

Saglasno članu 54 stav 1 tačka 29 Statuta Glavnog grada („Službeni list CG - opštinski propisi“, br. 08/19, 20/21 i 49/22), Skupština Glavnog grada - Podgorice, na sjednici održanoj dana 15., 27. i 28. maja 2024. godine, razmatrala je Izvještaj o realizaciji Programa obavljanja komunalnih djelatnosti „Parking servis Podgorica“ d.o.o. Podgorica za 2023. godinu i na osnovu člana 123 i 124 Poslovnika Skupštine Glavnog grada („Službeni list CG - opštinski propisi“, br. 31/19, 16/20 i 43/20), donijela sljedeće –

OCJENE I ZAKLJUČKE

OCJENE

„Parking servis Podgorica“ d.o.o. Podgorica je u izvještajnom periodu blagovremeno realizovao planirane poslove od javnog interesa koji su mu povjereni osnivačkim aktom, a odnose se na uslužne djelatnosti u kopnenom saobraćaju odnosno poslove upravljanja i održavanja parking prostora na teritoriji Glavnog grada.

U Društvu je zaposleno 135 izvršioca, od čega 129 izvršioca na neodređeno vrijeme i 6 izvršioca na određeno vrijeme.

Društvo upravlja sa ukupno 6.297 parking mjesta, na uređenim parkiralištima sa kontrolisanim ulaskom i izlaskom sa 1.557 parking mjesta, u garažama 813, dok su u zonama, odnosno na opštim parkiralištima u centru grada i u dijelu grada preko Morače obilježena 3.927 parking mjesta. Društvo raspolaže sa petnaest organizovanih parkinga, pet garaža i tri zone. Parkinzi kod Kliničko-bolničkog centra, Rektorata, dio parkinga pod Goricom, kao i dio parkinga iza Hrama (ulica Moskovska) nisu vlasništvo Glavnog grada i „Parking servis Podgorica“ d.o.o., to je korišćenje i upravljanje istima definisano posebnim ugovorima.

Tokom izvještajnog perioda, u okviru investicionih aktivnosti, Društvo je realizovalo investicije u iznosu od **111.650,11 eura**, i to za:

- Nabavka, transport, tanponiranje materijala, ugradnja asfaltne mase na parkingu kod hotela „Podgorica“, Ul. svetlana Kana Radević;
- Nabavka kućice za parkomat kod hotela „Podgorica“, Ul. Svetlana Kana Radević;
- Nabavka opreme za smart parking kod hotela „Podgorica“, Ul. Svetlana Kana Radević, i smart garažu Ul. Arhitekta Milana Popovića (parking server, naplatni automati, VoIP audio komunikacijski set, rampe, parkirni automati za kontrolu ulaza i izlaza sa kamerom);
- Nabavka naplatne parking kućice na parkingu kod Sportskog centra „Morača“ Ul. Ivana Milutinovića;
- Nabavljeni računara i računске opreme.

Tokom 2023. godine „Parking servis Podgorica“ d.o.o. Podgorica je u cilju potpunijeg korišćenja kapaciteta i uvećanja poslovnih prihoda realizovalo niz aktivnosti na modernizaciji opreme i uvođenju savremene tehnologije kako bi korisnicima usluga pružili informacije o cijenama, načinu plaćanja i dostupnosti javnih parkirališta.

U saradnji sa Sekretarijatom za saobraćaj Društvo je pripremlilo Izmjene i dopune Elaborata o parking zonama, dozvoljenom vremenu parkiranja, kategoriji motornih vozila koja se mogu parkirati i načinu naplate za parkiranje na opštim i posebnim parkiralištima u Podgorici. -dio grada preko Morače i centralne gradske zone, koje su usvojene na sjednici Skupštine grada-Podgorica 28. decembra 2023. godine.

Osim navedenog, unaprijeđen je rad Operativnog kontrolnog centra koji služi za upravljanje i monitoring svih parkirališta i garaža. Početkom 2023. godine uvedena je elektronska kontrola naplate parkiranja (oko sokolovo).

