

Crna Gora
GLAVNI GRAD
GRADONAČELNIK

Broj:01-018/26-4817/1

Podgorica, 28. avgust 2026. godine

Crna Gora
Plisernica - Glavni grad - Podgorica
08.08.26

Prijeto	Ug. jed.	Ug. broj	Reg. broj	Prilog	Vrijednost
	02	-016	26	-648	

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA

PODGORICA

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore“, br. 2/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22, 81/25 i 98/25), člana 100 stav 1 tačka 2 Statuta Glavnog grada („Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi“, br. 8/19, 20/21, 49/22 i 51/25), podnosim **Predlog odluke o davanju saglasnosti na odluku Odbora direktora d.o.o. Vodovod i kanalizacija br. 01-07826-16205/1.**

Za predstavnika predlagača prilikom razmatranja Predloga u Skupštini Glavnog grada i njenim radnim tijelima, određen je **Aleksandar Nišavić**, direktor d.o.o. “Vodovod i kanalizacija” i **Srđan Pavlović**, v.d. sekretara Sekretarijata za komunalne poslove.

GRADONAČELNIK

Prof. dr Saša Mujović



DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA“

PODGORICA

Broj: 01-078/26-16205/1

Podgorica, 23.06.2026. godine

Na osnovu člana 32 Statuta DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica („Službeni list Crne Gore- opštinski propisi“, br.047/21 od 2021., br.048 od 2023. i br.023/25 od 2025.godine), čl.49 stav 1 tačka 5 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list Crne Gore", br. 055/16 od 17.08.2016, 074/16 od 01.12.2016, 002/18 od 10.01.2018, 066/19 od 06.12.2019, 140/22 od 16.12.2022, 084/24 od 06.09.2024) i Metodologije za utvrđivanje cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti ("Službeni list Crne Gore", br. 037/23 od 31.03.2023, 034/24 od 12.04.2024, 039/25 od 16.04.2025) Odbor direktora DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica, na šestoj sjednici održanoj dana 23.06.2026. godine, donio je sljedeću

ODLUKU

O predlogu cijena za 2027.godinu

1. Predlog cijena za obavljanje djelatnosti vodosnabdijevanja:
 - Fiksni dio cijene vodosnabdijevanja na mjesečnom nivou po korisniku 0,7090 €
 - Varijabilni dio cijene za fizička lica- 0,4084 €/m³
 - Varijabilni dio cijene za pravna lica- 0,4084 €/m³
2. Predlog cijena za obavljanje djelatnosti prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda:
 - Fiksni dio cijene na mjesečnom nivou po korisniku- 0,2462 €
 - Varijabilni dio cijene za fizička lica- 0,1859 €/m³
 - Varijabilni dio cijene za pravna lica- 0,1859 €/m³
3. Predlog cijena za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda:
 - Varijabilni dio cijene za fizička lica -0,1505 €/m³
 - Varijabilni dio cijene za pravna lica – 0,1505 €/m³
4. Predlog cijena usluga za isporuku vode za piće drugom vršiocu- 0,0425 €/m³.

U cijenu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti nije uračunat PDV.

OBRAZLOŽENJE

Odlukom o predlogu cijena za 2027. godinu predložene su cijene za regulisane komunalne djelatnosti koje obavlja ovo Društvo. Cijene komunalnih usluga formirane su i predložene na osnovu važeće Metodologije, pri čemu je u potpunosti postupljeno po zahtjevu Regulatorne agencije kojim je traženo da Društvo izmijeni određene elemente na osnovu kojih se utvrđuje predlog cijena usluga.

Naime, nakon pregleda zahtjeva za davanje saglasnosti na predlog cijene usluge ovog Društva br. 09-335/26-11069/1 od 30.04.2026. godine od strane Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti, utvrđeno je da je potrebno uraditi određene korekcije, dati dodatna pojašnjenja, obrazloženja i izvršiti dopunu dokumentacije.

S tim u vezi ovo Društvo je u skladu sa zahtjevom za otklanjanje nedostataka (dopis REGAGEN-a br.26/1686/3 od 13.05.2026.godine kod Društva zaveden pod br.09-335/26-12486/1 od 14.05.2026.godine, potom dopis br. 26/1686-10 od 10.06.2026.godine, kod nas zaveden pod br.09-335/26-12486/4 od 10.06.2026. godine), dostavilo ispravke zahtjeva, tražena obrazloženja i korigovani Tarifni model za 2027.godinu.

Služba za plan i analizu je, u skladu sa gore navedenim, podnijela Odboru direktora DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica na izjašnjenje korigovani predlog cijena.

Na osnovu čl.54,55,56 i 56A Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list Crne Gore", br. 055/16 od 17.08.2016, 074/16 od 01.12.2016, 002/18 od 10.01.2018, 066/19 od 06.12.2019, 140/22 od 16.12.2022, 084/24 od 06.09.2024.) i potreba regulisanja cijene komunalne djelatnosti na cjelishodan, zakonit i u roku predviđen način, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.

Odbor direktora je, poštujući zakonsku proceduru jednoglasno usvojio Odluku o predlogu cijena za 2027.godinu. Iako je Odluka usvojena jednoglasno, Odbor direktora izražava izdvojeno mišljenje povodom usvajanja ove Odluke, jer smatra da će primjena ove Odluke kao posljedicu imati negativno finansijsko poslovanje Društva u 2027.godini.

Naime, projektovano smanjenje cijene komunalnih usluga rezultiraće smanjenjem ukupnih prihoda Društva, a samim tim i negativan finansijski rezultat u 2027.godini.

Takođe, izražavamo neophodnost za izmjenom važeće zakonske regulative koja uređuje sistem određivanja cijene komunalnih usluga i apelujemo na sve nadležne organe da iniciraju i sprovedu izmjene zakona koje će omogućiti prevashodno ekonomski održiv model formiranja cijene komunalnih usluga koje će na taj način biti realnije i pravednije.

Na kraju, ovo naše izdvojeno mišljenje povodom predloga Odluke o cijenama za 2027.godinu se ima smatrati kao podnešena inicijativa Odbora direktora prema Osnivaču da preduzme sve zakonom

propisane mjere i aktivnosti u dijelu izmjene zakonske regulative koja određuje sistem utvrđivanja cijene komunalnih usluga.

Dostaviti:

- RAE
- Službi plana i analize
- a/a

**PREDSJEDNIK
ODBORA DIREKTORA**

Prodrug Kažić, dipl.politikolog





CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
SEKRETARIJAT ZA KOMUNALNE POSLOVE

D04-043/26-1626

Rimski trg 50, 81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 235-184, 235-186
email: sekretarijat.kps@podgorica.me
www.podgorica.me

Podgorica, 25.08.2026.godine

GLAVNI GRAD - PODGORICA
prof. dr Saša Mujović, gradonačelnik

26-08-2026

Poštovani,

U prilogu akta dostavljamo Vam Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Vodovod i kanalizacija“ – Podgorica, br. 01-078/26-16205/1 od 23.06.2026.godine, kojom su predložene cijene za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, prečišćavanja komunalnih otpadnih voda i isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2027. godinu, sa mišljenjem ovog Sekretarijata na predložene cijene, na koje je Regulatorna agencija za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti dala saglasnost Odlukom br. 26/1686-21 od 28.07.2026.godine, a koja se takođe dostavlja kao sastavni dio materijala.

Takođe Vam dostavljamo Nacrt odluke o davanju saglasnosti na Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Vodovod i kanalizacija“ – Podgorica 01-078/26-16205/1 od 23.06.2026. godine.

Pored navedenog, dostavljamo Vam i zahtjev Skupštini Glavnog grada za davanje saglasnosti na visinu cijena usluga Društva sa ograničenom odgovornošću „Vodovod i kanalizacija“ – Podgorica za javno vodosnabdijevanje, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda i isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2026. godinu, sa pratećom dokumentacijom.

Navedeni materijal Vam dostavljamo na dalje postupanje.



Srdan Pavlović, dipl. pravnik
VD SEKRETARA

Obradila,
Maja Đurović, dipl. pravnik
Rukovoditeljka Odjeljenja
za upravni nadzor
Marija Asanović, dipl. ecc. master

Dostavljeno:

- naslovu,
- zamjenica gradonačelnika,
gđa Nada Ljiljanić
- zamjenik gradonačelnika,
gđin Boris Spalević
- VD Glavnog administratora,
gđin Ratko Orović;
- sekretarka Komisija,
gđa Sanja Stanković.

Na osnovu člana 8 stav 1 tačka 11 Odluke o organizaciji i načinu rada uprave Glavnog grada Podgorice („Službeni list Crne Gore – opštinski propisi“, br. 38/18, 43/18, 6/20, 10/20, 36/21, 05/22, 30/23 i 42/23), Sekretarijat za komunalne poslove, razmatrao je Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Vodovod i kanalizacija“ – Podgorica 01-078/26-16205/1 od 23.06.2026. godine, kojom su predložene cijene za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, prečišćavanje komunalnih otpadnih voda i za isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2027. godinu i o istoj daje sljedeće -

MIŠLJENJE

„Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Podgorica je predložene cijene za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, prečišćavanja komunalnih otpadnih voda i isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2027. godinu, utvrdilo shodno Zakonu o komunalnim djelatnostima („Službeni list Crne Gore“, br. 55/16, 74/16, 2/18, 66/19, 140/22 i 84/24) i Metodologiji za utvrđivanje cijene obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti („Službeni list Crne Gore“, br. 37/23, 34/24 i 39/25).

Naime, članom 3 stav 8 Zakona o komunalnim djelatnostima propisano je da javno vodosnabdijevanje i upravljanje komunalnim otpadnim vodama su regulisane komunalne djelatnosti. Članom 49 stav 1 tačka 5 istog zakona propisano je da Regulatorna agencija za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti daje saglasnost na prijedlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti, koji utvrđuje vršilac komunalne djelatnosti.

U skladu sa Metodologijom, ovo privredno društvo uputilo je Regulatornoj agenciji za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti Zahtjev za davanje saglasnosti na prijedlog cijena gore navedenih usluga za regulatorni period koji se odnosi na kalendarsku 2027. godinu, br.09-335/26-11069/2 od 30.04.2026. godine i od strane iste dobilo saglasnost Odlukom br. 26/1686-21 od 28.07.2026.godine na prijedlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti za 2027. godinu za fizička i pravna lica i to na način kako je utvrđeno u nastavku:

1. javno vodosnabdijevanje:
 - fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou po korisniku – 0,7090€ ;
 - varijabilni dio cijene usluge – 0,4084 €/m³
2. prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda:
 - fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou po korisniku – 0,2462€,
 - varijabilni dio cijene usluge – 0,1859 €/m³
3. prečišćavanje komunalnih otpadnih voda:
 - varijabilni dio cijene usluge – 0,1505 €/m³
4. isporuka vode za piće drugom vršiocu – 0,0425 €/m³.

Cijene za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti utvrđuju se na osnovu regulatornog prihoda i obračunskih veličina. Elementi regulatornog prihoda, u skladu sa članom 7 pomenute Metodologije, su troškovi poslovanja, troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme, troškovi investicionog održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, ostali poslovni prihodi i korekcije.

Na osnovu istih utvrđen je prijedlog regulatornog prihoda za 2027.godinu za javno vodosnabdijevanje u iznosu od 8.167.641,96€.

Cijena usluge za javno vodosnabdijevanje, shodno članu 20 Metodologije, sastoji od fiksnog dijela i varijabilnog dijela. S tim u vezi, članom 20 stav 2 Metodologije propisano je da se fiksni dio cijene usluge za javno vodosnabdijevanje dobija sa alokacijom dijela regulatornog prihoda prema broju korisnika ili unutrašnjem prečniku priključne cijevi korisnika, čime se utvrđuje fiksni dio cijene u iznosu od 0,7090€ po korisniku, na mjesečnom nivou. Varijabilni dio cijene usluge za javno vodosnabdijevanje za korisnike, tj. za fizička i pravna lica utvrđen je u iznosu od 0,4084€/m³ alokacijom dijela regulatornog prihoda koji se transportuje u varijabilni dio cijene usluge na količinu isporučene vode za piće.

Cijena usluge za upravljanje komunalnim otpadnim vodama, koje obuhvata samo prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, sastoji se iz fiksnog dijela i varijabilnog dijela, a elemetni za njeno utvrđivanje, kao i formule, propisani su članom 22 Metodologije. Prijedlog regulatornog prihoda za 2027.godinu za ovu uslugu utvrđen je u iznosu od 1.837.940,02€. Alokacijom regulatornog prihoda na obračunske veličine, u skladu sa odredbama Metodologije, utvrđeno je da fiksni dio cijene ove usluge na

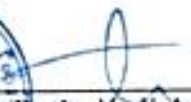
mjesečnom nivou po korisniku iznosi 0,2462€, dok varijabilni dio cijene usluge za fizička i pravna lica iznosi 0,1859€/m³.

Cijena usluge prečišćavanja komunalnih otpadnih voda se, shodno članu 23 Metodologije, utvrđuje shodno regulatornom prihodu za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda (prijedlog regulatornog prihoda za 2027. godinu utvrđen je u iznosu od 1.339.495,03€) i količine prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koja se prečišćava (8.900.000m³), pa je primjenom formule, ista utvrđena i za fizička i za pravna lica, u iznosu od 0,1505€/m³.

Cijena usluge za isporuku vode za piće drugom vršiocu utvrđuje se na osnovu člana 21 Metodologije, pa utvrđena cijena iznosi 0,0425€/m³.

Imajući u vidu da je Društvo prilikom utvrđivanja prijedloga cijena za obavljanje usluga javnog vodosnabdijevanja, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda i isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2027. godinu, postupalo shodno proceduri propisanoj Metodologijom, te dobilo neophodnu saglasnost od strane Regulatorne agencije koja je analizirala dostavljenu dokumentaciju, predlaže se Skupštini Glavnog grada Podgorice da donese Odluku o davanju saglasnosti na Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Vodovod i kanalizacija“ – Podgorica br. 01-078/26-16205/1 od 23.06.2026. godine.

Broj: D04-043/26-1626/2
Podgorica, 25.08.2026.godine



Srdan Pavlović, dipl. pravnik
VD SEKRETARA

Na osnovu člana 29 stav 2 tačka 3 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list Crne Gore", br. 55/16, 74/16, 2/18, 66/19, 140/22 i 84/24), člana 54 stav 1 tačka 57 Statuta Glavnog grada („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“ br. 08/19, 20/21, 49/22 i 51/25) i člana 11 stav 1 alineja 3 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću "Vodovod i kanalizacija" Podgorica („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, br. 22/13), Skupština Glavnog grada Podgorice, na sjednici održanoj _____ 2026. godine, donijela je -

ODLUKU

**o davanju saglasnosti na Odluku Odbora direktora Društva
sa ograničenom odgovornošću „Vodovod i kanalizacija“ – Podgorica,
br. 01-078/26-16205/1 od 23.06.2026. godine**

Član 1

Daje se saglasnost na Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću "Vodovod i kanalizacija" Podgorica, br. 01-078/26-16205/1 od 23.06.2026. godine, kojom su predložene cijene ovog Društva za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, prečišćavanja komunalnih otpadanih voda i isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2027. godinu.

Član 2

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviće se u „Službenom listu CG- opštinski propisi“.

Broj: 02-016/26-
Podgorica, _____ 2026. godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA – PODGORICA

**Predsjednik
Srđan Perić**

Obrazloženje

Pravni osnov za donošenje Odluke o davanju saglasnosti na Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću "Vodovod i kanalizacija" – Podgorica, br. 01-078/26-16205/1 od 23.06.2026. godine, kojom su predložene cijene za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, prečišćavanja komunalnih otpadnih voda i isporuku vode drugom vršiocu za 2027. godinu, sadržan je u odredbi člana 29 stav 2 tačka 3 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list Crne Gore", br. 55/16, 74/16, 2/18, 66/19, 140/22 i 84/24) kojim je, između ostalog, propisano da se javni interes obezbjeđuje preko privrednih društava davanjem saglasnosti na cjenovnik za pružanje komunalnih usluga, odnosno isporuku komunalnog proizvoda. Članom 54 stav 1 tačka 57 Statuta Glavnog grada („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, br. 8/19, 20/21, 49/22 i 51/25), propisano je da Skupština daje saglasnost na cijene komunalnih usluga, dok je članom 11 stav 1 alineja 3 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću "Vodovod i kanalizacija" Podgorica („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, br. 22/13), propisano da Osnivač Društva daje saglasnost na cjenovnik usluga koji utvrđuje Odbor direktora.

Bliži elementi, način utvrđivanja cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti, način davanja saglasnosti na prijedlog cijena usluge, rokovi za podnošenje i sadržina zahtjeva za davanje saglasnosti na prijedlog cijena usluge i druga pitanja od značaja za utvrđivanje prijedloga cijene usluge, utvrđeni su Metodologijom za utvrđivanje cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti ("Službeni list Crne Gore", br. 37/23, 34/24 i 39/25).

Odbor direktora Društva je donio Odluku br. 01-078/26-16205/1 od 23.06.2026. godine, kojom su predložene cijene za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, prečišćavanja komunalnih otpadnih voda i isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2027.godinu, na koju je data saglasnost od strane Regulatorne agencije Odlukom, br. 26/1686-21 od 28.07.2026.godine. Prilikom utvrđivanja prijedloga cijena, Društvo je primijenilo predmetnu Metodologiju što je rezultiralo donošenjem neophodne saglasnosti od strane regulatornog tijela za regulisane komunalne djelatnosti.

Stoga se predloženom odlukom odredbom člana 1 daje saglasnost na Odluku Odbora direktora Društva sa ograničenom odgovornošću „Vodovod i kanalizacija“ - Podgorica 01-078/26-16205/1 od 23.06.2026. godine, a odredbom člana 2 propisan je rok stupanja na snagu predložene odluke.



Pisarnica - DOO Vodovod i kanalizacija
Podgorica

Primljeno: 29. 07. 2026				
Org. za	Način	Rečeno	Prilozi	Vrijednost
09-335/26-18915/2				

Broj: 26/1686-22

Podgorica, 28.07.2026. godine

DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA“

Zetskih vladara bb

81000 Podgorica

Predmet: Dostavljanje saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga za 2027. godinu

Poštovani,

U prilogu akta dostavljamo Odluku o davanju saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje, isporuku vode za piće drugom vršiocu, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih za 2027. godinu, broj 26/1686-21 od 28.7.2026. godine, po vašem Zahtjevu, broj 09-335/26-11069/2 od 30.4.2026. godine.

Ukazujemo da je, u daljem postupku utvrđivanja cijena usluga za 2026. godinu, članom 55 stav 1 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG“, br. 55/16, 66/19 i 140/22) propisano da *vršilac komunalne djelatnosti podnosi zahtjev za davanje saglasnosti na visinu cijene komunalne usluge skupštini jedinice lokalne samouprave u roku ne dužem od 15 dana od dana dobijanja saglasnosti Agencije.*

Dakle, u skladu sa predmetnom odredbom Zakona o komunalnim djelatnostima dužni ste da u naznačenom roku zahtjev dostavite neposredno Skupštini Glavnog grada Podgorica. Dostavljanje zahtjeva lokalnom sekretarijatu za komunalne poslove, odnosno predsjedniku opštine ne smatra se dostavljanjem u smislu člana 55 stav 1 Zakona o komunalnim djelatnostima, budući da se radi o nenadležnim organima.

S poštovanjem,

izvršni direktor
Igor Telebak
Telebak



Pisarnica - DOO Vodovod i kanalizacija
Podgorica

Priloga:	29. 07. 2026		
Op. red.	Ime i prez.	Adresa	Prig.
09-335/26-18945/1			

Broj: 26/1686-21

Podgorica, 28.07.2026. godine

Na osnovu člana 49 stav 1 tačka 5 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG“, br. 55/16, 66/19 i 140/22) i člana 18 tačka 2 Statuta Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti („Službeni list CG“, broj 56/25), postupajući po Zahtjevu DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje, isporuku vode za piće drugom vršiocu, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda za 2027. godinu, broj 09-335/26-11069/2 od 30.4.2026. godine, Odbor Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti, na sjednici od 28. jula 2026. godine, donio je

ODLUKU

- Daje se saglasnost na predlog cijena usluga DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica za 2027. godinu za:
 - Javno vodosnabdijevanje:**
 - fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou: **0,7090 € po korisniku;**
 - varijabilni dio cijene usluge: **0,4084 €/m³;**
 - prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda:**
 - fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou: **0,2462 € po korisniku;**
 - varijabilni dio cijene usluge: **0,1859 €/m³;**
 - prečišćavanje komunalnih otpadnih voda: 0,1505 €/m³.**
 - Isporuku vode drugom vršiocu: 0,0425 €/m³.**
- Ova odluka objavljuje se na Internet stranici Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti.



O B R A Z L O Ž E N J E

Članom 49 stav 1 tačka 5 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG“, br. 55/16, 66/19 i 140/22) (u daljem tekstu: Zakon) propisano je da Regulatorna agencija za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti (u daljem tekstu: Agencija) daje saglasnost na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti.

Članom 54 stav 1 Zakona propisano je da cijenu komunalne usluge utvrđuje vršilac komunalne djelatnosti po prethodno pribavljenoj saglasnosti skupštine jedinice lokalne samouprave. Saglasno članu 55 st. 1 i 2 Zakona, radi dobijanja navedene saglasnosti vršilac regulisane komunalne djelatnosti skupštini jedinice lokalne samouprave podnosi zahtjev za davanje saglasnosti na visinu cijene komunalne usluge, u roku ne dužem od 15 dana od dana dobijanja saglasnosti Agencije, uz koji zahtjev dostavlja i saglasnost Agencije na predlog cijene.

Bliži elementi, način utvrđivanja cijene za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti, način davanja saglasnosti na predlog cijena usluga, rokovi za podnošenje i sadržina zahtjeva za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga i druga pitanja od značaja za utvrđivanje predloga cijene usluge propisani su Metodologijom za utvrđivanje cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti („Službeni list CG“, br. 37/23, 34/24 i 39/25) (u daljem tekstu: Metodologija).

Članom 28 Metodologije propisano je da Agencija objavljuje izvještaj o analizi zahtjeva za davanje saglasnosti na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti i dokumentacije podnijete uz zahtjev, na svojoj Internet stranici. Mišljenja i primjedbe na izvještaj zainteresovana lica mogu dostaviti Agenciji u roku od 15 dana od dana njegovog objavljivanja.

U skladu sa navedenim, DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica (u daljem tekstu: Podnosilac zahtjeva) je 30.4.2026. godine Agenciji, podnijelo Zahtjev za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje, isporuku vode za piće drugom vršiocu, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda za 2027. godinu, broj 09-335/26-11069/1 od 30.4.2026. godine (u daljem tekstu: Zahtjev), koji je u Agenciji zaveden pod brojem 26/1686-1 od 30.4.2026. godine. Uz Zahtjev je dostavljen sljedeća dokumentacija: Dopis uz zahtjev za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti, broj 09-335/26-11069/2 od 30.4.2026. godine; Odluka Odbora direktora o prijedlogu cijena za 2027. godinu, broj 01-078/26-11018/1 od 30.4.2026. godine; obrasci: 1, 2, 3, 4, 5, 8 i 9 Priloga 2 Metodologije; obrasci: 1, 3, 4 i 6 Priloga 1 Metodologije; Obrazac Priloga 5 Metodologije; Obrazac Priloga 9 Metodologije; Obrazac Priloga 10 Metodologije o utvrđivanju regulatornog prihoda i cijene usluge za javn

vodosnabdijevanje za 2027. godinu; Obrazac Priloga 11 Metodologije o utvrđivanju regulatornog prihoda i cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2027. godinu; obrazac Priloga 13 Metodologije o utvrđivanju regulatornog prihoda i cijene usluge za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda za 2027. godinu; dokaz o utvrđenim troškovima: električne energije, hlora, analiza vode, goriva, održavanja i amortizacije za Tuzi za 2025. godinu; dokaz o potrošnji hlora u 2025. godini po mjesecima; dokaz o potisnutoj vodi za Vuksanlekiće u 2025. godini po mjesecima; dokaz o potisku vode u 2025. godini po mjesecima; dokaz o obračunu troškova analiza vode za Tuzi; dokaz o obračunu potrošnje goriva u 2025. godini; Finansijski izvještaj o radu na pumpnim stanicama za 2025. godinu; dokaz o potrošnji goriva po djelatnostima u 2025. godini po mjesecima; dokaz o broju zaposlenih u 2025. godini po djelatnostima po mjesecima; dokaz o potrošnji električne energije u 2025. godini po mjesecima; dokaz o obračunu troškova za utvrđivanje cijene isporuke vode drugom vršiocu, i to za ostvarene troškove: naknade za koncesije, hlora, održavanja i zarada zaposlenih u 2025. godini; dokaz o utrošku električne energije za crpnu stanicu Mareza; obračun zarada za zaposlene koji su raspoređeni na poslovima koji se odnose na isporuku vode drugom vršiocu za 2025. godinu; spisak organizacionih jedinica; kartica konta 512372 za 2025. godinu; izlaz materijala 1720/2025 od 14.7.2025. godine; kartica materijala na dan 31.12.2025. godine; izlaz materijala 1457/2025 od 4.6.2025. godine; izlaz materijala 1456/2025 od 4.6.2025. godine; izlaz materijala 1041/2025 od 13.5.2025. godine; izlaz materijala 445/2025 od 17.1.2025. godine; Promet materijala u periodu od 1.1.2025-31.12.2025. godine; obračun amortizacije na dan 31.12.2025. godine; kartice osnovnih sredstava: 5373, 6337, 1586, 5378, 5379, 5380, 5381, 5382, 5383, 5412, 5413, 5414, 5415, 5784, 7149, 7580, 7581, 7582, 7583, 7584, 7598, 7599, 7632, 161, 4752, 5047, 5367, 5376, 5377; dokaz o obračunu troškova materijala za 2025. godinu po djelatnostima; stanje po klasama po organizacionim jedinicama u periodu od 1.1.2025. do 31.12.2025. godine; kartice konta za 2025. godinu, i to: 559021, 612024, 612032, 641001; dokaz o obračunu odloženih prihoda po djelatnostima za 2025. godinu; obračun amortizacije na dan 31.12.2025. godine; kartice konta 612010 i 612150 za 2025. godinu; račun, broj 14 –1043/2025 od 27.11.2025. godine; kopija Rješenja, broj 02–426/24–29983/1 od 30.9.2024. godine, o imenovanju stručne komisije za reviziju glavnog projekta zona sanitarne zaštite za izvorište „Bioče”; račun, broj 14–1042/2025 od 27.11.2025. godine; kopija Rješenja, broj 02–426/24–29985/1 od 30.9.2024. godine o imenovanju stručne komisije za reviziju glavnog projekta i aneksa glavnog projekta o održavanju zona i pojaseva sanitarne zaštite za izvorište „Čemovsko polje”; dokaz o obračunu amortizacije za 2025. godinu; kartice konta za 2025. godinu, i to: 530320, 530310 i 549000; nalog za knjiženje, broj 5/30 od 31.12.2025. godine; dokaz o obračunu amortizacije za: Milješ, Dinošu, Milješ, PS Karabuško polje, rezervoar Vuksanlekići,

Spinja, Tuzi, PS Tuzi 3, Hoti, Vuksanlekić 2 i Vuksanlekići 1; ovjerena kopija Aneksa Ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada, zaključen između Glavnog grada Podgorica i „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Podgorica, broj 01–335/25–37680/1 od 27.11.2025. godine; kopija Rješenja Uprave za vode o privremenom obračunu i uplati naknade za zaštitu voda od zagađivanja za 2026. godinu, broj UPI 02–354/26–95/2 od 1. aprila 2026. godine; kopija Rješenja Uprave za vode o privremenom obračunu i uplati naknade za korišćenje voda za 2026. godinu, broj UPI 02–354/26–95 od 1. aprila 2026. godine; račun za jedno fizičko lice za mart 2026. godine; 12 mjesečnih računa (po jedan za svaki mjesec) za jedno fizičko i jedno pravno lice za 2025. godinu; dokazi o količinama isporučene vode i prihvaćene komunalne otpadne vode za kategorije korisnika fizička i pravna lica za 2025. godinu po mjesecima; računi broj: 11–4/2025, 11–6/2025, 11–8/2025, 11–10/2025, 11–13/2025, 11–15/2025, 11–17/2025, 11–18/2025 i 11–20/2025; dokaz o ostvarenom broju korisnika kategorija fizička i pravna lica za usluge javnog vodosnabdijevanja i prihvatanja i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2025. godinu po mjesecima; računi broj: 11–3/2025 od 10.2.2025. godine, 11–7/2025 od 11.3.2025. godine, 11–9/2025 od 8.4.2025. godine, 11–11/2025 od 6.5.2025. godine, 11–12/2025 od 4.6.2025. godine, 11–14/2025 od 3.7.2025. godine, 11–16/2025 od 6.8.2025. godine, 11–19/2025 od 9.9.2025. godine, 11–21/2025 od 8.10.2025. godine, 11–22/2025 od 6.11.2025. godine, 11–23/2025 od 4.12.2025. godine i 11–1/2026 od 15.1.2026. godine; kopija Ugovora o preuzimanju ispunjenja duga zaključenog između Glavnog grada Podgorica i DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica, broj 01–430/25–16475/1 od 6.6.2025. godine; Odluka Glavnog grada Podgorica, broj 01–065/25–14877/2 od 23.5.2025. godine o preuzimanju dijela duga po osnovu kreditnog zaduženja DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica; iskaz o ukupnom rezultatu / bilans uspjeha / u periodu od 1.1.2025. do 31.12.2025. godine; iskaz o finansijskoj poziciji / bilans stanja / na dan 31.12.2025. godine; Bruto bilans za period 1.1.2025. do 31.12.2025. godine. Dodatno, Podnosilac zahtjeva je dostavio obrasce utvrđene Metodologijom u elektronskoj formi, koji su u Agenciji zavedeni pod brojem 26/1686-2 od 30.4.2026. godine.

Članom 25 stav 1 Metodologije je propisano da vršilac kome je povjereno obavljanje regulisane komunalne djelatnosti u skladu sa Zakonom i koji posjeduje licencu za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti podnosi Agenciji zahtjev za davanje saglasnosti na predlog cijene usluge, dok je stavom 2 ovog člana propisana dokumentacija koja se dostavlja uz zahtjev za davanje saglasnosti. Pored navedenog, st. 4 i 5 ovog člana Metodologije je propisano da se dokumentacija iz stava 2 tač. 1, 8 i tač. 10 do 15 ovog člana dostavlja u originalu ili ovjerenoj kopiji, te da podatke koje dostavlja na obrascima utvrđenim Metodologijom, vršilac dostavlja

u elektronskom obliku u odgovarajućem formatu iz člana 32 Metodologije, kao i u pisanoj formi, koja je potpisana od strane ovlašćenog lica.

Članom 49 stav 3 Zakona je propisano da Agencija može u postupku davanja saglasnosti na predlog cijena iz stava 1 tačka 5 ovog člana da zahtijeva od vršioca regulisane komunalne djelatnosti da izmijeni elemente koji ulaze u cijenu, uključujući i troškove, za koje ocijeni da su neopravdani, odnosno da nijesu utvrđeni na propisani način, pri čemu je predmetna odredba takođe propisana i članom 27 stav 4 Metodologije.

Nadalje, članom 49 stav 2 Zakona propisano je da su vršioci regulisanih komunalnih djelatnosti dužni da Agenciji na njen zahtjev dostavljaju svu dokumentaciju i podatke koji su joj potrebni za obavljanje poslova utvrđenih ovim zakonom, dok je članom 27 stav 6 Metodologije propisano da je podnosilac zahtjeva dužan da postupi po zahtjevu Agencije iz st. 4 i 5 ovog člana, kao i da dostavi svu dokumentaciju i podatke koji su joj potrebni u postupku davanja saglasnosti na cijene u utvrđenom roku, u skladu sa zakonom.

