

Tabelarni pregled objekata po zonama

ZONA III

Privremeni objekti namijenjeni za turizam i ugostiteljstvo

Napomena: Za sve objekte koji se nalaze u zaštićenom, potencijalno zaštićenom području kao i za objekte koji zbog svojih karakteristika (načina izgradnje, vrste, veličina/kapacitet, tehnologija i sl.) mogu da oštete ili imaju uticaj na prirodne vrijednosti zaštićenih područja, neophodno je pribaviti od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, dozvolu za obavljanje radnji i aktivnosti u zaštićenom području.

Privremeni ugostiteljski objekat

Red. br.	Vrsta objekta	Katastarska Parcela	Katastarska Opština	Vlasništvo parcele	Maksimalna površina (m ²)	Naziv ulice	Napomena
1	Ugostiteljski objekat	7904/4 ; 7904/1 ; 7936/1	Podgorica III	Javno	30.00	Bulevar Šarla de Gola	Otpadne vode zbrinjavati bioprečišćavanjem i priključenjem na vodonepropusni sud kako je propisano Smjernicama zaštite prirode i životne sredine tekuslalnog dijela programa. (Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda. „Službeni list Crne Gore“ br. 056/19 od 4.10.2019.)
2	Ugostiteljski objekat	3685/1	Podgorica III	Privatno	72.21	Iva Vizina	
3	Ugostiteljski objekat	4080/19; 1485/2	Donja Gorica	Privatno	116.00	Bulevar 21. maj	
4	Ugostiteljski objekat	1357	Donja Gorica	Privatno	50.00	Bulevar 21. maj	
5	Ugostiteljski objekat	7904/8	Dajbabe	Privatno	70.00	Put Radomira Ivanovića	
6	Ugostiteljski objekat	7904/8	Dajbabe	Privatno	58.00	Put Radomira Ivanovića	
7	Ugostiteljski objekat	7909	Podgorica III	Privatno	56.00	Put Radomira Ivanovića	
8	Ugostiteljski objekat	7909 / 7904/8	Podgorica III / KO Dajbabe	Privatno	198.00	Put Radomira Ivanovića	
9	Ugostiteljski objekat	4/1	Podgorica III	Privatno	50.00	8. Mart	Potrebna saglasnost Agencije za zaštitu prirode i živ. sredine
17	Ugostiteljski objekat	3560/3	Podgorica III	Javno	70.00	Vojvode Ilije Plamenca	Otpadne vode zbrinjavati bioprečišćavanjem i priključenjem na vodonepropusni sud kako je propisano Smjernicama zaštite prirode i životne sredine tekuslalnog dijela programa. (Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda. „Službeni list Crne Gore“ br. 056/19 od 4.10.2019.)

Tabelarni pregled objekata po zonama

ZONA III

Privremeni objekti namijenjeni za trgovinu i usluge

Napomena: Za sve objekte koji se nalaze u zaštićenom, potencijalno zaštićenom području kao i za objekte koji zbog svojih karakteristika (načina izgradnje, vrste, veličina/kapacitet, tehnologija i sl.) mogu da oštete ili imaju uticaj na prirodne vrijednosti zaštićenih područja, neophodno je pribaviti od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, dozvolu za obavljanje radnji i aktivnosti u zaštićenom području.

Kiosk							
Red. br.	Vrsta objekta	Katastarska Parcela	Katastarska Opština	Vlasništvo parcele	Maksimalna površina osnove (m²)	Naziv ulice	Napomena
1	Kiosk	1026/1 ; 1027/1	Donja Gorica	Privatno	24.20	Vojvođanska	
2	Kiosk	1226/2	Donja Gorica	Privatno	17.28	Nikšićka	
3	Kiosk	1488/1	Donja Gorica	Privatno	17.28	Bulevar 21. maj	
4	Kiosk	1591	Donja Gorica	Privatno	6.00	Miloja Pavlovića	
6	Kiosk	3581	Podgorica III	Privatno	22.40	Zabjelo 8	
7	Kiosk	5074/16	Podgorica III	Privatno	26.48	Vojislavljevića	
8	Kiosk	7940/1	Podgorica III	Privatno	16.00	Bulevar Šarla de Gola	
9	Kiosk	1087	Donja Gorica	Privatno	27.00	Kosmajska br. 19	
10	Kiosk	3671/21	Podgorica III	Privatno	30.00	Vojislavljevića	
12	Kiosk	1971	Tološi	Privatno	30.00	Šavnička 27	
13	Kiosk	689/1	Donja Gorica	Privatno	30.00	Nikšićka	
14	Kiosk	1466/1	Donja Gorica	Privatno	14.40	Bulevar 21. maj	
15	Kiosk	1113	Donja Gorica	Privatno	24.00	Nikšićka	

