

Crna Gora
GLAVNI GRAD
GRADONAČELNICA
Broj:01-018/24-6731
Podgorica, 30. oktobar 2024. godine

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

30. 10. 2024.

Org. jed.	Jed. sa nazivom	Redni broj	Prilog	Vrijednost
02	016	24	- 817	

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA

PODGORICA

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore, br. 2/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22, i 85/22) i članu 100 stav 1 tačka 2 Statuta Glavnog grada (Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi“, br. 8/19, 20/21 i 49/22), podnosim **Predlog odluke o davanju saglasnosti na Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica za donošenje odluke po hitnom postupku.**

Za predstavnika predlagača prilikom razmatranja Predloga u Skupštini Glavnog grada i nejmim radnim tijelima, određen je **Andrija Babović**, sekretar Sekretarijata za komunalne poslove i **Aleksandar Nišavić**, direktor „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o.

GRADONAČELNICA



Prof. dr Olivera Injac

Olivera Injac



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA KOMUNALNE POSLOVE

Broj: D04-043/24-2153/1
Podgorica, 18.10.2024.godine

Rimski trg 50, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 235-184, 235-186
email: sekretarijat.kps@podgorica.me
www.podgorica.me

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primjeno:	Org. jed.	Jed. kao broj	Redni broj	Prilog	Vrijednost
18.10.24		01-018	2		6547

GLAVNI GRAD - PODGORICA
prof. dr Olivera Injac, Gradonačelnica

Poštovana,

Shodno članu 100 stav 1 tačka 2 Statuta Glavnog grada („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi”, br.08/19,20/21 i 49/22) u prilogu akta ponovno Vam dostavljamo Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Vodovod i kanalizacija“ – Podgorica, br.01-078/24-18719/1 od 27.06.2024.godine, kojom su predložene cijene za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, prečišćavanja komunalnih otpadnih voda i isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2025.godinu, sa mišljenjem ovog Sekretarijata na predložene cijene, na koje je Regulatorna agencija za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti dala saglasnost Odlukom, br.24/1793-23 od 31.07.2024.godine, a koja se takođe dostavlja kao sastavni dio materijala.

Takođe Vam dostavljamo Nacrt odluke o davanju saglasnosti na Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Vodovod i kanalizacija“ – Podgorica, 01-078/24-18719/1 od 27.06.2024.godine.

Pored navedenog, dostavljamo Vam i zahtjev Skupštini Glavnog grada za davanje saglasnosti na visinu cijena usluga Društva sa ograničenom odgovornošću „Vodovod i kanalizacija“ – Podgorica za javno vodosnabdijevanje, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda i isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2025.godinu, sa pratećom dokumentacijom, radi predlaganja naznačenog materijala za skupštinsko razmatranje, uz napomenu da je kompletirani materijal dostavljen od strane ovog organa dana 29.08.2024.godine.

Napominjemo, da je članom 55 stav 1 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni lista Crne Gore”, br.55/16, 74/16, 02/18, 66/19 i 140/22) propisano da zahtjev za davanje saglasnosti na visinu cijene komunalne usluge podnosi vršilac komunalne djelatnosti skupštini jedinice lokalne samouprave u roku ne dužem od 15 dana od dana dobijanja saglasnosti Agencije. „Vodovod i kanalizacija” d.o.o. je nakon dobijanja predmetne saglasnosti (02.08.2024. godine), dana 14.08.2024.godine dostavilo ovom Sekretarijatu zahtjev za davanje saglasnosti na visinu cijene, čime se zaključuje da je u vezi istog ovo Društvo postupilo u zakonskom roku.

Stavom 5 istog člana ovog Zakona je propisano da je skupština jedinice lokalne samouprave dužna da odluči o zahtjevu za utvrđivanje visine, odnosno za promjenu cijene u roku koji ne može biti duži od 90 dana od dana podnošenja zahtjeva. U konkretnom slučaju rok Skupštine Glavnog grada za odlučivanje po istom je do 12.11.2024 .godine. Nadalje, stavom 6 člana 55 pomenutog Zakona je definisano da ako skupština jedinice lokalne samouprave ne oduči o davanju saglasnosti u roku predviđenim u stavu 5 istog člana, smatraće se da je saglasnost data, osim u slučaju raspuštanja skupštine.

Članom 56a stav 1 Zakona o komunalnim djelatnostima je između ostalog propisano da ukoliko nadležni organ jedinice lokalne samouprave odbije davanje saglasnosti na prijedlog cijena za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti ili iz drugih razloga ne dođe do formiranja cijena za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti u skladu sa odredbama ovog zakona, primjenjivaće se privremena cijena, dok je članom 56a stav 2 propisano da se privremena cijena određuje u visini cijene iskazane na računu u mjesecu decembru godine koja prethodi godini primjene privremene cijene, umanjene za 10%. Na kraju se naglašava da je članom 56a stav 4 istog Zakona propisano da ako se primjenom privremenih cijena iz člana 56a stav 2 ne pokriju troškovi poslovanja vršioca regulisane komunalne djelatnosti, ti toškovi se pokrivaju iz budžeta jedinice lokalne samouprave.

Imajući u vidu da je Društvo sa ograničenom odgovornošću „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica u 2023.godini poslovalo sa gubitkom od **3.822.762,00€**, kao i činjenicu da na poslovanje Društva značajno opterećenje predstavlja primjena Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno – komunalnu djelatnost („Sl. list CG, br.93/23), **eventualna primjena privremenih cijena bi uslovila smanjenje prihoda po osnovu pružanja regulisanih djelatnosti za 3.764.702,88 eura (bez PDV-a), u odnosu na prihod koji bi se ostvario primjenom predložene cijene za 2025.godinu**, uz napomenu da je navedena finansijska procjena dostavljena od strane Društva i ista se dostavlja u prilogu. Posebno se naglašava jasno definisana obaveza Glavnog grada da, shodno članu 56a stav 2 Zakona o komunalnim djelatnostima, obezbijedi pokrivanje troškova poslovanja, koji su obuhvaćeni predloženom cijenom za 2025.godinu imajući u vidu da se Metodologija zasniva na principu „povrata troškova“, po kojem se utvrđuje cijena usluge koja obezbjeđuje pokrivanje opravdanih troškova poslovanja u obavljanju regulisane komunalne djelatnosti.

Kako bi eventualno umanjeno prihoda ovog Društva za 3.764.702,88 eura (bez PDV-a), kroz potencijalnu primjenu privremenih cijena, a uz već postojeće finansijske probleme u poslovanju, nesporno dovelo u pitanje njegovu likvidnost, to je po mišljenju ovog organa neupitna potreba za donošenjem odluke o davanju saglasnosti na predmetnu Odluku Odbora direktora ovog Društva.

Na kraju se ističe da je javno vodosnabdijevanje kao komunalna djelatnost nezamjenljiv uslov života i rada građana, privrednih i drugih subjekata na teritoriji jedinice lokalne samouprave, pa je kontinuirano i kvalitetno pružanje ove usluge, u skladu sa tehničkim propisima, obaveza jedinice lokalne samouprave.

Takođe, napominje se da je ovaj organ aktom Službe Gradonačelnice br. 01-018/24-5914 od 09.09.2024. godine, informisan da “ne postoje naznake kada će biti održana naredna sjednica Skupštine Glavnog grada”, te da će ova dokumentacija “biti razmotrena na način na koji je to predviđeno, a tek nakon što se steknu uslovi za preduzimanje daljih koraka i sprovođenje neophodnih procedura”, a tom prilikom naznačeni materijal je vraćen ovom organu.

Medjutim, imajući u vidu da Gradonačelnik predlaže propise i druge akte koje donosi Skupština, potrebno je da u vezi istog, razmotrite mogućnost podnošenja zahtjeva za sazivanje sjednice skupštine Glavnog grada u skladu sa članom 40 stav 2 Zakona o lokalnoj samoupravi.

Imajući u vidu gore navedeno, Sekretarijat je stava da je potrebno da Skupština Glavnog grada prepozna značaj donošenja odluke o davanju saglasnosti na predmetnu Odluku Odbora direktora „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. kroz razmatranje dostavljenog materijala, obzirom na negativne posljedice uvođenja privremene cijene, pri tom ne zanemarujući činjenicu da ne postoji ni zakonska ni ustavna ograničenja po pitanju eventualne nemogućnosti održavanja redovne sjednice Skupštine Glavnog grada.

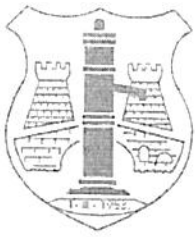
Obradila:

Rukovoditeljka Odeljenja
za upravni nadzor

Marija Asanović, dipl. ecc.master


Prilog : kao u tekstu


SEKRETAR,
Andrija Babović, dipl.ecc.master


**DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOSTU "VODOVOD I KANALIZACIJA"**

81000 Podgorica, Ulica zetskih vladara bb

PIB: 02015641, PDV: 20/31-00109-1

Telefon: Kabinet (+ 382 20 440 300), Korisnički servis (+ 382 20 440 388)

E-mail: kabinet@vikpg.me, info@vikpg.meWebsite: www.vikpg.me

Žiro račun:

NLB: 530-22-44

Lovćen banka: 565-2334-69

Prva banka CG: 535-9562-08

Hipotekarna banka: 520-9074-13

CKB: 510-8284-20, CKB: 510-1028-60

Broj: 09-335/24-28820/1Podgorica, 18. 09. 2024

Crna Gora
Glavni grad Podgorica
Sekretarijat za komunalne poslove

Predmet: Projekcija iznosa umanjenog prihoda u slučaju eventualne primjene privremenih cijena u odnosu na primjenu predloženih cijena usluga obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti za 2025. godinu

Vezano za mail koji ste nam dostavili 17.09.2024. godine i činjenice da je u ovom trenutku neizvjesno razmatranje predloženih cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti za 2025. godinu na sjednici Skupštine Glavnog grada, utvrđeno je da će se eventualnom primjenom privremenih cijena ostvariti značajno manji prihodi po osnovu pružanja predmetnih usluga.

Izvršena je analiza na osnovu planirane potrošnje (m³) vode i usluga prihvatanja, odvođenja i prečišćavanja komunalnih otpadnih voda za 2025. godinu i prosječnog broja izdatih računa korisnicima usluga našeg Društva, po kojoj umanjenje prihoda iznosi **3.764.702,88 €**.

U narednoj tabeli dajemo prikaz projekcije umanjenog prihoda u slučaju primjene privremenih cijena, koje bi bile 10% manje u odnosu na trenutno važeće cijene, tj. cijene iz 2024. godine.

Tabela: Projekcija umanjenog prihoda u slučaju primjene predloženih cijena

Naziv- regulisane komunalne djelatnosti	projekcija br korisnika	br mjeseci	projekcija potrošnje (m ³)	predložena cijena za 2025	privremena cijena	očekivani prihod po predloženim cijenama	očekivani prihod po privremenim cijenama	razlika/umanj eni prihod
VODOSNABJEVANJE								
broj izdatih računa - fizička lica	81.450	12		0,9999	0,5366	977.081,01	915.529,60	61.551,41
broj izdatih računa - pravna lica	8.235	12		0,9999	0,9366	98.780,47	92.557,78	6.222,70
potrošnja vode - fizička lica			13.200.000	0,5269	0,3312	6.205.080,00	4.397.976,00	2.557.104,00
potrošnja vode - pravna lica			3.800.000	0,5269	0,5018	2.002.220,00	1.906.650,00	95.570,00
KANALIZACIJA								
broj izdatih računa - fizička lica	51.929	12		0,3073	0,2786	191.493,38	173.577,88	17.915,51
broj izdatih računa - pravna lica	5.897	12		0,3073	0,2786	21.745,78	19.711,51	2.034,27
prihvatanje i odvođenje kom otpad voda - fizička lica			6.870.000	0,1975	0,1143	1.356.825,00	785.241,00	571.584,00
prihvatanje i odvođenje kom otpad voda - pravna lica			2.350.000	0,1975	0,1735	464.125,00	407.772,00	56.353,00
PREČIŠĆAVANJE								
količina prečišćavanja kom otpad voda - fizička lica			6.870.000	0,1761	0,1331	1.209.807,00	914.465,70	295.341,30
količina prečišćavanja kom otpad voda - pravna lica			2.350.000	0,1761	0,1331	413.315,00	312.808,50	101.026,50
UKUPNO						13.690.992,64	9.826.199,76	3.764.702,88


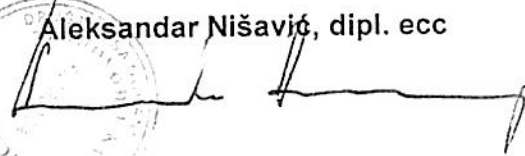
Napominjemo da je nakon ažuriranja baze podataka, izdat značajno veći broj računa korisnicima usluga ovog Društva, konkretno od juna mjeseca 2024. godine, u odnosu na prethodni period. S tim u vezi u projekcijama je uzet broj korisnika iz jula 2024. godine, kada je izdat najveći broj računa, a očekuje se i da će taj broj da se uveća tokom naredne godine, zbog izgradnje novih stambenih jedinica. Proizilazi da navedeni iznos umanjnja prihoda može biti i veći, ali smo prilikom analize uzeli u obzir da i potrošnja (m³) po djelatnostima može biti kako veća, tako i manja. Naime, ista zavisi od vremenskih prilika (kišni/sušni period) i ažurnosti očitavanja i teško je dati tačnu procjenu obračunskih veličina od kojih zavisi ukupan prihod.

Molimo da navedeno uzmete u obzir prilikom obraćanja Sekretarijatu za finansijske poslove i analizu budžeta Glavnog grada, kako bi prilikom planiranja potencijalno nedostajućih sredstava, možda bio uključen određeni procenat odstupanja navedenog iznosa u korist ovog Društva.

Takođe, koristimo priliku da podsjetimo i da troškovi po osnovu održavanja vodovodnog sistema Tuzi (Odluka o privremenom uređenju odnosa između Glavnog grada i Opštine Tuzi do konačne raspodjele imovine za stvaranje uslova za rad Opštine Tuzi – „Sl. list CG – opštinski propisi“ br. 047/21 od 31.12.2021. godine) negativno utiču na poslovanje Društva, jer shodno važećoj Metodologiji za utvrđivanje cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti, pomenuti troškovi se ne uključuju u cijenu usluga. Procjena je da ovi troškovi na godišnjem nivou iznose preko 220.000,00 eura, što povećava iznos umanjnja koji smo prethodno naveli.

^{SN} Izvršni direktor

Aleksandar Nišavić, dipl. ecc



Dostavljeno:

- Naslovu
- SI za plan i analizu
- a/a

Na osnovu člana 8 stav 1 tačka 11 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice („Sl.list CG—opštinski propisi“, br.38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 5/22, 30/23 i 42/23), Sekretarijat za komunalne poslove, razmatrao je Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica, br. 01-078/24-18719/1 od 27.06.2024.godine, kojom su predložene cijene za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, prečišćavanje komunalnih otpadanih voda i za isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2025.godinu, i o istom daje sljedeće-

M I Š L J E N J E

„Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Podgorica je predložene cijene za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, prečišćavanja komunalnih otpadanih voda i isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2025.godinu, utvrdilo shodno Zakonu o komunalnim djelatnostima („Sl.list CG“ br. 55/16, 74/16, 2/18, 66/19 i 140/22) i Metodologiji za utvrđivanje cijene obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti („Sl.list CG“ br. 37/23 i 34/24).

Naime, članom 3 stav 8 Zakona o komunalnim djelatnostima propisano je da javno vodosnabdijevanje i upravljanje komunalnim otpadnim vodama su regulisane komunalne djelatnosti. Članom 49 stav 1 tačka 5 istog zakona propisano je da Regulatorna agencija za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti daje saglasnost na prijedlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti, koji utvrđuje vršilac komunalne djelatnosti.

„Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Podgorica je, u skladu sa Metodologijom, uputilo Regulatornoj agenciji za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti Zahtjev za davanje saglasnosti na prijedlog cijena gore navedenih usluga za regulatorni period koji se odnosi na kalendarsku 2025. godinu, br.24/1793-1 od 08.05.2024. godine, i od strane iste dobilo saglasnost Odlukom, br.24/1793-23 od 31.07.2024. godine na prijedlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti, i to:

1. javno vodosnabdijevanje:
 - fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou po korisniku – 0,9996€ ;
 - varijabilni dio cijene za fizička lica – 0,5269 €/m³,
 - varijabilni dio cijene za pravna lica – 0,5269 €/m³,
2. prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda:
 - fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou po korisniku – 0,3073€,
 - varijabilni dio cijene za fizička lica – 0,1975 €/m³,
 - varijabilni dio cijene za pravna lica – 0,1975 €/m³,
3. prečišćavanje komunalnih otpadnih voda:
 - varijabilni dio cijene za fizička lica – 0,1761 €/m³
 - varijabilni dio cijene za pravna lica – 0,1761 €/m³
4. isporuka vode za piće drugom vršiocu – 0,0450 €/m³.

Cijene za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti utvrđuju se na osnovu regulatornog prihoda i obračunskih veličina. Elementi regulatornog prihoda, u skladu sa članom 7 pomenute Metodologije, su troškovi poslovanja, troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme, troškovi investicionog održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, ostali poslovni prihodi i korekcije.

Na osnovu istih utvrđen je prijedlog regulatornog prihoda za 2025.godinu za javno vodosnabdijevanje u iznosu od 9.952.853,07€. Cijena usluge za javno

vodosnabdijevanje, shodno članu 20 Metodologije, sastoji od fiksnog dijela i varijabilnog dijela. S tim u vezi, članom 20 stav 2 Metodologije propisano je da se fiksni dio cijene usluge za javno vodosnabdijevanje dobija sa alokacijom dijela regulatornog prihoda prema broju korisnika ili unutrašnjem prečniku priključne cijevi korisnika, pa se dio regulatornog prihoda koji se transportuje u fiksni dio cijene usluge (995.285,31€) alokira prema broju korisnika koji iznosi 82.974, čime se utvrđuje fiksni dio cijene u iznosu od 0,9996€ po korisniku na mjesečnom nivou. Varijabilni dio cijene usluge za javno vodosnabdijevanje za korisnike utvrđen je u iznosu od 0,5269€/m³ alokacijom dijela regulatornog prihoda koji se transportuje u varijabilni dio cijene usluge (8.957.567,77€) na količinu isporučene vode za piće (17.000.000m³).

Cijena usluge za upravljanje komunalnim otpadnim vodama, koje obuhvata samo prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, sastoji se iz fiksnog dijela i varijabilnog dijela, a elementni za njeno utvrđivanje, kao i formule, propisani su članom 22 Metodologije. Prijedlog regulatornog prihoda za 2025.godinu za ovu uslugu utvrđen je u iznosu od 2.022.945,30€. Alokacijom regulatornog prihoda na obračunske veličine, u skladu sa odredbama Metodologije, utvrđeno je da fiksni dio cijene ove usluge na mjesečnom nivou po korisniku iznosi 0,3073€, dok varijabilni dio cijene usluge iznosi 0,1975€/m³. Fiksni dio cijene usluge utvrđen je alokacijom dijela regulatornog prihoda koji se transportuje u fiksni dio cijene usluge (202.294,53€) na broj korisnika koji iznosi 54.856, dok je varijabilni dio cijene utvrđen alokacijom dijela regulatornog prihoda koji se transportuje u varijabilni dio cijene usluge (1.820.650,77€) na količinu prihvaćene količine komunalne otpadne vode, koja iznosi 9.220.000m³.

Cijena usluge prečišćavanja komunalnih otpadnih voda se, shodno članu 23 Metodologije, utvrđuje shodno regulatornom prihodu za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda (1.623.567,36€) i količine prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koja se prečišćava (9.220.000m³), pa je primjenom formule, ista utvrđena i za fizička i za pravna lica, u iznosu od 0,1761€/m³.

Cijena usluge za isporuku vode za piće drugom vršiocu utvrđuje se na osnovu člana 21 Metodologije, pa utvrđena cijena iznosi 0.0450€/m³.

Imajući u vidu da je Društvo prilikom utvrđivanja prijedloga cijena za obavljanje usluga javnog vodosnabdijevanja, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda i isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2025. godinu, primjenilo elemente i formule propisane Metodologijom, te dobilo neophodnu saglasnost od strane Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djetnosti, predlaže se Skupštini Glavnog grada Podgorice da donese odluku o davanju saglasnosti na Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Vodovod i kanalizacija“ – Podgorica, br.01-078/24-18719/1 od 27.06.2024.godine.

Broj: D04-043/24-2153
Podgorica, 28.08.2024.godine



SEKRETAR,
Andrija Babović, dipl.ecc.master

Na osnovu člana 29 stav 2 tačka 3 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Sl.list CG", br.55/16, 74/16, 2/18, 66/19 i 140/22), člana 54 stav 1 tačka 57 Statuta Glavnog grada („Sl.list CG-Opštinski propisi, br.8/19, 20/21 i 49/22) i člana 11 stav 1 alineja 3 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću "Vodovod i kanalizacija" Podgorica („Sl. list CG - opštinski propisi", br. 22/13), Skupština Glavnog grada Podgorice, na sjednici održanoj _____ 2024. godine, donijela je -

O D L U K U

o davanju saglasnosti na Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Vodovod i kanalizacija“ – Podgorica, br. 01-078/24-18719/1 od 27.06.2024.godine

Član 1

Daje se saglasnost na Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću "Vodovod i kanalizacija" Podgorica, 01-078/24-18719/1 od 27.06.2024.godine, kojom se predlažu cijene ovog Društva za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, prečišćavanja komunalnih otpadanih voda i isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2025. godinu.

Član 2

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u „Službenom listu CG-opštinski propisi“.

Broj: 02-016/24-
Podgorica, _____ 2024. godine

**SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA – PODGORICA
PREDSJEDNICA SKUPŠTINE,
dr Jelena Borovinić Bojović**

Obrazloženje

Pravni osnov za donošenje odluke o davanju saglasnosti na Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću "Vodovod i kanalizacija" – Podgorica, br. 01-078/24-18719/1 od 27.06.2024.godine, kojom su predložene cijene za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, prečišćavanja komunalnih otpadnih voda i isporuku vode drugom vršiocu za 2025. godinu, sadržan je u odredbi člana 29 stav 2 tačka 3 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Sl.list CG", br.55/16, 74/16, 2/18, 66/19 i 140/22) kojim je, između ostalog, propisano da se javni interes obezbjeđuje preko privrednih društava davanjem saglasnosti na cjenovnik za pružanje komunalnih usluga, odnosno isporuku komunalnog proizvoda. Članom 54 stav 1 tačka 57 Statuta Glavnog grada („Sl.list CG- oštinski propisi“, br.8/19, 20/21 i 49/22), propisano je da Skupština daje saglasnost na cijene komunalnih usluga, dok je članom 11 stav 1 alineja 3 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću "Vodovod i kanalizacija" Podgorica („Sl.list CG - opštinski propisi, br.22/13), propisano da Osnivač Društva daje saglasnost na cjenovnik usluga koji utvrđuje Odbor direktora.

