

Crna Gora

GLAVNI GRAD

GRADONAČELNICA

Broj: 01-018/23-10892/1

Podgorica, 19. decembar 2023. godine

Crna Gora Pisarnica - Glavni grad - Podgorica				
Primljeno: 20-12-2023				
Org. jed.	Jed. res. pos.	Regni broj	Prilog	Vrijednost
02-	016/	23-	1518	

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA

PODGORICA

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list CG“, br. 2/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22 i 85/22) i člana 100 stav 1 tačka 2 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG - Opštinski propisi“, br. 8/19, 20/21 i 49/22), podnosim **Program uređenja prostora sa Programom urbane sanacije Glavnog grada Podgorice za 2024. godinu.**

Za predstavnika predlagača prilikom razmatranja Programa u Skupštini Glavnog grada i njenim radnim tijelima, određen je **Miljan Barović**, sekretar Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj.

GRADONAČELNICA,

Prof. dr Olivera Injac

Olivera



PROGRAM UREĐENJA PROSTORA SA PROGRAMOM URBANE SANACIJE GLAVNOG GRADA PODGORICE ZA 2024. GODINU



Na osnovu člana 244 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23), odnosno, člana 16 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG", broj 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i člana 54 Statuta Glavnog grada („Sl. list RCG – opštinski propisi" br. 8/19, 20/21, 49/22), Skupština Glavnog grada – Podgorice na sjednici održanoj ____decembra 2023. godine, donijela je:

**PROGRAM UREĐENJA PROSTORA
GLAVNOG GRADA PODGORICE ZA 2024. GODINU**

I UVOD

Članom 244 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da će se odredbe člana 16 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata primjenjivati do donošenja plana generalne regulacije, a kojim članom je propisano da Skupština lokalne samouprave donosi Program uređenja prostora (u daljem tekstu: Program). Program sadrži procjenu potrebe izrade novih odnosno izmjena i dopuna postojećih planskih dokumenata. Programom se utvrđuje dinamika uređenja prostora, izvori finansiranja, rokovi uređenja, operativne mjere za sprovođenje planskog dokumenta, a naročito mjere za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, kao i druge mjere za sprovođenje politike uređenja prostora. Uređenje prostora, sem utvrđivanja namjene, uslova i načina korišćenja prostora datog kroz planska dokumenta, obuhvata uređivanje građevinskog zemljišta i sprovođenje planskog dokumenta kroz plan parcelacije. Uređivanje građevinskog zemljišta obuhvata pripremu građevinskog zemljišta za komunalno opremanje i komunalno opremanje. Priprema građevinskog zemljišta naročito obuhvata: rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, izradu planske, tehničke i druge dokumentacije; preduzimanje mjera zaštite spomenika kulture i zaštite spomenika prirode koji bi mogli biti ugroženi radovima na pripremi zemljišta; rušenje postojećih objekata i uređaja i uklanjanje materijala, kao i premještanje postojećih nadzemnih i podzemnih instalacija. Komunalno opremanje građevinskog zemljišta obuhvata izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, a naročito: komunalnih objekata i instalacija do priključka na urbanističku parcelu uključujući i priključak za vodovod, fekalnu i atmosfersku kanalizaciju i javnu rasvjetu; puteva i ulica u naselju, nadvožnjaka, podvožnjaka i mostova, pješačkih prolaza, pločnika, trgova, skverova i javnih parkirališta u naselju; zelenih površina u naselju, blokovskog zelenila, terena za rekreaciju, dječjih igrališta, parkova, pješačkih staza i travnjaka, javnih gradskih komunalnih objekata i groblja; deponija i objekata za preradu i uništavanje otpadnih materijala; priključaka komunalnih instalacija čija funkcija može biti od značaja u uslovima nastanka vanredne situacije, elementarnih nepogoda ili radi zaštite države. Naknadu za komunalno opremanje građevinskog zemljišta plaća investitor.

II IZVORI FINANSIRANJA PROGRAMA UREĐENJA PROSTORA SA PROGRAMOM URBANE SANACIJE

2.1.	OBEZBJEĐENJE SREDSTAVA	IZNOS U EURIMA (€)	
1	Budžet Glavnog grada od naknade za komunalno opremanje i naknade za urbanu sanaciju	16,250,000.00	
2	Ostala budžetska sredstva	12,386,000.00	
3	Kreditna sredstva	1,220,400.00	
4	Donacije i donacije po ugovoru o prosleđivanju kreditnih i grant sredstava	11,109,600.00	
UKUPNO:		40,966,000.00	
2.2.	RASPOREĐIVANJE SREDSTAVA	IZ BUDŽETA GLAVNOG GRADA	UKUPNO
1	izrada planske i tehničke dokumentacije	910,000.00	910,000.00
2	rješavanje imovinsko pravnih odnosa	6,000,000.00	6,000,000.00
3	uređivanje i opremanje lokacija	5,000,000.00	5,000,000.00
4	izgradnja i rekonstrukcija saobraćajnica i mostova	7,870,000.00	7,870,000.00
5	izgradnja hidrotehničke infrastrukture	1,300,000.00	13,630,000.00
6	gradsko zelenilo	3,556,000.00	3,556,000.00
7	izgradnja i rekonstrukcija javne rasvjete	2,000,000.00	2,000,000.00
8	uređenje i izgradnja groblja	2,000,000.00	2,000,000.00
UKUPNO:		28,636,000.00	40,966,000.00

III IZRADA PLANSKE DOKUMENTACIJE

3.1.	Planska dokumentacija saglasno članu 162c. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata	10,000.00
------	--	-----------

3.2. Dinamika ulaganja

Troškovi za izradu planske dokumentacije, u 2024. godini, iznosiće 10,000.00 € i koristiće se za izradu planske dokumentacije po posebnom postupku koji je propisan članom 162c Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

3.5. Nosilac aktivnosti

Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj i Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica

IV IZRADA TEHNIČKE DOKUMENTACIJE		2,360,095.14
4.1.	Tehnička dokumentacija za opremanje i uređenje lokacija	348,483.93
4.1.1.	Ugovorena izrada	128,983.93
1	Izrada Glavnog projekta saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Murtovina 2“ i LSL „Doljani“	8,628.51
2	Glavni projekat izgradnje saobraćajnice sa parkinzima u zahvatu DUP-a „Naselje 1 maj“	4,033.33
3	Glavni projekat izgradnje saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Gornja Gorica 1“ (Nikšićka ulica)	5,445.00
4	Glavni projekat saobraćajnice radnog naziva Dio Ulice 3 u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2“	3,025.00
5	Glavni projekat izgradnje saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Zagorič 1“ (Alfreda Tenisona)	6,000.00
6	Glavni projekat izgradnje dijela Ulice Draga Đurovića i Ulice Nova 13 u zahvatu DUP-a „Zagorič 3 i 4 – zona 2“	4,000.00
7	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP C210 u zahvatu DUP-a „Momišići B“	3,327.50
8	Glavni projekat saobraćajnice definisane koordinatama tačaka 013 i 09 u zahvatu DUP-a „Zabjelo 9“	2,945.55
9	Glavni projekat saobraćajnica UP S1, UP S2, Ups15 u zahvatu LSL Mihinja	29,040.00
10	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP G 2.1, G 2.3, G 2.11, G 2.12, G 2.13 i G 2.14 u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“	2,230.02
11	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe komunalnog opremanja UP A12 i A13 u zahvatu DUP-a „Gornja Gorica 1“	3,206.50
12	Glavni projekat izgradnje saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Naselje 1.maj“, za potrebe opremanja UP 103'	3,388.00
13	Glavni projekat saobraćajnog priključka za potrebe opremanja UP 82 u zahvatu DUP-a „Naselje 1 maj“	465.37
14	Glavni projekat dijela parkinga u zahvatu DUP-a „Stambena zajednica VI Kruševac – dio“	441.17
15	Glavni projekat dijela Ulice 5 u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“	4,141.83
16	Glavni projekat saobraćajnog kraka na Ulicu 18 Jula u zahvatu DUP-a „Momišići B“	320.17
17	Izrada Glavnog projekta dijela Ulice Romanovih u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“	3,490.00
18	Izrada Glavnog projekta saobraćajnice koja se priključuje na Ulicu Miloja Pavlovića u zahvatu DUP-a „Gornja Gorica 1“	3,206.50
19	Glavni projekat rekonstrukcije dijela Ulice Romanovih u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“	3,490.00
20	Izrada Glavnog projekta saobraćajnice koja se priključuje na Cetinjski put u zahvatu DUP-a „Naselje 1 Maj“	2,840.00
21	Glavni projekat saobraćajnice definisane koordinatama tačaka 031 i 032 u zahvatu DUP-a „Titex“	3,267.00
22	Glavni projekat izgradnje saobraćajnice za potrebe komunalnog opremanja UP 18a u zahvatu DUP-a „Dajbabe Zelenika – dio planske zone 11“	3,448.50
23	Glavni projekat saobraćajnice definisane koordinatama tačaka 028 i 049 u zahvatu DUP-a „Titex“	2,722.50

24	Glavni projekat saobraćajnice radnog naziva Ulica „Nova 1“ u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2“	4,779.50
25	Glavni projekat saobraćajnice radnog naziva „Prolaz 8“ u zahvatu DUP-a „Stambena zajednica VI Kruševac – dio“	3,484.80
26	Glavni projekat rekonstrukcije Ljevorečke ulice u zahvatu DUP-a „Zagorič 3 i 4 – zona 2“	752.04
27	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP 1c40 i 1c41 u zahvatu DUP-a „Gorica C“ (nastavak Atinske ulice)	5,500.00
28	Glavni projekat saobraćajnice sa parkinzima za potrebe opremanja UP 204 u zahvatu DUP-a „Naselje Prvi maj“	3,628.79
29	Glavni projekat vodovoda i fekalne kanalizacije u naselju Prvi maj u Podgorici, na kat. parcelama br. 1668/1 i 1530/7 K.O. Podgorica I	2,286.90
30	Glavni projekat izgradnje saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Servisno skladišna zona uz željezničku prugu – Stari aerodrom“ za potrebe opremanja UP 1 i 2	5,449.45
4.1.2.	Izrada tehničke dokumentacije za lokacije čije se uređenje i opremanje planira u 2024. godini	219,500.00
1	Glavni projekat ulice Nova 6 koja se priključuje na Ulice Nikole Tesle u zahvatu DUP-a „Zagorič 3 i 4 –zona 2“	4,000.00
2	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP 466, 467, 468, 469, 470 i 471 u zahvatu DUP-a „Murtovina“	6,000.00
3	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP H 2.24, H 2.25 i H 2.26 u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“	5,500.00
4	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP E4.9, E4.8, E4.7, E4.6 i E4.5 u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“	4,500.00
5	Glavni projekat saobraćajnice sa parkinzima u zahvatu DUP-a „Tološi 2 - dio“, za potrebe komunalnog opremanja UP 442,444 i 445	6,500.00
6	Glavni projekat saobraćajnog kraka sa Ulice Milana Raičkovića u zahvatu DUP-a „Tološi 2 - dio“, za potrebe komunalnog opremanja UP 442,444 i 445	2,500.00
7	Glavni projekat saobraćajnice na dijelu UP S3 i saobraćajnice na dijelu UP S14 u zahvatu LSL „Mihinja“	7,000.00
8	Glavni projekat izgradnje dijela Ulice Milutina Vučinića u zahvatu DUP-a „Stambena zajednica VI - Kruševac, dio“, za potrebe komunalnog opremanja UP 16, 16a i 16b	5,000.00
9	Glavni projekat rekonstrukcije dijela Ljevorečke ulice, od Ulice Mihaila Lalića, u zahvatu DUP -a „Zagorič 3 i 4 – zona 2“	4,000.00
10	Glavni projekat saobraćajnice definisane koordinatama tačaka T53, T53' I T 53" u zahvatu DUP-a „Naselje 1.maj“, za potrebe opremanja UP 15/16	4,500.00
11	Glavni projekat za izgradnju saobraćajnice UP 124 i dio saobraćajnice UP 107, u zahvatu DUP-a „Zagorič 3 i 4 – zona 2“	4,500.00
12	Glavni projekat saobraćajnice sa parkinzima u zoni A, definisane koordinatama tačaka 259, 257, 251 i 35 u zahvatu DUP-a „Konik sanacioni plan“, za potrebe opremanja UP 90	4,000.00
13	Glavni projekat saobraćajnice deefinisane koordinatama tačaka 012, 037,036, T14, 042 041 I 057, u zahvatu DUP-a „Titex“	7,000.00
14	Glavni projekat hidrotehničkih instalacija u dijelu Ulice „F“ u zahvatu DUP-a „Radoje Dakić“	3,000.00
15	Glavni projekat izgradnje saobraćajnice radnog naziva „Ulica br. 17“ u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“	4,000.00
16	Glavni projekat izgradnje saobraćajnice radnog naziva „Nova 16“ u zahvatu DUP-a „Zagorič 3 i 4 – zona 2“	5,000.00
17	Glavni projekat izgradnje saobraćajnice radnog naziva „Ulica 2“ u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“	5,500.00
18	Glavni projekat izgradnje saobraćajnice radnog naziva „Ulica 20“ u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“	6,000.00
19	Glavni projekat izgradnje dijela saobraćajnice radnog naziva TG i TI u zahvatu DUP-a „Zagorič 2 za potrebe upremanja UP B28-UP2	5,000.00
20	Glavni projekat trotoara u Ulici Marka Miljanova u zahvatu UP-a „Nova Varoš blok H“ za potrebe opremanja UP 7,8,9,10 i dio 11	4,000.00
21	Glavni projekat saobraćajnice sa parkinzima u zahvatu UP-a „Nova Varoš – Blok D“ za potrebe opremanja UP 13 i 14	7,000.00
22	Glavni projekat saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Titex“ za potrebe opremanja UP 152, 151 i 150	7,000.00
23	Glavni projekat dijela Ulice 4 u zahvatu DUP-a „Dajbabska gora“ za potrebe opremanja UP 106, 107, 109, 110, 83 i 84	6,000.00
24	Glavni projekat saobraćajnica za potrebe opremanja Up 13 u zahvatu DUP-a „Radoje Dakić“	12,000.00
25	Glavni projekat saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Gornja Gorica 1“ za potrebe opremanja UP D/10	5,000.00
26	Glavni projekat dijela „Ulice c“, dijela „Ulice f“ i dijela „Ulice h“ u zahvatu DUP-a „Radoje Dakić“	8,000.00
27	Glavni projekat dijela saobraćajnice radnog naziva „Ulica br.5“ u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“	2,500.00