U skladu sa gorenavedenim odredbama Zakona i Metodologije, u postupku pregleda i analize dokumentacije dostavljene uz Zahtjev tj. u postupku utvrđivanja svih činjenica i okolnosti bitnih za rješavanje Zahtjeva, utvrđeno je da Zahtjev, odnosno prateći obrasci sadrže nedostatke, koje je potrebno otkloniti, odnosno dopuniti, te je stoga Agencija Podnosiocu zahtjeva dostavila Obavještenje o nedostacima, broj 26/1686-3 od 13.5.2026. godine, kojim je od Podnosioca zahtjeva, uz upozorenje o posljedicama nepostupanja po predmetnom obavještenju, zatraženo da u roku od pet dana od dana prijema tog obavještenja otkloni nedostatke u Zahtjevu, odnosno da dostavi dodatnu dokumentaciju, na način da se: 1) na obrascu 1 Priloga 2 Metodologije, koriguje broj zaposlenih po djelatnostima za 2025. godinu, na način da se dostavi prosječan broj zaposlenih tokom 2025. godine, budući da je dostavljen broj zaposlenih u decembru 2025. godine; 2) na obrascu 4 Priloga 2 Metodologije dopuni obrazloženje prihoda nastalih pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave, na način da se obrazloži iz kojeg razloga su na prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave u tabeli A alocirani i prihodi koji nijesu naznačeni kao prihodi koji se odnose na javno vodosnabdijevanje na kartici konta 612010 za 2025. godinu, koja je dostavljena kao dokaz za alokaciju prihoda nastalih pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave; 3) na obrascu 5 Priloga 2 Metodologije, u tabeli F, koriguje trošak pomoći, sponzorstva i donacija za 2025. godinu, budući da ovaj trošak ne odgovara iznosu sa konta navedenog na obrascu 9 Priloga 2 Metodologije; 4) na obrascu 9 Priloga 2 Metodologije dostave brojevi konta za troškove radne snage koji su na obrascu 5 Priloga 2 Metodologije alocirani u tabeli F za 2025. godinu. Dodatno, zatraženo je da se dostave: 1) račun, broj 14-966/202 sa konta 612010 za 2025. godinu, ovjeren i potpisan od

strane ovlaštenog lica; 2) računi koji su knjiženi na kontu 612024 za 2025. godinu, i to: nalog broj 255 (pre.sreds.vonr), nalog, broj 307 (račun 25-360-002 - pren.sed.engin), nalog broj 314 (radovi cmc group), nalog, broj 315 (441/223/37 – ilija novak.ico) i nalog, broj 316 (178950 223 – RADOVI -ILUJA N), ovjerene i potpisane od strane ovlaštenog lica; 3) rješenja Uprave za vode o konačnom obračunu i uplati naknade za korišćenje voda i naknade za zaštitu voda od zagađivanja za 2025. godinu; 4) dokaz o količinama potisnute vode za pumpnu stanicu „Mareza 1” u 2025. godini po mjesecima, koji je ovjeren i potpisan od strane ovlaštenog lica.

Postupajući u skladu sa Obavještenjem o nedostacima, broj 26/1686-3 od 13.5.2026. godine, Podnosilac zahtjeva je uz dopis, broj 09-335/26-12486/2 od 15.5.2026. godine, koji je u Agenciji zaveden pod brojem 26/1686-4 od 15.5.2026. godine, zatim uz podneske od 15.5.2026. godine i 27.5.2026. godine koji su u Agenciji zavedeni pod brojevima 26/1686-5 od 15.5.2026. godine i 26/1686-6 od 27.5.2026. godine kao i uz dopis, broj 09-335/26-12486/3 od 26.5.2026. godine, koji je u Agenciji zaveden pod brojem 26/1686-7 od 27.5.2026. godine, dostavio: kopiju računa, broj 14-966/202 sa konta 612010 za 2025. godinu, kopiju Rješenja, broj 02-430/25-35731/4 od 18.11.2025. godine; kopiju Rješenja Agencije za zaštitu životne sredine, broj 03-UPI-1971/20 od 5.3.2025. godine; kopiju Rješenja Agencije za zaštitu životne sredine, broj 03-UPI-1971/16 od 27.1.2025. godine; kopiju dopisa Agencije za zaštitu životne sredine, broj 03-UPI-1971/13 od 30.12.2024. godine; kopiju Rješenja Agencije za zaštitu životne sredine, broj 03-UPI-1971/13 od 30.12.2024. godine; kopiju dopisa Agencije za zaštitu životne sredine broj 03-UPI-1971/19 od 10.2.2025. godine; kopiju Rješenja Agencije za zaštitu životne sredine, broj 03-UPI-1971/19 od 10.2.2025. godine; dopis Ministarstva finansija, broj 11-40/25-35149/2 od 21.11.2025. godine; kopiju naloga o plaćanju, broj 2511015121-092502; kopiju dopisa Podnosioca zahtjeva, broj 02-430/25-34424/1 od 29.10.2025. godine; kopiju računa, broj VR018/26 od 10.9.2025. godine; kopiju naloga o plaćanju, broj 2512233481-052072; kopiju dopisa Podnosioca zahtjeva, broj 07-335/25-25289/4 od 9.12.2025. godine; kopiju računa, broj 25-360-000029 od 4.8.2025. godine; kopiju privremene situacije, broj 34/2025 od 28.7.2025. godine; kopiju naloga o plaćanju, broj 2512315796-091842; kopiju dopisa Podnosioca zahtjeva, broj 07-335/25-320000-3 od 9.12.2025. godine; kopiju računa, broj 18 od 18.9.2025. godine; kopiju I privremene situacije, broj 07-335/25-32000/1 od 13.10.2025. godine; kopiju naloga o plaćanju, broj 2601014231-082222; kopiju dopisa Podnosioca zahtjeva, broj 07-335/25-41007/5; kopiju računa, broj 26 od 30.12.2025. godine; kopiju III privremene situacije, broj 07-335/25-41007/1 od 23.12.2025. godine; kopiju Rješenja Uprave za vode o konačnom obračunu i uplati naknade za korišćenje voda za 2025. godinu, broj UPI 02-354/25-24/2 od 18.2.2026. godine; kopiju Rješenja Uprave za vode o konačnom obračunu i uplati naknade za zaštitu voda od zagađivanja za 2025. godinu, broj UPI 02-354/25-24/3 od 18.2.2026. godine; dokaz o količinama potisnute

vode za pumpnu stanicu „Mareza 1“ u 2025. godini po mjesecima; dokaz za troškove analize vode za 2025. godinu, u cilju utvrđivanja cijene usluge za isporuku vode za piće drugom vršiocu; kopiju naloga o plaćanju, broj 2512308566-101622; kopiju dopisa Podnosioca zahtjeva, broj 07-335/25-40424/4 od 23.12.2025. godine; okončanu situaciju od 16.12.2025. godine; kopiju računa, broj 25-3800-000106 od 18.12.2025. godine i ažurirane obrasce Metodologije u elektronskoj formi, tj. tarifni model.

Podnosilac zahtjeva je izmijenio elemente na osnovu kojih je utvrđen predlog cijena usluga za 2027. godinu, te je, putem elektronske pošte, uz podneske od 3.6.2026. godine i 4.6.2026. godine, koji su u Agenciji zavedeni pod brojevima 26/1686-8 od 3.6.2026. godine i 26/1686-9 od 4.6.2026. godine, dostavio: kopiju Odluke, broj 01-065/25-26568/1 od 5.9.2025. godine, o odabranoj ponudi društva „Ideal solution“ d.o.o. o prodaji rashodovanog materijala; kopiju računa, broj 0-4/2025 od 9.9.2025. godine i ažurirane obrasce Metodologije u elektronskoj formi, odnosno tarifni model.

S obzirom na to da je u postupku utvrđeno da je došlo do promjene predloženih cijena usluga, odnosno elemenata na osnovu kojih je utvrđen predlog cijena usluga za 2027. godinu, Agencija je Podnosiocu zahtjeva dostavila Obavještenje o nedostacima, broj 26/1686-10 od 10.6.2026. godine, kojim je od Podnosioca zahtjeva, uz upozorenje o posljedicama nepostupanja po predmetnom obavještenju, zatraženo da, do četvrtka, 25.6.2026. godine, dostavi inoviranu (novu) odluku nadležnog organa upravljanja Podnosioca zahtjeva kojom se utvrđuje predlog cijena usluga za 2027. godinu i inovirane (nove) obrasce iz priloga Metodologije, potpisane od strane ovlašćenog lica, nakon čega je Podnosilac zahtjeva uz dopis, broj 09-335/26-12486/5 od 25.6.2026. godine, koji je u Agenciji zaveden 25.6.2026. godine, pod brojem 26/1686-11, dostavio inoviranu (novu) Odluku Odbora direktora o predlogu cijena za 2027. godinu, broj 01-078/26-16205/1 od 23.6.2026. godine; inovirane (nove) obrasce iz priloga Metodologije, potpisane od strane ovlašćenog lica; kopiju Odluke, broj 01-065/25-26568/1 od 5.9.2025. godine, o odabranoj ponudi društva „Ideal solution“ d.o.o. o prodaji rashodovanog materijala, ovjerenu od strane ovlašćenog lica i kopiju računa, broj 0-4/2025 od 9.9.2025. godine, ovjerenu od strane ovlašćenog lica.

Uvidom u službenu evidenciju Agencije utvrđeno je da je Podnosilac zahtjeva u prethodnom periodu Agenciji dostavio dokumentaciju, odnosno da Agencija raspolaže dokumentacijom koja je korišćena u ovom postupku, i to: Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenja komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada Podgorice, broj 15696 od 3.7.2020. godine; Aneks Ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenja komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini

Glavnog grada Podgorice, broj 01-018/25-7945 od 4.12.2025. godine, zaključen između Glavnog grada Podgorica i „Vodovod i kanalizacija“ d.o.o. Podgorica; Iskaz o finansijskoj poziciji / Bilans stanja za 2024. godinu; Iskaz o ukupnom rezultatu / Bilans uspjeha za 2024. godinu; Bruto bilans za period 1.1. – 31.12.2024. godine; Licenca za javno vodosnabdijevanje, broj 25/345-8 od 20.3.2025. godine, sa periodom važenja do 20.3.2028. godine; Licenca za upravljanje komunalnim otpadnim vodama, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, broj 25/345-9 od 20.3.2025. godine, sa periodom važenja do 20.3.2028. godine; Odluka Agencije o davanju saglasnosti na predlog cijena usluga DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica za javno vodosnabdijevanje, isporuku vode za piće drugom vršiocu, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda za 2026. godinu, broj 25/1689-24 od 24.7.2025. godine; Odluka Agencije o davanju saglasnosti na predlog cijena usluga DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica za javno vodosnabdijevanje, isporuku vode drugom vršiocu, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda za 2025. godinu, broj 24/1793-23 od 31.7.2024. godine.

Članom 28 Metodologije propisano je da Agencija objavljuje izvještaj o analizi zahtjeva za davanje saglasnosti na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti i dokumentacije podnijete uz zahtjev, na svojoj internet stranici. Mišljenja i primjedbe na izvještaj zainteresovana lica mogu dostaviti Agenciji u roku od 15 dana od dana njegovog objavljivanja.

S tim u vezi, Agencija je sačinila Izvještaj o analizi Zahtjeva i dokumentacije DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje, isporuku vode za piće drugom vršiocu, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda za 2027. godinu, broj 26/1686-14 od 3.7.2026. godine, koji je istog dana objavila na svojoj internet stranici i uputila javni poziv svim zainteresovanim licima da se dostave mišljenja i primjedbe na taj izvještaj, zaključno sa 20.7.2026. godine. U ostavljenom roku Agenciji nijesu dostavljena mišljenja i primjedbe na predmetni izvještaj.

Podnosilac zahtjeva je dostavio obrasce u elektronskoj formi u skladu sa članom 25 stav 5 Metodologije. Elektronski format obrazaca sačinjen je u Excel-u i sadrži veličine na osnovu kojih su utvrđene cijene za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti. Veličine sadržane u ovoj odluci preuzete su iz navedenih obrazaca, s tim što su prikazane sa manje decimalnih mjesta u odnosu na broj decimalnih mjesta sa kojima je izvršen proračun u elektronskoj formi obrazaca.

I. METODOLOŠKI PRINCIPI ZA UTVRĐIVANJE CIJENE USLUGE

1.1. ELEMENTI REGULATORNOG PRIHODA

Elementi regulatornog prihoda u skladu sa članom 7 Metodologije su: troškovi poslovanja; troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme; troškovi investicionog održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme; ostali poslovni prihodi i korekcije.

1.1.1. TROŠKOVI POSLOVANJA

Članom 8 stav 1 Metodologije propisano je da se troškovi poslovanja utvrđuju za regulatorni period i da obuhvataju opravdane troškove koji su u funkciji obavljanja regulisane komunalne djelatnosti, dok su stavom 2 ovog člana utvrđeni opravdani troškovi poslovanja, i to: troškovi materijala; troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja radne snage preko agencije za privremeno ustupanje zaposlenih i po drugom osnovu u skladu sa zakonom (u daljem tekstu: troškovi radne snage); troškovi proizvodnih usluga; nematerijalni troškovi; troškovi nabavke vode za piće od drugog vršioca ili drugog subjekta; troškovi prečišćavanja komunalne otpadne vode od strane drugog vršioca uključujući i troškove tretmana i zbrinjavanja kanalizacionog mulja; troškovi amortizacije za osnovna sredstva koja se koriste za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti, ako nijesu obuhvaćeni članom 14 Metodologije i troškovi rezervisanja; i rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga.

Nadalje, članom 8 st. 5, 6 i 7 Metodologije je propisano da opravdani troškovi poslovanja mogu biti troškovi na koje vršilac može ili ne može da utiče. Troškovi poslovanja na koje vršilac može da utiče su troškovi materijala, troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi, troškovi proizvodnih usluga, nematerijalni troškovi i drugi opravdani troškovi poslovanja. Troškovi poslovanja na koje vršilac ne može da utiče su troškovi poreza, такси i naknada u skladu sa zakonom, troškovi nabavke vode za piće, troškovi prečišćavanja komunalne otpadne vode od strane drugog vršioca, uključujući i troškove tretmana i zbrinjavanja kanalizacionog mulja i drugi troškovi poslovanja na koje se ne može uticati u skladu sa zakonom.

U skladu sa članom 8 stav 3 Metodologije opravdanim troškovima poslovanja vršioca ne smatraju se: kazne izrečene od nadležnih organa; ugovorne kazne, penali, kamate na odložena, neizvršena i druga plaćanja koja se odnose na neizvršavanje obaveza iz zaključenih ugovora, troškovi naknade štete drugim licima; rashodi po osnovu otpisa potraživanja; troškovi reprezentacije u iznosu većem od iznosa iz člana 10 stav 3 Metodologije; troškovi pomoći, sponzorstva i donacije u iznosu većem od iznosa iz člana 10 stav 4 Metodologije; gubici po

osnovu rashodovanja i prodaje nekretnina, postrojenja, opreme, materijala i zaliha; manjkovi nekretnina postrojenja i opreme, materijala, rezervnih djelova, robe i drugi manjkovi; rashodi po osnovu usklađenja vrijednosti imovine; i drugi troškovi koji nijesu nastali u svrhu obavljanja regulisane komunalne djelatnosti.

Na osnovu člana 8 stav 8 Metodologije troškovi poslovanja se utvrđuju kao prosjek ostvarenih troškova za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i troškova poslovanja utvrđenih u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga u skladu sa Zakonom, za godinu podnošenja zahtjeva, dok je stavom 9 ovog člana propisano da ako troškovi poslovanja nijesu postojali u svim godinama ti troškovi se utvrđuju kao prosjek troškova poslovanja za godine u kojima su oni postojali, odnosno troškovi poslovanja se ne utvrđuju ako nijesu postojali u dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva.

Članom 9 Metodologije je propisano da se ostvareni troškovi poslovanja za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i troškovi poslovanja utvrđeni u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga u skladu sa Zakonom, za godinu podnošenja zahtjeva, iz Priloga 3 Metodologije, usklađuju sa inflacijom, na osnovu formula propisanih ovim članom. Podaci o stopama inflacije utvrđuju se na osnovu podataka o ostvarenoj stopi inflacije za godinu koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, koju objavljuje organ državne uprave nadležan za poslove statistike i očekivanim stopama inflacije za godinu podnošenja zahtjeva i za regulatorni period, koje objavljuje organ državne uprave nadležan za poslove finansija. Troškovi poslovanja iz Priloga 3 Metodologije koji se usklađuju sa inflacijom su: troškovi materijala (nabavka materijala, troškovi materijala za izradu i troškovi ostalog - režijskog materijala); troškovi proizvodnih usluga (troškovi usluga na izradi učinaka, troškovi transportnih usluga, troškovi usluga održavanja, troškovi zakupnina, troškovi sajмова, troškovi reklame i propagande, troškovi usluga zaštite na radu, troškovi analiza vode, troškovi ispitivanja kvaliteta komunalnih otpadnih voda, troškovi komunalnih usluga, troškovi zbrinjavanja kanizacionog mulja i troškovi drugih proizvodnih usluga); nematerijalni troškovi (troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, troškovi doprinosa, troškovi oglasa u štampi i drugim medijima i ostali nematerijalni troškovi).

U skladu sa članom 9 stav 5 Metodologije, kojim je propisano da podatke o stopi inflacije Agencija objavljuje na svojoj internet stranici najkasnije do 15. aprila, Agencija je 8.4.2026. godine na svojoj internet stranici objavila podatke o stopi inflacije za usklađivanje troškova

poslovanja sa inflacijom za potrebe utvrđivanja predloga cijena regulisanih komunalnih djelatnosti za 2027. godinu¹, a koji su prikazani u tabeli koja slijedi.

Tabela 1. Podaci o stopi inflacije

Godina	2025.	2026.	2027.
Stopa inflacije	3,9 %	2,5 %	2,3 %

S tim u vezi, troškovi poslovanja iz Priloga 3 Metodologije se usklađuju sa inflacijom na način da se troškovi poslovanja iz 2024. godine množe sa 1,0895, troškovi poslovanja iz 2025. godine množe sa 1,0486, a troškovi poslovanja za 2026. godinu množe sa 1,0230.

Članom 10 stav 1 Metodologije je propisano da se izuzetno od postupka utvrđivanja troškova poslovanja u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi poslovanja iz člana 8 stav 7 Metodologije (troškovi na koje vršilac ne može da utiče) utvrđuju kao planirani za regulatorni period, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova (tačka 1); troškovi poslovanja mogu utvrditi i u manjem iznosu od iznosa troškova utvrđenih u skladu sa članom 8 st. 8 i 9 Metodologije, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova i razlogom za njihovo planiranje (tačka 2); troškovi amortizacije opreme i sredstva iz člana 8 stav 2 tačka 7 i člana 14 Metodologije utvrđuju u visini troškova amortizacije u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, a na osnovu: vrijednosti te opreme i sredstava u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, korisnog vijeka upotrebe osnovnih sredstava i primjene proporcionalne metode amortizacije (tačka 3); troškovi rezervisanja utvrđuju u visini troškova rezervisanja u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva (tačka 4); troškovi poslovanja iz člana 8 stav 2 tač. 3 i 4 Metodologije, koji se odnose na troškove istraživanja i troškove savjetovanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica, kojima se postiže unapređenje kvaliteta obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti (troškovi izrade studija i elaborata, procjene imovine, usluge iz oblasti geonauka, konsultantskih usluga i savjetovanja i sl.), utvrđuju kao planirani za regulatorni period, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova i razlozima za njihovo planiranje (tačka 5), pri čemu je stavom 2 ovog člana Metodologije propisano da se ovi troškovi utvrđuju u iznosu do 1,5% opravdanih troškova poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući te troškove; troškovi poslovanja iz člana 8 stav 2 tačka 2 Metodologije (troškovi radne snage), utvrđuju u skladu sa članom 11 Metodologije (tačka 6).

Takođe, članom 10 stav 3 Metodologije je propisano da ako troškovi reprezentacije utvrđeni za regulatorni period u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije, iznose više od 0,2% opravdanih troškova poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući troškove reprezentacije i

¹ https://regagen.co.me/wp-content/uploads/2026/04/20260408_Podaci-o-stopi-inflacije-za-cijene-za-2027.-godinu.pdf

troškove pomoći, sponzorstva i donacija, ti se troškovi utvrđuju u visini do 0,2% troškova poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija, utvrđenih za regulatorni period, dok je stavom 4 ovog člana Metodologije propisano da ako troškovi pomoći, sponzorstva i donacija utvrđeni za regulatorni period u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije, iznose više od 1% opravdanih troškova poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija, ti se troškovi utvrđuju u visini do 1% troškova poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija, utvrđenih za regulatorni period.

Pored navedenog, članom 10 stav 5 Metodologije je propisano da se troškovi poslovanja iz člana 8 stav 2 tačka 1 Metodologije, koji se odnose na troškove električne energije, utvrđuju kao planirani sa obrazloženjem tih troškova i razlozima za njihovo planiranje, ukoliko se cijene obračunskih elemenata troškova električne energije za godinu podnošenja zahtjeva razlikuju od tih cijena u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva.

Članom 36c Metodologije je propisan način utvrđivanja troškova radne snage za 2027. godinu, kao izuzetak od načina utvrđivanja ovih troškova u skladu sa članom 11 Metodologije. S tim u vezi, stavom 1 tačka 2 ovog člana Metodologije je propisano da se troškovi radne snage za 2027. godinu utvrđuju najviše u iznosu troškova radne snage za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti utvrđenih u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga u skladu sa Zakonom za 2026. godinu, odnosno najviše u iznosu troškova radne snage ostvarenih u 2025. godini, ukoliko je iznos tih troškova manji u odnosu na iznos troškova radne snage utvrđenih u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga u skladu sa Zakonom za 2026. godinu. Članom 36c stav 5 Metodologije je propisano da, ako su troškovi iz stava 1 tačka 2 tog člana utvrđeni u manjem iznosu u odnosu na iznos tih troškova utvrđenih u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga u skladu sa Zakonom za 2026. godinu, vršilac može nastalu razliku da alocira na troškove materijala (troškovi nabavke materijala i troškovi materijala za izradu), troškove proizvodnih usluga i nematerijalne troškove za regulisane komunalne djelatnosti, utvrđene u skladu sa članom 8 Metodologije, dok je stavom 6 istog člana propisano da, ako troškovi radne snage za 2026. godinu nijesu utvrđeni u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga u skladu sa Zakonom, ti troškovi za 2027. godinu se utvrđuju najviše u iznosu troškova radne snage za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti ostvarenih u 2024. godini, odnosno najviše u iznosu troškova radne snage ostvarenih u 2025. godini, ukoliko je iznos tih troškova manji u odnosu na iznos troškova radne snage ostvarenih u 2024. godini.

Članom 17 stav 1 Metodologije propisano je da vršilac uz zahtjev dostavlja obrazloženje za svaki pojedinačni trošak iz člana 8 Metodologije, dok je stavom 2 istog člana utvrđeno da obrazloženje naročito sadrži analitički prikaz iznosa i opis ostvarenih troškova poslovanja za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva i utvrđenih troškova poslovanja za regulatorni period.

1.1.2. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME

U skladu sa članom 13 Metodologije troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme utvrđuju se u visini kamate za otplatu kredita u regulatornom periodu, na osnovu podataka iz člana 54 stav 5 Zakona, dok se podaci o ovim troškovima dostavljaju na Obrascu 10 iz Priloga 2 Metodologije - Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme. Podatke za izračunavanje troškova, u skladu sa članom 54 stav 5 Zakona, vršiocu obezbjeđuje jedinica lokalne samouprave. Troškovi koji se po ovom osnovu naplate iz cijene usluge, uplaćuju se na poseban račun jedinice lokalne samouprave, saglasno odredbi člana 57 Zakona.

1.1.3. TROŠKOVI INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME

Članom 14 st. 1 i 2 Metodologije propisano je da se troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme utvrđuju na osnovu podataka iz člana 54 stav 5 Zakona, i to najviše u visini amortizacije komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme koja je vršiocu, u skladu sa Zakonom, data na korišćenje radi obavljanja regulisane komunalne djelatnosti, obračunate za godinu koja prethodi godini podnošenja zahtjeva. U skladu sa st. 3 i 4 ovog člana, vršilac uz zahtjev dostavlja spisak komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, na obrascu iz Priloga 6 Metodologije, pri čemu se ovi podaci koriste za utvrđivanje troškova za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, prema Obrascu 11 iz Priloga 2 Metodologije. Nadalje, članom 10 stav 1 tačka 3 Metodologije propisano je da se ovi troškovi utvrđuju u visini troškova amortizacije u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, a na osnovu: vrijednosti te opreme i sredstava u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, korisnog vijeka upotrebe osnovnih sredstava i primjene proporcionalne metode amortizacije.

Takođe, Zakonom je propisano da podatke za izračunavanje ovih troškova vršiocu dostavlja jedinica lokalne samouprave, koja i vrši investiciono održavanje. Dodatno, prema odredbi člana

57 Zakona, sredstva naplaćena po ovom osnovu vršilac uplaćuje na poseban račun jedinice lokalne samouprave.

1.1.4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

Članom 16 stav 1 Metodologije propisano je da su ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima uz angažovanje istih resursa ili dijela resursa koji se koriste za obavljanje tih regulisanih komunalnih djelatnosti i drugi ostali poslovni prihodi kojima se finansira dio troškova nastalih obavljanjem regulisanih komunalnih djelatnosti.

Stavom 2 ovog člana Metodologije utvrđeni su ostali poslovni prihodi, i to: prihodi od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda, prihodi od subvencija za ranjive korisnike ostvareni u skladu sa Zakonom i drugi prihodi od subvencija, dotacija i donacija koji ne utiču na cijenu usluge za regulatorni period; prihodi od izrade priključaka; prihodi od usluga mehanizacije; prihodi od radova na mreži; prihodi od obavljanja specifičnih usluga; prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga; prihodi od analiza vode; prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija; odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; prihodi od naknada za priključenje; prihodi od prodaje vode drugom vršiocu; prihodi od prodaje vode putem čistijerne; prihodi od prodaje tehničke vode; prihod od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama; prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije; prihodi nastali pružanjem usluga iz tač. 2 do 7 ovog stava, koji se finansiraju iz budžeta jedinice lokalne samouprave, odnosno budžeta Crne Gore; drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima.

Saglasno članu 16 stav 3 Metodologije ostali poslovni prihodi utvrđuju se kao prosjek ostvarenih ostalih poslovnih prihoda za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i ostalih poslovnih prihoda utvrđenih u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga u skladu sa Zakonom, za godinu podnošenja zahtjeva, dok je stavom 4 ovog člana propisano da ako ostali poslovni prihodi nijesu postojali u svim godinama ti se prihodi utvrđuju kao prosjek ostalih poslovnih prihoda za godine u kojima su ti prihodi postojali, odnosno utvrđuju se kao planirani ako nijesu postojali u dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva.

Članom 16 stav 5 Metodologije propisano je da ako je predlog cijene za isporuku vode za piće drugom vršiocu, odnosno predlog cijene za crpljenje, odvoz i zbrinjavanje otpadnih voda iz septičkih jama, utvrđen u skladu sa odredbama Metodologije, ostali poslovni prihodi koji se

odnose na prihode od prodaje vode za piće drugom vršiocu, odnosno ostali poslovni prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama, se utvrđuju kao planirani za regulatorni period na osnovu tog predloga cijene usluge.

Dalje, članom 16 stav 6 Metodologije je propisano da se, izuzetno od načina utvrđivanja ostalih poslovnih prihoda u skladu sa stavom 3 ovog člana, prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija, koji se odnose na prihode od dotacija, odnosno subvencija za izmirenje troškova poslovanja vršioca, utvrđuju kao planirani za regulatorni period, dok se odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti utvrđuju u visini tih prihoda u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva.

U skladu sa odredbama člana 16 Metodologije ostali poslovni prihodi koji se odnose na:

- prihode od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda, prihode od subvencija za ranjive korisnike ostvareni u skladu sa Zakonom i druge prihode od subvencija, dotacija i donacija koji ne utiču na cijenu usluge za regulatorni period, ne računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, ako vršilac uz zahtjev dostavi dokaz o namjeni tih prihoda (stav 7);
- prihode od izrade priključaka; prihode od usluga mehanizacije; prihode od radova na mreži; prihode od obavljanja specifičnih usluga; prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga; prihode od analiza vode; računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, ako nije moguće izvršiti razdvajanje pripadajućih troškova koji su zajednički za vršenje poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima i za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti (stav 8);
- prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija; odložene prihode za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; prihode od naknada za priključenje; prihode od prodaje vode drugom vršiocu; prihode od prodaje vode putem cistijerne; prihode od prodaje tehničke vode; prihode od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama; prihode od održavanja atmosferske kanalizacije; prihode nastale pružanjem usluga iz člana 16 stav 2 tač. 2 do 7 Metodologije, koji se finansiraju iz budžeta jedinice lokalne samouprave, odnosno budžeta Crne Gore; druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima; računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, ako su pripadajući troškovi poslovanja pokriveni tim regulatornim prihodom (stav 9).

Članom 17 stav 1 Metodologije propisano je da vršilac uz zahtjev dostavlja obrazloženje za ostale poslovne prihode iz člana 16 Metodologije, dok je stavom 2 ovog člana utvrđeno da obrazloženje naročito sadrži analitički prikaz iznosa i opis ostvarenih ostalih poslovnih prihoda za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva i utvrđenih ostalih poslovnih prihoda za regulatorni period.

1.1.5. KOREKCIJE

Članom 54 st. 2 i 3 Zakona propisano je da se cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti utvrđuje na osnovu godišnjeg prihoda vršioca regulisane komunalne djelatnosti, koji pokriva troškove iz člana 53 stav 1 ovog zakona (regulatorni prihod) i obračunskih veličina, uz odgovarajuće korekcije po osnovu odstupanja ostvarenih troškova, odnosno obračunskih veličina u odnosu na primijenjene u prethodnom periodu, u skladu sa Metodologijom. Cijena usluge se sastoji iz fiksnog i varijabilnog dijela, u skladu sa Metodologijom, a korekcije se utvrđuju za period za koji postoje konačni podaci.

Takođe, članom 18 stav 1 Metodologije je propisano da ako u periodu primjene cijene usluge dođe do odstupanja određenih elemenata regulatornog prihoda iz člana 7 Metodologije, odnosno obračunskih veličina u odnosu na elemente, odnosno obračunske veličine koje su korišćene prilikom utvrđivanja te cijene, vršilac utvrđuje korekcije tih elemenata, odnosno obračunskih veličina za koje ima konačne podatke prilikom utvrđivanja cijene usluge za regulatorni period.

U skladu sa članom 18 stav 2 Metodologije korekcije se utvrđuju u odnosu na odstupanje: ostvarenih od utvrđenih opravdanih troškova poslovanja na koje vršilac nije mogao da utiče (tačka 1); ostvarenih od utvrđenih opravdanih troškova poslovanja na koje je vršilac mogao da utiče, pod uslovom da su nastali zbog upravljanja novom komunalnom infrastrukturom i/ili komunalnom opremom i sredstvima, ili usljed smanjenja kapaciteta komunalne infrastrukture i/ili komunalne opreme i sredstava koju vršilac koristi u skladu sa Zakonom (tačka 2); ostvarenih troškova investicionog održavanja u manjem iznosu u odnosu na utvrđene troškove investicionog održavanja (tačka 3); ostvarenih troškova poslovanja iz člana 10 stav 1 tačka 5 i stav 5 Metodologije, u manjem iznosu u odnosu na utvrđene (tačka 4); ostvarenog od utvrđenog regulatornog prihoda, nastalog usljed odstupanja ostvarenih od utvrđenih obračunskih veličina (tačka 5); ostvarenih od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda (tačka 6).

Korekcije se u skladu sa članom 18 stav 3 Metodologije utvrđuju u korist korisnika na način da se regulatorni prihod umanjuje za iznos korekcija, ako su ostvareni elementi regulatornog prihoda iz stava 2 tač. 1 do 4 ovog člana manji od utvrđenih, odnosno ako su ostvareni elementi

regulatornog prihoda iz stava 2 tač. 5 i 6 ovog člana veći od utvrđenih, dok se u skladu sa stavom 4 ovog člana Metodologije korekcije utvrđuju u korist vršioca na način da se regulatorni prihod uvećava za iznos korekcija, ako su ostvareni elementi regulatornog prihoda iz stava 2 tač. 1 i 2 ovog člana, veći od utvrđenih, odnosno ako su ostvareni elementi regulatornog prihoda iz stava 2 tač. 5 i 6 ovog člana, manji od utvrđenih.

Članom 18 stav 5 Metodologije je propisano da se korekcije utvrđuju za cijenu usluge na koju je saglasnost dala Agencija i skupština jedinice lokalne samouprave u skladu sa Zakonom i koja je primijenjena od strane vršioca tokom regulatornog perioda.

Kao izuzetak od primjene člana 18 stav 1 Metodologije, stavom 6 je propisano da se korekcije u odnosu na odstupanje iz stava 2 tačka 4 ovog člana, mogu utvrditi prilikom utvrđivanja cijena usluge za regulatorni period nakon regulatornog perioda iz stava 1 ovog člana.

Saglasno st. 7 i 8 ovog člana Metodologije vršilac uz zahtjev dostavlja obrazloženje razloga sa dokazima za odstupanje troškova, obračunskih veličina i ostalih prihoda iz stava 2 ovog člana, za koje se utvrđuju korekcije (analitičke kartice, ugovore, račune za investiciono održavanje, studije opravdanosti, izvještaje i/ili druge odgovarajuće dokaze), dok se podaci za utvrđivanje korekcija dostavljaju na obrascima 1 do 6 iz Priloga 4 Metodologije.