U 2023. godini ostvaren je ukupan prihod u iznosu od **2.449.179,49 eura**, što je za 5% više od prihoda koji su bili planirani. Ukupni rashodi iznosili su **2.323.769,89 eura** i u odnosu na planirane veći su za 10%.

Stavka sa najviše ostvarenog prihoda je prihod od pazara u iznosu od **1.297.376,69 eura**.

Prihodi po osnovu izdatih faktura pravnim i fizičkim licima koja koriste usluge na zatvorenim (ogradenim) parkinzima, garažama i na rezervisanim parking mjestima na opštim parkiralištima i ispred svojih poslovnih objekata iznose **400.282,30 eura**.

Prihodi ostvareni po osnovu izdatih faktura operaterima za naplatu parking usluga putem SMS poruka iznosili su **152.551,16 eura**.

Prihodi po osnovu povlašćenih karata, sa fizičkim licima (stanarima) i pravnim licima i preduzetnicima na zonskim parkiralištima iznosili su **185.126,35 eura**.

Prihodi od izdatih faktura Pauk službi za lagerovanje vozila na parkingu Pod Goricom iznosili su **98.859,50 eura**.

Prihodi po osnovu ugovora za rezervisana parking mjesta na opštim parkiralištima iznose **172.431,39 eura**.

Prihodi od parking karata koje izdaju inkasanti na opštim parkiralištima iznosili su **36.431,39 eura**.

Ukupni rashodi u 2022. godini iznosili su **2.323.769,89 eura**, od čega su najveći rashodi troškovi zarada i ostalih ličnih primanja u iznosu od **1.494.363,45 eura** i isti su bili na nivou planiranih troškova za 2022. godinu.

Društvo je pozitivno poslovalo i ostvarilo dobitak u iznosu od **125.409,57 eura**, a nakon odloženih poreskih prihoda i poreza na dobit, dobitak iznosi **71.551,00 eura**.

Polazeći od datih ocjena, Skupština Glavnog grada - Podgorice donosi sljedeće:

Z A K L J U Č K E

1. Usvaja se Izvještaj o realizaciji Programa obavljanja komunalnih djelatnosti "Parking servis Podgorica" d.o.o. Podgorica za 2023. godinu.
2. Imajući u vidu trend povećanja potreba za slobodnim parking mjestima, nastaviti sa započetim aktivnostima na primjeni Elaborata o naplati parkiranja na opštim parkiralištima u široj gradskoj zoni Glavnog grada – Podgorice, gdje postoji izražen problem parkiranja, s akcentom na primjenu Odluke o parkiralištima na teritoriji Glavnog grada Podgorice.
3. U 2023. godini raditi na podizanju nivoa komunikacije sa korisnicima i sugrađanima organizovanjem raznih vidova prezentacija Društva, te pravnih i finansijskih okvira poslovanja, uvažavanjem mišljenja i sugestija javnosti, kao i redovno informisanje javnosti o trenutnim, završenim i budućim projektima putem internet stranice Društva, društvenih mreža i ostalih medija.

4. U cilju potpunog korišćenja raspoloživih kapaciteta i uvećanja poslovnih prihoda iz okvira osnovne djelatnosti potrebno je nastaviti s angažovanjem menadžmenta Društva, u revitalizaciji i zamjeni istrošene i dotrajale opreme i osnovnih sredstava kroz investiciono i redovno održavanje.
5. Nastaviti s aktivnostima na modernizaciji opreme i uvođenje savremene tehnologije.
6. Nastaviti započete aktivnosti na planiranom obilježavanju i prilagođavanju parkinga za osobe s invaliditetom.
7. Za realizaciju navedenih zaključaka, zadužuje se menadžment "Parking servis Podgorica" d.o.o., Podgorica.

Broj: 02-016/24-485
Podgorica, 29. maj 2024. godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE



**PREDSJEDNICA SKUPŠTINE,
dr Jelena Borovinić Bojović**

Jelena Borovinić Bojović