28	Glavni projekat izgradnje dijela "Ulice d" i dijela "Ulice h" u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	8,000.00
29	Izgradnje dijela "Ulice c" u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	6,000.00
30	Glavni projekat izgradnje dijela Ulice A-A u zahvatu DUP-a "Univerzitetski centar"	4,000.00
31	Glavni projekat saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Konik Stari aerodrom", veza Ulice Mirka Banjevića i Ulice Miloša Obilića za potrebe opremanja UP80a i 80b	4,000.00
32	Glavni projekat saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Momišići B" za potrebe opremanja UP a11	5,000.00
33	Glavni projekat dijela Ulice br.3 i Ulice br.22 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	5,500.00
34	Glavni projekat Ulice br.12 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	6,000.00
35	Glavni projekat saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Tološi 2 – dio" za potrebe opremanja UP 434 i 435	6,000.00
36	Preostale obaveze po zaključenim ugovorima o naknadi iz 2023.godine i prethodnih godina (Momišići B, Tološi 1, Tološi 2, Gornja Gorica 1, Donja Gorica, Zabjelo B1, Zabjelo 8, Zabjelo Ljubović, Servisno skladišna zona sa ranžirnom stanicom).	30,000.00
4.2.	Tehnička dokumentacija za saobraćajnice i ostale objekte	1,921,611.21
4.2.1.	Ugovorena izrada	288,411.21
1	Glavni projekat rekonstrukcije Kapadžića mosta u zahvatu DUP-a „Drač-Cvijetin brijeg“	15,082.20
2	Glavni projekat rekonstrukcije Bulevara Oktobarske revolucije	23,950.00
3	Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Đečevića - I faza	3,206.50
4	Glavni projekat nastavka Bulevara Save Kovačevića do Zmaj Jovine ulice	36,500.00
5	Glavni projekat rekonstrukcije saobraćajnice od kružnog toka do skretanja za Aerodromski terminal sa nadvožnjakom sa pristupnim saobraćajnicama u zahvatu LSL „Cijevna planska jedinica 2.5" DUP „Mahala" i DUP „Balijače – Mojanovići"	7,986.00
6	Glavni projekat uredjenja Trga Božane Vučinić	63,769.42
7	Izrada Glavnog projekta saobraćajnice ranog naziva "Jugozapdna obilaznica" – od kružnog toka radnog naziva "Krug 2" – Glavnog rojekta rekonstrukcije magistralnog puta M 2.3 Podgorica- Cetinje do Komanskog mosta	5,280.00
8	Glavni projekat garaže G3 u zahvatu DUP-a "Prvi maj"	3,888.00
9	Idejno rješenje servisne saobraćajnice koja se priključuje na magistralni put M2 – kružna veza od Ulice Mihaila Perovića do „Ribnica commerce" sa prelazom ispod nadvožnjaka i saobraćajnicom prema gradu u dužini od 750m	3,509.00
10	Glavni projekat rekonstrukcije dijela Ulice Špira Mugoše, do veze na Ulicu Gojka Radonjića, u zahvatu DUP-a "Stara Varoš"	3,872.50
11	Glavni projekat šetališta uz brdo Ljubović	6,037.90
12	Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Spasa Nikolića od Ulice Keše Đurovića do Ulice Sava Lubarde u zahvatu UP-a "Stara Varoš"	3,890.00
13	Glavni projekat izgradnje javne rasvjete lokalnog puta od kružnog toka kod Komanskog mosta na Bulevaru Podgorica-Danilovgrad do OŠ "Boško Radulović" u Komanima	774.40
14	Glavni projekat Dunavske ulice u dužini od 150m, raskrsnice sa Ulicom Nova 1, kao i raskrsnice sa magistralnim putem Kolašin - Podgorica	2,178.00
15	Glavni projekat izgradnje dijela Ulice 10, dijela Ulice 6 i dijela Ulice 1 u zahvatu DUP-a "Cijevna 2 – dio A"	5,021.50
16	Idejno rješenje i Glavni projekat rekonstrukcije dijela Ulice Iva Andrića u zahvatu DUP-a "Zagorič 2" i "Zagorič 3 i 4 – zona 2"	4,416.50
17	Glavni projekat rekonstrukcije dijela Beogradske ulice, od Ulcinjske ulice do Ulice Ludviga Kube	5,656.75
18	Glavni projekat rekonstrukcije dijela Ulice Vojislava Grujića u zahvatu DUP-a "Konik Stari aerodrom"	4,114.00
19	Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Steva Boljevića u zahvatu DUP-a „Zabjelo B – zona stanovanja"	6,048.79
20	Glavni projekat saobraćajnice koja povezuje Bulevar vojvode Stanka Radonjića i Bulevar Georgija Žukova u zahvatu DUP-a „Servisno skladišna zona" u Podgorici	5,687.00
21	Idejno rješenje i Glavni projekat rekonstrukcije raskrsnice sa kružnim tokom puteva za Nikšić i Cetinje	2,904.00
22	Glavni projekat uklapanja Bulevara Pera Četkovića na Proletersku ulicu	3,146.20
23	Glavni projekat mosta na rijeci Širaliji, na katastarskim parcelama 1370, 1369, 1368, 1367, 1198, 1200, 1199, 1336, 1337, 1348, 1347/1 i 3703	7,139.00

24	Izrada Glavnog projekta izgradnje kolsko – pješačkog mosta kao dijela lokalnog puta na rijeci Ribnici na k.p. 5873, 1017 i 1018 K.O. Podgorica III i k.p. 2184, 2183 i 2202 K.O. Masline	9,801.00
25	Glavni projekat rekonstrukcije sistema za kontrolu pristupa vozila na ulasku u Bokešku iz Bulevara Stanka Dragojevića	5,443.00
26	Glavni projekat saobraćajnice koja se priključuje na Ulicu Nikole Tesle u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 - zona 2"	4,682.70
27	Korekcija predmjera i predračuna i izmjena projekta konstrukcije po Eurokodu u okviru Glavnog projekta sanacije, prenamjene i rekonstrukcije nepokretnog kulturnog dobra Tamnica Jusovača	12,548.00
28	Usaglašavanje Glavnog projekta saobraćajnice radnog naziva "Jugozapadna obilaznica" – od kružnog toka radnog naziva "Krug 2" – Glavnog projekta rekonstrukcije magistralnog puta M 2.3 PG – CT do Komanskog mosta sa važećim eurokodovima	6,878.85
29	Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Vojislavljevića	25,000.00
4.2.2.	Izrada tehničke dokumentacije čija se izrada planira u 2024.godini	1,633,200.00
1	Glavni projekat parkinga u zahvatu DUP-a "Blok 18 i 19"	4,000.00
2	Glavni projekat dijela Ulice 2 - Čepurci	6,000.00
3	Glavni projekat garaže u Bloku G, "Nova Varoš"	15,000.00
4	Glavni projekat sanacije garaže u Bloku P, "Nova Varoš"	10,000.00
5	Glavni projekat rekonstrukcije saobraćajnice "Ulica 8" u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2"	4,500.00
6	Glavni projekat rekonstrukcije u postojećem gabaritu i opremanja svjetlosnom saobraćajnom signalizacijom raskrsnice Princeze Ksenije i Ilije Plamenca	4,000.00
7	Glavni projekat rekonstrukcije u postojećem gabaritu i opremanja svjetlosnom saobraćajnom signalizacijom raskrsnice Ulice Peka Dapčevića i Mojkovačke ulice (kod Katoličke crkve)	4,000.00
8	Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Cara Lazara u zahvatu DUP-a "Konik – Stari aerodrom"	8,000.00
9	Glavni projekat izgradnje "Ulice B" u zahvatu DUP-a "Drač putnički terminal"	25,000.00
10	Idejno rješenje i Glavni projekat rekonstrukcije Trga Golootočkih žrtava u zahvatu DUP-a "Drač putnički terminal"	100,000.00
11	Glavni projekat izgradnje parkinga u kraku Ulice Ivana Vujoševića u zahvatu DUP-a "Novi Grad 1 i 2"	3,000.00
12	Glavni projekat rekonstrukcije Mosorske ulice	20,000.00
13	Glavni projekat izgradnje "Ulice A" u zahvatu UP-a "Stara Varoš"	5,000.00
14	Dopune projekta Garaže u DUP-u "PC Kruševac, zona "B"- I dilatacija	15,000.00
15	Glavni projekat saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Agro industrijska zona"	10,000.00
16	Idejno rješenje i Glavni projekat Trga nezavisnosti u Podgorici	100,000.00
17	Idejno rješenje i Glavni projekat rekonstrukcije mosta u Rogamima na rijeci Širaliji u postojećem gabaritu	14,000.00
18	Glavni projekat sanacije potpornog zida u Staroj Varoši	6,000.00
19	Glavni projekat objekta za distribuciju hrane u zahvatu DUP-a "Agroindustrijska zona"	30,000.00
20	Glavni projekat sajmišta	100,000.00
21	Glavni projekat I faze projekta Gradski stan	125,000.00
22	Glavni projekat Gradskih stanova za izdavanje	30,000.00
23	Glavni projekat rekonstrukcije ulice Đure Jakšića u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	20,000.00
24	Glavni projekat saobraćajnice uz Moraču u naselju Zagorič	5,000.00
25	Glavni projekat saobraćajnice sa parkingom ispred kapije Gradskog groblja Zagorič	4,000.00
26	Glavni projekat rekonstrukcije Polimske ulice u zahvatu DUP-a "Prvoborac"	5,000.00
27	Glavni projekat rekonstrukcije saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zabjelo B Tarine Garaže" (Sergeja Jesenjina)	6,000.00
28	Glavni projekat multifunkcionalnog objekta u naselju Zabjelo	20,000.00
29	Idejno rješenje i Glavni projekat Trga Balšića sa podzemnom garažom	120,000.00

30	Idejno rješenje i Glavni projekat mosta preko rijeke Verušice	9,000.00
31	Idejno rješenje i Glavni projekat pješačkog mosta preko rijeke Morače, na katastarskim parcelama br. 98 i 5875 KO Podgorica III I br. 1275/26, 1275/3 i 1672 KO Podgorica I	50,000.00
32	Glavni projekat rekonstrukcije raskrsnice Ulice Milana Kuča i Bulevara I Proleterske u zahvatu DUP-a „Prvoborac“	3,200.00
33	Glavni projekat uređenja šetališta uz rijeku Ribnicu (sa obje strane) II i III dionica	13,000.00
34	Glavni projekat pješačkog mosta u zahvatu DUP-a "Ibričevina"	10,000.00
35	Glavni projekat rekonstrukcije postojećeg objekta robne kuće "Podgoričanka" u zahvatu UP-a "Nova Varoš - blok O"	70,000.00
35	Glavni projekat izgradnje objekta na UP 33 u zahvatu DUP-a "Konik Stari aerodrom"	10,000.00
36	Izrada GP rekonstrukcije raskrsnice Bulevara Mihaila Lalića i Ulice Meše Selimović (kod Tološke šume)	6,000.00
37	Glavni projekat servisne saobraćajnice koja se priključuje na magistralni put M2 – kružna veza od Ulice Mihaila Perovića do „Ribnica commerce“ sa prelazom ispod nadvožnjaka i saobraćajnicom prema gradu u dužini od 750m	8,000.00
38	Glavni projekat rekonstrukcije "Krivog mosta"	100,000.00
39	Glavni projekat rekonstrukcije mosta na Duklji (veza Duklje i naselja Zagorič)	70,000.00
40	Glavni projekat Jugoistočne obilaznice (veza Ulica Franca Rozmana, Ratnih veterana, Španskih boraca sa IV dionicom Miniobilaznice)	80,000.00
41	Idejno rješenje i Glavni projekat keja uz Moraču	100,000.00
42	Izrada Idejnih rješenja i Glavnih projekata raskrsnica kružnih tokova na više lokacija u skladu sa inoviranom studijom saobraćaja	150,000.00
43	Idejno rješenje i Glavni projekat Garaže G5 u zahvatu DUP-a "Naselje Prvi maj"	20,000.00
44	Idejno rješenje servisne saobraćajnice koja se priključuje na magistralni put M2 kružna veza od ulice Dajbabske do pružnog prelaza sa prelazom ispod nadvožnjaka i saobraćajnicom paralelnom magistralnom putu, u dužini od oko 900m	5,000.00
45	Glavni projekat izgradnje mosta preko rijeke Sitnice u zahvatu LSL "Mihinja"	12,000.00
46	Glavni projekat saobraćajnica sa parkinzima u zahvatu UP-a "Klinički centar Crne Gore"	15,000.00
47	Glavni projekat saobraćajnice sa parkinzima u zahvatu DUP-a "Drač-putnički terminal"	8,000.00
48	Glavni projekat rekonstrukcije Ulice Boška Buhe u zahvatu DUP-a "Tološi 1" i DUP-a "Momišići B"	20,000.00
49	Glavni projekat Novosadske ulice u zahvatu DUP-a "Prvoborac"	5,500.00
50	Tehnička dokumentacija po potrebi	50,000.00
4.3.	Troškovi pripreme izrade tehničke dokumentacije	90,000.00
1	Prilagođavanje urađene tehničke dokumentacije novoj zakonskoj regulativi i Pravilnicima	20,000.00
2	Troškovi rada komisija za stručnu ocjenu tehničke dokumentacije; Troškovi izdavanja saglasnosti na tehničku dokumentaciju; Troškovi izrade elaborata eksproprijacije, prenošenja objekata na teren i geodetskog obilježavanja; Troškovi izrade geomehaničkih elaborata i ostalih podloga neophodnih za projektovanje	70,000.00

4.4. Dinamika ulaganja

U 2024. godini, planira se da se realizuju izrada tehničke dokumentacije do iznosa od 900,000 €, imajući u vidu duge rokove sprovođenja tenderskih postupaka.

Prioritet kod izrade tehničke dokumentacije imaće započeti projekti i projekti za kojima se ukaže hitna potreba radi opremanja lokacija za investitore koji su zaključili ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta sa Agencijom.

4.5. Nosilac aktivnosti

Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica

V RJEŠAVANJE IMOVINSKO PRAVNIH ODNOSA		76,228,113.70
5.1.	Rješavanje imovinskih odnosa po utvrđenim elaboratima eksproprijacije u postupcima koji su u toku	8,693,903.79

1	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4" (UP 1/43, 1/44 i 1/46 i dr.)	38,186.00
2	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Nova Varoš - kvart F"	21,231.00
3	Treća traka Cetinskog puta DUP "Radoje Dakić"	406,955.00
4	Autobusko stajalište i dio kružnog toka u Studenskoj ulici DUP "Radoje Dakić"	38,641.24
5	Rekonstrukcija mosta na Sitnici	21,388.00
6	Jugozapadna obilaznica – objekti uz trasu-dalekovod	13,720.00
7	Dio saobrać. u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (UP 2/1417 i 2/1406 def.koor.t.0164 i T148)	36,000.00
8	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP "Zabjelo B" (UP 11)	18,094.17
9	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Momišići A" (UP 1/59)	113,400.00
10	Dio kružnog toka na raskrsnici Bulevar V Proleterske i Bulevara Josipa Broza Tita u zahvatu DUP-a „Stari Aerodrom"	10,566.00
11	Saobraćajnica "Nova 3" DUP-a „Zabjelo B1" radi komunalnog opremanja objekata na urb. parcelama br. 16 i 17	13,048.00
12	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Industrijska zona KAP" (574m2)	43,050.00
13	Saobraćajnica def, koordinatama tačaka broj T62, T63, T60, T59, T70 i T61 u zahvatu DUP-a „1 Maj" u KO Podgorica I i KO Donja Gorica za potrebe komunalnog opremanja objekata na urb, parcelama br.45, 46, 47 i 48.	22,042.00
14	Dio biciklističkih staza – Koridor 2 u zahvatu GUR-a Podgorica za katastarsku parcelu br,1371/2 KO Podgorica I	54,250.00
15	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zagorič 1" UP 395 i UP449	6,842.16
16	Saobraćajnica TH2 u zahvatu DUP-a "Zagorič 2 "	41,040.00
17	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Momišići A-zona 2 "(UPXIV i UP XV)	51,975.00
18	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4" "radi komunalnog opremanja urbanističke parcele broj 2/130	72,750.00
19	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2" UP 77 i UP 76	162,875.00
20	Dio biciklističke staze –koridor 1 za kat, parcelu broj 4002/4 KO Podgorica III u zahvatu DUP-a "Servisno-skladišna zona "	56,225.75
21	Eksproprijacija za regulaciju Savinog Potoka (i Mosorskog potoka : DUP "Ibričevina"-Izmjene i dopune DUP "Prvoborac" DUP "Murtovina"	76,600.00
22	Ulica Iva Andrića u zahvatu DUP - a "Zagorič 2"	54,482.87
23	Saobraćajnice "Nova 2" i "Nova 9" u zahvatu DUP - a "Radoje Dakić	300,000.00
24	Ulica Admirala Zmajevića u zahvatu DUP-a „Konik Stari aerodrom"	88,300.00
25	Dio UI, Baku u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2" i DUP-a "Univerziteti centar"	250,000.00
26	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9" i DUP-a "Zabjelo – Ljubović" (komunalno opremanje objekata na urbanističkim parcelama broj 2, 36, 37, 43 i 44.	430,402.00
27	Dio saob, "Nova 25" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4" (UP8-1)	277,200.00
28	Rekonstrukcija magistralnog puta Podgorica Petrovac M-2 Dionica II	104,906.55
29	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a „Gornja Gorica 1" (za UP F/263 i F/264)	22,295.00
30	Izgradnja saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Momišići A" (za potrebe komunalnog opremanja UP 1/158 1/160 i 1/153)	49,393.50
31	Rekonstrukcija dijela ulice Iva Andrića (kat.p.2601/171 KO PG II)	3,596.00
32	Izgradnja saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Nova Varoš blok M" (za potrebe komunalnog opremanja UPM7)	61,845.00
33	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Pobrežje zone A B i C" "ul.6, 7 i 8"	680,260.00
34	Rekonstrukcija I faze ulice Miladina Popovića u zahvatu DUP-a „Zabjelo B"	3,220.00
35	Izgradnja saobraćajnice u zahvatu DUP-a »Murtovina«	6,138.99
36	Izgradnja dijela ulice u zahvatu DUP-a »Zabjelo B1« (opremanje objekata na urb, parcelama br,168)	22,131.63
37	Saobraćajnice „TF" i „TI" u zahvatu DUP-a „Zagorič 2"	53,364.00
38	Izgradnja dijela saobraćajnice def, koor, tačaka br. A250 i A80 u zahvatu DUP-a »Donja Gorica koridor Cetinskog puta i Južne obilaznice«	2,812.20