1.2. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU INDIREKTNIH TROŠKOVA POSLOVANJA I INDIREKTNIH OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA

Članom 31 stav 1 Metodologije propisano je da ako vršilac obavlja više regulisanih komunalnih djelatnosti, a u trenutku podnošenja zahtjeva nema razdvojene troškove po tim djelatnostima, ostvarene troškove poslovanja i ostale poslovne prihode koje ne može odrediti direktno na svaku regulisanu komunalnu djelatnost koju obavlja (indirektni troškovi poslovanja, odnosno indirektni ostali prihodi), alokira primjenom ključa za alokaciju.

Stavom 2 ovog člana propisano je da ključ za alokaciju indirektnih troškova poslovanja, odnosno indirektnih ostalih prihoda po regulisanim komunalnim djelatnostima vršilac određuje na osnovu: ukupnih troškova poslovanja (bez troškova amortizacije) koji se mogu direktno odrediti po djelatnostima; ukupnih troškova poslovanja (sa troškovima amortizacije) koji se mogu direktno odrediti po djelatnostima; poslovnih prihoda po djelatnostima; broja korisnika po djelatnostima; fakturisane količine isporučene vode za piće i količine prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika; ili broja zaposlenih po djelatnostima, u skladu sa propisom kojim se uređuju radni odnosi.

Saglasno članu 31 stav 3 Metodologije, vršilac koji pored regulisane komunalne djelatnosti obavlja i druge komunalne djelatnosti, a u trenutku podnošenja zahtjeva nema razdvojene

troškove po tim djelatnostima: ostvarene troškove poslovanja i ostale poslovne prihode koje ne može odrediti direktno na svaku djelatnost koju obavlja (indirektni troškovi poslovanja, odnosno indirektni ostali poslovni prihodi) alocira primjenom ključa za alokaciju iz stava 2 tač. 1, 2, 3 ili 6 ovog člana (tačka 1); ostvarene troškove radne snage alocira kao: direktne troškove poslovanja za regulisane komunalne djelatnosti za lica angažovana za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; direktne troškove poslovanja za druge komunalne djelatnosti za lica angažovana za obavljanje drugih komunalnih djelatnosti; i indirektno troškove poslovanja primjenom ključa za alokaciju iz stava 2 tačka 6 ovog člana, za lica za koja ne može odrediti za koju su djelatnost angažovana (tačka 2).

Stavom 4 ovog člana Metodologije je propisano da vršilac indirektno troškove radne snage alocira primjenom ključa broj zaposlenih po djelatnostima, u skladu sa propisom kojim se uređuju radni odnosi, dok je stavom 5 propisano da se ključevi za alokaciju izražavaju u procentima (%), tako da njihov zbir iznosi 100, a njihovo izračunavanje vrši se primjenom formula datih u Prilogu 9 Metodologije.

Odredbe člana 31 Metodologije primjenjuju se do razdvajanja troškova poslovanja vršilaca po djelatnostima u cjelini.

1.3. OBRAČUNSKE VELIČINE

Članom 5 stav 1 Metodologije propisano je da se cijena usluge utvrđuje na osnovu regulatornog prihoda i obračunskih veličina.

Članom 15 stav 1 Metodologije propisano je da su obračunske veličine, koje predstavljaju element cijene usluge, na koje se alocira regulatorni prihod, sljedeće veličine: količina isporučene vode za piće; količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem; količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem koji je priključen na postrojenje za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda; količina prihvaćene komunalne otpadne vode od drugih vršilaca; broj korisnika koji su priključeni na javni vodovodni sistem; broj korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem.

Nadalje, u skladu sa članom 15 stav 2 Metodologije, obračunske veličine na koje se alociraju troškovi poslovanja za cijenu usluge za isporuku vode za piće drugom vršiocu i za cijenu usluge za crpljenje, odvoz i zbrinjavanje otpadnih voda iz septičkih jama, su: količina proizvedene vode sa izvorišta sa kojeg se voda isporučuje drugom vršiocu; količina isporučene vode drugom vršiocu; prosječna udaljenost korisnika od sjedišta vršioca i mjesta zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama; prosječna količina prihvaćenih otpadnih voda iz septičkih jama.

Članom 15 stav 3 Metodologije propisano je da se obračunske veličine utvrđuju kao planirane za regulatorni period, dok je stavom 4 propisano da vršilac dostavlja obrazloženje planiranih obračunskih veličina za regulatorni period na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije, odnosno na obrascu iz Priloga 8 Metodologije.

1.4. TRANSPONOVANJE I ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA

Članom 19 stav 1 Metodologije je propisano da se cijena usluge za javno vodosnabdijevanje i za upravljanje komunalnim otpadnim vodama, koje obuhvata samo prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, transponuje u fiksni i varijabilni dio cijene usluge. Stavom 2 ovog člana je propisano da dio regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge (RPf) utvrđuje vršilac u rasponu od 10% do 20% regulatornog prihoda, dok je stavom 3 propisano da razlika između regulatornog prihoda i dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge predstavlja dio regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge (RPv). Nadalje, članom 19 stav 4 Metodologije je propisano da se alokacija regulatornog prihoda na obračunske veličine vrši u skladu, između ostalog, čl. 20 i 22 Metodologije.

Cijena usluge za javno vodosnabdijevanje se, u skladu sa članom 20 stav 1 Metodologije, sastoji od fiksnog i varijabilnog dijela. Članom 20 stav 2 Metodologije propisano je da se fiksni dio cijene usluge za javno vodosnabdijevanje (FCV) dobija alokacijom dijela regulatornog prihoda iz člana 19 stav 2 Metodologije na korisnike, prema broju korisnika ili unutrašnjem prečniku priključne cijevi korisnika na grupe korisnika (G1-G7), za regulatorni period. U skladu sa stavom 3 ovog člana, u slučaju kada se alokacija vrši prema broju korisnika, fiksni dio cijene usluge za javno vodosnabdijevanje se izračunava alokacijom dijela regulatornog prihoda za javno vodosnabdijevanje koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge na broj korisnika koji su priključeni na sistem za javno vodosnabdijevanje, za regulatorni period.

Varijabilni dio cijene usluge za javno vodosnabdijevanje (VCV) se, u skladu sa članom 20 stav 7 Metodologije, dobija alokacijom dijela regulatornog prihoda za javno vodosnabdijevanje koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge na količinu isporučene vode za piće korisnicima za regulatorni period.

U skladu sa članom 22 stav 1 Metodologije, cijena usluge za upravljanje komunalnim otpadnim vodama, koje obuhvata samo prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda sastoji se od fiksnog i varijabilnog dijela. Stavom 2 ovog člana je propisano da se fiksni dio cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda (FCK) dobija alokacijom dijela regulatornog prihoda za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda koji se transponuje u fiksni dio

cijene usluge na korisnike, prema broju korisnika za regulatorni period, dok je stavom 3 ovog člana propisano da se varijabilni dio cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda (VCK) dobija alokacijom dijela regulatornog prihoda za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge na količinu prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem, za regulatorni period.

Članom 22 stav 6 Metodologije je propisano da, ako vršilac obavlja djelatnost upravljanja komunalnim otpadnim vodama, koja osim prihvatanja i odvođenja otpadnih voda obuhvata i prečišćavanje tih otpadnih voda, vršilac utvrđuje posebno cijenu usluge za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda (CP), koja se dobija alokacijom regulatornog prihoda za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda na količinu prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem koja se prečišćava i vršilaca koji obavljaju djelatnost crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama, za regulatorni period.

II. ANALIZA PREDLOGA REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOGA CIJENE USLUGE ZA JAVNO VODOSNABDJEVANJE

2.1. PREDLOG REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOG CIJENE USLUGE ZA JAVNO VODOSNABDJEVANJE

Podnosilac zahtjeva je na obrascu iz Priloga 10 Metodologije – Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za javno vodosnabdijevanje prikazao utvrđeni predlog regulatornog prihoda i predlog cijene usluge za javno vodosnabdijevanje za 2027. godinu.

Predlog regulatornog prihoda za 2027. godinu utvrđen je u iznosu od **8.167.641,96 €**, a njegova struktura je prikazana u tabeli koja slijedi.

Tabela 2. Struktura regulatornog prihoda

R.b.	Elementi regulatornog prihoda	Utvrđeno (€)
I	Troškovi poslovanja	9.811.510,44
a)	Nabavna vrijednost prodate robe	0,00
b)	Troškovi materijala	2.120.799,18
c)	Troškovi radne snage	5.368.526,23
d)	Troškovi proizvodnih usluga	293.662,65
e)	Troškovi amortizacije i rezervisanja	1.086.939,78
f)	Nematerijalni troškovi	941.582,59
g)	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga	0,00
II	Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme	0,00
III	Troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme	0,00
IV	Ostali poslovni prihodi	1.027.035,57
V	Korekcije u korist korisnika	616.832,90
VI	REGULATORNI PRIHOD (I+II+III-IV-V)	8.167.641,96

Alokacijom regulatornog prihoda na obračunske veličine, u skladu sa odredbama Metodologije, Podnosilac zahtjeva je utvrdio predlog cijene usluge za javno vodosnabdijevanje za 2027. godinu, i to:

- fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou: **0,7090 € po korisniku;**
- varijabilni dio cijene usluge: **0,4084 €/m³.**

2.2. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU ZA JAVNO VODOSNABDJEVANJE

U tabeli koja slijedi prikazan je procentualni udio indirektnih troškova poslovanja i indirektnih ostalih poslovnih prihoda koji je alociran na javno vodosnabdijevanje, u zavisnosti od odabranog ključa za alokaciju.

Tabela 3. Alokacija indirektnih troškova poslovanja i ostalih poslovnih prihoda na javno vodosnabdijevanje

Ključ za alokaciju	2024.	2025.
Ukupni troškovi poslovanja (sa troškovima amortizacije) po djelatnostima	77,71%	79,49%
Poslovni prihodi po djelatnostima	74,32%	74,95%
Fakturisane količine po djelatnostima	48,97%	50,44%
Broj zaposlenih po djelatnostima	73,94%	73,49%

2.3. ANALIZA ELEMENATA REGULATORNOG PRIHODA ZA JAVNO VODOSNABDJEVANJE

2.3.1. TROŠKOVI POSLOVANJA ZA JAVNO VODOSNABDJEVANJE

Podnosilac zahtjeva je utvrdio troškove poslovanja u iznosu od **9.811.510,44 €** i to na sljedeći način:

a) Nabavna vrijednost prodate robe

Podnosilac zahtjeva nije utvrdio, odnosno nije planirao troškove nabavne vrijednosti prodate robe za 2027. godinu.

b) Troškovi materijala

Troškovi materijala utvrđeni su u iznosu od **2.120.799,18 €**.

Utvrđeni troškovi materijala obuhvataju: troškove nabavke materijala (794.501,02 €); troškove električne energije (1.269.281,19 €) i troškove goriva (57.016,97 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova poslovanja utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi nabavke materijala (2024. – 801.863,31 €; 2025. – 818.175,09 €; 2026. – 763.464,66 €); troškovi električne energije (2024. – 1.270.794,14 €; 2025. – 1.310.502,49 €; 2026. – 1.226.546,93 €) i troškovi goriva (2024. – 54.493,95 €; 2025. – 51.167,02 €; 2026. – 65.389,95 €).

Dio troškova nabavke materijala alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 545.267,75 €; 2025. – 582.269,88 €; 2026. – 763.464,66 €), dok je preostali dio ovih troškova

alociran kao indirektni trošak poslovanja (2024. – 256.595,56 €; 2025. – 235.905,21 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 3. Direktni trošak nabavke materijala umanjen je u iznosu od 2.152,22 € za 2024. godinu i 2.679,6 € za 2025. godinu, a odnosio se na nabavku hlora za bunare sa kojih se snabdijevaju vodom korisnici Opštine Tuzi.

Dio troškova električne energije alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 1.239.026,83 €; 2025. – 1.278.653,41 €; 2026. – 1.226.546,93 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2024. – 31.767,31 €; 2025. – 31.849,08 €), primjenom ključa za alokaciju *Ukupni troškovi poslovanja (sa troškovima amortizacije) koji se mogu direktno odrediti po djelatnostima* iz tabele 3. Direktni trošak električne energije umanjen je u iznosu od 153.197,50 € za 2024. godinu i 158.072,63 € za 2025. godinu, a odnosio se na električnu energiju koja se koristi za rad bunara sa kojih se snabdijevaju korisnici Opštine Tuzi.

Dio troškova goriva alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 41.225,07 €; 2025. – 38.122,08 €; 2026. – 65.389,95 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2024. – 13.268,88 €; 2025. – 13.044,94 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 3. Direktni trošak goriva umanjen je u iznosu od 1.485,46 € za 2024. godinu i 1.386,28 € za 2025. godinu, a odnosio se na gorivo koje koristi vozilo za održavanje crpnih stanica u Opštini Tuzi.

Troškovi nabavke materijala su usklađeni sa inflacijom iz tabele 1., u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškovo materijala utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

c) Troškovi radne snage

Troškovi radne snage utvrđeni su u iznosu od **5.368.526,23 €**.

Utvrđeni troškovi radne snage obuhvataju: troškove zarada i naknada zarada (bruto) (5.059.247,29 €); troškove poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (155.387,96 €); troškove naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (45.750,25 €); troškove naknada upravnog i nadzornog odbora (13.545,06 €) i ostale lične rashode i naknade (94.595,68 €).

Troškovi radne snage za 2027. godinu utvrđeni su u skladu sa članom 36c stav 1 tačka 2 Metodologije, u visini troškova radne snage za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti ostvarenih u 2025. godini.

Svi troškovi iz ove grupe troškova za 2025. godinu, alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 3.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove radne snage utvrdio u skladu sa članom 36c stav 1 tačka 2 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

d) Troškovi proizvodnih usluga

Troškovi proizvodnih usluga utvrđeni su u iznosu od **293.662,65 €**.

Utvrđeni troškovi proizvodnih usluga obuhvataju: troškove transportnih usluga (23.966,84 €); troškove usluga održavanja (204.791,64 €); troškove zakupnina (12.754,70 €); troškove analiza vode (24.523,55 €); troškove komunalnih usluga (16.020,90 €) i troškove drugih proizvodnih usluga (11.605,02 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova poslovanja utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi transportnih usluga (2024. – 20.619,75 €; 2025. – 20.337,48 €; 2026. – 30.943,31 €); troškovi usluga održavanja (2024. – 147.918,31 €; 2025. – 198.825,11 €; 2026. – 267.631,51 €); troškovi zakupnina (2024. – 14.721,86 €; 2025. – 14.145,86 €; 2026. – 9.396,39 €); troškovi analiza vode (2024. – 23.864,84 €; 2025. – 24.188,11 €; 2026. – 25.517,69 €); troškovi komunalnih usluga (2024. – 19.318,83 €; 2025. – 17.250,35 €; 2026. – 11.493,51 €) i troškovi drugih proizvodnih usluga (2024. – 6.141,21 €; 2025. – 20.552,44 €; 2026. – 8.121,41 €).

Troškovi transportnih usluga, troškovi zakupnina, troškovi komunalnih usluga i troškovi drugih proizvodnih usluga, koji se odnose na troškove za akreditaciju i projektantske usluge, utvrđeni za 2026. godinu alocirani su kao direktni troškovi javnog vodosnabdijevanja, dok su ovi troškovi ostvareni u 2024. i 2025. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 3.

Dio troškova usluga održavanja alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2024. – 52.796,64 €; 2025. – 122.538,40 €; 2026. – 267.631,51 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2024. – 95.121,67 €; 2025. – 76.286,70 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 3. Direktni troškovi tekućeg održavanja umanjani su u iznosu od 7.294,97 € za 2024. godinu i 2.284,21 € za 2025. godinu, a

odnosili su se na troškove tekućeg održavanja bunara koji se koriste za snabdijevanje korisnika Opštine Tuzi.

Troškovi analiza vode alocirani su kao direktni troškovi javnog vodosnabdijevanja. Troškovi analiza vode umanjani su u iznosu od 5.765,50 € za 2024. godinu i 5.655,00 € za 2025. godinu, a odnosili su se na troškove analiza vode za potrebe vodosnabdijevanja Opštine Tuzi.

Svi troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su usklađeni sa inflacijom iz tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove proizvodnih usluga utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

e) Troškovi amortizacije i rezervisanja

Troškovi amortizacije i rezervisanja utvrđeni su u iznosu od **1.086.939,78 €**.

Troškovi amortizacije i rezervisanja obuhvataju troškove amortizacije (923.027,16 €) i troškove rezervisanja (163.912,62 €).

Troškovi amortizacije utvrđeni su u iznosu tih troškova ostvarenih u 2025. godini (923.027,16 €) u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 3 Metodologije. Dio troškova amortizacije alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (616.299,24 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (306.727,92 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 3. Direktni troškovi amortizacije umanjani su u iznosu od 30.894,14 €, a odnosili su se na troškove amortizacije komunalne infrastrukture na teritoriji Opštine Tuzi.

Troškovi rezervisanja utvrđeni su u iznosu tih troškova ostvarenih u 2025. godini (163.912,62 €), u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 4 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 3.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove amortizacije i rezervisanja utvrdio u skladu sa članom 10 stav 1 tač. 3 i 4 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

f) Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi utvrđeni su u iznosu od **941.582,59 €**.

Utvrdeni nematerijalni troškovi obuhvataju: troškove advokatskih usluga (10.457,21 €); troškove usluga računovodstva i revizije (2.486,81 €); troškove stručnog obrazovanja zaposlenih (2.022,04 €); troškove reprezentacije (1.936,00 €); troškove premije osiguranja (16.493,86 €); troškove platnog prometa (4.965,25 €); troškove članarina (7.855,77 €); troškove poreza i carina (226,89 €); troškove naknade za korišćenje voda (483.223,62 €); sudske troškove i troškove vještačenja (93.430,62 €); troškove taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) (2.112,12 €); troškove oglasa u štampi i drugim medijima (152,94 €); troškove naknade za regulatornu agenciju (45.670,07 €); troškove pomoći, sponzorstva i donacija (4.663,54 €) i ostale nematerijalne troškove (265.885,84 €).

Sljedeći troškovi iz ove grupe troškova poslovanja utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi advokatskih usluga (2024. – 11.174,86 €; 2025. – 7.351,56 €; 2026. – 12.845,20 €); troškovi usluga računovodstva i revizije (2024. – 2.507,73 €; 2025. – 2.644,54 €; 2026. – 2.308,14 €); troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih (2024. – 1.677,68 €; 2025. – 1.942,83 €; 2026. – 2.445,61 €); troškovi premije osiguranja (2024. – 14.418,97 €; 2025. – 18.987,18 €; 2026. – 16.075,43 €); troškovi platnog prometa (2024. – 4.307,33 €; 2025. – 5.495,49 €; 2026. – 5.092,93 €); troškovi članarina (2024. – 8.098,93 €; 2025. – 8.776,45 €; 2026. – 6.691,94 €); troškovi poreza i carina (2024. – 140,05 €; 2025. – 8,50 €; 2026. – 532,11 €); sudski troškovi i troškovi vještačenja (2024. – 127.060,76 €; 2025. – 78.413,21 €; 2026. – 74.817,90 €); troškovi taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) (2024. – 1.404,23 €; 2025. – 2.893,24 €; 2026. – 2.038,89 €); troškovi oglasa u štampi i drugim medijima (2024. – 37,35 €; 2025. – 61,06 €; 2026. – 360,42 €) i ostali nematerijalni troškovi (2024. – 282.781,55 €; 2025. – 351.991,05 €; 2026. – 162.884,93 €).

Troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, troškovi poreza i carina, sudski troškovi i troškovi vještačenja, troškovi taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.), troškovi oglasa u štampi i drugim medijima i ostali nematerijalni troškovi utvrđeni za 2026. godinu alocirani su kao direktni troškovi javnog vodosnabdijevanja, dok su troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, troškovi poreza i carina i troškovi oglasa u štampi i drugim medijima ostvareni u 2024. i 2025. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 3, a sudski troškovi i troškovi vještačenja, troškovi taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) i ostali nematerijalni troškovi alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni*

prihodi po djelatnostima iz tabele 3. Ostali nematerijalni troškovi obuhvataju sljedeće troškove: usluga baždarenja, hlornih boca, registracije vozila, zdravstvenih usluga, prevodioca, stručne literature i časopisa, izdavanja licenci, Pošte CG, usluga DOO „Putevi“ za vraćanje terena u prvobitno stanje nakon izvedenih radova od strane ovog Društva, usluga plaćanja taksi u okviru registrovanja vozila, usluga pristupa interneta i kablovskih operatera, usluga dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije prostorija Društva, usluga za pristup Katalogu propisa, usluga raznih analiza od strane CETI-a, usluga za održavanje dijela informacionog sistema i dr.

Troškovi reprezentacije utvrđeni su kao trogodišnji prosjek (2024. – 2.193,20 €; 2025. – 858,98 €; 2026. – 2.755,81 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Ovi troškovi ne iznose više od 0,2% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja za 2027. godinu, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva i donacija i troškove reprezentacije $[0,2\% \cdot (9.811.510,43 \text{ €} - 1.936,00 \text{ €} - 4.663,54 \text{ €}) = 19.609,82 \text{ €}]$. Troškovi reprezentacije utvrđeni za 2026. godinu su alocirani kao direktni troškovi javnog vodosnabdijevanja, dok su ovi troškovi ostvareni u 2024. i 2025. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 3.

Troškovi naknade za korišćenje voda utvrđeni su u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije, kao planirani troškovi i alocirani su kao direktni troškovi javnog vodosnabdijevanja. Podnosilac zahtjeva je obrazložio da je navedeni trošak utvrđen na osnovu iznosa naknade utvrđene Rješenjem Uprave za vode o privremenom obračunu i uplati naknade za korišćenje voda za 2026. godinu, broj UPI 02–354/26–95 od 1.4.2026. godine.

Troškovi naknade za regulatornu agenciju utvrđeni su kao planirani, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije i alocirani su kao direktni troškovi javnog vodosnabdijevanja. Ovi troškovi utvrđeni su na osnovu naknade koju plaća Podnosilac zahtjeva za 2026. godinu, u iznosu od 75.385,57 € i alocirani su primjenom odnosa broja korisnika usluge javnog vodosnabdijevanja (85.506) i ukupnog broja korisnika (141.141), koji su utvrđeni Rješenjem Agencije o utvrđivanju iznosa naknade koju plaćaju vršioci regulisanih komunalnih djelatnosti u 2026. godini, broj 26/692-1 od 12.2.2026. godine $(75.385,57 \text{ €} \cdot 85.506 / 141.141)$.

Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija utvrđeni su kao trogodišnji prosjek (2024. – 302,15 €; 2025. – 824,42 €; 2026. – 12.864,04 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Ovi troškovi ne iznose više od 1,0% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja za 2027. godinu, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva i donacija i troškove reprezentacije $[1,0\% \cdot (9.811.510,43 \text{ €} - 1.936,00 \text{ €} - 4.663,54 \text{ €}) = 98.049,11 \text{ €}]$. Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija utvrđeni za 2026. godinu alocirani su kao direktni troškovi javnog vodosnabdijevanja,

dok su ovi troškovi ostvareni u 2024. i 2025. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 3.

Troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, troškovi oglasa u štampi i drugim medijima i ostali nematerijalni troškovi su usklađeni sa inflacijom iz tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva nematerijalne troškove utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 i članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

g) Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga

Podnosilac zahtjeva nije utvrdio rashode kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga za 2027. godinu.

2.3.2. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME ZA JAVNO VODOSNABDJEVANJE

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima otplate kredita jedinice lokalne samouprave za izgradnju komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2027. godinu.

2.3.3. TROŠKOVI INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME ZA JAVNO VODOSNABDJEVANJE

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima za investiciono održavanje, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2027. godinu.

2.3.4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI ZA JAVNO VODOSNABDJEVANJE

Ostali poslovni prihodi utvrđeni su u iznosu od 1.081.920,00 € i računati su kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od **1.027.035,57 €**.

Ostali poslovni prihodi koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda obuhvataju: prihode od izrade priključaka (96.210,61 €); prihode od usluga mehanizacije (15.762,72 €); prihode od obavljanja specifičnih usluga (7.692,28 €); prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga (3.014,75 €); prihode od analiza vode (5.383,30 €); prihode od premija, subvencija, dotacija i donacija (212.472,71 €); odložene prihode u visini amortizacije komunalne infrastrukture (81.834,66 €); prihode od naknade za priključenje (193.599,03 €);

prihode od prodaje vode drugom vršiocu (100.041,08 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (170.196,29 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (140.828,14 €).

Prihodi od izrade priključaka (2024. – 127.895,28 €; 2025. – 156.369,53 €; 2026. – 128.066,39 €); prihodi od usluga mehanizacije (2024. – 29.532,27 €; 2025. – 10.857,61 €; 2026. – 27.164,65 €); prihodi od obavljanja specifičnih usluga (2024. – 14.580,27 €; 2025. – 12.009,96 €; 2026. – 6.376,69 €); prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga (2024. – 2.881,14 €; 2025. – 2.904,37 €; 2026. – 7.134,85 €) i prihodi od analiza vode (2024. – 7.835,38 €; 2025. – 10.369,69 €; 2026. – 4.866,20 €), utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka u skladu sa članom 16 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka regulatornog prihoda u visini od 70% ($0,70 \cdot 137.443,73 \text{ €} = 96.210,61 \text{ €}$; $0,70 \cdot 22.518,18 \text{ €} = 15.762,72 \text{ €}$; $0,70 \cdot 10.988,97 \text{ €} = 7.692,28 \text{ €}$; $0,70 \cdot 4.306,79 \text{ €} = 3.014,75 \text{ €}$; $0,70 \cdot 7.690,42 \text{ €} = 5.383,30 \text{ €}$) u skladu sa članom 16 stav 8 Metodologije (128.063,67 €).

Prihodi od izrade priključaka, prihodi od usluga mehanizacije, prihodi od obavljanja specifičnih usluga i prihodi od analiza vode alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi javnog vodosnabdijevanja.

Prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga utvrđeni za 2026. godinu alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi javnog vodosnabdijevanja, dok su ovi prihodi ostvareni u 2024. i 2025. godini alocirani kao indirektni ostali poslovni prihodi primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 3.

Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija (2024. – 219.703,92 €; 2025. – 242.629,76 €; 2026. – 175.084,45 €); prihodi od naknade za priključenje (2024. – 165.650,10 €; 2025. – 287.793,42 €; 2026. – 127.353,56 €); prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (2024. – 69.391,52 €; 2025. – 260.393,96 €; 2026. – 180.803,40 €) i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (2024. – 152.706,30 €; 2025. – 159.066,24 €; 2026. – 110.711,87 €), utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka u skladu sa članom 16 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka regulatornog prihoda (717.096,17 €), u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije.

Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija utvrđeni za 2026. godinu alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi javnog vodosnabdijevanja, dok su ovi prihodi ostvareni u 2024. i 2025. godini alocirani kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 3.

Dio prihoda od naknade za priključenje alociran je kao direktni ostali poslovni prihod javnog vodosnabdijevanja (2024. – 119.788,47 €; 2025. – 205.538,39 €; 2026. – 127.353,56 €), dok je preostali dio ovih prihoda alociran kao indirektni ostali poslovni prihod (2024. – 45.861,63 €; 2025. – 82.255,03 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 3.

Prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi javnog vodosnabdijevanja.

Dio drugih ostalih poslovnih prihoda ostvarenih obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja alociran je kao direktni ostali poslovni prihod javnog vodosnabdijevanja (2024. – 81.220,87 €; 2025. – 77.556,66 €; 2026. – 110.711,87 €), dok je preostali dio ovih prihoda alociran kao indirektni ostali poslovni prihod (2024. – 71.485,43 €; 2025. – 81.509,58 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 3. Drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja obuhvataju prihode od evidencija nelegalnih potrošača, prihode od javnog izvršitelja, prihode od sudskih taksi, prihode od ukidanja rezervisanja za otpremnine i jubilarne nagrade, prihode po osnovu poslovno-tehničke saradnje sa Telekomom AD Podgorica, a u vezi sa elektro-energetskim priključkom.

Odloženi prihodi u visini amortizacije komunalne infrastrukture utvrđeni su u visini tih prihoda ostvarenih u 2025. godini, u skladu sa članom 16 stav 6 tačka 2 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka regulatornog prihoda (81.834,66 €), u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije. Dio odloženih prihoda u visini amortizacije komunalne infrastrukture alociran je kao direktni ostali poslovni prihod javnog vodosnabdijevanja (41.522,91 €), dok je preostali dio ovih prihoda alociran kao indirektni ostali poslovni prihod (40.311,75 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 3.

Prihodi od prodaje vode drugom vršiocu utvrđeni su kao planirani za regulatorni period na osnovu predloga cijena usluga prodaje vode drugom vršiocu, u skladu sa članom 16 stav 5 Metodologije i računati su kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije (100.041,08 €). Ovi prihodi su alocirani kao direktni ostali poslovni prihod javnog vodosnabdijevanja.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna ostalih poslovnih prihoda, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva ostale poslovne prihode utvrdio u skladu sa članom 16 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

2.3.5. KOREKCIJE IZ PRETHODNOG PERIODA ZA JAVNO VODOSNABDJEVANJE

Uvidom u službenu evidenciju Agencije utvrđeno je da je Agencija, u skladu sa članom 49 stav 1 tačka 5 Zakona, donijela Odluku o davanju saglasnosti na predlog cijena usluga DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica za javno vodosnabdijevanje, isporuku vode za piće drugom vršiocu, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda za 2025. godinu, broj 24/1793-23 od 31.7.2024. godine.

Pored navedenog, Sekretarijat za komunalne poslove Glavnog grada Podgorica je, u skladu sa članom 52 stav 2 Zakona, dopisom broj D04-043/25-21 od 14.1.2025. godine, koji je u Agenciji zaveden pod brojem 25/271-1 od 15.1.2025. godine, obavijestio Agenciju da Podnosilac zahtjeva, počev od 1.1.2025. godine, primjenjuje cijene usluga na koje je saglasnost dala Agencija Odlukom, broj 24/1793-23 od 31.7.2024. godine.

Dalje, uvidom u dostavljene račune za 2025. godinu, za korisnike iz kategorije fizičkih i pravnih lica, utvrđeno je da je Podnosilac zahtjeva cijenu usluge, koja je određena u iznosima jednakim iznosima iz Odluke Agencije, 24/1793-23 od 31.7.2024. godine, primjenjivao u toku cijelog regulatornog perioda.

S tim u vezi, Podnosilac zahtjeva je, na Obrascu 6 iz Priloga 4 Metodologije, utvrdio korekcije za 2025. godinu, kao jedan od elemenata regulatornog prihoda za 2027. godinu, u iznosu od **616.832,90 € u korist korisnika**, koje se odnose na odstupanje ostvarenih od utvrđenih:

- a) troškova poslovanja na koje vršilac nije mogao da utiče u iznosu od 58.195,12 € u korist Podnosioca zahtjeva;
- b) iznosa regulatornog prihoda po osnovu obavljanja regulisane komunalne djelatnosti nastalog uslijed razlike ostvarenih od utvrđenih obračunskih veličina u iznosu od 363.911,85 € u korist korisnika; i
- c) ostalih poslovnih prihoda u iznosu od 311.116,18 € u korist korisnika.

a) Korekcije troškova poslovanja

Odstupanje ostvarenih od utvrđenih troškova poslovanja za 2025. godinu iznosi -58.195,12 € (474.352,99 € - 532.548,11 €). U skladu sa članom 18 stav 4 tačka 1 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 58.195,12 € u korist Podnosioca zahtjeva.

Utvrdjeni troškovi poslovanja za 2025. godinu na koje vršilac nije mogao da utiče iznose 474.352,99 € i odnose se na: troškove analiza vode (26.018,89 €); troškove poreza i carina (1.169,72 €); troškove naknade za korišćenje voda (402.300,58 €); troškove taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) (3.091,21 €) i troškove naknade za regulatornu agenciju (41.772,59 €).

Ostvareni troškovi poslovanja u 2025. godini na koje vršilac nije mogao da utiče iznose 532.548,11 € i odnose se na: troškove analiza vode (23.067,60 €); troškove poreza i carina (8,50 €); troškove naknade za korišćenje voda (465.085,28 €); troškove taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) (2.893,24 €) i troškove naknade za regulatornu agenciju (41.493,48 €).

b) Korekcije regulatornog prihoda

Odstupanje ostvarenog od utvrđenog regulatornog prihoda za 2025. godinu iznosi -363.911,85 € (9.952.589,72 € - 10.316.501,57 €). U skladu sa članom 18 stav 3 tačka 2 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 363.911,85 € u korist korisnika.

