	1,80	7,20	51,00	12	4.406,40	2.026,94
Prodajno mjesto za prodaju vijeća	5,00	4,16	20,80	51,00	12	12.729,60	5.855,62
Ikupno	88,00		189,32			141.200,16	64.952,07

Ostali	Broj prodajnih mjesta	Površina	Korisna površina	Mjesečna cijena zakupa i održavanja po m2	Broj mjeseci zakupa i održavanja	Ukupan potencijalni prihod	Potencijalni prihod na osnovu plana popunjenosti kapaciteta 46%
orišćenje vage - mjerilo	67,00			12,81	12	10.299,24	4.737,65
Ukupno	67,00					10.299,24	4.737,65

Tržni centar „Bazar“ - dnevna naplata	Broj prodajnih mjesta	Jedinica mjere	Dnevna cijena zakupa i održavanja po jedinici mjere	Broj dana zakupa i održavanja	Ukupan potencijalni prihod	Potencijalni prihod na osnovu plana popunjenosti kapaciteta 194%
Pijačna tezga za voće i povrće i radni materijal	9,00	Tezga	7,03	365	23.093,55	44.801,49
Prodajno mjesto - rashladna vitrina za mliječne proizvode sa rashladnom komorom	2,00	Rashladna vitrina sa komorom	7,03	365	5.131,90	9.955,89
Prodajno mjesto rashladna vitrina za prodaju mesa	1,00	Rashladna vitrina	7,03	365	2.565,95	4.977,94
Pijačna tezga za prodaju domaće radinosti za vrijeme praznika (novogodišnji, božićni, vaskršnji dr.)	0,00	Tezga	9,92	27	0,00	0,00
Ukupno	12,00				30.791,40	59.735,32

Napomena: Povećani procenat planiranih prihoda dnevne naplate u odnosu na prihode po kapacitetima, nastao je iz razloga što se na TC „Bazar“ u slučajevima kada se kapaciteti ne izdaju na mjesečnom nivou, isti se daju za dnevni zakup kada postoji interesovanje.

Kalkulacija troškova održavanja i formiranje cijena održavanja u Tržnom centru „Forum“

Vrsta troška	Direktni troškovi	Indirektni troškovi	Ukupni troškovi	Udio pojedinačnog u ukupnom trošku	Elementi člana 53 Zakona o komunalnim djelatnostima
Godišnji troškovi materijala za održavanje	1.179,99	1.001,14	2.181,13	0,0092	Troškovi nabavke potrošnog materijala
Godišnji troškovi goriva	150,41	1.880,92	25.034,72	0,1054	Troškovi energije (energenata)
Godišnji troškovi električne energije	23.003,39				
Godišnji troškovi rada	43.534,42	133.135,92	176.670,34	0,7436	Troškovi angažovanja radne snage
Godišnji troškovi održavanja	7.286,30	13.576,01	20.862,31	0,0878	Troškovi tekućeg održavanja kom.infra i

					prateće opreme
Godišnji troškovi amortizacije	1.129,40	2.093,28	12.832,68	0,0540	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge odnosno isporuci komunalnog proizvoda
Godišnji troškovi vode	2.054,34				
Godišnji troškovi održavanja čistoće	7.555,66				
Jkupno	85.893,91	151.687,27	237.581,18		

Kalkulacija troškova održavanja i formiranje cijena održavanja na Kamionskoj pijaci

Vrsta troška	Direktni troškovi	Indirektni troškovi	Ukupni troškovi	Udio pojedinačnog u ukupnom trošku	Elementi člana 53 Zakona o komunalnim djelatnostima
Godišnji troškovi materijala za održavanje	5.770,77	3.891,91	9.662,68	0,0105	Troškovi nabavke potrošnog materijala
Godišnji troškovi goriva	1.046,82	7.312,07	61.392,47	0,0665	Troškovi energije (energenata)
Godišnji troškovi električne energije	53.033,58				
Godišnji troškovi rada	163.661,70	517.564,75	681.226,45	0,7376	Troškovi angažovanja radne snage
Godišnji troškovi održavanja	70.839,87	52.776,63	123.616,50	0,1338	Troškovi tekućeg održavanja kom.infra i prateće opreme
Godišnji troškovi amortizacije	3.186,43	8.137,63	47.696,73	0,0516	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge odnosno isporuci komunalnog proizvoda
Godišnji troškovi vode	10.362,50				
Godišnji troškovi održavanja čistoće	26.010,17				
Ukupno	333.911,84	589.682,98	923.594,82		

