

ЦРНА ГОРА
ГЛАВНИ ГРАД ПОДГОРИЦА
СКУПШТИНА ГЛАВНОГ ГРАДА
Подгорица, 2. децембар 2025. године

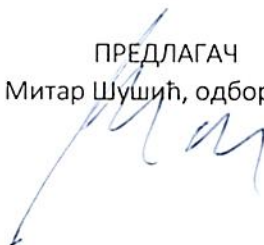
Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primijeno: 02-12-2025				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
02-	016	25-	1584	

СКУПШТИНА ГЛАВНОГ ГРАДА
- н/р предсједници, др Јелени Боровинић Бојовић –

На основу чл. 104 Пословника скупштине Главног града, у прилогу Вам достављам предлог Одлуке о стављању ван снаге Одлуке о престанку важења Одлуке о доношењу детаљног урбанистичког плана „Горица Ц“ у Подгорици - Сл.лист Црне Горе – општински прописи 40/2019 (објављена у Сл.листу Црне Горе – општински прописи 26/2023 од 29.05. 2023. године, ради стављања у скупштинску процедуру.

ПРЕДЛАГАЧ
Митар Шушић, одборник



На основу члана 38 став 1 тачка 2 Закона о локалној самоуправи ("Сл. лист Црне Горе", бр. 2/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22, 81/25 и 98/25) и члана 54 став 1 тачка 2 Статута Главног града ("Сл. лист Црне Горе - општински прописи", бр. 8/19, 20/21, 49/22 и 51/25) Скупштина Главног града - Подгорице на сједници одржаној дана _____ 2025. године, донијела је

ОДЛУКУ

о стављању ван снаге

Одлуке о престанку важења Одлуке о доношењу Детаљног урбанистичког плана „Горица Ц“ у Подгорици („Сл. лист Црне Горе – општински прописи“, број 40/19), објављене у „Сл. листу Црне Горе – општински прописи“, број 26/23 од 29.05.2023. године

Члан 1

Ставља се ван снаге Одлука о престанку важења Одлуке о доношењу Детаљног урбанистичког плана „Горица Ц“ у Подгорици („Сл. лист Црне Горе – општински прописи“, број 40/19), објављене у „Сл. листу Црне Горе – општински прописи“, број 26/23 од 29.05.2023. године.

Члан 2

Ова одлука објавиће се у једном дневном листу и на веб-сајту Главног града (www.podgorica.me)

Члан 3

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Црне Горе – општински прописи“.

Број _____

Подгорица, _____ 2025. године

Скупштина Главног града - Подгорице
Предсједница
др Јелена Боровинић Бојовић

Образложење

Скупштина Главног града - Подгорице донијела је на сједници од 19.05.2023. године Одлуку о престанку важења Одлуке о доношењу Детаљног урбанистичког плана „Горица Ц“ у Подгорици („Сл. лист Црне Горе – општински прописи“, број 40/19), објављене у „Сл. листу Црне Горе – општински прописи“, број 26/23 од 29.05.2023. године.

Предметна одлука донешена је супротно Закону о локалној самоуправи, тада важећем Закону о планирању простора и изградњи објеката, Статуту Главног града, те у коначном, супротно Уставу Црне Горе и Европској конвенцији о заштити људских права, којима се гарантује право на имовину, јер Скупштина Главног града није била надлежна за доношење овакве одлуке. Материја која се регулише предметном одлуком, регулисана је законом, а наведеном одлуком је власницима земљишта у захвату предметног плана фактички онемогућено коришћење сопствене имовине у складу са важећим законским одређењима.

Будући да је ова незаконита пракса била успостављена и у односу на друге урбанистичке цјелине (нпр. ДУП „Забјело-Љубовић“), те су власници земљишта у оквиру тих цјелина поднијели Уставном суду иницијативу за оцјену уставности, а Заштитнику људских права и слобода Црне Горе притужбу на повреду људских права и слобода, те да је Заштитник људских права и слобода Црне Горе у мишљењу бр. 210/22 од 09. јуна 2023. године, дао Скупштини Главног града Подгорице препоруке да у сарадњи са надлежним органима Владе Црне Горе размотри стављање ван снаге предметних одлука, као и да према околностима случаја у фактичкој ситуацији отклони сметње које подносиоцима онемогућавају коришћење имовине, те да у свом будућем раду у дијелу који се односи на израду, измјену и укидање важећих планских докумената досљедно примјењују одредбе важећих закона, како се тиме не би стварала ситуација правне несигурности и иреверзибилне штете. Између осталог, Заштитник је у мишљењу констатовао да је предметну Одлуку, Скупштина Главног града донијела као ненадлежан орган, да је предметна материја уређена важећим законом, те да је наведени правни акт донесен супротно законском овлашћењу и без ваљаног правног основа. Такође, Скупштина Главног града је обавезана да у року од 30 дана од дана пријема предметног мишљења достави извјештај о предузетим радњама на извршењу ове одлуке.

Поступајући по иницијативи за оцјену уставности и законитости у идентичној правној ситуацији, Уставни суд Црне Горе је одлуком У-II бр. 60/20, 10/21 и 23/21 објављеном у Службеном листу Црне Горе бр. 45/2024 од 16.05.2024. године, укинуо Одлуку ове скупштине којом је „стављен ван снаге“ са потпуно истим образложењем и истим чињеничним и правним последицама ДУП „Забјело Љубовић“. Између осталог, Уставни суд је констатовао да је ова Скупштина, као доносилац спорног акта, повриједила начело легалитета, изашла из оквира својих надлежности и одлучила супротно закону како у формалном, тако и у садржинском смислу.

Имајући у виду претходно наведено, једини начин да се, у оквиру надлежности Скупштине Главног града отклоне штетне последице настале доношењем предметне Одлуке, те да се аналогно већ донесеним одлукама отклоне повреде Устава и закона и испуне препоруке Заштитника људских права и слобода Црне Горе, те спријечи наступање штете по Главни град, јесте да се наведена Одлука стави ван снаге и уклони из правног поретка, што је предвиђено ставом 1 овог предлога Одлуке.

951.

Na osnovu člana 38 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list Crne Gore", br. 002/18 od 10.01.2018, 034/19 od 21.06.2019, 038/20 od 25.04.2020, 050/22 od 09.05.2022, 084/22 od 01.08.2022), člana 219 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18, 63/18, 82/20, 86/22 i 4/23) i člana 54 Statuta Glavnog grada ("Službeni list Crne Gore - Opštinski propisi", br. 008/19 od 21.02.2019, 020/21 od 09.07.2021, 049/22), Skupština Glavnog grada - Podgorice, na sjednici održanoj 11, 15. i 19. maja 2023. godine, donijela je -

ODLUKA

o prestanku važenja Odluke o donošenju Detaljnog urbanističkog plana "Gorica C" u Podgorici ("Službeni list CG - Opštinski propisi", br. 40/19)

("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 026/23 od 29.05.2023)

Član 1

Prestaje da važi Detaljni urbanistički plan (DUP) "Gorica C" u Podgorici ("Službeni list CG - Opštinski propisi", br. 40/19).

Član 2

Ova odluka objaviće se u jednom dnevnom listu i na web sajtu Glavnog grada - Podgorica (www.podgorica.me).

Član 3

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi".

Broj: 02-016/23-382

Podgorica, 19. maj 2023. godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE

PREDSJEDNICA,

dr Jelena Borovinić Bojović, s.r.