

Na osnovu člana 15 stav 1 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list Crne Gore", br. 55/16, 66/19, 140/22 i 84/24) i člana 54 stav 1 tačka 2 Statuta Glavnog grada ("Službeni list CG - Opštinski propisi", br. 8/19, 20/21 i 49/22), Skupština Glavnog grada - Podgorice, na sjednici održanoj 31. jula i 28. avgusta 2025. godine, d o n i j e l a j e -

ODLUKU

o javnom vodosnabdijevanju na teritoriji Glavnog grada

I. OPŠTE ODREDBE

Član 1

Ovom Odlukom propisuje se način i uslovi javnog vodosnabdijevanja Glavnog grada, upravljanje, korišćenje, održavanje i zaštita javnog vodovoda i druga pitanja od značaja za javno vodosnabdijevanje (u daljem tekstu: vodosnabdijevanje).

Član 2

Izrazi koji se u ovoj odluci upotrebljavaju za fizička lica u muškom rodu podrazumijevaju iste takve izraze za fizička lica u ženskom rodu.

Član 3

Poslove javnog vodosnabdijevanja obavlja vršilac regulisane komunalne djelatnosti kome su posebnom odlukom Skupštine Glavnog grada povjereni ovi poslovi (u daljem tekstu: Vršilac) u skladu sa zakonom kojim se uređuju komunalne djelatnosti (u daljem tekstu: Zakon) Pravilima o minimumu kvaliteta i obima poslova za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti (u daljem tekstu: Pravila), ovom Odlukom i godišnjim programom obavljanja komunalne djelatnosti Vršioca.

Član 4

Pojedini izrazi upotrijebljeni u ovoj odluci imaju sljedeće značenje:

1. izvoriste je prostor (izvor, dio rijeke ili jezera, akumulacija ili njen dio i akvifer ili njegov dio) na kome se zahvata ili predviđa zahvatanje vode za korišćenje.
2. voda namijenjena za ljudsku upotrebu je voda u izvornom stanju i nakon tretmana koja je namijenjena za piće, kuvanje, pripremu hrane ili druge potrebe domaćinstva bez obzira na njeno porijeklo i bez obzira da li je dostava iz distributivne mreže, iz cistijerni ili iz boca, odnosno iz posuda za vodu.
3. javni vodovod je sistem koji predstavlja skup uzajamno povezanih tehničko-sanitarnih objekata i opreme, izgrađen radi obezbjeđenja sanitarno-higijenski ispravne vode za stanovnike i privredu urbanih naselja.
4. vodomjer je mjerilo konstruisano za mjerenje, pamćenje i prikazivanje u mjernim uslovima, zapremine vode koja prolazi kroz mjerni pretvarač;
5. glavni vodomjer je mjerilo koje se nalazi na kraju spojnog dijela priključnog cjevovoda i služi za mjerenje količine vode za piće koja se isporučuje za više posebnih djelova objekta ili više objekata, odnosno više korisnika;
6. posebni vodomjer je mjerilo koje se nalazi iza glavnog zajedničkog vodomjera, na unutrašnjoj vodovodnoj instalaciji objekta i služi za mjerenje količine isporučene vode za piće u posebnom dijelu objekta, odnosno za jednog korisnika;
7. sklonište za vodomjer je podzemni objekat ili poseban dio u objektu korisnika u kojem su smješteni vodomjer i prateća armatura;

8. ovjeravanje vodomjera je postupak koji obuhvata pregled i žigosanje, odnosno izdavanje uvjerenja o ovjeravanju mjerila, pri čemu se konstatuje i potvrđuje da je mjerilo usklađeno sa propisanim metrološkim zahtjevima;

Član 5

Korisnik usluge javnog vodosnabdijevanja u smislu ove odluke je fizičko lice, pravno lice i preduzetnik čiji su objekti priključeni na javni vodovod na način i pod uslovima propisanim ovom odlukom (u daljem tekstu: korisnik).

Izuzetno od stava 1 ovog člana, korisnikom se smatra i drugo lice na koje je vlasnik nepokretnosti prenio obavezu plaćanja usluge vodosnabdijevanja, posebnim pravnim poslom koji je dostavio Vršiocu.