Kamionska pijaca - prostor za stacioniranje vozila	Broj prodajnih mjesta	Jedinica mjere	Mjesečna cijena zakupa i održavanja po jedinici mjere	Broj mjeseci zakupa i održavanja	Ukupan potencijalni prihod	Potencijalni prihod na osnovu plana popunjenosti kapaciteta 43%
Prostor za prodaju sa vozila ili postavljanje tende gabarita vozila	101	Do 5 tona	123,97	12	150.251,64	64.608,21
Prostor za prodaju sa vozila ili postavljanje tende gabarita	49	Od 5 do 12 tona	330,58	12	194.381,04	83.583,85

vozila						
Prostor za prodaju sa vozila ili postavljanje tende gabarita vozila	3	Preko 12 tona	661,16	12	23.801,76	10.234,76
Ukupno	153				368.434,44	158.426,81

Kamionska pijaca - dnevna naplata	Jedinica mjere	Predviđeni prosječan broj vozila na dnevnom nivou	Dnevna cijena zakupa i održavanja po jedinici mjere	Broj dana zakupa i održavanja	Ukupan potencijalni prihod	Potencijalni prihod na osnovu plana popunjenosti kapaciteta 123%
Vozilo do 1,5 tone	1 vozilo/8h	700,00	0,83	365	212.065,00	260.839,95
Vozilo do 1,5 tona sa prikolicom	1 vozilo/24h	30,00	2,89	365	31.645,50	38.923,97
Traktor sa prikolicom i kombi vozilo	1 vozilo/24h	4,00	4,55	365	6.643,00	8.170,89
Kombi, traktor i druga vozila do 5 tona	1 vozilo/24h	3,00	6,20	365	6.789,00	8.350,47
Vozilo od 5 do 10 tona	1 vozilo/24h	3,00	16,53	365	18.100,35	22.263,43
Vozilo preko 10 tona	1 vozilo/24h	2,00	33,06	365	24.133,80	29.684,57
Ukupno					299.376,65	299.376,65

Kamionska pijaca - prostor unutar Distributivnog centra	Broj prodajnih mjesta	Jedinica mjere	Površina	Mjesečna cijena zakupa i održavanja po jedinici mjere	Broj mjeseci zakupa i održavanja	Ukupan potencijalni prihod	Potencijalni prihod na osnovu plana popunjenosti kapaciteta 43%
Prostor unutar distributivnog centra	23,00	m ²	26,00	4,77	12	34.229,52	14.718,69
Ukupno	23,00					34.229,52	31.833,45

Kamionska pijaca - prostor unutar Distributivnog centra - dnevna naplata	Broj prodajnih mjesta	Jedinica mjere	Površina	Dnevna cijena zakupa i održavanja po jedinici mjere	Broj dana zakupa i održavanja	Ukupan potencijalni prihod	Potencijalni prihod na osnovu plana popunjenosti kapaciteta 123%
Prostor unutar distributivnog	100,00	Prostor	26,00	6,61	365	241.265,00	296.755,95

centra						
Ukupno	100,00				241.265,00	296.755,95

Napomena: Povećani procenat planiranih prihoda u odnosu na prihode po osnovu kapaciteta nastaje ukoliko se ne izdaju kapaciteti na mjesečnom nivou pa se isti daju na korišćenje za dnevnu naplatu.

Kalkulacija troškova održavanja i formiranje cijena na Stočnoj pijaci

Vrsta troška	Direktni troškovi	Indirektni troškovi	Ukupni troškovi	Udio pojedinačnog u ukupnom trošku	Elementi člana 53 Zakona o komunalnim djelatnostima
Godišnji troškovi materijala za održavanje	2.271,04	1.317,77	3.588,81	0,0115	Troškovi nabavke potrošnog materijala
Godišnji troškovi goriva	0,00	2.475,81	8.854,89	0,0283	Troškovi energije (energenata)
Godišnji troškovi električne energije	6.379,08				
Godišnji troškovi rada	76.904,23	175.243,07	252.147,30	0,8063	Troškovi angažovanja radne snage
Godišnji troškovi održavanja	5.020,37	17.869,72	22.890,09	0,0732	Troškovi tekućeg održavanja kom.infra i prateće opreme
Godišnji troškovi amortizacije	13.936,45	2.755,33	25.240,35	0,0807	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge odnosno isporuci komunalnog proizvoda
Godišnji troškovi vode	2.188,57				
Godišnji troškovi održavanja čistoće	6.360,00				
Ukupno	113.059,74	199.661,70	312.721,44		