Bliži elementi, način utvrđivanja cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti, način davanja saglasnosti na prijedlog cijena usluge, rokovi za podnošenje i sadržina zahtjeva za davanje saglasnosti na prijedlog cijena usluge i druga pitanja od značaja za utvrđivanje prijedloga cijene usluge, utvrđeni su Metodologijom za utvrđivanje cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti („Sl. list CG“ br. 37/23 i 34/24).

Odbor direktora Društva je donio Odluku, 01-078/24-18719/1 od 27.06.2024.godine, kojom su predložene cijene za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, prečišćavanja komunalnih otpadnih voda i isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2025.godinu, na koju je data saglasnost od strane Regulatorne agencije Odlukom, br.24/1793-23 od 31.07.2024.godine. Prilikom utvrđivanja prijedloga cijena, Društvo je primjenilo predmetnu Metodologiju što je rezultiralo donošenjem neophodne saglasnosti od strane regulatornog tijela za regulisane komunalne djelatnosti.

Stoga se predloženom odlukom odredbom člana 1 daje saglasnost na Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Vodovod i kanalizacija“ - Podgorica, br.01-078/24-18719/1 od 27.06.2024.godine, a odredbom člana 2 propisan je rok stupanja na snagu predložene odluke.

DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA“

PODGORICA

Broj: 01-078/24-18719/1

Podgorica, 27.06.2024. godine

Na osnovu člana 32 Statuta DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“, br.047/21 od 2021. i br.048 od 2023.godine), čl.49 stav 1 tačka 5 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG“, br.55/16, 66/19 i 140/22) i Metodologije za utvrđivanje cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti („Službeni list CG“, br. 37/23 i 34/24)), Odbor direktora DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica, na sjednici održanoj dana 27.06.2024. godine, donio je sljedeću

O D L U K U

O predlogu cijena za 2025.godinu

1. Predlog cijena za obavljanje djelatnosti vodosnabdijevanja:
 - Fiksni dio cijene vodosnabdijevanja na mjesečnom nivou po korisniku 0,9996 €
 - Varijabilni dio cijene za fizička lica- 0,5269 €/m³
 - Varijabilni dio cijene za pravna lica- 0,5269 €/m³

2. Predlog cijena za obavljanje djelatnosti prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda:
 - Fiksni dio cijene na mjesečnom nivou po korisniku- 0,3073 €
 - Varijabilni dio cijene za fizička lica- 0,1975 €/m³
 - Varijabilni dio cijene za pravna lica- 0,1975 €/m³

3. Predlog cijena za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda:
 - Varijabilni dio cijene za fizička lica - 0,1761 €/m³
 - Varijabilni dio cijene za pravna lica – 0,1761 €/m³

4. Predlog cijena usluga za isporuku vode za piće drugom vršiocu- 0,0450 €/m³.

U cijenu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti nije uračunat PDV.

OBRAZLOŽENJE

Odlukom o predlogu cijena za 2025. godinu predložene su cijene za regulisane komunalne djelatnosti koje obavlja ovo Društvo. Cijene komunalnih usluga formirane su i predložene na osnovu važeće Metodologije, pri čemu je u potpunosti postupljeno po zahtjevu Regulatorne agencije kojim je traženo da Društvo izmijeni određene elemente na osnovu kojih se utvrđuje predlog cijena usluga.

Naime, nakon pregleda zahtjeva za davanje saglasnosti na predlog cijene usluge ovog Društva br. 09-335/24-11725/1 od 08.05.2024. godine od strane Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti, utvrđeno je da je potrebno uraditi određene korekcije, dati dodatna pojašnjenja, obrazloženja i izvršiti dopunu dokumentacije.

S tim u vezi ovo Društvo je u skladu sa zahtjevom za otklanjanje nedostataka (dopis REGAGEN-a br.24/1793-5 od 15.05.2024.godine kod Društva zaveden pod br.09-335/24-12246/3 od 16.05.2024.godine, potom dopis br. 24/1793-7 od 27.05.2024.godine, kod nas zaveden pod br.09-026/24-12246/5 od 27.05.2024. godine, kao i dopis br. 24/1793-10 od 12.06.2024.godine koji je zaveden u Društvu pod br.09-335/24-12246/7 od 12.06.2024.godine), dostavilo ispravke zahtjeva, tražena obrazloženja i korigovani Tarifni model za 2025.godinu.

Služba za plan i analizu je, u skladu sa gore navedenim, podnijela Odboru direktora DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica na izjašnjenje korigovani predlog cijena.

Na osnovu čl.54,55,56 i 56A Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG“, br.55/16, 74/16, 02/18, 66/19 i 140/22) i potreba regulisanja cijene komunalne djelatnosti na cjelishodan, zakonit i u roku predviđen način, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.

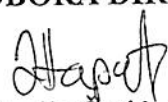
Dostaviti:

- RAE
- službi plana i analize
- a/a

PREDSJEDNIK

ODBORA DIREKTORA



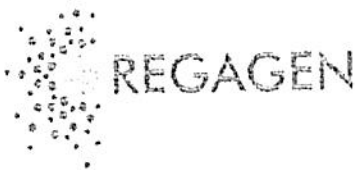

Danilo Žarić, dipl.ecc.

11725/3



Pisarnica - DOO Vodovod i kanalizacija
Podgorica

Primljeno: 07. 07. 2024				
Org. jed.	Redni broj	Prilog	Vrijednost	
09-335/24	23216/1			



Broj: 24/1793-23

Podgorica, 31.07.2024. godine

Na osnovu člana 49 stav 1 tačka 5 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG”, br. 55/16, 66/19 i 140/22) i člana 16 tačka 2 Statuta Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti („Službeni list CG”, br. 135/21 i 8/24), postupajući po Zahtjevu DOO „Vodovod i kanalizacija” Podgorica za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje, isporuku vode drugom vršiocu, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda za 2025. godinu, broj 09-335/24-11725/1 od 8.5.2024. godine, Odbor Agencije, na sjednici održanoj 31.07.2024. godine, donio je

ODLUKU

- Daje se saglasnost na predlog cijena usluga DOO „Vodovod i kanalizacija” Podgorica za 2025. godinu za:
 - javno vodosnabdijevanje:**
 - fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou: **0,9996 € po korisniku;**
 - varijabilni dio cijene usluge: **0,5269 €/m³.**
 - prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda:**
 - fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou: **0,3073 € po korisniku;**
 - varijabilni dio cijene usluge: **0,1975 €/m³.**
 - prečišćavanje komunalnih otpadnih voda:**
 - **0,1761 €/m³.**
 - Isporuku vode drugom vršiocu:**
 - **0,0450 €/m³.**
- Ova odluka objavljuje se na internet stranici Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti.

O B R A Z L O Ž E N J E

Članom 49 stav 1 tačka 5 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG“, br. 55/16, 66/19 i 140/22) (u daljem tekstu: Zakon) propisano je da Regulatorna agencija za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti (u daljem tekstu: Agencija) daje saglasnost na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti.

Članom 54 stav 1 Zakona propisano je da cijenu komunalne usluge utvrđuje vršilac komunalne djelatnosti po prethodno pribavljenoj saglasnosti skupštine jedinice lokalne samouprave. Saglasno članu 55 st. 1 i 2 Zakona, radi dobijanja navedene saglasnosti vršilac regulisane komunalne djelatnosti skupštini jedinice lokalne samouprave podnosi zahtjev za davanje saglasnosti na visinu cijene komunalne usluge, u roku ne dužem od 15 dana od dana dobijanja saglasnosti Agencije, uz koji zahtjev dostavlja i saglasnost Agencije na predlog cijene.

Bliži elementi, način utvrđivanja cijene za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti, način davanja saglasnosti na predlog cijena usluga, rokovi za podnošenje i sadržina zahtjeva za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga i druga pitanja od značaja za utvrđivanje predloga cijene usluge propisani su Metodologijom za utvrđivanje cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti („Službeni list CG“, br. 37/23 i 34/24) (u daljem tekstu: Metodologija).

U skladu sa navedenim, DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica (u daljem tekstu: Podnosilac zahtjeva) je Agenciji, putem elektronske pošte, je dostavilo Zahtjev za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje, isporuku vode drugom vršiocu, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda 2025. godinu, broj 09-335/24-11725/1 od 8.5.2024. godine (u daljem tekstu: Zahtjev), koji je u Agenciji zaveden istog dana, pod brojem 24/1793-1. Dodatno, Podnosilac zahtjeva je 10.5.2024. godine, putem kurirske službe, dostavio Zahtjev i prateću dokumentaciju u pisanoj formi, koja je u Agenciji zavedena istog dana, pod brojem 24/1793-2. Uz Zahtjev je dostavljena sljedeća dokumentacija: Odluka Odbora direktora o predlogu cijena za 2025. godinu, broj 01-078/24-11572/1 od 7.5.2024. godine; dokazi za indirektno troškove električne energije; dokazi za troškove električne energije (kanalizacija); dokazi za troškove električne energije (vodosnabdijevanje) 0,4 kV bez mjerenja snage, dvotarifno mjerenje; dokazi za troškove električne energije (vodosnabdijevanje); dokazi za troškove električne energije (vodosnabdijevanje) 0,4 sa mjerenjem; dokazi za troškove električne energije vodosnabdijevanje; Analitički bilans u periodu 1.1.2023 do 31.12.2023; Iskaz o ukupnom rezultatu/Bilans uspjeha u periodu od 1.1.2023. do 31.12.2023. godine; Iskaz o finansijskoj poziciji/Bilans stanja na dan 31.12.2023. godine; Podaci o zaposlenima za 2023. godinu (po mjesecima); Računi – Pregled 2 za 2023. godinu (po mjesecima); Mjesečni izvještaji za 2023.



godinu (po mjesecima); Računi za pravno lice za 2023. godinu (po mjesecima); Računi za fizičko lice za 2023. godine (po mjesecima); Sadržaj Excel modela i informacije o vršiocu; Prilog 2, Obrazac 1 – Obračunske veličine; Prilog 2, Obrazac 2 – Ostali poslovni prihodi; Prilog 2, Obrazac 3 – Utvrđivanje ostalih poslovnih prihoda; Prilog 2, Obrazac 4 – Obrazloženje ostalih poslovnih prihoda; Prilog 2, Obrazac 5 – Troškovi poslovanja; Prilog 2, Obrazac 6 – Utvrđivanje troškova električne energije; Prilog 2, Obrazac 8 – Utvrđivanje troškova poslovanja; Prilog 2, Obrazac 9 – Obrazloženje troškova poslovanja; Prilog 2, Obrazac 12 – Faktor usklađivanja troškova zarada; Prilog 4, Obrazac 1 – Utvrđivanje korekcija troškova poslovanja; Prilog 4, Obrazac 3 – Utvrđivanje korekcija regulatornog prihoda usljed odstupanja ostvarenih od utvrđenih obračunskih veličina; Prilog 4, Obrazac 4 – Utvrđivanje korekcija ostalih poslovnih prihoda; Prilog 4, Obrazac 6 – Utvrđene korekcije; Prilog 5 – Utvrđivanje cijene usluge za isporuku vode za piće drugom vršiocu; Prilog 9 – Ključevi za alokaciju troškova i ostalih poslovnih prihoda za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; Prilog 10 – Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za javno vodosnabdijevanje; Prilog 11 – Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda; Prilog 13 – Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda; Spisak popunjenih radnih mjesta; Troškovi održavanja za Opštinu Tuzi; Gorivo; Amortizacija za Tuzi; Trošak hlora (materijal); Troškovi Opština Tuzi – Laboratorija; Potrošnja hlora u 2023. godini; Potisak vode u 2023. godini; Kartica konta 641001, 612032, 612024, 612010, 530310, 530320, 530330, Troškovi materijala, januar-decembar 2023; Stanje po klasama po organizacionim jedinicama u periodu 1.1.2023 do 31.12.2023; Kartica konta 559021; Rješenje, broj UPI 02-354/24-34/2 od 23.2.2024. godine, o konačnom obračunu i uplati naknade za korišćenje voda za 2023. godinu; Rješenje, broj UPI 02-354/24-34/3 od 23.2.2024. godine, o konačnom obračunu i uplati naknade za zaštitu voda od zagađivanja za 2023. godinu; Rješenje broj UPI 02-354/24-95 od 1.4.2024. godine, o privremenom obračunu i uplati naknade za korišćenje voda za 2024. godinu; Rješenje, broj UPI 02-3354/24-95/2 od 1.4.2024. godine, o privremenom obračunu i uplati naknade za zaštitu voda od zagađivanja za 2024. godinu; dokazi za isporuku vode drugom vršiocu - Cijene za Danilovgrad za 2025. godinu; Potrošnja hlora u 2023. godini; Obračun amortizacije na dan 31.12.2023; Kartica osnovnog sredstva u periodu od 1.1.2014 do 31.12.2023; Potisak vode za 2023. godinu; Kartica osnovnog sredstva u periodu 1.1.1900 do 31.12.2023; Služba pumpnih stanica, Promet materijala u periodu 1.1.2023-31.12.2023; Prilog 2, Obrazac 6 – Utvrđivanje troškova električne energije; Koncesija za Marezu 1; Isplatne liste za 2023. godinu (po mjesecima); dokazi za cijene električne energije u 2024. godini; dokazi za troškove električne energije (Postrojenje).



Članom 25 stav 1 Metodologije je propisano da vršilac kome je povjereno obavljanje regulisane komunalne djelatnosti u skladu sa Zakonom i koji posjeduje licencu za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti podnosi Agenciji zahtjev za davanje saglasnosti na predlog cijene usluge, dok je stavom 2 ovog člana propisana dokumentacija koja se dostavlja uz zahtjev za davanje saglasnosti. Pored navedenog, stavom 5 ovog člana Metodologije je propisano da podatke koje dostavlja na obrascima utvrđenim ovom metodologijom, vršilac dostavlja u elektronskom obliku u odgovarajućem formatu iz člana 32 ove metodologije, kao i u pisanoj formi, koja je potpisana od strane ovlašćenog lica.

Takođe, članom 27 stav 2 Metodologije propisano je da ako zahtjev sadrži formalni nedostatak ili ako je nerazumljiv ili nepotpun, Agencija će najkasnije u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva zatražiti od podnosioca zahtjeva da nedostatke otkloni, pri čemu je stavom 3 ovog člana propisano da je podnosilac zahtjeva dužan da nedostatke u zahtjevu otkloni u roku koji odredi Agencija.

Nakon pregleda Zahtjeva i priložene dokumentacije utvrđeno je da je Zahtjev nepotpun, jer ne sadrži sve podatke i dokumentaciju propisanu članom 25 stav 2 Metodologije. S tim u vezi, u skladu sa članom 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG”, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i gore citiranim propisima, Agencija je Podnosiocu zahtjeva dostavila Zahtjev za ispravku podneska, broj 24/1793-3 od 10.5.2024. godine, kojim je od Podnosioca zahtjeva, uz upozorenje o posljedicama nepostupanja po predmetnom zahtjevu, zatraženo da u roku od pet dana od dana prijema zahtjeva otkloni nedostatke u Zahtjevu, na način da dostavi: 1) predlog cijene usluge utvrđene u skladu sa odredbama Metodologije na obrascu iz Priloga 11 Metodologije (Prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda), ovjeren i potpisan od strane ovlašćenog lica, budući da je dostavljen obrazac iz Priloga 11 Metodologije bez predloga varijabilnog dijela cijene; 2) dokaze o fakturisanim količinama za isporuku vode drugom vršiocu za 2023. godinu, ovjerene i potpisane od strane ovlašćenog lica, budući da su, u procesu dostavljanja podataka o poslovanju vršilaca regulisanih komunalnih djelatnosti, dostavljeni pomenuti dokazi, od kojih su četiri dokumenta skenirane kopije, dok u skladu sa članom 25 stav 4 ovi dokazi se dostavljaju u originalu ili ovjerenoj kopiji.

Postupajući po Zahtjevu Agencije za ispravku podneska, broj 24/1793-3 od 10.5.2024. godine, Podnosilac zahtjeva je uz podnesak, koji je u Agenciji zaveden 13.5.2024. godine, pod brojem 24/1793-4, dostavio Prilog 11 - Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i dokaze o fakturisanim količinama za isporuku vode drugom vršiocu za 2023. godinu, ovjerene i potpisane od strane ovlašćenog lica.



Članom 49 stav 3 Zakona je propisano da Agencija može u postupku davanja saglasnosti na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti da zahtijeva od vršioca regulisane komunalne djelatnosti da izmijeni elemente koji ulaze u cijenu, uključujući i troškove, za koje ocijeni da su neopravdani, odnosno da nijesu utvrđeni na propisani način, što je takođe propisano i članom 27 stav 4 Metodologije.

Nadalje, članom 49 stav 2 Zakona propisano je da su vršioci regulisanih komunalnih djelatnosti dužni da Agenciji na njen zahtjev dostavljaju svu dokumentaciju i podatke koji su joj potrebni za obavljanje poslova utvrđenih ovim zakonom, dok je članom 27 stav 6 Metodologije propisano da je podnosilac zahtjeva dužan da postupi po zahtjevu Agencije iz st. 4 i 5 ovog člana, kao i da dostavi svu dokumentaciju i podatke koji su joj potrebni u postupku davanja saglasnosti na cijene u utvrđenom roku, u skladu sa zakonom.

Postupajući u skladu sa gore citiranim odredbama Zakona i Metodologije, u postupku pregleda i analize dokumentacije dostavljene uz Zahtjev, tj. u postupku utvrđivanja svih činjenica i okolnosti bitnih za rješavanje Zahtjeva, utvrđeno je da Zahtjev, odnosno prateći obrasci, sadrže nedostatke, koje je potrebno otkloniti, te je stoga Podnosiocu zahtjeva dostavljeno Obavještenje o nedostacima, broj 24/1793-5 od 15.5.2024. godine, kojim je od Podnosioca zahtjeva, uz upozorenje o posljedicama nepostupanja po predmetnom obavještenju, zatraženo da u roku od tri dana od dana prijema obavještenja otkloni nedostatke u Zahtjevu, na način da se: 1) na obrascu 3 iz Priloga 2 Metodologije, koriguje ostvareni broj korisnika za novembar 2023. godine, budući da se uneseni broj korisnika razlikuje od broja korisnika za isti mjesec koji su navedeni u dokazu; 2) na obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije, za 2023. godinu, koriguje broj korisnika javnog vodosnabdijevanja iz kategorije pravna lica, budući da će se broj prosječan korisnika promijeniti kada se izvrši korekcija iz tačke 1; 3) na obrascu 2 iz Priloga 2 Metodologije, u tabeli B, koriguju prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave za 2023. godinu, zato što iznos ovog ne odgovara iznosu navedenom u dokazu; 4) na obrascu 2 iz Priloga 2 Metodologije, koriguje iznos ukupnih ostalih prihoda koji ne pokrivaju opravdane troškove poslovanja za 2023. godinu, budući da će se promijeniti iznos prihoda sa konta 612010 koji se alocira na ove prihode; 5) na obrascu 9 iz Priloga 2 Metodologije, koriguju brojevi konta za troškove drugih proizvodnih usluga za 2023. godinu, zato što iznos sa konta ne odgovara iznosu na obrascu 5 iz Priloga 2 Metodologije; 6) na obrascu 9 iz Priloga 2 Metodologije, u koloni „Obrazloženje i opis troškova poslovanja“, opiše način alokacije troškova sa konta 559271 za 2023. godinu na troškove naknade za Agenciju u tabelama A, B i C; 7) na obrascu 9 iz Priloga 2 Metodologije, u koloni „Obrazloženje i opis troškova poslovanja“, opiše koji su troškovi knjiženi na kontu 559270 za 2023. godinu; 8) na obrascu 9 iz Priloga 2 Metodologije,

za 2023. godinu koriguju brojevi konta za troškove poslovanja koji se ne smatraju opravdanim, zato što iznos sa navedenih konta ne odgovara iznosu ovih troškova na obrascu 5 iz Priloga 2 Metodologije; 9) na obrascu 1 iz Priloga 4 Metodologije, unesu odredbe Metodologije u skladu sa kojim se utvrđuju korekcije; 10) na obrascu 1 iz Priloga 4 Metodologije, opiše način definisanja utvrđenih troškova naknade za Agenciju i utvrđenih troškova poreza i carina za 2023. godinu, po djelatnostima; 11) na obrascu 1 iz Priloga 4 Metodologije, opiše način definisanja utvrđenih troškova naknade za korišćenje voda za 2023. godinu; 12) dostavi izvještaj Odjeljenja motornih vozila o učešću troškova potrošnje goriva po djelatnostima u ukupnim troškovima potrošnje goriva za 2023. godinu, budući da je na obrascu 9 iz Priloga 2 Metodologije navedeno da su troškovi sa konta 613551 raspodijeljeni su na osnovu izvještaja Odjeljenja motornih vozila o učešću troškova potrošnje goriva po djelatnostima. Dodatno, zatraženo je dostavljanje sljedećih dokumenata koji su knjiženi na kontu 612010: račun broj 14-133/202; račun broj 14-183/202; račun broj 14-250/202 i račun broj 14-259/202.

Postupajući po Obavještenju Agencije o nedostacima, broj 24/1793-5 od 15.5.2024. godine, Podnosilac zahtjeva je uz dopis, broj 09-335/24-12246/3 od 17.5.2024. godine, koji je u Agenciji zaveden istog dana pod brojem 24/1793-6, dostavio sljedeću dokumentaciju: račun broj 14-133/202; račun broj 14-183/202; račun broj 14-250/202 i račun broj 14-259/202, koji su knjiženi na kontu 612010; Dopisi Odeljanja za održavanje motornih vozila o učešću troškova potrošnje goriva po djelatnostima u ukupnim troškovima potrošnje goriva za 2023. godinu (po mjesecima); karticu konta 559270 u periodu od 1.1.2023 do 31.12.2023 i inovirane obrasce Metodologije u elektronskoj formi, odnosno tarifni model.

Postupajući u skladu sa odredbama člana 49 stav 1 tačka 5, st. 2 i 3 Zakona i člana 27 st. 4 i 6 Metodologije, u postupku pregleda i analize dokumentacije dostavljene uz Zahtjev, tj. u postupku utvrđivanja svih činjenica i okolnosti bitnih za rješavanje Zahtjeva, utvrđeno je da Zahtjev, odnosno prateći obrasci, sadrže nedostatke, koje je potrebno otkloniti. S tim u vezi, Agencija je Podnosiocu zahtjeva dostavila Obavještenje o nedostacima, broj 24/1793-7 od 27.5.2024. godine, kojim je, uz upozorenje o posljedicama nepostupanja po predmetnom obavještenju, zatraženo da se u roku od tri dana od dana prijema tog obavještenja otklone nedostaci u Zahtjevu, na način da se: na obrascu 9 iz Priloga 2 Metodologije unese odredba u skladu sa kojom je utvrđen trošak naknade za korišćenje voda za 2023. godinu i na obrascu 1 iz Priloga 4 Metodologije utvrde korekcije rashoda kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga. Dodatno, zatraženo je dostavljanje dokaza za troškove goriva i analiza vode za 2023. godinu, koji su navedeni na obrascu iz Priloga 5 Metodologije, ovjereni i potpisani od strane ovlašćenog lica.



