



32

Broj: 30-019/25-277

Crna Gora Pisarnica - Glavni grad - Podgorica				
Primljeno: 03-10-2025				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
02-016		25-		1276

02. oktobar 2025. godine

Za: SLUŽBA GRADONAČELNIKA

Predmet: Odgovor na odborničko pitanje

Crna Gora Pisarnica - Glavni grad - Podgorica				
Primljeno: 02.10.25				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
01-018		25-		6379

Poštovani,

Shodno Vašem dopisu broj 02-016/25-1132 od 22. septembra 2025. godine dostavljamo Vam odgovor na odborničko pitanje gospodina, doc. dr. Stefana Čulafića:

Proces izrade izmjena i dopuna Prostornog urbanističkog plana Glavnog grada Podgorica započet je donošenjem Odluke o izradi od strane Vlade Crne Gore 11. maja 2018. godine. Tokom više od sedam godina trajanja, ova odluka je mijenjana ukupno sedam puta, što ukazuje na kompleksnost procesa i promjenjive okolnosti koje su ga pratile.

Od preuzimanja dužnosti sredinom 2023. godine, u skladu sa procedurama i u cilju poštovanja institucionalnog okvira, navedena sam kao predstavnica Glavnog grada u radnom timu. U praksi, učešće Glavnog grada se dominantno realizovalo kroz davanje mišljenja i komentara na različite verzije plana koje je nosilac izrade dostavljao tokom procesa. Ti komentari su dostavljani u propisanim rokovima i u skladu sa zakonom.

Važno je istaći da mišljenje Glavnog grada u ovom procesu ima konsultativni karakter, odnosno nije obavezujuće za nosioca izrade plana. Samu izradu, koordinaciju i finalizaciju vodili su nadležni državni organi, u skladu sa tada važećim zakonskim okvirom.

Usvajanje dokumenta od strane Vlade Crne Gore predstavlja formalni završetak procesa, ali iz stručne perspektive ostaje niz pitanja i izazova koji će vjerovatno zahtijevati dodatnu pažnju tokom faze implementacije s posebnim naglaskom na direktnu primjenu ovog plana, ali i kroz pripremu planskih dokumenata nižeg reda.

U vezi s izradom novog Prostorno urbanističkog plana Glavnog grada Podgorica, smatram da formiranje Agencije za planiranje prostora i donošenje novog Zakona o uređenju prostora stvaraju preduslove za sistemsko unapređenje planiranja. Ključni korak u tom procesu predstavlja prenos nadležnosti sa državnog na lokalni nivo. Zakonom predviđen rok od 22 mjeseca jeste ambiciozan, ali tehnički ostvariv cilj, ali pod uslovom da su svi akteri u procesu adekvatno koordinisani, a potrebni podaci, analize i kapaciteti pravovremeno obezbijeđeni.



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SLUŽBA GLAVNOG GRADSKOG ARHITEKTE

Njegoševa 13, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 665-077, 665-042
email: glavni.arhitekta@podgorica.me
www.podgorica.me

U tom smislu, Služba glavnog gradskog arhitekta ostaje posvećena pružanju stručnog doprinosa i saradnji sa svim relevantnim institucijama, u okviru svojih nadležnosti, s ciljem da se unaprijedi upravljanje prostorom na način koji će dugoročno služiti razvoju grada i poboljšanju kvaliteta života građana.

Srdačan pozdrav,



Arh. Duška Mačić, dipl.ing.
*glavni gradska arhitektica