



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
GRADONAČELNIK

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA
n/r predsjednici,
dr Jeleni Borovinić Bojović

Broj: 01-018/25-7543/2
Podgorica, 21.11.2025. godine

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primljeno: 21-11-2025				
Org. jed.	Id. broj	Reg. broj	Prilog	Vrijednost
02	016	25	152	6

Uvažena predsjednice Skupštine,

Shodno Izvještaju sa 11. sjednice Odbora za Statut i propise, održane 21. novembra 2025. godine, u prilogu Vam dostavljam objedinjen materijal za 9. tačku Dnevnog reda XV sjednice Skupštine Glavnog grada.

S poštovanjem,


GRADONAČELNIK
prof. dr Saša Mujović




“Sportski objekti” doo
Podgorica
Broj:

***CJENOVNIK USLUGA , ZAKUPA POSLOVNIH I
REKLAMNIH PROSTORA U DRUŠTVU “SPORTSKI
OBJEKTI” DOO PODGORICA***

Novembar 2025. godine

CJENOVNIK USLUGA U SC "MORAČA"

CJENOVNIK USLUGA U SC "MORAČA"					
Redni broj	Vrsta usluge	Cijena koštanja/h bez PDV-a	PDV (%)	Cijena sa PDV-om	Napomena
1	Velika sala				
1,1	Trening	233,64	15	268,69	Ugovorom se definiše potreban broj časova
1,2	Domaća utakmica nižeg ranga takmičenja	257,01	15	886,68	Potrebna 3h za organizaciju i održavanje utakmice
1,3	Utakmica u domaćem prvenstvu/KUP-u	257,01	15	1.182,25	Potrebna 4h za organizaciju i održavanje utakmice
1,4	Međunarodna utakmica	257,01	15	1.773,37	Potrebno 6h za organizaciju i održavanje utakmice
1,5	Sportska takmičenja (karate, džudo, boks, kendo...)	257,01	15	295,56	Ugovorom sa organizatorom se definiše potreban broj časova
1,6	Izdavanje sale za organizovanje manifestacija kulturnog sadržaja	233,64	21	282,70	Ugovorom sa organizatorom se definiše potreban broj časova
1,7	Izdavanje sale za organizovanje manifestacija zabavnog sadržaja	394,86	21	477,78	Ugovorom sa organizatorom se definiše potreban broj časova. Minimalan period izdavanja 36h
1,8	Izdavanje ½ sale za organizovanje manifestacija zabavnog sadržaja	236,92	21	286,67	Ugovorom sa organizatorom se definiše potreban broj časova. Minimalan period izdavanja 36h
1,9	Izdavanje led displeja u velikoj sali	500,00	21	605,00	6 časova (koliko je trajanje međunarodne utakmice)
2	Mala i borilačka sala				
2,1	Trening	46,73	15	53,74	Ugovorom sa organizatorom se definiše potreban broj časova.
2,2	Rekreacija	46,73	15	53,74	
2,3	Sportska takmičenja i seminari	46,73	15	53,74	
2,4	izdavanje tatami strunjača	2,00	15	2,30	do 48h zakupa
2,5	izdavanje tatami strunjača	1,00	15	1,15	preko 48h zakupa
3	Press centar	93,46	15	107,48	U cijenu utakmice je uključen 1h korišćenja Press centra

CJENOVNIK USLUGA NA GRADSKOM STADIONU

CJENOVNIK USLUGA "GRADSKI STADION"					
Redni broj	Vrsta usluge	Cijena koštanja/h bez PDV-a	PDV (%)	Cijena sa PDV-om	Napomena
1	Trening				
1,1	Dnevni trening	523,02	15	2.405,89	Potrebna 4 sata za organizaciju i održavanje treninga
1.2.	Noćni trening (pod reflektorima)	782,60	15	3.599,96	Potrebna 4 sata za organizaciju i održavanje treninga
2	Utakmica u domaćem prvenstvu/KUP-u				
2,1	Dnevna utakmica	877,94	15	5.048,16	Potrebno 5 sati za organizaciju i održavanje utakmice
2,2	Noćna utakmica (pod reflektorima)	1.165,79	15	6.703,29	Potrebno 5 sati za organizaciju i održavanje utakmice
3	Međunarodna utakmica				
3,1	Dnevna utakmica	965,50	15	6.661,95	Potrebno 6 sati za organizaciju i održavanje utakmice
3,2	Noćna utakmica (pod reflektorima)	1.375,86	15	9.493,43	Potrebno 6 sati za organizaciju i održavanje utakmice
4	Zakup				
4,1	Izdavanje prostorija u suterenu, ulazna partija III (VAR soba) za sportske aktivnosti	205,61	15	236,45	Zakup na mjesečnom nivou

CJENOVNIK USLUGA NA NATKRIVENOM GRADSKOM BAZENU

CJENOVNIK USLUGA NATKRIVENOG BAZENA

Redni broj	Naziv usluge	Cijena sa PDV-om		Napomena
D) KARTE NA SLOBODNOJ PRODAJI				
1	Karta - 1h korišćenja - za odrasle	od 08:00h-14:00h 4,00	od 15:00h-22:00h 4,00	U terminu za građane
2	Karta - 1h korišćenja - za dijete starosti od 5 do 12 godina u pratnji roditelja	od 08:00h-14:00h 2,00	od 15:00h-22:00h 2,00	U terminu za građane
3	Za dijete starosti do 5 godina u pratnji roditelja - 1h korišćenja	od 08:00h-14:00h besplatan ulaz	od 15:00h-22:00h	U terminu za građane
4	VIKEND karta - dva ulaza po 1h korišćenja - na donosioca	od 08:00h-14:00h 6,00	od 15:00h-22:00h 6,00	U terminu za građane, subotom i nedeljom
5	MJESEČNI paket za 10 ulaza po 1h korišćenja - na donosioca	od 08:00h-14:00h 30,00	od 15:00h-22:00h 30,00	U terminu za građane
6	MJESEČNI paket za 15 ulaza po 1h korišćenja - na donosioca	od 08:00h-14:00h 40,00	od 15:00h-22:00h 40,00	U terminu za građane
7	MJESEČNI paket za 30 ulaza po 1h korišćenja - na donosioca	od 08:00h-14:00h 70,00	od 15:00h-22:00h 70,00	U terminu za građane
8	MJESEČNI paket za 60 ulaza po 1h korišćenja - na donosioca	od 08:00h-14:00h 140,00	od 15:00h-22:00h	U terminu za građane
9	MJESEČNA karta za 30 ulaza po 1 h korišćenja za penzionere i osobe sa hendikepom	od 08:00h-14:00h 20,00	od 15:00h-22:00h	U terminu za građane
10	MJESEČNA karta za 30 ulaza po 1 h korišćenja za đake i studente do 26 god.starosti	od 08:00h-14:00h 20,00	od 15:00h-22:00h	U terminu za građane
11	LUX MJESEČNI paket za 10 ulaza po 1 h korišćenja - na donosioca	od 06:30 - 07:30h 55,00		od 06:30 - 07:30h
12	LUX MJESEČNI paket za 15 ulaza po 1 h korišćenja - na donosioca	od 06:30 - 07:30h 80,00		od 06:30 - 07:30h
13	LUX MJESEČNI paket za 30 ulaza po 1 h korišćenja - na donosioca	od 06:30 - 07:30h 140,00		od 06:30 - 07:30h
II) REZERVISANJE I UGOVARANJE TERMINA				
1	Za pravna lica i organizovane grupe 1h zakupa cijelog bazena	od 08:00h-14:00h 110,00	od 15:00h-22:00h 130,00	U terminu za organizovane grupe - max 60 korisnika