39	Saobraćajnica pored Gradskog groblja u zahvatu DUP-a „Zagorič 5“	1,900.00
40	Eksproprijacija za dio biciklističke staze-koridor 4 u zahvatu GUR-a „Podgorica“	167,600.00
41	Rekonstrukcija UI, Dušana Milutinovića zahvatu DUP -a "Zabjelo B1"	72,534.00
42	Rekonstrukcija dijela UI, Ludvig Kube u zahvatu DUP-a "Zagorič 2" (fazno)	450,000.00
43	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1" (UP B/168 B/162 B/169 B/172 B/176)	36,360.00
44	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Tološi 2" (UP 53-17)	82,500.00
45	Magistralni put M18 (od ul. Branka Delečića do Komanskog mosta)	327,208.00
46	Saobraćajnica uz UP 19, 21, 22, 23, 24 i 25 u zahvatu DUP-a "Dajbabe Zelenika - dio planske jedinice 11"	242,148.00
47	Saobraćajnica def. koordinatama tačaka br. 403938 T 10 T9 u zahvatu DUP-a "Zagorič 1"	179,280.00
48	Saobraćajnica "Ulica 5" DUP "Servisno skladišna zona sa ranžirnom stanicom"	18,075.00
49	Saobraćajnica def. koord. tač. br. A110 A59 i A60 DUP "Donja Gorica koridor Cetinjskog puta i Južne obilaznice" (UP 2 zona A3)	17,827.00
50	Dio saobraćajnice „Nova 13“ u zahvatu DUP-a „Prvoborac“	35,607.00
51	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Konik Stari aerodrom - Faza 3"	2,380.00
52	Saobraćajnica „Ulica 1“ u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2“	43,000.00
53	Šetalište uz rijeku Ribnicu - I faza	197,345.00
54	Saobraćajnica krak u Ulici 18. jula za UP B81 u zahvatu DUP „Momišići B“	32,500.00
55	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2“ (Stadion malih sportova)	37,280.00
56	Bulevar Vilija Branta	37,780.00
57	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Bloka 35-36“ (za UP1)	97,367.16
58	Saobraćajnica „Ulica 9“ u zahvatu DUP-a „Momišići B“	55,897.05
59	Saobraćajnica radnog naziva "Nova 10" u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VII - Stara Varoš"	71,145.00
60	Saobraćajnica za opremanje UP C 1.15, 1.16, 1.17, 1.30 i 1.31 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	686.00
61	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zagorič 5" KO Doljani	11,719.00
62	Saobraćajnica za opremanje UP 191, 192, 193 i 194 u zahvatu DUP-a „Titex“	8,678.25
63	Saobraćajnica za opremanje UP 28, 29 i 30 u zahvatu DUP-a "Drač – Cvijetin brijeg"	110,090.00
64	Rekonstrukcije Kozaračke ulice u zahvatu DUP-a "Konik-Stari aerodrom"	6,480.00
65	Katastarska parcela 383/3 KO Podgorica II u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 Zona 2"	16,262.00
66	Rekonstrukcija Ulice Buda Tomovića u zahvatu DUP-a "Stam.zajed.6 – St.Varoš"	25,830.00
67	Nastavak Bulevara Save Kovačevića do Ulice Zmaj Jovine	67,900.00
68	Saobraćajnica „Nova 2007“ i dio Ulice Milutina Vučinića u zahvatu DUP-a „Stambena zajednica 6 Krusevac“	160,990.00
69	Dio saobraćajnice „Nova 1“ u zahvatu DUP-a „Zabjelo-Ljubović“ za UP33	89,055.00
70	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" (UPF2.44 F2.46 F2.48 i F2.51)	94,284.00
71	Saobraćajnica za opremanje UP A4.5, A4.6 i A4.7 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	138,474.00
72	Saobraćajnica za komunalno opremanje UP 1 u zoni D u zahvatu DUP-a "Donja Gorica za zahvat koridora Cetinjskog puta i Jugozapadne obilaznice"	155,043.00
73	Saobraćajnica za opremanje UP 90, 91 i 92 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9"	218,750.00
74	Saobraćajnica za potrebe opremanja UP E2.1 i E2.2 u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“	18,561.00
75	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Gornja Gorica 1“ za UP D/226 i D/229 – Nikšićka ulica	319,716.00
76	Dio saobraćajnice sa parkinzima u zahvatu DUP-a "Naselje 1 Maj"	84,830.00
77	Eksproprijacija za potrebe proširenja ulice IV Jula DUP "Pobrežje A, B i C" -UP 21A	15,810.00

78	Eksproprijacija za potrebe proširenja ulice IV Jula DUP"Pobrežje A ,B i C" (kat.p, 4047/21 4047/30 KO PG III)	23,405.00
79	Eksproprijacija za saobraćajnicu za potrebe komunalnog opremanja objekta na UP 45 i 46 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica - koridor Cetinskog puta i Južne obilaznice"	45,907.00
80	DUP"Murtovina" za izgradnju hidrotehničkih instalacija za dio Ulice Vasa Braćanova (kat.p.1588/34, 1727/2, 1727/4 Ulica Sava Orovića (kat.p.1561/1 i 1531/2)	6,982.50
81	Saobraćajnica def.koor.tač.56 i 153 u zahvatu DUP-a "Zabjelo B"	18,094.17
82	Saobraćajnica u bloku 18 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	67,770.00
83	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9"(UP 57, 58 i 59)	57,546.00
84	Saobraćajnica „Nova 1" u zahvatu DUP-a „Zabjelo B2" (za UP 56)	94,420.00
85	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a „Zabjelo 9" (za UP 89)	67,000.00
86	Garaža na UP G3 DUP "1 Maj"	342,000.00
87	Rekonstrukcija Ulice 8. Marta u zahvatu DUP-a "Titex"	242,498.00
88	Dio "Ulice 9" "Ulice 3" "Ulice 8" i kraka "Ulice 4" u zahvatu DUP-a "Dajbabska gora" (UP 95, 96, 98, 99)	157,718.00
89	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Koridori Cetinskog puta i južne obilaznice"	23,730.60
90	Eksproprijacija kat.parcela br.3868/52 i dr, KO Donja Gorica ua zahvatu DUP-a "Donja Gorica za zahvat koridora cetinskog puta i južne obilaznice"	68,714.00
5.2. Rješavanje imovinskih odnosa za koje će se način i oblik naknade utvrditi nakon pokretanja postupka eksproprijacije		67,234,209.91
1	Rekonstrukcija Ul.Milana Raičkovića u zahvatu DUP -a "Tološi 2"(fazno)	400,000.00
2	Rekonstrukcija Ul.Blaža Raičkovića u zahvatu DUP -a "Tološi 2" (fazno)	130,000.00
3	Saobraćajnica def.koord.tač.br.T 146 i 171 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"(više invest na UP 2/1367, 2/1326, 2/1328 i 2/1379)	120,000.00
4	Rekonstrukcija dijela Studentske ulice u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2-dio zone B"	118,230.00
5	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Tološi1"(UP304)	21,300.00
6	Saobraćajnica def.koord.tač.br.290 i T234 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"(više inves, na UP 2/2428,2/2431,2/2409 i 2/2412)	8,100.00
7	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Konik stari aerodrom"(UP 2090/1321)	55,800.00
8	Dio saobraćajnice "Prilaz 4" u zahvatu DUP-a "Zabjelo Ljubović"	7,200.00
9	Saobraćajnica def.koord.tač.br.84, 87 i 296 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica"(više inve, Na UP 2/2524,2/2526, 2/2528 i 2/2530)	75,000.00
10	Saobraćajnica def.koor.tač.br.335-337 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (UP 3/136, 3/137, 3/138, 3/139, 3/140)	96,000.00
11	Saobraćajnice oko UP 5 u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	500,000.00
12	Lješkopoljska ulica (fazno)	100,000.00
13	Rožajska ulica	39,068.36
14	Rekonstrukcija ulice Miloja Pavlovića	120,000.00
15	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Tološi 1" (UP 191)	32,000.00
16	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Konik sanacioni plan" (UP G blok VII)	200,000.00
17	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" (UP 83 i 79)	26,000.00
18	Rekonstrukcija ulice Oktobarske Revolucije	360,000.00
19	Pješačka staza uz rijeku Rujelu	70,000.00
20	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Pobrežje" (UP 47 i UP 48)	50,000.00
21	Saobraćajnica " Prolaz 10" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 - zona 2" (Up 5a - 9)	8,400.00
22	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (UP 2/1087)	17,000.00
23	Saobraćajnica "Prolaz 6" u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica 6 Kruševac"	34,000.00
24	Saobraćajnica "Prolaz 8" u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica 6 Kruševac"	1,400.00

25	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1" (UP D/75)	30,600.00
26	Priključak na ulicu Zmaj Jovinu u zahvatu DUP-a "Konik Stari aerodrom"(UP 2090/1233)	5,760.00
27	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zlatica B"	225,000.00
28	Saobraćajnica def.koor.tač.br.84-87 i 296 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (UP 2/2524, 2/2526, 2/2528 i 2/2530)	141,000.00
29	Dio saobraćajnice "Stara 6" i "Nova 5" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 -zona2" (UP 2b-165 i 2b-166)	40,000.00
30	Saobraćajnica "Nova 7" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4-zona 2" (UP 2b-77)	20,000.00
31	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Donja Gorica" (UP 549)	45,000.00
32	Saobraćajnica na UP 64-10 u zahvatu DUP-a "Tološi 2"	67,500.00
33	Krak Ulice Iva Vizina u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8"	82,040.00
34	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Donja Gorica koridor Cet,puta i Južne obilaznice" (UP 31,38,39 i 40)	83,675.00
35	Dio izgrađenih saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Konik Sanacioni plan" (između blokova VI i VII)	206,000.00
36	Dio ulice 2 i ulica 4 za komunalno opremanje urbanističkih parcela 69 71 I 72 Blok 16 zona C u zahvatu DUP-a "Servisno skladišna zona" (fazno)	200,000.00
37	Eksproprijacija dijela katastarske parcele 1594 KO Podgorica I za potrebe izgradnje ulice u zahvatu DUP-a "Naselje 1,maj"	20,000.00
38	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Industrijska zona KAP-a - koridor Južne obilaznice"(dužina 696m)	250,000.00
39	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Industrijska zona KAP-a - koridor Južne obilaznice" (dužina 775m)	320,000.00
40	Saobraćajnica u zahvatu DUP-ova "Industrijska zona KAP-a - koridor Južne obilaznice" Industrijska zona KAP-a" i "Dahna 2"	330,000.00
41	Rekonstrukcija ulice Vojislavljevića proširenje mosta i kružni tok na raskrsnici sa Cetinjskim putem	500,000.00
42	Transformatorska stanica na trasi Južne obilaznice	26,000.00
43	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Pobrežje zona G" (za UP 1)	330,000.00
44	Saobraćajnice definisane koordinatama tačaka br. O113 O107 i O103 u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2" (za UP 11 i 12)	423,500.00
45	Rekonstrukcija Ulice Vaka Đurovića u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2"	193,375.00
46	Eksproprijacija radi izgradnje parka na UP 201 DUP "Zabjelo 9"	1,318,668.00
47	Saobraćajnice „Prilaz 1" u zahvatu DUP-a „Zabjelo-Ljubović"	44,000.00
48	Dio Ulice 6.2 DUP "Momišići B" (za kat.p.1507/1 KO Tološi)	17,238.00
49	Raskrsnica Bulevara Veljka Vlahovića i Puta Radomira Ivanovića	182,490.00
50	Rekonstrukcija Ulice AVNOJA-a	525,000.00
51	Saobraćajnica u zahvatu DUP -a "Drač - Cvijetin brijeg"	283,820.00
52	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Univerzitetski centar"	4,406,800.00
53	Rekonstrukcija Ulice 7. Omladinske brigade	210,000.00
54	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a „Mahala" (za UP 7)	31,990.00
55	Rekonstrukcija dijela Ulice II Crnogorskog bataljona	138,000.00
56	Kružni tok na raskrsnici Ulice Dr Vukašina Markovića i Dr Ljubomira Rašovića	20,000.00
57	Kružni tok i most na Ulici Vojislavljevića	60,000.00
58	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Stambena zajednica 6 Kruševac" (za UP 3 i 3a)	90,200.00
59	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8" (za UP B.25)	57,600.00
60	Saobraćajnica „Ulica 8" u zahvatu DUP-a „Momišići B"	175,283.00
61	Rekonstrukcija Bregalnička ulica	70,000.00
62	Rekonstrukcija Ulice Miodraga Bulatovića	9,000.00

63	Parking uz UP75 u zahvatu DUP-a „Konik Stari aerodrom“	36,000.00
64	Saobraćajnica def. koord.tačaka br.145 T127 i 146 u zahvatu DUP-a „Mahala“	18,000.00
65	Saobraćajnica „Jugozapadna obilaznica“ od kružnog toka na magistralnom putu M2,3 Podgorica-Cetinje do Komanskog mosta	7,200,000.00
66	Uređenje zelene površine u DUP-u „Stara Varoš“ Blok VII Trg Božane Vučinić	122,750.00
67	Eksproprijacija objekta br.6 sa kat.p.4134/4 KO Podgorica III dio UP3 u zahvatu DUP-a "Pobrežje Zona D i E"	87,270.35
68	Saobraćajnica def.koord.tač. A94 i A97 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	42,660.00
69	Krak saobraćajnice u zoni B u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1"- izmjene i dopune	48,984.00
70	Rekonstrukcija ulica A i F u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	51,750.00
71	Dio saobraćajnice za UP E/16 i E/17 u zahvatu DUP-a „Gornja Gorica 1“	13,400.00
72	Dio saobraćajnice za UP203 u zahvatu DUP-a „Mahala“	30,000.00
73	Saobraćajnica „Ulica 2“ u zahvatu DUP-a „Čepurci - dio“	24,000.00
74	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a „Konik Stari Aerodrom III“ (za UP 4 i 6)	37,400.00
75	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Momišići B“ (za UP C11)	6,120.00
76	Krak Ulice Ludviga Kube u zahvatu DUP-a „Zagorič 2“	108,000.00
77	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Pobrežje zone A B i C“ (za UP24)	501,000.00
78	Rekonstrukcija Ulice Žarka Zrenjanina u zahvatu DUP-a „Masline“	108,000.00
79	Rekonstrukcija raskrsnice Bul.Džordža Vašingtona i Ulice Dalmatinske	35,000.00
80	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2“ (za UP20)	80,000.00
81	Dio Ulice Draga Đurovića i Ulica "Nova 13" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 zona 2"	110,000.00
82	Saobraćajnica za opremanje UP 15A u zahvatu DUP-a "Industrijska zona KAP-a - koridor južne obilaznice"	36,120.00
83	Pješačke aleje i blokovsko zelenilo za UP 5 blok 20 u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VI - Kruševac - dio"	76,320.00
84	Saobraćajnica „Ulica 6“ u zahvatu DUP-a „Nova Varoš 2“	73,503.00
85	Saobraćajnica definisana tačkama 280, 281, 282 i 283 u zahvatu DUP-a "Mahala"	15,750.00
86	Saobraćajnica za potrebe opremanje UP70 zona A u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2 zona B"	71,500.00
87	Saobraćajnica za opremanje UP 58 i 58a u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2 zona B"	20,800.00
88	Saobraćajnica za opremanje UP A1-Up2 u zahvatu DUP-a "Zagorič 2"	25,800.00
89	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Koridori Cetinjskog puta i južne obilaznice"	47,500.00
90	Saobraćajnice za opremanje UP 61 "Konik - Stari aerodrom" (ulica koja se priključuje na ulicu Petra Dedića)	23,100.00
91	Saobraćajnice za opremanje UP31 u zahvatu DUP-a "Pobrežje A, B i C"	96,800.00
92	Rekonstrukcija Ulice Iva Vizina u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" - I faza	324,000.00
93	Saobraćajnice radnog naziva ulica 2 u zahvatu DUP-a „Čepurci – dio“	25,000.00
94	Raskrsnice sa kružnim tokom saobraćaja u ulici 27 Marta: 720m ²	200,000.00
95	Rekonstrukcija ulice Branka Delečića	1,650,000.00
96	Rekonstrukcija ulice Nikole Đurkovića u zahvatu DUP-a "Masline"	33,000.00
97	Rekonstrukcija dijela Hercegovačke ulice od Ulice Omladinskih brigada do Ulice IV proleterske u zahvatu DUP-a "Drač urbana cjelina 1,2"	12,500.00
98	Saobraćajnica za opremanje UP A2.7 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	183,500.00
99	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1"	143,000.00
100	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Zagorič 2“ za UP16	1,250.00
101	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a „Donja Gorica“	200,000.00