Stočna pijaca - prodaja stoke	Jedinica mjere	Predviđeni prosječan broj prodatih grla	Cijena po jedinici mjere	Broj dana	Ukupan potencijalni prihod	Potencijalni prihod na osnovu plana popunjenosti kapaciteta 83%
Prodaja krupne stoke (konji, krave, volovi)	Grlo	1,00	2,07	105	217,35	180,40
Prodaja sitne stoke (ovce, telad, utovljene svinje)	Grlo	2,00	1,24	105	260,40	216,13
Prodaja mlade stoke (jarad, jagnjad, prasad)	Grlo	2,00	0,83	105	174,30	144,67
Ukupno					652,05	541,20

Stočna pijaca - vaga	Jedinica mjere	Predviđeni prosječan broj korisnika	Cijena po jedinici mjere	Broj dana	Ukupan potencijalni prihod	Potencijalni prihod na osnovu plana popunjenosti kapaciteta 83%

Korišćenje vage za mjerenje krupne stoke	1 dan	1,00	2,07	105	217,35	180,40
Korišćenje vage za mjerenje sitne i mlade stoke	1 dan	2,00	1,65	105	346,50	287,60
Ukupno					563,85	468,00

Stočna pijaca – prodajno mjesto za prodaju stočne hrane	Broj prodajnih mjesta	Jedinica mjere	Dnevna cijena zakupa i održavanja po jedinici mjere	Broj dana zakupa i održavanja	Ukupan potencijalni prihod	Potencijalni prihod na osnovu plana popunjenost kapaciteta 14%
Prodajno mjesto za stacioniranje vozila za prodaju stočne hrane	8,00	Do 1,5 tona	1,65	105	1.386,00	194,0
Prodajno mjesto za stacioniranje vozila za prodaju stočne hrane	2,00	Od 1,5 tone do 3 tone	2,07	105	434,70	60,8
Prodajno mjesto za stacioniranje vozila za prodaju stočne hrane	1,00	Od 3 tone do o 5 tona	2,89	105	303,45	42,4
Prodajno mjesto za stacioniranje vozila za prodaju stočne hrane	1,00	Od 5 tona do 10 tona	4,13	105	433,65	60,7
Prodajno mjesto za stacioniranje vozila za prodaju stočne hrane	1,00	Preko 10 tona	8,26	105	867,30	121,4
Ukupno	13,00				3.425,10	479,5

Stočna pijaca – prodajno mjesto za prodaju upotrebljivane robe	Broj prodajnih mjesta	Jedinica mjere	Korisna površina	Mjesečna cijena zakupa i održavanja	Broj mjeseci zakupa i održavanja	Ukupan potencijalni prihod	Potencijalni prihod na osnovu plana popunjenost kapaciteta 45%
Pijačna tezga za prodaju upotrebljivane robe	37,00	m ²	206,00	12,40	12	30.652,80	13.793,7
Mjesečna rezervacija – prodajno mjesto za prodaju upotrebljavane robe	37,00	Prodajno mjesto	0,00	8,26	12	3.667,44	1.650,3
Ukupno	74,00		206,00			34.320,24	15.444,1

Stočna pijaca – prodajno mjesto za prodaju upotrebljivane robe - dnevna naplata	Broj prodajnih mjesta	Jedinica mjere	Korisna površina	Dnevna cijena zakupa i održavanja	Broj dana zakupa i održavanja	Ukupan potencijalni prihod	Potencijalni prihod na osnovu plana popunjenosti kapaciteta 45%
Prodajno mjesto za prodaju upotrebljivane robe 28 m2	200,00	Prodajno mjesto		4,96	156	154.752,00	69.638,40
Pijačna tezga za prodaju upotrebljivane robe	20,00	Tezga		4,96	156	15.475,20	6.963,84
Ukupno	220,00					170.227,20	76.602,24

Stočna pijaca – prodajno mjesto za prodaju voća i povrća - dnevna naplata	Broj prodajnih mjesta	Jedinica mjere	Korisna površina	Dnevna cijena zakupa i održavanja	Trajanje zakupa	Ukupan potencijalni prihod	Potencijalni prihod na osnovu plana popunjenosti kapaciteta 45%
Tezge za prodaju voća i povrća na zelenoj pijaci	40,00	Tezga	0,00	4,96	156	30.950,40	13.927,68
Mjesečna rezervacija tezge za prodaju voća i povrća	40,00	Tezga	0,00	8,26	12	3.964,80	1.784,16
Ukupno	80,00					34.915,20	15.711,84