2	Za pravna lica i organizovane grupe 1h zakupa 1/2 bazena	od 08:00h- 14:00h 60,00	od 15:00h- 22:00h 75,00	U terminu za organizovane grupe - max 30 korisnika
3	Za pravna lica i organizovane grupe 1h zakupa 1/3 bazena	od 08:00h- 14:00h 40,00	od 15:00h- 22:00h 45,00	U terminu za organizovane grupe - max 20 korisnika
4	Za pravna lica i organizovane grupe 1h zakupa 1/4 bazena	od 08:00h- 14:00h 30,00	od 15:00h- 22:00h 35,00	U terminu za organizovane grupe - max 15 korisnika
5	Sindikalne organizacije - Mjesečna karta za 30 ulaza - 1h korišćenja - na donosioca	od 08:00h- 14:00h 65,00	od 15:00h- 22:00h	U terminu za građane
6	Vaterpolo utakmica - nacionalno prvenstvo	480,00		Priprema utakmice, održavanje i vrijeme vraćanja prostora u redovan rad - potrebno 4h
7	Vaterpolo međunarodna utakmica	720,00		Priprema utakmice, održavanje i vrijeme vraćanja prostora u redovan rad - potrebno 6h
8	Trening pred vaterpolo utakmicu - 1h	120,00		
9	Manifestacije kulturnog, zabavnog sadržaja - zakup/1h (kompletnog prostora sa prisustvom gledalaca) - kapacitet tribina 664	od 08:00h- 14:00h 300,00	od 15:00h- 22:00h 350,00	
10	Manifestacije kulturnog, zabavnog sadržaja - sa prisustvom gledalaca - cjelodnevni zakup - kapacitet tribina 664	5.400,00		Za pripremu, organizaciju manifestacije i ponovno puštanje u upotrebu bazena potrebno je 24h
III) ŠKOLE SPORTSKOG PLIVANJA				
1	Škola sportskog plivanja (grupa starosti do 18 god, 12 sati mjesečno)	25,00		Pojedinačno
		40,00		Dva člana iz porodice
		50,00		Tri i više članova iz porodice
2	Škola sportskog plivanja (grupa starosti preko 18 god, 12 sati mjesečno) po polazniku	30,00		Pojedinačno
IV) OSTALE USLUGE				
1	Press sala (1h korišćenja press sale)	30,00		
2	Iznajmljivanje elektronske opreme za mjerenje rezultata i semafora/1h, mimo zvanične utakmice	30,00		
3	Prostor kod bazena	43,00		

CJENOVNIK USLUGA NA OTVORENOM GRADSKOM BAZENU

CJENOVNIK USLUGA OTVORENOG OLIMPIJSKOG BAZENA				
Redni broj	Naziv usluge	Cijena sa PDV-om		Napomena
I) KARTE NA SLOBODNOJ PRODAJI				
1	DNEVNA karta za odrasle	od 08:00h-12:00h	od 14:00h-19:00h	Pauza u radu bazena od 12:00-14:00h
		4,00	5,00	
2	CJELODNEVNA ulaznica	od 08:00h-12:00h	od 14:00h-19:00h	Pauza u radu bazena od 12:00-14:00h
		8,00		
3	Za dijete starosti do 5 godina u pratnji roditelja	od 08:00h-12:00h	od 14:00h-19:00h	Pauza u radu bazena od 12:00-14:00h
		besplatan ulaz		
4	MJESEČNI paket za 30 ulaza - na donosioca	od 08:00h-12:00h	od 14:00h-19:00h	Pauza u radu bazena od 12:00-14:00h
		80,00	100,00	
5	MJESEČNI paket za cjelodnevno korišćenje bazena - (dva ulaza dnevno)	od 08:00h-12:00h	od 14:00h-19:00h	U terminu za građane
6	MJESEČNI paket za 30 ulaza po 1h korišćenja ZA PENZIONERE I OSOBE SA HENDIKEPOM	od 08:00h-12:00h	od 14:00h-19:00h	U terminu za građane
		20,00		
7	MJESEČNI paket za 30 ulaza po 1h korišćenja ZA ĐAKE I STUDENTE DO 26 GOD.	od 08:00h-12:00h	od 14:00h-19:00h	U terminu za građane
		20,00		
8	LUX MJESEČNI paket za 30 ulaza po 1h korišćenja - na donosioca	od 07:00h-08:00h		Od 07:00 - 08:00h
		110,00		
II) REZERVISANJE I UGOVARANJE TERMINA				
1	SINDIKALNE organizacije - Mjesečna karta za 30 ulaza - 1h korišćenja - na donosioca	od 08:00h-12:00h	od 14:00h-19:00h	U terminu za građane
		65,00		
2	VATERPOLO utakmica - zakup/1h nacionalno prvenstvo i međunarodna utakmica	dnevni termin	pod rasvjetom	Priprema i održavanje utakmice nacionalno prvenstvo, vrijeme vraćanja prostora u redovan rad - potrebno 4 sata Priprema održavanja međunarodne utakmice i vrijeme vraćanja prostora u redovan rad - potrebno 6 sati
		120,00	300,00	
3	PLIVAČKO takmičenje - zakup 1h	dnevni termin	pod rasvjetom	
		200,00	300,00	
4	TRENING pred vaterpolo utakmicu - 1h	dnevni termin	pod rasvjetom	
		120,00	300,00	
5	Manifestacije kulturnog, zabavnog sadržaja - zakup/1h (cijeli prostor sa prisustvom gledalaca - tribine cca 1,200 mjesta + 300 mjesta montažna tribina)	dnevni termin	pod rasvjetom	
		300,00	600,00	

6	Manifestacije kulturnog, zabavnog sadržaja - (sa prisustvom gledalaca - cjelodnevni zakup - tribine cca 1,200 mjesta + 300 mjesta montažna tribina)	7.200,00	Za pripremu, organizaciju manifestacije i ponovno puštanje u upotrebu bazena na korišćenje potrebno je 24h
III)OSTALE USLUGE			
1	Press sala (1h korišćenja press sale)	30	
2	Iznajmljivanje elektronske opreme za mjerenje rezultata i semafora/1h, mimo zvanične utakmice	30	