102	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Zagorič 1“ za UP 486	79,200.00
103	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Zabjelo 8“ za UP F2,9	36,000.00
104	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" (UPF2.44 F2.46 F2.48 i F2.51)	94,284.00
105	Dio saobraćajnice sa parkinzima u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9" (UP 32 i UP 67)	72,090.00
106	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2" UP 34	42,196.00
107	"Ulica 7" u zahvatu DUP-a "Momišići B"	34,594.20
108	Eksproprijacija izvedenog stanja za kat,p,1304/4 KO Podgorica I	53,400.00
109	Saobraćajnica "Nova 1" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 - zona 2"	294,000.00
110	Saobraćajnica "Nova 15" u zahvatu DUP-a "Prvoborac"	76,000.00
111	Dio saobraćajnice Ulice F u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić" (UP 14)	301,000.00
112	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Murtovina" zona C1	184,374.00
113	Djelovi kat,parcela 3808 i 3807 KO PG II u zahvatu DUP-a "Nova Varoš - Blok A"	79,800.00
114	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zabjelo B1" (UP 99, 100, 101, 102)	100,000.00
115	Dio saobraćajnice sa parkinzima u zahvatu DUP-a "Naselje 1 Maj" def,koord,tač,T79 i T80 UP 103)	162,960.00
116	Ulica 5 u zahvatu DUP-a "Servisno skladišna zona s ranžirnom stanicom"	200,000.00
117	Podvoznjak u Ulici AVNOJ-a	35,000.00
118	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2 - dio zone B" (UP 51)	100,800.00
119	Saobraćajnica sa parkinzima u zahvatu DUP-a " Drač - Cvijetin brijeg"	360,000.00
120	Krak na Bregalničku ulicu	56,000.00
121	Ulica Jovana Joza Vukčevića u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	120,000.00
122	Ulica Đure Jakšića u zahvatu DUP-a Zabjelo 8"	530,000.00
123	Dio ulice Špira Mugoše u zahvatu DUP-a "Stara Varoš"	38,800.00
124	Saobraćajnica za komunalno opremanje UP 10 u zoni B5 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica za zahvat koridora Cetinskog puta i Jugozapadne obilaznice"	30,000.00
125	Saobraćajnica za komunalno opremanje UP 28 29 30 i 31 u zoni B6 u zahvatu DUP-a "Donja Gorica za zahvat koridora Cetinskog puta i Jugozapadne obilaznice"	14,400.00
126	Saobraćajnica koja se priključuje na Cetinjski put u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1"	105,000.00
127	Saobraćajnica za komunalno opremanje UP 1d.114 i 1d.115 u zahvatu DUP-a "Gorica C" (nastavak Atinske ulice)	275,000.00
128	Saobraćajnica za opremanje UP88 u zahvatu DUP-a "Konik Sanacioni plan"	26,400.00
129	Ulica "Nova 6" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 - zona 2"	108,000.00
130	Saobraćajnica za opremanje UP 120 u zahvatu DUP-a "Titex"	118,800.00
131	"Nova 2013" DUP "Stambena zajednica VI Kruševac"	84,490.00
132	Bočni priključak iz Ulice Iva Andrića	4,020.00
133	Saobraćajnice na UP 64-10 u zahvatu DUP-a „Tološi 2“	56,000.00
134	Saobraćajnice za UP 354 u zahvatu DUP-a „Murtovina“	4,500.00
135	Rekonstrukcija Ulice Đečevića DUP "Drač Putnički terminal"	66,000.00
136	Saobraćajnica za UP 124, 125, 128, 129 i 130 u zahvatu DUP-a „Gornja Gorica 3 – dio zone A“	21,957.00
137	Prilazne saobraćajnice sa lokalnog puta na autoput Podgorica –Mateševo(petlja Pelev brijeg i petlja Veruša)	100,000.00
138	Eksproprijacija preostalog dijela kat,parcele 3400/2 i 3400/3 KO Donja Gorica	19,200.00
139	Uređenje parka ispred marketa „Voli“ u Tološima (kat.p.1875/5)	372,807.00
140	Eksproprijacija za saobraćajnicu u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1" izmjene i dopune (kom.op.B/208, B/217, B/218 i B/219)	102,150.00

141	Eksproprijacija za saobraćajnicu za potrebe komunalnog opremanja objekta na UP 153,154,155,156,215,217,218,219 i 220 u zahvatu DUP-a "Titex"	132,600.00
142	Eksproprijacija za potrebe proširenja saobraćajnica oko UP 115, 84 i 83 u zahvatu DUP-a "Konik - Sanacioni plan"	5,000.00
143	Eksproprijacija za II fazu uređenje šetališta uz rijeku Moraču od plaže "Labud" do mosta "Milenijum" u zahvatu PUP-a Podgorica	200,000.00
144	Eksproprijacija radi izgradnje ulice Ksenije Cicvarić u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	1,014,278.00
145	Saobraćajnica "Ulica 2" u zahvatu DUP-a "Blok 35-36"	2,037,500.00
146	Saobraćajnica def.koord.tač.O10 i O40 u zahvatu DUP-a "Titex"	75,000.00
147	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Industrijska zona KAP-a"	350,000.00
148	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Naselje 1. Maj" UP 192	234,000.00
149	Saobraćajnica "TT2" u zahvatu DUP-a "Zagorič 2"	4,000.00
150	Saobraćajnica sa parkinzima koja se priključuje na Ulicu Dr Ljubomira Rašovića u zahvatu DUP-a "Naselje 1.Maj" UP 21	40,656.00
151	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Titex" za UP 153-156 i UP 215-220	195,000.00
152	Saobraćajnica "Prolaz 20" u zahvatu DUP-a "Momišići B"	87,500.00
153	Saobraćajnica def.koord.tač. O31 i O32 u zahvatu DUP-a "Titex" za UP128	123,981.00
154	Rekonstrukcija Ulice Alfreda Tenisona u zahvatu DUP-a "Zagorič 1"	480,000.00
155	Nastavak Atinske ulice u zahvatu DUP-a "Gorica C"	344,000.00
156	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Murtovina" za UP 466-471	21,000.00
157	Saobraćajnica "Ulica d" u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	2,200,000.00
158	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Servisno skladišna zona uz željezničku prugu" za UP i UP3	385,000.00
159	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" za UP H2.55 H2.56 i H2.57	216,000.00
160	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" za UP G2.12 G2.13 i G2.14	450,000.00
161	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" za UP H2.24 H2.25 i H2.26	81,000.00
162	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Naselje 1.Maj" za UP103'	345,000.00
163	Saobraćajnica def.koord.tač.O28 i O49 u zahvatu DUP-a "Titex" za UP21	88,500.00
164	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Naselje 1.Maj" za UP 139	33,000.00
165	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Naselje 1.Maj" za UP 39 i 39a	100,500.00
166	Šetalište uz brdo Ljubović	100,000.00
167	Biciklističke staze (od objekta Vodovoda i kanalizacije do kružnog toka za skretanje za aerodrom)	495,000.00
168	Saobraćajnica "Nova 11" i ulica Ljubotinjskih junaka u zahvatu DUP-a "Zagorič 1"	80,000.00
169	Nastavak Hercegovačke ulice u zahvatu DUP-a "Drač-za urbanu cjelinu Nova Varoš 1,2"	138,474.00
170	Rekonstrukcija ulice Jovana Joze Vukčevića u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	234,000.00
171	Rekonstrukcija ulice Romanovih u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	117,000.00
172	Rekonstrukcija ulice Vlada Martinovića	30,000.00
173	Rekonstrukcija saobraćajnice od kružnog toka do skretanja za Aerodromski terminal sa nadvožnjakom i pristupnom saobraćajnicom	860,000.00
174	Saobraćajnice UP S1, UP S2 i UP S15 u zahvatu DUP-a "Mihinja"	770,000.00
175	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Tološi 2 - dio" za UP 442, 444 i 445	87,000.00
176	Rekonstrukcija Ulice Ljevorečke u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 zona 2"	115,500.00
177	Rekonstrukcija Ulice Đura Jakšića u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	450,000.00
178	Dio saobraćajnice "Ulica f" u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	500,000.00
179	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1" za UP B/93, B/94, B/95 i B/96	100,500.00

180	Dio Ulice Trifuna Đukića i dio Ulice "Stara 1" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 -zona 2"(UP3a-18)	549,500.00
181	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zlatica B" za UP 246	40,000.00
182	Dio prolaza u zahvatu DUP-a "Naselje 1. Maj" za UP 157	45,000.00
183	Krak na Prilazu 4 u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović"	8,800.00
184	Saobraćajnice sa parkinzima u zahvatu DUP-a "Tološi 2-dio" za UP 441 i 442	510,000.00
185	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Naselje 1. Maj" UP 194	360,000.00
186	Saobraćajnica koja se priključuje na kružni tok u zahvatu DUP-a "Donja Gorica koridor Cetinskog puta i Južne obilaznice"	29,900.00
187	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1" UP A/12 i A/13	42,000.00
188	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Naselje 1. Maj" UP 82	96,000.00
189	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Donja Gorica-koridor Cetinskog puta i Južne obilaznice" za kat.p.388/52 3568/53 3873/15 i 3873/3 KO Donja Gorica	68,714.00
190	Pješačke aleje na UP 24 blok 19 u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VI - Kruševac	84,400.00
191	Saobraćajnica za komunalno opremanje UP H 2.24 H 2.25 i H 2.26 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	194,000.00
192	Saobraćajnica za komunalno opremanje UP 466, 467, 468, 469, 470 i 471 u zahvatu DUP-a "Murtočina"	94,000.00
193	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Tološi 2 - dio" za potrebe komunalnog opremanja UP 434 i 435	259,500.00
194	Rekonstrukcija dijela Ljevorečke ulice od Ulice Mihaila Lalića u zahvatu DUP -a "Zagorič 3 i 4 – zona 2"	91,800.00
195	Saobraćajnica sa parkinzima u zahvatu UP-a "Nova Varoš – Blok D" za potrebe opremanja UP 13 i 14	39,000.00
196	Izgradnje "Ulice A" u zahvatu UP-a "Stara Varoš"	136,000.00
197	Izgradnje saobraćajnice radnog naziva "Ulica 2" u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" za potrebe opremanja UP D1.2 i D1.3	520,000.00
198	Izgradnja saobraćajnice UP 124 i dio saobraćajnice UP 107 u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 – zona 2" za potrebe opremanja UP 3a-18	156,600.00
199	Hidrotehničke instalacije u dijelu Ulice "F" u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	855,000.00
200	Izgradnja dijela "Ulice d" i dijela "Ulice h" u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić" za potrebe opremanje UP10	1,530,000.00
201	Izgradnje dijela "Ulice c" u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić" za potrebe UP10	585,000.00
202	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Titex" za potrebe komunalnog opremanja UP 150 i 152	566,000.00
203	Izgradnja saobraćajnice radnog naziva "Nova 16" u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 – zona 2" za potrebe opremanje UP 7-35 i 7-38	158,400.00
204	Izgradnja saobraćajnica radnog naziva "Ulica br, 17" u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" za potrebe opremanje UP F5,1	146,000.00
205	Saobraćajnica „Ulica br, 3" u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" za komunalno opremanje UP E4.9 E4.8 E4.7 E4.6 i E4.5	602,000.00
206	Saobraćajnica koja se priključuje na Ulicu Nikole Tesle u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 -zona 2"	63,000.00
207	Saobraćajnica defenisana koordinatama tačaka 012, 037, 036, T14, 042, 041 i 057 u zahvatu DUP-a "Titex" za potrebe opremanje UP 42, 43, 44, 44, 51, 52, 53, 54 i dio 55	606,000.00
208	Izgradnja dijela Ulice Milutina Vučinića u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VI - Kruševac dio" za potrebe opremanja UP 16, 16a i 16b	63,000.00
209	Saobraćajnica sa parkinzima za potrebe opremanja UP 204 u zahvatu DUP-a "Naselje Prvi maj"	552,000.00
210	Saobraćajnica definisana koordinatama tačaka T53, T53' i T 53" u zahvatu DUP-a "Naselje 1.maj" za potrebe opremanja UP 15 i 16	263,500.00
211	Ulica „Nova 6" koja se priključuje na Ulicu Nikole Tesle u zahvatu DUP-a „Zagorič 3 i 4 –zona 2"	131,400.00
212	Saobraćajnica na dijelu UP S3 i saobraćajnica na dijelu UP S14 u zahvatu LSL "Mihinja"	1,758,120.00
213	Izgradnja saobraćajnice radnog naziva "Ulica 20" u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	370,000.00
214	Dio Ulice 4 u zahvatu DUP-a "Dajbabska gora" za potrebe opremanja UP 106,107, 109, 110, 83 i 84	291,000.00
215	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1" za potrebe opremanja UP D/10	100,100.00
216	Dio saobraćajnice radnog naziva "Ulica br,5" u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8"	392,000.00

217	Izgradnja saobraćajnice za potrebe komunalnog opremanja UP 18a u zahvatu DUP-a „Dajbabe Zelenika – dio planske zone 11“	32,400.00
218	Izgradnja dijela Ulice u zahvatu DUP-a "Univerzitetski centar"	800,000.00
219	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Konik Stari aerodrom" veza Ulice Mirka Banjevića i Ulice Miloša Obilića za potrebe opremanja UP80a i 80b	112,000.00
220	Izgradnja dijela "Ulice c" dijela "Ulice f" i dijela "Ulice h" u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	1,935,000.00
221	Saobraćajnice za potrebe komunalnog opremanja UP 13 u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić"	1,080,000.00
222	Saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Momišići B" za potrebe komunalnog opremanja UP a11	189,000.00
223	Saobraćajnica u zahvatu DUP-a „Stambena zajednica VII – Stara Varoš“ za potrebe opremanje UP 45, 46, 35 i 30	43,750.00
224	Dio saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Zlatica B“ za potrebe opremanje UP189	114,000.00
225	Eksproprijacija radi izgradnje garaže G5 u zahvatu DUP-a"Naselje 1.Maj"	311,500.00
226	Dio saobraćajnice radnog naziva "Ulica br.3" i "Ulica br.22" u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" za potrebe opremanja UP D5.2 i D5.3	396,000.00
227	Dio saobraćajnice radnog naziva "Ulica br.12" u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" za potrebe opremanja UP C1.23	108,000.00
228	Saobraćajnica u zahvatu UP-a"Klinički centar Crne Gore"	4,725,000.00
229	Dio Ulice Špira Mugoše, veza sa Ulicom Gojka Radonjića u zahvatu UP-a "Stara Varoš"	139,900.00
230	Saobraćajnica sa parkinzima u zahvatu DUP-a " Drač putnički terminal"	647,500.00
231	Izgradnja Novosadske ulice u zahvatu DUP-a "Prvoborac"	293,400.00
232	Rekonstrukcija Ulice Boška Buhe u zahvatu DUP-a "Tološi 1" - I faza	380,000.00
5.3. Rješavanje imovinsko -pravnih odnosa za eksproprijaciju za koje se ukaže potreba i za koje se obezbijede sredstva iz Budžeta Glavnog grada.		300,000.00

5.4 Dinamika ulaganja

Za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa i za ostale njima povezane troškove pripreme, u 2024.godini u Budžetu su opredijeljena sredstva u iznosu od 6,000,000.00 €.