Plac za prodaju automobila

Red. br.	Vrsta objekta	Katastarska Parcela	Katastarska Opština	Vlasništvo parcele	Maksimalna površina osnove (m²)	Naziv ulice	Napomena
1	Auto plac sa pratećim sadržajima	564/1	Donja Gorica	Privatno	650.00	Nikšićka	
2	Auto plac sa pratećim sadržajima	3627/1	Podgorica III	Privatno	1085.00	Vojislavljevića	
3	Auto plac sa pratećim sadržajima	5032/1; 5036/2	Podgorica III	Privatno	1604.00	Vojislavljevića	
4	Auto plac sa pratećim sadržajima	3683/2	Podgorica III	Privatno	2500.00	Vojislavljevića	
5	Auto plac sa pratećim sadržajima	5058/9; 5058/10	Podgorica III	Privatno	530.00	Vojislavljevića	
6	Auto plac sa pratećim sadržajima	3724/1	Podgorica III	Privatno	500.00	Vojislavljevića	
7	Auto plac sa pratećim sadržajima	5078/2, 5475/2, 5078/3	Podgorica III	Privatno/ Javno	550.00	Vojislavljevića	
8	Auto plac sa pratećim sadržajima	5041/5	Podgorica III	Privatno	282.79	Vojislavljevića	

Objekat za trgovinu i usluge

Red. br.	Vrsta objekta	Katastarska Parcela	Katastarska Opština	Vlasništvo parcele	Maksimalna površina osnove (m²)	Naziv ulice	Napomena
3	Objekat za trgovinu i usluge	5067/2; 5074/1	Podgorica III	Privatno	70.00	Vojislavljevića	Otpadne vode zbrinjavati bioprečišćavanjem i priključenjem na vodonepropusni sud kako je propisano Smjernicama zaštite prirode i životne sredine tekstualnog dijela programa. (Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda. „Službeni list Crne Gore“ br. 056/19 od 4.10.2019.)
4					200.00		
5	Objekat za trgovinu i usluge	1358	Donja Gorica	Privatno	62.15	Bulevar 21. maj	
6	Objekat za trgovinu i usluge	6856/5	Podgorica III	Privatno	40.00	Zetskih vladara	

7	Objekat za trgovinu i usluge	6856/5	Podgorica III	Privatno	41.70	Zetskih vladara	Otpadne vode zbrinjavati bioprečišćavanjem i priključenjem na vodonepropusni sud kako je propisano Smjernicama zaštite prirode i životne sredine tekuslalnog dijela programa. (Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda. „Službeni list Crne Gore“ br. 056/19 od 4.10.2019.)
8	Objekat za trgovinu i usluge	7398	Podgorica III	Privatno	36.00	AVNOJ-a	
9	Objekat za trgovinu i usluge	7221/1	Podgorica III	Privatno	33.21	Zetskih vladara	
10	Objekat za trgovinu i usluge	564/1 ; 564/2	Donja Gorica	Privatno	800.00	Nikšićka	
12	Objekat za trgovinu i usluge	7861/1; 7862/1	Podgorica III	Privatno	199.00	Vojislavljevića	
13	Objekat za trgovinu i usluge	3628/38	Podgorica III	Privatno	293.35	8. mart	
14	Objekat za trgovinu i usluge	1462	Donja Gorica	Privatno/ Javno	150.00	Cetinjski put	Potrebna saglasnost Agencije za zaštitu prirode i živ. sredine
16	Objekat za trgovinu i usluge	6915	Podgorica III	Privatno	30.00	Zetskih vladara	Otpadne vode zbrinjavati bioprečišćavanjem i priključenjem na vodonepropusni sud kako je propisano Smjernicama zaštite prirode i životne sredine tekuslalnog dijela programa. (Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda. „Službeni list Crne Gore“ br. 056/19 od 4.10.2019.)
17	Objekat za trgovinu i usluge	6915	Podgorica III	Privatno	30.00	Zetskih vladara	
18	Objekat za trgovinu i usluge	1306	Donja Gorica	Privatno	74.00	Nikšićka br.29	
19	Objekat za trgovinu i usluge	7298	Podgorica III	Privatno	60.00	Vojislavljevića	
20	Objekat za trgovinu i usluge	7797	Podgorica III	Privatno	500.00	Dušana Milutinovića	
22	Objekat za trgovinu i usluge	3723/4 ; 3722/2 ; 3722/3 ; 3722/5	Podgorica III	Privatno	1000.00	Vojislavljevića	
23	Objekat za trgovinu i usluge	3795/24 ; 3795/23	Podgorica III	Privatno	450.00	Stane Tomašević Arnesen	
24	Objekat za trgovinu i usluge	177/2	Dajbabe	Privatno	250.00	Vojislavljevića br. 78	
25	Objekat za trgovinu i usluge	7013/2 ; 7013/3	Podgorica III	Privatno	345.00	Zelenika	
26	Objekat za trgovinu i usluge	7784; 7786; 7783	Podgorica III	Javno	72.25	Steva Boljevića	
27	Objekat za trgovinu i usluge	1374; 1375/1; 1375/2	Donja Gorica	Privatno	1000.00	Nikšićka	