CJENOVNIK USLUGA U NJEGOŠEVOM PARKU

CJENOVNIK USLUGA KORIŠĆENJA IGRALIŠTA U NJEGOŠEVOM PARKU			
Redni broj	Vrsta usluge	Cijena sa PDV-om	Napomena
1	Izdavanje cijelog terena u dnevnom terminu za 1h	20,00	Bez mogućnosti korišćenja svlačionica
2	Izdavanje 1/2 terena u dnevnom terminu za 1h	10,00	Bez mogućnosti korišćenja svlačionica
3	Izdavanje cijelog terena u noćnom terminu (pod reflektorima) za 1h	25,00	Bez mogućnosti korišćenja svlačionica
4	Izdavanje 1/2 terena u noćnom terminu (pod reflektorima) za 1h	15,00	Bez mogućnosti korišćenja svlačionica
5	Izdavanje cijelog terena za 24h	400,00	Mogućnost korišćenja jedne poslovne prostorije i dvije svlačionice
6	Izdavanje cijelog terena za 24h	430,00	Mogućnost korišćenja jedne poslovne prostorije, dvije svlačionice i press sale (1h)
7	Izdavanje cijelog terena za 24h	480,00	Mogućnost korišćenja jedne poslovne prostorije, dvije svlačionice, šanka i press sale (1h)
8	Zakup objekta korisne površine 87m ² (bez igrališta, struje, vode i obezbjeđenja)	1.052,70	mjesečno
9	Izdavanje cijelog terena za klizalište u zimskom periodu	8.400,00	mjesečno (bez struje, vode i obezbjeđenja)

RADNO VRIJEME IGRALIŠTA U NJEGOŠEVOM PARKU (za košarku)			
Redni broj	Period	Radno vrijeme	Napomena
1	1. april - 30. septembar	08:00h-22:00h	Termini su na svaki puni sat
	dnevni termin	08:00h-18:00h	
	noćni termin	18:00h-22:00h	
2	1. oktobar - 31. mart	09:00h-21:00h	Termini su na svaki puni sat
	dnevni termin	09:00h-17:00h	
	noćni termin	17:00h-21:00h	

CJENOVNIK USLUGA U STRELJAČKOM CENTRU "LJUBOVIĆ"

CJENOVNIK USLUGA U STRELJAČKOM CENTRU "LJUBOVIĆ"

Redni broj	Vrsta usluge	Cijena sa PDV-om	Napomena
1	Vazдушna pucaona		
1.1	Trening	43,00	U cijenu je uračunat zakup pucaone i usluge trenera/instruktora
1.2	Takmičenje	171,96	U cijenu je uračunat zakup pucaone i usluge trenera/instruktora. Potrebno je 4h za organizovanje i održavanje.
1.3	Iznajmljivanje streljačkog mjesta (bez oružja i municije)	5,9/h	U cijenu je uračunat zakup pucaone i usluge trenera/instruktora za 1h
1.4	Iznajmljivanje streljačkog mjesta (sa oružjem i municijom)	7,1/h	U cijenu su uračunate usluge trenera/instruktora za 1h, kao i 40 dijablo kuglica i 10meta.
2	Pištolska pucaona		
2.1	Trening (sa oružjem, municijom i metama korisnika)	26,87/h	U cijenu su uračunate usluge trenera/instruktora za 1h
2.2	Takmičenje (sa oružjem, municijom i metama organizatora)	107,50	Potrebno je 4h za organizovanje i održavanje.
2.3	Pojedinačna obuka u gađanju (sa oružjem i municijom korisnika)	12,90	U cijenu su uračunate usluge trenera/instruktora za 1h
3	Malokalibarska pucaona		
3.1	Trening (sa oružjem, municijom i metama korisnika)	26,87/h	U cijenu su uračunate usluge trenera/instruktora za 1h
3.2	Takmičenje (sa oružjem, municijom i metama organizatora)	107,50	Potrebno je 4h za organizovanje i održavanje.
3.3	Pojedinačna obuka u gađanju (sa oružjem i municijom korisnika)	12,90	U cijenu su uračunate usluge trenera/instruktora za 1h

CJENOVNIK USLUGA UNIVERZALNOG SPORTSKOG IGRALIŠTA "VENOM"

PREDLOG PRIVREMENOG CJENOVNIKA USLUGA KORIŠĆENJA UNIVERZALNOG SPORTSKOG IGRALIŠTA "VENOM"			
Redni broj	Vrsta usluge	Cijena sa PDV-om	Napomena
1	Izdavanje terena u velikoj dvorani za 1h (3 segmenta/1 segment)	60.00/30.00 eur	Korišćenje dvije svlačionice i dva WC-a
2	Izdavanje terena u velikoj dvorani za takmičenja - 6h (2 segmenta)	150,00	Korišćenje dvije svlačionice i dva WC-a
3	Izdavanje terena u velikoj dvorani za takmičenja - cijeli dan (2 segmenta) od 07:00h - 22:00h	300,00	Korišćenje dvije svlačionice i dva WC-a
4	Iznajmljivanje profesionalnog ringa za boks,kik-boks i ultima fight do 48h	400,00	Do 48h
5	Iznajmljivanje profesionalnog ringa za boks,kik-boks i ultima fight	400,00	Preko 48h cijena se uvećava za 30% za svaki dan dodatnog korišćenja

CJENOVNIK USLUGA NA STADIONU MALIH SPORTOVA

CJENOVNIK USLUGA KORIŠĆENJA STADIONA MALIH SPORTOVA			
Redni broj	Vrsta usluge	Cijena sa PDV-om	Napomena
1	Izdavanje cijelog terena u dnevnom terminu za 1h	20,00	
2	Izdavanje cijelog terena u noćnom terminu (pod reflektorima) za 1h	30,00	
3	Izdavanje cijelog terena za zabavne manifestacije za 1h	150,00	Potrebna 36h za organizaciju i održavanje utakmice
4	Izdavanje cijelog terena za sportske i kulturne događaje 1h	20,00/30,00	Potrebna 3h za organizaciju i održavanje utakmice

CJENOVNIK ZAKUPA POSLOVNIH PROSTORA „SPORTSKI OBJEKTI“ D.O.O

1) Poslovni prostor br. „3“ – M-tel dvorana „Morača“ (prema parkingu)

Ul Ivana Milutinovića bb

- površina 12m² – prizemlje

Početna cijena bez pdv-a

€

120,00 €

2) Poslovni prostor br. „4“ – M-tel dvorana „Morača“ (prema parkingu)