Procijenjena sredstva za rješavanje imovinsko pravnih odnosa iznose 76,228,113.70 €. Imajući u vidu da se plaćanje po osnovu eksproprijacije vrši i u ratama i da postupak donošenja rješenja o eksproprijaciji i zaključivanje sporazuma zahtijeva određeno vrijeme, očekuje se da će u 2024.godini stvarni troškovi za eksproprijaciju biti do iznosa budžetom opredijeljenih sredstava, dok će se značajan dio obaveza za eksproprijaciju rješavati putem davanja u zamjenu druge nepokretnosti. Nerealizovana sredstva iz navedenih stavki mogu se koristiti za eksproprijacije za koje se u toku godine ukaže opravdana potreba. Dinamika ulaganja se utvrđuje na osnovu prioriteta i dinamičkog plana za komunalno opremanje lokacija od strane Agencije za izgradnju i razvoj d.o.o.

Napomena: Navedeni iznosi naknade predviđeni su analizom procjena Komisije Uprave za nekretnine Crne Gore, procjena vještaka u sudskim postupcima, procjena nadležne Komisije Glavnog grada-Podgorice, kao i praćenjem tržišta nekretnina.

5.5. Nosilac aktivnosti

Direkcija za imovinu Glavnog grada Podgorice

VI UREĐIVANJE I OPREMANJE LOKACIJA		24,462,900.00
6.1.	Radovi u toku i ugovoreni radovi	3,566,400.00
1	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Agroindustrijska zona", UP 2b, zona 1, blok 2 (Izmještanje trafostanice MBTS 10/0,4 kV, 1x630 kV)	55,000.00
2	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Blok 35-36", UP 1	45,000.00
3	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Drač - Cvijetin brijeg)", UP 28, 29 i 30, II faza	641,000.00
4	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gorica C", UP 1d.114 i 1d.115 (nastavak Atinske ulice)	125,000.00
5	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1", UP F/260, F/263 i E/264	35,000.00
6	Izgradnja saobraćajnica - dva kraka Ulice Miloja Pavlovića u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1"	120,000.00

7	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2", UP 67, zona B (Izgradnja vodovoda i fekalne kanalizacije u dijelu saobraćajnice definisane koordinatama tačaka 22,T4,25 i 24)	69,400.00
8	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Konik - Stari aerodrom III", UP 11, 12 i 13	150,000.00
9	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "1. Maj", UP 136	75,700.00
10	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "1. Maj", UP 39/39A (izgradnja vodovoda i fekalne kanalizacije)	25,000.00
11	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Pobrežje", UP 47, 48, zona B	65,000.00
12	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Pobrežje - zona G", UP 1	315,800.00
13	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić", UP5 (ulice b-b i d-d)	51,500.00
14	Izgradnja dijela Ulice 5 u zahvatu DUP-a "Servisno-skladišna zona sa ranžirnom stanicom" (za novo groblje)	317,000.00
15	Izgradnja nastavka Ulice 5 i dijela Ulice 9 u zahvatu DUP-a "Servisno-skladišna zona sa ranžirnom stanicom" (za novo groblje)	162,500.00
16	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VI - Kruševac" (ulice 2007 i Milutina Vučinića), UP 1, 2, 2a i 3	141,000.00
17	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VII - Stara Varoš", UP 10 (Ulica 10)	255,500.00
18	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP B2.5	81,000.00
19	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP E2.1 i 2.2 - izgradnja vodovoda u nastavku planirane Ulice 10 - Ulice Milana Mladenovića, na potezu od Ulice 5 do Ulice Jovana Joza Vukčevića	43,000.00
20	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9", UP 36 -44 (ulice 2, 4, 11 i 13)	112,000.00
21	Izgradnja prilaznih saobraćajnica za opremanje UP 52 i 53 u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9"	51,000.00
22	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9", UP 51 i 54	51,000.00
23	Izgradnja saobraćajnice sa parkinzima uz UP 87 i 88 u zahvatu DUP-a Zabjelo 9 za potrebe komunalnog opremanja UP 90, 91 i 92	367,000.00
24	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo - Ljubović" (izgradnja Prilaza 3)	58,000.00
25	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović", UP 108 (Prilaz 4)	44,000.00
26	Izgradnja ulice radnog naziva "TT2" u zahvatu DUP-a "Zagorič 2"	30,000.00
27	Izgradnja vodovoda DN 90mm u dijelu Ulice Iva Andrića u zahvatu DUP-a "Zagorič 2"	30,000.00
28	Zadržana sredstva do primopredaje objekata	50,000.00
6.2.	Radovi na uređivanju i opremanju lokacija za koje su zaključeni ugovori o naknadi za uređivanje građevinskog zemljišta – planirani radovi	20,896,500.00
1	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Blok 35-36", UP 11 i 12	560,000.00
2	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Dahna 1" na kat parcelama 113/5, 3648/3 i 3648/28, KO Podgorica III, asfaltiranje ulice	21,500.00
3	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Dajbabska gora", UP 95, 96, 98, 99	200,000.00
4	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Dajbabska gora", UP 83, 84, 106, 107, 109 i 110	400,000.00
5	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Dajbabe-Zelenika - dio planske zone 11", UP 24, Ulica 11	570,000.00
6	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Donja Gorica", izgradnja dijela Ulice 3	140,000.00
7	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Donja Gorica - koridor Cetinjskog puta i Južne obilaznice", (izgradnja ulice paralelne Bulevaru 21.Maj sa dva kraka do Ulice Arhonta Petra)	350,000.00
8	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Donja Gorica - koridor Cetinjskog puta i Južne obilaznice", UP2, zona A, podzona A3	150,000.00
9	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Donja Gorica - koridor Cetinjskog puta i Južne obilaznice", UP 1, zona D	250,000.00
10	Opremanje lokacija u zahvatu UP-a "Duvanski kombinat", UP 1 (izgradnja ulivno-izlivne trake na Ljubljanskoj ulici)	80,000.00
11	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gorica C", UP 1c.40 i 1c.41 (nastavak Atinske ulice, II faza)	150,000.00
12	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gorica C", UP 2b.19 i 2b.20 (Beogradska ulica)	300,000.00

13	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gorica C", UP1c39 i UP Z1c	150,000.00
14	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1", UP B/93, B/94, B/95 i B/96	140,000.00
15	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1", UP D/10	150,000.00
16	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2", UP 50, 1-51, zona B, UP 70, 75, zona A	550,000.00
17	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Konik - Sanacioni plan", UP 90, Zona A	200,000.00
18	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Konik - Stari aerodrom", UP 2090/1300	75,000.00
19	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Konik - Stari aerodrom III", UP 7 i 9	130,000.00
20	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Naselje 1. Maj", UP 103	200,000.00
21	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Naselje 1. Maj", UP 39/39A	300,000.00
22	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Naselje 1. Maj", UP 215, 216	100,000.00
23	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Naselje 1. Maj", UP 192	200,000.00
24	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Naselje 1. Maj", UP 204	140,000.00
25	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Naselje 1. Maj", UP 15 i 16	200,000.00
26	Opremanje lokacija u zahvatu LSL-a "Mihinja", UP 1, trg 1 (Cetinjski put, I faza)	200,000.00
27	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Momišići A", UP 11, blok 2, dio zone A, UP 1/21 - 1/30 (Ulica VII Omladinske brigade)	320,000.00
28	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Momišići B", UP A11	80,000.00
29	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Momišići B", UP C210	120,000.00
30	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Murtovina", UP 466, 467, 468, 469, 470, 471	200,000.00
31	Izgradnja Ulice 4, Ulice 5 i Ulice 6 (priključenje na Bulevar Vilija Branta) u zahvatu DUP-a "Murtovina"	215,000.00
32	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš", UP 13 i 14, blok D	220,000.00
33	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš", UP 7, 8, 9, 10 i dio UP 11, Blok H (izgradnja trotoara u Ulici Marka Miljanova)	40,000.00
34	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", UP C34 (ulica uz objekat "Vila Gorica")	190,000.00
35	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", UP76 (Ulica Nova 3)	330,000.00
36	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", UP76 (Ulica Nova 3 - uklanjanje objekta)	60,000.00
37	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2", UP8	300,000.00
38	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Prvoborac", UP 4-15, blok 4 (Ulica Nova 15)	150,000.00
39	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić", UP 3-9 i 3-10	520,000.00
40	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić", UP 9 i 16	700,000.00
41	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić", UP 10	600,000.00
42	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić", UP 13	500,000.00
43	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Radoje Dakić" (izgradnja fekalne kanalizacije na dijelu Ulice F)	45,000.00
44	Opremanje lokacija u DUP-u "Servisno-skladišna zona uz željezničku prugu - Stari aerodrom", UP 3	700,000.00
45	Opremanje lokacija u DUP-u "Servisno-skladišna zona uz željezničku prugu - Stari aerodrom", UP 1	400,000.00
46	Opremanje lokacija u DUP-u "Stambena zajednica VI - Kruševac", UP 16, 16a, 16b)	140,000.00
47	Opremanje lokacija u DUP-u "Stambena zajednica VI - Kruševac- dio", UP 9 i 10, Blok 22 (Ulica Nova 2013)	100,000.00
48	Opremanje lokacija u DUP-u "Stambena zajednica VI - Kruševac" (izgradnja parkinga u blizini OŠ "Radojica Perović")	70,000.00
49	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Stambena zajednica VI - Stara Varoš", UP 42,43 (Ulica Buda Tomovića, II faza)	235,000.00
50	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Titex", UP 42, 43, 44, 51, 52, 53, 54 i 55	450,000.00

51	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Titex", UP 120, 125 zona A	160,000.00
52	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Titex", UP 150	290,000.00
53	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Titex", UP 126, 128 zona A	160,000.00
54	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Titex", UP 152	280,000.00
55	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Titex", UP 153, 154, 155, 156 i 215	260,000.00
56	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Titex", UP 216 - 220, faza III	280,000.00
57	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Tološi 2", UP 270, blok 9 (rekonstrukcija Kotorske ulice)	320,000.00
58	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Tološi 2", UP 442, 444 i 445 (ulica pored groblja)	300,000.00
59	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP E2.1 i 2.2 (Ulica 10)	310,000.00
60	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP E5.9	400,000.00
61	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP A3.5, D1.2 i D1.3 (Ulica 2)	250,000.00
62	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP A2.7, D 5.2, D5.3 (Ulica Iva Vizina, od Ulice 5 do reciklažnog dvorišta, I faza)	200,000.00
63	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP C1.15, C1.16, C1.17, C1.30 i C1.31 (Ulica 25)	120,000.00
64	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", C 1.23.	200,000.00
65	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP D 5.2. i D 5.3. (Ulica 22)	250,000.00
66	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP H2.24, H2.25, H2.26	250,000.00
67	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP H2.55, H2.56, H2.57	200,000.00
68	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP G2.1, G2.3, G2.11, G2.12, G2.13, G2.14	300,000.00
69	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP C1.24 i C1.32 (ul. Ksenije Cicvarić, II faza)	300,000.00
70	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP F5.1	80,000.00
71	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP B3.4	250,000.00
72	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8", UP 2.1 i F2.2	280,000.00
73	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9", UP 32 i 67	120,000.00
74	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo 9", UP 91 i 92	120,000.00
75	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović", UP 5,14 i 23 (Ulica Nova 1)	200,000.00
76	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zabjelo-Ljubović" (nastavak rekonstrukcije Ulice 2 do Ulice Crnogorskih serdara)	300,000.00
77	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo - Ljubović", UP 33 (Ulica Nova 1)	200,000.00
78	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zabjelo - Ljubović", UP 31 (izgradnja fekalne kanalizacije)	50,000.00
79	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 1", UP 26, 27 i 28	290,000.00
80	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 1", UP 409	95,000.00
81	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zagorič 2", UP 4, 5, 6 i 7, UP B21-UP1, B21-UP2, B21-UP3	100,000.00
82	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a Zagorič 2, UP B28, UP 2	150,000.00
83	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4", UP1/42,1/44,1/46, 1/47, 1/54, 1/67, 1/68	150,000.00
84	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4", UP 5a-9 i 5a-6, zona 2 (izgradnja Prolaza 10)	20,000.00
85	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4", UP 5a-36, 5a-37, 5a-38 i 5a-39, zona 2 (ulice Draga Đurovića i Nova 13)	150,000.00
86	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4", zona 2, UP 7-35 i 7-38 (Ulica Nova 16)	170,000.00
87	Opremanje lokacija u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4" (izgradnja saobraćajnice pored rijeke Morače, od Ulice Nova 1 do Ulice Nova 25)	200,000.00
88	Opremanje lokacije u zahvatu DUP-a "Zagorič 3 i 4 - zona 2", kat. parcela 462/2 PG II	50,000.00

89	Opremanje lokacija u naseljima sa pretežno individualnom izgradnjom i drugih lokacija za koje se ukaže potreba i obezbijede sredstva, radovi na hidrotehničkim instalacijama za koje se ukaže potreba, polaganje visokonaponskih kablova i izgradnja javne rasvjete za opremanje lokacija i sredstva za investitore koji sami opremaju lokaciju	500,000.00
----	---	------------

6.3. Dinamika ulaganja

Ukupna sredstva za opremanje lokacija u 2024. godini obezbijeđena su iz Budžeta, od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, i iznose 5,000,000.00 €.

Radovi planirani u okviru ovog poglavlja predstavljaju obaveze prema investitorima objekata sa kojima je Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica zaključila ugovore o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta. Ovim ugovorima Agencija se obavezala na blagovremeno opremanje lokacija, te su ovi radovi prioritetni u Programu za 2024. godinu.

6.4. Nosilac aktivnosti

Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica

VII IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA SAOBRAĆAJNICA, MOSTOVA I GARAŽA		28,753,150.00
7.1.	Radovi u toku i ugovoreni radovi	5,517,150.00
1	Izgradnja ulice pored Stadiona malih sportova radnog naziva "Ulica 17" u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2"	305,000.00
2	Izgradnja kružne raskrsnice Bulevara Josipa Broza i Zmaj Jovine ulice	383,000.00
3	Rekonstrukcija Ulice Branka Ćopića	1,163,500.00
4	Rekonstrukcija dijela Njegoševe ulice	43,000.00
5	Izgradnja dodatne saobraćajne trake u Dalmatinskoj ulici od Bulevara Džordža Vašingtona do Moskovske ulice sa izgradnjom kružne raskrsnice Bulevara Džordža Vašingtona i Dalmatinske ulice	505,000.00
6	Izrada putokazne signalizacije na području teritorije Glavnog grada, II i III faza	7,500.00
7	Rekonstrukcija Ulice Balšića, od Ulice Vuka Karadžića do Bulevara Ivana Crnojevića	1,025,000.00
8	Rekonstrukcija Ulice Đečevića na Draču	400,000.00
9	Rekonstrukcija Ulice Špira Mugoše u Staroj Varoši	792,000.00
10	Rekonstrukcija magistralnog puta M18, od raskrsnice sa Cetinjskim putem do Komanskog mosta	700,000.00
11	Izgradnja propusta na rijeci Širalijski, KO Cerovice, MZ Rogami	43,150.00
12	Troškovi tehničkih pregleda	30,000.00
13	Zadržana sredstva do primopredaje objekta	100,000.00
14	Izgradnja Bulevara Vilija Branta	20,000.00
7.2.	Planirani radovi	23,236,000.00
1	Rekonstrukcija Ulice Vojislavljevića sa rekonstrukcijom - proširenjem mosta i rekonstrukcijom kružne raskrsnice Nikšićkog i Cetinjskog puta, I faza	1,000,000.00
2	Izgradnja Zapadne obilaznice (veza Bulevara 21.Maj i Nikšićkog puta), I faza	1,000,000.00
3	Izgradnja nastavka Bulevara Save Kovačevića do raskrsnice sa Zmaj Jovinom bulevarom i Bulevarom Josipa Broza, sa izgradnjom podvožnjaka, I faza	1,000,000.00
4	Rekonstrukcija dijela Ulice Rista Stijovića	230,000.00
5	Izgradnja kružne raskrsnice ulica Baku i Meše Selimovića	600,000.00
6	Izgradnja kružne raskrsnice bulevara Veljka Vlahovića i Pera Četkovića	465,000.00
7	Izgradnja kružne raskrsnice bulevara Džordža Vašingtona i Svetog Petra Cetinjskog	728,000.00
8	Rekonstrukcija Ulice AVNOJ-a, I faza	300,000.00
9	Nastavak izgradnje Bulevara Pera Četkovića, I faza	2,000,000.00