Utvrđeni regulatorni prihod za 2025. godinu iznosi 9.952.589,72 € i čine ga prihod od fiksnog dijela cijene 995.289,72 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 910.603,61 € ($75.914 \text{ korisnika} \cdot 0,9996 \text{ €/korisnik/mjesečno} \cdot 12 \text{ mjeseci}$) i prihoda od pravnih lica 84.686,11 € ($7.060 \text{ korisnika} \cdot 0,9996 \text{ €/korisnik/mjesečno} \cdot 12 \text{ mjeseci}$) i prihod od varijabilnog dijela cijene 8.957.300,00 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 6.955.080,00 € ($13.200.000 \text{ m}^3 \cdot 0,5269 \text{ €/m}^3$) i prihoda od pravnih lica 2.002.220,00 € ($3.800.000 \text{ m}^3 \cdot 0,5269 \text{ €/m}^3$).

Ostvareni regulatorni prihod u 2025. godini iznosi 10.316.501,57 € i čine ga prihod od fiksnog dijela cijene 1.085.012,82 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 986.064,42 € ($82.205 \text{ korisnika} \cdot 0,9996 \text{ €/korisnik/mjesečno} \cdot 12 \text{ mjeseci}$) i prihoda od pravnih lica 98.948,40 € ($8.249 \text{ korisnika} \cdot 0,9996 \text{ €/korisnik/mjesečno} \cdot 12 \text{ mjeseci}$) i prihod od varijabilnog dijela cijene 9.231.488,75 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 7.035.960,73 € ($13.353.503 \text{ m}^3 \cdot 0,5269 \text{ €/m}^3$) i prihoda od pravnih lica 2.195.528,02 € ($4.166.878 \text{ m}^3 \cdot 0,5269 \text{ €/m}^3$).

c) Korekcije ostalih poslovnih prihoda

Odstupanje ostvarenih od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda za 2025. godinu iznosi -311.116,18 € (874.664,67 € - 1.185.780,84 €). U skladu sa članom 18 stav 3 tačka 2 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 311.116,18 € u korist korisnika.

Utvrđeni ostali poslovni prihodi koji su računati kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2025. godinu iznose 874.664,67 € i obuhvataju ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, i to: prihode od izrade priključaka (92.376,98 €); prihode od usluga mehanizacije (20.707,82 €); prihode od obavljanja specifičnih usluga (1.871,47 €); prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga (4.165,89 €) i prihode od analiza vode (2.671,74 €), kao i ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, i to: prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija (156.153,22 €); prihode od naknade za priključenje (124.742,12 €); prihode od prodaje vode drugom vršiocu (98.949,22 €);

prihode od prodaje vode putem cistijerni (31.280,29 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (265.986,16 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (75.759,76 €).

Ostvareni ostali poslovni prihodi koji su računati kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2025. godinu iznose 1.185.780,84 € i obuhvataju ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, i to: prihode od izrade priključaka (109.458,67 €); prihode od usluga mehanizacije (7.600,33 €); prihode od obavljanja specifičnih usluga (8.406,97 €); prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga (2.033,06 €) i prihode od analiza vode (7.258,78 €), kao i ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, i to: prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija (242.629,76 €); prihode od naknade za priključenje (287.793,42 €); prihode od prodaje vode drugom vršiocu (101.139,65 €); prihode od prodaje vode putem cistijerni (0,00 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (260.393,96 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (159.066,24 €).

2.4. OBRAČUNSKE VELIČINE

U skladu sa članom 15 stav 3 Metodologije, Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije - Obračunske veličine, utvrdio obračunske veličine kao planirane za regulatorni period, i one iznose:

- broj korisnika: 96.000;
- broj korisnika - fizička lica: 86.500;
- broj korisnika - pravna lica: 9.500;
- količina isporučene vode za piće: 18.000.000 m³;
- količina isporučene vode za piće - fizička lica: 13.800.000 m³;
- količina isporučene vode za piće - pravna lica: 4.200.000 m³.

2.5. ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA USLUGE ZA JAVNO VODOSNABDJEVANJE

Regulatorni prihod (8.167.641,96 €) se transponuje u fiksni i varijabilni dio cijene usluge, u skladu sa članom 19 Metodologije.

U skladu sa članom 19 stav 2 Metodologije Podnosilac zahtjeva je utvrdio procenat regulatornog prihoda (10,00%) na osnovu kojeg se dobija dio regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge i koji iznosi 816.764,20 € (10,00% · 8.167.641,96 €).

Dio regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge utvrđen je u skladu sa članom 19 stav 3 Metodologije, kao razlika regulatornog prihoda i dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge, u iznosu od 7.350.877,76 € (8.167.641,96 € - 816.764,20 €).

U skladu sa članom 20 stav 1 Metodologije, cijena usluge za javno vodosnabdijevanje se sastoji od fiksnog i varijabilnog dijela.

Dio regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge (816.764,20 €) alociran je u skladu sa članom 20 stav 2 tačka 1 Metodologije, prema broju korisnika, koji iznosi 96.000 i prikazan je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Fiksni dio cijene usluge utvrđen je u skladu sa članom 20 stav 3 Metodologije na mjesečnom nivou od **0,7090 € po korisniku** (816.764,20 € / 96.000 korisnika / 12 mjeseci).

Varijabilni dio cijene usluge je utvrđen u skladu sa članom 20 stav 7 Metodologije, alokacijom dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge (7.350.877,76 €) na količinu isporučene vode za piće, koja iznosi 18.000.000 m³ i prikazana je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene usluge utvrđen je u iznosu od **0,4084 €/m³** (7.350.877,76 € / 18.000.000 m³).

Nakon izvršene analize Zahtjeva i dostavljene dokumentacije Agencija je utvrdila da je predložena cijena usluge utvrđena u skladu sa odredbama Metodologije, pa je odlučeno kao u tački 1 podtačka a) dispozitiva ove odluke.

III. ANALIZA PREDLOGA REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOGA CIJENE USLUGE ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

3.1. PREDLOG REGULATORNOG PRIHODA I CIJENE USLUGE ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva je na obrascu iz Priloga 11 Metodologije - Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, prikazao utvrđeni predlog regulatornog prihoda i predlog cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2027. godinu.

Predlog regulatornog prihoda za 2027. godinu utvrđen je u iznosu od **1.837.940,02 €**, a njegova struktura je prikazana u tabeli koja slijedi.

Tabela 4. Struktura regulatornog prihoda

R.b.	Elementi regulatornog prihoda	Utvrđeno (€)
I	Troškovi poslovanja	1.990.911,70
a)	Nabavna vrijednost prodate robe	0,00
b)	Troškovi materijala	134.523,71
c)	Troškovi radne snage	1.100.107,83
d)	Troškovi proizvodnih usluga	52.503,18
e)	Troškovi amortizacije i rezervisanja	464.390,68
f)	Nematerijalni troškovi	239.277,96
g)	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga	108,33
II	Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme	0,00
III	Troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme	0,00
IV	Ostali poslovni prihodi	380.908,38
V	Korekcije u korist Podnosioca zahtjeva	227.936,70
VI	REGULATORNI PRIHOD (I+II+III-IV+V)	1.837.940,02

Alokacijom regulatornog prihoda na obračunske veličine, u skladu sa odredbama Metodologije, Podnosilac zahtjeva je utvrdio predlog cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2027. godinu, i to:

- fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou: **0,2462 € po korisniku;**
- varijabilni dio cijene usluge: **0,1859 €/m³.**

3.2. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

U tabeli koja slijedi prikazan je procentualni udio indirektnih troškova poslovanja i indirektnih ostalih poslovnih prihoda koji je alociran na prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, u zavisnosti od odabranog ključa za alokaciju.

Tabela 5. Alokacija indirektnih troškova poslovanja i ostalih poslovnih prihoda na prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda

Ključ za alokaciju	2024.	2025.
Ukupni troškovi poslovanja (sa troškovima amortizacije) po djelatnostima	15,62%	14,28%
Poslovni prihodi po djelatnostima	13,59%	14,00%
Fakturisane količine po djelatnostima	25,52%	24,78%
Broj zaposlenih po djelatnostima	15,15%	15,06%

3.3. ANALIZA ELEMENATA REGULATORNOG PRIHODA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

3.3.1. TROŠKOVI POSLOVANJA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva je utvrdio troškove poslovanja u iznosu od **1.990.911,70 €**, i to na sljedeći način:

a) Nabavna vrijednost prodane robe

Podnosilac zahtjeva nije utvrdio, odnosno nije planirao troškove nabavne vrijednosti prodane robe za 2027. godinu.

b) Troškovi materijala

Troškovi materijala utvrđeni su u iznosu od **134.523,71 €**.

Utvrđeni troškovi materijala obuhvataju: troškove nabavke materijala (106.752,30 €); troškove električne energije (7.547,47 €) i troškove goriva (20.223,94 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova poslovanja utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi nabavke materijala (2024. – 100.042,33 €; 2025. – 74.557,29 €; 2026. – 145.657,27 €); troškovi električne energije (2024. – 6.537,24 €; 2025. – 6.212,73 €; 2026. – 9.892,45 €) i troškovi goriva (2024. – 16.296,15 €; 2025. – 17.674,67 €; 2026. – 26.701,00 €).

Dio troškova nabavke materijala alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 53.110,84 €; 2025. – 30.490,78 €; 2026. – 145.657,27 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2024. – 46.931,49 €; 2025. – 44.066,51 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio troškova električne energije alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 151,76 €; 2025. – 490,63 €; 2026. – 9.892,45 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2024. – 6.385,48 €; 2025. – 5.722,10 €), primjenom ključa za alokaciju *Ukupni troškovi poslovanja (sa troškovima amortizacije) koji se mogu direktno odrediti po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio troškova goriva alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 13.869,26 €; 2025. – 15.237,91 €; 2026. – 26.701,00 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2024. – 2.426,89 €; 2025. – 2.436,76 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 5.

Troškovi nabavke materijala su usklađeni sa inflacijom iz tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove materijala utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

c) Troškovi radne snage

Troškovi radne snage utvrđeni su u iznosu od **1.100.107,83 €**.

Utvrđeni troškovi radne snage obuhvataju: troškove zarada i naknada zarada (bruto) (1.036.731,00 €); troškove poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (31.841,80 €); troškove naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (9.375,05 €); troškove naknada upravnog i nadzornog odbora (2.775,63 €) i ostale lične rashode i naknade (19.384,36 €).

Troškovi radne snage za 2027. godinu utvrđeni su u skladu sa članom 36c stav 1 tačka 2 Metodologije, u visini troškova radne snage za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti ostvarenih u 2025. godini.

Svi troškovi iz ove grupe troškova za 2025. godinu, alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 5.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove radne snage utvrdio u skladu sa članom 36c stav 1 tačka 2 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

d) Troškovi proizvodnih usluga

Troškovi proizvodnih usluga utvrđeni su u iznosu od **52.503,18 €**.

Utvrđeni troškovi proizvodnih usluga obuhvataju: troškove transportnih usluga (4.707,21 €); troškove usluga održavanja (37.029,16 €); troškove zakupnina (3.427,51 €); troškove komunalnih usluga (4.267,06 €) i troškove drugih proizvodnih usluga (3.072,25 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova poslovanja utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi transportnih usluga (2024. – 3.771,36 €; 2025. – 3.798,99 €; 2026. – 6.551,26 €); troškovi usluga održavanja (2024. – 22.158,90 €; 2025. – 30.604,51 €; 2026. – 58.324,05 €); troškovi zakupnina (2024. – 2.692,64 €; 2025. – 2.642,41 €; 2026. – 4.947,47 €); troškovi komunalnih usluga (2024. – 3.533,43 €; 2025. – 3.222,32 €; 2026. – 6.045,44 €) i troškovi drugih proizvodnih usluga (2024. – 1.123,23 €; 2025. – 3.839,14 €; 2026. – 4.254,38 €).

Troškovi transportnih usluga, troškovi zakupnina, troškovi komunalnih usluga i troškovi drugih proizvodnih usluga, koji se odnose na troškove za akreditaciju i projektantske usluge, utvrđeni za 2026. godinu alocirani su kao direktni troškovi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, dok su ovi troškovi ostvareni u 2024. i 2025. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 5.

Dio troškova usluga održavanja alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 4.761,09 €; 2025. – 16.354,34 €; 2026. – 58.324,05 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2024. – 17.397,81 €; 2025. – 14.250,17 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 5.

Svi troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su usklađeni sa inflacijom iz tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove proizvodnih usluga utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

e) Troškovi amortizacije i rezervisanja

Troškovi amortizacije i rezervisanja utvrđeni su u iznosu od **464.390,68 €**.

Troškovi amortizacije i rezervisanja obuhvataju troškove amortizacije (430.802,03 €) i troškove rezervisanja (33.588,65 €).

Troškovi amortizacije utvrđeni su u iznosu tih troškova ostvarenih u 2025. godini (430.802,03 €) u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 3 Metodologije. Dio troškova amortizacije alociran je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (373.506,01 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (57.296,02 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 5.

Troškovi rezervisanja utvrđeni su u iznosu tih troškova ostvarenih u 2025. godini (33.588,65 €) u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 4 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 5.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove amortizacije i rezervisanja utvrdio u skladu sa članom 10 stav 1 tač. 3 i 4 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

f) Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi utvrđeni su u iznosu od **239.277,96 €**.

Utvrđeni nematerijalni troškovi obuhvataju: troškove advokatskih usluga (5.391,39 €); troškove usluga računovodstva i revizije (1.272,93 €); troškove stručnog obrazovanja zaposlenih (1.040,05 €); troškove reprezentacije (1.001,73 €); troškove premije osiguranja (8.429,51 €); troškove platnog prometa (2.538,66 €); troškove članarina (4.019,51 €); troškove poreza i carina (124,06 €); troškove naknade za zaštitu voda od zagađivanja (94.286,38 €); sudske troškove i troškove vještačenja (29.013,13 €); troškove taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) (623,01 €); troškove oglasa u štampi i drugim medijima (80,09 €); troškove naknade za regulatornu agenciju (14.857,75 €); troškove pomoći, sponzorstva i donacija (2.747,62 €) i ostale nematerijalne troškove (73.852,14 €).

Sljedeći troškovi iz ove grupe troškova poslovanja utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi advokatskih usluga (2024. – 5.822,57 €; 2025. – 3.611,55 €; 2026. – 6.740,04 €); troškovi usluga računovodstva i revizije (2024. – 1.306,63 €; 2025. – 1.299,17 €; 2026. – 1.212,99 €); troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih (2024. – 874,14 €; 2025. – 954,44 €; 2026. – 1.291,57 €); troškovi premije osiguranja (2024. – 7.512,90 €; 2025. – 9.327,72 €; 2026. – 8.447,92 €); troškovi platnog prometa (2024. – 2.244,30 €; 2025. – 2.699,74

€; 2026. – 2.671,94 €); troškovi članarina (2024. – 4.219,88 €; 2025. – 4.311,55 €; 2026. – 3.527,11 €); troškovi poreza i carina (2024. – 72,97 €; 2025. – 4,18 €; 2026. – 295,02 €); sudski troškovi i troškovi vještačenja (2024. – 23.239,49 €; 2025. – 14.647,40 €; 2026. – 49.152,49 €); troškovi taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) (2024. – 256,83 €; 2025. – 540,45 €; 2026. – 1.071,74 €); troškovi oglasa u štampi i drugim medijima (2024. – 19,46 €; 2025. – 30,00 €; 2026. – 190,80 €) i ostali nematerijalni troškovi (2024. – 51.720,92 €; 2025. – 65.751,06 €; 2026. – 104.084,45 €).

Troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, troškovi poreza i carina, sudski troškovi i troškovi vještačenja, troškovi taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.), troškovi oglasa u štampi i drugim medijima i ostali nematerijalni troškovi utvrđeni za 2026. godinu alocirani su kao direktni troškovi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, dok su troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, troškovi poreza i carina i troškovi oglasa u štampi i drugim medijima ostvareni u 2024. i 2025. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5, a sudski troškovi i troškovi vještačenja, troškovi taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) i ostali nematerijalni troškovi alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 5. Ostali nematerijalni troškovi obuhvaćaju sljedeće troškove: registracije vozila, zdravstvenih usluga, prevodioca, stručne literature i časopisa, izdavanja licenci, Pošte CG, usluga DOO „Putevi“ za vraćanje terena u prvobitno stanje nakon izvedenih radova od strane ovog Društva, usluga plaćanja taksi u okviru registrovanja vozila, usluga pristupa interneta i kablovskih operatera, usluga dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije prostorija Društva, usluga za pristup Katalogu propisa, usluga raznih analiza od strane CETI-a, usluga za održavanje dijela informacionog sistema i dr.

Troškovi reprezentacije utvrđeni su kao trogodišnji prosjek (2024. – 1.142,75 €; 2025. – 421,99 €; 2026. – 1.440,46 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Ovi troškovi ne iznose više od 0,2% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja za 2027. godinu, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva i donacija i troškove reprezentacije $[0,2\% \cdot (1.990.911,70 \text{ €} - 1.001,73 \text{ €} - 2.747,62 \text{ €}) = 3.974,32 \text{ €}]$. Troškovi reprezentacije utvrđeni za 2026. godinu alocirani su kao direktni troškovi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, dok su ovi troškovi ostvareni u 2024. i 2025. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 5.

Troškovi naknade za zaštitu voda od zagađivanja utvrđeni su u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije, kao planirani troškovi i alocirani su kao direktni troškovi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda. Podnosilac zahtjeva je obrazložio da je navedeni trošak utvrđen na osnovu iznosa naknade utvrđenog Rješenjem Uprave za vode o privremenom obračunu i uplati naknade za zaštitu voda od zagađivanja za 2026. godinu, broj UPI 02-354/26-95/2 od 1.4.2026. godine, koji je podijeljen sa dva, jer je ovaj trošak alociran u jednakom iznosu na prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda.

Troškovi naknade za regulatornu agenciju utvrđeni su kao planirani, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije i alocirani su kao direktni troškovi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda. Ovi troškovi utvrđeni su na osnovu naknade koju plaća Podnosilac zahtjeva za 2026. godinu, u iznosu od 75.385,57 € i alocirani su primjenom odnosa broja korisnika usluge upravljanja komunalnim otpadnim vodama (55.635) i ukupnog broja korisnika (141.141), koji su utvrđeni Rješenjem Agencije o utvrđivanju iznosa naknade koju plaćaju vršioci regulisanih komunalnih djelatnosti u 2026. godini, broj 26/692-1 od 12.2.2026. godine, dok je broj korisnika usluge upravljanja komunalnim otpadnim vodama podijeljen sa dva, jer se ovaj trošak alocira u jednakom iznosu na prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda ($75.385,57 \text{ €} \cdot 55.635 / 2 / 141.141$).

Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija utvrđeni su kao trogodišnji prosjek (2024. – 55,26 €; 2025. – 154,00 €; 2026. – 8.033,59 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Ovi troškovi ne iznose više od 1,0% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja za 2027. godinu, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva i donacija i troškove reprezentacije [$1,0\% \cdot (1.990.911,70 \text{ €} - 1.001,73 \text{ €} - 2.747,62 \text{ €}) = 19.871,62 \text{ €}$]. Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija utvrđeni za 2026. godinu, alocirani su kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, dok su ovi troškovi ostvareni u 2024. i 2025. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 5.

Troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, troškovi oglasa u štampi i drugim medijima i ostali nematerijalni troškovi su usklađeni sa inflacijom iz tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva nematerijalne troškove utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 i članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

g) Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga

Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga za 2027. godinu utvrđeni su u iznosu od 108,33 € na osnovu plana otplate kredita i alocirani su kao direktni troškovi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda.

3.3.2. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima otplate kredita jedinice lokalne samouprave za izgradnju komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2027. godinu.

3.3.3. TROŠKOVI INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima za investiciono održavanje, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2027. godinu.

3.3.4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Ostali poslovni prihodi utvrđeni su u iznosu od 389.090,44 € i računati su kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od **380.908,38 €**.

Ostali poslovni prihodi koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda obuhvataju: prihode od radova na mreži (2.827,86 €); prihode od obavljanja specifičnih usluga (15.629,77 €); prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga (633,85 €); prihode od premija, subvencija, dotacija i donacija (40.699,88 €); odložene prihode u visini amortizacije komunalne infrastrukture (49.619,79 €); prihode od naknade za priključenje (26.963,64 €); prihode od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama (3.076,11 €); prihode od održavanja atmosferske kanalizacije (140.259,27 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (89.011,40 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (12.186,81 €).

Prihodi od radova na mreži (2024. – 3.345,12 €; 2025. – 5.028,35 €; 2026. – 3.745,95 €); prihodi od obavljanja specifičnih usluga (2024. – 23.360,42 €; 2025. – 23.813,19 €; 2026. – 19.811,10 €) i prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga (2024. – 526,96 €; 2025. – 542,53 €; 2026. –

1.647,00 €), utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka u skladu sa članom 16 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka regulatornog prihoda u visini od 70% ($0,70 \cdot 4.039,81 \text{ €} = 2.827,86 \text{ €}$; $0,70 \cdot 22.328,24 \text{ €} = 15.629,77 \text{ €}$ i $0,70 \cdot 905,50 \text{ €} = 633,85 \text{ €}$) u skladu sa članom 16 stav 8 Metodologije (19.091,48 €).

Prihodi od radova na mreži i prihodi od obavljanja specifičnih usluga alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda.

Prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga utvrđeni za 2026. godinu, alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, dok su ovi prihodi ostvareni u 2024. i 2025. godini alocirani kao indirektni ostali poslovni prihodi primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 5.

Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija (2024. – 40.183,98 €; 2025. – 45.322,64 €; 2026. – 36.593,02 €); prihodi od naknade za priključenje (2024. – 38.933,98 €; 2025. – 20.225,18 €; 2026. – 21.731,76 €); prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije (2024. – 140.247,64 €; 2025. – 140.280,38 €; 2026. – 140.249,78 €); prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (2024. – 49.985,93 €; 2025. – 81.627,99 €; 2026. – 135.420,29 €) i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 13.074,73 €; 2025. – 15.225,79 €; 2026. – 8.259,91 €), utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka u skladu sa članom 16 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka regulatornog prihoda (309.121,00 €), u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije.

Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda utvrđeni za 2026. godinu, alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, dok su ovi prihodi ostvareni u 2024. i 2025. godini alocirani kao indirektni ostali poslovni prihodi primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 5. Drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda obuhvataju prihode od evidencija nelegalnih potrošača, prihode od javnog izvršitelja, prihode od sudskih taksi, prihode od ukidanja rezervisanja za otpremnine i jubilarne nagrade, prihode po osnovu poslovno-tehničke saradnje sa Telekomom AD Podgorica, a u vezi sa elektro-energetskim priključkom.

Dio prihoda od naknade za priključenje alociran je kao direktni ostali poslovni prihod prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2024. – 30.545,86 €; 2025. – 4.860,14 €; 2026. – 21.731,76 €), dok je preostali dio ovih prihoda alociran kao indirektni ostali poslovni

prihod (2024. – 8.388,12 €; 2025. – 15.365,04 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 5.

Prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije i prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda.

Odloženi prihodi u visini amortizacije komunalne infrastrukture utvrđeni su u visini tih prihoda ostvarenih u 2025. godini, u skladu sa članom 16 stav 6 tačka 2 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka regulatornog prihoda (49.619,79 €), u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije. Dio odloženih prihoda u visini amortizacije komunalne infrastrukture alociran je kao direktni ostali poslovni prihod prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (42.089,65 €), dok je preostali dio ovih prihoda alociran kao indirektni ostali poslovni prihod (7.530,14 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 5.

Prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama utvrđeni su kao planirani, na osnovu utvrđenog predloga cijene usluge za crpljenje, odvoz i zbrinjavanje otpadnih voda iz septičkih jama za 2027. godinu i planiranih količina otpadne vode ($16,6276 \text{ €/m}^3 \cdot 185,00 \text{ m}^3 = 3.076,11 \text{ €}$), u skladu sa članom 16 stav 5 Metodologije. Ovi prihodi se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije i alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna ostalih poslovnih prihoda, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva ostale poslovne prihode utvrdio u skladu sa članom 16 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

3.3.5. KOREKCIJE IZ PRETHODNOG PERIODA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Uvidom u službenu evidenciju Agencije utvrđeno je da je Agencija, u skladu sa članom 49 stav 1 tačka 5 Zakona, donijela Odluku o davanju saglasnosti na predlog cijena usluga DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica za javno vodosnabdijevanje, isporuku vode za piće drugom vršiocu, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda za 2025. godinu, broj 24/1793-23 od 31.7.2024. godine.

Pored navedenog, Sekretarijat za komunalne poslove Glavnog grada Podgorica je, u skladu sa članom 52 stav 2 Zakona, dopisom broj D04-043/25-21 od 14.1.2025. godine, koji je u Agenciji zaveden pod brojem 25/271-1 od 15.1.2025. godine, obavijestio Agenciju da Podnosilac

zahtjeva, počev od 1.1.2025. godine, primjenjuje cijene usluga na koje je saglasnost dala Agencija Odlukom, broj 24/1793-23 od 31.7.2024. godine.

Dalje, uvidom u dostavljene račune za 2025. godinu, za korisnike iz kategorije fizičkih i pravnih lica, utvrđeno je da je Podnosilac zahtjeva cijenu usluge, koja je određena u iznosima jednakim iznosima iz Odluke Agencije, 24/1793-23 od 31.7.2024. godine, primjenjivao u toku cijelog regulatornog perioda.

S tim u vezi, Podnosilac zahtjeva je, na Obrascu 6 iz Priloga 4 Metodologije, utvrdio korekcije za 2025. godinu, kao jedan od elemenata regulatornog prihoda za 2027. godinu, u iznosu od **227.936,70 € u korist Podnosioca zahtjeva**, koje se odnose na odstupanje ostvarenih od utvrđenih:

- a) troškova poslovanja na koje vršilac nije mogao da utiče u iznosu od 1.447,23 € u korist korisnika;
- b) iznosa regulatornog prihoda po osnovu obavljanja regulisane komunalne djelatnosti nastalog uslijed razlike ostvarenih od utvrđenih obračunskih veličina u iznosu od 105.636,15 € u korist Podnosioca zahtjeva; i
- c) ostalih poslovnih prihoda u iznosu od 123.747,78 € u korist Podnosioca zahtjeva.

a) Korekcije troškova poslovanja

Odstupanje ostvarenih od utvrđenih troškova poslovanja za 2025. godinu iznosi 1.447,23 € (106.464,64 € - 105.017,41 €). U skladu sa članom 18 stav 3 tačka 1 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 1.447,23 € u korist korisnika.

Utvrđeni troškovi poslovanja za 2025. godinu na koje vršilac nije mogao da utiče iznose 106.464,64 € i odnose se na: troškove poreza i carina (658,42 €); troškove naknade za zaštitu voda od zagađivanja (90.598,63 €); troškove taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) (1.606,91 €) i troškove naknade za regulatornu agenciju (13.600,68 €).

Ostvareni troškovi poslovanja u 2025. godini na koje vršilac nije mogao da utiče iznose 105.017,41 € i odnose se na: troškove poreza i carina (4,18 €); troškove naknade za zaštitu voda od zagađivanja (90.747,24 €); troškove taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) (540,45 €) i troškove naknade za regulatornu agenciju (13.725,54 €).

b) Korekcije regulatornog prihoda

Odstupanje ostvarenog od utvrđenog regulatornog prihoda za 2025. godinu iznosi 105.636,15 € (2.023.236,99 € - 1.917.600,83 €). U skladu sa članom 18 stav 4 tačka 2 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 105.636,15 € u korist Podnosioca zahtjeva.

Utvrđeni regulatorni prihod za 2025. godinu iznosi 2.023.236,99 € i čine ga prihod od fiksnog dijela cijene 202.286,99 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 183.388,04 € ($49.731 \text{ korisnika} \cdot 0,3073 \text{ €/korisnik/mjesečno} \cdot 12 \text{ mjeseci}$) i prihoda od pravnih lica 18.898,95 € ($5.125 \text{ korisnika} \cdot 0,3073 \text{ €/korisnik/mjesečno} \cdot 12 \text{ mjeseci}$) i prihod od varijabilnog dijela cijene 1.820.950,00 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 1.356.825,00 € ($6.870.000 \text{ m}^3 \cdot 0,1975 \text{ €/m}^3$) i prihoda od pravnih lica 464.125,00 € ($2.350.000 \text{ m}^3 \cdot 0,1975 \text{ €/m}^3$).

Ostvareni regulatorni prihod u 2025. godini iznosi 1.917.600,83 € i čine ga prihod od fiksnog dijela cijene 217.692,86 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 195.847,51 € ($53.110 \text{ korisnika} \cdot 0,3073 \text{ €/korisnik/mjesečno} \cdot 12 \text{ mjeseci}$) i prihoda od pravnih lica 21.845,34 € ($5.924 \text{ korisnika} \cdot 0,3073 \text{ €/korisnik/mjesečno} \cdot 12 \text{ mjeseci}$) i prihod od varijabilnog dijela cijene 1.699.907,98 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 1.322.260,13 € ($6.694.988 \text{ m}^3 \cdot 0,1975 \text{ €/m}^3$) i prihoda od pravnih lica 377.647,85 € ($1.912.141 \text{ m}^3 \cdot 0,1975 \text{ €/m}^3$).

c) Korekcije ostalih poslovnih prihoda

Odstupanje ostvarenih od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda za 2025. godinu iznosi 123.747,78 € ($450.153,61 \text{ €} - 326.405,83 \text{ €}$). U skladu sa članom 18 stav 4 tačka 2 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 123.747,78 € u korist Podnosioca zahtjeva.

Utvrđeni ostali poslovni prihodi koji su računati kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2025. godinu iznose 450.153,61 € i obuhvataju ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, i to: prihode od radova na mreži (3.498,80 €); prihode od obavljanja specifičnih usluga (12.375,04 €) i prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga (963,11 €), kao i ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, i to: prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija (33.381,55 €); prihode od naknade za priključenje (11.140,96 €); prihode od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama (2.988,89 €); prihode od održavanja atmosferske kanalizacije (140.232,40 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (240.111,52 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (5.461,34 €).

Ostvareni ostali poslovni prihodi koji su računati kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2025. godinu iznose 326.405,83 € i obuhvataju ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, i to: prihode od radova na mreži (3.519,85 €); prihode od obavljanja specifičnih usluga (16.669,23 €) i prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga (379,77 €), kao i ostale poslovne

prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, i to: prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija (45.322,64 €); prihode od naknade za priključenje (20.225,18 €); prihode od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama (3.155,00 €); prihode od održavanja atmosferske kanalizacije (140.280,38 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (81.627,99 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (15.225,79 €).

3.4. OBRAČUNSKE VELIČINE

U skladu sa članom 15 stav 3 Metodologije, Podnosilac zahtjeva je na Obrascu-1 iz Priloga 2 Metodologije - Obračunske veličine, utvrdio obračunske veličine kao planirane za regulatorni period i one iznose:

- broj korisnika: 62.200;
- broj korisnika - fizička lica: 56.000;
- broj korisnika - pravna lica: 6.200;
- količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem: 8.900.000 m³;
- količina prihvaćene komunalne otpadne vode - fizička lica: 6.900.000 m³;
- količina prihvaćene komunalne otpadne vode - pravna lica: 2.000.000 m³.

3.5. ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA USLUGE ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Regulatorni prihod (1.837.940,02 €) se transponuje u fiksni i varijabilni dio cijene usluge, u skladu sa članom 19 Metodologije.

U skladu sa članom 19 stav 2 Metodologije Podnosilac zahtjeva je utvrdio procenat regulatornog prihoda (10,00%) na osnovu kojeg se dobija dio regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge i koji iznosi 183.794,00 € (10,00% · 1.837.940,02 €).

Dio regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge utvrđen je u skladu sa članom 19 stav 3 Metodologije, kao razlika regulatornog prihoda i dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge, u iznosu od 1.654.146,02 € (1.837.940,02 € - 183.794,00 €).

U skladu sa članom 22 stav 1 Metodologije, cijena usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda se sastoji od fiksnog i varijabilnog dijela.

Fiksni dio cijene usluge je utvrđen u skladu sa članom 22 stav 2 Metodologije, alokacijom dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge (183.794,00 €) na broj korisnika, koji iznosi 62.200 i prikazan je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Fiksni dio cijene usluge utvrđen je na mjesečnom nivou od **0,2462 € po korisniku** (183.794,00 € / 62.200 korisnika / 12 mjeseci).

Varijabilni dio cijene usluge je utvrđen u skladu sa članom 22 stav 3 Metodologije, alokacijom dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge (1.654.146,02 €) na količinu prihvaćene komunalne otpadne vode, koja iznosi 8.900.000 m³ i prikazana je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene usluge utvrđen je u iznosu od **0,1859 €/m³** (1.654.146,02 € / 8.900.000 m³).

Nakon izvršene analize Zahtjeva i dostavljene dokumentacije Agencija je utvrdila da je predložena cijena usluge utvrđena u skladu sa odredbama Metodologije, pa je odlučeno kao u tački 1 podtačka b) dispozitiva ove odluke.