Član 6

Javni vodovod u smislu ove odluke čine:

- izvorišta sa zaštitnim zonama: Mareza, Zagorič, Konik, Čemovsko polje, Bioče i Vuksanlekići;
- crpne stanice sa potrebnom elektromašinskom i drugom opremom;
- uređaji za pripremu vode za piće;
- primarna i sekundarna vodovodna mreža sa svim uređajima i objektima;
- rezervoari;
- priključci od uličnog cjevovoda do glavnog vodomjera, uključujući taj vodomjer i zatvarače ispred i iza vodomjera, i
- sklonište za glavni vodomjer.

Član 7

Vršilac upravlja i održava objekte i uređaje javnog vodovoda iz člana 6 ove odluke.

Izuzetno od odredbe stava 1 ovog člana, sklonište za glavni vodomjer održava korisnik.

II. NAČIN I USLOVI PRUŽANJA USLUGA

Član 8

Vršilac je dužan da u redovnim uslovima, svim korisnicima isporučuje vodu namijenjenu za ljudsku upotrebu sa odgovarajućim pritiskom na mjestu spoja glavnog vodomjera sa javnim vodovodom, u skladu sa Pravilima i uslovima predviđenim posebnim propisom kojim se uređuju pitanja ispravnosti vode i tehničkim standardima u oblasti vodosnabdijevanja.

Ako raspoloživi pritisak u javnom vodosnadbijevanju nije dovoljan za potrebe korisnika, korisnik može da, o svom trošku, uz saglasnost vršioca ugradi uređaj za povišenje pritiska.

Uređaj za povišenje pritiska mora biti projektovan i izgrađen na način da ne utiče negativno na hidraulične uslove u javnom vodovodnom sistemu.

Član 9

Vršilac može da zaključi ugovor sa korisnikom javnog vodosnadbijevanja, pri čemu se smatra da je početkom pružanja komunalne usluge javnog vodosnadbijevanja nastao ugovorni odnos između vršioca i korisnika.

Član 10

U slučaju neplaniranih ili neočekivanih poremećaja ili prekida u obavljanju komunalne djelatnosti javnog vodosnabijevanja vršilac postupa u skladu sa članom 37 Zakona.

Vršilac je dužan da uzrok prekida ili poremećaja u pružanju usluge otkloni u što kraćem roku.

U slučaju planiranih ili očekivanih smetnji i prekida koji mogu nastati u pružanju komunalne usluge javnog vodosnabijevanja, primjenjuju se odredbe propisane članom 36 Zakona.

Kada se pružanje usluge javnog vodosnabijevanja prekida ili ograničava zbog planiranih radova, te radove je potrebno izvoditi u vrijeme kada uzrokuju najmanje neugodnosti za korisnika.

Ako prekid javnog vodosnabijevanja traje duže od 24 sata, vršilac je dužan da korisnicima obezbijedi snabdijevanje vodom za piće na drugi način.

U slučajevima iz st. 1 i 3 ovog člana Vršilac postupa u skladu i na način propisan Pravilima.

U slučaju neplaniranih ili neočekivanih poremećaja ili prekida u obavljanju komunalne djelatnosti javnog vodosnabijevanja Vršilac je dužan da vodu distribuira u skladu sa redom prvenstva utvrđenim posebnim propisom.

Zabranjeno je svako neracionalno trošenje vode, posebno u vrijeme smanjenog obima vodosnabijevanja (zalivanje bašte, poljoprivredne površine, pranje vozila, punjenje bazena i sl.).

Član 11

Vršilac može, u slučaju iznenadnog kvara na javnom vodovodu, bez prethodnog obavještenja da isključi sa javnog vodovoda pojedine korisnike, ali je dužno da odmah po isključenju obavijesti korisnike o razlogu i vremenu trajanja isključenja.

Član 12

Nadležna služba koja obavlja poslove zaštite i spašavanja ima pravo da za te potrebe koristi vodu sa protivpožarnog hidranta i drugog točućeg mjesta na javnom vodovodu, bez naknade.

Vršilac je dužan da mjesto na kojem se nalazi protivpožarni hidrant obilježi i obezbijedi.