Ul Ivana Milutinovića bb

- površina 12m² – prizemlje

Početna cijena bez pdv-a

€

120,00 €

3) Prostor br. „5“ – Na gradskom zatvorenom bazenu (po projektu fitness sala)

Ul Ivana Milutinovića bb

- površina 86,29m² – prizemlje

Početna cijena bez pdv-a

€

862,90 €

4) Poslovni prostor br. „6“ – M-tel dvorana „Morača“ (Ulazni hol velike dvorane)

UL. Ivana Milutinovića bb

- površina 26m² – prizemlje

Početna cijena bez pdv-a

€

260,00 €

5) Poslovni prostor br. „7“ – M-tel dvorana „Morača“ (Ulazni hol velike dvorane)

UL. Ivana Milutinovića bb

- površina 26m² – prizemlje

Početna cijena bez pdv-a €
260,00 €

6) Poslovni prostor br. „9“ – M-tel dvorana „Morača“ (prema parku)

Ul Ivana Milutinovića bb

- površina 12m² – prizemlje

Početna cijena bez pdv-a €
120,00 €

7) Poslovni prostor br. „10“ – M-tel dvorane „Morača“ (prema parku)

UL. Ivana Milutinovića bb

- površina 12m² – prizemlje

Početna cijena bez pdv-a €
120,00 €

8) Poslovni prostor br. „11“ – M-tel dvorane „Morača“ (prema parku)

UL. Ivana Milutinovića bb

- površina 12m² – prizemlje

Početna cijena bez pdv-a €
120,00 €

9) Poslovni prostor br. „13“ – M-tel dvorane „Morača“ (atrijum)

UL. Ivana Milutinovića bb

- površina 43m2

Početna cijena bez pdv-a

€

430,00 €

10) Poslovni prostor br. „13a“ – M-tel dvorane „Morača“ (atrijum)

UL. Ivana Milutinovića bb

- površina 21m2

Početna cijena bez pdv-a

€

210,00 €

11) Poslovni prostor br. „14“ – M-tel dvorane „Morača“ (atrijum)

UL. Ivana Milutinovića bb

- površina 20m2 – prizemlje

Početna cijena bez pdv-a

€

200,00 €

12) Poslovni prostor br. „15“ – M-tel dvorane „Morača“ (atrijum)

UL. Ivana Milutinovića bb

- površina 42m2 – prizemlje

Početna cijena bez pdv-a

€

420,00 €

13) Poslovni prostor br. „16a“ – M-tel dvorane „Morača“

UL. Ivana Milutinovića bb
površina m2 – 10,27

Početna cijena bez pdv-a
€
102,70 €

14) Poslovni prostor br. „17a“ – M-tel dvorane „Morača“

UL. Ivana Milutinovića bb
površina m2 –241,97

Početna cijena bez pdv-a
€
2.419,70 €

15) Poslovni prostor br. „20“ – M-tel dvorane „Morača“

UL. Ivana Milutinovića bb
- površina 500m2 – suteran 1

Početna cijena bez pdv-a
€
2.500,00 €

16) Poslovni prostor br. „23“ – M-tel dvorane „Morača“

UL. Ivana Milutinovića bb
- površina 74m2

Početna cijena bez pdv-a
€
740,00 €

17) magacinski prostor br. „24“ – M-tel dvorane „Morača“

UL. Ivana Milutinovića bb
površina 8m2 -suteran 2

Početna cijena bez pdv-a

€

80,00 €

18) magacinski prostor br. „25“ – M-tel dvorane „Morača“

UL. Ivana Milutinovića bb
površina 22m2 –suteran 1

Početna cijena bez pdv-a

€

220,00 €

19) magacinski prostor br. „26“ – M-tel dvorane „Morača“

UL. Ivana Milutinovića bb
površina 18m2 –suteran 1

Početna cijena bez pdv-a

€

180,00 €

20) trafika br. „27“ – Gradski bazeni

UL. Ivana Milutinovića bb
površina 8m2 – (4x2m)

Početna cijena bez pdv-a

€

1.000,00 €

21) poslovni prostor br. „1“ – Strelište Ljubović-kancelarija

UL. Radosava Burića bb
površina 186m2 –prizemlje

Početna cijena bez pdv-a
€
1.488,00 €

22) poslovni prostor br. „2“ – Strelište Ljubović-kancelarija

UL. Radosava Burića bb
površina 12m2 –prizemlje

Početna cijena bez pdv-a
€
120,00 €

23) poslovni prostor br. „3“ – Strelište Ljubović-kancelarija

UL. Radosava Burića bb
površina 12m2 –prizemlje

Početna cijena bez pdv-a
€
120,00 €

24) poslovni prostor br. „4“ – Strelište Ljubović

UL. Radosava Burića bb
površina 41m2 –prizemlje kafana

Početna cijena bez pdv-a
€
410,00 €

25) poslovni prostor br. „5“ – Strelište Ljubović

UL. Radosava Burića bb

površina 235m2 –prizemlje (nekadašnja MK pucaona)

Početna cijena bez pdv-a

€

1.880,00 €**26) poslovni prostor br. „6“ – Strelište Ljubović**

UL. Radosava Burića bb

površina 232m2 –prizemlje (nekadašnja MK pucaona)

Početna cijena bez pdv-a

€

1.856,00 €**27) poslovni prostor br. „7“ – Strelište Ljubović**

UL. Radosava Burića bb

površina 150m2 –prizemlje (nekadašnja pištoljska pucaona)

Početna cijena bez pdv-a

€

1.200,00 €**28) Prostor br. „16“ – ugostiteljski sadržaj u M-tel dvorani „Morača“**

UL. Ivana Milutinovića bb

površina 1574m2

prizemlje – 1386 m2

restoran,kafana,kuhinja,kancelarija.....657m2

otvorena terasa.....639m2

natkrivena terasa..... 90m2

suteran 1 – 188 m2

ekonomski ulaz,magacin.....124m2

magacin van objekta.....64m2

Početna cijena bez pdv-a
4.500,00 €

29) Poslovni prostor br. „19“ – M-tel dvorana „Morača“ (dio tzv.B sale)

UL. Ivana Milutinovića bb
površina 224m2 –prizemlje

Početna cijena bez pdv-a
2.240,00 €

CJENOVNIK REKLAMNIH POZICIJA

Pozicije Sportski objekti	dimenzije	cijene sa PDV-om
15	5,25x5	1570 € (3 mj.) / 4700 € (12 mj.)
16	5,25x5	1570 € (3 mj.) 4700 € (12 mj.)
17	5x6	3mj/940€; 12mj/2800€
18	5x6	3mj/1360€; 12mj/4200€
19	20x1	3mj/1570€; 12mj/4600€
20	13x2	3mj/630€; 12mj/2100€
21	13x2	3mj/630€; 12mj/2100€
22	8x3,5	3mj/630€; 12mj/2100€
23	8x3,5	3mj/630€; 12mj/2100€
24	3,7x3	3mj/500€; 12mj/1500€
25	2,20x3	3mj/500€; 12mj/1500€
1M1	5,90x2,50	3mje/210€; 12mj/630€
1M2	6,90x2,5	3mj/210€; 12mj/630€
1M3	5,90x2,50	3mj/210€; 12mj/630€
2M3	6,5x2,5	3mj/210€; 12mj/630€
2M2	5,20x2,5	3mj/210€; 12mj/630€
2M1	6,20x2,5	3mj/210€; 12mj/630€