Postupajući po Obavještenju Agencije o nedostacima, broj 24/1793-7 od 27.5.2024. godine, Podnosilac zahtjeva je uz dopis, broj 09-335/24-12246/6 od 29.5.2024. godine, koji je u Agenciji zaveden istog dana pod brojem 24/1793-8, dostavio sljedeću dokumentaciju: podatak Laboratorije za kontrolu kvaliteta vode za piće koji se odnosi na trošak analize vode za 2023. godinu potrebnu za kalkulaciju cijene vode drugom vršiocu, podatak Odeljenja motornih vozila o iznosu troška potrošnje goriva vozila koje koristi Služba Laboratorija za kontrolu kvaliteta vode za piće za 2023. godinu i inovirane obrasce Metodologije u elektronskoj formi, odnosno tarifni model.

Podnosilac zahtjeva je u daljem toku postupka izmijenio elemente na osnovu kojih je utvrđen predlog cijena usluga, te je, putem elektronske pošte, uz podnesak od 29.5.2024. godine, koji je u Agenciji zaveden istog dana pod brojem 24/1793-9, dostavio ažurirane obrasce Metodologije u elektronskoj formi, odnosno tarifni model.

Postupajući u skladu sa odredbama člana 49 stav 1 tačka 5, st. 2 i 3 Zakona i člana 27 st. 4 i 6 Metodologije, u daljem postupku pregleda i analize dokumentacije dostavljene uz Zahtjev, tj. u postupku utvrđivanja svih činjenica i okolnosti bitnih za rješavanje Zahtjeva, utvrđeno je da Zahtjev, odnosno prateći obrasci, sadrže nedostatke, koje je potrebno otkloniti. S tim u vezi, Agencija je Podnosiocu zahtjeva dostavila Obavještenje o nedostacima, broj 24/1793-10 od 12.6.2024. godine, kojim je, uz upozorenje o posljedicama nepostupanja po predmetnom obavještenju, zatraženo da se u roku od tri dana od dana prijema tog obavještenja otklone nedostaci u Zahtjevu, na način da se obrazlože prihodi koji su knjiženi na kontu 679062 na obrascu 4 iz Priloga 2 Metodologije. U slučaju da postoje opravdani troškovi poslovanja, po osnovu kojih se ostvaruju ovi prihodi, zatraženo je da se ti prihodi alociraju na druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima na obrascu 2 iz Priloga 2 Metodologije.

Postupajući po Obavještenju Agencije o nedostacima, broj 24/1793-10 od 12.6.2024. godine, Podnosilac zahtjeva je uz dopis, broj 09-335/24-12246/8 od 13.6.2024. godine i podneskom od 13.6.2024. godine putem elektronske pošte, koji su u Agenciji zavedeni istog dana pod brojem 24/1793-11, dostavio obrazloženje prihoda koji su knjiženi na kontu 679062 i ažurirane obrasce Metodologije u elektronskoj formi, odnosno tarifni model.

Budući da je u daljem postupku utvrđivanja svih činjenica i okolnosti bitnih za rješavanje Zahtjeva utvrđeno da je došlo do promjene predloženih cijena usluga, odnosno elemenata na osnovu kojih je utvrđen predlog cijena usluga za 2025. godinu, Agencija je Podnosiocu zahtjeva dostavila Obavještenje o nedostacima, broj 24/1793-12 od 24.6.2024. godine, kojim je od Podnosioca zahtjeva, uz upozorenje o posljedicama nepostupanja po predmetnom



obavještenju, zatraženo da, u roku od 10 dana od dana prijema tog obavještenja, dostavi inoviranu (novu) odluku nadležnog organa upravljanja Podnosioca zahtjeva kojom se utvrđuje predlog cijena usluga za 2025. godinu i inovirane (nove) obrasce iz priloga Metodologije, potpisane od strane ovlašćenog lica.

Postupajući po Obavještenju Agencije o nedostacima, broj 24/1793-12 od 24.6.2024. godine, Podnosilac zahtjeva je uz dopis, broj 09-355/24-12246/10 od 28.6.2024. godine, koji je u Agenciji zaveden istog dana pod brojem 24/1793-13, dostavio inoviranu (novu) Odluku Odbora direktora o predlogu cijena za 2025. godinu, broj 01-078/24-18719/1 od 27.6.2024. godine i inovirane (nove) obrasce iz priloga Metodologije, potpisane od strane ovlašćenog lica.

Uvidom u službenu evidenciju Agencije, utvrđeno je da je Podnosilac zahtjeva u prethodnom periodu Agenciji dostavio dokumentaciju, odnosno da Agencija raspolaže sa dokumentacijom koja je korišćena u ovom postupku, i to: Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenja komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada Podgorice, broj 15696 od 3.7.2020. godine; Iskaz o finansijskoj poziciji / Bilans stanja za 2022. godinu; Iskaz o ukupnom rezultatu / Bilans uspjeha za 2022. godinu; Bruto bilans za period 1.1 – 31.12.2022. godine; Licenca za javno vodosnabdijevanje broj 20/648-6 od 20.3.2020. godine, sa periodom važenja do 20.3.2025. godine; Licenca za upravljanje komunalnim otpadnim vodama, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda broj 20/662-8 od 20.3.2020. godine, sa periodom važenja do 20.3.2025. godine; Odluka o davanju saglasnosti na predlog cijena usluga DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica za javno vodosnabdijevanje, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, prečišćavanje komunalnih otpadnih voda i isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2024. godinu, broj 23/1994-21 od 26.7.2023. godine; Odluka o davanju saglasnosti na predlog cijena usluga DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica za javno vodosnabdijevanje, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, prečišćavanje komunalnih otpadnih voda i isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2023. godinu, broj 22/2670-22 od 28.9.2022. godine.

Članom 28 Metodologije propisano je da Agencija objavljuje izvještaj o analizi zahtjeva za davanje saglasnosti na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti i dokumentacije podnijete uz zahtjev, na svojoj internet stranici. Mišljenja i primjedbe na izvještaj zainteresovana lica mogu dostaviti Agenciji u roku od 15 dana od dana njegovog objavljivanja.

S tim u vezi, Agencija je sačinila Izvještaj o analizi Zahtjeva i dokumentacije DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje, isporuku vode drugom vršiocu, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda za 2025. godinu, broj 24/1793-16 od



9.7.2024. godine, koji je 9.7.2024. godine objavila na svojoj internet stranici i uputila javni poziv svim zainteresovanim licima da se dostave mišljenja i primjedbe na taj izvještaj, zaključno sa 24.7.2024. godine. U ostavljenom roku Agenciji nijesu dostavljena mišljenja i primjedbe na predmetni izvještaj.

Podnosilac zahtjeva je dostavio obrasce u elektronskoj formi u skladu sa članom 25 stav 5 Metodologije. Elektronski format obrazaca sačinjen je u Excel-u i sadrži veličine na osnovu kojih su utvrđene cijene za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti. Veličine sadržane u ovoj odluci preuzete su iz navedenih obrazaca, s tim što su prikazane sa manje decimalnih mjesta u odnosu na broj decimalnih mjesta sa kojima je izvršen proračun u elektronskoj formi obrazaca.



I. METODOLOŠKI PRINCIPI ZA UTVRĐIVANJE CIJENE USLUGE

1.1. ELEMENTI REGULATORNOG PRIHODA

Elementi regulatornog prihoda u skladu sa članom 7 Metodologije su: troškovi poslovanja; troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme; troškovi investicionog održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme; ostali poslovni prihodi i korekcije.

1.1.1. TROŠKOVI POSLOVANJA

Članom 8 stav 1 Metodologije propisano je da se troškovi poslovanja utvrđuju za regulatorni period i da obuhvataju opravdane troškove koji su u funkciji obavljanja regulisane komunalne djelatnosti, dok su stavom 2 ovog člana utvrđeni opravdani troškovi poslovanja, i to: troškovi materijala; troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga; troškovi proizvodnih usluga; nematerijalni troškovi; troškovi nabavke vode za piće od drugog vršioca ili drugog subjekta; troškovi prečišćavanja komunalne otpadne vode od strane drugog vršioca uključujući i troškove tretmana i zbrinjavanja kanalizacionog mulja; troškovi amortizacije za osnovna sredstva koja se koriste za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti, ako nijesu obuhvaćeni članom 14 Metodologije i troškovi rezervisanja; i rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga.

Nadalje, članom 8 st. 5, 6 i 7 Metodologije je propisano da opravdani troškovi poslovanja mogu biti troškovi na koje vršilac može ili ne može da utiče. Troškovi poslovanja na koje vršilac može da utiče su troškovi materijala, troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi, troškovi proizvodnih usluga, nematerijalni troškovi i drugi opravdani troškovi poslovanja. Troškovi poslovanja na koje vršilac ne može da utiče su troškovi poreza, taksu i naknada u skladu sa zakonom, troškovi nabavke vode za piće, troškovi prečišćavanja komunalne otpadne vode od strane drugog vršioca, uključujući i troškove tretmana i zbrinjavanja kanalizacionog mulja i drugi troškovi poslovanja na koje se ne može uticati u skladu sa zakonom.

U skladu sa članom 8 stav 3 Metodologije opravdanim troškovima poslovanja vršioca ne smatraju se: kazne izrečene od nadležnih organa; ugovorne kazne, penali, kamate na odložena, neizvršena i druga plaćanja koja se odnose na neizvršavanje obaveza iz zaključenih ugovora, troškovi naknade štete drugim licima; rashodi po osnovu otpisa potraživanja; troškovi reprezentacije u iznosu većem od iznosa iz člana 10 stav 3 Metodologije; troškovi pomoći, sponzorstva i donacije u iznosu većem od iznosa iz člana 10 stav 4 Metodologije; gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nekretnina, postrojenja, opreme, materijala i zaliha; manjkovi



nekretnina postrojenja i opreme, materijala, rezervnih djelova, robe i drugi manjkovi; rashodi po osnovu usklađenja vrijednosti imovine; i drugi troškovi koji nijesu nastali u svrhu obavljanja regulisane komunalne djelatnosti.

Na osnovu člana 8 stav 8 Metodologije troškovi poslovanja utvrđuju kao prosjek ostvarenih troškova za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i troškova poslovanja utvrđenih u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga u skladu sa Zakonom, za godinu podnošenja zahtjeva, dok je stavom 9 ovog člana propisano da ako troškovi poslovanja nijesu postojali u svim godinama ti troškovi se utvrđuju kao prosjek troškova poslovanja za godine u kojima su oni postojali, odnosno troškovi poslovanja se ne utvrđuju ako nijesu postojali u dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva.

Članom 9 Metodologije je propisano da se ostvareni troškovi poslovanja za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i troškovi poslovanja utvrđeni u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga u skladu sa Zakonom, za godinu podnošenja zahtjeva, iz Priloga 3 Metodologije, usklađuju se sa inflacijom, na osnovu formula propisanih ovim članom. Podaci o stopama inflacije utvrđuju se na osnovu podataka o ostvarenoj stopi inflacije za godinu koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, koju objavljuje organ državne uprave nadležan za poslove statistike i očekivanim stopama inflacije za godinu podnošenja zahtjeva i za regulatorni period, koje objavljuje organ državne uprave nadležan za poslove finansija. Troškovi poslovanja iz Priloga 3 Metodologije koji se usklađuju sa inflacijom su: troškovi materijala (nabavka materijala, troškovi materijala za izradu i troškovi ostalog - režijskog materijala); troškovi proizvodnih usluga (troškovi usluga na izradi učinaka, troškovi transportnih usluga, troškovi usluga održavanja, troškovi zakupnina, troškovi sajmova, troškovi reklame i propagande, troškovi usluga zaštite na radu, troškovi analiza vode, troškovi ispitivanja kvaliteta komunalnih otpadnih voda, troškovi komunalnih usluga, troškovi zbrinjavanja kanizacionog mulja i troškovi drugih proizvodnih usluga); nematerijalni troškovi (troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, troškovi doprinosa, troškovi oglasa u štampi i drugim medijima i ostali nematerijalni troškovi).

U skladu sa članom 9 stav 5 Metodologije, kojim je propisano da podatke o stopi inflacije Agencija objavljuje na svojoj internet stranici najkasnije do 15. aprila, Agencija je 15.4.2024. godine na svojoj internet stranici objavila podatke o stopi inflacije za usklađivanje troškova

poslovanja sa inflacijom za potrebe utvrđivanja predloga cijena regulisanih komunalnih djelatnosti za 2025. godinu, a koji su prikazani u tabeli koja slijedi.

Tabela 1. Podaci o stopi inflacije

Godina	2023.	2024.	2025.
Stopa inflacije	8,60 % ¹	4,00 % ²	3,20 % ³

S tim u vezi, troškovi poslovanja iz Priloga 3 Metodologije se usklađuju sa inflacijom na način da se troškovi poslovanja iz 2022. godine množe sa 1,1656, troškovi poslovanja iz 2023. godine množe sa 1,0733, a troškovi poslovanja za 2024. godinu množe sa 1,0320.

Članom 10 stav 1 Metodologije je propisano da se izuzetno od člana 8 stava 8 Metodologije: troškovi poslovanja iz člana 8 stav 7 Metodologije (troškovi na koje vršilac ne može da utiče) utvrđuju kao planirani za regulatorni period, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova (tačka 1); troškovi poslovanja mogu utvrditi i u manjem iznosu od iznosa troškova utvrđenih u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova i razlogom za njihovo planiranje (tačka 2); troškovi amortizacije opreme i sredstva iz člana 8 stav 2 tačka 7 i člana 14 Metodologije utvrđuju u visini troškova amortizacije u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, a na osnovu: vrijednosti te opreme i sredstava u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, korisnog vijeka upotrebe osnovnih sredstava i primjene proporcionalne metode amortizacije (tačka 3); troškovi rezervisanja utvrđuju u visini troškova rezervisanja u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva (tačka 4); troškovi poslovanja iz člana 8 stav 2 tač. 3 i 4 Metodologije, koji se odnose na troškove istraživanja i troškove savjetovanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica, kojima se postiže unapređenje kvaliteta obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti (troškovi izrade studija i elaborata, procjene imovine, usluge iz oblasti geonauka, konsultantskih usluga i savjetovanja i sl.), utvrđuju kao planirani za regulatorni period, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova i razlozima za njihovo planiranje (tačka 5), pri čemu je stavom 2 ovog člana Metodologije propisano da se ovi troškovi utvrđuju u iznosu do 1,5% opravdanih troškova poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući te troškove.

Takođe, članom 10 stav 3 Metodologije je propisano da ako troškovi reprezentacije utvrđeni za regulatorni period u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije, iznose više od 0,2% opravdanih troškova poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija, ti se troškovi utvrđuju u visini od 0,2% troškova

¹ Izvor: <http://monstat.org/cg/page.php?id=26&pageid=26>

² Izvor: <https://wapi.gov.me/download-preview/ba8182fa-68e2-4c7f-810f-8275277421a4?version=1.0>

³ Izvor: <https://wapi.gov.me/download-preview/ba8182fa-68e2-4c7f-810f-8275277421a4?version=1.0>



poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija, utvrđenih za regulatorni period, dok je stavom 4 ovog člana Metodologije propisano da ako troškovi pomoći, sponzorstva i donacija utvrđeni za regulatorni period u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije, iznose više od 1% opravdanih troškova poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija, ti se troškovi utvrđuju u visini od 1% troškova poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija, utvrđenih za regulatorni period.

Članom 36a Metodologije je propisan način utvrđivanja troškova zarada i naknada zarada (bruto) i troškova poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca za 2025. godinu, kao izuzetak od način utvrđivanja ovih troškova u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. S tim u vezi, st. 1 i 2 ovog člana je propisano da se ovi troškovi utvrđuju na način što se ostvareni troškovi zarada i naknada zarada (bruto) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca za 2023. godinu množe sa faktorom usklađivanja troškova zarada, koji se izračunava kao odnos: (i) proizvoda sume vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene kod vršioca, utvrđenih članom 13 Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, br. 2/12, 32/12 i 93/23) pomnožene sa vrijednošću koeficijenta za obračun osnovne zarade zaposlenih u javnom sektoru, u skladu sa Odlukom o obračunskoj vrijednosti koeficijenta za zaposlene u javnom sektoru za fiskalnu 2024. godinu („Službeni list CG”, broj 121/23) i (ii) proizvoda sume vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene kod vršioca, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23), ne uključujući uvećanje koeficijenta složenosti po osnovu rada pod uslovima težim od uobičajenih i na kome je povećana odgovornost na poslu i obračunske vrijednosti koeficijenta u bruto iznosu kod vršioca, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23). U skladu sa stavom 4 ovog člana podaci za izračunavanje faktora usklađivanja troškova zarada dostavljaju se na Obrascu 12 iz Priloga 2 Metodologije.

Članom 17 stav 1 Metodologije propisano je da vršilac uz zahtjev dostavlja obrazloženje za svaki pojedinačni trošak iz člana 8 Metodologije, dok je stavom 2 istog člana utvrđeno da obrazloženje naročito sadrži analitički prikaz iznosa i opis ostvarenih troškova poslovanja za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva i utvrđenih troškova poslovanja za regulatorni period.

1.1.2. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME

U skladu sa članom 13 Metodologije troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme utvrđuju se u visini kamate za otplatu kredita u regulatornom periodu, na osnovu podataka iz člana 54 stav 5 Zakona, dok se podaci o ovim troškovima dostavljaju na Obrascu 10 iz Priloga 2 Metodologije - Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme. Podatke za izračunavanje troškova, u skladu sa članom 54 stav 5 Zakona, vršiocu obezbjeđuje jedinica lokalne samouprave. Troškovi koji se po ovom osnovu naplate iz cijene usluge, uplaćuju se na poseban račun jedinice lokalne samouprave, saglasno odredbi člana 57 Zakona.

1.1.3. TROŠKOVI INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME

Članom 14 st. 1 i 2 Metodologije propisano je da se troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme utvrđuju na osnovu podataka iz člana 54 stav 5 Zakona, i to najviše u visini amortizacije komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme koja je vršiocu, u skladu sa Zakonom, data na korišćenje radi obavljanja regulisane komunalne djelatnosti, obračunate za godinu koja prethodi godini podnošenja zahtjeva. U skladu sa st. 3 i 4 ovog člana, vršilac uz zahtjev dostavlja spisak komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, na obrascu iz Priloga 6 Metodologije, pri čemu se ovi podaci koriste za utvrđivanje troškova za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, prema Obrascu 11 iz Priloga 2 Metodologije. Nadalje, članom 10 stav 1 tačka 3 Metodologije propisano je da se ovi troškovi utvrđuju u visini troškova amortizacije u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, a na osnovu: vrijednosti te opreme i sredstava u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva; korisnog vijeka upotrebe osnovnih sredstava i primjene proporcionalne metode amortizacije.

Takođe, Zakonom je propisano da podatke za izračunavanje ovih troškova vršiocu dostavlja jedinica lokalne samouprave, koja i vrši investiciono održavanje. Dodatno, prema odredbi člana 57 Zakona, sredstva naplaćena po ovom osnovu vršilac uplaćuje na poseban račun jedinice lokalne samouprave.

1.1.4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

Članom 16 stav 1 Metodologije propisano je da su ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima uz angažovanje istih resursa ili dijela resursa koji se koriste za obavljanje tih regulisanih komunalnih djelatnosti i drugi ostali



poslovni prihodi kojima se finansira dio troškova nastalih obavljanjem regulisanih komunalnih djelatnosti.

Stavom 2 ovog člana utvrđeni su ostali poslovni prihodi, i to: prihodi od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda, prihodi od subvencija za ranjive korisnike ostvareni u skladu sa Zakonom i drugi prihodi od subvencija, dotacija i donacija koji ne utiču na cijenu usluge za regulatorni period; prihodi od izrade priključaka; prihodi od usluga mehanizacije; prihodi od radova na mreži; prihodi od obavljanja specifičnih usluga; prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga; prihodi od analiza vode; prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija; odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; prihodi od naknada za priključenje; prihodi od prodaje vode drugom vršiocu; prihodi od prodaje vode putem cistijerne; prihodi od prodaje tehničke vode; prihod od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama; prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije; prihodi nastali pružanjem usluga iz tač. 2 do 7 ovog stava, koji se finansiraju iz budžeta jedinice lokalne samouprave, odnosno budžeta Crne Gore; drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima.

Saglasno članu 16 stav 3 Metodologije ostali poslovni prihodi utvrđuju se kao prosjek ostvarenih ostalih poslovnih prihoda za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i ostalih poslovnih prihoda utvrđenih u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga u skladu sa Zakonom, za godinu podnošenja zahtjeva, dok je stavom 4 ovog člana propisano da ako ostali poslovni prihodi nijesu postojali u svim godinama ti se prihodi utvrđuju kao prosjek ostalih poslovnih prihoda za godine u kojima su ti prihodi postojali, odnosno utvrđuju se kao planirani ako nijesu postojali u dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva.

Članom 16 stav 5 Metodologije propisano je da ako je predlog cijene za isporuku vode za piće drugom vršiocu, odnosno predlog cijene za crpljenje, odvoz i zbrinjavanje otpadnih voda iz septičkih jama, utvrđen u skladu sa odredbama Metodologije, ostali poslovni prihodi koji se odnose na prihode od prodaje vode za piće drugom vršiocu, odnosno ostali poslovni prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama, se utvrđuju kao planirani za regulatorni period na osnovu tog predloga cijene usluge.

Dalje, članom 16 stav 6 Metodologije je propisano da se, izuzetno od načina utvrđivanja ostalih poslovnih prihoda u skladu sa stavom 3 ovog člana, prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija utvrđuju kao planirani za regulatorni period, dok se odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje



reguliranih komunalnih djelatnosti utvrđuju u visini tih prihoda u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva.

U skladu sa odredbama člana 16 Metodologije ostali poslovni prihodi koji se odnose na:

- prihode od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda i prihode od subvencija za ranjive korisnike ostvareni u skladu sa Zakonom, ne računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, ako vršilac uz zahtjev dostavi dokaz o namjeni tih prihoda (stav 7);
- prihode od izrade priključaka; prihode od usluga mehanizacije; prihode od radova na mreži; prihode od obavljanja specifičnih usluga; prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga; prihode od analiza vode; računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, ako nije moguće izvršiti razdvajanje pripadajućih troškova koji su zajednički za vršenje poslova povezanih sa reguliranim komunalnim djelatnostima i za obavljanje reguliranih komunalnih djelatnosti (stav 8);
- prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija; odložene prihode za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje reguliranih komunalnih djelatnosti; prihode od naknada za priključenje; prihode od prodaje vode drugom vršiocu; prihode od prodaje vode putem cistijerne; prihode od prodaje tehničke vode; prihode od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama; prihode od održavanja atmosferske kanalizacije; prihode nastale pružanjem usluga iz člana 16 stav 2 tač. 2 do 7 Metodologije, koji se finansiraju iz budžeta jedinice lokalne samouprave, odnosno budžeta Crne Gore; druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa reguliranim komunalnim djelatnostima; računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, ako su pripadajući troškovi poslovanja pokriveni tim regulatornim prihodom (stav 9).