10	Rekonstrukcija Ulice Žarka Zrenjanina, I faza	300,000.00
11	Rekonstrukcija Ulice Branka Delečića, I faza	300,000.00
12	Rekonstrukcija Ulice Milana Raičkovića, I faza	300,000.00
13	Rekonstrukcija Ulice Steva Boljevića, I faza	300,000.00
14	Rekonstrukcija Ulice 8. Marta, od Ulice Vojvode Ilije Plamenca od Ulice Vojislavljevića	1,665,000.00
15	Rekonstrukcija Mosorske ulice, I faza	300,000.00
16	Rekonstrukcija raskrsnice ulica dr Ljubomira Rašovića i dr Vukašina Markovića	235,000.00
17	Rekonstrukcija raskrsnice ulica II Crnogorskog bataljona, Vaka Đurovića i Gavra Vukovića i rekonstrukcija - proširenje Ulice II Crnogorskog bataljona	2,000,000.00
18	Rekonstrukcija Ulice Radovana Zogovića, od Ulice Miloša Obilića do Ulice Veljka Vlahovića	170,000.00
19	Rekonstrukcija Vučedolske ulice, od Njegoševe ulice do Bulevara Stanka Dragojevića	425,000.00
20	Rekonstrukcija Ulice slobode, od Hercegovačke ulice do Bulevara Ivana Crnojevića	645,000.00
21	Rekonstrukcija Hercegovačke ulice, od Ulice Marka Miljanova do Ulice IV Proleterske brigade	350,000.00
22	Rekonstrukcija Ulice Ljubović u Staroj Varoši	450,000.00
23	Rekonstrukcija Ulice Spasa Nikolića, od Ulice Sava Lubarde do Ulice Keše Đurovića u Staroj Varoši	350,000.00
24	Rekonstrukcija Ulice Husinjskih rudara, II faza	305,000.00
25	Rekonstrukcija Kozaračke ulice	820,000.00
26	Rekonstrukcija Ulice Miloša Obilića, od Cvijetne ulice do Zmaj Jovine ulice	400,000.00
27	Nastavak rekonstrukcije Ulice Iva Andrića	300,000.00
28	Izgradnja saobraćajnica radnog naziva "Ulica 6" i "Ulica 14" u zahvatu DUP-a "Nova Varoš 2"	450,000.00
29	Rekonstrukcija Trga Božane Vučinić sa izgradnjom podzemne garaže, početak radova	50,000.00
30	Izgradnja Trga Golootočkih žrtava, I faza	50,000.00
31	Izgradnja svjetlosne signalizacije na raskrsnici ulica Vojvode Ilije Plamenca i Princeze Ksenije	60,000.00
32	Izgradnja svjetlosne signalizacije na raskrsnici Cetinskog puta i Ulice Miloja Pavlovića	60,000.00
33	Izgradnja svjetlosne signalizacije na Bulevaru Vilija Branta	100,000.00
34	Izgradnja svjetlosne signalizacije na raskrsnici Miniobilaznice i Mojkovačke ulice (kod katoličke crkve na Koniku)	100,000.00
35	Sanacija dijela Savinog potoka	200,000.00
36	Uređenje obale Ribnice	1,100,000.00
37	Izgradnja šetališta uz brdo Ljubović	650,000.00
38	Izgradnja šetališta uz rijeku Moraču	250,000.00
39	Izgradnja šetališta uz rijeku Ribnicu, II faza	250,000.00
40	Izgradnja i rekonstrukcija puteva u mjesnim zajednicama na gradskom području Glavnog grada po osnovu obaveza komunalnog opremanja	100,000.00
41	Izgradnja javne rasvjete na više lokacija u Glavnom gradu po osnovu obaveza komunalnog opremanja	30,000.00
42	Izrada tabli sa nazivima ulica i brojeva i njihova ugradnja	30,000.00
43	Rekonstrukcija Kapadžića mosta	600,000.00
44	Izgradnja pješačkog mosta na rijeci Morači, od SC Morača ka Staroj varoši, početak radova	250,000.00
45	Izgradnja kolsko-pješačkog mosta na rijeci Ribnici kao dijela lokalnog puta koji se odvaja od Ulice španskih boraca u naselju Vrela ribnička	100,000.00
46	Rekonstrukcija postojećeg mosta na rijeci Širaliji u naselju Rogami	200,000.00
47	Izgradnja dodatne saobraćajne trake u Dalmatinskoj ulici od Bulevara Džordža Vašingtona do Moskovske ulice sa izgradnjom kružne raskrsnice Bulevara Džordža Vašingtona i Dalmatinske ulice - arheološka istraživanja	48,000.00

48	Izgradnja garaže na UP VIII7 u zahvatu DUP-a „PC Kruševac, zona B“	420,000.00
49	Izgradnja garaže na urbanističkoj parceli G3 u Bloku VII u zahvatu DUP-a "1. Maj"	300,000.00
50	Izgradnja garaže za potrebe gradskog pozorišta u zahvatu DUP-a "Drač-Nova Varoš", I faza	300,000.00
51	Izgradnja servisne saobraćajnice koja se priključuje na magistralni put M2 - kružna veza od Ulice Mihaila Petrovića do "Ribnica commerce" sa prelazom ispod nadvožnjaka i saobraćajnicom prema gradu u dužini od 750 m	200,000.00
52	Troškovi nadzora nad izgradnjom i rekonstrukcijom objekata	100,000.00
53	Rekonstrukcija saobraćajnica i mostova po potrebi	300,000.00

7.3. Dinamika ulaganja

Ukupna sredstva za izgradnju i rekonstrukciju mostova, saobraćajnica i garaža u 2024. godini obezbijedena su iz Budžeta, od naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, i iznose 7,870,000.00 €.

7.4. Nosilac aktivnosti

Agencija za izgradnju i razvoj d.o.o. Podgorica

VIII HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA		13,630,000.00
1	Postrojenje za sakupljanje i prečišćavanje otpadnih voda u Podgorici (PPOV), sa izvođenjem sekundarne mreže i primarnim kolektorom, konsultantskim uslugama i izgradnjom napojnog kabla	12,330,000.00
2	Izgradnja fekalne i atmosferske kanalizacije-sekundarna mreža	300,000.00
3	Izgradnja i rekonstrukcija vodovodne mreže u prigradskim i seoskim područjima	600,000.00
4	Izgradnja i rekonstrukcija vodovodne mreže na području Glavnog grada	400,000.00

8.2. Dinamika ulaganja

Sredstva za kapitalne donacije planirana su u iznosu od 11,109,600.00€ na osnovu Ugovora o prosljeđivanju kreditnih i grant sredstava zaključenog između Vlade Crne Gore - Ministarstva finansija, Glavnog grada Podgorice, Vodovoda i kanalizacije doo Podgorica i Ministarstva održivog razvoja i turizma za realizaciju projekta „Sakupljanje i prečišćavanje otpadnih voda u Podgorici“, fazal. Shodno Ugovoru o prosljeđivanju kreditnih i grant sredstava za potrebe realizacije projekta „Sakupljanja i prečišćavanja otpadnih voda u Podgorici“, kreditna sredstva utvrđena su u iznosu od 1,220,400.00€.

Za izvođenje radova na izgradnji vodovodne i kanizacione mreže u gradskim, seoskim i prigradskim naseljima opredijeljeno je 1,300,000.00 € iz Budžeta Glavnog grada.

8.3. Nosilac aktivnosti

"Vodovod i kanalizacija" d.o.o. Podgorica

IX GRADSKO ZELENILLO		3,556,000.00
1	Uređenje zelenih površina, dječijih igrališta i hidrosistemi	800,000.00
2	Izgradnja parkova, zelenih površina	2,256,000.00
3	Projekat Mikro 020	500,000.00

9.2.Dinamika ulaganja

Sredstva predviđena ovom tačkom Programa predviđena su, iz Budžeta, u ukupnom iznosu od 3,556,000.00 €.

9.3.Nosilac aktivnosti

"Zelenilo" d.o.o. Podgorica, Služba glavnog gradskog arhitekta

X IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA JAVNE RASVJETE		2,000,000.00
---	--	--------------

1	Postavljanje i izgradnja javne rasvjete	1,500,000.00
2	Tekuće održavanje javne rasvjete	500,000.00

10.2. Dinamika ulaganja

Sredstva za izgradnju i rekonstrukciju javne rasvjete na području Glavnog grada obezbijeđena su u ukupnom iznosu od 2,000,000.00€ u Budžetu Glavnog grada.

10.3. Nosilac aktivnosti

"Komunalne usluge" d.o.o. Podgorica

XI RADOVI NA UREĐENJU GROBLJA		2,000,000.00
1	Novo groblje na Čemovskom polju - dio I faze	2,000,000.00

11.2. Radovi na uređenju gradskog groblja

Planirane aktivnosti za 2024. godinu će se realizovati od sredstava iz Budžeta Glavnog grada.

11.3. Nosilac aktivnosti

„Pogrebne usluge“ d.o.o. Podgorica

XII PROGRAM URBANE SANACIJE GLAVNOG GRADA PODGORICE ZA 2024. GODINU

UVOD

Članom 169 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da se sprovođenje mjera urbane sanacije jedinica lokalne samouprave obezbjeđuje u skladu sa Programom urbane sanacije. Jedinica lokalne samouprave je dužna da sredstva ostvarena od naknade za urbanu sanaciju i naknade za korišćenje prostora iz člana 168 ovog zakona, koristi za sprovođenje mjera urbane sanacije i za obezbjeđivanje alternativnog smještaja, u skladu sa ovim zakonom.

Članom 164 istog Zakona je propisano da vlasnik bespravnog objekta plaća naknadu za urbanu sanaciju. Visinu, uslove, način, rokove i postupak plaćanja naknade za urbanu sanaciju, propisuje nadležni organ lokalne samouprave, po prethodnoj saglasnosti Vlade. Urbana sanacije je skup planskih mjera i uslova kojima se unapređuje karakter izgrađenog dijela građevinskog područja i javnih površina devastiranih bespravnom gradnjom, vrši njihovo komunalno opremanje, kao i sprovode mjere urbane revitalizacije u cilju saniranja djelimično realizovanih investicija.

OBEZBJEĐENJE SREDSTAVA		IZNOS U EURIMA (€)
Budžet Glavnog grada od naknade za urbanu sanaciju		950,000.00
RASPOREĐIVANJE SREDSTAVA		
Izrada tehničke dokumentacije		145,500.00
1	Glavni projekat saobraćajnice za opremanje UP B108 u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1"	5,000.00
2	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP 123 i 99 u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2 zona A"	6,500.00
3	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP 246, 175 i 228 u zahvatu DUP-a "Masline"	5,500.00
4	Glavni projekat saobraćajnice za komunalno opremanje UP 1-4, 1-5, 1-6 i 1-7 u zahvatu DUP-a "Prvoborac"	4,500.00
5	Glavni projekat saobraćajnice za opremanje UP417 u zahvatu DUP-a "Tološi 2 - dio"	3,000.00
6	Glavni projekat saobraćajnice opremanje UP318 u zahvatu DUP-a "Tološi 2 - dio"	3,000.00
7	Glavni projekat saobraćajnice za opremanje UP84 u zahvatu DUP-a "Tološi 2 - dio"	4,500.00
8	Glavni projekat saobraćajnice za opremanje UP opremanje UP245 u zahvatu DUP-a	4,000.00

	"Zagorič 1"	
9	Glavni projekat saobraćajnice koja se priključuje na Ulicu Miloja Pavlovića u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 1" za potrebe komunalnog opremanja UP A/123	3,500.00
10	Glavni projekat za saobraćajnice opremanje UP 45 i 46 u zahvatu DUP-a „Stambena zajednica VII – Stara Varoš"	5,500.00
11	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe komunalnog opremanja UP 292 u zahvatu DUP-a "Murtovina" (priključak na Ulicu Generala Sava Orovića)	3,000.00
12	Glavni projekat za opremanje UP 373 u zahvatu DUP-a "Murtovina"	2,500.00
13	Glavni projekat za opremanje UP 359 u zahvatu DUP-a "Murtovina"	3,000.00
14	Glavni projekat za opremanje UP 568 i 562 u zahvatu DUP-a "Murtovina"	3,000.00
15	Glavni projekat za opremanje UP 286 u zahvatu DUP-a "Murtovina"	2,500.00
16	Glavni projekat za opremanje UP A-390 u zahvatu DUP-a "Murtovina 2"	3,500.00
17	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe komunalnog opremanja B33-UP9 (krak na Ulicu Nikole Tesle)	3,500.00
18	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe komunalnog opremanja UP A6-UP5 u zahvatu DUP-a "Zagorič 2"	5,000.00
19	Glavni projekat saobraćajnice za potrebe komunalnog opremanja UP 171 u zahvatu DUP-a "Gornja Gorica 2 - zona 1"	5,000.00
20	Glavni projekat saobraćajnice u zahvatu DUP-a "Industrijska zona KAP-a" za UP 2G	5,000.00
21	Glavni projekat saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Tološi 2 – dio" za UP 89	4,500.00
22	Glavni projekat saobraćajnica u zahvatu DUP-a "Zabjelo 8" za UP H3.12	5,000.00
23	Glavni projekat saobraćajnice Ulica 4 u zahvatu DUP-a "Momišići B" za UP	5,000.00
24	Tehnička dokumentacija po potrebi	50,000.00
Rješavanje imovinsko-pravnih odnosa po utvrđenim elaboratima eksproprijacije		300,000.00
Uređivanje i opremanje lokacije		500,000.00
Izgradnja hidrotehničke infrastrukture		75,000.00

VI Dinamika ulaganja

U 2024. godini, planira se da se realizuju projekti do iznosa od 950.000,00 €, od sredstava naknade za urbanu sanaciju. Određeni projekti, Programa uređenja prostora Glavnog grada Podgorice, planirani za realizaciju su, takođe, projekti kojim se unapređuje karakter izgrađenog dijela građevinskog područja i površina devastiranih bespravnom gradnjom.

VII Nosilac aktivnosti

Službe i preduzeća Glavnog grada Podgorice

XIV PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG – Opštinski propisi".

Broj:
Podgorica, ____ . ____ . ____ . godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE
PREDSJEDNICA SKUPŠTINE
DR JELENA BOROVIČIĆ-BOJOVIĆ

IZVJEŠTAJ
O SPROVEDENOJ JAVNOJ RASPRAVI NACRTA PROGRAMA UREĐENJA PROSTORA
GLAVNOG GRADA PODGORICE SA PROGRAMOM URBANE SANACIJE ZA 2024.
GODINU

Nacrt Programa uređenja prostora Glavnog grada Podgorice sa Programom urbane sanacije za 2024. godinu (u daljem tekstu: Program) je stavljen na javni uvid svim zainteresovanim građanima Zaključkom gradonačelnice Glavnog grada Podgorice, aktom broj 01-018/23-9844 od 29. novembra 2023. godine, kojim je utvrđen Nacrt Programa i stavljen na javnu raspravu, u trajanju od 15 dana, počev od 30. novembra 2023. godine zaključno sa 15. decembrom 2023. godine. U ovom periodu, Nacrt Programa je bio izložen u prostorijama Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj, ali i objavljen na web stranici Glavnog grada Podgorice (www.podgorica.me). Pisane primjedbe i sugestije na Nacrt Programa uređenja prostora Glavnog grada Podgorice za 2024. godinu sa Programom urbane sanacije, zainteresovana lica su dostavljala Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj, Ul. Vuka Karadžića br. 41 i na e-mail adresu sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me i Agenciji za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o. Javna rasprava Nacrta Programa uređenja prostora za 2023. godinu sa Programom urbane sanacije je zaključena 15. decembra 2023. godine.

Centralna javna rasprava povodom Nacrta Programa, održana je 12. decembra 2023. godine, u multimedijalnoj sali Gradskog parlamenta, u Podgorici, sa početkom u 12:00 časova. Centralnu javnu raspravu je vodio sekretar Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj, gospodin Miljan Barović, u prisustvu gospodina Dragana Senića – V.D. direktora Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o. i gospođe Radmile Maljević, rukovodioca Sektora za izgradnju i legalizaciju objekata u Sekretarijatu za planiranje prostora i održivi razvoj. Centralnoj javnoj raspravi prisustvovali su predstavnici privrednih društava koje je osnovao Glavni grad.