3M	12,20x2,20	3mj/420€; 12mj/1260€
4M	10,50x270	3mj/420€; 12mj/1260€
5m1	3,60m prečnik kruga	3mj/210€; 12mj/630€
5m2	3,60m prečnik kruga	3mj/210€; 12mj/630€
5m3	3,60m prečnik kruga	3mj/210€; 12mj/630€
4M	10,5x2,70	3mj/420€; 12mj/1260€
1B	2,1x1,2	3mj/250€; 12mj/650€
2B	1,5x1,7	3mj/230€; 12mj/730€
3B i 5b	9x2,9	3mj/1500€; 12mj/4500€
4B ONE	ONE	3mj/1700€; 12mj/5000€
6B,7B,9B (cijena se odnosi po poziciji)	4x2,7	3mj/609€; 12mj/1785€
8B	6,5x2,7	3mj/1050€; 12mj/3150€
10B	3x2,7	3mj/451€; 12mj/1365€
11B	4,5x1,8	3mj/1575€; 12mj/5250€
12B	4,7x2,2	3mj/210; 12mj/630€
13B	3,9x2,2	3mj/260€; 12mj/780€
14B	11,7x2,2	3mj/1600€; 12mj/3700€
15B	2,8x2,2	3mj/150€; 12mj/470€
16b,17b,18b,19b (cijena se odnosi po poziciji)	7x1,5	3mj/160€; 12mj/600€
21BF	2,6x1,7	3mj/315€; 12mj/1050€
22BF	1,7x3	3mj/315€; 12mj/1050€

23A	32x2,2	3mj/1100€;
23B	32x2,2	3mj/1100€; 12mj/3150€
24OB	48x1 po metru	3mj/94€ /m;
25OB	64m 1,27 baner po metru	3mj/100€;
26OB	4x3	3mj/840€;
1s	5,20x1,10	3mj/295€; 12mj/1150€
2s	2x1,10	3mj/190€; 12mj/680€
3-1s	6x3	3mj/1155€; 12mj/4200€
3-2s	6x3	3mj/1155€; 12mj/4200€
3-3s	6x3	3mj/1310€; 12mj/4720€
3-4s	6x3	3mj/1310€; 12mj/4720€
4-1s	6x3	3mj/1155€; 12mj/4200€
4-2s	6x3	3mj/1155€; 12mj/4200€
4-3s	6x3	3mj/1300€; 12mj/4700€
4-4s	6x3	3mj/1300€; 12mj/4700€
27ob-1 do 27 ob- 10 (cijena se odnosi po poziciji)	400x120	3mj./100€ 12mj./300 €
27ob	40mx120	3 mj/600 € 12mj./2000€
1N	2x0,80	3mj/157€; 12mj/525€
2N-1 do 2N-20 po poziciji	1,85x0,85	3me/157€; 12mj/525€
komplet igralište	/	12mj. 7350€

komplet igralište+ 3 kruga		8.000 €
krugovi 3-1N,3-2N,3-3N	Po krugu	3mj/157€; 12mj/525€
sva tri kruga		1.236 €
2-V	14x4	3mj/840€; 12mj/2600€
1-V	14x4	po metru 12mj/100€
Perimetarski LED ekran – standardi i cijene UEFA standard: minimum 180 m dužine, metar visine. Cijene zakupa oglasnog prostora kreću se u rasponu od 200 € do 5.000 € po minuti		
LED display Dimenzije ekrana: 18,4 m² (5,76x3,2m) Cijene zakupa: Dvosedmično: 750€ Mjesečno: 1.200€ Trajanje i rotacija reklama Trajanje jedne reklame: 8 sekundi. U jednoj minuti može da se prikaže 7–8 različitih oglasa (60 sekundi ÷ 8 sekundi ≈ 7,5). Ako LED ekran koristi 8 oglašivača, svaki dobija vlastiti slot od 8 sekundi. Rotacija se ponavlja tokom sata i dana, tako da svi oglašivači dobijaju jednak broj prikazivanja.		
3 kruga u M:tel dvorani "Morača" Cijena po krugu: Međunarodana utakmica- po utakmici svaki krug po 500€ + PDV Domaća utakmica – po utakmici svaki krug po 300€ + PDV		

Pozicije Sportski objekti	dimenzije	cijene sa PDV-om
3DL 1	590cm x 130cm	600,00€ za 3 mj/ 2.000,00€ za 12mj
3DL 2	590cm x 130cm	600,00€ za 3 mj/ 2.000,00€ za 12mj
8DL 1	585cm x 140cm	600,00€ za 3 mj/ 2.000,00€ za 12mj
8DL 2	585cm x 140cm	600,00€ za 3 mj/ 2.000,00€ za 12mj
Galerija 1	92cm x 690cm	3.000,00€ za 3.mj./ 10.000,00€ za 12.mj.
Galerija 2	25.90m x 105cm	2.000,00€ za 3.mj./ 6.000,00€ za 12.mj.
Galerija 3	24.20m x 110cm	1.000,00€ za 3.mj./ 3.000,00€ za 12.mj.
Jug 1	400cm x 690cm	800,00€ za 3 mj/ 2.800,00€ za 12mj
Jug 2	248cm x 515cm	600,00€ za 3 mj/ 2.000,00€ za 12mj
Varvari 1	170cm x 300cm	800,00€ za 3 mj/ 2.800,00€ za 12mj
Varvari 2	170cm x 300cm	800,00€ za 3 mj/ 2.800,00€ za 12mj
Varvari 3	170cm x 300cm	800,00€ za 3 mj/ 2.800,00€ za 12mj
Parket 1	890cm x 200cm	350,00€ po polju za međunarodnu utakmicu/ 180,00€ za domaću utakmicu i 5.000,00€ na godišnjem nivou
Parket 2	890cm x 200cm	350,00€ po polju za međunarodnu utakmicu/ 180,00€ po polju za domaću utakmicu i 5.000,00€ na godišnjem nivou
Parket 3	890cm x 200cm	350,00€ po polju za međunarodnu utakmicu/ 180,00€ po polju za domaću utakmicu i 5.000,00€ na godišnjem nivou
Parket 4	890cm x 200cm	350,00€ po polju za međunarodnu utakmicu/ 180,00€ po polju za domaću utakmicu i 5.000,00€ na godišnjem nivou
Parket 5	890cm x 200cm	350,00€ po polju za međunarodnu utakmicu/ 180,00€ po polju za domaću utakmicu i 5.000,00€ na godišnjem nivou
Ulaz pored restorana 1	210cm x 337cm	400.00€ za 3mj / 1.200,00€ za 12.mj.
Ulaz pored restorana 2	615cm x 520cm	600,00€ za 3mj. / 2.000,00€ za 12.mj.
Ulaz pored restorana 3	340cm x 253cm	500.00€ za 3mj / 1.700,00€ za 12.mj.
Ulaz pored restorana 3a	181cm x 560cm	400.00€ za 3mj / 1.200,00€ za 12.mj.
Ulaz pored restorana 4	520cm x 300cm	600.00€ za 3mj / 2.000,00€ za 12.mj.
Iznad glavnog displeja	750cm x 150cm	3.500,00€ za 3.mj. / 11.000,00€ za 12.mj