IV. ANALIZA PREDLOGA REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOGA CIJENE USLUGE ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

4.1. PREDLOG REGULATORNOG PRIHODA I CIJENE USLUGE ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva je na obrascu iz Priloga 13 Metodologije - Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda, prikazao utvrđeni predlog regulatornog prihoda i predlog cijene usluge za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda za 2027. godinu.

Predlog regulatornog prihoda za 2027. godinu utvrđen je u iznosu od **1.339.495,03 €**, a njegova struktura je prikazana u tabeli koja slijedi.

Tabela 6. Struktura regulatornog prihoda

R.b.	Elementi regulatornog prihoda	Utvrđeno (€)
		1.379.209,89
I	Troškovi poslovanja	0,00
a)	Nabavna vrijednost prodate robe	132.429,96
b)	Troškovi materijala	836.081,95
c)	Troškovi radne snage	72.543,64
d)	Troškovi proizvodnih usluga	107.631,70
e)	Troškovi amortizacije i rezervisanja	230.522,63
f)	Nematerijalni troškovi	
g)	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga	0,00
II	Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme	0,00
III	Troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme	0,00
IV	Ostali poslovni prihodi	115.687,67
V	Korekcije u korist Podnosioca zahtjeva	75.972,81
VI	REGULATORNI PRIHOD (I+II+III-IV+V)	1.339.495,03

Alokacijom regulatornog prihoda na obračunske veličine, u skladu sa odredbama Metodologije, Podnosilac zahtjeva je utvrdio predlog cijene usluge za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda za 2027. godinu, i to u iznosu od **0,1505 €/m³**.

4.2. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

U tabeli koja slijedi prikazan je procentualni udio indirektnih troškova poslovanja i indirektnih ostalih poslovnih prihoda koji je alociran na prečišćavanje komunalnih otpadnih voda, u zavisnosti od odabranog ključa za alokaciju.

Tabela 7. Alokacija indirektnih troškova poslovanja i ostalih poslovnih prihoda na prečišćavanje komunalnih otpadnih voda

Ključ za alokaciju	2024.	2025.
Ukupni troškovi poslovanja (sa troškovima amortizacije) po djelatnostima	6,67%	6,22%
Poslovni prihodi po djelatnostima	12,09%	11,05%
Fakturisane količine po djelatnostima	25,52%	24,78%
Broj zaposlenih po djelatnostima	10,91%	11,45%

4.3. ANALIZA ELEMENATA REGULATORNOG PRIHODA ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

4.3.1. TROŠKOVI POSLOVANJA ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva je utvrdio troškove poslovanja u iznosu od **1.379.209,89 €**, i to na sljedeći način:

a) Nabavna vrijednost prodate robe

Podnosilac zahtjeva nije utvrdio, odnosno nije planirao troškove nabavne vrijednosti prodate robe za 2027. godinu.

b) Troškovi materijala

Troškovi materijala utvrđeni su u iznosu od **132.429,96 €**.

Utvrđeni troškovi materijala obuhvataju: troškove nabavke materijala (65.475,77 €); troškove električne energije (62.662,99 €) i troškove goriva (4.291,21 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova poslovanja utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi nabavke materijala (2024. – 51.787,24 €; 2025. – 47.511,18 €; 2026. – 97.128,89 €); troškovi električne energije (2024. – 60.542,85 €; 2025. – 60.101,58 €; 2026. – 67.344,52 €) i troškovi goriva (2024. – 2.720,18 €; 2025. – 2.264,44 €; 2026. – 7.889,00 €).

Dio troškova nabavke materijala alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 10.049,45 €; 2025. – 12.722,37 €; 2026. – 97.128,89 €), dok je preostali

dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2024. – 41.737,79 €; 2025. – 34.788,81 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova električne energije alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 57.816,42 €; 2025. – 57.607,78 €; 2026. – 67.344,52 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2024. – 2.726,43 €; 2025. – 2.493,80 €), primjenom ključa za alokaciju *Ukupni troškovi poslovanja (sa troškovima amortizacije) koji se mogu direktno odrediti po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova goriva alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 561,87 €; 2025. – 340,71 €; 2026. – 7.889,00 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2024. – 2.158,31 €; 2025. – 1.923,73 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 7.

Troškovi nabavke materijala su usklađeni sa inflacijom iz tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove materijala utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

c) Troškovi radne snage

Troškovi radne snage utvrđeni su u iznosu od **836.081,95 €**.

Utvrđeni troškovi radne snage obuhvataju: troškove zarada i naknada zarada (bruto) (787.915,56 €); troškove poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (24.199,76 €); troškove naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (7.125,04 €); troškove naknada upravnog i nadzornog odbora (2.109,48 €) i ostale lične rashode i naknade (14.732,11 €).

Troškovi radne snage za 2027. godinu utvrđeni su u skladu sa članom 36c stav 1 tačka 2 Metodologije, u visini troškova radne snage za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti ostvarenih u 2025. godini.

Svi troškovi iz ove grupe troškova za 2027. godinu, alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 7.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove radne snage utvrdio u skladu sa članom 36c stav 1 tačka 2 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

d) Troškovi proizvodnih usluga

Troškovi proizvodnih usluga utvrđeni su u iznosu od **72.543,64 €**.

Utvrđeni troškovi proizvodnih usluga obuhvataju: troškove transportnih usluga (3.619,13 €); troškove usluga održavanja (59.109,81 €); troškove zakupnina (3.142,74 €); troškove komunalnih usluga (3.910,58 €) i troškove drugih proizvodnih usluga (2.761,39 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova poslovanja utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi transportnih usluga (2024. – 3.354,00 €; 2025. – 2.999,16 €; 2026. – 4.504,23 €); troškovi usluga održavanja (2024. – 60.103,79 €; 2025. – 46.940,81 €; 2026. – 70.284,82 €); troškovi zakupnina (2024. – 2.394,65 €; 2025. – 2.086,08 €; 2026. – 4.947,47 €); troškovi komunalnih usluga (2024. – 3.142,40 €; 2025. – 2.543,90 €; 2026. – 6.045,44 €) i troškovi drugih proizvodnih usluga (2024. – 998,93 €; 2025. – 3.030,86 €; 2026. – 4.254,38 €).

Troškovi transportnih usluga, troškovi zakupnina, troškovi komunalnih usluga i troškovi drugih proizvodnih usluga, koji se odnose na troškove za akreditaciju i projektantske usluge, utvrđeni za 2026. godinu alocirani su kao direktni troškovi prečišćavanja komunalnih otpadnih voda, dok su ovi troškovi ostvareni u 2024. i 2025. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio troškova usluga održavanja alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 44.631,32 €; 2025. – 35.690,85 €; 2026. – 70.284,82 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (2024. – 15.472,48 €; 2025. – 11.249,96 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 7.

Svi troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su usklađeni sa inflacijom iz tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove proizvodnih usluga utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

e) Troškovi amortizacije i rezervisanja

Troškovi amortizacije i rezervisanja utvrđeni su u iznosu od **107.631,70 €**.

Troškovi amortizacije i rezervisanja obuhvataju troškove amortizacije (82.104,33 €) i troškove rezervisanja (25.527,38 €).

Troškovi amortizacije utvrđeni su u iznosu tih troškova ostvarenih u 2025. godini (82.104,33 €), u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 3 Metodologije. Dio troškova amortizacije alociran je kao direktni trošak prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (36.871,33 €), dok je preostali dio ovih troškova alociran kao indirektni trošak poslovanja (45.233,00 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 7.

Troškovi rezervisanja utvrđeni su u iznosu tih troškova ostvarenih u 2025. godini (25.527,38 €), u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 4 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz tabele 7.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove amortizacije i rezervisanja utvrdio u skladu sa članom 10 stav 1 tač. 3 i 4 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

f) Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi utvrđeni su u iznosu od **230.522,63 €**.

Utvrđeni nematerijalni troškovi obuhvataju: troškove advokatskih usluga (5.391,39 €); troškove usluga računovodstva i revizije (1.272,93 €); troškove stručnog obrazovanja zaposlenih (1.040,05 €); troškove reprezentacije (999,50 €); troškove premije osiguranja (8.429,51 €); troškove platnog prometa (2.538,66 €); troškove članarina (4.019,51 €); troškove poreza i carina (124,06 €); troškove naknade za zaštitu voda od zagađivanja (94.286,38 €); sudske troškove i troškove vještačenja (27.127,91 €); troškove taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) (575,61 €); troškove oglasa u štampi i drugim medijima (80,09 €); troškove naknade za regulatornu agenciju (14.857,75 €); troškove pomoći, sponzorstva i donacija (2.449,43 €) i ostale nematerijalne troškove (67.329,86 €).

Sljedeći troškovi iz ove grupe troškova poslovanja utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi advokatskih usluga (2024. – 5.822,57 €; 2025. – 3.611,56 €; 2026. – 6.740,04 €); troškovi usluga računovodstva i revizije (2024. – 1.306,63 €; 2025. – 1.299,17 €; 2026. – 1.212,99 €); troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih (2024. – 874,14 €; 2025. – 954,44 €; 2026. – 1.291,57 €); troškovi premije osiguranja (2024. – 7.512,90 €; 2025. – 9.327,72 €; 2026. – 8.447,92 €); troškovi platnog prometa (2024. – 2.244,30 €; 2025. – 2.699,74 €; 2026. – 2.671,94 €); troškovi članarina (2024. – 4.219,88 €; 2025. – 4.311,55 €; 2026. – 3.527,11 €); troškovi poreza i carina (2024. – 72,97 €; 2025. – 4,18 €; 2026. – 295,02 €); sudski troškovi i troškovi vještačenja (2024. – 20.667,68 €; 2025. – 11.563,55 €; 2026. – 49.152,49 €); troškovi taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) (2024. – 228,41 €; 2025. – 426,67 €; 2026. – 1.071,74 €);

troškovi oglasa u štampi i drugim medijima (2024. – 19,46 €; 2025. – 30,00 €; 2026. – 190,80 €) i ostali nematerijalni troškovi (2024. – 45.997,20 €; 2025. – 51.907,93 €; 2026. – 104.084,45 €).

Troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, troškovi poreza i carina, sudski troškovi i troškovi vještačenja, troškovi taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.), troškovi oglasa u štampi i drugim medijima i ostali nematerijalni troškovi utvrđeni za 2026. godinu alocirani su kao direktni troškovi prečišćavanja komunalnih otpadnih voda, dok su troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, troškovi poreza i carina i troškovi oglasa u štampi i drugim medijima ostvareni u 2024. i 2025. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 7, a sudski troškovi i troškovi vještačenja, troškovi taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) i ostali nematerijalni troškovi alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 7. Ostali nematerijalni troškovi obuhvataju sljedeće troškove: registracije vozila, zdravstvenih usluga, prevodioca; stručne literature i časopisa; izdavanja licenci; Pošte CG; usluga DOO „Putevi“ za vraćanje terena u prvobitno stanje nakon izvedenih radova od strane ovog Društva, usluga plaćanja taksi u okviru registrovanja vozila, usluga pristupa interneta i kablovskih operatera, usluga dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije prostorija Društva, usluga za pristup Katalogu propisa, usluga raznih analiza od strane CETI-a, usluga za održavanje dijela informacionog sistema i dr.

Troškovi reprezentacije utvrđeni su kao trogodišnji prosjek (2024. – 1.142,75 €; 2025. – 421,99 €; 2026. – 1.433,75 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Ovi troškovi ne iznose više od 0,2% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja za 2027. godinu, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva i donacija i troškove reprezentacije $[0,2\% \cdot (1.379.209,89 \text{ €} - 999,50 \text{ €} - 2.449,43 \text{ €}) = 2.751,52 \text{ €}]$. Troškovi reprezentacije utvrđeni za 2026. godinu alocirani su kao direktni troškovi prečišćavanja komunalnih otpadnih voda, dok su ovi troškovi ostvareni u 2024. i 2025. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz tabele 7.

Troškovi naknade za zaštitu voda od zagađivanja utvrđeni su u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije, kao planirani troškovi i alocirani su kao direktni troškovi prečišćavanja komunalnih otpadnih voda. Podnosilac zahtjeva je obrazložio da je navedeni trošak utvrđen na osnovu iznosa naknade utvrđenog Rješenjem Uprave za vode o privremenom obračunu i uplati naknade za zaštitu voda od zagađivanja za 2026. godinu, broj UPI 02-354/26-95/2 od 1.4.2026.

godine, koji je podijeljen sa dva, jer je ovaj trošak alociran u jednakom iznosu na prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda.

Troškovi naknade za regulatornu agenciju utvrđeni su kao planirani, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije i alocirani su kao direktni troškovi prečišćavanja komunalnih otpadnih voda. Ovi troškovi utvrđeni su na osnovu naknade koju plaća Podnosilac zahtjeva za 2026. godinu, u iznosu od 75.385,57 € i alocirani su primjenom odnosa broja korisnika usluge upravljanja komunalnim otpadnim vodama (55.635) i ukupnog broja korisnika (141.141), koji su utvrđeni Rješenjem Agencije o utvrđivanju iznosa naknade koju plaćaju vršioci regulisanih komunalnih djelatnosti u 2026. godini, broj 26/692-1 od 12.2.2026. godine, dok je broj korisnika usluge upravljanja komunalnim otpadnim vodama podijeljen sa dva, jer se ovaj trošak alocira u jednakom iznosu na prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda ($75.385,57 \text{ €} \cdot 55.635 / 2 / 141.141$).

Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija utvrđeni su kao trogodišnji prosjek (2024. – 49,15 €; 2025. – 121,58 €; 2026. – 7.177,56 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Ovi troškovi ne iznose više od 1,0% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja za 2027. godinu, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva i donacija i troškove reprezentacije [$1,0\% \cdot (1.379.209,89 \text{ €} - 999,50 \text{ €} - 2.449,43 \text{ €}) = 13.757,61 \text{ €}$]. Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija utvrđeni za 2026. godinu alocirani su kao direktni troškovi prečišćavanja komunalnih otpadnih voda, dok su ovi troškovi ostvareni u 2024. i 2025. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 7.

Troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, troškovi oglasa u štampi i drugim medijima i ostali nematerijalni troškovi su usklađeni sa inflacijom iz tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva nematerijalne troškove utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 i članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

g) Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga

Podnosilac zahtjeva nije utvrdio rashode kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga za 2027. godinu.

4.3.2. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima otplate kredita jedinice lokalne samouprave za izgradnju komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2027. godinu.

4.3.3. TROŠKOVI INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima za investiciono održavanje, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2027. godinu.

4.3.4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Ostali poslovni prihodi utvrđeni su u iznosu od 115.908,72 € i računati su kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od **115.687,67 €**.

Ostali poslovni prihodi koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda obuhvataju: prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga (515,78 €); prihode od premija, subvencija, dotacija i donacija (33.700,51 €); odložene prihode u visini amortizacije komunalne infrastrukture (5.944,75 €); prihode od naknade za priključenje (9.022,17 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (66.504,46 €).

Prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga (2024. – 468,65 €; 2025. – 428,31 €; 2026. – 1.313,55 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka u iznosu od 736,83 €, u skladu sa članom 16 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka regulatornog prihoda u visini od 70% ($0,70 \cdot 736,83 \text{ €} = 515,78 \text{ €}$) u skladu sa članom 16 stav 8 Metodologije (515,78 €). Prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga utvrđeni za 2026. godinu alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi prečišćavanja komunalnih otpadnih voda, dok su ovi prihodi ostvareni u 2024. i 2025. godini alocirani kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 7.

Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija (2024. – 35.737,01 €; 2025. – 35.780,48 €; 2026. – 29.584,04 €); prihodi od naknade za priključenje (2024. – 7.459,85 €; 2025. – 12.130,10 €; 2026. – 7.476,57 €) i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 63.784,65 €; 2025. – 71.684,17 €; 2026. – 64.044,55 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 16 stav

3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka regulatornog prihoda (109.227,14 €), u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije.

Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija i prihodi od naknade za priključenje utvrđeni za 2026. godinu alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi prečišćavanja komunalnih otpadnih voda, dok su ovi prihodi ostvareni u 2024. i 2025. godini alocirani kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 7.

Dio drugih ostalih poslovnih prihoda ostvarenih obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prečišćavanja komunalnih otpadnih voda alociran je kao direktni ostali poslovni prihod prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (2024. – 52.156,84 €; 2025. – 59.664,00 €; 2026. – 64.044,55 €), dok je preostali dio ovih prihoda alociran kao indirektni ostali poslovni prihod (2024. – 11.627,81 €; 2025. – 12.020,17 €), primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 7. Drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prečišćavanja komunalnih otpadnih voda obuhvataju prihode od tehnološke vode Plantaža, prihode od evidencija nelegalnih potrošača, prihode od javnog izvršitelja i prihode od sudskih taksi, prihode od ukidanja rezervisanja za otpremnine i jubilarne nagrade, prihode po osnovu poslovno-tehničke saradnje sa Telekomom AD Podgorica, vezano za elektroenergetski priključak.

Odloženi prihodi u visini amortizacije komunalne infrastrukture utvrđeni su u visini tih prihoda ostvarenih u 2025. godini, u skladu sa članom 16 stav 6 tačka 2 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka regulatornog prihoda (5.944,75 €), u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije. Odloženi prihodi u visini amortizacije komunalne infrastrukture alocirani su kao indirektni ostali poslovni prihod primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz tabele 7.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna ostalih poslovnih prihoda, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva ostale poslovne prihode utvrdio u skladu sa članom 16 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

4.3.5. KOREKCIJE IZ PRETHODNOG PERIODA ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Uvidom u službenu evidenciju Agencije utvrđeno je da je Agencija, u skladu sa članom 49 stav 1 tačka 5 Zakona, donijela Odluku o davanju saglasnosti na predlog cijena usluga DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica za javno vodosnabdijevanje, isporuku vode za piće drugom vršiocu, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i prečišćavanje komunalnih otpadnih voda za 2025. godinu, broj 24/1793-23 od 31.7.2024. godine.

Pored navedenog, Sekretarijat za komunalne poslove Glavnog grada Podgorica je, u skladu sa članom 52 stav 2 Zakona, dopisom broj D04-043/25-21 od 14.1.2025. godine, koji je u Agenciji zaveden pod brojem 25/271-1 od 15.1.2025. godine, obavijestio Agenciju da Podnosilac zahtjeva, počev od 1.1.2025. godine, primjenjuje cijene usluga na koje je saglasnost dala Agencija Odlukom, broj 24/1793-23 od 31.7.2024. godine.

Dalje, uvidom u dostavljene račune za 2025. godinu, za korisnike iz kategorije fizičkih i pravnih lica, utvrđeno je da je Podnosilac zahtjeva cijenu usluge, koja je određena u iznosima jednakim iznosima iz Odluke Agencije, 24/1793-23 od 31.7.2024. godine, primjenjivao u toku cijelog regulatornog perioda.

S tim u vezi, Podnosilac zahtjeva je, na Obrascu 6 iz Priloga 4 Metodologije, utvrdio korekcije za 2025. godinu, kao jedan od elemenata regulatornog prihoda za 2027. godinu, u iznosu od **75.972,81 € u korist Podnosioca zahtjeva**, koje se odnose na odstupanje ostvarenih od utvrđenih:

- a) troškova poslovanja na koje vršilac nije mogao da utiče u iznosu od 1.561,02 € u korist korisnika;
- b) iznosa regulatornog prihoda po osnovu obavljanja regulisane komunalne djelatnosti nastalog uslijed razlike ostvarenih od utvrđenih obračunskih veličina u iznosu od 107.926,58 € u korist Podnosioca zahtjeva; i
- c) ostalih poslovnih prihoda u iznosu od 30.392,75 € u korist korisnika.

a) Korekcije troškova poslovanja

Odstupanje ostvarenih od utvrđenih troškova poslovanja za 2025. godinu iznosi 1.561,02 € (106.464,64 € - 104.903,62 €). U skladu sa članom 18 stav 3 tačka 1 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 1.561,02 € u korist korisnika.

Utvrđeni troškovi poslovanja za 2025. godinu na koje vršilac nije mogao da utiče iznose 106.464,64 € i odnose se na: troškove poreza i carina (658,42 €); troškove naknade za zaštitu voda od zagađivanja (90.598,63 €); troškove taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) (1.606,91 €) i troškove naknade za regulatornu agenciju (13.600,68 €).

Ostvareni troškovi poslovanja u 2025. godini na koje vršilac nije mogao da utiče iznose 104.903,62 € i odnose se na: troškove poreza i carina (4,18 €); troškove naknade za zaštitu voda od zagađivanja (90.747,24 €); troškove taksi (administrativnih, sudskih, lokalnih i sl.) (426,67 €) i troškove naknade za regulatornu agenciju (13.725,54 €).

b) Korekcije regulatornog prihoda

Odstupanje ostvarenog od utvrđenog regulatornog prihoda za 2025. godinu iznosi 107.926,58 € (1.623.642,00 € - 1.515.715,42 €). U skladu sa članom 18 stav 4 tačka 2 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 107.926,58 € u korist Podnosioca zahtjeva.

Utvrđeni regulatorni prihod za 2025. godinu iznosi 1.623.642,00 € i čine ga prihodi od fizičkih lica 1.209.807,00 € ($6.870.000 \text{ m}^3 \cdot 0,1761 \text{ €/m}^3$) i prihodi od pravnih lica 413.835,00 € ($2.350.000 \text{ m}^3 \cdot 0,1761 \text{ €/m}^3$).

Ostvareni regulatorni prihod u 2025. godini iznosi 1.515.715,42 € i čine ga prihodi od fizičkih lica 1.178.987,39 € ($6.694.988 \text{ m}^3 \cdot 0,1761 \text{ €/m}^3$) i prihodi od pravnih lica 336.728,03 € ($1.912.141 \text{ m}^3 \cdot 0,1761 \text{ €/m}^3$).

c) Korekcije ostalih poslovnih prihoda

Odstupanje ostvarenih od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda za 2025. godinu iznosi - 30.392,75 € (89.501,81 € - 119.894,57 €). U skladu sa članom 18 stav 3 tačka 2 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 30.392,75 € u korist korisnika.

Utvrđeni ostali poslovni prihodi koji su računati kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2025. godinu iznose 89.501,81 € i obuhvataju ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, i to prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga (779,11 €), kao i ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, i to prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija (24.888,62 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (63.834,08 €).

Ostvareni ostali poslovni prihodi koji su računati kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2025. godinu iznose 119.894,57 € i obuhvataju ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, i to prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga (299,81 €), kao i ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, i to: prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija (35.780,48 €); prihode od naknade za priključenje (12.130,10 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prečišćavanja komunalnih otpadnih voda (71.684,17 €).

4.4. OBRAČUNSKE VELIČINE

U skladu sa članom 15 stav 3 Metodologije, Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije - Obračunske veličine, utvrdio obračunske veličine kao planirane za regulatorni period i one iznose:

- količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koja se prečišćava: 8.900.000 m³;
- količina prihvaćene komunalne otpadne vode koja se prečišćava - fizička lica: 6.900.000 m³;
- količina prihvaćene komunalne otpadne vode koja se prečišćava - pravna lica: 2.000.000 m³.

4.5. ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA USLUGE ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Cijena usluge za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda je utvrđena u skladu sa članom 22 stav 6 Metodologije, alokacijom regulatornog prihoda (1.339.495,03 €) na količinu prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem koja se prečišćava i vršilaca koji obavljaju djelatnost crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama (8.900.000 m³) i prikazana je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Cijena usluge je utvrđena u iznosu od **0,1505 €/m³** (1.339.495,03 € / 8.900.000 m³).

Nakon izvršene analize Zahtjeva i dostavljene dokumentacije Agencija je utvrdila da je predložena cijena usluge utvrđena u skladu sa odredbama Metodologije, pa je odlučeno kao u tački 1 podtačka c) dispozitiva ove odluke.

V. ANALIZA PREDLOGA REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOGA CIJENE USLUGE ZA ISPORUKU VODE ZA PIĆE DRUGOM VRŠIOCU

5.1. PREDLOG CIJENE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI ISPORUKA VODE ZA PIĆE DRUGOM VRŠIOCU

Podnosilac zahtjeva je na obrascu iz Priloga 5 Metodologije - Utvrđivanje cijene usluge za isporuku vode za piće drugom vršiocu utvrdio predlog cijene za navedenu uslugu u iznosu od **0,0425 €/m³**.

Navedena cijena utvrđena je na osnovu sljedećih elemenata:

- 1) Jedinični troškovi proizvodnje vode – 0,0354 €/m³;
- 2) Jedinični troškovi distribucije vode – 0,0000 €/m³;
- 3) Jedinični indirektni troškovi – 0,0071 €/m³.

5.2. ANALIZA PREDLOGA CIJENA ISPORUKE VODE ZA PIĆE DRUGOM VRŠIOCU

a) Jedinični trošak proizvodnje vode za drugog vršioca

Podnosilac zahtjeva utvrdio je jedinični trošak proizvodnje vode za drugog vršioca za 2027. godinu kao količnik troškova proizvodnje na vodoizvoru sa kojeg se voda isporučuje drugom vršiocu (356.221,57 €) i količine proizvedene vode sa izvorišta sa kojeg se voda isporučuje drugom vršiocu (10.064.453 m³), u iznosu od 0,0354 €/m³ (356.221,57 € / 10.064.453 m³).

Trošak proizvodnje na vodoizvoru Mareza, sa kojeg se voda isporučuje drugom vršiocu (DOO „Vodovod i kanalizacija“ Danilovgrad), obuhvata utvrđene: troškove materijala (1.773,82 €); troškove goriva (177,59 €); troškove električne energije (217.386,48 €); troškove zaposlenih (34.051,42 €); troškove amortizacije i rezervisanja (35.466,51 €); troškove usluga održavanja (8.196,48 €); troškove analize vode (1.413,33 €); troškove naknade za korišćenje voda (48.749,86 €) i druge troškove proizvodnje (9.006,08 €).

Sljedeći troškovi poslovanja su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškova materijala (2024. – 2.656,98 €; 2025. – 1.146,10 €; 2026. – 1.518,38 €); troškova goriva (2024. – 143,63 €; 2025. – 247,93 €; 2026. – 141,21 €); troškova električne energije (2024. – 204.087,76 €; 2025. – 231.286,60 €; 2026. – 216.785,08 €); troškova usluga održavanja (2024. – 14.824,52 €; 2025. – 2.005,21 €; 2026. – 7.759,70 €); troškova naknade za korišćenje voda (2024. – 46.914,09 €; 2025. – 54.606,04 €; 2026. – 44.729,46 €) i drugih troškova proizvodnje, koji se odnose na trošak hlora (2024. – 8.143,40 €; 2025. – 10.234,40 €; 2026. – 8.640,43 €).

Troškovi zaposlenih za 2027. godinu (34.051,42 €) utvrđeni su u skladu sa članom 36c stav 1 tačka 2 Metodologije, u visini troškova radne snage za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti ostvarenih u 2026. godini, dok su troškovi analize vode (1.413,33 €) utvrđeni u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 2 Metodologije, a troškovi amortizacije i rezervisanja, koji obuhvataju samo troškove rezervisanja (35.466,51 €), su utvrđeni u visini tih troškova ostvarenih u 2025. godini, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 3 Metodologije.

b) Jedinični trošak distribucije vode za drugog vršioca

Podnosilac zahtjeva nema troškove distribucije vode za piće od vodoizvorišta Mareza do tačke isporuke vode drugom vršiocu na teritoriji opštine Danilovgrad.

c) Jedinični indirektni troškovi

Podnosilac zahtjeva utvrdio je jedinični indirektni trošak koji iznosi $0,0071 \text{ €/m}^3$ ($20,00\% \cdot 0,0354 \text{ €/m}^3$).

d) Predlog cijene usluge

Podnosilac zahtjeva utvrdio je predlog cijene za isporuku vode za piće drugom vršiocu kao sumu jediničnog troška proizvodnje i jediničnih indirektnih troškova u iznosu od $0,0425 \text{ €/m}^3$ ($0,0354 \text{ €/m}^3 + 0,0071 \text{ €/m}^3$).

Nakon izvršene analize Zahtjeva i dostavljeno dokumentacije Agencija je utvrdila da je predložena cijena usluge utvrđena u skladu sa odredbama Metodologije, pa je odlučeno kao u tački 1 podtačka d) dispozitiva ove odluke.

Članom 29 Metodologije propisano je da se odluke po zahtjevu za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga objavljuju na internet stranici Agencije, što je sadržano u tački 2 dispozitiva ove odluke.

Predsjednik Odbora
Dr Veliko Vasiljević





DOO "VODOVOD I KANALIZACIJA" PODGORICA

81000 PODGORICA, Ulica zetskih vladara bb PIB: 02015641, PDV: 20/31-00109-1

Broj: 09-335/26-19515/1

Podgorica, 04. 08. 2026

Crna Gora

Pisarnica - Glavni grad Podgorica

04.08.26				
Opis	Priloga	Red.	Pis.	Priloga

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA PODGORICA Podgorica

Predmet: Zahtjev za davanje saglasnosti na visinu cijena usluga DOO "Vodovod i kanalizacija" Podgorica za javno vodosnabdijevanje, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, prečišćavanje komunalnih otpadnih voda i isporuku vode za piće drugom vršiocu za 2027. godinu

U skladu sa članom 55 stav 1 Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list CG" br. 55/16, 74/16, 02/18, 66/19, 140/22 i 84/24), a u vezi sa dopisom Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti br.26/1686-22 od 28.07.2026. godine dostavljamo vam na dalje postupanje zahtjev za davanje saglasnosti na visinu cijena za obavljanje komunalne djelatnosti i to za:

- javno vodosnabdijevanje,
- prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda,
- prečišćavanje komunalnih otpadnih voda,
- isporuku vode za piće drugom vršiocu.

Članom 1 i 6 Odluke o osnivanju Društva sa ograničenom odgovornošću "Vodovod i kanalizacija" Podgorica (Sl. list CG – Opštinski propisi br. 22/2013. godine) i Ugovorom o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Glavnog grada Podgorica br. 01-335/25-37680/1 od 27.11.2025. godine, ovom Društvu je povjereno obavljanje sledećih komunalnih djelatnosti: javno vodosnabdijevanje, upravljanje komunalnim otpadnim vodama, upravljanje atmosferskim vodama i upravljanje i održavanje seoskih vodovoda.

Članom 54 stav 1 Zakona o komunalnim djelatnostima, propisano je da cijenu za obavljanje komunalnih djelatnosti utvrđuje vršilac regulisane komunalne djelatnosti. Saglasno odredbi člana 55 st. 1 i 2 istog zakona, zahtjev za davanje saglasnosti na visinu cijene komunalne usluge skupštini jedinice lokalne samouprave podnosi vršilac komunalne djelatnosti, odnosno DOO "Vodovod i kanalizacija" Podgorica i uz njega dostavlja saglasnost Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti (Agencije) na predlog cijene.



Kabinet +382 20 440 300
Korisnički servis +382 20 440 388



kabinet@vikpg.me
info@vikpg.me



www.vikpg.me



NLB: 530-22-44 / Lovćen banka: 505-2334-69 / Prva banka CG: 535-9562-08
Hipotekarna banka: 520-9074-13 / CKB: 510-8284-20 / CKB: 510-1028-60

U prilogu dostavljamo:

- Postojeće cijene isporučene vode i usluga odvođenja i prečišćavanja fekalnih voda - Odluku Odbora direktora DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica br. 01-078/25-19064/1 od 02.07.2025. godine o predlogu cijena za 2026. godinu;
- Odluku Odbora direktora DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica br. 01-078/26-16205/1 od 23.06.2026. godine o predlogu cijena za 2027. godinu;
- Predložene nove cijene za javno vodosnabdijevanje, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, prečišćavanje komunalnih otpadnih voda i isporuku vode za piće drugom vršlocu, sa elementima na osnovu kojih su formirane;
- Procenti promjene u odnosu na postojeće cijene;
- Razloge za promjenu cijene sa detaljnim obrazloženjem i kalkulacijom (tarifni model);
- Saglasnost Agencije na predlog cijena.

Datum početka primjene predmetnih cijena je od dana 01.01.2027. godine.

Prilog: kao u tekstu

Izvršni direktor,

Aleksandar Nišavić, dipl. ecc.