Vršilac je dužan da nadležnoj službi iz stava 1 ovog člana dostavi spisak svih hidranata javnog vodovoda na uličnoj vodovodnoj mreži i da je obavijesti o svim promjenama u roku od sedam dana, od dana nastale promjene.

Član 13

Tekuće i investiciono održavanje objekata i uređaja javnog vodovoda vrši se u skladu sa Zakonom.

III. ODRŽAVANJE UNUTRAŠNJIH VODOVODNIH INSTALACIJA

Član 14

Unutrašnje vodovodne instalacije čine vodovodne cijevi, oprema i uređaji od zatvarača iza glavnog vodomjera do svih točućih uređaja u objektu i točućih uređaji, uključujući

posebni vodomjer sa zatvaračem ispred i iza vodomjera, koji se nalazi u zajedničkom ili posebnom dijelu zgrade.

Korisnik je dužan da redovno održava unutrašnje vodovodne instalacije, osim posebnog vodomjera, koji se nalazi u zajedničkom ili posebnom dijelu zgrade.

Član 15

Službenom licu Vršioca sa službenom legitimacijom, ovlašćenjem ili posebnim pisanim nalogom, mora se dozvoliti pristup nepokretnosti, odnosno prostoriji u kojoj se nalaze instalacije, uređaji i potrošna mjesta spojena sa javnim vodovodom radi izvršenja određenih radova, kontrole, očitavanja vodomjera i sl.

Službeno lice Vršioca u slučaju iz stava 1 ovog člana je dužno da pokaže korisniku službenu legitimaciju, ovlašćenje ili nalog prije početka izvršenja radova, kontrole ili očitavanja vodomjera.

Član 16

Ako Vršilac uoči kvar na unutrašnjoj vodovodnoj instalaciji dužan je da postupi na način propisan Pravilima.

Član 17

Korisnik može o sopstvenom trošku tražiti pregled unutrašnjih vodovodnih instalacija. O izvršenom pregledu instalacija, korisniku se dostavlja zapisnik.

Član 18

Pored zabrana propisanih Zakonom, zabranjeno je neovlašćeno koristiti vodu, a naročito vršiti:

- zatvaranje ili otvaranje zatvarača na primarnoj ili sekundarnoj vodovodnoj mreži;
- neovlašćeno izmještanje registrovanog vodomjera iz postojećeg skloništa;
- neovlašćeno priključenje sa ili bez vodomjera, na javni vodovod;
- korišćenje vode preko neregistrovanog priključka;
- okretanje vodomjera suprotno od smjera za mjerenje potrošnje vode;
- ugradnju uređaja za povišenje pritiska bez saglasnosti Vršioca.

IV. UPRAVLJANJE I KORIŠĆENJE JAVNOG VODOVODA

Član 19

Investitor, odnosno vlasnik objekta na području sa izgrađenim javnim vodovodom dužan je da objekat priključi na javni vodovod u skladu sa zakonom i ovom odlukom.

Investitor, odnosno vlasnik objekta na području gdje nije izgrađena kanalizaciona mreža, može priključiti objekat na javni vodovod pod uslovom da je prethodno riješio pitanje odvođenja i tretmana otpadnih voda iz objekta.

Član 20

Unutrašnje vodovodne instalacije investitor, odnosno vlasnik objekta spaja sa javnim vodovodom na mjestu povezivanja sa glavnim vodomjerom, preko vodovodnog priključka.

Član 21

Vršilac izdaje uslove za izradu tehničke dokumentacije u skladu sa zakonom kojim se uređuje sistem uređenja prostora.

Uslovi iz stava 1 ovog člana naročito sadrže: podatke o položaju postojeće vodovodne mreže i njenim kapacitetima, uslove pod kojima je dozvoljeno priključenje, lokaciju skloništa za vodomjer u skladu sa Pravilima, ugradnja vodomjera u skladu sa procedurama iz člana 40 ove odluke, kao i ostale podatke od značaja za izradu tehničke dokumentacije.

Član 22

Vršilac daje saglasnost na tehničku dokumentaciju objekta, za koji se traži priključenje na javni vodovod, u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva, u skladu sa zakonom kojim se uređuje izgradnja objekata.