28	Objekat za trgovinu i usluge	6800/12	Dajbabe	Privatno	180.00	Simona Ivanova
30	Objekat za trgovinu i usluge	3584/6	Podgorica III	Privatno	300.00	Danila Jaukovića
31a	Objekat za trgovinu i usluge	7904/8, 7909	Podgorica III, Dajbabe	Privatno	127.00	Put Radomira Ivanovića
31b					98.00	
31c					101.00	
31d					135.00	
31e					59.00	
31f					41.00	
31g					86.00	
31h					106.00	
31i					91.00	
31j					117.00	
31k					101.00	
31l					86.00	
31m					200.00	
31n					148.00	
31o					68.00	
31p					116.00	
31q					84.00	
31r					167.00	
31s					50.00	
31t					77.00	
31u					59.00	
31v					82.00	
31w					68.00	
31x					145.00	

Otpadne vode zbrinjavati bioprečišćavanjem i priključenjem na vodonepropusni sud kako je propisano Smjericama zaštite prirode i životne sredine tekuslalnog dijela programa. (Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda. „Službeni list Crne Gore" br. 056/19 od 4.10.2019.)

32	Objekat za trgovinu i usluge	5116/3	Podgorica III	Privatno	30.00	Janka Đonovića	Otpadne vode zbrinjavati bioprečišćavanjem i priključenjem na vodonepropusni sud kako je propisano Smjernicama zaštite prirode i životne sredine tekstualnog dijela programa. (Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda. „Službeni list Crne Gore“ br. 056/19 od 4.10.2019.)
33	Objekat za trgovinu i usluge	647/1	Donja Gorica	Privatno	100.00	Nikšićka	
34	Objekat za trgovinu i usluge	4586	Podgorica III	Javno	200 (Na tender 400)	Zetskih vladara	

Tabelarni pregled objekata po zonama

ZONA III

Privremeni objekti namijenjeni za sport i rekreaciju

Napomena: Za sve objekte koji se nalaze u zaštićenom, potencijalno zaštićenom području kao i za objekte koji zbog svojih karakteristika (načina izgradnje, vrste, veličina/kapacitet, tehnologija i sl.) mogu da oštete ili imaju uticaj na prirodne vrijednosti zaštićenih područja, neophodno je pribaviti od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, dozvolu za obavljanje radnji i aktivnosti u zaštićenom području.

Natkriveni / zatvoreni sportski objekat

Red. br.	Vrsta objekta	Katastarska Parcela	Katastarska Opština	Vlasništvo parcele	Maksimalna površina osnove (m ²)	Naziv ulice	Napomena
2	Zatvoreni sportski teren - balon hala	3798/4 ; 3798/6 ; 3798/1	Podgorica III	Privatno	1000.00	Ksenije Cicvarić	

Tabelarni pregled objekata po zonama

ZONA III

Privremeni objekti namijenjeni za eksploataciju prirodnih sirovina, skladištenje i proizvodnju

Napomena: Za sve objekte koji se nalaze u zaštićenom, potencijalno zaštićenom području kao i za objekte koji zbog svojih karakteristika (načina izgradnje, vrste, veličina/kapacitet, tehnologija i sl.) mogu da oštete ili imaju uticaj na prirodne vrijednosti zaštićenih područja, neophodno je pribaviti od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, dozvolu za obavljanje radnji i aktivnosti u zaštićenom području.