Članom 17 stav 1 Metodologije propisano je da vršilac uz zahtjev dostavlja obrazloženje za ostale poslovne prihode iz člana 16 Metodologije, dok je stavom 2 istog člana utvrđeno da obrazloženje naročito sadrži analitički prikaz iznosa i opis ostvarenih ostalih poslovnih prihoda za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva i utvrđenih ostalih poslovnih prihoda za regulatorni period.

1.1.5. KOREKCIJE

Članom 54 st. 2 i 3 Zakona propisano je da se cijena za obavljanje reguliranih komunalnih djelatnosti utvrđuje na osnovu godišnjeg prihoda vršioca regulirane komunalne djelatnosti, koji pokriva troškove iz člana 53 stav 1 ovog zakona (regulatorni prihod) i obračunskih veličina, uz odgovarajuće korekcije po osnovu odstupanja ostvarenih troškova, odnosno obračunskih



veličina u odnosu na primijenjene u prethodnom periodu, u skladu sa Metodologijom. Cijena usluge se sastoji iz fiksnog i varijabilnog dijela, u skladu sa Metodologijom, a korekcije se utvrđuju za period za koji postoje konačni podaci.

Takođe, članom 18 stav 1 Metodologije je propisano da ako u periodu primjene cijene usluge dođe do odstupanja određenih elemenata regulatornog prihoda iz člana 7 Metodologije, odnosno obračunskih veličina u odnosu na elemente, odnosno obračunske veličine koje su korišćene prilikom utvrđivanja te cijene, vršilac utvrđuje korekcije tih elemenata, odnosno obračunskih veličina za koje ima konačne podatke prilikom utvrđivanja cijene usluge za regulatorni period.

U skladu sa članom 18 stav 2 Metodologije korekcije se utvrđuju u odnosu na odstupanje: ostvarenih od utvrđenih opravdanih troškova poslovanja na koje vršilac nije mogao da utiče (tačka 1); ostvarenih od utvrđenih opravdanih troškova poslovanja na koje je vršilac mogao da utiče, pod uslovom da su nastali zbog upravljanja novom komunalnom infrastrukturom i/ili komunalnom opremom i sredstvima, ili usljed smanjenja kapaciteta komunalne infrastrukture i/ili komunalne opreme i sredstava koju vršilac koristi u skladu sa Zakonom (tačka 2); ostvarenih troškova investicionog održavanja u manjem iznosu u odnosu na utvrđene troškove investicionog održavanja (tačka 3); ostvarenih troškova poslovanja iz člana 10 stav 1 tačka 5 Metodologije, u manjem iznosu u odnosu na utvrđene (tačka 5); ostvarenog od utvrđenog regulatornog prihoda, nastalog usljed odstupanja ostvarenih od utvrđenih obračunskih veličina (tačka 6); ostvarenih od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda (tačka 7).

Korekcije se u skladu članom 18 st. 3 i 4 Metodologije utvrđuju u korist korisnika na način da se regulatorni prihod umanjuje za iznos korekcija, ako su utvrđeni troškovi poslovanja veći u odnosu na ostvarene troškove poslovanja, ukoliko su utvrđene obračunske veličine manje od ostvarenih obračunskih veličina i ukoliko su ostvareni ostali poslovni prihodi veći od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda ili u korist vršioca na način da se regulatorni prihod uvećava za iznos korekcija, ako su utvrđeni troškovi poslovanja manji u odnosu na ostvarene troškove poslovanja, ukoliko su utvrđene obračunske veličine veće od ostvarenih obračunskih veličina i ukoliko su ostvareni ostali poslovni prihodi manji od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda.

Članom 18 stav 5 Metodologije je propisano da se korekcije utvrđuju za cijenu usluge na koju je saglasnost dala Agencija i skupština jedinice lokalne samouprave u skladu sa Zakonom i koja je primijenjena od strane vršioca tokom regulatornog perioda.

2.1. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU INDIREKTNIH TROŠKOVA POSLOVANJA I INDIREKTNIH OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA

Članom 31 stav 1 Metodologije propisano je da ako vršilac obavlja više regulisanih komunalnih djelatnosti, a u trenutku podnošenja zahtjeva nema razdvojene troškove po tim djelatnostima, ostvarene troškove poslovanja i ostale poslovne prihode, odnosno troškove poslovanja i ostale poslovne prihode u godini podnošenja zahtjeva koje ne može odrediti direktno na svaku regulisanu komunalnu djelatnost koju obavlja (indirektne troškove poslovanja, odnosno indirektne ostale prihode), alocira prema ključu za alokaciju.

Stavom 2 ovog člana propisano je da ključ za alokaciju indirektnih troškova poslovanja, odnosno indirektnih ostalih prihoda po regulisanim komunalnim djelatnostima vršilac određuje na osnovu: ukupnih troškova poslovanja (bez troškova amortizacije) koji se mogu direktno odrediti po djelatnostima; ukupnih troškova poslovanja (sa troškovima amortizacije) koji se mogu direktno odrediti po djelatnostima; poslovnih prihoda po djelatnostima; broja korisnika po djelatnostima; fakturisane količine isporučene vode za piće i količine prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika; ili broja zaposlenih po djelatnostima, u skladu sa propisom kojim se uređuju radni odnosi.

Saglasno članu 31 stav 3 Metodologije vršilac koji pored regulisane komunalne djelatnosti obavlja i druge komunalne djelatnosti, a u trenutku podnošenja zahtjeva nema razdvojene troškove po tim djelatnostima, ostvarene troškove poslovanja i ostale poslovne prihode, odnosno troškove poslovanja i ostale poslovne prihode u godini podnošenja zahtjeva, koje ne može odrediti direktno na svaku djelatnost koju obavlja (indirektne troškove poslovanja, odnosno indirektne ostale prihode), alocira primjenom ključa za alokaciju iz stava 2 tač. 1, 2, 3 ili 6 ovog člana. Stavom 4 ovog člana Metodologije je propisano vršilac indirektne troškove zarada, naknada zarada i ostale lične rashode i troškove angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga alocira primjenom ključa broj zaposlenih po djelatnostima, u skladu sa propisom kojim se uređuju radni odnosi, dok je stavom 5 propisano da se ključevi za alokaciju izražavaju u procentima (%), tako da njihov zbir iznosi 100, a njihovo izračunavanje vrši se primjenom formula datih u Prilogu 9 Metodologije.

Odredbe člana 31 Metodologije primjenjuju se do razdvajanja troškova poslovanja vršilaca po djelatnostima u cjelini.

2.2. OBRAČUNSKJE VELIČINE

Članom 5 stav 1 Metodologije propisano je da se cijena usluge utvrđuje na osnovu regulatornog prihoda i obračunskih veličina.



Članom 15 stav 1 Metodologije propisano je da su obračunske veličine, koje predstavljaju element cijene usluge, na koje se alocira regulatorni prihod, sljedeće veličine: količina isporučene vode za piće; količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem; količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem koji je priključen na postrojenje za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda; količina prihvaćene komunalne otpadne vode od drugih vršilaca; broj korisnika koji su priključeni na javni vodovodni sistem; broj korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem.

Nadalje, u skladu sa članom 15 stav 2 Metodologije obračunske veličine na koje se alociraju troškovi poslovanja za cijenu usluge za isporuku vode za piće drugom korisniku i za cijenu usluge za crpljenje, odvoz i zbrinjavanje otpadnih voda iz septičkih jama, su: količina proizvedene vode sa izvorišta sa kojeg se voda isporučuje drugom vršiocu; količina isporučene vode drugom vršiocu; prosječna udaljenost korisnika od sjedišta vršioca i mjesta zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama; prosječna količina prihvaćenih otpadnih voda iz septičkih jama.

Članom 15 stav 3 Metodologije propisano je da se obračunske veličine utvrđuju kao planirane za regulatorni period, dok je stavom 4 propisano da vršilac dostavlja obrazloženje planiranih obračunskih veličina za regulatorni period na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije, odnosno na obrascu iz Priloga 8 Metodologije.

2.3. TRANSPONOVANJE I ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA

Članom 19 stav 1 Metodologije je propisano da se cijena usluge za javno vodosnabdijevanje i za upravljanje komunalnih otpadnim vodama, koje obuhvata samo prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, transponuje u fiksni i varijabilni dio cijene usluge. Stavom 2 ovog člana je propisano da dio regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge (RPf) utvrđuje vršilac u rasponu od 10% do 20% regulatornog prihoda, dok je stavom 3 propisano da razlika između regulatornog prihoda i dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge predstavlja dio regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge (RPv). Nadalje, članom 19 stav 4 Metodologije je propisano da se alokacija regulatornog prihoda na obračunske veličine vrši u skladu, između ostalog, čl. 20 i 22 Metodologije.

Cijena usluge za javno vodosnabdijevanje se, u skladu sa članom 20 stav 1 Metodologije, sastoji od fiksnog i varijabilnog dijela. Članom 20 stav 2 Metodologije propisano je da se fiksni dio cijene usluge za javno vodosnabdijevanje (FCV) dobija alokacijom dijela regulatornog prihoda iz člana 19 stav 2 Metodologije na korisnike, prema broju korisnika ili unutrašnjem prečniku



priključne cijevi korisnika na grupe korisnika (G1-G7), za regulatorni period. U skladu sa stavom 3 ovog člana, u slučaju kada se alokacija vrši prema broju korisnika, fiksni dio cijene usluge za javno vodosnabdjevanje se izračunava alokacijom dijela regulatornog prihoda za javno vodosnabdjevanje koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge na broj korisnika koji su priključeni na sistem za javno vodosnabdjevanje, za regulatorni period.

Varijabilni dio cijene usluge za javno vodosnabdjevanje (VCV) se, u skladu sa članom 20 stav 7 Metodologije, dobija alokacijom dijela regulatornog prihoda za javno vodosnabdjevanje koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge na količinu isporučene vode za piće korisnicima za regulatorni period.

U skladu sa članom 22 stav 1 Metodologije, cijena usluge za upravljanje komunalnih otpadnim vodama, koje obuhvata samo prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda sastoji se od fiksnog i varijabilnog dijela. Stavom 2 ovog člana je propisano da se fiksni dio cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda (FCK) dobija alokacijom dijela regulatornog prihoda za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge na korisnike, prema broju korisnika za regulatorni period, dok je stavom 3 ovog člana propisano da se varijabilni dio cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda (VCK) dobija alokacijom dijela regulatornog prihoda za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge na količinu prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem, za regulatorni period.

2.4. IZJEDNAČAVANJE CIJENA REGULISANIH KOMUNALNIH USLUGA

Članom 81b Zakona propisano je će se cijene komunalnih usluga, odnosno komunalnog proizvoda po jedinici mjere za fizička i pravna lica izjednačiti u periodu od pet godina od dana stupanja na snagu Zakona (Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG”, broj 66/19).

S tim u vezi, cijene usluga za fizička i pravna lica za regulatorni period (2025. godina) su izjednačene.



II. ANALIZA PREDLOGA REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOGA CIJENE USLUGE ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

2.1. PREDLOG REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOG CIJENE USLUGE ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Podnosilac zahtjeva je na obrascu iz Priloga 10 Metodologije – Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za javno vodosnabdijevanje, prikazao utvrđeni predlog regulatornog prihoda i predlog cijene usluge za javno vodosnabdijevanje za 2025. godinu.

Predlog regulatornog prihoda za 2025. godinu utvrđen je u iznosu od **9.952.853,07 €**, a njegova struktura je prikazana u tabeli koja slijedi.

Tabela 2. Struktura regulatornog prihoda

R.b.	Elementi regulatornog prihoda	Utvrđeno (€)
I	Troškovi poslovanja	10.802.286,63
a)	Nabavna vrijednost prodate robe	0,00
b)	Troškovi materijala	2.102.592,08
c)	Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga	6.522.511,17
d)	Troškovi proizvodnih usluga	390.894,88
e)	Troškovi amortizacije i rezervisanja	1.017.095,50
f)	Nematerijalni troškovi	769.192,99
g)	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga	0,00
II	Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme	0,00
III	Troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme	0,00
IV	Ostali poslovni prihodi	952.113,25
V	Korekcije u korist Podnosioca zahtjeva	102.679,69
VI	REGULATORNI PRIHOD (I+II+III-IV+V)	9.952.853,07

Alokacijom regulatornog prihoda na obračunske veličine, u skladu sa odredbama Metodologije, utvrđen je predlog cijene usluge za javno vodosnabdijevanje za 2025. godinu, i to:

- fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou: **0,9996 € po korisniku**;
- varijabilni dio cijene usluge: **0,5269 €/m³**.

2.2. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

U tabeli koja slijedi prikazan je procentualni udio indirektnih troškova poslovanja i indirektnih ostalih poslovnih prihoda koji je alociran na javno vodosnabdijevanje, u zavisnosti od odabranog ključa za alokaciju.

Tabela 3. Alokacija indirektnih troškova poslovanja i ostalih poslovnih prihoda na javno vodosnabdijevanje

Ključ za alokaciju	2022.	2023.
Ukupni troškovi poslovanja (sa troškovima amortizacije) koji se mogu direktno odrediti po djelatnostima	73,03%	75,28%
Poslovni prihodi po djelatnostima	73,38%	69,98%
Broj korisnika po djelatnostima	43,20%	43,04%
Fakturisane količine po djelatnostima	49,26%	48,25%
Broj zaposlenih po djelatnostima	72,41%	74,25%

2.3. ANALIZA ELEMENATA REGULATORNOG PRIHODA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

2.3.1. TROŠKOVI POSLOVANJA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Podnosilac zahtjeva je utvrdio troškove poslovanja za javno vodosnabdijevanje u iznosu od **10.802.286,63 €** i to na sljedeći način:

a) Nabavna vrijednost prodate robe

Podnosilac zahtjeva nije utvrdio, odnosno nije planirao troškove nabavne vrijednosti prodate robe za 2025. godinu.

b) Troškovi materijala

Troškovi materijala utvrđeni su u iznosu od **2.102.592,08 €**.

Utvrđeni troškovi materijala obuhvataju: troškove nabavke materijala (790.581,92 €); troškove električne energije (1.231.000,57 €) i troškove goriva (81.009,59 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi nabavke materijala (2022. – 909.044,58 €; 2023. – 622.602,14 €; 2024. – 840.099,04 €); troškovi električne energije (2022. – 1.269.034,96 €; 2023. – 1.177.846,08 €; 2024. – 1.246.120,66 €) i troškovi goriva (2022. – 93.109,10 €; 2023. – 65.192,14 €; 2024. – 84.727,54 €).



Kako promjena troškova električne energije za 2023. godinu u odnosu na troškove električne energije koji su dobijeni na osnovu količina obračunskih elemenata iz 2023. godine i cijena obračunskih elemenata u 2024. godini, iznosi 0,91%, to nije zadovoljen uslov da se ovi troškovi utvrde kao planirani, u skladu sa članom 11 Metodologije.

Dio troškova nabavke materijala alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2022. – 602.562,88 €; 2023. – 477.935,44 €; 2024. – 840.099,04 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 306.481,70 €; 2023. – 144.666,71 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 3. Direktni trošak nabavke materijala umanjen je u iznosu od 2.418,33 € za 2022. godinu i 2.462,97 € za 2023. godinu, a odnosio se na nabavku hlora za bunare sa kojih se snabdijevaju vodom korisnici Opštine Tuzi.

Dio troškova električne energije alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2022. – 1.239.526,01 €; 2023. – 1.118.438,57 €; 2024. – 1.246.120,66 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 29.508,95 €; 2023. – 59.407,51 €), primjenom ključa za alokaciju *Ukupni troškovi poslovanja (sa troškovima amortizacije) koji se mogu direktno odrediti po djelatnostima* iz tabele 3. Direktni trošak električne energije umanjen je u iznosu od 136.715,03 € za 2022. godinu i 157.172,07 € za 2023. godinu, a odnosio se na električnu energiju koja se koristi za rad bunara sa kojih se snabdijevaju korisnici Opštine Tuzi.

Dio troškova goriva alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2022. – 67.279,62 €; 2023. – 52.851,90 €; 2024. – 84.727,54 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 25.829,48 €; 2023. – 12.340,24 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 3. Direktni trošak goriva umanjen je u iznosu od 1.825,54 € za 2022. godinu i 2.001,84 € za 2023. godinu, a odnosio se na gorivo koje koristi vozilo za održavanje crpnih stanica u Opštini Tuzi.

Troškovi nabavke materijala su usklađeni sa inflacijom iz tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove materijala utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

c) Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga utvrđeni su u iznosu od **6.522.511,17 €**.

Utvrđeni troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga obuhvataju: troškove zarada i naknada zarada (bruto) (5.633.804,38 €); troškove poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (473.316,05 €); troškove naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (41.280,68 €); troškove naknada upravnog i nadzornog odbora (10.274,61 €) i ostale lične rashode i naknade (363.835,46 €).

Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca utvrđeni su u skladu sa članom 36a Metodologije.

Faktor usklađivanja zarada za 2025. godinu je utvrđen u skladu sa članom 36a stav 2 Metodologije ($4.775,90 * 90,00 \text{ €} / 2.608,64 / 133,65 \text{ €} = 1,2329$), na osnovu sume vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene, utvrđenih članom 13 Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, br. 2/12, 32/12 i 93/23) (4.775,90), sume vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23), ne uključujući uvećanje koeficijenta složenosti po osnovu rada pod uslovima težim od uobičajenih i na kome je povećana odgovornost na poslu (2.608,64), obračunske vrijednosti koeficijenta u bruto iznosu utvrđene za 2024. godinu u skladu sa propisom kojim se uređuju zarade u javnom sektoru (90,00 €) i obračunske vrijednosti koeficijenta u bruto iznosu kod vršioca, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23) (133,65 €).

Kako faktor usklađivanja troškova zarada za 2025. godinu iznosi 1,2329 što je više od 1, to je zadovoljen uslov iz člana 36a stav 3 Metodologije, te su troškovi zarada i naknada zarada (bruto) ($4.569.555,01 \text{ €} * 1,2329 = 5.633.804,38 \text{ €}$) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca ($383.904,65 \text{ €} * 1,2329 = 473.316,05 \text{ €}$) utvrđeni u skladu sa članom 36a stav 1 Metodologije, na osnovu ostvarenih troškova zarada i naknada zarada (bruto) i troškova poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca u 2023. godini i faktora usklađivanja zarada za 2025. godinu.



Troškova zarada i naknada zarada (bruto) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca za 2023. godinu, alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 3.

Sljedeći troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (2022. – 59.541,96 €; 2023. – 26.852,37 €; 2024. – 37.447,70 €); troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora (2022. – 8.744,40 €; 2023. – 12.300,19 €; 2024. – 9.779,23 €) i ostali lični rashodi i naknade (2022. – 449.298,26 €; 2023. – 208.312,46 €; 2024. – 433.895,68 €).

Dio troškova naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 37.447,70 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 59.541,96 €; 2023. – 26.852,37 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 3.

Dio troškova naknada upravnog i nadzornog odbora alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 9.779,23 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 8.744,40 €; 2023. – 12.300,19 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 3.

Dio ostalih ličnih rashoda i naknada alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 433.895,68 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 449.298,26 €; 2023. – 208.312,46 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 3. Ostali lični rashodi i naknade obuhvataju: troškove dnevnica za službeno putovanje, troškove smještaja na službenom putu, troškove prevoza na službenom putu, troškove smještaja i ishrane na terenu, troškove otpremnina kod odlaska u penziju, pomoć zaposlenima, troškove otpremnina po sporazumnom prekidu radnog odnosa, ostala lična primanja radnika – komisije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 i članom 36a Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

d) Troškovi proizvodnih usluga

Troškovi proizvodnih usluga utvrđeni su u iznosu od **390.894,88 €**.

Utvrđeni troškovi proizvodnih usluga obuhvataju: troškove transportnih usluga (37.150,37 €); troškove usluga održavanja (296.742,47 €); troškove zakupnina (8.654,16 €); troškove reklame i propagande (401,58 €); troškove analiza vode (26.018,89 €); troškove komunalnih usluga (10.585,95 €) i troškove drugih proizvodnih usluga (11.341,46 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi transportnih usluga (2022. – 43.696,76 €; 2023. – 31.509,16 €; 2024. – 36.245,18 €); troškovi usluga održavanja (2022. – 293.909,90 €; 2023. – 356.158,68 €; 2024. – 240.158,85 €); troškovi zakupnina (2022. – 9.703,76 €; 2023. – 8.883,00 €; 2024. – 7.375,70 €); troškovi reklame i propagande (2022. – 86,13 €; 2023. – 642,68 €; 2024. – 475,95 €); troškovi analiza vode (2022. – 30.474,85 €; 2023. – 23.972,57 €; 2024. – 23.609,26 €); troškovi komunalnih usluga (2022. – 11.187,01 €; 2023. – 10.041,30 €; 2024. – 10.529,56 €) i troškovi drugih proizvodnih usluga (2022. – 13.944,40 €; 2023. – 7.956,18 €; 2024. – 12.123,79 €).

Dio troškova transportnih usluga alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 36.245,18 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 43.696,76 €; 2023. – 31.509,16 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 3.

Dio troškova usluga održavanja alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2022. – 215.585,11 €; 2023. – 282.877,72 €; 2024. – 240.158,85 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 78.324,79 €; 2023. – 73.280,96 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 3. Direktni troškovi tekućeg održavanja umanjeni su u iznosu od 5.807,35 € za 2022. godinu i 5.841,88 € za 2023. godinu, a odnosili su se na troškove tekućeg održavanja bunara koji se koriste za snabdijevanje korisnika Opštine Tuzi.

Dio troškova zakupnina alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 7.375,70 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 9.703,76 €; 2023. – 8.883,00 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 3.

Dio troškova reklame i propagande alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 475,95 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 86,13 €; 2023. – 642,68 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 3.



Troškovi analiza vode alocirani su kao direktni troškovi javnog vodosnabdijevanja. Troškovi analiza vode umanjeni su u iznosu od 5.640,00 € za 2022. godinu i 5.800,00 € za 2023. godinu, a odnosili su se na troškove analiza vode za potrebe vodosnabdijevanja Opštine Tuzi.

Dio troškova komunalnih usluga alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 10.529,56 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 11.187,01 €; 2023. – 10.041,30 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 3.

Dio troškova drugih proizvodnih usluga, alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 12.123,79 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 13.944,40 €; 2023. – 7.956,18 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 3. Troškovi drugih proizvodnih usluga odnose se na projektantske usluge.