Član 23

Vršilac ugrađuje priključak na javni vodovod na osnovu prijave gradnje/građevinske dozvole, tehničke i druge dokumentacije u skladu sa zakonom ili drugim propisom, kojim se uređuje izgradnja objekata i objekata od opšteg interesa.

Član 24

Vršilac vrši priključenje objekta na javni vodovod na osnovu pisanog zahtjeva investitora, odnosno vlasnika objekta.

Uz zahtjev iz stava 1 ovog člana investitor dostavlja: prijavu gradnje/građevinsku dozvolu, izvod iz projekta vodovodnih instalacija objekta, kao i drugu dokumentaciju propisanu članom 44 ove odluke.

Vršilac vrši priključenje objekta na javni vodovod najkasnije u roku od 10 dana od dana prijema dokaza o uplati naknade na ime troškova priključenja.

Član 25

Privremeni vodovodni priključak se izdaje za potrebe gradilišta, privremenog objekta ili kada ne postoje uslovi za trajno priključenje objekta na javni vodovod.

Investitor, odnosno vlasnik privremenog objekta podnosi zahtjev Vršiocu za izdavanje odobrenja za vodovodni priključak iz stava 1 ovog člana.

U odobrenju iz stava 2 ovog člana mora biti određen rok na koji se izdaje.

Uz zahtjev iz stava 2 ovog člana dostavlja se prijava postavljanja, odnosno građenja privremenog objekta, a za ostale objekte prijava građenja/građevinska dozvola.

Vršilac vrši priključenje objekta iz stava 1 ovog člana na javni vodovod preko privremenog vodovodnog priključka, najkasnije u roku od 10 dana od dana prijema dokaza o uplati naknade na ime troškova priključenja.

Član 26

U postupku legalizacije bespravnih objekata, u smislu zakona kojim se uređuje sistem uređenja prostora, prilikom priključenja ovih objekata na javni vodovod, primjenjivaće se odredbe ove Odluke.

Član 27

Individualni stambeni objekat koji se priključuje na javni vodovod mora imati glavni vodomjer prema uslovima utvrđenim od strane Vršioaca.

Stambena zgrada mora imati za svaki ulaz glavni vodomjer koji se nalazi van zgrade, prema uslovima utvrđenim od strane Vršioaca.

Investitor nove stambene zgrade dužan je da za svaki posebni dio stambene zgrade ugradi posebni vodomjer, koji je dostupan za očitavanje iz zajedničkog dijela zgrade.

Vlasnik posebnog dijela postojeće stambene zgrade, koji nema poseban vodomjer može isti ugraditi o svom trošku, prema uslovima utvrđenim od strane Vršioca.

Poslovne zgrade i poslovne prostorije moraju imati posebni vodomjer prema uslovima utvrđenim od strane Vršioca.

Član 28

Vodomjer mora biti smješten u skloništu za vodomjer koje izgrađuje investitor, odnosno vlasnik objekta, o svom trošku.

Sklonište za vodomjer se izgrađuje prema uslovima iz člana 21 st. 1 i 2 ove odluke i prema Pravilima.

Korisnik je dužan da sklonište za vodomjer održava o svom trošku i stara se da bude uredno i pristupačno.

Član 29

Sklonište za vodomjer korisnik je dužan prilagoditi uslovima propisanim članom 21 st. 1 i 2 ove odluke u roku od 10 dana od dana prijema pisane opomene Vršioca.

Ako korisnik u roku iz stava 1 ovog člana ne prilagodi sklonište za vodomjer propisanim uslovima, Vršilac će izvršiti naznačene radove za dovođenje skloništa u propisano stanje, o trošku korisnika.

V. ODRŽAVANJE VODOVODNOG PRIKLJUČKA

Član 30

Vršilac vrši održavanje priključka, glavnog vodomjera i zatvarača ispred i iza glavnog vodomjera, kao i posebnog vodomjera koji je smješten u posebnom ili zajedničkom dijelu zgrade.

Izuzetno, ako je investitor ugradio posebne vodomjere savremenije tehnologije, od uslova propisanih od strane Vršioca, međusobna prava i obaveze u pogledu njihovog održavanja urediće se posebnim ugovorom.

Član 31

Korisnik je obavezan da svaki kvar na priključku ili vodomjeru i njegovoj armaturi odmah prijavi Vršiocu.