Ograda stadion malih sp.	100m x 1m	150,00€ po 1m2 za 3.mj / 350,00€ za 12.mj.
Zid iznad terena	750cm x 155cm	500,00 za 3 mj. / 1.500,00 za 12 mj.
Zid iznad terena 1	400cm x 240cm	300,00€ za 3 mj. za 1.000,00€ za 12.mj.

Na prethodne cjenovnike, Komisija predlaže sledeće popuste:

- **GRADSKI STADION**

Popust na odigranu utakmicu za sve kategorije koji nisu seniori 30%.

- **SC "MORAČA"**

Prilikom odigravanja sportskih turnira, prvenstava, ako se u jednom danu igra više od dvije (2) utakmice, odobrava se popust od 30% na cijeli iznos. Za sportska takmičenja koja se naplaćuju po satu (džudo, karate, boks, kendo..) a koja traju preko tri (3) dana, svaki naredni dan obračunava se sa popustom od 20%.

- **BAZENI**

Popust na odigranu utakmicu za sve kategorije koji nisu seniori 30%.

Prilikom odigravanja vaterpolo ili plivačkih prvenstava, ako se u jednom danu igra više od dvije (2) utakmice, odobrava se popust od 30% na cijeli iznos.



Predsjednik odbora direktora
Filip Radičević, dipl. menadžer

**DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU
„SPORTSKI OBJEKTI” - PODGORICA**

Broj: 10809 /25

Podgorica, 19.11. 2025. godine

Na osnovu člana 30 al. 8 Statuta Društva sa ograničenom odgovornošću „Sportski objekti” - Podgorica broj 3596/25/A od 17.04.2025. godine, Odbor direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Sportski objekti” – Podgorica na 16 - elektronskoj sjednici održanoj dana 19.11.2025. godine, donio je

O D L U K U

I Utvrđuje se Cjenovnik usluga, zakupa poslovnih i reklamnih prostora u “Sportski objekti” d.o.o. Podgorica.

II Sastavni dio ove Odluke je Cjenovnik usluga, zakupa poslovnih i reklamnih prostora u “Sportski objekti” d.o.o. Podgorica.

III Stavljaju se van snage Odluka o utvrđivanju Cjenovnika usluga, zakupa poslovnih i reklamnih prostora u “Sportski objekti” d.o.o. Podgorica br. 8949/25/A od 30.09.2025. godine i Odluka o utvrđivanju Dopune Cjenovnika usluga i Cjenovnika zakupa poslovnih i reklamnih prostora u “Sportski objekti” d.o.o. Podgorica br. 9883/25/A od 24.10.2025. godine.

IV Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

O b r a z l o ž e n j e

U cilju utvrđivanja novog Cjenovnika usluga, zakupa poslovnih i reklamnih prostora u “Sportski objekti” d.o.o. Podgorica, izvršni direktor je rješenjem broj 7095/25 od 11.08.2025. godine, imenovao Komisiju sa zadatkom izrade Cjenovnika usluga, zakupa poslovnih i reklamnih prostora u “Sportski objekti” d.o.o. Podgorica.

Kao inputi korišćeni su podaci od Službe računovodstva, koji obuhvataju troškove nastale u 2025. godini, sa projekcijom do kraja godine. Radi provjere korišćeni su i uporedni podaci za troškove iz 2024.godine.

Podaci koji se odnose na broj održanih treninga (Odluka broj 01-018/25-215 od 20.01.2025. godine, o dodjeli termina sportskim organizacijama o korišćenju termina sportskih organizacija u “Sportski objekti” doo za 2025.godinu) i odigranih utakmica, kao i drugi podaci potrebni za formiranje cijena usluga, cijena zakupa i reklamnih prostora su dostavljeni od Službe za pružanje usluga i odjeljenja marketinga.

Komisija za izradu predloga cjenovnika usluga, predloga cjenovnika za zakupe poslovnih i reklamnih prostora razmotrila je sve relevantne okolnosti koji utiču na troškove poslovanja i tržišnu konkurentnost.

Nakon razmatranja stvarnih troškova po objektima, komisija je došla do zaključka da se oni nisu značajno povećali u odnosu na 2022 godinu, iz razloga što je tadašnja komisija prilikom izrade važećih cjenovnika povećala stvarne troškove do 50%. Stoga, i pored značajnog povećanja zarada i pojedinih direktnih troškova održavanja (roba i usluga), kao i ukalkulisane inflacije koja je u junu 2025 godine iznosila po pojedinim izvještajima

od 4,2%-4,5%, tekući troškovi, tj. jedinične cijene koštanja usluga (po jednom h) nisu značajno veće u odnosu na postojeći cjenovnik, usvojen od strane Skupštine Glavnog grada Podgorice.

Značajna promjena je promjena pdv-a u 2024 godini sa stope 7% na stopu 15% (Zakon o izmenama i dopuni Zakona o porezu na dodatu vrijednost – Službeni list CG br 094/24 od 30.09.2024.god.), koja je stupila na snagu 01.01.2025.god.

SC "Morača":

Prilikom izrade Cjenovnika usluga u SC "Morača" dobili smo skoro identičnu jediničnu cijenu kao iz cjenovnika iz 2022 godine, stoga je naš predlog kao Komisije da cijena usluga bez uračunatog pdv-a ostane ista, ali da se primjeni zakonska stopa pdv-a od 15% (član 24a, tačka 2/7 Zakona o porezu na dodatu vrijednost).

Cjenovnikom su obuhvaćene i nove usluge, koje nisu bile predviđene prethodnim Cjenovnikom:

- organizovanje manifestacija kulturnog sadržaja (sajmovi i sl.),
- organizovanje manifestacija zabavnog sadržaja(koncerti i sl.).