Dostavljeno:

- Naslovu
- Službi za plan i analizu
- a/a

DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA“

PODGORICA

Broj: 01-078/25-19064/1

Podgorica, 02.07.2025. godine

Na osnovu člana 32 Statuta DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica („Službeni list Crne Gore- opštinski propisi“, br.047/21 od 2021.godine, br.048/23 od 2023.godine i br.023/25 od 27.05.2025.godine), čl.49 stav 1 tačka 5 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list Crne Gore“, br. 055/16 od 17.08.2016, 074/16 od 01.12.2016, 002/18 od 10.01.2018, 066/19 od 06.12.2019, 140/22 od 16.12.2022, 084/24 od 06.09.2024.) i Metodologije za utvrđivanje cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti („Službeni list Crne Gore“, br. 037/23 od 31.03.2023, 034/24 od 12.04.2024, 039/25 od 16.04.2025) Odbor direktora DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica, na devetoj sjednici održanoj dana 02.07.2025. godine, donio je sljedeću

ODLUKU

O predlogu cijena za 2026.godinu

1. Predlog cijena za obavljanje djelatnosti vodosnabdijevanja:
 - Fiksni dio cijene vodosnabdijevanja na mjesečnom nivou po korisniku 0,7600 €
 - Varijabilni dio cijene za fizička lica- 0,4600 €/m³
 - Varijabilni dio cijene za pravna lica- 0,4600 €/m³
2. Predlog cijena za obavljanje djelatnosti prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda:
 - Fiksni dio cijene na mjesečnom nivou po korisniku- 0,2588 €
 - Varijabilni dio cijene za fizička lica- 0,1889 €/m³
 - Varijabilni dio cijene za pravna lica- 0,1889 €/m³
3. Predlog cijena za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda:
 - Varijabilni dio cijene za fizička lica - 0,1520 €/m³
 - Varijabilni dio cijene za pravna lica – 0,1520 €/m³
4. Predlog cijena usluga za isporuku vode za piće drugom vršiocu- 0,0431 €/m³.

U cijenu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti nije uračunat PDV.

OBRAZLOŽENJE

Odlukom o predlogu cijena za 2026. godinu predložene su cijene za regulisane komunalne djelatnosti koje obavlja ovo Društvo. Cijene komunalnih usluga formirane su i predložene na osnovu važeće Metodologije, pri čemu je u potpunosti postupljeno po zahtjevu Regulatorne agencije kojim je traženo da Društvo izmijeni određene elemente na osnovu kojih se utvrđuje predlog cijena usluga.

Naime, nakon pregleda zahtjeva za davanje saglasnosti na predlog cijene usluge ovog Društva br. 09-335/25-12415/1 od 30.04.2025. godine od strane Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti, utvrđeno je da je potrebno uraditi određene korekcije, dati dodatna pojašnjenja, obrazloženja i izvršiti dopunu dokumentacije.

S tim u vezi ovo Društvo je u skladu sa zahtjevom za otklanjanje nedostataka (dopis REGAGEN-a br.25/1689-3 od 06.05.2025.godine kod Društva zaveden pod br.09-335/25-12966/1 od 07.05.2025.godine, potom dopis br. 25/1689-5 od 13.05.2025.godine, kod nas zaveden pod br.09-335/25-12966/3 od 14.05.2025. godine, dopis br. 25-1689-7 od 26.05.2025.godine koji je zaveden u Društvu pod br.09-335/25-12966/5 od 29.05.2025.godine, dopis br.25/1689-10 od 04.06.2025.godine koji je zaveden u Društvu pod br.09-335/25-12415/4 od 09.06.2025.godine, dopis br.25/1689-13 od 25.06.2025.godine koji je zaveden u Društvu pod br.09-335/25-18445/1 od 26.06.2025.godine), dostavilo ispravke zahtjeva, tražena obrazloženja i korigovani Tarifni model za 2026.godinu.

Služba za plan i analizu je, u skladu sa gore navedenim, podnijela Odboru direktora DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica na izjašnjenje korigovani predlog cijena.

Na osnovu čl.54,55,56 i 56A Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list Crne Gore", br. 055/16 od 17.08.2016, 074/16 od 01.12.2016, 002/18 od 10.01.2018, 066/19 od 06.12.2019, 140/22 od 16.12.2022, 084/24 od 06.09.2024.) i potreba regulisanja cijene komunalne djelatnosti na cjelishodan, zakonit i u roku predviđen način, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.

Odbor direktora je, poštujući zakonsku proceduru jednoglasno usvojio Odluku o predlogu cijena za 2026.godinu. Iako je Odluka usvojena jednoglasno, Odbor direktora izražava izdvojeno mišljenje povodom usvajanja ove Odluke, jer smatra da će primjena ove Odluke kao posljedicu imati negativno finansijsko poslovanje Društva u 2026.godini.

Naime, projektovano smanjenje cijene komunalnih usluga rezultiraće smanjenjem ukupnih prihoda Društva, a samim tim i negativan finansijski rezultat u 2026.godini.

Takođe, izražavamo neophodnost za izmjenom važeće zakonske regulative koja uređuje sistem određivanja cijene komunalnih usluga i apelujemo na sve nadležne organe da iniciraju i sprovedu izmjene zakona koje će omogućiti prevashodno ekonomski održiv model formiranja cijene komunalnih usluga koje će na taj način biti realnije i pravednije.

Na kraju, ovo naše izdvojeno mišljenje povodom predloga Odluke o cijenama za 2026.godinu se ima smatrati kao podnošena inicijativa Odbora direktora prema Osnivaču da preduzme svo zakonom propisane mjere i aktivnosti u dijelu izmjene zakonske regulative koja određuje sistem utvrđivanja cijene komunalnih usluga.

Dostaviti:

- RAE
- službi plana i analize
- a/a



PREDSJEDNIK

ODBORA DIREKTORA

Predrag Kažić, dipl. politikolog



DOO "VODOVOD I KANALIZACIJA" PODGORICA

81000 PODGORICA, Ulica zetskih vladara bb PIB: 02015641, PDV: 20/31-00109-1

Broj: 01-335/26-1093/1

Podgorica, 01. 08. 2026 god.

Predmet: Izjašnjenje o primjeni cijena usluga za 2026. godinu

DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica je na zahtjev br. 09-335/25-12415/1 od 30.04.2025. godine dobilo saglasnost Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti na predlog cijena za 2026. godinu br.25/1689-24 od 24.07.2025. godine i to za:

- javno vodosnabdijevanje
- isporuku vode za piće drugom vršiocu (Opštini Danilovgrad),
- prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda,
- prečišćavanje komunalnih otpadnih voda.

Društvo shodno Zakonu o komunalnim djelatnostima (član 55 stav 6) nove cijene primjenjuje od 01.01.2026. godine. Naime, DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica je zahtjev za davanje saglasnosti na visinu cijena komunalnih usluga podnio Skupštini Glavnog grada u zakonskom roku (član 55 stav 1), a kako Skupština Glavnog grada nije odlučila o predmetnom zahtjevu u roku predviđenom Zakonom, tj. u roku koji ne može biti duži od 90 dana od dana podnošenja zahtjeva (član 55 stav 5), smatra se da je saglasnost data (član 55 stav 6 Zakona).

Izvršni direktor,

Aleksandar Nišavić, dipl. ecc.



Kabinet +382 20 440 300
Korisnički servis +382 20 440 388



kabinet@vikpg.me
info@vikpg.me



www.vikpg.me



NLB: 530-22-44 / Lovćen banka: 565-2334-69 / Prva banka CG: 535-9562-08
Hipotekarna banka: 520-9074-13 / CKB: 510-8284-20 / CKB: 510-1028-60

DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA“

PODGORICA

Broj: 01-078/26-16205/1

Podgorica, 23.06.2026. godine

Na osnovu člana 32 Statuta DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica („Službeni list Crne Gore-opštinski propisi“, br.047/21 od 2021., br.048 od 2023. i br.023/25 od 2025.godine), čl.49 stav 1 tačka 5 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list Crne Gore“, br. 055/16 od 17.08.2016, 074/16 od 01.12.2016, 002/18 od 10.01.2018, 066/19 od 06.12.2019, 140/22 od 16.12.2022, 084/24 od 06.09.2024) i Metodologije za utvrđivanje cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti („Službeni list Crne Gore“, br. 037/23 od 31.03.2023, 034/24 od 12.04.2024, 039/25 od 16.04.2025) Odbor direktora DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica, na šestoj sjednici održanoj dana 23.06.2026. godine, donio je sljedeću

O D L U K U

O predlogu cijena za 2027.godinu

1. Predlog cijena za obavljanje djelatnosti vodosnabdijevanja:
 - Fiksni dio cijene vodosnabdijevanja na mjesečnom nivou po korisniku 0,7090 €
 - Varijabilni dio cijene za fizička lica- 0,4084 €/m³
 - Varijabilni dio cijene za pravna lica- 0,4084 €/m³
2. Predlog cijena za obavljanje djelatnosti prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda:
 - Fiksni dio cijene na mjesečnom nivou po korisniku- 0,2462 €
 - Varijabilni dio cijene za fizička lica- 0,1859 €/m³
 - Varijabilni dio cijene za pravna lica- 0,1859 €/m³
3. Predlog cijena za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda:
 - Varijabilni dio cijene za fizička lica -0,1505 €/m³
 - Varijabilni dio cijene za pravna lica – 0,1505 €/m³
4. Predlog cijena usluga za isporuku vode za piće drugom vršiocu- 0,0425 €/m³.

U cijenu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti nije uračunat PDV.

OBRAZLOŽENJE

Odlukom o predlogu cijena za 2027. godinu predložene su cijene za regulisane komunalne djelatnosti koje obavlja ovo Društvo. Cijene komunalnih usluga formirane su i predložene na osnovu važeće Metodologije, pri čemu je u potpunosti postupljeno po zahtjevu Regulatorne agencije kojim je traženo da Društvo izmijeni određene elemente na osnovu kojih se utvrđuje predlog cijena usluga.

Naime, nakon pregleda zahtjeva za davanje saglasnosti na predlog cijene usluge ovog Društva br. 09-335/26-11069/1 od 30.04.2026. godine od strane Regulatorne agencije za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti, utvrđeno je da je potrebno uraditi određene korekcije, dati dodatna pojašnjenja, obrazloženja i izvršiti dopunu dokumentacije.

S tim u vezi ovo Društvo je u skladu sa zahtjevom za otklanjanje nedostataka (dopis REGAGEN-a br.26/1686/3 od 13.05.2026.godine kod Društva zaveden pod br.09-335/26-12486/1 od 14.05.2026.godine, potom dopis br. 26/1686-10 od 10.06.2026.godine, kod nas zaveden pod br.09-335/26-12486/4 od 10.06.2026. godine), dostavilo ispravke zahtjeva, tražena obrazloženja i korigovani Tarifni model za 2027.godinu.

Služba za plan i analizu je, u skladu sa gore navedenim, podnijela Odboru direktora DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica na izjašnjenje korigovani predlog cijena.

Na osnovu čl.54,55,56 i 56A Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list Crne Gore", br. 055/16 od 17.08.2016, 074/16 od 01.12.2016, 002/18 od 10.01.2018, 066/19 od 06.12.2019, 140/22 od 16.12.2022, 084/24 od 06.09.2024.) i potreba regulisanja cijene komunalne djelatnosti na cjelishodan, zakonit i u roku predviđen način, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.

Odbor direktora je, poštujući zakonsku proceduru jednoglasno usvojio Odluku o predlogu cijena za 2027.godinu. Iako je Odluka usvojena jednoglasno, Odbor direktora izražava izdvojeno mišljenje povodom usvajanja ove Odluke, jer smatra da će primjena ove Odluke kao posljedicu imati negativno finansijsko poslovanje Društva u 2027.godini.

Naime, projektovano smanjenje cijene komunalnih usluga rezultiraće smanjenjem ukupnih prihoda Društva, a samim tim i negativan finansijski rezultat u 2027.godini.

Takođe, izražavamo neophodnost za izmjenom važeće zakonske regulative koja uređuje sistem određivanja cijene komunalnih usluga i apelujemo na sve nadležne organe da iniciraju i sprovedu izmjene zakona koje će omogućiti prevashodno ekonomski održiv model formiranja cijene komunalnih usluga koje će na taj način biti realnije i pravednije.

Na kraju, ovo naše izdvojeno mišljenje povodom predloga Odluke o cijenama za 2027.godinu se ima smatrati kao podnešena inicijativa Odbora direktora prema Osnivaču da preduzme sve zakonom

propisane mjere i aktivnosti u dijelu izmjene zakonske regulative koja određuje sistem utvrđivanja cijene komunalnih usluga.

Dostaviti:

- RAE
- Službi plana i analize
- a/a

**PREDSJEDNIK
ODBORA DIREKTORA**

Predrag Kažić, dipl.politikolog



Predložene nove cijene sa elementima na osnovu kojih su formirane

DOO "Vodovod i kanalizacija" Podgorica je u skladu sa članom 26 važeće Metodologije, Regulatornoj agenciji za energetiku i komunalne djelatnosti uputilo Zahtjev br.09-335/26-11069/1 od 30.04.2026. godine za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za regulatorni period koji se odnosi na kalendarsku 2027. godinu. Od strane Regulatorne Agencije, ovo Društvo je dobilo saglasnost br. 26/1686-21 od 28.07.2026. godine (u DOO "Vodovod i kanalizacija" Podgorica zaveden pod brojem 09-335/26-18945/1, 29.07.2026. godine) na predlog cijena, kako slijedi:

1. Javno vodosnabdijevanje

- fiksni dio cijene na mjesečnom nivou po korisniku 0,7090 €
- varijabilni dio cijene usluge..... 0,4084 €/m³

2. Prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda

- fiksni dio cijene na mjesečnom nivou po korisniku 0,2462 €
- varijabilni dio cijene usluge 0,1859 €/m³

3. Prečišćavanje komunalnih otpadnih voda 0,1505 €/m³

4. Isporuku vode za piće drugom vršiocu 0,0425 €/m³

Navedene cijene su bez PDV-a.

Elementi regulatornog prihoda u skladu sa Zakonom o komunalnim djelatnostima, odnosno Metodologijom su troškovi poslovanja, troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme, troškovi investicionog održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, ostali poslovni prihodi i korekcije.

Članom 8 stav 1 Metodologije, utvrđeno je da se troškovi poslovanja utvrđuju za regulatorni period i obuhvataju opravdane troškove koji su u funkciji obavljanja regulisane komunalne djelatnosti. Stavom 2 istog člana utvrđeni su opravdani troškovi poslovanja, a stavom 3 je definisano koji se troškovi ne smatraju opravdanim. Stavom 8 istog člana, propisano je da se troškovi poslovanja, utvrđuju kao prosjek ostvarenih troškova za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i troškova poslovanja utvrđenih u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga, u skladu sa Zakonom, za godinu podnošenja zahtjeva. Takođe, članom 8 stav 9 propisano je da ako troškovi poslovanja nijesu postojali u svim godinama iz stave 8 ovog člana, utvrđuju se kao prosjek troškova poslovanja za godine u kojima su ti troškovi

postojali, odnosno troškovi poslovanja se ne utvrđuju ako nijesu postojali u dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva.

Članom 9 Metodologije, propisano je da se ostvareni troškovi poslovanja za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i troškovi poslovanja utvrđeni u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga za godinu podnošenja zahtjeva, usklađuju sa inflacijom.

Članom 36c Metodologije je propisan način utvrđivanja troškova radne snage za 2027. godinu, kao izuzetak od načina utvrđivanja ovih troškova u skladu sa članom 11 Metodologije. S tim u vezi, stavom 1 tačka 2 ovog člana Metodologije je propisano da se troškovi radne snage za 2027. godinu utvrđuju najviše u iznosu troškova radne snage za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti utvrđenih u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga za 2026. godinu, odnosno najviše u iznosu troškova radne snage ostvarenih u 2025. godini, ukoliko je iznos tih troškova manji u odnosu na iznos troškova radne snage utvrđenih u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena za 2026. godinu.

Ovo Društvo je dio opravdanih troškova poslovanja, koje je moglo odrediti direktno za svaku komunalnu djelatnost, utvrdilo kao direktne troškove, dok je dio opravdanih troškova poslovanja, koje nije moglo odrediti direktno za svaku komunalnu djelatnost, alociralo prema ključu za alokaciju.

Ostali poslovni prihodi utvrđeni su shodno članu 16 Metodologije. Odnose se na prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima uz angažovanje istih resursa ili dijela resursa koji se koristi za obavljanje tih regulisanih komunalnih djelatnosti. Detalno su navedeni u tarifnom modelu koji se dostavlja u prilogu.

S tim u vezi dajemo obrazloženje za utvrđivanje cijena po regulisanim komunalnim djelatnostima sa elementima na osnovu kojih su formirane:

Javno vodosnabdijevanje

Prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda i cijena za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, utvrđen je regulatorni prihod za 2027. godinu u iznosu od 8.167.641,96 €, od čega su ukupni troškovi poslovanja utvrđeni u iznosu od 9.811.510,44 €, a ostali poslovni prihodi 1.027.035,57 €, dok su korekcije u korist korisnika zahtjeva 616.832,90 €.

Strukturu regulatornog prihoda za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja za 2027. godinu čine: troškovi poslovanja u iznosu od 9.811.510,44 € (troškovi materijala 2.120.799,18 €, troškovi radne snage 5.368.526,23 €, troškovi proizvodnih usluga 293.662,65 €, troškovi amortizacije i rezervisanja 1.086.939,78 €, nematerijalni troškovi 941.582,59 €) i ostali poslovni prihodi u iznosu od 1.027.035,57 €.

Kao jedan od elemenata regulatornog prihoda za 2027. godinu utvrđene su korekcije u korist korisnika, u iznosu od 616.832,90 €.

Cijena usluge javnog vodosnabdijevanja, shodno članu 20 Metodologije, utvrđuje se alokacijom regulatornog prihoda, a obračunske veličine su količine isporučene vode za piće i broj korisnika. Istim članom stav 1 Metodologije definisano je da se cijena sastoji od fiksnog i varijabilnog dijela.

Regulatorni prihod (8.167.641,96 €) se transponuje u fiksni i varijabilni dio cijene usluge, u skladu sa članom 19 Metodologije.

Na osnovu utvrđenog procenta regulatornog prihoda (10%) dobija se dio regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge i iznosi 816.764,20 € ($10\% \cdot 8.167.641,96 \text{ €}$).

Transponovani dio regulatornog prihoda u fiksni dio cijene usluge (816.764,20 €) alokira se na korisnike usluge (96.000), te isti iznosi 0,7090 € po korisniku mjesečno ($816.764,20 \text{ €} / 96.000 / 12$).

Dio regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge utvrđen je kao razlika regulatornog prihoda i transponovanog dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge i iznosi 7.350.877,76 € ($8.167.641,96 \text{ €} - 816.764,20 \text{ €}$).

Varijabilni dio cijene usluga utvrđen je u skladu sa članom 20 stav 7 Metodologije, alokacijom dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge (7.350.877,76 €) na količinu isporučene vode za piće, koja iznosi 18.000.000 m³. Varijabilni dio cijene usluge utvrđen je u iznosu od 0,4084 €/m³ ($7.350.877,76 \text{ €} / 18.000.000 \text{ m}^3$).

Prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda

Prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda i cijena za obavljanje djelatnosti prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, utvrđen je regulatorni prihod za 2027. godinu u iznosu od 1.837.940,02 €, od čega su ukupni troškovi poslovanja utvrđeni u iznosu od 1.990.911,70 €, a ostali poslovni prihodi 380.908,38 €, dok su korekcije u korist Podnosioca zahtjeva 227.936,70 €.

Strukturu regulatornog prihoda za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2027. godinu čine: troškovi poslovanja u iznosu od 1.990.911,70 € (troškovi materijala 134.523,71 €, troškovi radne snage 1.100.107,83 €, troškovi proizvodnih usluga 53.503,18 €, troškovi amortizacije i rezervisanja 464.390,68 €, nematerijalni troškovi 239.277,96 €, rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga 108,33 €) i ostali poslovni prihodi u iznosu od 380.908,38 €. Korekcije u korist Podnosioca zahtjeva 227.936,70 €.

Cijena usluge za upravljanje komunalnim otpadnim vodama se, shodno članu 22 Metodologije, utvrđuje alokacijom regulatornog prihoda, a obračunske veličine su količine prihvaćene komunalne otpadne vode i broj korisnika. Cijena se sastoji od fiksnog dijela i varijabilnog dijela.

Regulatorni prihod (1.837.940,02 €) se transponuje u fiksni i varijabilni dio cijene usluge, u skladu sa članom 19 Metodologije.

Na osnovu utvrđenog procenta regulatornog prihoda (10%) dobija se dio regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge i iznosi 183.794,00 € (10% * 1.837.940,02 €)

Transponovani dio regulatornog prihoda u fiksni dio cijene usluge (183.794,00 €) alokira se na korisnike usluge (62.200), te isti iznosi 0,2462 € po korisniku mjesečno (183.794,00 € / 62.200 / 12).

Dio regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge utvrđen je kao razlika regulatornog prihoda i transponovanog dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge i iznosi 1.654.146,02 € (1.837.940,02 € - 183.794,00 €)

Varijabilni dio cijene usluga utvrđen je u skladu sa članom 22 stav 3 Metodologije, alokacijom dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge (1.654.146,02 €) na količinu prihvaćene količine komunalne otpadne vode, koja iznosi 8.900.000 m³. Varijabilni dio cijene usluge utvrđen je u iznosu od 0,1859 €/m³ (1.654.146,02 € / 8.900.000 m³).

Prečišćavanje komunalnih otpadnih voda

Prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda i cijena za obavljanje djelatnosti prečišćavanja komunalnih otpadnih voda, utvrđen je regulatorni prihod za 2027. godinu u iznosu od 1.339.495,03 €, od čega su ukupni troškovi poslovanja utvrđeni u iznosu od 1.379.209,89 €, a ostali poslovni prihodi 115.687,67 €. Korekcije u korist Podnosioca zahtjeva iznose 75.972,81 €.

Struktura regulatornog prihoda za obavljanje djelatnosti prečišćavanja komunalnih otpadnih voda za 2027. godinu, a koji iznosi 1.339.495,03 € (kao razlika vrijednosti troškova poslovanja i ostalih poslovnih prihoda, uvećana za iznos korekcija u korist podnosioca zahtjeva) čine: troškovi poslovanja u iznosu od 1.379.209,89 € (troškovi materijala 132.429,96 €, troškovi radne snage 836.081,95 €, troškovi proizvodnih usluga 72.543,64 €, troškovi amortizacije i rezervisanja 107.631,70 €, nematerijalni troškovi 230.522,63 €) i ostali poslovni prihodi u iznosu od 115.687,67 €. Korekcije u korist podnosioca zahtjeva iznose 75.972,81 €.

Cijena usluge za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda utvrđena je u skladu sa članom 22 stav 6 Metodologije, na osnovu regulatornog prihoda za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda i količine prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem, koji je priključen na postrojenje za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda i iznosi **0,1505 €/m³** (1.339.495,03 €/8.900.000 m³).

Isporuka vode za piće drugom vršiocu

U skladu sa odredbom člana 21 stav 1 Metodologije, cijena usluge za isporuku vode za piće drugom vršiocu utvrđuje se na osnovu troškova poslovanja i obračunskih veličina.

Utvrđen je jedinični trošak proizvodnje vode za drugog vršioca za 2027. godinu kao količnik troškova proizvodnje na vodoizvorištu sa kojeg se voda isporučuje drugom vršiocu i količine proizvedene vode sa izvorišta sa kojeg se voda isporučuje drugom vršiocu, u iznosu od 0,0354 €/m³ (356.221,57 €/10.064.453 m³).

Trošak proizvodnje na vodoizvorištu Mareza, sa kojeg se voda isporučuje drugom vršiocu DOO "Vodovod i kanalizacija" Danilovgrad, obuhvata troškove materijala (1.773,82 €), troškove goriva (177,59 €), troškove električne energije (217.386,48 €), troškove zaposlenih (34.051,42 €), troškove amortizacije i rezervisanja (35.466,51 €), troškove usluga održavanja (8.196,48 €), troškove analize vode (1.413,33 €), naknadu za korišćenje voda (48.749,86 €) i druge troškove proizvodnje (9.006,08 €). Navedeni troškovi, osim troškova amortizacije i rezervisanja, zaposlenih i analize vode, utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije.

Troškovi zaposlenih utvrđeni su u skladu sa članom 36c stav 1 tačka 2 Metodologije, u visini troškova radne snage za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti ostvarenih u 2026. godini, dok su troškovi analiza vode utvrđeni su u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 2 Metodologije. Troškovi amortizacije i rezervisanja utvrđeni su u visini tih troškova ostvarenih u 2025. godini, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 3 Metodologije.

Ovo Društvo nema troškove distribucije vode za piće od vodoizvorišta Mareza do tačke isporuke vode drugom vršiocu na teritoriji opštine Danilovgrad.

Jedinični indirektni trošak je utvrđen u iznosu od 0,0071 €/m³ (20%*0,0354 €/m³).

U vezi svega navedenog utvrđena je isporuka cijene vode za piće drugom vršiocu kao suma jediničnog troška proizvodnje i jediničnog indirektnog troška i ista iznosi **0,0425 €/m³** (0,0354 €/m³+0,0071 €/m³).

Procenti promjene predloženih novih cijena u odnosu na postojeću cijenu

♦ Procenat promjene cijene u odnosu na postojeću cijenu za uslugu javnog vodosnabdijevanja

Fiksni dio cijene za usluge javnog vodosnabdijevanja manji je za 6,71% u odnosu na postojeću cijenu.

Vezano za varijabilni dio cijene usluge za javno vodosnabdijevanje, u 2027. godini iznosiće 0,4084 €/m³. U odnosu na cijenu iz 2026. godine, ista se smanjuje za 11,22%.

♦ Procenat promjene cijene u odnosu na postojeću cijenu za uslugu prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda

Fiksni dio cijene za usluge prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda je manji za 4,13% u odnosu na postojeću cijenu.

Vezano za varijabilni dio cijene usluga prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, u 2027. godini iznosiće 0,1859 €/m³. U odnosu na cijene iz 2026. godine, ista se smanjuje za 1,59%.

♦ Procenat promjene cijene u odnosu na postojeću cijenu za uslugu prečišćavanja komunalnih otpadnih voda

Predložena cijena za uslugu prečišćavanja komunalnih otpadnih voda se u odnosu na postojeću cijenu smanjuje za 0,99%.

♦ Procenat promjene cijene u odnosu na postojeću cijenu za uslugu isporuke vode za piće drugom vršiocu

Novoformirana cijena isporuke vode za piće drugom vršiocu (opštini Danilovgrad) iznosi 0,0425 €/m³ (bez PDV-a), što znači da je u odnosu na trenutno važeću (0,0431 €/m³) manja za 1,39%.

Razlozi za utvrđivanje nove cijene sa detaljnim obrazloženjem i kalkulacijom

Donošenjem Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službeni list Crne Gore" br. 55/16, 74/16, 2/18, 66/19, 140/22 i 84/24) koji je stupio na snagu dana 25.08.2016. godine, a u primjeni je počev od 25.02.2018. godine, kao i Metodologije za utvrđivanje cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti ("Službeni List CG" br. 37/23, 34/24 i 39/25), stekli su se uslovi za izradu novog cjenovnika u skladu sa navedenim propisima.

Slijedi kalkulacija (tarifni model) sa detaljnim obrazloženjem.

Datum početka primjene novih cijena

Primjene novih cijena počeće od 01.01.2027. godine.

SADRŽAJ EXCEL MODELA I INFORMACIJE O VRŠIOCU

UPOZORIŠA: Naziv vršioce i godina podnošenja zahtjeva unosi se u tabele informacija o vršiocu. U istoj tabeli je potrebno odabrati odgovarajuću komunalnu djelatnost za koju se utvrđuje cijena.

SADRŽAJ

1. INFORMACIJE O VRŠIOCU
2. OBRAC 1 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
3. OBRAC 2 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
4. OBRAC 3 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
5. OBRAC 4 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
6. OBRAC 5 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
7. OBRAC 6 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
8. OBRAC 7 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
9. OBRAC 8 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
10. OBRAC 9 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
11. OBRAC 10 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
12. OBRAC 11 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
13. OBRAC 12 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
14. OBRAC 13 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
15. OBRAC 14 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
16. OBRAC 15 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
17. OBRAC 16 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
18. OBRAC 17 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
19. OBRAC 18 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
20. OBRAC 19 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
21. OBRAC 20 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
22. OBRAC 21 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
23. OBRAC 22 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
24. OBRAC 23 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
25. OBRAC 24 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
26. OBRAC 25 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
27. OBRAC 26 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
28. OBRAC 27 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
29. OBRAC 28 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
30. OBRAC 29 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
31. OBRAC 30 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
32. OBRAC 31 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
33. OBRAC 32 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
34. OBRAC 33 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
35. OBRAC 34 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
36. OBRAC 35 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
37. OBRAC 36 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
38. OBRAC 37 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
39. OBRAC 38 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
40. OBRAC 39 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
41. OBRAC 40 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
42. OBRAC 41 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
43. OBRAC 42 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
44. OBRAC 43 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
45. OBRAC 44 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
46. OBRAC 45 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
47. OBRAC 46 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
48. OBRAC 47 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
49. OBRAC 48 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
50. OBRAC 49 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
51. OBRAC 50 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
52. OBRAC 51 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
53. OBRAC 52 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
54. OBRAC 53 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
55. OBRAC 54 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
56. OBRAC 55 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
57. OBRAC 56 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
58. OBRAC 57 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
59. OBRAC 58 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
60. OBRAC 59 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
61. OBRAC 60 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
62. OBRAC 61 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
63. OBRAC 62 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
64. OBRAC 63 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
65. OBRAC 64 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
66. OBRAC 65 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
67. OBRAC 66 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
68. OBRAC 67 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
69. OBRAC 68 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
70. OBRAC 69 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
71. OBRAC 70 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
72. OBRAC 71 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
73. OBRAC 72 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
74. OBRAC 73 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
75. OBRAC 74 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
76. OBRAC 75 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
77. OBRAC 76 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
78. OBRAC 77 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
79. OBRAC 78 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
80. OBRAC 79 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
81. OBRAC 80 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
82. OBRAC 81 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
83. OBRAC 82 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
84. OBRAC 83 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
85. OBRAC 84 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
86. OBRAC 85 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
87. OBRAC 86 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
88. OBRAC 87 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
89. OBRAC 88 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
90. OBRAC 89 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
91. OBRAC 90 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
92. OBRAC 91 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
93. OBRAC 92 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
94. OBRAC 93 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
95. OBRAC 94 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
96. OBRAC 95 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
97. OBRAC 96 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
98. OBRAC 97 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
99. OBRAC 98 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
100. OBRAC 99 - OBRACUNSKA VSLUŽBA
101. OBRAC 100 - OBRACUNSKA VSLUŽBA

INFORMACIJE O VRŠIOCU

Naziv vršioce:	DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica
Godina podnošenja zahtjeva:	2026
Cijena se utvrđuje za:	☐
Javno vodovodno opskrbljivanje	☐
Ispunjava vode za piće drugom vršiocu	☐
Prilivljanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda	☐
Prilivljanje komunalnih otpadnih voda	☐
Prilivljanje komunalnih otpadnih voda (uključujući uslugu prihvatanja za vršioce obavlja drugi vršioce)	☐
Prilivljanje komunalnih otpadnih voda za drugog vršioce	☐
Oppljenje, održavanje i čišćenje otpadnih voda iz septičkih jama	☐
Druge djelatnosti (upravljanje komunalnim otpadom, prevoz putnika u gradskim i prigradskim naseljima itd.)	☐

OBRAZAC 1 - OBRAČUNSKE VELIČINE

Godina podnoženja zahtjeva: 2026

DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica

A) JAVNO VODOSNABDJEVANJE

R.b. Obračunske i druge veličine		2024	2025	2026	2027	Obrascloženje
		1-2	1-1	1	1+1	
1	Broj zaposlenih	85.506	90.454	122	122	Broj korisnika za 2024 i 2025. godinu je utvrdjen prema prosjeku broja korisnika kojima je izdat račun, za 2026. uzet je prosjek u martu mjesecu, dok je za 2027. godinu broj korisnika kojima je izdat račun uvećan, obzirom da je u toku izgradnja novih stambenih objekata i procjena je da će doći do povećanja broja korisnika fizičkih lica u 2027.
2a	Broj korisnika			93.900	96.000	
2a.1	Broj korisnika - fizička lica	74.054	82.205	85.000	86.500	
2a.2	Broj korisnika - pravna lica	7.452	8.249	8.900	9.500	
2b	Broj korisnika	0	0	0	0	Broj korisnika je utvrdjen prema prosjeku broja korisnika kojima je izdat račun, za 2026. dat je prosjek u martu mjesecu, dok je za 2027. godinu broj korisnika kojima je izdat račun uvećan prema procjeni.
2b.1	sa prečnikom priključka 13 mm (1/2")					
2b.2	sa prečnikom priključka 20 mm (3/4")					
2b.3	sa prečnikom priključka 25 mm (1")					
2b.4	sa prečnikom priključka 30 mm (5/4")					
2b.5	sa prečnikom priključka 40 mm (6/4")					
2b.6	sa prečnikom priključka 50 mm (2")					
2b.7	sa prečnikom priključka 60 mm (3")					
2b.8	sa prečnikom priključka 100 mm (4")					
2b.9	sa prečnikom priključka 150 mm (6")					
2b.10	sa prečnikom priključka 200 mm (8")					
3	Količina isporučene vode za piće korisnicima vodovodnom mrežom (m ³) - bez kućne vode koja se isporučuje drugom vrstom	16.445.712	17.520.381	17.750.000	18.000.000	Procjena za 2026 i 2027. godinu - potrošnja temelj od utvrdjenog karaktera
3.1	Količina isporučene vode za piće (m ³) - fizička lica	12.998.591	13.353.501	13.600.000	13.800.000	
3.2	Količina isporučene vode za piće (m ³) - pravna lica	3.447.121	4.166.878	4.150.000	4.200.000	

B) PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

R.b.	Obračunske i druge veličine	2024	2025	2026	2027	Obrazloženje
1	Broj zaposlenih	25	25	25	25	
2	Broj korisnika	55.635	59.034	61.100	62.200	
2.1	Broj korisnika - fizička lica	50.289	53.110	55.000	56.000	Broj korisnika je utvrdjen prema prosjeku broja korisnika kojima je izdat račun. Za 2026. dat je prosjek u martu mjesecu, dok je za 2027. godinu broj korisnika utvrdjen, obzirom da je u toku izgradnja novih stambenih objekata i proširenje kanalizacione mreže i procjena je da će doći do povećanja broja korisnika fizičkih lica.
2.2	Broj korisnika - pravna lica	5.346	5.924	6.100	6.200	Broj korisnika je utvrdjen prema prosjeku broja korisnika kojima je izdat račun. Za 2026. dat je prosjek u martu mjesecu, dok je za 2027. godinu broj korisnika utvrdjen, obzirom da je u toku izgradnja novih stambenih objekata i proširenje kanalizacione mreže i procjena je da će doći do povećanja broja korisnika fizičkih lica.
3	Količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem (m ³)	8.568.911	8.607.129	8.800.000	8.900.000	
3.1	Količina prihvaćene komunalne otpadne vode (m ³) - fizička lica	6.617.049	6.694.968	6.800.000	6.900.000	Procjena za 2027. godinu, potpuno je izdat od sezonskog karaktera
3.2	Količina prihvaćene komunalne otpadne vode (m ³) - pravna lica	1.951.862	1.912.141	2.000.000	2.000.000	Procjena za 2027. godinu, potpuno je izdat od sezonskog karaktera

C) PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

R.b.	Obračunske i druge veličine	2024	2025	2026	2027	Obrazloženje
1	Broj zaposlenih	19	19	19	19	
2	Broj korisnika	55.635	59.034	61.100	62.200	
2.1	Broj korisnika - fizička lica	50.289	53.110	55.000	56.000	Broj korisnika je utvrdjen prema prosjeku broja korisnika kojima je izdat račun. Za 2026. dat je prosjek u martu mjesecu, dok je za 2027. godinu broj korisnika utvrdjen, obzirom da je u toku izgradnja novih stambenih objekata i proširenje kanalizacione mreže i procjena je da će doći do povećanja broja korisnika fizičkih lica.
2.2	Broj korisnika - pravna lica	5.346	5.924	6.100	6.200	Broj korisnika je utvrdjen prema prosjeku broja korisnika kojima je izdat račun. Za 2026. dat je prosjek u martu mjesecu, dok je za 2027. godinu broj korisnika utvrdjen, obzirom da je u toku izgradnja novih stambenih objekata i proširenje kanalizacione mreže i procjena je da će doći do povećanja broja korisnika fizičkih lica.
3	Količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koja se prečišćava (m ³)	8.568.911	8.607.129	8.800.000	8.900.000	
3.1	Količina prihvaćene komunalne otpadne vode koja se prečišćava (m ³) - fizička lica	6.617.049	6.694.968	6.800.000	6.900.000	Procjena za 2027. godinu, potpuno je izdat od sezonskog karaktera
3.2	Količina prihvaćene komunalne otpadne vode koja se prečišćava (m ³) - pravna lica	1.951.862	1.912.141	2.000.000	2.000.000	Procjena za 2027. godinu, potpuno je izdat od sezonskog karaktera

OBRAZAC 1 - OBRACUNŠKE VELIČINE							
DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica							
NE UNOSITI PODATKE U SLJEDIĆU TABELU							
D) DRUGE DJELATNOSTI							
R.b.	Obracunške i druge veličine			2024	2025	2026	2027
1	broj zaposlenih			t-2	t-1	t	t+1
							Obrazloženje
E) ZAJEDNIČKI POSLOVI							
R.b.	Obracunške i druge veličine			2024	2025	2026	2027
1	broj zaposlenih			t-2	t-1	t	t+1
			341	378	378	378	Obrazloženje
F) ISPORUKA VODE ZA PIĆE DRUGOM VRŠIOCU							
R.b.	Obracunške i druge veličine			2024	2025	2026	2027
1	količina isporučene vode drugom vršiocu (m³)			t-2	t-1	t	t+1
2	količina proizvedene vode sa izvorita sa kojeg se voda isporučuje drugom vršiocu (m³)			2.114.300	2.454.875	2.355.413	2.355.413 Procjena
3	dužina primarne mreže (km)			9.366.095	10.831.899	10.064.453	10.064.453 Procjena
4	dužina primarne mreže od vodovodnika do tačke isporuke vode drugom vršiocu (km)			800,00	800,00	800,00	800,00 Procjena
			1,10	1,10	1,10	1,10	

G) INFLACIJA					
R.b.	Podaci o inflaciji	2024 t-2	2025 t-1	2026 t	2027 t+1
1	Godišnja stopa inflacije		3,9%	2,5%	2,3%
2	Inflacija	1,0896	0,039	0,025	0,023

H) CIJENE USLUGA NA DAN PODNOŠENJA ZAHTEVA				
R.b.	Cijena usluge	2026 t		
a) Fizika lica				
1	Cijena usluge za javno vodostajanje - fiksni dio	(€/mesečno)		0,7600
2	Cijena usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda - fiksni dio	(€/mesečno)		0,2568
3	Cijena usluge za javno vodostajanje - varijabilni dio	(€/m ³)		0,4000
4	Cijena usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda - varijabilni dio	(€/m ³)		0,1889
5	Cijena usluge za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda	(€/m ³)		0,1520
b) Pravna lica				
1	Cijena usluge za javno vodostajanje - fiksni dio	(€/mesečno)		0,7600
2	Cijena usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda - fiksni dio	(€/mesečno)		0,2568
3	Cijena usluge za javno vodostajanje - varijabilni dio	(€/m ³)		0,4000
4	Cijena usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda - varijabilni dio	(€/m ³)		0,1889
5	Cijena usluge za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda	(€/m ³)		0,1520

OPRAZAK 2 - OSTALI POSLOVNI PRIHODI
DOO „Vodovod i kanalizacija” Podgorica
 Godina podnošenja zahtjeva: 2016

AJ DOKTINI POSLOVNE PRIHODI OD OBAVLJANJA DJELATNOSTI JAVNOG VODOPOSREDOVANJA		2014	2015	2016
A.1. Vrata prihoda		A.1.	A.1.	A.1.
1. POSLOVNE PRIHODI		7.778.811,00	18.143.878,58	8.821.348,00
1.1. Prihod od prodaje vode (isključujući)		1.544.156,79	1.061.544,75	856.364,50
1.2. Prihod od prodaje vode (uključujući)		6.234.654,21	17.082.333,83	7.964.983,50
2. OSTALI POSLOVNI PRIHODI		6.500.872,87	8.779.333,83	9.752.983,50
2.1. Prihod od davanja na korištenje objekata iz prethodnog perioda, prihod od subvencija iz različitih izvora, prihod od subvencija iz državnog proračuna, prihod od subvencija iz općinskog proračuna, prihod od subvencija iz međunarodnih izvora		127.875,28	176.341,53	176.341,53
2.2. Prihod od prodaje objekata		29.112,27	10.877,61	27.144,55
2.3. Prihod od usluga održavanja				0,00
2.4. Prihod od usluga održavanja				6.176,90
2.5. Prihod od usluga održavanja		14.903,27	12.029,96	7.114,87
2.6. Prihod od usluga održavanja		1.811,48	10.303,89	4.868,20
2.7. Prihod od prodaje objekata				177.284,47
2.8. Prihod od prodaje objekata		41.522,91	41.522,91	82.792,41
2.9. Ostali prihodi		119.786,47	205.518,99	827.313,56
2.10. Prihod od subvencija iz državnog proračuna		108.305,10	101.130,65	82.620,75
2.11. Prihod od prodaje objekata				27.596,18
2.12. Prihod od prodaje objekata				
2.13. Prihod od prodaje objekata				
2.14. Prihod od prodaje objekata		83.371,52	202.331,96	180.303,42
2.15. Ostali prihodi		21.222,95	17.386,94	110.711,87
UKUPNO = 1 + 2		14.279.683,87	26.923.212,41	18.574.331,50

B1 DOKTINI POSLOVNE PRIHODI OD OBAVLJANJA DJELATNOSTI PRIHVATANJA I OČIŠĆENJA KOMUNALNIH OTPADNIH VODA		2014	2015	2016
B.1. Vrata prihoda		B.1.	B.1.	B.1.
1. POSLOVNE PRIHODI		1.411.822,62	1.895.131,80	1.850.605,74
1.1. Prihod od prihoda iz subvencija komunalnih otpadnih voda (isključujući)		295.021,64	276.541,56	188.281,76
1.2. Prihod od prihoda iz subvencija komunalnih otpadnih voda (uključujući)		1.116.800,98	1.618.590,24	1.662.324,00
2. OSTALI POSLOVNI PRIHODI		728.304,90	738.184,98	471.323,27
2.1. Prihod od davanja na korištenje objekata iz prethodnog perioda, prihod od subvencija iz različitih izvora, prihod od subvencija iz državnog proračuna, prihod od subvencija iz općinskog proračuna, prihod od subvencija iz međunarodnih izvora		417.131,38	417.131,38	
2.2. Prihod od prodaje objekata				0,00
2.3. Prihod od usluga održavanja				0,00
2.4. Prihod od usluga održavanja		1.341,17	1.028,35	1.741,97
2.5. Prihod od usluga održavanja		21.862,42	21.811,10	1.647,00
2.6. Prihod od prodaje objekata				36.593,52
2.7. Prihod od prodaje objekata		41.281,01	42.281,01	49.220,27
2.8. Ostali prihodi		35.541,96	4.803,14	21.731,76
2.9. Prihod od subvencija iz državnog proračuna		0,00	1.111,00	2.896,47
2.10. Prihod od prodaje objekata		140.247,64	140.247,64	140.247,64
2.11. Prihod od prodaje objekata		49.305,93	11.027,99	131.620,29
2.12. Prihod od prodaje objekata				
2.13. Ostali prihodi				4.259,91
UKUPNO = 1 + 2		2.140.127,52	2.633.316,78	2.321.928,71

ODO "Vodovod i kanalizacija" Podgorica

OBRAZAC 2 - OSTALI POSLOVNI PRIHODI

Godina podnošenja zahtjeva: 2026

CJ DOKLADNE POSLOVNE PRIHODE OD OBAVLJANJA DIELATNOSTI PREČIŠĆAVANJA OTPADNIH VODA				
E.K. Vrsta prihoda		2024 1.2	2025 1.1	2026 1
1 POSLOVNE PRIHODE		1.217.143,46	1.494.113,37	1.317.402,00
2 OSTALI POSLOVNI PRIHODI		52.114,84	19.464,00	108.711,90
2.1 Prihod od doprinosa za održavanje objekata iz prethodnog perioda, prihod od subvencija za razvoj korisnika objekata u skladu sa Zakonom i drugi prihod od subvencija, dotacija i donacija koji ne pripada na druge usluge iz regulatornog područja				
2.2 Prihod od izdane priložnice				2,00
2.3 Prihod od usluga montaže				2,00
2.4 Prihod od usluga održavanja				2,00
2.5 Prihod od obavljanja specifičnih usluga				2,00
2.6 Prihod od projektiranja i drugih stručnih usluga				1.311,13
2.7 Prihod od posredstva subvencija, dotacija i donacija izvan regulatornog područja				29.564,94
2.8 Ostali prihod u vidu amortizacije komunalne i/ili strukturne				8.342,17
2.9 Prihod od naknade za priključak				7.435,17
2.10 Prihod od iznajmljivanja objekata i/ili posredovanja objekata u skladu sa Zakonom i drugi prihod od subvencija, dotacija i donacija koji ne pripada na druge usluge iz regulatornog područja				2,00
2.11 Prihod od prodaje prečišćenih voda				2,00
2.12 Prihod od prodaje prečišćenih voda				2,00
2.13 Ostali prihod posredni prihod od ostalih obavljanja poslova posredni na djelatnosti prečišćavanja komunalnih otpadnih voda		52.114,84	19.464,00	64.944,50
UKUPNO = 1 + 2		1.269.258,30	1.513.577,37	1.426.346,90

D) OSTALI POSLOVNI PRIHODI ZA PREČIŠĆAVANJE OKOLNO DIELATNOSTI PREČIŠĆAVANJA OBAVLJA DRUGE VRŠILAC				
E.K. Vrsta prihoda		2024 1.2	2025 1.1	2026 1
1 POSLOVNE PRIHODE				
2 OSTALI POSLOVNI PRIHODI		8,00	8,00	8,00
2.1 Prihod od posredstva subvencija, dotacija i donacija izvan regulatornog područja				
UKUPNO = 1 + 2		8,00	8,00	8,00

E) DOKLADNE POSLOVNE PRIHODE OD OBAVLJANJA DRUGIH DIELATNOSTI (upravljanje otpadom, transport itd.)				
E.K. Vrsta prihoda		2024 1.2	2025 1.1	2026 1
1 POSLOVNE PRIHODE				
2 OSTALI POSLOVNI PRIHODI		8,00	8,00	8,00
UKUPNO = 1 + 2		8,00	8,00	8,00

OPISAZAC 2 - OSTALI POSLOVNI PERIODI				
Godina podnošenja zahtjeva: 2026				
OOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica				

1) INDIREKTNI OSTALI POSLOVNI PERIODI				
R.A. Vrsta prihoda				
	2024 1.2	2025 1.1	2026 1.1	2026 1
1 Prihod od davanja za korišćenje objekata iz prethodnog perioda, prihod od korišćenja za usluge izvanredne prihode u skladu sa Zakonom i drugi prihodi od korišćenja objekata iz davanja koji ne ulaze na jednu uslugu ili neposredni period				
2 Prihod od izdavanja objekata				
3 Prihod od usluga održavanja				
4 Prihod od usluga održavanja na mreži				
5 Prihod od izdavanja specifičnih usluga	1.876,75	3.873,21		
6 Prihod od projektnih usluga i drugih vrsta usluga	295.624,91	321.712,88		
7 Prihod od prometa, nabavke, davanja, davanja i usluga	52.333,13	51.796,64		
8 Ostali prihodi i ulazi izvanredne prihode izvanredne prihode	81.729,05	109.750,17		
9 Prihod od naknade za prijavu				
10 Prihod od naknade prijavu usluga izvanredne prihode izvanredne prihode				
11 Drugi ostali prihodi prihode izvanredne prihode izvanredne prihode	96.187,37	106.751,54		
UKUPNO	508.738,94	549.938,44		8.00

Razlika između ostalih poslovnih perioda	
Prihod prihod po davanju	
Prihod prihod po davanju	
Prihod prihod po davanju	
Prihod prihod po davanju	
Prihod prihod po davanju	
Prihod prihod po davanju	

2) UKUPNI POSLOVNI PERIODI				
R.A. Vrsta prihoda				
	2024 1.2	2025 1.1	2026 1.1	2026 1
1 UKUPNI POSLOVNI PERIODI	18.388.277,88	18.516.643,75	12.278.174,74	
1.1 Prihod od prodaje vode	7.728.371,00	92.145.176,50	9.027.364,32	
1.2 Prihod od prodaje objekata i ostalih komunalnih objekata voda	1.413.422,62	1.875.137,82	1.842.625,70	
1.3 Prihod od prodaje komunalnih objekata voda	1.257.111,46	1.496.111,17	1.317.620,02	
1.4 Prihod od prodaje objekata voda izvanredne prihode izvanredne prihode	0,00	0,00	0,00	
1.5 Prihod od drugih objekata	0,00	0,00	0,00	
2 UKUPNI OSTALI POSLOVNI PERIODI	1.488.428,17	2.273.547,74	1.488.826,89	
2.1 Prihod od davanja za korišćenje objekata iz prethodnog perioda, prihod od korišćenja za usluge izvanredne prihode u skladu sa Zakonom i drugi prihodi od korišćenja objekata iz davanja koji ne ulaze na jednu uslugu ili neposredni period	437.334,26	437.334,26	0,00	
2.2 Prihod od izdavanja objekata	827.876,26	156.803,51	126.266,39	
2.3 Prihod od izdavanja objekata	25.122,27	12.817,85	27.564,63	
2.4 Prihod od usluga održavanja na mreži	3.545,17	5.028,35	3.241,75	
2.5 Prihod od usluga održavanja objekata	27.564,63	35.821,12	26.117,79	
2.6 Prihod od usluga održavanja objekata	3.876,75	1.471,21	12.295,40	
2.7 Prihod od usluga održavanja objekata	7.213,38	12.303,09	4.866,25	
2.8 Prihod od prometa, nabavke, davanja, davanja i usluga	295.624,91	321.712,88	241.261,15	
2.9 Ostali prihodi i ulazi izvanredne prihode izvanredne prihode	115.951,09	137.396,50	121.371,03	
2.10 Prihod od naknade za prijavu	212.043,91	322.148,70	156.581,83	
2.11 Prihod od prodaje vode izvanredne prihode	106.905,52	127.171,13	82.620,75	
2.12 Prihod od prodaje vode izvanredne prihode	0,00	0,00	29.535,50	
2.13 Prihod od prodaje objekata	0,00	0,00	0,00	
2.14 Prihod od prodaje objekata i ostalih komunalnih objekata	0,00	3.153,00	2.876,43	
2.15 Prihod od ostalih objekata izvanredne prihode	142.247,64	142.284,10	142.249,78	
2.16 Prihod od ostalih objekata izvanredne prihode	115.177,45	342.227,35	314.221,89	
2.17 Drugi ostali prihodi prihode izvanredne prihode izvanredne prihode	278.561,68	245.576,20	181.216,31	
2.18 Ostali prihodi prihod od drugih objekata	0,00	0,00	0,00	
3 UKUPNI OSTALI PERIODI KOLE NE POKRIJUJU OPISANE TRŽIŠNE POSLOVANJE	853.733,43	1.391.878,77		
UKUPNO	12.288.189,25	19.908.522,52	13.766.976,61	
UKUPNO	13.138.912,68	17.204.122,90	13.766.976,61	

OPRAZAC 4 - OPRAZLOZENJE OSTALIH POSLOVNIH PREDHODA

Godina podnošenja: **razlijevanje 2026**

000 Vodevod / kanalizacija* Podgorica

ANALIZA POSLOVNE DEJAVNOSTI: OOB OBAVLJANJA REGULATORNIH KOMUNALNIH DEJAVNOSTI									
Kl.	Vrsta prihoda	Analizirani leti		Opis prihoda	Opis prihoda	Opis prihoda	Opis prihoda	Opis prihoda	Opis prihoda
		2024	2025						
1	POSLOVNE PRIHODE								
1.1	Prihod od prodaje vode (voda)	620110, 620111, 620112, 620113, 620114, 620115, 620116, 620117, 620118, 620119, 620120, 620121, 620122, 620123, 620124, 620125, 620126, 620127, 620128, 620129, 620130, 620131, 620132, 620133, 620134, 620135, 620136, 620137, 620138, 620139, 620140, 620141, 620142, 620143, 620144, 620145, 620146, 620147, 620148, 620149, 620150, 620151, 620152, 620153, 620154, 620155, 620156, 620157, 620158, 620159, 620160, 620161, 620162, 620163, 620164, 620165, 620166, 620167, 620168, 620169, 620170, 620171, 620172, 620173, 620174, 620175, 620176, 620177, 620178, 620179, 620180, 620181, 620182, 620183, 620184, 620185, 620186, 620187, 620188, 620189, 620190, 620191, 620192, 620193, 620194, 620195, 620196, 620197, 620198, 620199, 620200, 620201, 620202, 620203, 620204, 620205, 620206, 620207, 620208, 620209, 620210, 620211, 620212, 620213, 620214, 620215, 620216, 620217, 620218, 620219, 620220, 620221, 620222, 620223, 620224, 620225, 620226, 620227, 620228, 620229, 620230, 620231, 620232, 620233, 620234, 620235, 620236, 620237, 620238, 620239, 620240, 620241, 620242, 620243, 620244, 620245, 620246, 620247, 620248, 620249, 620250, 620251, 620252, 620253, 620254, 620255, 620256, 620257, 620258, 620259, 620260, 620261, 620262, 620263, 620264, 620265, 620266, 620267, 620268, 620269, 620270, 620271, 620272, 620273, 620274, 620275, 620276, 620277, 620278, 620279, 620280, 620281, 620282, 620283, 620284, 620285, 620286, 620287, 620288, 620289, 620290, 620291, 620292, 620293, 620294, 620295, 620296, 620297, 620298, 620299, 620300, 620301, 620302, 620303, 620304, 620305, 620306, 620307, 620308, 620309, 620310, 620311, 620312, 620313, 620314, 620315, 620316, 620317, 620318, 620319, 620320, 620321, 620322, 620323, 620324, 620325, 620326, 620327, 620328, 620329, 620330, 620331, 620332, 620333, 620334, 620335, 620336, 620337, 620338, 620339, 620340, 620341, 620342, 620343, 620344, 620345, 620346, 620347, 620348, 620349, 620350, 620351, 620352, 620353, 620354, 620355, 620356, 620357, 620358, 620359, 620360, 620361, 620362, 620363, 620364, 620365, 620366, 620367, 620368, 620369, 620370, 620371, 620372, 620373, 620374, 620375, 620376, 620377, 620378, 620379, 620380, 620381, 620382, 620383, 620384, 620385, 620386, 620387, 620388, 620389, 620390, 620391, 620392, 620393, 620394, 620395, 620396, 620397, 620398, 620399, 620400, 620401, 620402, 620403, 620404, 620405, 620406, 620407, 620408, 620409, 620410, 620411, 620412, 620413, 620414, 620415, 620416, 620417, 620418, 620419, 620420, 620421, 620422, 620423, 620424, 620425, 620426, 620427, 620428, 620429, 620430, 620431, 620432, 620433, 620434, 620435, 620436, 620437, 620438, 620439, 620440, 620441, 620442, 620443, 620444, 620445, 620446, 620447, 620448, 620449, 620450, 620451, 620452, 620453, 620454, 620455, 620456, 620457, 620458, 620459, 620460, 620461, 620462, 620463, 620464, 620465, 620466, 620467, 620468, 620469, 620470, 620471, 620472, 620473, 620474, 620475, 620476, 620477, 620478, 620479, 620480, 620481, 620482, 620483, 620484, 620485, 620486, 620487, 620488, 620489, 620490, 620491, 620492, 620493, 620494, 620495, 620496, 620497, 620498, 620499, 620500, 620501, 620502, 620503, 620504, 620505, 620506, 620507, 620508, 620509, 620510, 620511, 620512, 620513, 620514, 620515, 620516, 620517, 620518, 620519, 620520, 620521, 620522, 620523, 620524, 620525, 620526, 620527, 620528, 620529, 620530, 620531, 620532, 620533, 620534, 620535, 620536, 620537, 620538, 620539, 620540, 620541, 620542, 620543, 620544, 620545, 620546, 620547, 620548, 620549, 620550, 620551, 620552, 620553, 620554, 620555, 620556, 620557, 620558, 620559, 620560, 620561, 620562, 620563, 620564, 620565, 620566, 620567, 620568, 620569, 620570, 620571, 620572, 620573, 620574, 620575, 620576, 620577, 620578, 620579, 620580, 620581, 620582, 620583, 620584, 620585, 620586, 620587, 620588, 620589, 620590, 620591, 620592, 620593, 620594, 620595, 620596, 620597, 620598, 620599, 620600, 620601, 620602, 620603, 620604, 620605, 620606, 620607, 620608, 620609, 620610, 620611, 620612, 620613, 620614, 620615, 620616, 620617, 620618, 620619, 620620, 620621, 620622, 620623, 620624, 620625, 620626, 620627, 620628, 620629, 620630, 620631, 620632, 620633, 620634, 620635, 620636, 620637, 620638, 620639, 620640, 620641, 620642, 620643, 620644, 620645, 620646, 620647, 620648, 620649, 620650, 620651, 620652, 620653, 620654, 620655, 620656, 620657, 620658, 620659, 620660, 620661, 620662, 620663, 620664, 620665, 620666, 620667, 620668, 620669, 620670, 620671, 620672, 620673, 620674, 620675, 620676, 620677, 620678, 620679, 620680, 620681, 620682, 620683, 620684, 620685, 620686, 620687, 620688, 620689, 620690, 620691, 620692, 620693, 620694, 620695, 620696, 620697, 620698, 620699, 620700, 620701, 620702, 620703, 620704, 620705, 620706, 620707, 620708, 620709, 620710, 620711, 620712, 620713, 620714, 620715, 620716, 620717, 620718, 620719, 620720, 620721, 620722, 620723, 620724, 620725, 620726, 620727, 620728, 620729, 620730, 620731, 620732, 620733, 620734, 620735, 620736, 620737, 620738, 620739, 620740, 620741, 620742, 620743, 620744, 620745, 620746, 620747, 620748, 620749, 620750, 620751, 620752, 620753, 620754, 620755, 620756, 620757, 620758, 620759, 620760, 620761, 620762, 620763, 620764, 620765, 620766, 620767, 620768, 620769, 620770, 620771, 620772, 620773, 620774, 620775, 620776, 620777, 620778, 620779, 620780, 620781, 620782, 620783, 620784, 620785, 620786, 620787, 620788, 620789, 620790, 620791, 620792, 620793, 620794, 620795, 620796, 620797, 620798, 620799, 620800, 620801, 620802, 620803, 620804, 620805, 620806, 620807, 620808, 620809, 620810, 620811, 620812, 620813, 620814, 620815, 620816, 620817, 620818, 620819, 620820, 620821, 620822, 620823, 620824, 620825, 620826, 620827, 620828, 620829, 620830, 620831, 620832, 620833, 620834, 620835, 620836, 620837, 620838, 620839, 620840, 620841, 620842, 620843, 620844, 620845, 620846, 620847, 620848, 620849, 620850, 620851, 620852, 620853, 620854, 620855, 620856, 620857, 620858, 620859, 620860, 620861, 620862, 620863, 620864, 620865, 620866, 620867, 620868, 620869, 620870, 620871, 620872, 620873, 620874, 620875, 620876, 620877, 620878, 620879, 620880, 620881, 620882, 620883, 620884, 620885, 620886, 620887, 620888, 620889, 620890, 620891, 620892, 620893, 620894, 620895, 620896, 620897, 620898, 620899, 620900, 620901, 620902, 620903, 620904, 620905, 620906, 620907, 620908, 620909, 620910, 620911, 620912, 620913, 620914, 620915, 620916, 620917, 620918, 620919, 620920, 620921, 620922, 620923, 620924, 620925, 620926, 620927, 620928, 620929, 620930, 620931, 620932, 620933, 620934, 620935, 620936, 620937, 620938, 620939, 620940, 620941, 620942, 620943, 620944, 620945, 620946, 620947, 620948, 620949, 620950, 620951, 620952, 620953, 620954, 620955, 620956, 620957, 620958, 620959, 620960, 620961, 620962, 620963, 620964, 620965, 620966, 620967, 620968, 620969, 620970, 620971, 620972, 620973, 620974, 620975, 620976, 620977, 620978, 620979, 620980, 620981, 620982, 620983, 620984, 620985, 620986, 620987, 620988, 620989, 620990, 620991, 620992, 620993, 620994, 620995, 620996, 620997, 620998, 620999, 621000, 621001, 621002, 621003, 621004, 621005, 621006, 621007, 621008, 621009, 621010, 621011, 621012, 621013, 621014, 621015, 621016, 621017, 621018, 621019, 621020, 621021, 621022, 621023, 621024, 621025, 621026, 621027, 621028, 621029, 621030, 621031, 621032, 621033, 621034, 621035, 621036, 621037, 621038, 621039, 621040, 621041, 621042, 621043, 621044, 621045, 621046, 621047, 621048, 621049, 621050, 621051, 621052, 621053, 621054, 621055, 621056, 621057, 621058, 621059, 621060, 621061, 621062, 621063, 621064, 621065, 621066, 621067, 621068, 621069, 621070, 621071, 621072, 621073, 621074, 621075, 621076, 621077, 621078, 621079, 621080, 621081, 621082, 621083, 621084, 621085, 621086, 621087, 621088, 621089, 621090, 621091, 621092, 621093, 621094, 621095, 621096, 621097, 621098, 621099, 621100, 621101, 621102, 621103, 621104, 621105, 621106, 621107, 621108, 621109, 621110, 621111, 621112, 621113, 621114, 621115, 621116, 621117, 621118, 621119, 621120, 621121, 621122, 621123, 621124, 621125, 621126, 621127, 621128, 621129, 621130, 621131, 621132, 621133, 621134, 621135, 621136, 621137, 621138, 621139, 621140, 621141, 621142, 621143, 621144, 621145, 621146, 621147, 621148, 621149, 621150, 621151, 621152, 621153, 621154, 621155, 621156, 621157, 621158, 621159, 621160, 621161, 621162, 621163, 621164, 621165, 621166, 621167, 621168, 621169, 621170, 621171, 621172, 621173, 621174, 621175, 621176, 621177, 621178, 621179, 621180, 621181, 621182, 621183, 621184, 621185, 621186, 621187, 621188, 621189, 621190, 621191, 621192, 621193, 621194, 621195, 621196, 621197, 621198, 621199, 621200, 621201, 621202, 621203, 621204, 621205, 621206, 621207, 621208, 621209, 621210, 621211, 621212, 621213, 621214, 621215, 621216, 621217, 621218, 621219, 621220, 621221, 621222, 621223, 621224, 621225, 621226, 621227, 621228, 621229, 621230, 621231, 621232, 621233, 621234, 621235, 621236, 621237, 621238, 621239, 621240, 621241, 621242, 621243, 621244, 621245, 621246, 621247, 621248, 621249, 621250, 621251, 621252, 621253, 621254, 621255, 621256, 621257, 621258, 621259, 621260, 621261, 621262, 621263, 621264, 621265, 621266, 621267, 621268, 621269, 621270, 621271, 621272, 621273, 621274, 621275, 621276, 621277, 621278, 621279, 621280, 621281, 621282, 621283, 621284, 621285, 621286, 621287, 621288, 621289, 621290, 621291, 621292, 621293, 621294, 621295, 621296, 621297, 621298, 621299, 621300, 621301, 621302, 621303, 621304, 621305, 621306, 621307, 621308, 621309, 621310, 621311, 621312, 621313, 621314, 621315, 621316, 621317, 621318, 621319, 621320, 621321, 621322, 621323, 621324, 621325, 621326, 621327, 621328, 621329, 621330, 621331, 621332, 621333, 621334, 621335, 621336, 621337, 621338, 621339, 621340, 621341, 621342, 621343, 621344, 621345, 621346, 621347, 621348, 621349, 621350, 621351, 621352, 621353, 621354, 621355, 621356, 621357, 621358, 621359, 621360, 621361, 621362, 621363, 621364, 621365, 621366, 621367, 621368, 621369, 621370, 621371, 621372, 621373, 621374, 621375, 621376, 621377, 621378, 621379, 621380, 621381, 621382, 621383, 621384, 621385, 621386, 621387, 621388, 621389, 621390, 621391, 621392, 621393, 621394, 621395, 621396, 621397, 621398, 621399, 621400, 621401, 621402, 621403, 621404, 621405, 621406, 621407, 621408, 621409, 621410, 621411, 621412, 621413, 621414, 621415, 621416, 621417, 621418, 621419, 621420, 621421, 621422, 621423, 621424, 621425, 621426, 621427, 621428, 621429, 621430, 621431, 621432, 621433, 621434, 621435, 621436, 621437, 621438, 621439, 621440, 621441, 621442, 621443, 621444, 621445, 621446, 621447, 621448, 621449, 621450, 621451, 621452, 621453, 621454, 621455, 621456, 621457, 621458, 621459, 621460, 621461, 621462, 621463, 621464, 621465, 621466, 621467, 621468, 621469, 621470, 621471, 621472, 621473, 621474, 621475, 621476, 621477, 621478, 621479, 621480, 621481, 621482, 621483, 621484, 621485, 621486, 621487, 621488, 621489, 621490, 621491, 621492, 621493, 621494, 621495, 621496, 621497, 621498, 621499, 621500, 621501, 621502, 621503, 621504, 621505, 621506, 621507, 621508, 621509, 621510, 621511, 621512, 621513, 621514, 621515, 621516, 621517, 621518, 621519, 621520, 621521, 621522, 621523, 621524, 621525, 621526, 621527, 621528, 621529, 621530, 621531, 621532, 621533, 621534, 621535, 621536, 621537, 621538, 621539, 621540, 621541, 621542, 621543, 621544, 621545, 621546, 621547, 621548, 621549, 621550, 621551, 621552, 621553, 621554, 621555, 621556, 621557, 621558, 621559, 621560, 621561, 621562, 621563, 621564, 621565, 621566, 621567, 621568, 621569, 621570, 621571, 621572, 621573, 621574, 621575, 621576, 621577, 621578, 621579, 621580, 621581, 621582, 621583, 621584, 621585, 621586, 621587, 621588, 621589, 621590, 621591, 621592, 621593, 621594, 621595, 621596, 621597, 621598, 621599, 621600, 621601, 621602, 621603, 621604, 621605, 621606, 621607, 621608, 621609, 621610, 621611, 621612, 621613, 621614, 621615, 621616, 621617, 621618, 621619, 621620, 621621, 621622, 621623							