Ako se ustanovi da je vodomjer neispravan, Vršilac je dužan da ga zamijeni o svom trošku.

Ako se ustanovi da je vodomjer ispravan, troškove ispitivanja snosi korisnik.

Vršilac preduzima mjere na otklanjanju štete ili kvara na vodomjeru u skladu i na način propisan Pravilima.

Troškove otuđenja uređaja, kao i troškove otklanjanja štete na objektima i uređajima iz člana 30 stav 1 ove odluke, prouzrokovane od strane korisnika, snosi korisnik.

Član 32

Vršilac je dužan da poslove ugradnje, zamjene, premještanja, uklanjanja i održavanja vodomjera i prateće armature vrši u skladu sa Pravilima i procedurama.

Vršilac je dužan da poslove redovnog ovjeravanja vodomjera vrši u skladu sa propisom kojim su uređuje oblast metrologije.

Član 33

Za vršenje popravki na javnom vodovodu i priključku, nije potrebna saglasnost vlasnika nepokretnosti, ali je Vršilac dužan da ga o planiranim radovima prethodno obavijesti.

Ako se radi o hitnim radovima, Vršilac ima pravo da odmah otpočne sa radovima i vlasnika nepokretnosti o tome obavijesti u toku ili nakon izvedenih radova.

VI. ZAŠTITA JAVNOG VODOVODA

Član 34

Objekti i uređaji javnog vodovoda moraju biti zaštićeni od uticaja spoljne temperature i fizičkih oštećenja.

Član 35

Vodovodne cijevi se po pravilu ne mogu ukrštati sa kanalima za odvod otpadnih voda, a ako je to neophodno vodovodna cijev se mora provući kroz zaštitnu cijev od odgovarajućeg materijala i pod uslovima iz člana 21 ove odluke.

Na prostoru gdje je izgrađena septička ili prelivna jama, vodovodne cijevi po pravilu se postavljaju na minimalnoj udaljenosti od 3m od spoljašnjeg zida jame.

Član 36

Vodovodne instalacije se polažu ispod drugih instalacija ukoliko je to moguće, osim kod instalacija za odvođenje otpadnih voda, kada se postavljaju iznad.

Građevinski radovi iznad, ispod ili u neposrednoj blizini objekta i uređaja javnog vodovoda, mogu se izvoditi samo uz saglasnost Vršioca.

Sve radove na zaštiti i obezbjeđenju objekata i uređaja iz stava 2 ovog člana izvodi Vršilac ili drugi izvođač pod nadzorom Vršioca, o trošku investitora.

Član 37

U slučaju naglog prodora štetnih i/ili opasnih materija i/ili mikroorganizama u izvorište ili objekte za javno vodosnabdijevanje, u količinama koje mogu da budu štetne ili opasne po zdravlje ljudi, a posljedica su ljudskih aktivnosti (iznenadno/akcidentno zagađenje), Vršilac je dužan da o tome odmah obavijesti potrošače i Institut za javno zdravlje objavljivanjem obavještenja na svojoj internet stranici i u drugim sredstvima javne komunikacije.

U slučaju iz stava 1 ovog člana, Vršilac je obavezan da odmah preduzme sve potrebne mjere na otklanjanju uticaja na kvalitet i higijensku ispravnost vode.

VII. PRAVA I OBAVEZE VRŠIOCA

Član 38

Vršilac privremeno uskraćuje korisniku isporuku vode iz razloga utvrđenih članom 35 stav 1 Zakona.

Vršilac o tome obavještava korisnika dostavljanjem obavještenja, najmanje osam dana prije privremenog uskraćivanja usluge.

Obavještenje iz stava 2 ovog člana naročito sadrži:

- 1) podatke o vršiocu (naziv, adresa);
- 2) podatke o korisniku (ime i prezime, odnosno naziv, korisnički broj);

- 3) razlog privremenog uskraćivanja usluge;
- 4) mjere koje korisnik treba da preduzme radi otklanjanja razloga privremenog uskraćivanja usluge;
- 5) obavještenje o načinu, vremenu i mjestu podnošenja prigovora u slučaju privremenog uskraćivanja usluge.

