

Saglasno članu 54 stav 1 tačka 29 Statuta Glavnog grada ("Sl. list CG - opštinski propisi", br. 08/19, 20/21 i 49/22), Skupština Glavnog grada - Podgorice, na sjednici održanoj dana 15., 27. i 28. maja 2024. godine, razmatrala je Izvještaj o realizaciji programa obavljanja komunalnih djelatnosti „Zelenilo“ d.o.o. - Podgorica za 2023. godinu i na osnovu člana 123 i 124 Poslovnika Skupštine Glavnog grada ("Sl. list CG - opštinski propisi", br. 31/19, 16/20 i 43/20), donijela sljedeće

OCJENE I ZAKLJUČKE

O C J E N E

Izvještaj o realizaciji Programa obavljanja komunalnih djelatnosti „Zelenilo“ d.o.o. Podgorica za 2023. godinu sačinjen je shodno Zakonu o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG” br. 55/16, 74/16, 02/18, 66/19 i 140/22), Pravilniku o bližem sadržaju godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti i godišnjeg izvještaja o realizaciji godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti („Službeni list Crne Gore”, broj.54/20) i Ugovoru o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada Podgorica („Službeni list CG - opštinski propisi”, br.16/20).

„Zelenilo“ d.o.o. je osnovano Odlukom Skupštine Glavnog grada 2013.godine, kao društvo sa ograničenom odgovornošću, čiji je osnivač Glavni grad, a djelatnost ovog Društva spada u djelatnost od javnog interesa.

Društvom upravlja Osnivač na način i pod uslovima utvrđenim Odlukom o osnivanju „Zelenilo“ d.o.o. Podgorica („Sl.list CG – opštinski propisi broj 22/13) i Statutom Društva. Organi Društva su: Odbor direktora Društva kao organ upravljanja i Izvršni direktor kao organ rukovođenja Društvom. Tokom 2023.godine, Odbor direktora Društva održao je 15 sjednica, na kojima se raspravljalo i odlučivalo o pitanjima iz domena djelatnosti i poslovanja Društva.

Društvo je organizovano kroz Sektor za tehničko-operativne poslove i Sektor za ekonomsko-pravne poslove. Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta, sistematizovano je 133 izvršioca u Sektoru za tehničko-operativne poslove, dok je u Sektoru za ekonomsko-pravne poslove sistematizovano 32 izvršioca. Broj radno angažovanih izvršioca u 2023.godini bio je 155. U decembru 2023.godine Odbor direktora je donio Odluku o usvajanju novog Pravilnika o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta br.8934/1 od 18.decembra 2023.godine, koji je stupio na snagu u mjesecu januar 2024.godine davanjem saglasnosti Gradonačelnice Glavnog grada broj 01-018/24-605.

Društvo raspolaže sa upravnom zgradom, staklenikom površine 1.000 m², zaštićenim proizvodnim prostorom plasteničkog tipa površine 500 m² i 5 kontejnera za smještaj ljudstva i alata.

Društvo takođe raspolaže sa voznim parkom i opremom koja obezbjeđuje efikasno i kvalitetno vršenje povjerenih poslova. U 2023.godini Društvo je nabavilo nove trimere, motorne testere, električne aparate za stolarsku radionicu, duvače lišća, kosačice, leđne i motorne prskalice u vrijednosti od 18.627,96 eura. Takođe je obnovilo vozni park sa tri električna vozila kroz subvencije Eko fonda i nabavilo jedno kombi vozilo za prevoz radnika, mašina i alata (čija je ugovorena vrijednost iznosila 34.950,00 eura).

Osnovni ciljevi „Zelenilo“ d.o.o. u 2023. godini bili su usklađeni sa nadležnostima Društva i sredstvima oprediljenim od strane Osnivača, a odnosili su se na: ostvarenje javne funkcije (održavanje biljnog fonda na javnim zelenim površinama); povećanje broja parkovskih površina (izgradnja novih i rekonstrukcija postojećih parkovskih površina); povećanje broja dječijih igrališta; povećanje zelenih površina (uređenje neuređenih javnih zelenih površina); povećanje broja drvoreda i saradnja sa trećim licima.

Poslovi iz domena javne funkcije ostvareni su nešto više od 100%. Budžetom Glavnog grada za 2023. godinu za obavljanje javne funkcije „Zelenilo“ d.o.o. opredijeljeno je **1.509.999,96 eura**, dok je realizacija iznosila **1.512.245,63 eura**.

U toku 2023. godine „Zelenilo“ d.o.o. je na javnim površinama vršilo dopunu biljnog fonda, ne samo na novoformiranim zelenim površinama, već je i na postojećim vršilo sadnju 290 odraslih sadnica drveća, 895 sadnica žbunja, 443 m' žive ograde. Sadnjom sezonskog cvijeća u dva ciklusa (ljetnji i zimski) obezbijedio se kontinuiran dobar izgled parkova, razdjelnih ostrva i kružnih tokova. Na javnim cvjetnjacima posađeno je 7.417 komada lukovica.

Vrijednost realizovanih investicionih aktivnosti na pejzažnom uređenju zelenih površina iz Budžeta Glavnog grada za 2023.godinu iznosila je 1.413.241,06 eura. Izgrađeno je šest parkova, među kojima su : park u Ulici kralja Nikole (vrijednost radova 197.359,86 eura), II faza parka u Zelenici (vrijednost radova 67.399,08 eura), II faza parka na Zlatici (vrijednost radova 148.602,99 eura) i park u Ulici Miloša Obilića (vrijednost radova 62.667,66 eura). „Zelenilo“ d.o.o. je izgradilo i rekonstruisalo tri dječija igrališta (vrijednost radova 103.508,07 eura); pejzažno su uređene saobraćajnice i skverovi (vrijednost radova 601.172,20 eura); formirani su i dopunjeni drvoredi i drveće (vrijednost radova 37.972,75 eura) i ostali radovi (vrijednost radova 123.328,80 eura).