Pored predstavnika Glavnog grada, centralnoj javnoj raspravi je prisustvovalo oko 20 građana i predstavnika medija.

U uvodnom izlaganju gospodin Barović je pozdravio sve prisutne i upoznao ih u kratkim crtama sa pravnim osnovom za izradu i donošenje Programa uređenja prostora Glavnog grada sa Programom urbane sanacije, kao i osnovnim stavkama koje su sadržane u Nacrtu Programa. Gospodin Barović pozvao je sve zainteresovane građane da u pisanoj formi dostave primjedbe i sugestije na predmetni dokument koje će svakako doprinijeti poboljšanju istog. Prilikom pozdravi sve prisutne iskoristio je i gospodin Senić, uvjeren da se samo zajedničkom saradnjom građana i organa uprave može stvoriti kvalitetan dokument koji će biti osnov za razvoj našeg grada i bolji život njegovih građana.

Tokom centralne javne rasprave riječ je uzelo desetak građana.

Gospodin Danilo Pavićević prvi se javio za riječ. Gospodina Pavićevića interesovalo je da li je u toku 2024. godine planiran završetak Centralnog parka u Ulici Ilije Plamenca, budući da aktuelna parkovska površine ne zadovoljava ni minimum potreba građana tog dijela grada.

Sekretar Barović u svom odgovoru pojasnio je da je upoznat sa problematikom koja prati izgradnju Centralnog parka u Ulici Ilije Plamenca i da je interes Glavnog grada da se predmetno pitanje riješi ali da su ključna prepreka neriješeni imovinsko pravni odnosi. Sekretar Barović je takođe naglasio da je prethodna uprava Glavnog grada ulagala napore u cilju rješavanja imovinsko – pravnih odnosa sa vlasnicima zemljišta na kojem je planiran nastavak izgradnje parka, da su održani brojni sastanci ali da do dogovora, nažalost, nije došlo. Sekretar Barović je pozvao građana da upute inicijativu Glavnom gradu u toku trajanja javne rasprave koja će biti razmotrena.

Ista problematika bila je predmet interesovanja i gospođe Zorice Đurović, koja je u svom izlaganju ukazala na značaj nastavka izgradnje parkovske površine za mještane tog naselja, koji su, prema njenim riječima, nepravедno zapostavljeni i uskraćeni za adekvatne sadržaje koji poboljšavaju kvalitet života.

Gospodin Barović istakao je da nije saglasan da je naselje koje pominje gospođa Đurović nepravедno zapostavljeno ističući da je Glavni grad u prethodnom periodu u tom dijelu naselja izgradio park i parking prostor, te da je planski dokument koji tretira dio predmetnog naselja odlukom Skupštine Glavnog grada stavljen van snage. Gospodin Barović još jednom je ponovio poziv zainteresovanim građanima da se u formi inicijative obrate Glavnom gradu.

Gospodin Dragan Senić, v.d. direktora Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice d.o.o, naglasio je da su najveća prepreka javnom interesu upravo neriješeni imovinsko – pravni odnosi koji evidentno usporavaju procedure i ometaju realizaciju ključnih infrastrukturnih projekata. Jedan od takvih primjera je bio i Bulevar Vilija Branta. U narednom periodu, kazao je gospodin Senić, radiće se na promjeni sistema i pojednostavljivanju procedura.

Gospodin *Micko Vukotić*, koji je u dva saziva bio odbornik Skupštine Glavnog grada Podgorice, ukazao je na veliki problem koji predstavlja komunalni otpad u Glavnom gradu. Adekvatnim tretmanom i uz usvajanje novih znanja i adekvatne tehnologije komunalni otpad bio bi veliki ekonomski potencijal. Takođe, gospodin Vukotić naglasio je da zemljište preduzeća Deponije, odnosno sanitarne kade predstavljaju idealan prostor za solarne elektrane. Povećanje kvaliteta vazduha može se postići dekarbonizacijom automobila i ta procedura bi mogla biti usvojena kroz redovni tehnički pregled automobila. Gospodina Vukotića interesovalo je zašto se nije razmatrala izgradnja drugog dijela postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda na lokaciji gdje se već nalazi postrojenje. Prema riječima gospodina Vukotića, koji se tom problematikom bavi od 2015. godine, na lokaciji gdje je bila planirana izgradnja druge faze postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda izmjenama planske dokumentacije planirana je izgradnja 8 solitera sa 775 stambenih jedinica, što, nesumnjivo predstavlja podređivanje opšteg interesa građevinskom lobiju. Takvo plansko rješenje, istakao je gospodin Vukotić neophodno je, ukoliko je i dalje važeće, što prije promijeniti.

Sekretar Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj, gospodin Miljan Barović, je pojasnio da je izmještanje postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda planirano sredinom prve decenije 21. vijeka a da je izmjena planske dokumentacije koju je pomenuo gospodin Vukotić nastupila 2013. godine.

Gospodin Senić istakao je da je saglasan sa većinom ideja gospodina Vukotića i da u svemu tome postoji veliki ekonomski potencijal. Takođe, gospodin Senić ocijenio je izgradnju kolektora za prečišćavanje otpadnih voda kao prioritetnu i od ogromnog značaja za Glavni grad.

Gospodin *Drago Vučinić* zatražio je da se tačke u Programu uređenja prostora koje se odnose na rekonstrukcije mostova u podgoričkom naselju Rogami dopune navodima "u postojećim gabaritima" jer se radovi vrše u zahvatu zaštićenog kulturnog područja. Gospodina Vučinića takođe je interesovalo i kako bi trebalo da izgleda Ulica Borislava Pekića u Zagoriču.

Gospodin Senić je precizirao da će se rekonstrukcija mostova raditi upravo u postojećim gabaritima a da bi se u pogledu Ulice Borislava Pekića morao pogledati projekat.

Gospođu *Vesnu Četković Šćepanović* interesovalo je da li se u toku 2024. godine može očekivati rekonstrukcija Ulice Ljubović i sanacija kuće Nenezića u kojoj je zapisana istorija grada, koja je pod zaštitom države.

Gospodin Miljan Barović, je pojasnio da je Ulica Ljubović inkorporirana u Program pa se, ukoliko ne postoje imovinsko – pravni problem, može očekivati njena realizacija. Kada je u pitanju rekonstrukcija kuće Nenezića, gospodin Barović precizirao je da je u pitanju privatna svojina pa Glavni grad nema zakonskih mogućnosti za bilo kakvu intervenciju.

Gospodin Dragan Senić upoznao je gospođu Četković Šćepanović sa aktivnostima koje Glavni grad planira u pogledu unapređenja kvaliteta života stanovnika Stare Varoši. Prije svega, radiće se rekonstrukcija Ulice Špira Mugoše, kao i most koji će spojiti Staru Varoš i sportski centar.

Sledeći se za riječ javio gospodin *Mitar Đurović*, ukazujući na višedecenijske probleme koje predstavlja parkiranje na njihovoj imovini u neposrednoj blizini bolnice. Takođe, gospodin Đurović je pitao za eventualnu mogućnost javno – privatnog partnerstva na njegovoj porodičnoj imovinu na kojoj je planirana garaža. Tu ideju podržao je i gospodin Haris Toskić, investitor koji je izgradio objekat preko puta Instituta za bolesti djece, nezadovoljan problemom nedostatka parking prostora na tom prostoru.

Gospodin Barović u kratkim crtama ukazao je na aktivnosti koje Glavni grad planira u pogledu smanjenja problema nedostatka parkinga na tom području. Prije svega, planirana je izgradnja garaže na prostoru između KCCG i Medicinske škole. Kada je u pitanju javno-privatno partnerstvo, gospodin Barović naveo je da će se ta potencijalna inicijativa razmotriti, ali da je svakako riječ o veoma složenom postupku u kojem treba da se uključi država, budući da je isti preciziran Zakonom o privatno-javnom partnerstvu.

Gospodin *Predrag Tomović*, predstavnik, NVO Oči Podgorice, ukazao je na gorući problem Glavnog grada, a to su neadekvatan radni prostor i mehanizacija preduzeća Čistoća d.o.o, koje uprkos velikim naporima ne uspijeva da u potpunosti odgovori na sve izazove sa kojima se suočava. Za razliku od preduzeća Deponija d.o.o, čiji objekti se nalaze na površini od 600 000 m², preduzeće Čistoća d.o.o. dijeli prostor od 12 000 m² sa drugim javnim preduzećima. Predlog gospodina Tomovića jeste da se u cilju efikasnijeg rada, preduzeće Čistoća preseli u neposrednoj blizini preduzeća Deponija. Gospodin Tomović takođe je ukazao na velike probleme sa kojima se svakodnevno suočavaju osobe sa invaliditetom i istakao da Glavni grad u budućem periodu mora uraditi sve u cilju unapređenja saobraćajne infrastrukture koja bi omogućila neometano funkcionisanje tim osobama.

Gospodin Senić istakao je da je u potpunosti saglasan sa gospodinom Tomovićem u pogledu neophodnog unapređenja saobraćajne infrastrukture koja bi bila prilagođena osobama sa invaliditetom. Jedan od konkretnih koraka koje gradska uprava preduzima na tom polju jeste i gradsko pozorište koje će po svim standardima odgovarati potrebama osoba sa invaliditetom.

Gospodin Senić istakao je da bi kroz saradnju sa inženjerskom komorom bilo neophodno izvršiti dodatan pritisak na sve investitore u cilju prilagođavanja projekata osobama sa invaliditetom.

Gospodin Barović upoznao je gospodina Tomovića sa činjenicom da je Skupština Glavnog grada Podgorice u prethodnom periodu donijela odluku o odobravanju nove lokacije za potrebe izgradnje objekta preduzeća "Čistoća" d.o.o. (sa lijeve strane puta prema Dinoši).

Gospođu *Natašu Spajić*, novinarku dnevnog lista "Dan" interesovalo je koliko je Glavni grad donio rješenja o legalizaciji bespravnih objekata i koliko je gradska uprava zadovoljna prihodima ostvarenim na osnovu naknade za urbanu sanaciju.

Gospodin Barović pojasnio je da je Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj donio oko 630 rješenja o legalizaciji bespravnih objekata i da je u okviru jednog zahtjeva moguće legalizovati više objekata. Sekretarijat je takođe donio preko 2000 rješenja o prekidu postupaka. U pogledu zadovoljstva, gospodin Barović je istakao da je gradska uprava zadovoljna u mjeri mogućeg, u okvirima zakona kojima se krećemo, budući da postojeća zakonska rješenja predstavljaju velike prepreke u pogledu legalizacije i da su Glavni grad i Zajednica opština uputili zahtjev za promjenu zakonskog rješenja koje tretira proceduru legalizacije bespravnih objekata. U svakom slučaju, treba istaknuti da je Podgorica bez obzira na sva ograničenja rekorder u ostvarenim prihodima na osnovu naknade za urbanu sanaciju.

Gospodina *Žarka Đurišića* interesovalo je da li je planski dokument koji tretira Trg Božane Vučinić važeći i šta je sa idejom izgradnje podzemne garaže.

Gospodin Senić rekao je da se projekat privodi kraju, te da će se na tom prostoru raditi podzemna garaža i lijepi trg koji će oplemeniti taj dio grada.

Gospodina *Darka Ostojića* iz podgoričkog naselja Zagorič interesovalo je kada će se pristupiti realizaciji ključnih projekata u tom naselju, poput izgradnje Community centra. Gospodin Ostojić izrazio je nezadovoljstvo dinamikom izrade ključnih saobraćajnica u naselju Zagorič koje se, zbog neriješenih imovinsko-pravnih odnosa, ne mogu privesti kraju, i sugerisao da je neophodno naći kompromisna rješenja koja će ubrzati tu proceduru. U Program uređenja prostora, prema riječima gospodina Ostojića, neophodno je makar uvrstiti projekat izgradnje podvoznjaka izmjeđu Zagoriča i Zlatice, pa bi se njegova izgradnja mogla planirati za 2025. godinu. Veoma važno pitanje jeste i izgradnja sportskih terena u neposrednoj blizini osnovne škole.

Gospodin Senić saopštio je da će 19. decembra početi izgradnja Community centra i još jednom ukazao na problem koji u pogledu realizacije projekata predstavljaju neriješeni imovinski odnosi.

Gospodina Dragana Grujića interesovalo je šta je sa Ulicom Alfreda Tenisona i zašto je u Programu uređenja prostora navedena suma od 6000 eura za potrebe izrade Glavnog projekta. Takođe, gospodina Grujića takođe je interesovalo da je Programom planirana rekonstrukcija Ulice Vojislavljevića ili Bulevara Vojislavljevića.

Gospodin Barović pojasnio je da to što je projekat izrađen ne znači da je isplaćen, te da će njegova realizacija zavisiti od rješavanja imovinsko pravnih odnosa.

Gospodin Senić pojasnio je da je u pitanju rekonstrukcija Bulevara Vojislavljevića budući da će imati četiri trake te da će se raditi novi most i novi kružni tok.

U svom drugom obraćanju gospodin Predrag Tomović ukazao je na značaj nastavka izgradnje šetališta uz Moraču, posebno u dijelu od Duklje do Nikšićkog mosta, a da bi se sada moglo pristupiti realizaciji dionice od Blažovog do Vezirovog mosta.

Gospodin Senić istakao je da je saglasan sa pomenutim i da bi se u realizaciji tog projekta trebalo raditi na uključivanju stranih ambasada. U svakom slučaju kompletan projekat trebalo bi završiti prije ulaska Crne Gore u EU.

Centralna javna rasprava je zaključena oko 14 časova.

U toku trajanja javne rasprave ukupno je pristiglo 12 primjedbi i odgovori na iste su sastavni dio ovog Izvještaja.

U prilogu: Odgovori na primjedbe sa javne rasprave održane od 30. novembra 2023. godine zaključno sa 15. decembrom 2023. godine. Odgovori su pripremljeni od strane nadležnih službi i organa.

**SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE PROSTORA
I ODRŽIVI RAZVOJ**

PROGRAM UREĐENJA PROSTORA GLAVNOG GRADA PODGORICE ZA 2024. GODINU SA PROGRAMOM URBANE SANACIJE Odgovori na primjedbe sa javne rasprave – 30. novembar – 15. decembar 2023. g.				
Br.	Podnosilac	Kratak opis primjedbe	Nadležnost	Odgovor
1	RADMILA DŽANKIĆ	Izgradnja pristupnog puta do katastarske parcele 531 KO Podgorica II saglasno smjernicama iz važećeg planskog dokumenta.	AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PDOGORICE	DJELIMIČNO SE PRIHVATA Ukoliko se ukaže potreba i steknu se uslovi za realizaciju u skladu sa planskim dokumentom, isto će se planirati kroz tačku – izrada tehničke dokumentacije po potrebi
2	IVANA RABRENOVIĆ	Rekonstrukcija Ulice Sergeja Jesenjina i izgradnja upojnog bunara za odvođenje atmosferskih voda	AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PDOGORICE	PRIHVATA SE Programom uređenja prostora je planirana izrada Glavnog projekta rekonstrukcije saobraćajnice (Ulica Sergeja Jesenjina) u zahvatu DUP-a „Zabjelo B - Tarine garaže“.
3	DEJAN MUGOŠA	Izrada glavnog projekta i rješavanje imovinsko pravnih odnosa u cilju izgradnje saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Donja Gorica za zahvat koridora Cetinjskog puta i Južne obilaznice“	AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PDOGORICE	DJELIMIČNO SE PRIHVATA Ukoliko se zaključi Ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta, steći će se uslovi da se izrada Glavnog projekta saobraćajnice i izrada elaborata eksproprijacije planira Programom (tehnička dokumentacija po potrebi)
4	MITAR ĐUROVIĆ OLGA USKOKOVIĆ NATAŠA POPOVIĆ	Glavni projekat izgradnje garaže G5 u zahvatu DUP-a „Naselje 1. maj“ - ponuda za javno – privatno partnerstvo	AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PDOGORICE	PRIHVATA SE Predlogom Programa uređenja prostora je planirana izrada Glavnog projekta izgradnje garaže G5 i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa.