Član 39

Radi obezbjeđivanja kontinuirane i kvalitetne usluge, Vršilac upravlja i održava javni vodovodni sistem u skladu sa zakonom, smjernicama, normativima, tehničkim pravilima i godišnjim programom obavljanja komunalne djelatnosti Vršioca.

Radi obezbjeđivanja zdravstveno ispravne i čiste vode, Vršilac sprovodi ispiranje javnog vodovodnog sistema najmanje jednom u tri godine.

Član 40

Vršilac je dužan da donosi procedure kojima definiriše bliži način ugradnje, zamjene, premještanja, uklanjanja i održavanja vodomjera i prateće armature, kao i da vodi evidenciju vodomjera u skladu sa Pravilima.

Član 41

Vršilac je dužan da obezbijedi mogućnost prijave kvarova, u skladu i na način propisan Pravilima.

Član 42

Vršilac je dužan da, u redovnim uslovima, vrši isporuku vode vršiocu komunalne djelatnosti kome su posebnom odlukom Skupštine Glavnog grada povjereni poslovi obavljanja komunalne djelatnosti održavanja čistoće i održavanja i zaštite javnih zelenih površina, za potrebe pranja i polivanja ulica i zalivanja zelenih javnih površina.

Uslovi i način isporuke vode za potrebe iz prethodnog stava određuju se ugovorom.

VIII. PRAVA I OBAVEZE KORISNIKA USLUGA

Član 43

Korisnik ima pravo na jednako i nesmetano korišćenje usluge vodosnabdijevanja, pod uslovima propisanim Zakonom, Pravilima i ovom odlukom.

Član 44

Investitor novog objekta u etažnoj svojini, obavezan je da dostavi Vršiocu podatke o: vlasniku, odnosno korisniku posebnog dijela zgrade sa bližim podacima o posebnom dijelu zgrade i broju posebnog vodomjera, kao i primjerak svakog zaključenog ugovora o kupoprodaji posebnog dijela zgrade, radi unošenja vlasnika u evidenciju korisnika.

Član 45

Korisnik je dužan da Vršiocu pisanim putem prijavi sve nastale promjene od značaja za pružanje usluga vodosnabdijevanja (promjena vlasnika, broja članova porodičnog domaćinstva, privremenog odsustva i sl.) u roku od sedam dana od dana nastanka promjene i priloži odgovarajući dokaz.

Član 46

Korisnik otkazuje korišćenje usluge vodosnabdijevanja pisanim zahtjevom podnijetim Vršiocu, najmanje sedam dana prije prestanka korišćenja.

Član 47

Zaštita prava korisnika ostvaruje se na način propisan odredbama Zakona i zakona kojim se uređuje zaštitu potrošača.

IX. OBRAČUN I NAPLATA IZVRŠENIH USLUGA

Član 48

Za utrošenu vodu, korisnik plaća naknadu koju cjenovnikom utvrđuje Vršilac.

Cjenovnik Vršioca donosi se na način propisan Zakonom.

Korisnik je dužan da Vršiocu plaća naknadu za utrošenu vodu sve do prestanka korišćenja usluge vodosnabdijevanja.

Vršilac je dužan da poslove očitavanja vodomjera vrši po uslovima i na način propisan Pravilima.

Obračunski period je po pravilu vremenski interval od mjesec dana.

Vršilac može da odredi ili ugovori sa korisnikom kraći, odnosno duži obračunski period od obračunskog perioda iz stava 5 ovog člana.

Na poslove utvrđivanja količine isporučene vode, račun za isporučenu vodu i cijenu, koji nijesu propisani ovom odlukom, shodno se primjenjuju odredbe Zakona i Pravila.

Član 49

Kod objekata u etažnoj svojini, u kojima posebni djelovi stambene zgrade nemaju vodomjere, količina isporučene vode raspoređuje se prema broju članova domaćinstva korisnika posebnog dijela zgrade, a prema evidenciji organa upravljanja.

Kod objekata u etažnoj svojini, u kojima pojedini posebni djelovi stambene zgrade imaju posebne vodomjere, od ukupne količine isporučene vode evidentirane na glavnom vodomjeru oduzima se ukupno očitana voda na posebnim vodomjerima, a razlika se raspoređuje na način propisan u stavu 1 ovog člana.

