

Saglasno članu 54 stav 1 tačka 29 Statuta Glavnog grada ("Sl. list CG - opštinski propisi", br. 8/19, 20/21, 49/22 i 51/25), Skupština Glavnog grada - Podgorice, na sjednici održanoj dana 29., 30. i 31. jula 2026. godine, razmatrala je Izvještaj o realizaciji Programa obavljanja komunalnih djelatnosti „Zelenilo“ d.o.o. Podgorica za 2025. godinu i na osnovu člana 123 i 124 Poslovnika Skupštine Glavnog grada ("Sl. list CG-opštinski propisi", br. 31/19, 16/20, 43/20, 45/25 i 51/25), donijela sljedeće

OCJENE I ZAKLJUČKE

O C J E N E

Izvještaj o realizaciji Programa obavljanja komunalnih djelatnosti „Zelenilo“ d.o.o. Podgorica za 2025.godinu sačinjen je shodno Zakonu o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG” br.55/16, 74/16, 02/18, 66/19, 140/22 i 84/24), Pravilniku o bližem sadržaju godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti i godišnjeg izvještaja o realizaciji godišnjeg programa obavljanja komunalnih djelatnosti („Službeni list Crne Gore”, broj.54/20) i Ugovoru o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada Podgorica („Službeni list CG - opštinski propisi”, br.16/20 i 67/25).

„Zelenilo“ d.o.o. je osnovano Odlukom Skupštine Glavnog grada 2013.godine, kao društvo sa ograničenom odgovornošću, čiji je osnivač Glavni grad, a djelatnost ovog Društva spada u djelatnost od javnog interesa.

Društvom upravlja Osnivač na način i pod uslovima utvrđenim Odlukom o osnivanju „Zelenilo“ d.o.o. Podgorica („Sl.list CG – opštinski propisi broj 22/13) i Statutom Društva. Organi Društva su: Odbor direktora Društva kao organ upravljanja i Izvršni direktor kao organ rukovođenja Društvom. Tokom 2025.godine, Odbor direktora Društva održao je 16 sjednica, na kojima se raspravljalo i odlučivalo o pitanjima iz domena djelatnosti i poslovanja Društva.

Društvo je organizovano kroz Sektor za tehničko-operativne poslove i Sektor za ekonomsko-pravne poslove. Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mjesta, sistematizovano je 146 izvršioca u Sektoru za tehničko-operativne poslove, u Sektoru za ekonomsko-pravne poslove sistematizovano 23 izvršioca i u Kabinetu Izvršnog direktora 9 izvršioca. Na dan 31.12.2025.godine u Društvu je bilo radno angažovano 176 izvršioca, dok je preko Agencije za privremeno ustupanje angažovano 55 lica i to uglavnom na pozicijama izvršilaca na terenskim poslovima.

Društvo raspolaže sa upravnom zgradom, staklenikom površine 1.000 m², zaštićenim proizvodnim prostorom plasteničkog tipa površine 500 m² i 5 kontejnera za smještaj ljudstva i alata.

Društvo takođe raspolaže sa voznim parkom i opremom koja obezbjeđuje efikasno i kvalitetno vršenje povjerenih poslova. U 2025.godini Društvo je nabavilo nove trimere, motorne testere, motorne makaze za zivu ogradu, motorne rezace za visoke grane, duvači lišća, kosačice, u vrijednosti od 29.148,52 eura. Takođe je obnovilo vozni park sa kombi vozilom za prevoz radnika vrijednosti 37.490,01 eura, građevinsku mašinu – mini bager u vrijednosti od 68.970,00 eura, traktor sa priključcima vrijednosti 39.421,80 i transportno vozilo za građevinske mašine u vrijednosti od 129.445,80 eura.

Osnovni ciljevi „Zelenilo“ d.o.o. u 2025. godini bili su: ostvarenje javne funkcije (održavanje biljnog fonda na javnim zelenim površinama); povećanje broja parkovskih površina (izgradnja novih i rekonstrukcija postojećih parkovskih površina); povećanje broja dječijih igrališta; povećanje zelenih površina (uređenje neuređenih javnih zelenih površina); povećanje broja drvoreda i saradnja sa trećim licima.

Poslovi iz domena javne funkcije ostvareni su na nivou plana. Budžetom Glavnog grada za 2025. godinu za obavljanje javne funkcije „Zelenilo“ d.o.o. opredijeljeno je **2.000.000,00 eura**, dok je realizacija iznosila **2.001.004,44 eura**.

U toku 2025. godine „Zelenilo“ d.o.o. je na javnim površinama vršilo dopunu biljnog fonda, ne samo na novoformiranim zelenim površinama, već je i na postojećim vršilo sadnju 68 odraslih sadnica drveća, 401 sadnica žbunja i žive ograde. Sadnjom sezonskog cvijeća u dva ciklusa (ljetnji i zimski) obezbijedio se kontinuiran dobar izgled parkova, razdjelnih ostrva i kružnih tokova. Na javnim cvjetnjacima posađeno je 18.500 komada lukovica.