Montažna hala i hangar

Red. br.	Vrsta objekta	Katastarska Parcela	Katastarska Opština	Vlasništvo parcele	Maksimalna površina osnove (m ²)	Naziv ulice	Napomena
1	Hala	572	Donja Gorica	Privatno	286.87	Nikšićka	Otpadne vode zbrinjavati bioprečišćavanjem i priključenjem na vodonepropusni sud kako je propisano Smjericama zaštite prirode i životne sredine tekuslalnog dijela programa. (Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda. „Službeni list Crne Gore" br. 056/19 od 4.10.2019.)
2	Hala	6613/6, 6613/7	Podgorica III	Privatno	497.62	Zetskih vladara	
3	Hala	591	Donja Gorica	Privatno	460.00	Nikšićki put	
4	Hala	192/1	Dajbabe	Privatno	500.00	Vojislavljevića	
5	Hala	6800/3	Podgorica III	Privatno	400.00	Manastirska	
6	Hala	5085/1; 5086/1	Podgorica III	Privatno	234.80	Zabjelo bb	
7	Hala	7330/1	Podgorica III	Privatno	281.60	AVNOJ-a iza Tarine garaže	
8	Hala	1604/1	Donja Gorica	Privatno	120.00	Gornja Gorica bb	
9	Hala	5071/2	Podgorica III	Privatno	300.00	Vojislavljevića	
10	Hala	590/1	Donja Gorica	Privatno	40.00	Miloja Pavlovića	
11	Hala	782/11 , 782/15	Donja Gorica	Privatno	420.00	Gornja Gorica	

13	Hala	1374, 1375/1 i 1375/2	Donja Gorica	Privatno	900.00	Nikšićka	Otpadne vode zbrinjavati bioprečišćavanjem i priključenjem na vodonepropusni sud kako je propisano Smjernicama zaštite prirode i životne sredine tekstualnog dijela programa. (Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda. „Službeni list Crne Gore“ br. 056/19 od 4.10.2019.)
14	Hala	637/1	Donja Gorica	Privatno	490.00	Nikšićka	
15	Hala	716/1, 716/4	Donja Gorica	Privatno	990.00	Nikšićka	
16	Hala	3572/4	Podgorica III	Privatno	72.00	Iva Vizina br. 24	
19	Hala	6702	Podgorica III	Privatno	550.00	Manastirska	
20a	Hala	4586	Podgorica III	Javno	1000.00	Zetskih vladara	
20b					1000.00		

Tabelarni pregled objekata po zonama

ZONA III

Privremeni objekti namijenjeni za komunalne usluge i infrastrukturu

Napomena: Za sve objekte koji se nalaze u zaštićenom, potencijalno zaštićenom području kao i za objekte koji zbog svojih karakteristika (načina izgradnje, vrste, veličina/kapacitet, tehnologija i sl.) mogu da oštete ili imaju uticaj na prirodne vrijednosti zaštićenih područja, neophodno je pribaviti od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine, dozvolu za obavljanje radnji i aktivnosti u zaštićenom području.

Montažni objekat za servisiranje ili pranje vozila							
Red. br.	Vrsta objekta	Katastarska Parcela	Katastarska Opština	Vlasništvo parcele	Maksimalna površina osnove (m ²)	Naziv ulice	Napomena
1	Objekat za servisiranje ili pranje vozila	3697/7	Podgorica III	Privatno	121.50	Princeze Ksenije	Otpadne vode zbrinjavati bioprečišćavanjem i priključenjem na vodonepropusni sud kako je propisano Smjernicama zaštite prirode i životne sredine tekstualnog dijela programa. (Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda. „Službeni list Crne Gore“ br. 056/19 od 4.10.2019.)
2	Objekat za servisiranje ili pranje vozila	3697/9	Podgorica III	Privatno	114.18	Iva Vizina	
3	Objekat za servisiranje ili pranje vozila	3627/1	Podgorica III	Privatno	149.00	Vojislavljevića	
4	Objekat za servisiranje ili pranje vozila	3589/1	Podgorica III	Privatno	515.00	8. mart	
5	Objekat za servisiranje ili pranje vozila	1463	Donja Gorica	Javno	500.00	Bulevar 21. maj	Potrebna saglasnost Agencije za zaštitu prirode i živ. sredine
6	Objekat za servisiranje ili pranje vozila	3788/3	Podgorica III	Privatno	231.10	Raskrsnica ulica Vojvode Ilije Plamenca i Princeze Ksenije	Otpadne vode zbrinjavati bioprečišćavanjem i priključenjem na vodonepropusni sud kako je propisano Smjernicama zaštite prirode i životne sredine tekstualnog dijela programa. (Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda. „Službeni list Crne Gore“ br. 056/19 od 4.10.2019.)
7	Objekat za servisiranje ili pranje vozila	4/1	Podgorica III	Privatno	218.40	8. mart	Potrebna saglasnost Agencije za zaštitu prirode i živ. sredine