Kalkulacija troškova održavanja i formiranje cijena na Čemovskoj pijaci

Vrsta troška	Direktni troškovi	Indirektni troškovi	Ukupni troškovi	Udio pojedinačnog u ukupnom trošku	Elementi člana 53 Zakona o komunalnim djelatnostima
Godišnji troškovi materijala za održavanje	0,00	68,31	68,31	0,0042	Troškovi nabavke potrošnog materijala
Godišnji troškovi goriva	0,00	128,34	128,34	0,0079	Troškovi energije (energenata)
Godišnji troškovi električne energije	0,00				
Godišnji troškovi rada	4.205,45	9.084,03	13.289,48	0,8198	Troškovi angažovanja radne snage
Godišnji troškovi održavanja	195,55	926,31	1.121,86	0,0692	Troškovi tekućeg održavanja kom.infra i prateće opreme
Godišnji troškovi amortizacije	1.459,65	142,83	1.602,48	0,0989	Drugi troškovi nastali u pružanju usluge odnosno isporuci komunalnog proizvoda
Godišnji troškovi vode	0,00				
Godišnji troškovi održavanja čistoće	0,00				
Ukupno	5.860,65	10.349,81	16.210,46		

Ostali	Broj prodajnih mjesta	Površina	Korisna površina	Mjesečna cijena zakupa i održavanja po m2	Broj mjeseci zakupa i održavanja	Ukupan potencijalni prihod	Potencijalni prihod na osnovu plana popunjeno: kapaciteta 69%
Tezga za prodaju mješovite robe	40,00	15,00	600,00	10,00	12	72.000,00	49.680,00
Ukupno	40,00					72.000,00	49.680,00

Subject: **Fwd: Re: Zahtjev za davanje mišljenja**
From: <ljliljana.raickovic@pijacepg.me>
To: Cezapcg <cezapcg@gmail.me>
Date: 05.12.2023 09:21

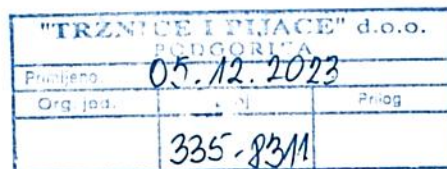


Hvala za informaciju.

Srdačan pozdrav,
Ljliljana Raičković

----- Original Message -----

Subject: Re: Zahtjev za davanje mišljenja
Date: 23.11.2023 10:54
From: Cezap <cezapcg@gmail.com>
To: ljliljana.raickovic@pijacepg.me



Poštovana,

Dobili smo Vaš zahtjev da se izjasnimo na predloženo povećanje cijena.

Zakonom je predviđena odredba po kojoj Cezap treba da da mišljenje kada je u pitanju povećanje cijena javnih usluga, međutim, mi ne odgovaramo na takve zahtjeve jer nemamo kapacitete da provjeravamo taj oblik zahtjeva. Odnosno, država je donijela takvu normu ali nije obezbijedila uslove za njenu implementaciju. Kao što Vam je poznato, takvu vrstu analiza mogu da rade samo stručna lica iz te oblasti, a država nam nije obezbijedila finansijsku podršku za angažovanje tih lica.

Srdačan pozdrav,
Olga Nikčević

Na osnovu člana 8 stav 1 tačka 11 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 38/18, 43/18, 06/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23) Sekretarijat za komunalne poslove, razmatrao je Cjenovnik održavanja pijaca „Tržnice i pijace“ d.o.o. Podgorica, i o istom daje sljedeće –

M I Š L J E N J E

Odbor direktora Društva, na redovnoj sjednici održanoj dana 05.12.2023. godine, utvrdio je Cjenovnik održavanja pijaca, broj 8429, iz razloga što se postojeći cjenovnici kojima su utvrđene cijene za navedenu komunalnu uslugu nisu inovirani od dana njihovog donošenja pa se na ovaj način postiglo azuriranje i objedinjavanje istih.

Ugovorom o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada Podgorica, Glavni grad je ovom Društvu povjerio obavljanje komunalne djelatnosti održavanja i upravljanja pijačnim objektima, kao i održavanje ukupne higijene na pijačnom prostoru i objektima. Shodno članu 7 naznačenog Ugovora, Društvo je kao vršilac obavezno da dostavi prijedloge cijena komunalnih usluga na osnovu zakonom predviđenih elemenata za formiranje cijena komunalnih usluga nadležnom organu Glavnog grada, radi davanja saglasnosti od strane Skupštine Glavnog grada .