Član 50

Ako u objektu postoji glavni i posebni vodomjer za sve posebne djelove stambene zgrade, koji je ugrađen uz prethodno odobrenje Vršioca, količina isporučene vode korisniku se mjeri očitavanjem posebnog vodomjera.

Ako postoji razlika u stanju potrošnje vode između glavnog vodomjera i zbira potrošnje sa posebnih vodomjera, ista se raspoređuje srazmjerno potrošnji na posebnom vodomjeru svakog korisnika.

Član 51

Utrošak vode u slučaju neispravnosti vodomjera utvrđuje se prema utrošku vode u istom mjesecu prethodne godine ako je vodomjer bio ispravan.

Ukoliko se utrošak vode ne može utvrditi na način iz stava 1 ovog člana isti će se utvrditi na osnovu prosjeka potrošnje vode za prethodna tri mjeseca, odnosno za prethodne mjesece za koje postoje realni mjerni podaci o potrošnji vode.

Član 52

U slučaju da očitavanje vodomjera nije moguće izvršiti saglasno Pravilima, Vršilac procjenu isporučene vode utvrđuje na osnovu maksimalne hidraulične propusnosti priključka.

Maksimalna hidraulična propusnost iz stava 1 ovog člana se utvrđuje za istovremeni rad dva točeca mjesta u trajanju od 8 časova dnevno.

Član 53

U slučaju protivpravnog priključenja objekta na javni vodovod, Vršilac pri isključenju sa javnog vodovoda procjenom utvrđuje količinu isporučene vode za period bespravnog priključenja, na način utvrđen članom 52 ove odluke.

U slučaju nemogućnosti utvrđivanja perioda bespravnog priključenja, obračun se vrši za fizička lica za protekli period od dvije godine, a za pravna lica i preduzetnike za protekli period od tri godine, od dana kada je Vršilac utvrdilo bespravno priključenje.

Naknadu za procijenjenu isporučenu vodu utvrđenu na način popisan stavom 1 i 2 ovog člana korisnik je dužan nadoknaditi Vršiocu prije dobijanja odobrenja za priključak.

Član 54

Plaćanje isporučene vode vrši se u roku od 8 dana od dana dostavljanja računa.

Plaćanje se vrši uplatom na žiro račun ili na naplatnom punktu Vršioca.

X. NADZOR

Član 55

Nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrši organ lokalne uprave nadležan za komunalne poslove.

Inspekcijski nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrši inspektor za vode.

Obezbjedenje komunalnog reda i komunalni nadzor nad sprovođenjem ove odluke vrši komunalni policajac.

XI. KAZNE NE ODREDBE

Član 56

Novčanom kaznom od 150 do 10.000 eura, kazniće se za prekršaj Vršilac ako:

- ne obavijesti korisnike odmah po isključenju sa javnog vodovoda o razlogu i vremenu trajanja isključenja, u slučaju iznenadnog kvara na javnom vodovodu (član 11);
- ne obilježi i ne obezbijedi mjesto na kojem se nalazi protivpožarni hidrant (član 12 stav 2);
- ne dostavi spisak svih hidranata javnog vodovoda na uličnoj vodovodnoj mreži nadležnoj službi za poslove zaštite i ne obavijesti je o svim promjenama u roku od sedam dana, od dana nastale promjene (član 12 stav 3);
- u slučaju kada uoči kvar na unutrašnjoj vodovodnoj instalaciji ne postupi na način propisan Pravilima (član 16);
- ne izvrši priključenje objekta na javni vodovod najkasnije u roku od 10 dana od dana prijema dokaza o uplati naknade na ime troškova priključenja (član 24 stav 3);