Troškovi transportnih usluga, troškovi usluga održavanja, troškovi zakupnina, troškovi reklame i propagande, troškovi analize vode, troškovi komunalnih usluga i troškovi drugih proizvodnih usluga su usklađeni sa inflacijom iz tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove proizvodnih usluga utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

e) Troškovi amortizacije i rezervisanja

Troškovi amortizacije i rezervisanja utvrđeni su u iznosu od **1.017.095,50 €**.

Ovi troškovi utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za 2023. godinu, u skladu sa članom 10 stav 1 tač. 3 i 4 Metodologije.

Troškovi amortizacije i rezervisanja obuhvataju troškove amortizacije (742.920,14 €) i troškove rezervisanja (274.175,36 €).

Dio troškova amortizacije alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (555.270,18 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (187.649,96 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 3. Direktni troškovi amortizacije umanjeni su u iznosu od 78.860,79 €, a odnosili su se na troškove amortizacije komunalne infrastrukture na teritoriji Opštine Tuzi.

Troškovi rezervisanja (274.175,36 €) alocirani su kao indirektni trošak poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 3.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove amortizacije i rezervisanja utvrdio u skladu sa članom 10 stav 1 tač. 3 i 4 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

f) Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi utvrđeni su u iznosu od **769.192,99 €**.

Utvrđeni nematerijalni troškovi obuhvataju: troškove advokatskih usluga (15.754,48 €); troškove usluga računovodstva i revizije (2.272,77 €); troškove stručnog obrazovanja zaposlenih (2.499,78 €); troškove reprezentacije (4.325,03 €); troškove premije osiguranja (18.233,72 €); troškove platnog prometa (6.408,52 €); troškove članarina (4.888,75 €); troškove poreza i carina (1.169,72 €); troškove naknade za korišćenje voda (402.300,58 €); sudske troškove i troškove vještačenja (68.381,98 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (3.091,21 €); troškove oglasa u štampi i drugim medijima (487,13 €); troškove naknade za regulatornu agenciju (41.772,59 €); troškove pomoći, sponzorstva i donacija (29.116,36 €) i ostale nematerijalne troškove (168.490,37 €).

Sljedeći troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi advokatskih usluga (2022. – 22.775,94 €; 2023. – 10.212,41 €; 2024. – 14.275,09 €); troškovi usluga računovodstva i revizije (2022. – 2.285,31 €; 2023. – 1.916,12 €; 2024. – 2.616,89 €); troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih (2022. – 2.447,72 €; 2023. – 2.872,62 €; 2024. – 2.179,00 €); troškovi premije osiguranja (2022. – 16.328,62 €; 2023. – 13.847,94 €; 2024. – 24.524,61 €); troškovi platnog prometa (2022. – 7.997,45 €; 2023. – 4.004,74 €; 2024. – 7.223,38 €); troškovi članarina (2022. – 5.167,78 €; 2023. – 6.464,50 €; 2024. – 3.033,97 €); troškovi poreza i carina (2022. – 2.124,97 €; 2023. – 286,57 €; 2024. – 1.097,61 €); sudski troškovi i troškovi vještačenja (2022. – 69.436,18 €; 2023. – 81.780,22 €; 2024. – 53.929,54 €); troškovi taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) (2022. – 5.037,31 €; 2023. – 2.100,18 €; 2024. – 2.136,12 €); troškovi oglasa u štampi i drugim medijima (2022. – 146,82 €; 2023. – 504,91 €; 2024. – 809,67 €) i ostali nematerijalni troškovi (2022. – 166.140,38 €; 2023. – 138.216,16 €; 2024. – 201.114,56 €).

Troškovi reprezentacije (4.325,03 €), utvrđeni su kao trogodišnji prosjek (2022. – 6.245,30 €; 2023. – 1.749,19 €; 2024. – 4.980,62 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Ovi troškovi ne iznose više od 0,2% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva i donacija i troškove reprezentacije $[0,2\% * (10.802.286,63 € - 4.325,03 € - 29.116,36 €) = 21.537,69 €]$. Dio troškova reprezentacije alociran je kao direktni trošak javnog vodosprijevanja (2024. – 4.980,62 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni



trošak poslovanja (2022. – 6.245,30 €; 2023. – 1.749,19 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 3.

Troškovi naknade za korišćenje voda (402.300,58 €) su utvrđeni u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije, kao planirani troškovi i alocirani su kao direktni troškovi javnog vodosnabdijevanja. Podnosilac zahtjeva je obrazložio da je navedeni trošak utvrđen na osnovu iznosa naknade utvrđenog Rješenjem Uprave za vode, broj UPI 02-354/24-95 od 1.4.2024. godine, o privremenom obračunu i uplati naknade za korišćenje voda za 2024. godinu.

Troškovi naknade za regulatornu agenciju (41.772,59 €) su utvrđeni u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije, kao planirani troškovi i alocirani su kao direktni troškovi poslovanja. Ovi troškovi su utvrđeni na osnovu naknade koju plaća Podnosilac zahtjeva za 2024. godinu, u iznosu od 68.973,96 € ($5.747,83 \text{ €} * 12$) i alocirani su primjenom odnosa broja korisnika usluge javnog vodosnabdijevanja (87.824) i ukupnog broja korisnika (145.013), koji su utvrđeni Odlukom o utvrđivanju iznosa naknade koju plaćaju vršioci regulisanih komunalnih djelatnosti u 2024. godini („Službeni list CG”, broj 16/24) ($68.973,96 \text{ €} * 87.824 / 145.013$).

Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija (29.116,36 €), utvrđeni su kao trogodišnji prosjek (2022. – 39.827,64 €; 2023. – 9.299,09 €; 2024. – 38.222,35 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Ovi troškovi ne iznose više od 1% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva i donacija i troškove reprezentacije [$1,0\% * (10.802.286,63 \text{ €} - 4.325,03 \text{ €} - 29.116,36 \text{ €}) = 107.688,45 \text{ €}$]. Dio troškova pomoći, sponzorstva i donacija alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 38.222,35 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 39.827,64 €; 2023. – 9.299,09 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj korisnika po djelatnostima* iz tabele 3.

Dio troškova advokatskih usluga alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 14.275,09 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak (2022. – 22.775,94 €; 2023. – 10.212,41 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 3.

Dio troškova usluga računovodstva i revizije alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 2.616,89 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 2.285,31 €; 2023. – 1.916,12 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 3.

Dio troškova stručnog obrazovanja zaposlenih alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 2.179,00 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni



trošak poslovanja (2022. – 2.447,72 €; 2023. – 2.872,62 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 3.

Dio troškova premija osiguranja alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 24.524,61 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 16.328,62 €; 2023. – 13.847,94 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 3.

Dio troškova platnog prometa alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 7.223,38 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 7.997,45 €; 2023. – 4.004,74 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 3.

Dio troškova članarina alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 3.033,97 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 5.167,78 €; 2023. – 6.464,50 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 3.

Dio troškova poreza i carina alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 1.097,61 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 2.124,97 €; 2023. – 286,57 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 3.

Dio sudskih troškova i troškova vještačenja alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 53.929,54 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 69.436,18 €; 2023. – 81.780,22 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj korisnika po djelatnostima* iz tabele 3.

Dio troškova taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 2.136,12 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 5.037,31 €; 2023. – 2.100,18 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 3.

Dio troškova oglasa u štampi i drugim medijima alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 809,67 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 146,82 €; 2023. – 504,91 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 3.

Dio ostalih nematerijalnih troškova alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 201.114,56 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 166.140,38 €; 2023. – 138.216,16 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj*



korisnika po djelatnostima iz tabele 3. Ostali nematerijalni troškovi obuhvataju sljedeće troškove: registracije vozila, zdravstvenih usluga, troškove prevodioca, stručne literature i časopisa, izdavanja licenci, usluge Pošte Crne Gore, usluga DOO „Putevi“ za vraćanje terena u prvobitno stanje nakon izvedenih radova od strane Podnosioca zahtjeva, usluge plaćanja taksi u okviru registrovanja vozila, usluge za pristup internetu i kablovskim operaterima, usluge baždarenja hlornih boca, usluge dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije prostorija Podnosioca zahtjeva, usluge za pristup Katalogu propisa, usluge raznih analiza od strane CETI-a, usluge fotokopiranja.

Troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, troškovi oglasa u štampi i drugim medijima i ostali nematerijalni troškovi su usklađeni sa inflacijom u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva nematerijalne troškove utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 i članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

g) Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga

Podnosilac zahtjeva nije utvrdio, odnosno nije planirao rashode kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga za 2025. godinu.

2.3.2. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima otplate kredita jedinice lokalne samouprave za izgradnju komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2025. godinu.

2.3.3. TROŠKOVI INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima za investiciono održavanje, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2025. godinu.

2.3.4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Ostali poslovni prihodi utvrđeni su u iznosu od 1.004.310,63 € i računati su kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od **952.113,25 €**.

Ostali poslovni prihodi obuhvataju: prihode od izrade priključaka (92.376,97 €); prihode od usluga mehanizacije (20.707,82 €); prihode od obavljanja specifičnih usluga (1.871,47 €); prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga (4.165,89 €); prihode od analiza vode (2.671,74 €); prihode od premija, subvencija, dotacija i donacija (156.153,22 €); odložene prihode u visini amortizacije komunalne infrastrukture (77.448,58 €); prihode od naknade za priključenje (124.742,12 €); prihode od prodaje vode drugom vršiocu (98.949,22 €); prihode od prodaje vode putem cistijerni (31.280,29 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (265.986,16 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (75.759,76 €).

Prihodi od izrade priključaka (2022. – 122.449,91 €; 2023. – 124.336,78 €; 2024. – 149.114,63 €); prihodi od usluga mehanizacije (2022. – 29.419,27 €; 2023. – 22.379,09 €; 2024. – 36.949,44 €); prihodi od obavljanja specifičnih usluga (2022. – 4.304,55 €; 2023. – 1.876,27 €; 2024. – 1.839,76 €); prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga (2022. – 1.076,22 €; 2023. – 12.574,38 €; 2024. – 4.203,21 €) i prihodi od analiza vode (2022. – 5.044,90 €; 2023. – 2.946,45 €; 2024. – 3.458,96 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka u skladu sa članom 16 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka regulatornog prihoda u visini od 70% ($0,70 * 131.967,11 \text{ €} = 92.376,97 \text{ €}$; $0,70 * 29.582,60 \text{ €} = 20.707,82 \text{ €}$; $0,70 * 2.673,53 \text{ €} = 1.871,47 \text{ €}$; $0,70 * 5.951,27 \text{ €} = 4.165,89 \text{ €}$; $0,70 * 3.816,77 \text{ €} = 2.671,74 \text{ €}$) u skladu sa članom 16 stav 8 Metodologije (121.793,89 €).

Prihodi od izrade priključaka, prihodi od usluga mehanizacije, prihodi od obavljanja specifičnih usluga i prihodi od analiza vode alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi javnog vodosnabdijevanja.

Dio prihoda od projektovanja i drugih sličnih usluga alociran je kao direktni ostali poslovni prihod javnog vodosnabdijevanja (2024. – 4.203,21 €), dok je preostali dio ovih prihoda alociran kao indirektni ostali poslovni prihod (2022. – 1.076,22 €; 2023. – 12.574,38 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 3.

Sljedeći ostali poslovni prihodi utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka u skladu sa članom 16 stav 3 Metodologije: prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija (2022. – 140.778,47 €; 2023. – 149.566,47 €; 2024. – 178.114,72 €); prihodi od naknade za priključenje (2022. – 140.703,51 €; 2023. – 91.703,99 €; 2024. – 141.818,87 €); prihodi od prodaje vode putem cistijerni (2022. – 34.639,96 €; 2023. – 35.260,39 €; 2024. – 23.940,53 €); prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (2022. – 286.335,42 €; 2023. – 207.032,53 €; 2024. – 304.590,54 €) i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (2022. – 73.086,11 €; 2023. – 103.724,96 €; 2024. –



50.468,20 €) i računaju se kao odbitna stavka regulatornog prihoda (653.921,56 €), u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije.

Prihodi od naknade za priključenje, prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave, prihodi od prodaje vode drugom vršiocu i prihodi od prodaje vode putem cistijerni alocirani su kao direktni ostali poslovni prihod javnog vodosnabdijevanja.

Dio prihoda od premija, subvencija, dotacija i donacija alociran je kao direktni ostali poslovni prihod javnog vodosnabdijevanja (2024. – 178.114,72 €), dok je preostali dio ovih prihoda alociran kao indirektni ostali poslovni prihod (2022. – 140.778,47 €; 2023. – 149.566,47 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 3.

Dio drugih ostalih poslovnih prihoda ostvarenih obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja alociran je kao direktni ostali poslovni prihod javnog vodosnabdijevanja (2022. – 38.398,56 €; 2023. – 77.994,88 €; 2024. – 50.468,20 €), dok je preostali dio ovih prihoda alociran kao indirektni ostali poslovni prihod (2022. – 34.687,55 €; 2023. – 25.730,08 €) primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 3. Drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja obuhvataju prihode od evidencija nelegalnih potrošača, prihode od zakupnina, prihode od javnog izvršitelja i prihode od sudskih taksi.

Odloženi prihodi u visini amortizacije komunalne infrastrukture utvrđeni su u visini tih prihoda ostvarenih u 2023. godini, u skladu sa članom 16 stav 6 tačka 2 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka regulatornog prihoda (2023. - 77.448,58 €), u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije. Dio odloženih prihoda u visini amortizacije komunalne infrastrukture alociran je kao direktni ostali poslovni prihod javnog vodosnabdijevanja (41.522,91 €), dok je preostali dio ovih prihoda alociran kao indirektni ostali poslovni prihod (35.925,67 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 3.

Prihodi od prodaje vode drugom vršiocu utvrđeni su kao planirani za regulatorni period na osnovu predloga cijena usluga prodaje vode drugom vršiocu, u skladu sa članom 16 stav 5 Metodologije i računati su kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije (98.949,22 €).

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna ostalih poslovnih prihoda, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva ostale poslovne prihode utvrdio u skladu sa članom 16 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

2.3.5. KOREKCIJE IZ PRETHODNOG PERIODA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Uvidom u službenu evidenciju Agencije, kao i dokumentaciju dostavljenu od strane Podnosioca zahtjeva, utvrđeno je da je Agencija, u skladu sa članom 49 stav 1 tačka 5 Zakona, donijela Odluku o davanju saglasnosti na predlog cijena usluga DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica za javno vodosnabdijevanje, isporuku vode za piće drugom vršiocu, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda za 2023. godinu, broj 22/2670-22 od 28.9.2022. godine. Takođe, uvidom u „Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, broj 4/23 od 19.1.2023. godine, utvrđeno je da je Skupština Glavnog grada - Podgorice, u skladu sa Zakonom, donijela Odluku, broj 02-016/22-965 od 30.12.2022. godine, o davanju saglasnosti na Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica, br. 01-078/22-22592/1 od 2.9.2022. godine, kojom se predlažu cijene za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, prečišćavanja komunalnih otpadanih voda i isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2023. godinu.

Dalje, uvidom u dostavljene račune za 2023. godinu, za fizička i pravna lica, utvrđeno je da je Podnosilac zahtjeva cijenu usluge, koja je određena u iznosima jednakim iznosima iz Odluke Agencije, broj 22/2670-22 od 28.9.2022. godine i Odluke Skupštine Glavnog grada - Podgorice, broj 02-016/22-965 od 30.12.2022. godine, primjenjivao počev od januara 2023. godine, tj. za period januar-decembar 2023. godine (12 mjeseci).

S tim u vezi, Podnosilac zahtjeva je, na obrascu 6 Priloga 4 Metodologije, utvrdio korekcije za 12 mjeseci 2023. godine, u skladu sa članom 34 Metodologije.

Korekcije za 12 mjeseci 2022. godine, kao jedan od elemenata regulatornog prihoda za 2024. godinu, utvrđene su u iznosu od 102.679,69 € u korist Podnosioca zahtjeva i odnose se na odstupanje ostvarenih od utvrđenih:

- a) troškova poslovanja na koje vršilac nije mogao da utiče u iznosu od 57.941,98 € u korist Podnosioca zahtjeva;
- b) iznosa regulatornog prihoda po osnovu obavljanja regulisane komunalne djelatnosti nastalog uslijed razlike ostvarenih od utvrđenih obračunskih veličina u iznosu od 108.032,96 € u korist korisnika; i
- c) ostalih poslovnih prihoda u iznosu od 152.770,67 € u korist Podnosioca zahtjeva.

a) Korekcije troškova poslovanja



Odstupanje ostvarenih od utvrđenih troškova poslovanja za 2023. godinu iznosi -57.941,98 € (377.657,21 € - 435.599,19 €). U skladu sa članom 18 stav 4 tačka 1 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 57.941,98 € u korist Podnosioca zahtjeva.

Utvrđeni troškovi poslovanja za 2023. godinu na koje vršilac nije mogao da utiče iznose 377.657,21 € i odnose se na: troškove analiza vode (19.559,68 €); troškove poreza i carina (1.088,24 €); troškove naknade za korišćenje voda (325.431,06 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (686,27 €); troškove naknade za regulatornu agenciju (27.949,39 €) i rashode kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga (2.942,57 €).

Ostvareni troškovi poslovanja u 2023. godini na koje vršilac nije mogao da utiče iznose 435.599,19 € i odnose se na: troškove analiza vode (22.335,80 €); troškove poreza i carina (286,57 €); troškove naknade za korišćenje voda (370.442,52 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (2.100,18 €); troškove naknade za regulatornu agenciju (37.491,55 €) i rashode kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga (2.942,57 €).

b) Korekcije regulatornog prihoda

Odstupanje ostvarenog od utvrđenog regulatornog prihoda za 2023. godinu iznosi -108.032,96 € (6.400.609,82 € - 6.508.642,78 €). U skladu sa članom 18 stav 3 tačka 2 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 108.032,96 € u korist korisnika.

Utvrđeni regulatorni prihod za 2023. godinu iznosi 6.400.609,82 € i čine ga prihod od fiksnog dijela cijene 916.150,23 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 830.665,80 € (77.300 korisnika * 0,8955 €/korisnik/mjesečno * 12 mjeseci) i prihoda od pravnih lica 85.484,43 € (7.955 korisnika * 0,8955 €/korisnik/mjesečno * 12 mjeseci) i prihod od varijabilnog dijela cijene 5.484.459,59 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 3.719.040,00 € (12.480.000 m³ * 0,2980 €/m³) i prihoda od pravnih lica 1.765.419,59 € (2.944.820 m³ * 0,5995 €/m³).

Ostvareni regulatorni prihod u 2023. godini iznosi 6.508.642,78 € i čine ga prihod od fiksnog dijela cijene 838.722,61 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 771.455,34 € (71.790 korisnika * 0,8955 €/korisnik/mjesečno * 12 mjeseci) i prihoda od pravnih lica 67.267,27 € (6.260 korisnika * 0,8955 €/korisnik/mjesečno * 12 mjeseci) i prihod od varijabilnog dijela cijene 5.669.920,17 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 3.648.574,03 € (12.243.537 m³ * 0,2980 €/m³) i prihoda od pravnih lica 2.021.346,14 € (3.371.720 m³ * 0,5995 €/m³).

c) Korekcije ostalih poslovnih prihoda

Odstupanje ostvarenih od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda koji su računati kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2023. godinu iznosi 152.770,67 €

(967.347,56 € - 814.576,89 €). U skladu sa članom 18 stav 4 tačka 2 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 152.770,67 € u korist Podnosioca zahtjeva.

Utvrđeni ostali poslovni prihodi koji su računati kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2023. godinu iznose 967.347,56 € i obuhvataju ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, i to: prihode od izrade priključaka (120.195,75 €); prihode od usluga mehanizacije (30.145,86 €); prihode od obavljanja specifičnih usluga (336,93 €); prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga (7.958,87 €) i prihode od analiza vode (1.775,27 €); kao i ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, i to: prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija (206.239,10 €); prihode od naknade za priključenje (135.367,68 €); prihode od prodaje vode drugom vršiocu (121.043,91 €); prihode od prodaje vode putem cistijerni (12.102,89 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (287.978,21 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (44.203,09 €).

Ostvareni ostali poslovni prihodi koji su računati kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2023. godinu iznose 814.576,89 € i obuhvataju ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, i to: prihode od izrade priključaka (87.035,75 €); prihode od usluga mehanizacije (15.665,36 €); prihode od obavljanja specifičnih usluga (1.313,39 €); prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga (8.802,07 €) i prihode od analiza vode (2.062,52 €); kao i ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, i to: prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija (149.566,47 €); prihode od naknade za priključenje (91.703,99 €); prihode od prodaje vode drugom vršiocu (112.409,47 €) i prihode od prodaje vode putem cistijerni (35.260,39 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (207.032,53 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (103.724,96 €).

2.4. OBRAČUNSKE VELIČINE

U skladu sa članom 15 stav 3 Metodologije, Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije - Obračunske veličine, utvrdio obračunske veličine kao planirane za regulatorni period, i one iznose:

- Broj korisnika: 82.974;
- Broj korisnika - fizička lica: 75.914;
- Broj korisnika - pravna lica: 7.060;



- Količina isporučene vode za piće: 17.000.000 m³;
- Količina isporučene vode za piće - fizička lica: 13.200.000 m³;
- Količina isporučene vode za piće - pravna lica: 3.800.000 m³.

2.5. ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA USLUGE ZA JAVNO VODOSNABDJEVANJE

Regulatorni prihod (9.952.853,07 €) se transponuje u fiksni i varijabilni dio cijene usluge, u skladu sa članom 19 Metodologije.

U skladu sa članom 19 stav 2 Metodologije Podnosilac zahtjeva je utvrdio procenat regulatornog prihoda (10,00%) na osnovu kojeg se dobija dio regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge i koji iznosi 995.285,31 € (10,00% * 9.952.853,07 €).

Dio regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge utvrđen je u skladu sa članom 19 stav 3 Metodologije, kao razlika regulatornog prihoda i dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge, u iznosu od 8.957.567,77 € (9.952.853,07 € - 995.285,31 €).

Dio regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge (995.285,31 €) alociran je u skladu sa članom 20 stav 2 tačka 1 Metodologije, prema broju korisnika, koji iznosi 82.974 i prikazan je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Fiksni dio cijene usluge utvrđen je u skladu sa članom 20 stav 3 Metodologije na mjesečnom nivou od **0,9996 € po korisniku** (995.285,31 € / 82.974 korisnika / 12 mjeseci).

Varijabilni dio cijene usluge je utvrđen u skladu sa članom 20 stav 7 Metodologije, alokacijom dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge (8.957.567,77 €) na količinu isporučene vode za piće, koja iznosi 17.000.000 m³ i prikazana je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene usluge utvrđen je u iznosu od **0,5269 €/m³** (8.957.567,77 € / 17.000.000 m³).

Nakon izvršene analize Zahtjeva i dostavljene dokumentacije Agencija je utvrdila da je predložena cijena usluge utvrđena u skladu sa odredbama Metodologije, pa je odlučeno kao u tački 1 podtačka a) dispozitiva ove odluke.