8	Objekat za servisiranje ili pranje vozila	6985/7; 7030/1; 7031	Podgorica III	Privatno	295.25	Zetskih vladara	Otpadne vode zbrinjavati bioprečišćavanjem i priključenjem na vodonepropusni sud kako je propisano Smjernicama zaštite prirode i životne sredine tekstualnog dijela programa. (Pravilnik o kvalitetu i sanitarno-tehničkim uslovima za ispuštanje otpadnih voda, načinu i postupku ispitivanja kvaliteta otpadnih voda i sadržaju izvještaja o utvrđenom kvalitetu otpadnih voda, „Službeni list Crne Gore“ br. 056/19 od 4.10.2019.)
9	Objekat za servisiranje ili pranje vozila	3684/2	Podgorica III	Privatno	227.33	Vojislavljevića	
10	Objekat za servisiranje ili pranje vozila	5073/2	Podgorica III	Privatno	350.00	Vojislavljevića	
11	Objekat za servisiranje ili pranje vozila	7935/6	Podgorica III	Privatno	75.35	Put Radomira Ivanovića	
12	Objekat za servisiranje ili pranje vozila	5007/16	Podgorica III	Privatno	350.00	Đure Jakišića	
13	Objekat za servisiranje ili pranje vozila	5063/4 i 5063/7	Podgorica III	Privatno	200.00	Đure Jakišića	
14	Objekat za servisiranje ili pranje vozila	3560/3	Podgorica III	Javno	300.00	Vojvode Ilije Plamenca	
15	Objekat za servisiranje ili pranje vozila	1263	Donja Gorica	Privatno	91.00	Gorička	
16	Objekat za servisiranje ili pranje vozila	7215	Podgorica III	Privatno	40.00	Miladina Popovića br. 59	
17	Objekat za servisiranje ili pranje vozila	5116/3	Podgorica III	Privatno	30.00	Janka Đonovića	

Reciklažno dvorište							
Red. br.	Vrsta objekta	Katastarska Parcela	Katastarska Opština	Vlasništvo parcele	Maksimalna površina osnove (m²)	Naziv ulice	Napomena
1	Reciklažno dvorište	3582	Podgorica III	Javno	3000.00	Iva Vizina	

Objekti i predmeti na stanici javnog gradskog prevoza

Red. br.	Vrsta objekta	Katastarska Parcela	Katastarska Opština	Vlasništvo parcele	Maksimalna površina osnove (m²)	Naziv ulice	Napomena
1	Kiosk u sastavu autobusnog stajališta	7318	Podgorica III	Javno	8.00	Dušana Milutinovića	
2	Kiosk u sastavu autobusnog stajališta	7616	Podgorica III	Javno	8.00	Steva Boljevića	
3	Kiosk u sastavu autobusnog stajališta	6593/1	Podgorica III	Javno	5.40	AVNOJ-a	
4	Kiosk u sastavu autobusnog stajališta	7936/1	Podgorica III	Javno	8.00	Put Radomira Ivanovića	

Privremeno parkiralište

Red. br.	Vrsta objekta	Katastarska Parcela	Katastarska Opština	Vlasništvo parcele	Maksimalna površina osnove (m²)	Naziv ulice	Napomena
1	Privremeno parkiralište	572	Donja Gorica	Privatno	300.00	Kragujevačka	
2	Privremeno parkiralište	2192/2	Donja Gorica	Javno	1000.00	Bulevar 21. maj	

Montažna parking garaža

Red. br.	Vrsta objekta	Katastarska Parcela	Katastarska Opština	Vlasništvo parcele	Maksimalna površina osnove (m²)	Naziv ulice	Napomena
1	Montažna parking garaža	3571/16	Podgorica III	Privatno	50.00	Iva Vizina	
2	Montažna parking garaža	3572/4	Podgorica III	Privatno	20.00	Iva Vizina	
3	Montažna parking garaža	7904/8, 7909	Podgorica III, Dajbabe	Privatno	32.00	Put Radomira Ivanovića	
4	Montažna parking garaža	177/2	Dajbabe	Privatno	200.00	Đura Jakšića	