- ne izvrši priključenje na javni vodovod preko privremenog vodovodnog priključka objekte iz člana 25 stav 1 u roku od 10 dana dana od dana prijema dokaza o uplati naknade na ime troškova priključenja (član 25 stav 5);
- ne vrši održavanje priključka, glavnog vodomjera i zatvarača ispred i iza glavnog vodomjera, kao i posebni vodomjer, koji je smješten u posebnom ili zajedničkom dijelu zgrade (član 30 stav 1);
- ne vrši poslove ugradnje, zamjene, premještanja, uklanjanja i održavanja vodomjera i prateće armature u skladu sa Pravilima i procedurama (član 32 stav 1);
- ne vrši poslove redovnog ovjeravanja vodomjera u skladu sa posebnim propisom kojim su uređuje oblast metrologije (član 32 stav 2);
- ne sprovodi ispiranje javnog vodovodnog sistema najmanje jednom u tri godine (član 39 stav 2);
- ne donese procedure kojima definiriše bliži način ugradnje, zamjene, premještanja, uklanjanja i održavanja vodomjera i prateće armature, kao i da vodi evidenciju vodomjera u skladu sa Pravilima (član 40);
- ne postupa u skladu sa članom 41;
- poslove očitavanja vodomjera ne vrši po uslovima i na način propisan Pravilima (član 48 stav 4)

Za prekršaje iz stava 1 ovog člana kazniće se odgovorno lice u privrednom društvu novčanom kaznom od 20 eura do 1.000 eura.

Član 57

Novčanom kaznom od 150 do 10.000 eura, kazniće se za prekršaj pravno lice ako:

- vrši ugradnju uređaja za povišenje pritiska suprotno članu 8 stav 2;
- neracionalno troši vodu u vrijeme smanjenog obima vodosnadbijevanja (član 10 stav 8);
- ne održava redovno unutrašnje vodovodne instalacije (član 14 stav 2);
- ne dozvoli pristup nepokretnosti, odnosno prostoriji u kojoj se nalaze instalacije, uređaji i potrošna mjesta spojena sa javnim vodovodom službenom licu Vršioca sa službenom legitimacijom, ovlašćenjem ili posebnim pisanim nalogom, radi izvršenja određenih radova, kontrole, očitavanja vodomjera i sl. (član 15 stav 1);
- postupa suprotno zabranama iz člana 18;
- ne priključi objekat na izgrađeni javni vodovod u skladu sa zakonom i ovom odlukom (član 19 stav 1);
- ne održava sklonište za vodomjer i ne stara se da bude uredno i pristupačno (član 27 stav 3);
- ne prilagodi sklonište za vodomjer uslovima propisanim članom 21 st. 1 i 2 ove odluke u roku od 10 dana od dana prijema pisane opomene Vršioca (član 29 stav 1);
- ne prijavi Vršiocu svaki kvar na priključku ili vodomjeru i njegovoj armaturi (član 31 stav 1);
- izvodi građevinske radove iznad, ispod ili u neposrednoj blizini objekta i uređaja javnog vodovoda, bez saglasnosti Vršioca (član 36 stav 2);
- ne dostavi Vršiocu podatke o: vlasniku, odnosno korisniku posebnog dijela zgrade sa bližim podacima o posebnom dijelu zgrade i broju posebnog vodomjera, kao i primjerak svakog zaključenog ugovora o kupoprodaji posebnog dijela zgrade, radi unošenja vlasnika u evidenciju korisnika (član 44);

- ne prijavi Vršiocu sve nastale promjene od značaja za pružanje usluga vodosnabdijevanja (promjena vlasnika, broja članova porodičnog domaćinstva, privremenog odsustva i sl.) u roku od sedam dana od dana nastanka promjene i ne prilaži odgovarajući dokaz (član 45);

Za prekršaje iz stava 1 ovog člana kazniće se fizičko i odgovorno lice u pravnom licu novčanom kaznom od 20 eura do 1.000 eura.

Za prekršaj iz stava 1 ovog člana kazniće se preduzetnik novčanom kaznom od 50 eura do 3.000 eura.

XII. PRELAZNA I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 58

Vršilac koristi bunare "Vuksanlekići 2" i "Dinoša 2" za potrebe Glavnog grada u skladu sa Odlukom o privremenom uređenju odnosa između Glavnog grada i Opštine Tuzi do konačne raspodjele imovine za stvaranje uslova za rad Opštine Tuzi ("Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi", broj 47/21)

Član 59

Danom stupanja na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o javnom vodosnabdijevanju na teritoriji Glavnog grada ("Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi", br. 27/15 i 24/16)

Član 60

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi".

Broj: 02-016/25-1044

Podgorica, 28. avgust 2025. godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE

PREDSJEDNICA,

dr Jelena Borovinić Bojović



Jelena Borovinić Bojović