5	DANILO PAVIČEVIĆ	Nastavak izgradnje Centralnog parka u Ulici Ilije Plamenca na kat. parcelama 3806/1 i 3805/1 KO Podgorica III	AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PDOGORICE DIREKCIJA ZA IMOVINU	<p>STAVKA JE SADRŽANA U PROGRAMU</p> <p>Agencija je u ranijem periodu uradila Glavni projekat parka na UP 201 u zahvatu DUP-a „Zabjelo 9“, kroz tri faza. Radovi su izvedeni na nespornom dijelu.</p> <p>Obzirom da je predviđena fazna izgradnja parka, u prethodnom periodu su vršeni pregovori sa privatnim vlasnicima na ovom prostoru. Dalja dinamika će zavistiti od prioriteta utvrđenih u toku godine.</p> <p>Sredstva opredijeljena za uređenje zelenih površina su sadržana u poglavlju IX Programa.</p> <p>Stavka je, takođe, sadržana kao tačka 46 u okviru poglavlja 5.2. Rješavanje imovinskih odnosa za koje će se način i oblik naknade utvrditi nakon pokretanja postupka eksproprijacije</p>
6	ZORICA ĐUROVIĆ	Nastavak izgradnje Centralnog parka u Ulici Ilije Plamenca	AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PDOGORICE DIREKCIJA ZA IMOVINU	<p>STAVKA JE SADRŽANA U PROGRAMU</p> <p>Agencija je u ranijem periodu uradila Glavni projekat parka na UP 201 u zahvatu DUP-a „Zabjelo 9“, kroz tri faza. Radovi su izvedeni na nespornom dijelu.</p> <p>Obzirom da je predviđena fazna izgradnja parka, u prethodnom periodu su vršeni pregovori sa privatnim vlasnicima na ovom prostoru. Dalja dinamika će zavistiti od prioriteta utvrđenih u toku godine.</p> <p>Sredstva opredijeljena za uređenje zelenih površina su sadržana u poglavlju IX Programa.</p> <p>Stavka je, takođe, sadržana kao tačka 46 u okviru poglavlja 5.2. Rješavanje imovinskih odnosa za koje će se način i oblik naknade utvrditi nakon pokretanja postupka eksproprijacije</p>
7	KRSTO PAVIČEVIĆ	a) Uređenje prostora ispred Gradskog pozorišta b) Rekonstrukcija Ulice Milijana Vukova c) Izgradnja malog pješačkog mosta ispod posloječkog Doma zdravlja i centra za socijalni rad i završetak dokumentacije u pogledu uređenja prostora od restorana Ribnice do Centra za socijalni rad d) Realizacija projekta Izgradnje Ulice Hercegovačke -Ul. Omladinskih brigada do Ul. IV Proleterske	RAZNO	<p>DJELIMIČNO SE PRIHVATA</p> <p>a) Radovi na izgradnji objekta Gradskog pozorišta su u toku i kroz iste je planirano izvođenje i ovih radova</p> <p>b) Glavni projekat Ulice Milijana Vukova je završen i pozitivno revidovan. Od izvođenja radova se odustalo za sada, s obzirom da je planirana izgradnja garaže na Trgu Balšića čiji je ulaz planiran sa predmetne saobraćajnice.</p> <p>c) Revizija Glavnog projekta mosta Kapadžića je u završnoj fazi. A Glavni projekat mosta koji predlaže g-din Pavičević je urađen u ranijem periodu, međutim zbog neriješenih imovinsko-pravnih odnosa, isti nije realizovan.</p> <p>d) Glavni projekat izgradnje nastavka Hercegovačke ulice, do veze sa Ulicom IV Proleterske je završen.</p> <p>Predlogom Programom uređenja prostora je planirano izvođenje radova na rekonstrukciji nastavka Hercegovačke ulice. Uslov za izvođenje su prethodno riješeni imovinsko-pravni odnosi.</p>
8	GORAN BERILAŽA MOMIR MUGOŠA	Izgradnja saobraćajnice u zahvatu DUP-a „Gornja Gorica 3 – dio B“	AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PDOGORICE	<p>NE PRIHVATA SE</p> <p>Na predmetnom potezu DUP-a „Gornja Gorica 3 -dio B“ nema investitora koji su sa Glavnim gradom zaključili Ugovore o naknadi, te Agencija nema obavezu komunalnog opremanje. Treba napomenuti da dio puta zalazi u urbanističke parcele, a pritom Agencija ne realizuje privremena rješenja.</p>

<p>9</p> <p>„ČELEBIĆ“ D.O.O.</p>	<p>Stavka VI – uređivanje i opremanje lokacija</p> <p>a) Izgradnja saobraćajnice na dijelu UP S3 i saobraćajnice na dijelu UP S14 u zahvatu LSL „Mihinja“ sa mostom preko rijeke Sitnice kod hotela „Voco“</p> <p>b) Izgradnja Ulice 2 i ulice koja veže Ulicu 2 sa Jugozapadnom obilaznicom u zahvatu PUP-a Podgorice (prilog dopisa zahtjev za izdavanje saglasnosti na idejno rješenje objekta na UP 23, UP24, UP 45, UP 46 u zahvatu LSL „Skladišno poslovna zona Donji Kokoti“)</p> <p>c) Izgradnja parkinga na UP 3 – 11 u zahvatu DUP-a „Radoje Dakić“ – izmjene i dopune</p> <p>d) Izgradnja ulice pored objekta Internata i Univerziteta Donja Gorica koje pripada DUP-u „Donja Gorica - Koridor Cetinskog puta i Južne obilaznice“ između tačaka 023 do tačke 040 (prilog dopisa)</p> <p>e) Izgradnja autobuskih stajališta kod Univerziteta Donja Gorica</p> <p>Stavka 4.1.2. – Izrada tehničke dokumentacije za lokacije čije se utvrđenje i opremanje planira u 2024. godini</p> <p>a) Glavni projekat saobraćajnice na dijelu UP S3 i saobraćajnice na dijelu UP S14 u zahvatu LSL „Mihinja“ – potrebno je dopuniti „sa mostom preko rijeke Sitnice“ kod hotela „Voco“</p> <p>Stavka 5.3 – Rješavanje imovinskih odnosa za koje će se procijenjena vrijednost utvrditi do kraja tekuće godine</p> <p>a) saobraćajnica na dijelu UP S3 i saobraćajnica na dijelu UP S14 u zahvatu LSL „Mihinja“ – potrebno je dopuniti „sa mostom preko rijeke Sitnice“ kod hotela „Voco“</p> <p>b) rješavanje imovinsko -pravnih odnosa za Ulice 2 i ulice koja veže Ulicu 2 sa Jugozapadnom obilaznicom u zahvatu PUP-a Podgorica</p> <p>c) Rješavanje imovinsko – pravnih odnosa na UP 3-11 u zahvatu DUP-a „Radoje Dakić“ – izmjene i dopune</p> <p>d) Ulica pored objekta Internata i Univerziteta Donja Gorica koja pripada DUP-u „Donja Gorica - Koridor Cetinskog puta i Južne obilaznice“ između tačaka 023 do tačke 040</p>	<p>RAZNO</p>	<p>DJELIMIČNO SE PRIHVATA</p> <p>a) Predlogom Programa uređenja prostora planirana izrada Glavnog projekta saobraćajnice i mosta i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa</p> <p>b) Nakon zaključenja Ugovora o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta i rješavanja imovinsko-pravnih odnosa stiču se uslovi za izgradnju (s obzirom da su za skladišta i industrijske objekte Investitori oslobođeni naknade, Glavni grad nema obavezu komunalnog opremanja)</p> <p>c) Nije obaveza Glavnog grada već Investitora objekta</p> <p>d) Moguće izraditi po tački - Tehnička dokumentacija po potrebi</p> <p>e) Nije predmet Programa uređenja prostora sa programom urbane sanacije</p> <p>a) Most je uvršten kao zasebna tačka s obzirom da je u pitanju složeni inženjerski objekat koji podliježe uslovima Ministarstva i građevinskoj dozvoli</p> <p>Stavka 5.3 – Rješavanje imovinskih odnosa za koje će se procijenjena vrijednost utvrditi do kraja tekuće godine</p> <p>Povodom sugestija na predloženi nacrt Programa uređenja prostora Glavnog grada Podgorice za 2024. godinu dostavljenih od strane „Čelebić“ d.o.o u odnosu na stavku 5.3 Rješavanje imovinsko pravnih odnosa za koje će se procijenjena vrijednost utvrditi do kraja tekuće godine, ukazujuemo da su pozicije u navedenoj stavci utvrđene od strane Agencije za izgradnju i razvoj Podgorice koja utvrđuje dinamiku ulaganja na osnovu prioriteta i dinamičkog plana za komunalno opremanje lokacija. Nadležnosti Direkcije za imovinu se odnose na rješavanje imovinsko pravnih odnosa prema pozicijama koje se utvrđene Programom uređenja prostora. Program Direkcije za imovinu</p>
--------------------------------------	--	--------------	---

<p>10</p> <p>PREDRAG TOMOVIĆ NVO „OČI PODGORICE“</p>		<p>a) Izgradnja projekta i izvođenje radova formiranja saobraćajnica i parkinga u Ulici Murtezira Karađuzovića</p> <p>b) Uređenja pristupa Osnovnoj školi „Milorad Musa Burzan“</p> <p>c) Uređenje pristupa Osnovnoj školi „Vlado Milić“</p> <p>d) Izgradnja parka u zoni stadiona Koma</p> <p>e) Izgradnja parka u zoni Park šuma Zlatice</p> <p>f) Rekonstrukcija mosta na Savinom potoku – Ibrićevina</p> <p>g) Rekonstrukcija Ulice Boška Buhe</p> <p>h) Ulica Gavra Vukovića</p> <p>i) Ulica koja se nalazi u zaleđu Ulice Gavra Vukovića prema Morači – od visećeg mosta prema Spužu</p> <p>j) Prilagođavanje pješačkih prelaza na bulevarima Svetog Petra Cetinskog, Knjaza Danila, Pera Četkovića, Bulevara Revolucije, Ulice kralja Nikole i Oktobarske revolucije osobama sa invaliditetom</p> <p>k) Sanacija trotoara u Ulici Oktobarske Revolucije</p> <p>l) Proširenje podvožnjaka na Zlatici</p> <p>m) Sistem za kontrolu pristupa Ulici Slobode kod hotela Hilton i kod Hipotekarne banke</p> <p>n) Izgradnja garaže na Čepurcima</p> <p>o) Izrada ulice iza KCCG od Krivog mosta prema Medicinskoj školi</p> <p>p) Izgradnja biciklističke staze od kružnog kod LCD Voli preko Luče i kružnog na Bulevaru 21. maj</p> <p>q) Prilaz i parking kod Poštanskog logističkog centra Bulevaru Ibrahim Dreševića</p> <p>r) Sanacija desne obale Ribnice na Sastavcima</p> <p>s) Izgradnja saobraćajnice koja bi povezala Ulicu Buda Tomovića i Ulicu 27. marta kod Zabijske Vekre</p> <p>t) Gradnja biciklističke staze koja prati Orijensku ulicu i biciklističke staze koja prati Bulevar Vilija Branta od semafora kod Volija prema uključanju za autoput</p> <p>u) Izgradnja bezbjedne pješačke staze kod podvožnjaka u Maslinama</p>	<p>RAZNO</p>	<p>DJELIMIČNO SE PRIHVATA</p> <p>a) Radovi na predmetnoj saobraćajnici su ugovoreni u ranijem periodu kao stečena obaveza komunalnog opremanja objekta investitora „Zetogradnja“. Međutim, zbog nemogućnosti rješavanja imovinsko-pravnih odnosa sa porodicom Šahović iste nije moguće realizovati.</p> <p>b) Pitanje nije predmet Programa uređenja prostora sa programom urbane sanacije</p> <p>c) Pitanje nije predmet Programa uređenja prostora sa programom urbane sanacije</p> <p>d) Sredstva opredijeljena za uređenje zelenih površina su sadržana u poglavlju IX Programa. Prioriteti za realizaciju će biti određena, u toku godine, od strane nadležnog preduzeća „Zelenilo“ d.o.o.</p> <p>e) Sredstva opredijeljena za uređenje zelenih površina su sadržana u poglavlju IX Programa. Prioriteti za realizaciju će biti određena, u toku godine, od strane nadležnog preduzeća „Zelenilo“ d.o.o.</p> <p>f) Izrada Glavnog projekta planirana Predlogom Programom uređenja prostora</p> <p>g) Predlogom Programa uređenja prostora planirana izrada Glavnog projekta rekonstrukcije Ulice Boška Buhe u zahvatu DUP-a „Tološi 1“ i DUP-a „Momišići B“, kao i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa kroz DUP „Tološi 1“ – I faza</p> <p>h) Neriješeni imovinsko-pravni odnosi, te se nije planirala realizacija ove saobraćajnice</p> <p>i) Investitor koji je izgradio objekat uz Ulicu Gavra Vukovića nema zaključen Ugovor o naknadi za komunalno opremanje građevinskog zemljišta te Agencija nije imala obavezu komunalnog opremanja. Treba napomenuti da se Detaljni urbanistički plan ne nalazi u registru važeće planske dokumentacije.</p> <p>j) Pitanje nije predmet Programa uređenja prostora sa programom urbane sanacije</p> <p>k) Pitanje nije predmet Programa uređenja prostora sa programom urbane sanacije</p> <p>l) Obzirom da se radi o objektu u zaštitnoj zoni željeznice, neophodno je obezbijediti saglasnosti i uslove Željezničke infrastrukture. Problem ovog podvožnjaka je bio predmet razgovora sa ovim preduzećem i u ranijem periodu i predstavlja značajnu investiciju.</p> <p>m) Kroz javni poziv za izvođenje radova na rekonstrukciji Ulice Slobode biće planirana ugradnja pilomata na strani Bulevara Ivana Crnojevića, dok će se kroz projektnu dokumentaciju razmotriti mogućnost ugradnje pilomata i na strani Ulice Slobode kod hotela „Hilton“.</p> <p>n) Nije planirano Programom uređenja prostora, niti je objekat planiran saglasno važećoj planskoj dokumentaciji</p> <p>o) Predlogom Programa uređenja prostora planirana izrada Glavnog projekta izgradnje saobraćajnica sa parkinzima u zahvatu UP-a „Klinički centar Crne Gore“, kao i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa -zemljište Vlade Crne Gore</p> <p>p) Izgradnjom Južne obilaznice i mosta „Luča“ nisu planirane biciklističke staze jer Prostornim urbanističkim planom nisu predviđene biciklističke staze na mostu, tako da izgradnjom staza na ostaku trase ne bi se postigla funkcionalna cjelina</p> <p>q) Predlogom Programa uređenja prostora planirana izrada Glavnog projekta izgradnje saobraćajnice sa parkinzima u zahvatu DUP-a „Drač-putnički terminal“, kao i rješavanje imovinsko-pravnih odnosa</p> <p>r) Izrada Glavnog projekta sanacije i uređenja desne i lijeve obale korita rijeke Ribnice je u fazi ugovaranja, te će se ovim projektom definisati i ovaj dio zahvata</p> <p>s) Glavni projekat veze Ulice Buda Tomovića i Ulice 27.marta je urađen u ranijem periodu, ali zbog neriješenih imovinsko-pravnih odnosa nije moguće realizovati isto</p> <p>t) Biciklistička staza nije sadržana u važećem planskom dokumentu pa je nemoguće izvršiti u Program. Obzirom da je u toku izrada DUP-a „Zlatica B“, treba uputiti inicijativu prema Ministarstvu za planiranje biciklističke staze uz Bulevar Vilija Branta na opisanom potezu.</p> <p>u) Pitanje nije predmet Programa uređenja prostora sa programom urbane sanacije</p>
--	--	--	--------------	---

11	LAŠIĆ DUŠAN LAŠIĆ MILANKA PAVLOVIĆ BRANKA PAVLOVIĆ ALEKSANDRA	Uvrstiti ulicu ispred groblja u naselju Park šuma Zagorič; DUP „Zagorič 5“	AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ PDGORICE	STAVKA JE SADRŽANA U PROGRAMU
12	TRŽNICE I PIJACE D.O.O.	Određivanje nove lokacije Stočne pijace u Podgorici	RAZNO	<p>NIJE PREDMET PROGRAMA</p> <p>Određivanje lokacije nije predmet Programa uređenja prostora sa Programom urbane sanacije, već se isto određuje kroz plansku dokumentaciju uz koordinaciju nadležnih službi i preduzeća.</p>