



Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Priloga:				
Org. jed.	Redni broj	Prilog	Vrijednost	
08-016	136	73	12	



GLAVNI GRAD PODGORICA – Pogrebne usluge d.o.o.

Adresa: 8.marta bb, 81000 Podgorica, Crna Gora

Tel: +382 20 634 022, +382 20 662480

E-mail: pogrebneusluge@t-com.me

Web adresa: www.pogrebneuslugepg.me

PIB: 02407515, PDV: 30/31-04823-8; Žiroračuni: 510-1039-27 CKB; 535-8753-10 Prva banka

Broj: 5921/1

Podgorica, 24.09.2026. godine

Crna Gora Pisarnica - Glavni grad - Podgorica				
Priloga:				
Org. jed.	Redni broj	Prilog	Vrijednost	
01-018	26	53	83/1	

GLAVNI GRAD PODGORICA
Služba gradonačelnika

Poštovani,

U prilogu vam dostavljamo odgovor na odborničko pitanje koji je dostavljen Društvu "Pogrebne usluge" d.o.o. Podgorica dana 22.09.2026. godine.

S poštovanjem,



Izvršni direktor

Vulikić Radonja, dipl.ecc

Vulikić Radonja

Kakvo stanje ste zatekli kada je u pitanju realizacija kapitalne investicije – projekat izgradnje Novog gradskog groblja na Čemovskom polju, i koliko će do kraja ove godine biti uloženo sredstava u ovaj i sve prateće segmente projekta?

Radovi na izgradnji Novog gradskog groblja na Čemovskom polju započeti su nakon potpisivanja Ugovora o izvođenju radova broj: 7864 od 17.11.2021.godine sa Konzorcijumom „Global -Alfa“, koji čine nosilac zajedničke ponude „Global project“ doo iz Podgorice i „Alfa project“ doo iz Podgorice. Krajem decembra 2021.g. izvođač radova izveštava investitora o problemima na lokaciji pristupnog trga, grobnica i parkinga, gde se nalazi velika rupa kuje treba sanirati. Sanacija te rupe iznosi 191.785,00 eura.

Prema analitičkoj evidenciji u periodu od 01.01-31.12.2022.godine izvođač je ispostavio 7 privremenih situacija u ukupnoj vrijednosti od 988.778,99 eura. Obaveza je izmirena u čitavom iznosu.

U periodu od 01.01-13.03.2023.godine izvođaču je isplaćeno ukupno još 82.379,12 eura, što znači da je u posmatranom periodu izvođaču ukupno isplaćeno **1.071.158,11 eura**, za izvedene radove, prema dostavljenim situacijama.

Stupanjem na dužnost VD izvršnog direktora 01.07.2023.g. konstatovano je da nema dovoljno grobnica na zalihama, da nikakvi radovi više nisu izvođeni.

Od 01.07.2023.g. početnim uvidom u stanje u Pogrebnim uslugama utvrđeno je da je neophodno hitno preduzeti korake kojima bi se krenulo u rješavanje problema.

U prostorijama Pogrebnih usluga dogovoren je veliki broj sastanka i sa stručnim nadzorom, kao i sa projektantom, ali i sa izvođačem radova, koji je nekoliko meseci ranije napustio gradilište, sa nezavršenim poslom.

Tadašnji stručni nadzor je Dopisom br. 77/23 od 31.01.2023.g. zahtijevao da se „pristupi izradi izmijenjenog revidovanog projekta, kako bismo mogli sagledati sve detalje izmjena, i kako bi izvođač mogao detaljno odraditi procjenu viškova i manjkova radova. Izmijenjeni revidovani projekat treba dostaviti i nadležnom organu“. Potpuno jasan stav stručnog nadzora je ostao nerealizovan, jer do izmjene projekta nije došlo.

Da bi se nastavilo sa radovima, neophodno je bilo izvršiti izmjenu Glavnog revidovanog projekta, a nakon toga ga i revidovati. Kada smo uspjeli to i da uradimo, nastavili smo izvođenje radova na Novom groblju na Čemovskom polju.

U periodu od **01.01-31.12.2022.**godine realizovani su radovi u vrijednosti.. **988.778,99 eura**

U periodu od **01.01-30.06.2023.**godine realizovani su poslovi koji su dati kroz VIII privremenu situaciju u iznosu od.....**82.379,12 eura**

U periodu od **01.07-31.12.2023.**godine završeni su sledeći radovi:

1. Izgradnja parcele grobnica u vrijednosti od300.579,56 eura
2. Snimanje geodetske podloge..... 4.598,00 eura
- U k u p n o:.....**305.177,56 eura**

U periodu od **01.01-31.12.2024.**godine na Novom groblju su izvedeni sledeći radovi:

1. Izgradnja jedne parcele grobnica..... 273.654,72 eura
2. 4 pijezometarske bušotine za analizu uticaja groblja na podzemne vode 15.669,50 eura
3. Započet je nastavak radova na realizaciji izgradnje groblja, poslije prekinutih radova od 13.03.2023.g.po Ugovoru br. 6854..... 689.509,70 eura
4. Radovi za struju i vodu sa ugradnjom 6 stubića 3.528,90 eura
- U k u p n o:.....**982.362,82 eura**

U periodu od **01.01-31.12.2025.**godine izvedeni su sledeći radovi:

1. Nastavak izgradnje Novog groblja po Ugovoru br. 6854.....1.300.830,93 eura
2. Izgradnja parcele grobnica..... 545.602,17 eura
3. Parking..... 462.682,43 eura
4. Ograda..... 80.794,99 eura
5. Priključak električne energije (na trafostanicu CEDIS)..... 4.748,60 eura
- U k u p n o:.....**2.394.659,12 eura**

Investicije u periodu od **01.01-18.09.2026.g.** iznose:

1. Nadstrešnica..... 106.933,52 eura
2. Parking – razlika po okončanoj situaciji..... 1.531,59 eura
3. Grobnice..... 277.716,06 eura
4. Uređenje parkovske površine s kolumbarijumom..... 98.516,41 eura
5. Izrada saobraćajnica i pješačkih staza 127.534,97 eura
6. Auto čistilica..... 124.993,00 eura
- U k u p n o:.....**737.225,55 eura**

UKUPNO5.490.583,16 eura

Do kraja 2026.g.očekuje se završetak radova na sledećim pozicijama:

1. Uređenje parkovske površine sa kolumbarijumom.....	241.463,73 eura
2. Izrada saobraćajnica i pješačkih staza.....	265.707,22 eura
3. Izgradnja ograde, ugovorene vrijednosti.....	115.682,46 eura
4. Nabavka rashladne komore RO-6.....	16.168,02 eura
5. Nabavka mobilnih rashladnih uređaja za sanduke, postupak u toku	40.000,00 eura
6. Sanacija i adaptacija objekata – Zagorič – postupak u toku.....	40.000,00 eura
7. Nabavka agregata – postupak je u pripremi.....	40.000,00 eura
8. Nabavka i postavljanje/ugradnja mobilijara – postupak je u pripremi	55.000,00 eura
9. Nabavka i postavljanje/ugradnja vido nadzora – u pripremi.....	10.000,00 eura
U k u p n o:.....	824.021,43 eura

Ukupna vrijednost izvedenih radova od decembra 2021.godine do kraja 2026.godine sa dostavljenom procjenom završetka započetih radova i postupaka koji su u pripremi, a čija realizacija se očekuje do kraja 2026.g. iznosi..... **6.314.604,59 eura**

U Podgorici,

24.09.2026.g.

Izvršni direktor
Vulikić Radonja



Vulikić Radonja