III. ANALIZA PREDLOGA REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOGA CIJENE USLUGE ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

3.1. PREDLOG REGULATORNOG PRIHODA I CIJENE USLUGE ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva je na obrascu iz Priloga 11 Metodologije - Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, prikazao utvrđeni predlog regulatornog prihoda i predlog cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2025. godinu.

Predlog regulatornog prihoda za 2025. utvrđen je u iznosu od **2.022.945,30 €**, a njegova struktura je prikazana u tabeli koja slijedi.

Tabela 4. Struktura regulatornog prihoda

R.b.	Elementi regulatornog prihoda	Utvrđeno (€)
I	Troškovi poslovanja	2.510.791,42
a)	Nabavna vrijednost prodane robe	0,00
b)	Troškovi materijala	239.086,11
c)	Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga	1.325.150,21
d)	Troškovi proizvodnih usluga	98.899,94
e)	Troškovi amortizacije i rezervisanja	522.231,27
f)	Nematerijalni troškovi	300.584,17
g)	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga	24.839,72
II	Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme	0,00
III	Troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme	0,00
IV	Ostali poslovni prihodi	500.920,04
V	Korekcije u korist Podnosioca zahtjeva	13.073,93
VI	REGULATORNI PRIHOD (I+II+III-IV+V)	2.022.945,30

Alokacijom regulatornog prihoda na obračunske veličine, u skladu sa odredbama Metodologije, utvrđen je predlog cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, i to:

- Fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou: **0,3073 € po korisniku;**
- Varijabilni dio cijene usluge: **0,1975 €/m³.**



3.2. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

U tabeli koja slijedi prikazan je procentualni udio indirektnih troškova poslovanja i indirektnih ostalih poslovnih prihoda koji je alociran na prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, u zavisnosti od odabranog ključa za alokaciju.

Tabela 5. Alokacija indirektnih troškova poslovanja i ostalih poslovnih prihoda na prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda

Ključ za alokaciju	2022.	2023.
Ukupni troškovi poslovanja (sa troškovima amortizacije) koji se mogu direktno odrediti po djelatnostima	19,37%	16,69%
Poslovni prihodi po djelatnostima	15,04%	16,90%
Broj korisnika po djelatnostima	28,40%	28,48%
Fakturisane količine po djelatnostima	25,37%	25,87%
Broj zaposlenih po djelatnostima	17,24%	14,97%

3.3. ANALIZA ELEMENATA REGULATORNOG PRIHODA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

3.3.1. TROŠKOVI POSLOVANJA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva je utvrdio troškove poslovanja za obavljanje djelatnosti prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda u iznosu od **2.510.791,42 €**, i to na sljedeći način:

a) Nabavna vrijednost prodate robe

Podnosilac zahtjeva nije utvrdio, odnosno nije planirao troškove nabavne vrijednosti prodate robe za 2025. godinu.

b) Troškovi materijala

Troškovi materijala utvrđeni su u iznosu od **239.086,11 €**.

Utvrđeni troškovi materijala obuhvataju: troškove nabavke materijala (193.515,31 €); troškove električne energije (9.398,46 €) i troškove goriva (36.172,34 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi nabavke materijala (2022. – 275.386,86 €; 2023. – 121.253,19 €; 2024. – 183.905,89 €); troškovi električne energije (2022. – 7.853,36 €; 2023. –



13.741,66 €; 2024. – 6.600,35 €) i troškovi goriva (2022. – 45.966,94 €; 2023. – 25.505,91 €; 2024. – 37.044,17 €).

Kako promjena troškova električne energije za 2023. godinu u odnosu na troškove električne energije koji su dobijeni na osnovu količina obračunskih elemenata iz 2023. godine i cijena obračunskih elemenata u 2024. godini, iznosi 0,91%, to nije zadovoljen uslov da se ovi troškovi utvrde kao planirani, u skladu sa članom 11 Metodologije.

Dio troškova nabavke materijala alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2022. – 202.415,03 €; 2023. – 92.086,51 €; 2024. – 183.905,89 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 72.971,83 €; 2023. – 29.166,67 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio troškova električne energije alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2022. – 26,11 €; 2023. – 568,54 €; 2024. – 6.600,35 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 7.827,25 €; 2023. – 13.173,12 €), primjenom ključa za alokaciju *Ukupni troškovi poslovanja (sa troškovima amortizacije) koji se mogu direktno odrediti po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio troškova goriva alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2022. – 32.665,65 €; 2023. – 18.888,50 €; 2024. – 37.044,17 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 13.301,29 €; 2023. – 6.617,41 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5.

Troškovi nabavke materijala su usklađeni sa inflacijom iz tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove materijala utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

c) Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga utvrđeni su u iznosu od **1.325.150,21 €**.

Utvrđeni troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga obuhvataju: troškove zarada i naknada zarada (bruto) (1.135.847,66 €); troškove poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (95.426,62 €);



troškove naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (9.392,23 €); troškove naknada upravnog i nadzornog odbora (2.254,59 €) i ostale lične rashode i naknade (82.229,12 €).

Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca utvrđeni su u skladu sa članom 36a Metodologije.

Faktor usklađivanja zarada za 2025. godinu je utvrđen u skladu sa članom 36a stav 2 Metodologije ($4.775,90 * 90,00 \text{ €} / 2.608,64 / 133,65 \text{ €} = 1,2329$), na osnovu sume vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene, utvrđenih članom 13 Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, br. 2/12, 32/12 i 93/23) (4.775,90), sume vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23), ne uključujući uvećanje koeficijenta složenosti po osnovu rada pod uslovima težim od uobičajenih i na kome je povećana odgovornost na poslu (2.608,64), obračunske vrijednosti koeficijenta u bruto iznosu utvrđene za 2024. godinu u skladu sa propisom kojim se uređuju zarade u javnom sektoru (90,00 €) i obračunske vrijednosti koeficijenta u bruto iznosu kod vršioca, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23) (133,65 €).

Kako faktor usklađivanja troškova zarada za 2025. godinu iznosi 1,2329 što je više od 1, to je zadovoljen uslov iz člana 36a stav 3 Metodologije, te su troškovi zarada i naknada zarada (bruto) ($921.281,25 \text{ €} * 1,2329 = 1.135.847,66 \text{ €}$) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca ($77.400,13 \text{ €} * 1,2329 = 95.426,62 \text{ €}$) utvrđeni u skladu sa članom 36a stav 1 Metodologije, na osnovu ostvarenih troškova zarada i naknada zarada (bruto) i troškova poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca u 2023. godini i faktora usklađivanja zarada za 2025. godinu.

Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca za 2023. godinu, alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 5.

Sljedeći troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (2022. – 14.176,66 €; 2023. – 5.413,78 €; 2024. – 8.586,24 €); troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora (2022.

– 2.082,00 €; 2023. – 2.479,88 €; 2024. – 2.201,88 €) i ostali lični rashodi i naknade (2022. – 106.975,78 €; 2023. – 41.998,48 €; 2024. – 97.713,11 €).

Dio troškova naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 8.586,24 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 14.176,66 €; 2023. – 5.413,78 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio troškova naknada upravnog i nadzornog odbora alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 2.201,88 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 2.082,00 €; 2023. – 2.479,88 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio ostalih ličnih rashoda i naknada alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 97.713,11 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 106.975,78 €; 2023. – 41.998,48 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 5. Ostali lični rashodi i naknade obuhvataju: troškove dnevnica za službeno putovanje, troškove smještaja na službenom putu, troškove prevoza na službenom putu, troškove smještaja i ishrane na terenu, troškove otpremnina kod odlaska u penziju, pomoć zaposlenima, troškove otpremnina po sporazumnom prekidu radnog odnosa, ostala lična primanja radnika – komisije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove zarada, naknada zarada i ostale lične rashode i troškove angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 i članom 36a Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

d) Troškovi proizvodnih usluga

Troškovi proizvodnih usluga utvrđeni su u iznosu od **98.899,94 €**.

Utvrđeni troškovi proizvodnih usluga obuhvataju: troškove transportnih usluga (8.317,29 €); troškove usluga održavanja (74.471,69 €); troškove zakupnina (4.521,07 €); troškove reklame i propagande (211,57 €); troškove komunalnih usluga (5.525,04 €) i troškove drugih proizvodnih usluga (5.853,28 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi transportnih usluga (2022. – 10.403,99 €; 2023. – 6.352,65 €; 2024. – 8.195,22 €); troškovi usluga održavanja (2022. – 98.564,45 €; 2023. –



56.137,55 €; 2024. – 68.713,06 €); troškovi zakupnina (2022. – 4.997,10 €; 2023. – 4.763,48 €; 2024. – 3.802,64 €); troškovi reklame i propagande (2022. – 44,35 €; 2023. – 344,63 €; 2024. – 245,73 €); troškovi komunalnih usluga (2022. – 5.760,92 €; 2023. – 5.384,61 €; 2024. – 5.429,59 €) i troškovi drugih proizvodnih usluga (2022. – 7.180,88 €; 2023. – 4.266,47 €; 2024. – 6.112,48 €).

Dio troškova transportnih usluga alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 8.195,22 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 10.403,99 €; 2023. – 6.352,65 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio troškova usluga održavanja alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2022. – 58.229,88 €; 2023. – 16.840,91 €; 2024. – 68.713,06 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 40.334,57 €; 2023. – 39.296,64 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio troškova zakupnina alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 3.802,64 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 4.997,10 €; 2023. – 4.763,48 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio troškova reklame i propagande alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 245,73 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 44,35 €; 2023. – 344,63 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio troškova komunalnih usluga alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 5.429,59 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 5.760,92 €; 2023. – 5.384,61 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio troškova drugih proizvodnih usluga alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 6.112,48 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 7.180,88 €; 2023. – 4.266,47 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5. Troškovi drugih proizvodnih usluga odnose se na projektantske usluge.

Troškovi transportnih usluga, troškovi usluga održavanja, troškovi zakupnina, troškovi reklame i propagande, troškovi komunalnih usluga i troškovi drugih proizvodnih usluga su usklađeni sa inflacijom iz tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove proizvodnih usluga utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

e) Troškovi amortizacije i rezervisanja

Troškovi amortizacije i rezervisanja utvrđeni su u iznosu od **522.231,27 €**.

Ovi troškovi utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za 2023. godinu, u skladu sa članom 10 stav 1 tač. 3 i 4 Metodologije.

Troškovi amortizacije i rezervisanja obuhvataju troškove amortizacije (466.953,98 €) i troškove rezervisanja (55.277,29 €).

Dio troškova amortizacije alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (366.327,38 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (100.626,60 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5.

Troškovi rezervisanja (55.277,29 €) alocirani su kao indirektni trošak poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 5.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove amortizacije i rezervisanja utvrdio u skladu sa članom 10 stav 1 tač. 3 i 4 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

f) Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi utvrđeni su u iznosu od **300.584,17 €**.

Utvrđeni nematerijalni troškovi obuhvataju: troškove advokatskih usluga (8.187,80 €); troškove usluga računovodstva i revizije (1.184,59 €); troškove stručnog obrazovanja zaposlenih (1.308,12 €); troškove reprezentacije (2.240,62 €); troškove premije osiguranja (9.495,01 €); troškove platnog prometa (3.330,39 €); troškove članarina (2.563,90 €); troškove poreza i carina (658,42 €); troškove naknade za zaštitu voda od zagađivanja (90.598,63 €); sudske troškove i troškove vještačenja (45.015,42 €); troškove taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) (1.606,91 €); troškove oglasa u štampi i drugim medijima (254,70 €); troškove naknade za



regulatornu agenciju (13.600,68 €); troškove pomoći, sponzorstva i donacija (17.833,76 €) i ostale nematerijalne troškove (102.705,22 €).

Sljedeći troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi advokatskih usluga (2022. – 11.728,83 €; 2023. – 5.476,36 €; 2024. – 7.358,22 €); troškovi usluga računovodstva i revizije (2022. – 1.176,85 €; 2023. – 1.027,51 €; 2024. – 1.349,40 €); troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih (2022. – 1.260,49 €; 2023. – 1.540,43 €; 2024. – 1.123,45 €); troškovi premije osiguranja (2022. – 8.408,68 €; 2023. – 7.425,91 €; 2024. – 12.650,45 €); troškovi platnog prometa (2022. – 4.118,41 €; 2023. – 2.147,53 €; 2024. – 3.725,23 €); troškovi članarina (2022. – 2.661,23 €; 2023. – 3.466,56 €; 2024. – 1.563,90 €); troškovi poreza i carina (2022. – 1.094,29 €; 2023. – 153,67 €; 2024. – 727,30 €); sudski troškovi i troškovi vještačenja (2022. – 45.647,18 €; 2023. – 54.103,82 €; 2024. – 35.295,27 €); troškovi taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) (2022. – 2.594,04 €; 2023. – 1.126,21 €; 2024. – 1.100,46 €); troškovi oglasa u štampi i drugim medijima (2022. – 75,61 €; 2023. – 270,75 €; 2024. – 417,72 €) i ostali nematerijalni troškovi (2022. – 109.220,29 €; 2023. – 91.440,48 €; 2024. – 107.454,88 €).

Troškovi reprezentacije (2.240,62 €) utvrđeni su kao trogodišnji prosjek (2022. – 3.216,11 €; 2023. – 938,00 €; 2024. – 2.567,74 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Ovi troškovi ne iznose više od 0,2% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva i donacija i troškove reprezentacije $[0,2\% * (2.510.791,42 € - 2.240,62 € - 17.833,76 €) = 4.981,43 €]$. Dio troškova reprezentacije alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 2.567,74 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 3.216,11 €; 2023. – 938,00 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5.

Troškovi naknade za zaštitu voda od zagađivanja (90.598,63 €), su utvrđeni u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije, kao planirani troškovi i alocirani su kao direktni troškovi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda. Podnosilac zahtjeva je obrazložio da je navedeni trošak utvrđen na osnovu iznosa naknade utvrđenog Rješenjem Uprave za vode, broj UPI 02-3354/24-95/2 od 1.4.2024. godine, o privremenom obračunu i uplati naknade za zaštitu voda od zagađivanja za 2024. godinu, koji je podijeljen sa dva, jer je ovaj trošak alociran u jednakom iznosu na prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda.

Troškovi naknade za regulatornu agenciju (13.600,68 €) su utvrđeni u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije, kao planirani troškovi i alocirani su kao direktni troškovi poslovanja. Ovi troškovi su utvrđeni na osnovu naknade koju plaća Podnosilac zahtjeva za 2024. godinu, u

iznosu od 68.973,96 € ($5.747,83 \text{ €} \cdot 12$) i alocirani su primjenom odnosa broja korisnika usluge upravljanja komunalnim otpadnim vodama (57.189) i ukupnog broja korisnika (145.013), koji su utvrđeni Odlukom o utvrđivanju iznosa naknade koju plaćaju vršioci regulisanih komunalnih djelatnosti u 2024. godini („Službeni list CG“, broj 16/24), dok je broj korisnika usluge upravljanja komunalnim otpadnim vodama podijeljen sa dva, jer se ovaj trošak alocira u jednakom iznosu na prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda ($68.973,96 \text{ €} \cdot 57.189 / 2 / 145.013$).

Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija (17.833,76 €), utvrđeni su kao trogodišnji prosjek (2022. – 26.182,60 €; 2023. – 6.152,05 €; 2024. – 21.166,64 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Ovi troškovi ne iznose više od 1% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva i donacija i troškove reprezentacije [$1,0\% \cdot (2.510.791,42 \text{ €} - 2.240,62 \text{ €} - 17.833,76 \text{ €}) = 24.907,17 \text{ €}$]. Dio troškova pomoći, sponzorstva i donacija alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 21.166,64 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 26.182,60 €; 2023. – 6.152,05 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj korisnika po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio troškova advokatskih usluga alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 7.358,22 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 11.728,83 €; 2023. – 5.476,36 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio troškova usluga računovodstva i revizije usluga alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 1.349,40 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 1.176,85 €; 2023. – 1.027,51 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio troškova stručnog obrazovanja zaposlenih alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 1.123,45 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 1.260,49 €; 2023. – 1.540,43 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio troškova premije osiguranja alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 12.650,45 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 8.408,68 €; 2023. – 7.425,91 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5.



Dio troškova platnog prometa alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 3.725,23 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 4.118,41 €; 2023. – 2.147,53 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio troškova članarina alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 1.563,90 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 2.661,23 €; 2023. – 3.466,56 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio troškova poreza i carina alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 727,30 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 1.094,29 €; 2023. – 153,67 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio sudskih troškova i troškova vještačenja alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 35.295,27 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 45.647,18 €; 2023. – 54.103,82 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj korisnika po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio troškova taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 1.100,46 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 2.594,04 €; 2023. – 1.126,21 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio troškova oglasa u štampi i drugim medijima alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 417,72 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 75,61 €; 2023. – 270,75 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio ostalih nematerijalnih troškova alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 107.454,88 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 109.220,29 €; 2023. – 91.440,48 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5. Ostali nematerijalni troškovi obuhvataju troškove: registracije vozila, zdravstvenih usluga, troškove prevodioca, stručne literature i časopisa, izdavanja licenci, usluge Pošte Crne Gore, usluga DOO „Putevi“ za vraćanje terena u prvobitno stanje nakon izvedenih radova od strane Podnosioca zahtjeva, usluge plaćanja taksi u okviru registrovanja vozila, usluge pristupa internetu i kablovskim operaterima,

usluge dezinfekcije, dezinfekcije i deratizacije prostorija Podnosioca zahtjeva, usluge za pristup Katalogu propisa, usluge raznih analiza od strane CETI-a, usluge fotokopiranja.

Troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, troškovi oglasa u štampi i drugim medijima i ostali nematerijalni troškovi su usklađeni sa inflacijom u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva nematerijalne troškove utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 i članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

g) Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga

Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga za 2025. godinu utvrđeni su u iznosu od 24.839,72 € na osnovu plana otplate kredita i alocirani su kao direktni troškovi poslovanja.

3.3.2. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima otplate kredita jedinice lokalne samouprave za izgradnju komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2025. godinu.

3.3.3. TROŠKOVI INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima za investiciono održavanje, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2025. godinu.

3.3.4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Ostali poslovni prihodi utvrđeni su u iznosu od 508.135,88 € i računati su kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od **500.920,04 €**.

Ostali poslovni prihodi obuhvataju: prihode od radova na mreži (3.498,80 €); prihode od obavljanja specifičnih usluga (12.375,04 €); prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga



(963,11 €); prihode od premija, subvencija, dotacija i donacija (33.381,55 €); odložene prihode u visini amortizacije komunalne infrastrukture (50.766,45 €); prihode od naknade za priključenje (11.140,96 €); prihode od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama (2.988,89 €); prihode od održavanja atmosferske kanalizacije (140.232,40 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (240.111,52 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (5.461,34 €).

Prihodi od radova na mreži (2022. – 1.047,15 €; 2023. – 2.894,44 €; 2024. – 11.053,25 €); prihodi od obavljanja specifičnih usluga (2022. – 16.387,50 €; 2023. – 18.394,25 €; 2024. – 18.254,13 €) i prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga (2022. – 220,60 €; 2023. – 3.036,98 €; 2024. – 870,03 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka u skladu sa članom 16 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka regulatornog prihoda u visini od 70% ($0,70 * 4.998,28 € = 3.498,80 €$; $0,70 * 17.678,63 € = 12.375,04 €$; $0,70 * 1.375,87 € = 963,11 €$) u skladu sa članom 16 stav 8 Metodologije (16.836,94 €).

Prihodi od radova na mreži i prihodi od obavljanja specifičnih usluga alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda.

Dio prihoda od projektovanja i drugih sličnih usluga alociran je kao direktni ostali poslovni prihod prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 870,03 €), dok je preostali dio ovih prihoda alociran kao indirektni ostali poslovni prihod (2022. – 220,60 €; 2023. – 3.036,98 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 5.

Sljedeći ostali poslovni prihodi utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka u skladu sa članom 16 stav 3 Metodologije: prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija (2022. – 28.856,53 €; 2023. – 36.123,41 €; 2024. – 35.164,70 €); prihodi od naknade za priključenje (2022. – 9.743,20 €; 2023. – 15.101,52 €; 2024. – 8.578,16 €); prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije (2022. – 140.217,76 €; 2023. – 140.269,31 €; 2024. – 140.210,13 €); prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (2022. – 371.649,56 €; 2023. – 116.163,43 €; 2024. – 232.521,57 €) i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2022. – 7.110,19 €; 2023. – 6.214,35 €; 2024. – 3.059,48 €) i računaju se kao odbitna stavka regulatornog prihoda (430.327,77 €), u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije.

Prihodi od naknade za priključenje, prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije i prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda.

Dio prihoda od premija, subvencija, dotacija i donacija alociran je kao direktni ostali poslovni prihod prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 35.164,70 €), dok je preostali dio ovih prihoda alociran kao indirektni ostali poslovni prihod (2022. – 27.809,38 €; 2023. – 36.123,41 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio drugih ostalih poslovnih prihoda ostvarenih obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda alociran je kao direktni ostali poslovni prihod prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 3.059,48 €), dok je preostali dio ovih prihoda alociran kao indirektni ostali poslovni prihod (2022. – 7.110,19 €; 2023. – 6.214,35 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 5. Drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, obuhvataju prihode od zakupnina, prihode od javnog izvršitelja i prihode od sudskih taksi.

Odloženi prihodi u visini amortizacije komunalne infrastrukture utvrđeni su u visini tih prihoda ostvarenih u 2023. godini, u skladu sa članom 16 stav 6 tačka 2 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka regulatornog prihoda (2023. - 50.766,45 €), u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije. Dio odloženih prihoda u visini amortizacije komunalne infrastrukture alociran je kao direktni ostali poslovni prihod prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (42.089,65 €), dok je preostali dio ovih prihoda alociran kao indirektni ostali poslovni prihod (8.676,80 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 5.

Prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama utvrđeni su kao planirani, u skladu sa članom 16 stav 5 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (2.988,89 €), u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna ostalih poslovnih prihoda, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva ostale poslovne prihode utvrdio u skladu sa članom 16 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

3.3.5. KOREKCIJE IZ PRETHODNOG PERIODA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Uvidom u službenu evidenciju Agencije, kao i dokumentaciju dostavljenu od strane Podnosioca zahtjeva, utvrđeno je da je Agencija, u skladu sa članom 49 stav 1 tačka 5 Zakona, donijela Odluku o davanju saglasnosti na predlog cijena usluga DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica za javno vodosnabdijevanje, isporuku vode za piće drugom vršiocu, prihvatanje i odvođenje



komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda za 2023. godinu, broj 22/2670-22 od 28.9.2022. godine. Takođe, uvidom u „Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, broj 4/23 od 19.1.2023. godine, utvrđeno je da je Skupština Glavnog grada - Podgorice, u skladu sa Zakonom, donijela Odluku, broj 02-016/22-965 od 30.12.2022. godine, o davanju saglasnosti na Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica, br. 01-078/22-22592/1 od 2.9.2022. godine, kojom se predlažu cijene za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, prečišćavanja komunalnih otpadanih voda i isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2023. godinu.