Nadalje, članom 53 Zakona o komunalnim djelatnostima („Sl. List CG", br 55/16, 74/16,2/18, 66/19 i 140/22) propisani su elementi za formiranje cijena komunalnih usluga, dok je stavom 4 istog člana propisano da bliže elemente i metodologiju za određivanje cijene komunalne usluge, osim za regulisane komunalne djelatnosti utvrđuje Vlada. Članom 21 Uredbe o bližim elementima i metodologiji za određivanje cijena komunalnih usluga („Sl list CG", br 5/20 i 117/22) propisan je način određivanja cijena održavanja pijaca, koja je komunalna usluga individualne komunalne potrošnje. Naime, stavom 4 člana 21 navedene Uredbe propisano je da se cijena za održavanje pijaca utvrđuje na osnovu godišnjih troškova rada i materijala na održavanju, prosječnih godišnjih troškova utrošene električne energije, vode i upravljanja otpadom i otpadnim vodama, godišnjih troškova amortizacije raspoloživih objekata i opreme, dok je stavom 5 istog člana propisano da se cijena određuje po jedinici površine(m2) zauzetog prostora, odnosno po vitrini u zavisnosti od njezinih karakteristika.

Imajući u vidu prethodno navedeno, Društvo je postupilo shodno zakonskoj obavezi i razvojnoj politici, te je sačinilo predmetni cjenovnik koji je metodološki usklađen i koji će obezbijediti redovno i kvalitetno obavljanje povjerenih komunalnih djelatnosti.

Na osnovu člana 29 stav 2 tačka 3 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list CG", br.55/16, 74/16, 2/18, 66/19 i 140/22), člana 54 stav 1 tačka 57 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG-Opštinski propisi, br.8/19, 20/21 i 49/22) i člana 13 stav 1 alineja 6 Odluke o osnivanju „Tržnice i pijace“ d.o.o. Podgorica („Službeni list RCG – opštinski propisi“, broj 50/06), Skupština Glavnog grada Podgorice, na sjednici održanoj _____ 2023. godine, donijela je –

ODLUKU

o davanju saglasnosti na Cjenovnik održavanja pijaca

Član 1

Daje se saglasnost na Cjenovnik održavanja pijaca broj 8429, koji je utvrdio Odbor direktora "Tržnice i pijace" d.o.o Podgorica, na sjednici održanoj dana 05.12.2023.godine.

Član 2

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi".

Broj:
Podgorica, _____ 2023.godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA
Predsjednica Skupštine,
Dr Jelena Borovinić Bojović

Obrazloženje

Pravni osnov za donošenje Cjenovnika održavanja pijaca sadržan je u odredbi člana 29 stav 2 tačka 3 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG”, br.55/16, 74/16, 2/18, 66/19 i 140/22) kojim je, između ostalog, propisano da se javni interes obezbjeđuje preko privrednih društava davanjem saglasnosti na cjenovnik za pružanje komunalnih usluga, odnosno isporuku komunalnog proizvoda. Članom 54 stav 1 tačka 57 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG- opštinski propisi”, br.8/19, 20/21 i 49/22), propisano je da Skupština daje saglasnost na cijene komunalnih usluga, dok je članom 13 stav 1 alineja 6 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću “Tržnice i pijace” d.o.o. Podgorica („Službeni list CG - opštinski propisi, br.50/06), propisano da Osnivač Društva daje saglasnost na cjenovnik usluga koji utvrđuje Odbor direktora.

Ugovorom o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada Podgorica, Glavni grad je ovom Društvu povjerio obavljanje komunalne djelatnosti održavanja i upravljanja pijačnim objektima, kao i održavanje ukupne higijene na pijačnom prostoru i objektima. Shodno članu 7 naznačenog Ugovora, Društvo je kao vršilac obavezno da dostavi prijedloge cijena komunalnih usluga na osnovu zakonom predviđenih elemenata za formiranje cijena komunalnih usluga nadležnom organu Glavnog grada, radi davanja saglasnosti od strane Skupštine Glavnog grada .

Nadalje, članom 53 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG”, br 55/16, 74/16,2/18 i 66/19) propisani su elementi za formiranje cijena komunalnih usluga, dok bliže elemente za formiranje cijena održavanja pijaca propisuje Uredba o bližim elementima i metodologiji za određivanje cijena komunalnih usluga („Službeni list CG”, br 5/20 i 117/22) za komunalnu uslugu individualne komunalne potrošnje. Imajući u vidu prethodno navedeno, Društvo je postupilo shodno zakonskoj obavezi i razvojnoj politici, te je sačinilo predmetni cjenovnik.

Predmetni cjenovnik je metodološki usklađen sa naznačenom Uredbom.

Polazeći od navedenog, predlaže se Skupštini Glavnog grada – Podgorica da donese Odluku o davanju saglasnosti Cjenovnik održavanja pijaca, br.8429 od 05.12.2023.godine.