Gradski stadion:

Kod Gradskog stadiona povećali su se troškovi održavanje nove travnate podloge, zamijenjene u prvoj polovini 2025 godine, u dijelu preparata za tretman trave, nabavke novih kosačica, povećanog broja radnika angažovanih na svakodnevnom tretmanu nove travnate podloge.

Iz tog razloga Komisija je predložila da se cijene usluga bez uračunatog pdv-a za korišćenje Gradskog stadiona povećaju 10% u odnosu na prethodni cjenovnik usluga.

I na ove cijene mora se primjeni zakonska stopa pdv-a od 15% (član 24a, tačka 2/7 Zakona o porezu na dodatu vrijednost).

Gradski bazeni:

Pri izradi predloga cjenovnika, kao predstavnici društveno odgovornog preduzeća, Komisija je vodila računa o standardu građana, kako bi usluge ostale dostupne najširem broju korisnika, a ujedno osigurale održivost poslovanja.

Predlog Komisije je da se,usled povećanja troškova bazenske hemije, zarada zaposlenih i drugih troškova održavanja, na bazenima povećaju cijene dnevne karte i mjesečnog paketa,

U cjenovniku su dodate nove usluge, radi proširenja ponude i prilagođavanja potrebama korisnika.

Nove usluge se odnose na:

- Mjesečne karte za penzionere i osobe sa hendikepom ;
- Mjesečne pakete za đake i studente i
- Zakup 1/3 i 1/4 bazena za organizovane grupe.

Košarkaško igralište u Njegoševom parku:

Na osnovu analize troškova održavanja, rashoda po osnovu zarada zaposlenih, troškova obezbjeđenja objekta i drugih pratećih troškova, Komisija je donijela predlog o povećanju cijena usluga u Njegoševom parku.

Cilj povećanja je da se obezbijedi nesmetano funkcionisanje objekta, očuvanje kvaliteta usluga i sigurnost korisnika.

Povećanje će omogućiti održavanje kvaliteta usluga na visokom nivou, kao i finansijsku održivost.

Povećanje cijena je rezultat objektivnih tržišnih kretanja i predstavlja neophodnu mjeru, kako bi Njegošev park i dalje bio atraktivan i bezbjedan.

Predlog Komisije je da se objekat u Njegoševom parku izdaje u zakup samostalno, bez pratećih objekata, jer smatramo da na taj način možemo bolje valorizovati sve sadržaje u Njegoševom parku.

U cjenovniku usluga dodata je usluga izdavanja terena za klizalište u zimskom periodu.

Streljački centar "Ljubović":

Cjenovnik usluga u SC Streljačkom centru "Ljubović" ostao je isti u dijelu jediničnih cijena bez uračunatog pdv-a, Komisija je predložila zakonsku izmjenu pdv-a sa stope 7% na stopu 15% (Zakon o izmenama i dopuni Zakona o porezu na dodatu vrijednost – Službeni list CG br 094/24 od 30.09.2024.god.), koja je stupila na snagu 01.01.2025.god.

Univerzalno sportsko igralište (Venom):

Cjenovnik usluga u univerzalnom sportskom igralištu "Venom" ostao je isti u dijelu jediničnih cijena bez uračunatog pdv-a, Komisija je predložila zakonsku izmjenu pdv-a sa stope 7% na stopu 15% (Zakon o izmenama i dopuni Zakona o porezu na dodatu vrijednost – Službeni list CG br 094/24 od 30.09.2024.god.), koja je stupila na snagu 01.01.2025.god.

U cjenovniku usluga Komisija je predložila dodavanje nove usluge, koja se odnosi na izdavanje profesionalnog ringa.

Stadion malih sportova:

Na osnovu analiza troškova i potreba za unapređenje poslovanja, Komisija je predložila formiranje novog cjenovnika usluga na Stadionu malih sportova. Cjenovnik je usklađen sa realnim troškovima i zahtjevima održavanja objekta, a sa ciljem da se obezbijedi kvalitetna i održiva usluga svim korisnicima.

Formiranjem novog cjenovnika stvara se uslov za kvalitetnije održavanje stadiona malih sportova i unapređenje sportske ponude, kao i ponude zabavno - kulturnih sadržaja.

Zakupi poslovnih i reklamnih prostora:

Radi unapređenja poslovanja i stvaranja stabilnih prihoda, Komisija je predložila

cjenovnik za zakupe poslovnih prostora i zakupe reklamnih površina.

Cjenovnik je izrađen na osnovu istraživanja tržišnih uslova, rastućih troškova održavanja i potreba za transparentnim definisanjem prava i obaveza zakupaca.

Predlog cjenovnika obezbjeđuje jasnu i pravednu osnovu za zakup poslovnih i reklamnih prostora, a ujedno omogućava prihod neophodan za nesmetano funkcionisanje i dalji razvoj.

Poseban akcenat stavljen je na transparentnost, tržišnu konkurentnost i dugoročne partnerske odnose sa zakupcima.

Predložene izmjene cjenovnika zasnovane su na objektivnim ekonomskim pokazateljima, povećanju stope PDV-a, rastu troškova poslovanja i ispitivanju tržišta.

Komisija se prilikom izrade predloga cjenovnika za sadržaje koje koriste građani rukovodila standardima kupovne moći, kako bi bili pristupačni svim korisnicima, a sa druge strane da ne ugroze ekonomsku održivost Društva.

Članom 30 al. 8 Statuta Društva sa ograničenom odgovornošću „Sportski objekti” - Podgorica predviđeno je da Odbor direktora utvrđuje cjenovnik usluga, dok je članom 17 al. 8 Statuta definisano da Osnivač daje saglasnost na cjenovnik usluga koji utvrđuje Odbor direktora.

Shodno iznijetom, Odbor direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Sportski objekti” - Podgorica je na sjednici održanoj dana 19.11.2025. godine utvrdio Cjenovnik usluga, zakupa poslovnih i reklamnih prostora u “Sportski objekti” d.o.o. Podgorica, koji se proslijeđuje na dalju proceduru radi dobijanja saglasnosti od Skupštine Glavnog grada - Podgorice.



ODBOR DIREKTORA
Predsjednik

Filip Radičević, dipl.menadžer

Dostavljeno:

- sekretarijatu za sport
- izvršnom direktoru
- sektoru za ekonomsko – pravne poslove
- a/a



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA SPORT

Marka Miljanova 4, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 225 144, 20 225 168
email: sekretarijatzasport@podgorica.me
www.podgorica.me

Broj: 38-610/25-1323/2

20. novembar 2025. godine

**GLAVNI GRAD PODGORICA
KABINET GLAVNOG GRADA**

n/r g-da Vesna Brajović, rukovoditeljka službe gradonačelnika

Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primijeno:	21-11-2025			
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
01-018	15-7602	1		

Predmet: Saglasnost na objedinjeni Cjenovnik usluga, zakupa poslovnih i reklamnih prostora u Društvu "Sportski objekti" doo Podgorica

Uvažena g-do Brajović,

ovim putem dajemo saglasnost na objedinjeni Cjenovnik usluga, zakupa poslovnih i reklamnih prostora broj 10810/25 od 19.11.2025.godine, utvrđen Odlukom Odbora direktora društva, broj 10809/25 od 19.11.2025. godine.