Dalje, uvidom u dostavljene račune za 2023. godinu, za fizička i pravna lica, utvrđeno je da je Podnosilac zahtjeva cijenu usluge, koja je određena u iznosima jednakim iznosima iz Odluke Agencije, broj 22/2670-22 od 28.9.2022. godine i Odluke Skupštine Glavnog grada - Podgorice, broj 02-016/22-965 od 30.12.2022. godine, primjenjivao počev od januara 2023. godine, tj. za period januar-decembar 2023. godine (12 mjeseci).

S tim u vezi, Podnosilac zahtjeva je, na obrascu 6 Priloga 4 Metodologije, utvrdio korekcije za 12 mjeseci 2023. godine, u skladu sa članom 34 Metodologije.

Korekcije za 12 mjeseci 2023. godine, kao jedan od elemenata regulatornog prihoda za 2024. godinu, utvrđene su u iznosu od 13.073,93 € u korist Podnosioca zahtjeva, i odnose se na odstupanje ostvarenih od utvrđenih:

1. troškova poslovanja na koje vršilac nije mogao uticati u iznosu od 78.324,26 € u korist Podnosioca zahtjeva;
2. iznosa regulatornog prihoda po osnovu obavljanja regulisane komunalne djelatnosti nastalog uslijed razlike ostvarenih od utvrđenih obračunskih veličina u iznosu od 96.622,17 € u korist korisnika; i
3. ostalih poslovnih prihoda u iznosu od 31.371,84 € u korist Podnosioca zahtjeva.

a) Korekcije troškova poslovanja

Odstupanje ostvarenih od utvrđenih troškova poslovanja za 2023. godinu iznosi -78.324,26 € (71.778,06 € - 150.102,32 €). U skladu sa članom 18 stav 4 tačka 1 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 78.324,26 € u korist Podnosioca zahtjeva.

Utvrđeni troškovi poslovanja za 2023. godinu na koje vršilac nije mogao da utiče iznose 71.778,06 € i odnose se na: troškove poreza i carina (561,32 €); troškove naknade za zaštitu voda (0,00 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (354,10 €); troškove naknade za

regulatornu agenciju (17.814,88 €) i rashode kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga (53.047,76 €).

Ostvareni troškovi poslovanja u 2023. godini na koje vršilac nije mogao da utiče iznose 150.102,32 € i odnose se na: troškove poreza i carina (153,67 €); troškove naknade za zaštitu voda od zagađivanja (83.424,17 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (1.126,21 €); troškove naknade za regulatornu agenciju (12.350,51 €) i rashode kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga (53.047,76 €).

b) Korekcije regulatornog prihoda

Odstupanje ostvarenog od utvrđenog regulatornog prihoda za 2023. godinu iznosi -96.622,17 € (1.464.898,59 € - 1.561.520,76 €). U skladu sa članom 18 stav 3 tačka 2 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 96.622,17 € u korist korisnika.

Utvrđeni regulatorni prihod za 2023. godinu iznosi 1.464.898,59 € i čine ga prihod od fiksnog dijela cijene 144.125,59 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 129.094,06 € (48.678 korisnika * 0,2210 €/korisnik/mjesečno * 12 mjeseci) i prihoda od pravnih lica 15.031,54 € (5.668 korisnika * 0,2210 €/korisnik/mjesečno * 12 mjeseci) i prihod od varijabilnog dijela cijene 1.320.773,00 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 865.840,00 € (6.320.000 m³ * 0,1370 €/m³) i prihoda od pravnih lica 454.933,00 € (1.630.000 m³ * 0,2791 €/m³).

Ostvareni regulatorni prihod u 2023. godini iznosi 1.561.520,76 € i čine ga prihod od fiksnog dijela cijene 136.938,45 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 124.947,88 € (47.115 korisnika * 0,2210 €/korisnik/mjesečno * 12 mjeseci) i prihoda od pravnih lica 11.990,58 € (4.521 korisnika * 0,2210 €/korisnik/mjesečno * 12 mjeseci) i prihod od varijabilnog dijela cijene 1.424.582,31 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 879.746,46 € (6.421.507 m³ * 0,1370 €/m³) i prihoda od pravnih lica 544.835,85 € (1.952.117 m³ * 0,2791 €/m³).

c) Korekcije ostalih poslovnih prihoda

Odstupanje ostvarenih od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda koji su računati kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2023. godinu iznosi 31.371,84 € (362.796,94 € - 331.425,10 €). U skladu sa članom 18 stav 4 tačka 2 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 31.371,84 € u korist Podnosioca zahtjeva.

Utvrđeni ostali poslovni prihodi koji su računati kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2023. godinu iznose 362.796,94 € i obuhvataju ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, i to: prihode od radova na mreži (11.239,41 €); prihode od obavljanja specifičnih usluga



(13.470,74 €) i prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga (1.650,63 €); kao i ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, i to: prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija (44.640,62 €); prihode od naknade za priključenje (8.491,29 €); prihode od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama (2.441,62 €); prihode od održavanja atmosferske kanalizacije (140.200,64 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (138.550,47 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2.111,52 €).

Ostvareni ostali poslovni prihodi koji su računati kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2023. godinu iznose 331.425,10 € i obuhvataju ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, i to: prihode od radova na mreži (2.026,11 €); prihode od obavljanja specifičnih usluga (12.875,98 €) i prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga (2.125,89 €); kao i ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, i to: prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija (36.123,41 €); prihode od naknade za priključenje (15.101,52 €); prihode od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama (525,11 €); prihode od održavanja atmosferske kanalizacije (140.269,31 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (116.163,43 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (6.214,35 €).

3.4. OBRAČUNSKE VELIČINE

U skladu sa članom 15 stav 3 Metodologije, Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije – Obračunske veličine, utvrdio obračunske veličine kao planirane za regulatorni period i one iznose:

- Broj korisnika: 54.856;
- Broj korisnika – fizička lica: 49.731;
- Broj korisnika – pravna lica: 5.125;
- Količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem: 9.220.000 m³;
- Količina prihvaćene komunalne otpadne vode - fizička lica: 6.870.000 m³;
- Količina prihvaćene komunalne otpadne vode - pravna lica: 2.350.000 m³.



3.5. ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA USLUGE ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Regulatorni prihod (2.022.945,30 €) se transponuje u fiksni i varijabilni dio cijene usluge, u skladu sa članom 19 Metodologije.

U skladu sa članom 19 stav 2 Metodologije Podnosilac zahtjeva je utvrdio procenat regulatornog prihoda (10,00%) na osnovu kojeg se dobija dio regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge i koji iznosi 202.294,53 € (10,00% * 2.022.945,30 €).

Dio regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge utvrđen je u skladu sa članom 19 stav 3 Metodologije, kao razlika regulatornog prihoda i dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge, u iznosu od 1.820.650,77 € (2.022.945,30 € - 202.294,53 €).

Fiksni dio cijene usluge je utvrđen u skladu sa članom 22 stav 2 Metodologije, alokacijom dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge (202.294,53 €) na broj korisnika, koji iznosi 54.856 i prikazan je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Fiksni dio cijene usluge utvrđen je na mjesečnom nivou od **0,3073 € po korisniku** (202.294,53 € / 54.856 korisnika / 12 mjeseci).

Varijabilni dio cijene usluge je utvrđen u skladu sa članom 22 stav 3 Metodologije, alokacijom dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge (1.820.650,77 €) na količinu prihvaćene količine komunalne otpadne vode, koja iznosi 9.220.000 m³ i prikazana je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene usluge utvrđen je u iznosu od **0,1975 €/m³** (1.820.650,77 € / 9.220.000 m³).

Nakon izvršene analize Zahtjeva i dostavljene dokumentacije Agencija je utvrdila da je predložena cijena usluge utvrđena u skladu sa odredbama Metodologije, pa je odlučeno kao u tački 1 podtačka b) dispozitiva ove odluke.



IV. ANALIZA PREDLOGA REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOGA CIJENE USLUGE ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

4.1. PREDLOG REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva je na obrascu iz Priloga 13 Metodologije - Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge prečišćavanja komunalnih otpadnih voda, prikazao utvrđeni predlog regulatornog prihoda i predlog cijene usluge prečišćavanja komunalnih otpadnih voda za 2025. godinu.

Predlog regulatornog prihoda za 2025. godinu utvrđen je u iznosu od **1.623.567,36 €**, a njegova struktura je prikazana u tabeli koja slijedi.

Tabela 6. Struktura regulatornog prihoda

R.b.	Elementi regulatornog prihoda	Utvrđeno (€)
I	Troškovi poslovanja	1.707.486,63
a)	Nabavna vrijednost prodate robe	0,00
b)	Troškovi materijala	200.038,38
c)	Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga	946.752,94
d)	Troškovi proizvodnih usluga	85.313,27
e)	Troškovi amortizacije i rezervisanja	177.386,06
f)	Nematerijalni troškovi	297.995,98
g)	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga	0,00
II	Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme	0,00
III	Troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme	0,00
IV	Ostali poslovni prihodi	96.238,51
V	Korekcije u korist Podnosioca zahtjeva	12.319,25
VI	REGULATORNI PRIHOD (I+II+III-IV+V)	1.623.567,36

Alokacijom regulatornog prihoda na obračunske veličine, u skladu sa odredbama Metodologije, utvrđen je predlog cijene usluge za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda, i to u iznosu od **0,1761 €/m³**.

4.2. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

U tabeli koja slijedi prikazan je procentualni udio indirektnih troškova poslovanja i indirektnih ostalih poslovnih prihoda koji je alociran na prečišćavanje komunalnih otpadnih voda, u zavisnosti od odabranog ključa za alokaciju.

Tabela 7. Alokacija indirektnih troškova poslovanja i ostalih poslovnih prihoda na prečišćavanje komunalnih otpadnih voda

Ključ za alokaciju	2022.	2023.
Ukupni troškovi poslovanja (sa troškovima amortizacije) koji se mogu direktno odrediti po djelatnostima	7,60%	8,03%
Poslovni prihodi po djelatnostima	11,58%	13,12%
Broj korisnika po djelatnostima	28,40%	28,48%
Fakturisane količine po djelatnostima	25,37%	25,87%
Broj zaposlenih po djelatnostima	10,34%	10,78%

4.3. ANALIZA ELEMENATA REGULATORNOG PRIHODA ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

4.3.1. TROŠKOVI POSLOVANJA ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva je utvrdio troškove poslovanja za obavljanje djelatnosti prečišćavanja komunalnih otpadnih voda u iznosu od **1.707.486,63 €**, i to na sljedeći način:

a) Nabavna vrijednost prodate robe

Podnosilac zahtjeva nije utvrdio, odnosno nije planirao troškove nabavne vrijednosti prodate robe za 2025. godinu.

b) Troškovi materijala

Troškovi materijala utvrđeni su u iznosu od **200.038,38 €**.

Utvrđeni troškovi materijala obuhvataju: troškove nabavke materijala (117.551,58 €); troškove električne energije (71.335,35 €) i troškove goriva (11.151,45 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi nabavke materijala (2022. – 132.250,74 €; 2023. – 113.871,63 €; 2024. – 106.532,36 €); troškovi električne energije (2022. – 70.299,34 €; 2023. – 70.155,36 €; 2024. – 73.551,36 €) i troškovi goriva (2022. – 13.765,29 €; 2023. – 7.398,17 €; 2024. – 12.290,88 €).

Kako promjena troškova električne energije za 2023. godinu u odnosu na troškove električne energije koji su dobijeni na osnovu količina obračunskih elemenata iz 2023. godine i cijena



obračunskih elemenata u 2024. godini, iznosi 0,91%, to nije zadovoljen uslov da se ovi troškovi utvrde kao planirani, u skladu sa članom 11 Metodologije.

Dio troškova nabavke materijala alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2022. – 88.467,64 €; 2023. – 92.871,63 €; 2024. – 106.532,36 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 43.783,10 €; 2023. – 21.000,01 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova električne energije alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2022. – 67.230,41 €; 2023. – 63.822,25 €; 2024. – 73.551,36 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 3.068,93 €; 2023. – 6.333,11 €), primjenom ključa za alokaciju *Ukupni troškovi poslovanja (sa troškovima amortizacije) koji se mogu direktno odrediti po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova goriva alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2022. – 464,00 €; 2023. – 780,76 €; 2024. – 12.290,88 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 13.301,29 €; 2023. – 6.617,41 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 7.

Troškovi nabavke materijala su usklađeni sa inflacijom iz tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove materijala utvrdio u skladu sa odredbama člana 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

c) Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga utvrđeni su u iznosu od **946.752,94 €**.

Utvrđeni troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga obuhvataju: troškove zarada i naknada zarada (bruto) (817.810,31 €); troškove poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (68.707,17 €); troškove naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (5.959,62 €); troškove naknada upravnog i nadzornog odbora (1.492,35 €) i ostale lične rashode i naknade (52.783,50 €).

Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca utvrđeni su u skladu sa članom 36a Metodologije.

Faktor usklađivanja zarada za 2025. godinu je utvrđen u skladu sa članom 36a stav 2 Metodologije ($4.775,90 * 90,00 \text{ €} / 2.608,64 / 133,65 \text{ €} = 1,2329$), na osnovu sume vrijednosti koeficijenta složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene, utvrđenih članom 13 Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, br. 2/12, 32/12 i 93/23) (4.775,90), sume vrijednosti koeficijenta složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23), ne uključujući uvećanje koeficijenta složenosti po osnovu rada pod uslovima težim od uobičajenih i na kome je povećana odgovornost na poslu (2.608,64), obračunske vrijednosti koeficijenta u bruto iznosu utvrđene za 2024. godinu u skladu sa propisom kojim se uređuju zarade u javnom sektoru (90,00 €) i obračunske vrijednosti koeficijenta u bruto iznosu kod vršioca, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23) (133,65 €).

Kako faktor usklađivanja troškova zarada za 2025. godinu iznosi 1,2329 što je više od 1, to je zadovoljen uslov iz člana 36a stav 3 Metodologije, te su troškovi zarada i naknada zarada (bruto) ($663.322,50 \text{ €} * 1,2329 = 817.810,31 \text{ €}$) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca ($55.728,09 \text{ €} * 1,2329 = 68.707,17 \text{ €}$) utvrđeni u skladu sa članom 36a stav 1 Metodologije, na osnovu ostvarenih troškova zarada i naknada zarada (bruto) i troškova poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca u 2023. godini i faktora usklađivanja zarada za 2025. godinu.

Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca za 2023. godinu, alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 7.

Sljedeći troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (2022. – 8.505,99 €; 2023. – 3.897,92 €; 2024. – 5.474,93 €); troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora (2022. – 1.249,20 €; 2023. – 1.785,51 €; 2024. – 1.442,33 €) i ostali lični rashodi i naknade (2022. – 64.185,47 €; 2023. – 30.238,90 €; 2024. – 63.926,13 €).

Dio troškova naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 5.474,93 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao



indirektni trošak poslovanja (2022. – 8.505,99 €; 2023. – 3.897,92 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova naknada upravnog i nadzornog odbora alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 1.442,33 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 1.249,20 €; 2023. – 1.785,51 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio ostalih ličnih rashoda i naknada alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 63.926,13 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 64.185,47 €; 2023. – 30.238,90 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 7. Ostali lični rashodi i naknade obuhvataju: troškove dnevnica za službeno putovanje, troškove smještaja na službenom putu, troškove prevoza na službenom putu, troškove smještaja i ishrane na terenu, troškove osiguranja od nezaposlenosti, troškove otpremnina kod odlaska u penziju, jubilarne nagrade, pomoć zaposlenima, troškove otpremnina po sporazumnom prekidu radnog odnosa, ostala lična primanja radnika – komisije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove zarada, naknada zarada i ostale lične rashode i troškove angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 i članom 36a Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

d) Troškovi proizvodnih usluga

Troškovi proizvodnih usluga utvrđeni su u iznosu od **85.313,27 €**.

Utvrđeni troškovi proizvodnih usluga obuhvataju: troškove transportnih usluga (5.381,74 €); troškove usluga održavanja (63.820,56 €); troškove zakupnina (4.521,07 €); troškove reklame i propagande (211,57 €); troškove komunalnih usluga (5.525,04 €) i troškove drugih proizvodnih usluga (5.853,28 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi transportnih usluga (2022. – 6.242,39 €; 2023. – 4.573,91 €; 2024. – 5.328,92 €); troškovi usluga održavanja (2022. – 71.643,02 €; 2023. – 62.846,19 €; 2024. – 56.972,48 €); troškovi zakupnina (2022. – 4.997,10 €; 2023. – 4.763,48 €; 2024. – 3.802,64 €); troškovi reklame i propagande (2022. – 44,35 €; 2023. – 344,63 €; 2024. – 245,73 €); troškovi komunalnih usluga (2022. – 5.760,92 €; 2023. – 5.384,61 €; 2024. – 5.429,59 €) i troškovi drugih proizvodnih usluga (2022. – 7.180,88 €; 2023. – 4.266,47 €; 2024. – 6.112,48 €).

Dio troškova transportnih usluga alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 5.328,92 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 6.242,39 €; 2023. – 4.573,91 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova usluga održavanja alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2022. – 31.308,46 €; 2023. – 23.549,54 €; 2024. – 56.972,48 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 44.782,23 €; 2023. – 39.296,64 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova zakupnina alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 3.802,64 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 4.997,10 €; 2023. – 4.763,48 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova reklame i propagande alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 245,73 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 44,35 €; 2023. – 344,63 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova komunalnih usluga alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 5.429,59 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 5.760,92 €; 2023. – 5.384,61 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova drugih proizvodnih usluga alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 6.112,48 €); dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 7.180,88 €; 2023. – 4.266,47 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 7. Troškovi drugih proizvodnih usluga odnose se na projektantske usluge.

Troškovi transportnih usluga, troškovi usluga održavanja, troškovi zakupnina, troškovi reklame i propagande, troškovi komunalnih usluga i troškovi drugih proizvodnih usluga su usklađeni sa inflacijom iz tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove proizvodnih usluga utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.



e) Troškovi amortizacije i rezervisanja

Troškovi amortizacije i rezervisanja utvrđeni su u iznosu od **177.386,06 €**.

Ovi troškovi utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za 2023. godinu, u skladu sa članom 10 stav 1 tač. 3 i 4 Metodologije.

Troškovi amortizacije i rezervisanja obuhvataju troškove amortizacije (137.586,41 €) i troškove rezervisanja (39.799,65 €).

Dio troškova amortizacije alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (36.959,81 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (100.626,60 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 7.

Troškovi rezervisanja (39.799,65 €) alocirani su kao indirektni trošak poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 7.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove amortizacije i rezervisanja utvrdio u skladu sa članom 10 stav 1 tač. 3 i 4 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

f) Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi utvrđeni su u iznosu od **297.995,98 €**.

Utvrđeni nematerijalni troškovi obuhvataju: troškove advokatskih usluga (8.187,80 €); troškove usluga računovodstva i revizije (1.184,59 €); troškove stručnog obrazovanja zaposlenih (1.308,12 €); troškove reprezentacije (2.220,51 €); troškove premije osiguranja (9.495,01 €); troškove platnog prometa (3.330,39 €); troškove članarina (2.563,90 €); troškove poreza i carina (658,42 €); troškove naknade za zaštitu voda od zagađivanja (90.598,63 €); sudske troškove i troškove vještačenja (45.015,42 €); troškove taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) (1.606,91 €); troškove oglasa u štampi i drugim medijima (254,70 €); troškove naknade za regulatornu agenciju (13.600,68 €); troškove pomoći, sponzorstva i donacija (15.265,68 €) i ostale nematerijalne troškove (102.705,22 €).

Sljedeći troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi advokatskih usluga (2022. – 11.728,83 €; 2023. – 5.476,36 €; 2024. – 7.358,22 €); troškovi usluga računovodstva i revizije (2022. – 1.176,85 €; 2023. – 1.027,51 €; 2024. – 1.349,40 €); troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih (2022. – 1.260,49 €; 2023. – 1.540,43 €; 2024. – 1.123,45 €); troškovi premije osiguranja (2022. – 8.408,68 €; 2023. – 7.425,91 €; 2024. – 12.650,45 €); troškovi platnog prometa (2022. – 4.118,41 €; 2023. – 2.147,53

€; 2024. – 3.725,23 €); troškovi članarina (2022. – 2.661,23 €; 2023. – 3.466,56 €; 2024. – 1.563,90 €); troškovi poreza i carina (2022. – 1.094,29 €; 2023. – 153,67 €; 2024. – 727,30 €); sudski troškovi i troškovi vještačenja (2022. – 45.647,18 €; 2023. – 54.103,82 €; 2024. – 35.295,27 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (2022. – 2.594,04 €; 2023. – 1.126,21 €; 2024. – 1.100,46 €); troškovi oglasa u štampi i drugim medijima (2022. – 75,61 €; 2023. – 270,75 €; 2024. – 417,72 €) i ostali nematerijalni troškovi (2022. – 109.220,29 €; 2023. – 91.440,48 €; 2024. – 107.454,88 €).

Troškovi reprezentacije (2.220,51 €) utvrđeni su kao trogodišnji prosjek (2022. – 3.216,11 €; 2023. – 938,00 €; 2024. – 2.507,42 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Ovi troškovi ne iznose više od 0,2% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva i donacija i troškove reprezentacije $[0,2\% * (1.707.486,63 \text{ €} - 2.220,51 \text{ €} - 15.265,68 \text{ €}) = 3.380,00 \text{ €}]$. Dio troškova reprezentacije alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 2.507,42 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 3.216,11 €; 2023. – 938,00 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 7.

Troškovi naknade za zaštitu voda od zagađivanja (90.598,63 €), su utvrđeni u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije i alocirani su kao direktni troškovi prečišćavanja komunalnih otpadnih voda. Podnosilac zahtjeva je obrazložio da je navedeni trošak utvrđen na osnovu iznosa naknade utvrđenog Rješenjem Uprave za vode, broj UPI 02-3354/24-95/2 od 1.4.2024. godine, o privremenom obračunu i uplati naknade za zaštitu voda od zagađivanja za 2024. godinu, koji je podijeljen sa dva, jer je ovaj trošak alociran u jednakom iznosu na prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda.

Troškovi naknade za regulatornu agenciju (13.600,68 €) su utvrđeni u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije, kao planirani troškovi i alocirani su kao direktni troškovi poslovanja. Ovi troškovi su utvrđeni na osnovu naknade koju plaća Podnosilac zahtjeva za 2024. godinu, u iznosu od 68.973,96 € $(5.747,83 \text{ €} * 12)$ i alocirani su primjenom odnosa broja korisnika usluge upravljanja komunalnim otpadnim vodama (57.189) i ukupnog broja korisnika (145.013), koji su utvrđeni Odlukom o utvrđivanju iznosa naknade koju plaćaju vršioци regulisanih komunalnih djelatnosti u 2024. godini („Službeni list CG”, broj 16/24), dok je broj korisnika usluge upravljanja komunalnim otpadnim vodama podijeljen sa dva, jer se ovaj trošak alocira u jednakom iznosu na prečišćavanje komunalnih otpadnih voda i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda $(68.973,96 \text{ €} * 57.189 / 2 / 145.013)$.

Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija (15.265,68 €), utvrđeni su kao trogodišnji prosjek (2022. – 26.182,60 €; 2023. – 6.152,05 €; 2024. – 13.462,40 €), u skladu sa članom 8 stav 8



Metodologije. Ovi troškovi ne iznose više od 1% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva i donacija i troškove reprezentacije [1,0% * (1.707.486,63 € - 2.220,51 € - 15.265,68 €) = 16.900,00 €]. Dio troškova pomoći, sponzorstva i donacija alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 13.462,40 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 26.182,60 €; 2023. – 6.152,05 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj korisnika po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova advokatskih usluga alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 7.358,22 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 11.728,83 €; 2023. – 5.476,36 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova usluga računovodstva i revizije alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 1.349,40 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 1.176,85 €; 2023. – 1.027,51 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova stručnog obrazovanja zaposlenih alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 1.123,45 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 1.260,49 €; 2023. – 1.540,43 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova premija osiguranja alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 12.650,45 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 8.408,68 €; 2023. – 7.425,91 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova platnog prometa alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 3.725,23 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 4.118,41 €; 2023. – 2.147,53 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova članarina alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 1.563,90 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 2.661,23 €; 2023. – 3.466,56 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova poreza i carina alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 727,30 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak

poslovanja (2022. – 1.094,29 €; 2023. – 153,67 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio sudskih troškova i troškova vještačenja alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 35.295,27 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 45.647,18 €; 2023. – 54.103,82 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj korisnika po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 1.100,46 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 2.594,04 €; 2023. – 1.126,21 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova oglasa u štampi i drugim medijima alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 417,72 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2021. – 75,61 €; 2023. – 270,75 €), primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio ostalih nematerijalnih troškova alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 107.454,88 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2022. – 109.220,29 €; 2023. – 91.440,48 €), primjenom ključa za alokaciju *Broj korisnika po djelatnostima* iz tabele 7. Ostali nematerijalni troškovi obuhvataju: troškove registracije vozila, zdravstvenih usluga, troškove prevodioca, stručne literature i časopisa, izdavanja licenci, usluge Pošte Crne Gore, usluga DOO „Putevi“ za vraćanje terena u prvobitno stanje nakon izvedenih radova od strane Podnosioca zahtjeva, usluge plaćanja taksi u okviru registrovanja vozila, usluge pristupa internetu i kablovskim operaterima, usluge dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije prostorija Podnosioca zahtjeva, usluge za pristup Katalogu propisa, usluge raznih analiza od strane CETI-a, usluge fotokopiranja.

Troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, troškovi oglasa u štampi i drugim medijima i ostali nematerijalni troškovi su usklađeni sa inflacijom u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva nematerijalne troškove utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 i članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.



g) Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga

Podnosilac zahtjeva nije utvrdio, odnosno planirano rashode kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga za 2025. godinu.

4.3.2. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima otplate kredita jedinice lokalne samouprave za izgradnju komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2025. godinu.

4.3.3. TROŠKOVI INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima za investiciono održavanje, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2025. godinu.

4.3.4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Ostali poslovni prihodi utvrđeni su u iznosu od 96.572,42 € i računati su kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od **96.238,51 €**.

Ostali poslovni prihodi obuhvataju: prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga (779,12 €); prihode od premija, subvencija, dotacija i donacija (24.888,62 €); odložene prihode u visini amortizacije komunalne infrastrukture (6.736,70 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (63.834,08 €).

Prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga (2022. – 169,79 €; 2023. – 2.357,92 €; 2024. – 811,36 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka u skladu sa članom 16 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka regulatornog prihoda u visini od 70% ($0,70 * 1.113,02 € = 779,12 €$) u skladu sa članom 16 stav 8 Metodologije (779,12 €).

Dio prihoda od projektovanja i drugih sličnih usluga alociran je kao direktni ostali poslovni prihod prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 811,36 €), dok je preostali dio ovih prihoda alociran kao indirektni ostali poslovni prihod (2022. – 169,79 €; 2023. – 2.357,92 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 7.

Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija (2022. – 22.210,40 €; 2023. – 28.046,36 €; 2024. – 24.409,10 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka u iznosu od 24.888,62 €, u

skladu sa članom 16 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka regulatornog prihoda (24.888,62 €), u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije. Dio prihoda od premija, subvencija, dotacija i donacija alociran je kao direktni ostali poslovni prihod prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 24.409,10 €), dok je preostali dio ovih prihoda alociran kao indirektni ostali poslovni prihod (2022. – 22.210,40 €; 2023. – 28.046,36 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 7.

Drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2022. – 65.136,60 €; 2023. – 64.488,84 €; 2024. – 61.876,80 €), utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka u iznosu od 63.834,08 €, u skladu sa članom 16 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka regulatornog prihoda u visini od (63.834,08 €), u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije. Dio drugih ostalih poslovnih prihoda ostvarenih obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prečišćavanja komunalnih otpadnih voda alociran je kao direktni ostali poslovni prihod prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2022. – 59.664,00 €; 2023. – 59.664,00 €; 2024. – 61.876,80 €), dok je preostali dio ovih prihoda alociran kao indirektni ostali poslovni prihod (2022. – 5.472,60 €; 2023. – 4.824,84 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 7. Drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prečišćavanja komunalnih otpadnih voda obuhvataju: prihode od tehnološke vode Plantaža i prihode od zakupnina, prihode od javnog izvršitelja i prihode od sudskih taksi.

Odloženi prihodi u visini amortizacije komunalne infrastrukture utvrđeni su u visini tih prihoda ostvarenih u 2023. godini, u skladu sa članom 16 stav 6 tačka 2 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka regulatornog prihoda (2023. - 6.736,70 €), u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije. Odloženi prihodi u visini amortizacije komunalne infrastrukture alocirani su kao indirektni ostali poslovni prihod (6.736,70 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 7.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna ostalih poslovnih prihoda, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva ostale poslovne prihode utvrdio u skladu sa članom 16 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

4.3.5. KOREKCIJE IZ PRETHODNOG PERIODA ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Uvidom u službenu evidenciju Agencije, kao i dokumentaciju dostavljenu od strane Podnosioca zahtjeva, utvrđeno je da je Agencija, u skladu sa članom 49 stav 1 tačka 5 Zakona, donijela Odluku o davanju saglasnosti na predlog cijena usluga DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica



za javno vodosnabdijevanje, isporuku vode za piće drugom vršiocu, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda za 2023. godinu, broj 22/2670-22 od 28.9.2022. godine. Takođe, uvidom u „Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, broj 4/23 od 19.1.2023. godine, utvrđeno je da je Skupština Glavnog grada - Podgorice, u skladu sa Zakonom, donijela Odluku, broj 02-016/22-965 od 30.12.2022. godine, o davanju saglasnosti na Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica, br. 01-078/22-22592/1 od 2.9.2022. godine, kojom se predlažu cijene za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, prečišćavanja komunalnih otpadanih voda i isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2023. godinu.

Dalje, uvidom u dostavljene račune za 2023. godinu, za fizička i pravna lica, utvrđeno je da je Podnosilac zahtjeva cijenu usluge, koja je određena u iznosima jednakim iznosima iz Odluke Agencije, broj 22/2670-22 od 28.9.2022. godine i Odluke Skupštine Glavnog grada - Podgorice, broj 02-016/22-965 od 30.12.2022. godine, primjenjivao počev od januara 2023. godine, tj. za period januar-decembar 2023. godine (12 mjeseci).

S tim u vezi, Podnosilac zahtjeva je, na obrascu 6 Priloga 4 Metodologije, utvrdio korekcije za 12 mjeseci 2023. godine, u skladu sa članom 34 Metodologije.

Korekcije za 12 mjeseci 2023. godine, kao jedan od elemenata regulatornog prihoda za 2024. godinu, utvrđene su u iznosu od 12.319,25 € u korist Podnosioca zahtjeva, i odnose se na odstupanje ostvarenih od utvrđenih:

1. troškova poslovanja na koje vršilac nije mogao uticati u iznosu od 78.324,26 € u korist Podnosioca zahtjeva;
2. iznosa regulatornog prihoda po osnovu obavljanja regulisane komunalne djelatnosti nastalog uslijed razlike ostvarenih od utvrđenih obračunskih veličina u iznosu od 61.467,84 € u korist korisnika; i
3. ostalih poslovnih prihoda u iznosu od 4.537,17 € u korist korisnika.

a) Korekcije troškova poslovanja

Odstupanje ostvarenih od utvrđenih troškova poslovanja za 2023. godinu iznosi -78.324,26 € (18.730,30 € - 97.054,56 €). U skladu sa članom 18 stav 4 tačka 1 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 78.324,26 € u korist Podnosioca zahtjeva.

Utvrđeni troškovi poslovanja za 2023. godinu na koje vršilac nije mogao da utiče iznose 18.730,30 € i odnose se na: troškove poreza i carina (561,32 €); troškove naknade za zaštitu

voda od zagađivanja (0,00 €); troškove taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) (354,10 €) i troškove naknade za regulatornu agenciju (17.814,88 €).

Ostvareni troškovi poslovanja u 2023. godini na koje vršilac nije mogao da utiče iznose 97.054,56 € i odnose se na: troškove poreza i carina (153,67 €); troškove naknade za zaštitu voda od zagađivanja (83.424,17 €); troškove taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) (1.126,21 €) i troškove naknade za regulatornu agenciju (12.350,51 €).

b) Korekcije regulatornog prihoda

Odstupanje ostvarenog od utvrđenog regulatornog prihoda za 2023. godinu iznosi -61.467,84 € (1.153.545,00 € - 1.215.012,84 €). U skladu sa članom 18 stav 3 tačka 2 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 61.467,84 € u korist korisnika.

Utvrđeni regulatorni prihod za 2023. godinu iznosi 1.153.545,00 € i čine ga prihodi od fizičkih lica 917.032,00 € ($6.320.000 \text{ m}^3 * 0,1451 \text{ €/m}^3$) i prihodi od pravnih lica 236.513,00 € ($1.630.000 \text{ m}^3 * 0,1451 \text{ €/m}^3$).

Ostvareni regulatorni prihod u 2023. godini iznosi 1.215.012,84 € i čine ga prihodi od fizičkih lica 931.760,67 € ($6.421.507 \text{ m}^3 * 0,1451 \text{ €/m}^3$) i prihodi od pravnih lica 283.252,18 € ($1.952.117 \text{ m}^3 * 0,1451 \text{ €/m}^3$).

c) Korekcije ostalih poslovnih prihoda

Odstupanje ostvarenih od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda koji su računati kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2023. godinu iznosi -4.537,17 € (89.648,57 € - 94.185,74 €). U skladu sa članom 18 stav 3 tačka 2 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 4.537,17 € u korist korisnika.

Utvrđeni ostali poslovni prihodi koji su računati kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2023. godinu iznose 89.648,57 € i obuhvataju ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, i to: prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga (1.569,06 €); kao i ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, i to: prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija (27.066,08 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (61.013,43 €).

Ostvareni ostali poslovni prihodi koji su računati kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2023. godinu iznose 94.185,74 € i obuhvataju ostale poslovne prihode



koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, i to: prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga (1.650,54 €); kao i ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, i to: prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija (28.046,36 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (64.488,84 €).

4.4. OBRAČUNSKE VELIČINE

U skladu sa članom 15 stav 3 Metodologije, Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije - Obračunske veličine, utvrdio obračunske veličine kao planirane za regulatorni period i to količinu prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koja se prečišćava u iznosu od 9.220.000 m³.

4.5. ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA I CIJENE USLUGE ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Cijena usluge prečišćavanje komunalnih otpadnih voda utvrđuje se u skladu sa članom 22 stav 6 Metodologije, alokacijom regulatornog prihoda za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda na količinu prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem koja se prečišćava, za regulatorni period. U skladu sa članom 15 stav 1 tačka 3 Metodologije, obračunska veličina je količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem, koji je priključen na postrojenje za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda.

U skladu sa članom 22 stav 6 Metodologije, cijena usluge za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda utvrđena je alokacijom regulatornog prihoda (1.623.567,36 €) na količinu prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koja se prečišćava, koja iznosi 9.220.000 m³ i prikazana je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Cijena usluge je utvrđena u iznosu od **0,1761 €/m³** (1.623.567,36 € / 9.220.000 m³).

Nakon izvršene analize Zahtjeva i dostavljene dokumentacije Agencija je utvrdila da je predložena cijena usluge utvrđena u skladu sa odredbama Metodologije, pa je odlučeno kao u tački 1 podtačka c) dispozitiva ove odluke.

V. ANALIZA PREDLOGA REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOGA CIJENE USLUGE ZA ISPORUKU VODE ZA PIĆE DRUGOM VRŠIOCU

5.1. PREDLOG CIJENE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI ISPORUKA VODE ZA PIĆE DRUGOM VRŠIOCU

U skladu sa članom 21 stav 1 Metodologije, cijena usluge za isporuku vode za piće drugom vršiocu utvrđuje se na osnovu troškova poslovanja i obračunskih veličina, dok je stavom 2 ovog člana propisano da troškovi poslovanja obuhvataju:

- a. troškove proizvodnje vode na vodoizvoru sa kojeg se voda isporučuje drugom vršiocu, i to troškove: materijala, goriva, električne energije, zaposlenih, amortizacije, usluga održavanja, analize vode, naknade za korišćenje voda i druge opravdane troškove proizvodnje koje vršilac dokaže u postupku davanja saglasnosti na predlog cijene usluge;
- b. troškove distribucije vode od vodoizvoru sa kojeg se voda za piće isporučuje drugom vršiocu do tačke isporuke vode tom vršiocu, i to troškove: električne energije, usluga održavanja i druge opravdane troškove distribucije koje vršilac dokaže u postupku davanja saglasnosti na predlog cijene usluge;
- c. indirektno troškove najviše u iznosu do 20% jediničnih troškova proizvodnje i distribucije prethodno navedenih troškova. Nadalje, članom 21 stav 4 Metodologije je propisano da se pod indirektnim troškovima smatraju troškovi koji nijesu direktno u vezi sa troškovima iz tač. a. i b., ali su u funkciji obavljanja regulisane komunalne djelatnosti vršioaca koji isporučuje vodu za piće drugom vršiocu, i to troškovi: računovodstva, opšte službe i drugi opravdani administrativni troškovi koje vršilac dokaže u postupku davanja saglasnosti na predlog cijene usluge.

Podaci na osnovu kojih vršilac utvrđuje cijenu usluge isporuke vode za piće drugom vršiocu se dostavljaju na obrascu Priloga 5 Metodologije, u skladu sa članom 21 stav 6 Metodologije.

Takođe, članom 21 stav 7 Metodologije je propisano da je vršilac koji isporučuje vodu za piće drugom vršiocu dužan da razdvoji troškove za javno vodosnabdijevanje, na troškove proizvodnje vode za piće na izvorištu sa kojeg se voda za piće isporučuje drugom vršiocu i ukupne troškove distribucije vode za piće primarnom mrežom, s tim da je stavom 8 ovog člana propisano da ako vršilac nema razdvojene troškove za period na osnovu kojih utvrđuje troškove poslovanja za regulatorni period, dužan je da uz zahtjev dostavi dokaz, odnosno način na koji je utvrdio te troškove.



Podnosilac zahtjeva je na obrascu iz Priloga 5 Metodologije - Utvrđivanje cijene usluge za isporuku vode za piće drugom vršiocu utvrdio predlog cijene za navedenu uslugu u iznosu od 0,0450 €/m³.

Navedena cijena utvrđena je na osnovu sljedećih elemenata:

- 1) Jedinični troškovi proizvodnje vode – 0,0375 €/m³;
- 2) Jedinični troškovi distribucije vode – 0,0000 €/m³;
- 3) Jedinični indirektni troškovi – 0,0075 €/m³.

5.2. ANALIZA PREDLOGA CIJENA ISPORUKE VODE ZA PIĆE DRUGOM VRŠIOCU

a) Jedinični trošak proizvodnje vode za drugog vršioca

Podnosilac zahtjeva utvrdio je jedinični trošak proizvodnje vode za drugog vršioca za 2025. godinu kao količnik troškova proizvodnje na vodoizvoru sa kojeg se voda isporučuje drugom vršiocu (359.815,35 €) i količine proizvedene vode sa izvorišta sa kojeg se voda isporučuje drugom vršiocu (9.600.000 m³), u iznosu od 0,0375 €/m³ (359.815,35 € / 9.600.000 m³).

Trošak proizvodnje na vodoizvoru Mareza, sa kojeg se voda isporučuje drugom vršiocu (DOO „Vodovod i kanalizacija“ Danilovgrad), obuhvata utvrđene: troškove materijala (1.269,43€); troškove goriva (120,00 €); troškove električne energije (243.565,91 €); troškove zaposlenih (27.061,14 €); troškove amortizacije i rezervisanja (28.935,47 €); troškove usluga održavanja (4.383,00 €); troškove analize vode (1.852,59 €); troškove naknade za korišćenje voda (44.033,23 €) i druge troškove proizvodnje (8.594,58 €).

Navedeni troškovi, osim troškova zaposlenih i troškova amortizacije i rezervisanja, utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i to na osnovu: troškova materijala (2022. – 1.412,69 €; 2023. – 628,74 €; 2024. – 1.766,85 €); troškova goriva (2022. – 100,00 €; 2023. – 160,00 €; 2024. – 100,00 €); troškova električne energije (2022. – 257.877,30 €; 2023. – 202.701,57 €; 2024. – 270.118,87 €); troškova usluga održavanja (2022. – 4.589,75 €; 2023. – 4.071,58 €; 2024. – 4.487,67 €); troškova analize vode (2022. – 1.800,00 €; 2023. – 2.080,00 €; 2024. – 1.677,78 €); troškova naknade za korišćenje voda (2022. – 40.500,39 €; 2023. – 43.241,06 €; 2024. – 48.358,24 €) i drugih troškova proizvodnje, koji se odnose na trošak hlora, (2022. – 10.086,93 €; 2023. – 9.183,30 €; 2024. – 6.513,50 €).

Troškovi zaposlenih utvrđeni su u skladu sa članom 36a Metodologije.

Faktor usklađivanja zarada za 2025. godinu je utvrđen u skladu sa članom 36a stav 2 Metodologije (4.775,90 * 90,00 € / 2.608,64 / 133,65 € = 1,2329), na osnovu sume vrijednosti

koeficijenta složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene, utvrđenih članom 13 Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, br. 2/12, 32/12 i 93/23) (4.775,90), sume vrijednosti koeficijenta složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23), ne uključujući uvećanje koeficijenta složenosti po osnovu rada pod uslovima težim od uobičajenih i na kome je povećana odgovornost na poslu (2.608,64), obračunske vrijednosti koeficijenta u bruto iznosu utvrđene za 2024. godinu u skladu sa propisom kojim se uređuju zarade u javnom sektoru (90,00 €) i obračunske vrijednosti koeficijenta u bruto iznosu kod vršioca, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23) (133,65 €).

Kako faktor usklađivanja troškova zarada za 2025. godinu iznosi 1,2329 što je više od 1, to je zadovoljen uslov iz člana 36a stav 3 Metodologije, te su troškovi zaposlenih (21.949,18 € * 1,2329 = 27.061,14 €) utvrđeni u skladu sa članom 36a stav 1 Metodologije, na osnovu ostvarenih troškova zarada zaposlenih u 2023. godini i faktora usklađivanja zarada za 2025. godinu.

Troškovi amortizacije i rezervisanja obuhvataju samo troškove rezervisanja (28.935,47) i utvrđeni su u visini tih troškova u 2023. godini, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 3 Metodologije.

b) Jedinični trošak distribucije vode za drugog vršioca

Podnosilac zahtjeva nema troškove distribucije vode za piće od vodoizvorišta Mareza do tačke isporuke vode drugom vršiocu na teritoriji opštine Danilovgrad.

c) Jedinični indirektni troškovi

Podnosilac zahtjeva utvrdio je jedinični indirektni trošak koji iznosi 0,0075 €/m³ (20,00% * 0,0375 €/m³).

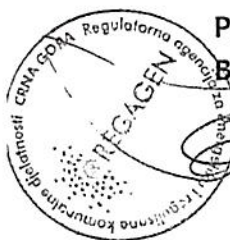
d) Predlog cijene usluge

Podnosilac zahtjeva utvrdio je predlog cijene za isporuku vode za piće drugom vršiocu kao sumu jediničnog troška proizvodnje i jediničnih indirektnih troškova u iznosu od **0,0450 €/m³** (0,0375 €/m³ + 0,0075 €/m³).

Nakon izvršene analize Zahtjeva i dostavljene dokumentacije Agencija je utvrdila da je predložena cijena usluge utvrđena u skladu sa odredbama Metodologije, pa je odlučeno kao u tački 1 podtačka d) dispozitiva ove odluke.

Članom 29 Metodologije propisano je da se odluke po zahtjevu za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga objavljuju na internet stranici Agencije, što je sadržano u tački 2 dispozitiva ove odluke.

Predsjednik Odbora
Branislav Prelević





Broj: 24/1793-24

Podgorica, 31.07.2024. godine

Pisarnica - DOO Vodovod i kanalizacija
Podgorica

Primljeno: 07.08.2024.				
Org. jed.	Sec. klas. znak	Rečni broj	Prilog	Vrijednost
		09-335/24-23216/2		

DOO VODOVOD I KANALIZACIJA

Zetskih vladara bb

81000 Podgorica

Predmet: Dostavljanje odluke Odbora Agencije

Poštovani,

U prilogu akta dostavljamo Odluku Agencije o davanju saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje, isporuku vode drugom vršiocu, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda za 2025. godinu, po vašem Zahtjevu, broj 09-335/24-11725/1 od 8.5.2024. godine.

Dodatno, ukazujemo da je članom 55 stav 1 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG“, br. 55/16, 66/19 i 140/22) propisano da vršilac komunalne djelatnosti podnosi zahtjev za davanje saglasnosti na visinu cijene komunalne usluge skupštini jedinice lokalne samouprave u roku ne dužem od 15 dana od dana dobijanja saglasnosti Agencije.

S poštovanjem,

Izvršni direktor

Igor Telesak



REGAGEN Regulatorna agencija za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti

Bulevar Svetog Petra Cetinjskog 96, 81000 Podgorica, Crna Gora
T: 00 382 20 229 615. 00 382 20 229 616 F: 00 382 20 229 755 E: regagen@t-com.me www.regagen.co.me

PIB: 02396491 ŽR: 520-34372-70, 510-4171-40, 520-34498-80