

Na osnovu člana 29 stav 2 i člana 40 stav 1 Zakona o državnoj imovini ("Službeni list CG", br. 21/09, 40/11 i 23/25), člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list CG", br. 2/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22, 81/25 i 98/25), člana 4 stav 1 i člana 29 stav 1 Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini ("Službeni list CG", broj 44/10), člana 54 stav 1 tač. 12 i 41 Statuta Glavnog grada ("Službeni list CG - Opštinski propisi", br. 8/19, 20/21, 49/22 i 51/25), Skupština Glavnog grada - Podgorice, na sjednici održanoj 23. i 24. decembra 2025. godine, donijela je

ODLUKU

o davanju u zakup zemljišta putem prikupljanja ponuda radi postavljanja privremenih objekata

Član 1

Ovom odlukom daje se u zakup zemljište Glavnog grada - Podgorica radi postavljanja privremenih objekata u skladu sa Odlukom o donošenju Programa privremenih objekata na teritoriji Glavnog grada Podgorice ("Službeni list CG - Opštinski propisi", broj 57/25), na period važenja istog.

Član 2

Davanje u zakup zemljišta iz člana 1 ove odluke vršiće se putem prikupljanja ponuda, na osnovu javnog poziva koji će objaviti Direkcija za imovinu u najmanje jednom dnevnom štampanom mediju koji se distribuira na cijeloj teritoriji Crne Gore i na internet stranici Glavnog grada - Podgorica a kojim će se utvrditi prednost dosadašnjih korisnika - zakupaca sa izmirenim ugovorenim obavezama (za period zakupa do 03. novembra 2025. godine) prema Glavnom gradu od 25 bodova (od ukupno 100 bodova).

Član 3

Minimalna cijena zakupa zemljišta za postavljanje privremenih objekata, za period od 1 (jedne) godine, utvrđuje se i to:

- za sportske i sportsko-rekreativne objekte 3% od utvrđene vrijednosti zemljišta;
- za ostale privremene objekte 15% od utvrđene vrijednosti zemljišta.

Član 4

Ovlašćuje se Direkcija za imovinu da nakon sprovedenog postupka prikupljanja ponuda, po konačnosti Odluke, sa najpovoljnijim ponuđačima zaključi ugovor o zakupu zemljišta.

Član 5

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje da važi Odluka o načinu utvrđivanja minimalne cijene zakupa zemljišta u imovini Glavnog grada - Podgorice za postavljanje privremenih objekata ("Službeni list CG - Opštinski propisi", br.29/20).

Član 6

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore - Opštinski propisi".

Broj: 02-016/25-1748

Podgorica, 25. decembar 2025. godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE



PREDSJEDNICA,

dr Jelena Borovinić Bojović

Jelena Borovinić Bojović