„Zelenilo“ d.o.o. je u 2023.godini povećalo rasadničku proizvodnju ukrasnog bilja (površina na otvorenom polju je povećana za 10.000m²), čime je obezbijedilo racionalnije trošenje sredstva, naročito nabavke biljnog materijala potrebnog za uređenje površina na teritoriji Glavnog grada (drveće, žbunje, cvijeće itd.).

Pored osnovne djelatnosti, Društvo je u izvještajnom periodu realizovalo i poslove koji nemaju karakter djelatnosti od javnog interesa, koji se odnose na inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, trgovinu na malo/veliko cvijećem, sadnicama, sjemenom itd. U 2023. godini Društvo je nastavilo sa aktivnostima na pripremi i prodaji cvjetnih aranžmana i usluge dekoracije enterijera u smislu oplemenjivanja prostora sobnim – saksijskim cvijećem.

Ukupno ostvareni prihodi za 2023.godinu su **3.108.333,32 eura**. Prihodi po osnovu obavljanja poslova iz domena javne funkcije iznosili su 1.509.999,96 eura. Prihodi po osnovu realizacije investicija na uređenju javnih zelenih površina iznosili su 1.292.370,78 eura i ovi prihodi su za 67,84% veći u odnosu na planirane.

Prihodi po osnovu usluga trećim licima i po osnovu realizacije sopstvene proizvodnje iznosili su 127.331,90 eura. Ovi prihodi su manji za oko 55% u odnosu na planirane iz razloga što su povećane investicije na uređenju javnih zelenih površina.

Ostali prihodi iznosili su 165.079,20 eura i obuhvataju prihode od donacija, refundacija zarada, odloženog prihoda, kamate itd.

Povećanje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje ostvarena je u iznosu od 13.551,51 eura zbog korišćenja biljnog materijala iz sopstvene rasadničke proizvodnje.

Ukupni rashodi iznosili su **3.022.646,30 eura** i čine ih rashodi po osnovu troškova materijala za izradu, nabavna vrijednost prodate robe, troškovi rezervnih djelova, alata, inventara, troškovi goriva, električne energije itd. Troškovi nabavne vrijednosti prodate robe iznosili su 103.596,17 eura (manji za 30,93% od planiranih), troškovi materijala za izradu rezervnih djelova, alata i inventara iznosili su 317.211,54 eura (manji su za 10% od planiranih), troškovi goriva, električne energije, vode iznosili su 94.649,29 eura (veći za 5,16 % od planiranih), troškovi zarada i drugih ličnih primanja iznosili su 2.069.715,79 eura (za 33,53% veći od planiranih kao posledica implementacije novog Granskog kolektivnog ugovora za komunalnu djelatnost), troškovi amortizacije 141.824,63 eura i ostali troškovi 37.643,22 eura.

Ostvarena **dobit za 2023.godinu** iznosi **119.408,74 eura**.

„Zelenilo” d.o.o. Podgorica nema kreditnih zaduženja u poslovnim bankama, niti drugih vidova zaduženja.

Društvo redovno izmiruje obaveze prema zaposlenima i dobavljačima koje se realizuju u zakonskim rokovima odnosno u skladu sa zaključenim ugovorima.

Postupci javnih nabavki realizuju se shodno Ugovorima sa dobavljačima, te se zavisno od toga roba povlači jednokratno ili sukcesivno po potrebi Naručioca. Ukupna vrijednost javnih nabavki sprovedenih u 2023 godini iznosila je 681.410,93 eura, od čega 611.404,21 eura iz Budžeta Glavnog grada, dok je iznos od 70.006,72 eura oprediljen iz sopstvenih sredstava.

Na bazi prezentiranih pokazatelja može se ocijeniti da je „Zelenilo” d.o.o. Podgorica kvalitetno realizovalo poslove iz osnovne i dopunske djelatnosti, kroz realizaciju aktivnosti definisanih Programom obavljanja komunalnih djelatnosti ovog Društva za 2023.godinu.

Polazeći od datih ocjena, Skupština Glavnog grada - Podgorice donosi sledeće

ZAKLJUČKE

1. Usvaja se Izveštaj o realizaciji Programa obavljanja komunalnih djelatnosti „Zelenilo” d.o.o. - Podgorica za 2023. godinu.

2. Nastaviti sa realizacijom aktivnosti na ozelenjavanju javnih zelenih površina u Glavnom gradu i nabavkom dodatne mehanizaciju i opreme, shodno budžetski opredijeljenim sredstvima kao i iz sredstava Društva.

3. Povećati proizvodni kapacitet Društva kroz razvoj rasadničke proizvodnje, sadnjom autohtonih vrsta lišćara, kao i intezivirati proizvodnju višegodišnjih cvjetnica, ruža, gomoljastih i lukovičastih vrsta cvijeća kako bi se uređenje površina u Glavnom gradu realizovalo iz sopstvene proizvodnje.

4. Za realizaciju navedenih zaključaka zadužuje se menadžment „Zelenilo” d.o.o. - Podgorica.

Broj: 02-016/24-475

Podgorica, 29. maj 2024. godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE

PREDSJEDNICA SKUPŠTINE,
dr Jelena Borovinić Bojović



Jelena Borovinić Bojović