Za Investiciono održavanje parkova i dječijih igrališta Budžetom Glavnog grada za 2025.godinu bilo je opredijeljeno 100.000,00 eura, od čega je za ista za popravku i zamjenu klupa, letvi, hidranata, kao i na farbanje dječijih sprava i kanti za otpatke utrošeno 94.285,01 eura tj. realizovano je 94,28 % opredijeljenih sredstava.

Vrijednost realizovanih investicionih aktivnosti na pejzažnom uređenju zelenih površina iz Budžeta Glavnog grada za 2025.godinu iznosila je 2.365.909,90 eura. Izgrađeno je dva i rekonstruisano tri parka, među kojima su : park u Ulici Vojislavljevića (vrijednost radova 108.672,95 eura), park u Ulici „4.Jula“ (vrijednost radova 64.478,33 eura), Karađorđev park (vrijednost radova 388.466,98 eura), Tološka šuma - I situacija (vrijednost radova 399.839,48 eura) i park Ivana Milutinovića – I situacija (vrijednost radova 46.246,20 eura). Vrijednost realizovanih radova za rekonstrukciju i izgradnju dječijih igralista iznosi 501.159,67 eura. „Zelenilo“ d.o.o. je izvelo radove na pejzažno uređenje saobraćajnica, skverova i parkinga (vrijednost radova 535.868,60 eura); formiralo i dopunilo drvorede i drveće (vrijednost radova 59.625,19 eura) i ostali radovi (vrijednost radova 271.552,50 eura).

Bužetom Glavnog grada za 2025.godinu je za „Uređenje zelenih površina, dječijih igrališta i hidrosistema“ opredijeljeno 860.000,00 eura od čega se realizovalo 758.684,09 eura (stepen realizacije 88.21%). Za poziciju „Izgradnja parkova i zelenih površina“ opredijeljeno je 2.056.000,00 eura, od čega je utrošeno 1.607.225,81 eura (stepen realizacije 78.17%).

Pored osnovne djelatnosti, Društvo je u izvještajnom periodu realizovalo i poslove koji nemaju karakter djelatnosti od javnog interesa, koji se odnose na inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, trgovinu na malo/veliko cvijećem, sadnicama, sjemenom itd. Godišnji promet navedenih radova za 2025.godinu iznosio je 76.595,80 eura. U 2025. godini Društvo je nastavilo sa aktivnostima na pripremi i prodaji cvjetnih aranžmana i usluge dekoracije enterijera u smislu oplemenjivanja prostora sobnim – saksijskim cvijećem.

Ukupno ostvareni prihodi za 2025.godinu su **4.879.054,83 eura**, dok su ukupni rashodi iznosili **4.406.418,29 eura**.

Ostvarena neto **dobitak za 2025.godinu iznosi 472.636,54 eura**.

„Zelenilo“ d.o.o. Podgorica nema kreditnih zaduženja u poslovnim bankama, niti drugih vidova zaduženja.

Društvo redovno izmiruje obaveze prema zaposlenima i dobavljačima koje se realizuju u zakonskim rokovima odnosno u skladu sa zaključenim ugovorima.

Postupci javnih nabavki realizuju se shodno Ugovorima sa dobavljačima, te se zavisno od toga roba povlači jednokratno ili sukcesivno po potrebi Naručioca. Ukupna vrijednost javnih nabavki sprovedenih u 2025. godini iznosila je 1.159.948,173 eura od čega 1.114.212,86 eura iz Budžeta Glavnog grada, dok je iznos od 45.735,313 eura opredijeljen iz sopstvenih sredstava.

Polazeći od datih ocjena, Skupština Glavnog grada donosi sledeće

ZAKLJUČKE

1. Usvaja se Izveštaj o realizaciji Programa obavljanja komunalnih djelatnosti „Zelenilo“ d.o.o. - Podgorica za 2025. godinu.

2. Nastaviti sa realizacijom aktivnosti na ozelenjavanju javnih zelenih površina u Glavnom gradu i nabavkom dodatne mehanizacije i opreme, shodno budžetski opredijeljenim sredstvima, kao i iz sredstava Društva.

3. Povećati proizvodni kapacitet Društva kroz razvoj rasadničke proizvodnje, sadnjom autohtonih vrsta lišćara, kao i intezivirati proizvodnju višegodišnjih cvjetnica, ruža, gomoljastih i lukovičastih vrsta cvijeća kako bi se uređenje površina u Glavnom gradu realizovalo iz sopstvene proizvodnje.

4. Za realizaciju navedenih zaključaka zadužuje se menadžment „Zelenilo“ d.o.o. - Podgorica.

Broj: 02-016/26-520

Podgorica, 31. jul 2026. godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA - PODGORICE



PREDSEDNIK SKUPŠTINE,
Srđan Perić