



Crna Gora
Glavni grad Podgorica
SEKRETARIJAT ZA SOCIJALNO STARANJE

Adresa: Ul. Vuka Karadžića br.16
81 000 Podgorica, Crna Gora, p. fah br. 63
tel.: +382 20 447 160, fax: +382 20 447 161
sekretarijat.socijalno.staranje@podgorica.me

Broj: D14-016/25-8955/1

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primijeno: 02.10.25				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
01-	018	25 -	6335	

01.10.2025. godine

GLAVNI GRAD PODGORICA
SLUŽBA GRADONAČELNIKA

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primijeno: 03-10-2025				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
02	016	1 -	1244	

Poštovani,

U prilogu Vam dostavljamo odgovor na odborničko pitanje koje je v.d. Sekretaru Sekretarijata za socijalno staranje postavio **odbornik Mensur Šaljaj**.

S poštovanjem,


Stefan Vešović
v.d. sekretara

U skladu sa članom 52 Statuta Glavnog grada i člana 52 Poslovnika Skupštine Glavnog grada, odbornik Mensur Šaljaj je postavio v.d. Sekretara Sekretarijata za socijalno staranje sljedeće

ODBORNIČKO PITANJE

Zašto je stanarima iz reda interno raseljenih lica iz BiH dodijeljeno trajno korišćenje stambenih jedinica (ugovor na 20 godina), dok su interno raseljena lica sa Kosova – pretežno pripadnici romske i egipćanske zajednice – dobila (imaju) ugovore samo na dvije godine, iako je isti investitor učestvovao u izgradnji objekta za obje kategorije stanara? Da li ovakav različit pravni tretman predstavlja oblik sistemske diskriminacije po osnovu porijekla i etničke pripadnosti, ili se radi o propustu gradske administracije?

ODGOVOR

U članu 9 Ugovora o implementaciji Regionalnog stambenog programa – Nacionalnog stambenog programa u Crnoj Gori, koji su 11.02.2016. godine potpisali tadašnji gradonačelnik Glavnog grada Slavoljub Stijepović, Ministarka rada i socijalnog staranja Zorica Kovačević i izvršni direktor Direkcije javnih radova, Žarko Živković, je navedeno “U skladu sa članom 14 Zakona o socijalnom stanovanju (“Službeni list Crne Gore” br. 35/2013) Glavni grad Podgorica će sa korisnikom zaključiti ugovor o zakupu na period od dvije godine”. Navedeni Ugovor se prije svega odnosi na obezbjeđivanje smještaja za izbjeglice sa Kosova, uglavnom Romske i Egipćanske populacije.

U članu 9 Ugovora o implementaciji Regionalnog stambenog programa - Nacionalnog stambenog programa u Crnoj Gori koji su 16.04.2020. godine potpisali tadašnji Ministar rada i socijalnog staranja Kemal Purišić, gradonačelnik Ivan Vuković i direktor Uprave javnih prihoda Rešad Nuhodžić, je navedeno “U skladu sa članom 14 Zakona o socijalnom stanovanju (“Službeni list Crne Gore” br. 35/13), korisnik stambene jedinice će sa Glavnom gradom zaključiti ugovor o zakupu”. Navedeni Ugovor se prevashodno odnosi na obezbjeđivanje smještaja za interno raseljena lica iz Bosne i Hercegovine.

Za vrijeme mog mandata učinio sam sve, da zajedno sa svojim timom i drugim čelnicima gradske uprave, koristeći zakonske mehanizme ispravim nepravdu i odgovorim pozitivno na zahtjeve mještana tzv. Bosanskog naselja, koji su godinama uzaludno pokušavali da ostvare svoja prava.

Dakle, pitanjem interno raseljenih lica bave se dva pravna akta – Ugovora, koja različito definišu period zaključenja ugovora.

Sekretarijat za socijalno staranje će u narednom periodu inicirati zaključenje Aneksa pomenutog Ugovora, kako bi sva interno raseljena lica bila dovedena u ravnopravan položaj, a što nije u isključivoj nadležnosti Sekretarijata za socijalno staranje, već zavisi od svih strana potpisnica ugovora.