Obrazloženje:

Kako su u Društvu uvidjeli da su predložene cijene zakupa za manifestacije zabavnog sadržaja visoke, Odbor direktora je organizovao sjednicu dana 19.11.2025. godine, te donio odluku da se predložene cijene umanje, kao i da se omogući izdavanje pola sale za iste potrebe, kako bi na najbolji način mogli valorizovati prostor koji im je dat na staranje. Takođe, uvrstili su dva zakupa poslovnih prostora koji predlogom prethodnog Cjenovnika nijesu bili obuhvaćeni.

U skladu sa naprijed navedenim, predmetne izmjene Cjenovnika br. 8950/25 od 30.09.2025. godine se odnose na sledeće:

I-U tabeli Cjenovnika usluga u SC „Morača“ :

- redni broj 1,7 mijenja se i umjesto EUR 467,28 bez pdv-a i EUR 565,41 sa pdv-om, glasi EUR 394,86 bez pdv-a i 477,78 sa pdv-om.
- Dodaje se tačka 1,8 i glasi : Izdavanje ½ sale za organizovanje manifestacija zabavnog sadržaja , EUR 236,92 bez pdv-a i EUR 286,67 sa pdv-om.
- Tačka 1,8 postaje tačka 1,9

II- U tabeli Cjenovnika zakupa poslovnih prostora:

- Dodaje se tačka 28 i tačka 29 za zakup poslovnih prostora koji nisu bili obuhvaćeni predmetnim Cjenovnikom

Imajući u vidu sve naprijed navedeno, Sekretarijat za sport smatra da je Odluka broj: 10809/25 od 19.11.2025. godine kojom je utvrđen Cjenovnik br. 10810/25 od 19.11.2015. godine u potpunosti usklađena sa strateškim ciljevima Glavnog grada Podgorice, te daje saglasnost na predmetni akt.

S poštovanjem,



Darko Nikčević
SEKRETAR

Na osnovu člana 54 stav 1 Statuta Glavnog grada ("Sl list CG - Opštinski propisi", br. 8/19, 20/21, 49/22 i 51/25), a u skladu sa članom 11 stav 1 alineja 3 Odluke o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću "Sportski objekti" Podgorica ("Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi", broj 22/13), Skupština Glavnog grada – Podgorice, na sjednici održanoj dana _____ 2025. godine donosi

O D L U K U

o davanju saglasnosti na Cjenovnik usluga, zakupa poslovnih i reklamnih prostora u društvu "Sportski objekti" d.o.o. Podgorica, br. 10810/25

Član 1

Daje se saglasnost na Cjenovnik usluga, zakupa poslovnih i reklamnih prostora u društvu "Sportski objekti" d.o.o. Podgorica, br. 10810/25, utvrđenog Odlukom Odbora direktora broj 10809/25, donijetom na 16. elektronskoj sjednici održanoj dana 19.11.2025. godine.

Član 2

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi".

Broj: 02-016/25-

Podgorica, __. __. 2025. godine

Skupština Glavnog grada – Podgorice
Predsjednica,
dr Jelena Borovinić Bojović

O b r a z l o ž e n j e

Pravni osnov za donošenje Odluke o davanju saglasnosti na Cjenovnik usluga, zakupa poslovnih i reklamnih prostora u društvu "Sportski objekti" d.o.o. Podgorica, br. 10810/25, sadržan je u odredbama člana 54 stav 1 Statuta Glavnog grada ("Sl list CG - Opštinski propisi", br. 8/19, 20/21, 49/22 i 51/25) i člana 11 stav 1 alineja 3 Odluke o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću "Sportski objekti" Podgorica ("Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi", broj 22/13).

Članom 54 stav 1 Statuta Glavnog grada ("Sl list CG - Opštinski propisi", br. 8/19, 20/21, 49/22 i 51/25) su definisani poslovi Skupštine Glavnog grada, uopšte kao i u odnosu na javne službe, dok je članom 11 stav 1 alineja 3 Odluke o osnivanju društva sa ograničenom odgovornošću "Sportski objekti" Podgorica ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", broj 22/13) propisano da Osnivač Društva daje saglasnost na Cjenovnik usluga koji utvrđuje Odbor direktora.

Predmetni Cjenovnik usluga, zakupa poslovnih i reklamnih prostora se prvenstveno odnosi na usklađivanje sa novim Zakonom o porezu na dodatu vrijednost ("Sl.list CG". broj 94/24 od 30.09.2024. godine), kojim je stopa PDV-a povećana sa 7% na 15%.

Dalje, uvode se novi modela zakupa, optimizuju termini i utvrđuje se proširenje ponude usluga, zakupa terena za klizalište u Njegoševom parku, kao i zakupa velike sale SC Morača za potrebe organizacije kulturnih i zabavnih manifestacija. Definišu se i fleksibilne opcije zakupa za sportske događaje kao i dodatne reklamne pozicije u "Mtel dvorani Morača" i na Stadionu malih sportova.

Predmetnim cjenovnikom je predviđeno i povećanje cijena karata u slobodnoj prodaji za korišćenje bazena na 4,00€ za neotkriveni bazen i na 4,00€ i 5,00€ za otvoreni bazen, uz utvrđivanje mjesečnih karata od 20,00€ za penzionere, osobe sa invaliditetom, dake i studente. Navedne izmjene će doprinijeti održivosti poslovanja Društva uz istovremenu dostupnost najširem broju korisnika, a pritom će cijene ostati ispod regionalnog prosjeka, uz viši nivo usluge i dostupnost povlašćenih paketa.

Uzimajući u obzir sve naprijed navedeno, kao i pozitivno mišljenje na Cjenovnik Sekretarijata za sport Glavnog grada, izdato na osnovu člana 12 stav 7 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada ("Sl.list CG - Opštinski propisi", br. 038/18 od 02.11.2018, 043/18 od 28.11.2018, 006/20 od 13.02.2020, 010/20 od 12.03.2020, 036/21 od 09.11.2021, 005/22 od 03.02.2022, 030/23 od 23.06.2023, 042/23 od 15.09.2023), to se predloženom odredbom iz člana 1 predmetne Odluke daje saglasnost na Cjenovnik usluga, zakupa poslovnih i reklamnih prostora u društvu "Sportski objekti" d.o.o. Podgorica, br. 10810/25, utvrđenog Odlukom Odbora direktora broj 10809/25, donijetom na 16. elektronskoj sjednici održanoj dana 19.11.2025. godine.