ODO „Vodovod i kanalizacija” Podgorica		OBRAZAC 4 - OBRASLOZENJE OSTALIH POSLOVNIH PRIZHODA		Godina podnošenja zahtjeva: 2026	
5) OSTALI PRIZHODI KOJE NE POKRYVAJU OPEVAODANE TROŠKOVI POSLOVANJA					
R.b.	Vrsta prihoda	Aukcije 61-63		Obrascloznje i opje ostalih poslovni prihoda	
		2024	2025		
1	Ostali prihodi koji ne pokrivaju opravdane troškove poslovanja	61224 (61224) 61225 (61225) 61226 (61226) 61227 (61227) 61228 (61228) 61229 (61229) 61230 (61230) 61231 (61231) 61232 (61232) 61233 (61233) 61234 (61234) 61235 (61235) 61236 (61236) 61237 (61237) 61238 (61238) 61239 (61239) 61240 (61240) 61241 (61241) 61242 (61242) 61243 (61243) 61244 (61244) 61245 (61245) 61246 (61246) 61247 (61247) 61248 (61248) 61249 (61249) 61250 (61250) 61251 (61251) 61252 (61252) 61253 (61253) 61254 (61254) 61255 (61255) 61256 (61256) 61257 (61257) 61258 (61258) 61259 (61259) 61260 (61260) 61261 (61261) 61262 (61262) 61263 (61263) 61264 (61264) 61265 (61265) 61266 (61266) 61267 (61267) 61268 (61268) 61269 (61269) 61270 (61270) 61271 (61271) 61272 (61272) 61273 (61273) 61274 (61274) 61275 (61275) 61276 (61276) 61277 (61277) 61278 (61278) 61279 (61279) 61280 (61280) 61281 (61281) 61282 (61282) 61283 (61283) 61284 (61284) 61285 (61285) 61286 (61286) 61287 (61287) 61288 (61288) 61289 (61289) 61290 (61290) 61291 (61291) 61292 (61292) 61293 (61293) 61294 (61294) 61295 (61295) 61296 (61296) 61297 (61297) 61298 (61298) 61299 (61299) 61300 (61300)	61224 (61224) 61225 (61225) 61226 (61226) 61227 (61227) 61228 (61228) 61229 (61229) 61230 (61230) 61231 (61231) 61232 (61232) 61233 (61233) 61234 (61234) 61235 (61235) 61236 (61236) 61237 (61237) 61238 (61238) 61239 (61239) 61240 (61240) 61241 (61241) 61242 (61242) 61243 (61243) 61244 (61244) 61245 (61245) 61246 (61246) 61247 (61247) 61248 (61248) 61249 (61249) 61250 (61250) 61251 (61251) 61252 (61252) 61253 (61253) 61254 (61254) 61255 (61255) 61256 (61256) 61257 (61257) 61258 (61258) 61259 (61259) 61260 (61260) 61261 (61261) 61262 (61262) 61263 (61263) 61264 (61264) 61265 (61265) 61266 (61266) 61267 (61267) 61268 (61268) 61269 (61269) 61270 (61270) 61271 (61271) 61272 (61272) 61273 (61273) 61274 (61274) 61275 (61275) 61276 (61276) 61277 (61277) 61278 (61278) 61279 (61279) 61280 (61280) 61281 (61281) 61282 (61282) 61283 (61283) 61284 (61284) 61285 (61285) 61286 (61286) 61287 (61287) 61288 (61288) 61289 (61289) 61290 (61290) 61291 (61291) 61292 (61292) 61293 (61293) 61294 (61294) 61295 (61295) 61296 (61296) 61297 (61297) 61298 (61298) 61299 (61299) 61300 (61300)	Ova poljica su karta 612012 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612013 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612014 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612015 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612016 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612017 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612018 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612019 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612020 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612021 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612022 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612023 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612024 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612025 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612026 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612027 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612028 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612029 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612030 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612031 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612032 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612033 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612034 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612035 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612036 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612037 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612038 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612039 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612040 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612041 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612042 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612043 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612044 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612045 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612046 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612047 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612048 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612049 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612050 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612051 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612052 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612053 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612054 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612055 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612056 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612057 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612058 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612059 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612060 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612061 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612062 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612063 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612064 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612065 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612066 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612067 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612068 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612069 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612070 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612071 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612072 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612073 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612074 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612075 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612076 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612077 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612078 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612079 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612080 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612081 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612082 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612083 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612084 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612085 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612086 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612087 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612088 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612089 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612090 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612091 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612092 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612093 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612094 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612095 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612096 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612097 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612098 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612099 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612100 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612101 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612102 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612103 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612104 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612105 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612106 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612107 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612108 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612109 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612110 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612111 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612112 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612113 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612114 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612115 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612116 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612117 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612118 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612119 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612120 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612121 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612122 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612123 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612124 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612125 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612126 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612127 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612128 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612129 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612130 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612131 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612132 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612133 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612134 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612135 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612136 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612137 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612138 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612139 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612140 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612141 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612142 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612143 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612144 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612145 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612146 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612147 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612148 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612149 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612150 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612151 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612152 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612153 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612154 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612155 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612156 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612157 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612158 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612159 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612160 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612161 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612162 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612163 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612164 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612165 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612166 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612167 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612168 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612169 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612170 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612171 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612172 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612173 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612174 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612175 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612176 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612177 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612178 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612179 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612180 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612181 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612182 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612183 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612184 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612185 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612186 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612187 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612188 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612189 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612190 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612191 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612192 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612193 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612194 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612195 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612196 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612197 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612198 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612199 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612200 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612201 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612202 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612203 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612204 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612205 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612206 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612207 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612208 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612209 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612210 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612211 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612212 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612213 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612214 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612215 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612216 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612217 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612218 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612219 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612220 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612221 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612222 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612223 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612224 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612225 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612226 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612227 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612228 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612229 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612230 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612231 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612232 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612233 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612234 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612235 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612236 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612237 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612238 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612239 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612240 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612241 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612242 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612243 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612244 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612245 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612246 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612247 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612248 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612249 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612250 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612251 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612252 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612253 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612254 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612255 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612256 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612257 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612258 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612259 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612260 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612261 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612262 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612263 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612264 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612265 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612266 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612267 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612268 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612269 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612270 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612271 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612272 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612273 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612274 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612275 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612276 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612277 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612278 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612279 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612280 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612281 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612282 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612283 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612284 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612285 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612286 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612287 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612288 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612289 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612290 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612291 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612292 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612293 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612294 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612295 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612296 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612297 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612298 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612299 - odnosi se na odnose sa fizičkim osobama iz Poslovnog imena iz PPOK, a karta 612300 - odnosi se na odnose sa pravnim osobama iz Poslovnog imena	

OBRAZAC 5 - TROŠKOVNI POSLOVANJA			
Godina podnošenja zahtjeva: 2026			
DOO „Vodovod i kanalizacija” Podgorica			

A) DIREKTI TROŠKOVNI POSLOVANJA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI JAVNOG VODOSNABJEVANJA				
Sl.	Vrsta troška	2024 1.2	2025 1.1	2026 1
1	Nabavna vrijednost prodane robe	1.780.693,00	1.872.071,85	2.038.236,55
2	Troškovi materijala	500.441,10	555.296,36	746.299,77
2.1	Nabavka materijala			0,00
2.2	Troškovi materijala za radu			0,00
2.3	Troškovi ostalog materijala (troškovi)	1.278.028,81	1.278.651,41	1.236.546,51
2.4	Troškovi električne energije	41.225,07	38.122,08	65.381,95
2.5	Troškovi goriva	0,00	0,00	5.602.925,91
3	Troškovi radne snage			5.117.864,21
3.1	Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)			363.875,94
3.2	Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca			34.121,50
3.3	Troškovi naknada za otpisane otkupne vrijednosti, ugovorima o prijemima i povremenim podovima i drugim ugovorima			10.127,21
3.4	Troškovi naknada upravnog i nadzornog osoblja			76.917,05
3.5	Ostali troškovi radne snage			0,00
3.6	Troškovi angažiranja radne snage preko agencija za privremeno ustupanje zaposlenih i po drugim osnovama u skladu sa zakonom	70.355,11	131.928,44	345.702,09
4	Troškovi prirodnih usluga			0,00
4.1	Troškovi usluga na teret učinaka			30.247,51
4.2	Troškovi transportnih usluga	45.456,21	116.561,84	281.614,30
4.3	Troškovi usluga održavanja			9.185,13
4.4	Troškovi osiguranja			0,00
4.5	Troškovi sjemena			537,07
4.6	Troškovi reklame i propagande			0,00
4.7	Troškovi iznajmljivanja			0,00
4.8	Troškovi usluga zaštite na radu			0,00
4.9	Troškovi analiza vode	21.902,90	21.067,60	24.943,96
4.10	Troškovi komunalnih usluga			11.235,15
4.11	Troškovi drugih prirodnih usluga			7.938,62
5	Troškovi amortizacije i rezerviranja	558.896,21	616.299,24	817.388,32
5.1	Troškovi amortizacije	558.896,21	616.299,24	767.352,06
5.2	Troškovi rezerviranja			50.036,26
6	Nematerijalni troškovi	458.787,63	506.578,76	765.576,19
6.1	Troškovi intelektualnih usluga			12.556,40
6.2	Troškovi usluga računovodstva i revizije			2.256,25
6.3	Troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih			2.290,63
6.4	Troškovi usposobljavanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica			0,00
6.5	Troškovi reprezentacije			2.755,81
6.6	Troškovi primije odgovaranja			15.714,01
6.7	Troškovi planovnog prometa			4.978,43
6.8	Troškovi darivanja			6.541,69
6.9	Troškovi poreza i carina			32,11
6.10	Troškovi naknade za korištenje voda	417.015,01	465.061,38	430.778,50
6.11	Troškovi doprinosa			0,00
6.12	Suštinski troškovi i troškovi vještaka			74.817,90
6.13	Troškovi administrativne, služne, kulturne i sl.			2.038,89
6.14	Troškovi oglašavanja u štampi i drugim medijima			353,30
6.15	Troškovi naknade za uplatu u agenciju	41.772,60	41.431,40	41.772,60
6.16	Troškovi poreza, sponzoriranja i donacije			12.864,04
6.17	Ostali nematerijalni troškovi			159.222,81

OBRAZAC 5 - TROŠKOVI POSLOVANJA			
DOO „Vodovod i kanalizacija” Podgorica		Godina podnoženja zahtjeva: 2026	
7	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansiranj iz drugih	2.868.735,91	1.134.879,29
UKUPNO = 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7			9.573.623,16

OBRAZAC 5 - TROŠKOVNI POSLOVANJA
 DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica
 Godina podnoženja zahtjeva: 2026

B) DIREKTNE TROŠKOVNI POSLOVANJA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI PRIHVATANJA I OČIŠĆENJA KOMUNALNIH OTPADNIH VODA				
Sl. br.	Vrsta troška	2024 1-2	2025 1-1	2026 1
1	Nabavna vrijednost prodane robe			
2	Troškovi materijala	62.765,60	44.806,84	178.975,92
2.1	Nabavka materijala	40.744,54	29.078,30	142.382,47
2.2	Troškovi materijala za radu			0,00
2.3	Troškovi otpadnog materijala (troškovi)			0,00
2.4	Troškovi električne energije	151,76	490,63	9.852,45
2.5	Troškovi goriva	11.809,26	15.237,31	26.751,00
3	Troškovi radne snage	0,00	0,00	1.148.140,54
3.1	Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)			74.564,74
3.2	Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca			1.043.742,67
3.3	Troškovi naknade po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o priremenim i posrednim poslovanju			6.952,11
3.4	Troškovi naknade upravnog i nadzornog odjora			2.075,25
3.5	Ostali troškovi i naknade			15.762,79
3.6	Troškovi angažovanja radne snage preko agencije za privremeno uvođenje zaposlenih i po drugom osnovu u skladu sa zakonom			0,00
4	Troškovi predivnih usluga	4.309,48	15.596,73	78.667,28
4.1	Troškovi usluga na teret učesnika			0,00
4.2	Troškovi transportnih usluga			6.401,97
4.3	Troškovi usluga održavanja	4.309,48	15.596,73	57.012,76
4.4	Troškovi usluga			4.852,54
4.5	Troškovi usluga			0,00
4.6	Troškovi reklame i propagande			296,06
4.7	Troškovi iznajmljivanja			0,00
4.8	Troškovi usluga zaštite na radu			0,00
4.9	Troškovi ispitivanja kvaliteta komunalnih otpadnih voda			0,00
4.10	Troškovi komunalnih usluga			5.929,52
4.11	Troškovi drugih privrednih usluga			4.158,77
5	Troškovi amortizacije i rezerviranja	368.558,07	373.506,01	487.425,71
5.1	Troškovi amortizacije	368.558,07	373.506,01	477.172,30
5.2	Troškovi rezerviranja			10.253,41
6	Namaterijalni troškovi	100.772,23	104.472,78	288.917,83
6.1	Troškovi amortizacije			6.505,50
6.2	Troškovi usluga računovodstva i revizije			1.185,72
6.3	Troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih			1.282,53
6.4	Troškovi sadržavanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica			0,00
6.5	Troškovi reprezentacije			1.440,46
6.6	Troškovi prevoza osiguranja			8.257,99
6.7	Troškovi platnog prometa			2.615,67
6.8	Troškovi članarina			3.407,81
6.9	Troškovi poreza i carina			296,06
6.10	Troškovi naknade za zadržavanje	87.181,60	90.740,24	90.254,59
6.11	Troškovi doprinosa			0,00
6.12	Suštinski troškovi i troškovi vještačenja			43.152,49
6.13	Troškovi administrativne, sudske, lokalne i sl.			1.073,74
6.14	Troškovi opisa u štampi i drugim medijima			186,57
6.15	Troškovi naknade za regulatornu agenciju	11.600,68	11.725,54	11.602,66
6.16	Troškovi pomoći, sponzoriranja i donacija			8.011,99
6.17	Ostali nematerijalni troškovi			101.744,13
7	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga	43.142,64	24.898,72	9.333,41

OBRAZAC 5 - TROŠKOVI POSLOVANJA		
DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica		
Godina podnoženja zahtjeva: 2026		
Ukupno - 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7	576.638,27	563.222,04
		2.193.620,71

OBRAZAC 5 - TROŠKOVI POSLOVANJA

DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica		Godina podnošenja zahtjeva: 2026	
6.11	Takse i administrativne, sudske, lokalne i slj		1071,74
6.16	Troškovi oglašavanja u štampi i drugim medijima		196,51
6.15	Troškovi naknade za regionalnu agenciju	11.600,00	11.725,54
6.16	Troškovi pomoći, sponzoriranja i donacija		2.177,50
6.17	Ostali nematerijalni troškovi		501.744,33
7	Razhodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog Bilinga		0,00
UKUPNO = 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7		2.46.209,51	2.45.461,09
NE UVRZATI PODATKE U SLJEDECU TABELU			1.326.873,29

D) DIREKTNI TROŠKOVI PREČIŠĆAVANJA OTPADNIH VOĐA OD STRANE DRUGOG VRŠIOCA			
K.b.	Vrsta troška	2024	2025
		1-2	1-1
1	Troškovi usluga predčvišavanja otpadnih voda i tretmana i zbrinjavanja kanalizacionog mulja		
UKUPNO		0,00	0,00
			0,00

DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica

OBRAZAC 5 - TROŠKOVI POSLOVANJA

Godina podnoženja zahtjeva: 2026

NE UNOSITI PODATKE U SLJEDEĆU TABELU

D O DIELITNI TROŠKOVI POSLOVANJA ZA OBAVLJANJE DRUGIH DJELATNOSTI (upravljanje otpadom, transport itd.)		2024		2025	2026
Vrsta troška		1-2	1-1		
1	Nabavna vrijednost prodane robe				
2	Troškovi materijala	0,00	0,00		0,00
2.1	Nabavna materijala				
2.2	Troškovi materijala za radu				
2.3	Troškovi odlag materijala (troškovi)				
2.4	Troškovi električne energije				
2.5	Troškovi goriva	0,00	0,00		0,00
3	Troškovi radne snage				
3.1	Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)				
3.2	Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca				
3.3	Troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o priremanju i posremanju poslovanja ili drugim ugovorima				
3.4	Troškovi naknada upravnog i nadzornog odjora				
3.5	Ostali šteti troškovi i naknade				
3.6	Troškovi angažovanja radne snage preko agencije za priremanje usluživanja zaposlenih i po drugom osnovu u skladu sa zakonom	0,00	0,00		0,00
4	Troškovi proizvodnih usluga				
4.1	Troškovi usluga na teret udruga				
4.2	Troškovi transportnih usluga				
4.3	Troškovi usluga održavanja				
4.4	Troškovi zatezivanja				
4.5	Troškovi najmona				
4.6	Troškovi naknade i propagande				
4.7	Troškovi korištenja				
4.8	Troškovi usluga zaštite na radu				
4.9	Troškovi komunalnih usluga				
4.10	Troškovi drugih proizvodnih usluga				
5	Troškovi amortizacije i rezerviranja	0,00	0,00		0,00
5.1	Troškovi amortizacije				
5.2	Troškovi rezerviranja				
6	Nematerijalni troškovi	0,00	0,00		0,00
6.1	Troškovi intelektualnih usluga				
6.2	Troškovi usluga računovodstva i revizije				
6.3	Troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih				
6.4	Troškovi usluživanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica				
6.5	Troškovi reprezentacije				
6.6	Troškovi premije osiguranja				
6.7	Troškovi planiranih prometa				
6.8	Troškovi članstva				
6.9	Troškovi poreza i carina				
6.10	Troškovi doprinosa				
6.11	Sukobi troškovi i troškovi vjetštenja				

OBRAZAC 5 - TROŠKOVI POSLOVANJA			
DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica		Godina podnoženja zahtjeva: 2026	
6.12	Troškovi administracije, suština, lokalne i sl.		
6.13	Troškovi objava u štampi i drugim medijima		
6.14	Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija		
6.15	Ostali neraspisani troškovi		
7	Razhodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansiranja Eutoga		
UKUPNO = 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7		0,00	0,00

OBRAZAC 5 - TROŠKOVI POSLOVANJA

Godina podnošenja zahtjeva: 2026

000 „Vodovod i kanalizacija” Podgorica

УЧАСТНИК ТРОУГОЛНИКА

Red.	Vrsta troška	2024 1-2	2025 1-1	2026 1
1	Nabavna vrijednost prodane robe			0,00
2	Trošak materijala	175.411,86	357.643,74	
2.1	Nabavna materijala	175.411,86	302.179,32	
2.2	Trošak materijala za izradu			
2.3	Trošak ostalog materijala (tekući)			
2.4	Trošak električne energije			
2.5	Trošak goriva			
3	Trošak radova usluga			
3.1	Trošak radova i nabave zarada (bruto)	43.873,72	43.964,99	
3.2	Trošak poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na licu poslodavca	17.854,08	17.405,41	
3.3	Trošak naknada po ugovoru o djelu, naknadu ugovornima, ugovornima o pospremanju i pospremanju poslovnih	7.577.727,64	7.504.716,02	0,00
3.4	Trošak naknada po ugovoru o djelu, naknadu ugovornima, ugovornima o pospremanju i pospremanju poslovnih	6.921.201,60	6.681.871,85	
3.5	Trošak naknada po ugovoru o djelu, naknadu ugovornima, ugovornima o pospremanju i pospremanju poslovnih	432.127,29	211.429,52	
3.6	Trošak naknada po ugovoru o djelu, naknadu ugovornima, ugovornima o pospremanju i pospremanju poslovnih	46.147,93	62.250,34	
3.7	Trošak naknada po ugovoru o djelu, naknadu ugovornima, ugovornima o pospremanju i pospremanju poslovnih	13.696,63	18.432,16	
3.8	Trošak naknada po ugovoru o djelu, naknadu ugovornima, ugovornima o pospremanju i pospremanju poslovnih	164.094,21	128.112,15	
3.9	Trošak naknada po ugovoru o djelu, naknadu ugovornima, ugovornima o pospremanju i pospremanju poslovnih			
3.10	Trošak naknada po ugovoru o djelu, naknadu ugovornima, ugovornima o pospremanju i pospremanju poslovnih	192.556,16	189.052,60	0,00
4	Trošak prirodnih usluga			
4.1	Trošak usluga na licu učesnika	25.464,18	25.878,58	
4.2	Trošak transportnih usluga	117.403,69	97.071,58	
4.3	Trošak usluga održavanja	18.182,63	18.000,00	
4.4	Trošak zapisa			
4.5	Trošak knjige			
4.6	Trošak reklame i propagande			
4.7	Trošak iznajmljivanja			
4.8	Trošak usluga zaštite na radu			
4.9	Trošak komunikativnih usluga	21.657,62	21.992,34	
4.10	Trošak drugih proizvodnih usluga	7.584,04	26.152,10	
5	Trošak amortizacije i rezerviranja	493.356,46	632.285,59	0,00
5.1	Trošak amortizacije	429.684,47	429.256,94	
5.2	Trošak rezerviranja	67.671,99	221.028,65	
6	Namaterijalni trošak	606.381,57	644.764,79	0,00
6.1	Trošak adekvatnih usluga	20.941,97	11.879,50	
6.2	Trošak usluga računovodstva i knjige	4.702,00	5.002,00	
6.3	Trošak troškova obrazovanja zaposlenih	1.144,32	1.671,28	
6.4	Trošak troškova i drugih troškova usluga pravnih lica			
6.5	Trošak reprezentacije	4.478,70	1.702,96	
6.6	Trošak primanja obitelji	27.024,10	35.868,83	
6.7	Trošak plaćanja prometa	8.072,82	10.392,96	
6.8	Trošak banarski	15.179,04	16.531,52	
6.9	Trošak poreza i carina	264,00	16,96	
6.10	Trošak doprinosa			
6.11	Sukobi troškova i troškova održavanja	170.867,93	104.624,16	

[illegible]

OBRAZAC 5 - TROŠKOVI POSLOVANJA

DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica		Godina podnoženja zahtjeva: 2026	
6.12	Plaće administrativne, tehničke, laborničke i sl.	1.833,47	1.833,36
6.13	Troškovi oglašavanja u knjizi i drugim medijima	72,20	113,45
6.14	Troškovi pomoći, sponzoriranja i donacija	426,56	1.500,20
6.15	Ostali nematerijalni troškovi	349.213,66	447.893,61
7	Raznosi kamata po osnovi kredita i zajmova i kamata po osnovu finansiranja Etilinga	9.245.433,65	9.128.472,74
UKUPNO = 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7			0,00

Prilozak priklad po dispoziciji
Prilozak kladim po dispoziciji
Prilozak priklad po dispoziciji
Prilozak priklad po dispoziciji

OBRAZAC 5 - TROŠKOVI POSLOVANJA

Godina podnoženja zahtjeva: 2026

DDO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica

G) UKUPNI TROŠKOVI POSLOVANJA				
Sl. br.	Vrsta troška	2024		2026
		1-2	1-1	1
1	Nabavna vrijednost prodane robe	0,00	0,00	0,00
2	Trošak materijala	2.286.673,97	2.344.609,93	2.387.331,24
2.1	Nabavka materijala	875.281,46	896.686,99	933.627,39
2.2	Trošak materijala za rad	0,00	0,00	0,00
2.3	Trošak električnog materijala (troškovi)	0,00	0,00	0,00
2.4	Trošak električne energije	1.337.874,23	1.376.816,81	1.393.731,90
2.5	Trošak goriva	715.102,28	71.106,13	91.978,96
3	Trošak radne snage	7.577.727,66	7.894.716,02	7.577.727,67
3.1	Trošak zarada i naknada zarada (bruto)	6.921.701,60	6.883.893,85	6.921.701,60
3.2	Trošak poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	432.127,29	211.429,52	432.127,29
3.3	Trošak naknade po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o pripremanju i pouzemanju podataka i drugim ugovorima	46.147,93	62.252,34	46.147,93
3.4	Trošak naknade upravnog i nadzornog osoblja	11.696,63	18.430,16	11.696,64
3.5	Ostali troškovi i naknade	104.094,21	126.712,15	104.094,21
3.6	Trošak angažovanja radne snage preko agencije za privremeno otpuštanje zaposlenih i po drugim osnovama u skladu sa zakonom	0,00	0,00	0,00
4	Trošak prirodnih usluga	308.247,11	378.616,25	512.607,49
4.1	Trošak usluga na teret učenja	0,00	0,00	0,00
4.2	Trošak transportnih usluga	25.464,18	25.878,58	41.094,54
4.3	Trošak usluga održavanja	211.257,74	263.567,63	387.111,75
4.4	Trošak skupština	18.182,63	18.000,00	18.857,61
4.5	Trošak sjemena	0,00	0,00	0,00
4.6	Trošak reklame i propagande	0,00	0,00	1.108,19
4.7	Trošak iznajmljivanja	0,00	0,00	0,00
4.8	Trošak usluga za tisk na radu	0,00	0,00	0,00
4.9	Trošak analiza vode	21.902,90	21.007,60	24.943,96
4.10	Trošak ispuštanja kvaliteta komunalnih otpadnih voda	0,00	0,00	0,00
4.11	Trošak usluga prečišćavanja otpadnih voda i tretmana i održavanja kanalizacijskog mulja	0,00	0,00	0,00
4.12	Trošak komunalnih usluga	21.857,62	21.962,34	23.094,34
4.13	Trošak održavanja kanalizacijskog mulja	0,00	0,00	0,00
4.14	Trošak drugih probnih usluga	0,00	0,00	0,00
5	Trošak amortizacije i rezerviranja	1.457.674,24	1.658.962,17	1.457.674,24
5.1	Trošak amortizacije	1.390.000,25	1.415.931,52	1.390.000,25
5.2	Trošak rezerviranja	67.673,99	243.030,65	67.673,99
6	Namaterijalni trošak	1.266.713,74	1.360.293,11	1.346.543,11
6.1	Trošak akvizitarnih usluga	20.941,97	11.871,50	25.711,40
6.2	Trošak akvizitarnih usluga	4.700,00	5.000,00	4.627,60
6.3	Trošak stručnog obrazovanja zaposlenih	3.144,32	3.673,28	4.915,69
6.4	Trošak ispitivanja i drugih vrsta ispitivanja usluga pravnih lica	0,00	0,00	0,00
6.5	Trošak reprezentacije	4.478,72	1.702,96	5.830,22
6.6	Trošak premije osiguranja	27.024,10	35.894,83	32.226,99
6.7	Trošak plaćanja prometa	8.072,62	10.390,26	10.202,17
6.8	Trošak članarina	15.178,04	16.591,52	13.417,11
6.9	Trošak poreza i carina	286,00	34,86	1.122,15
6.10	Trošak naknade za korištenje voda	417.015,01	463.081,28	433.776,50
6.11	Trošak naknade za zaštitu voda od zagađivanja	174.363,00	181.474,48	180.117,13
6.12	Trošak doprinosa	0,00	0,00	0,00
6.13	Sukubi troškovi i troškovi održavanja	170.967,33	154.424,16	173.122,49
6.14	Trošak administrativne, vodne, lokalne i sl.	1.883,47	3.862,36	4.182,37
6.15	Trošak odlaza u Baricu i drugim mjestima	22,00	115,45	225,34

OBRAZAC 5 - TROŠKOVNI POSLOVANJA			
DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica		Godina podnoženja zahtjeva: 2026	
6.16	Troškovi naknade za registraciju agencija	68.944,56	68.944,56
6.19	Troškovi pomoći, sponzoriranja i donacija	1.500,00	28.078,59
6.19	Ostali nematerijalni troškovi	349.214,66	362.731,47
7	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansiranja Bitnoga	40.162,64	3.533,41
8	Troškovi podnoženja troškova na osnovu kreditu i zajmova	1.246.135,18	2.737.359,06
UKUPNO = 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7		12.917.219,36	13.072.037,29
UKUPNO = 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8		14.163.355,54	15.809.426,26
			13.291.517,16

OBRAZAC 8 - UTVRĐIVANJE TROŠKOVA POSLOVANJA

DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica

Godina podnošenja zahtjeva: 2026

A) TROŠKOVI POSLOVANJA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI JAVNOG VODOSNABDJEVANJA (direktni + indirektni)

Rb.	Vrsta troška	2024 t-2	2023 t-1	2026 t	2027 t+1
1	Nabavna vrijednost prodane robe	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Troškovi materijala	2.127.151,40	2.179.844,60	2.053.401,54	2.120.799,18
2.1	Nabavka materijala	801.863,31	818.173,09	763.464,66	794.501,02
2.2	Troškovi materijala za treću	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Troškovi ostalog materijala (redjskog)	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Troškovi električne energije	1.270.794,14	1.310.502,49	1.226.546,93	1.269.281,16
2.5	Troškovi goriva	54.493,95	51.167,02	65.389,95	57.016,99
3	Troškovi radne snage	5.602.925,91	5.368.526,23	5.602.925,91	5.368.526,23
3.1	Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	5.117.864,21	5.059.247,29	5.117.864,21	5.059.247,29
3.2	Troškovi poreza i doprinosa na zaradu i naknadu zarada na teret poslodavca	363.875,94	155.387,94	363.875,94	155.387,94
3.3	Troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima	34.121,50	45.750,25	34.121,50	45.750,25
3.4	Troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora	10.127,21	13.545,06	10.127,21	13.545,06
3.5	Ostali lični rashodi i naknade	76.937,05	94.595,68	76.937,05	94.595,68
3.6	Troškovi angažovanja radne snage preko agencije za privremeno ustupanje zaposlenih i po drugom osnovu u skladu sa zakonom	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Troškovi proizvodnih usluga	232.584,79	293.299,33	353.653,24	293.642,43
4.1	Troškovi usluga na teradi učinaka	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Troškovi transportnih usluga	20.619,75	20.337,48	30.943,31	23.966,94
4.3	Troškovi usluga održavanja	147.918,31	198.825,11	267.631,51	204.791,64
4.4	Troškovi zakupina	14.721,86	14.145,86	9.396,39	12.754,70
4.5	Troškovi zajmova	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Troškovi reklame i propagande	0,00	0,00	549,42	0,00
4.7	Troškovi istraživanja	0,00	0,00	0,00	0,00
4.8	Troškovi usluga zaštite na radu	0,00	0,00	0,00	0,00
4.9	Troškovi analiza vode	23.864,84	24.188,11	25.517,69	24.523,55
4.10	Troškovi komunalnih usluga	19.318,83	17.250,35	11.493,51	16.020,96
4.11	Troškovi drugih proizvodnih usluga	6.141,21	20.552,44	8.121,41	11.605,02
5	Troškovi amortizacije i rezervisanja	925.294,67	1.086.939,78	817.388,32	1.086.939,78
5.1	Troškovi amortizacije	875.258,41	923.027,16	767.352,06	923.027,16
5.2	Troškovi rezervisanja	50.036,26	163.912,62	50.036,26	163.912,62
6	Nematerijalni troškovi	914.892,40	986.827,29	774.262,47	941.582,53
6.1	Troškovi advokatskih usluga	11.174,86	7.351,56	12.841,20	10.457,21
6.2	Troškovi usluga računovodstva i revizije	2.507,73	2.644,54	2.308,14	2.486,81
6.3	Troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih	1.677,68	1.542,83	2.445,61	2.022,09
6.4	Troškovi savjetovanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Troškovi reprezentacije	2.193,20	858,98	2.755,81	1.936,08
6.6	Troškovi premije osiguranja	14.418,97	18.987,18	16.075,43	16.493,81
6.7	Troškovi platnog prometa	4.307,33	5.495,49	5.092,93	4.965,27
6.8	Troškovi članarina	8.098,93	8.776,45	6.691,94	7.855,27
6.9	Troškovi poreza i carina	140,05	8,50	532,11	226,87
6.10	Troškovi naknade za korišćenje voda	417.015,01	465.085,28	430.776,50	483.223,67
6.11	Troškovi doprinosa	0,00	0,00	0,00	0,00
6.12	Sudski troškovi i troškovi vještačenja	127.060,78	78.413,21	74.817,90	99.490,67
6.13	Taksa (administrativne, sudske, lokalne i sl.)	1.404,23	2.891,24	2.038,89	2.152,37
6.14	Troškovi oglasa u štampi i drugim medijima	37,35	61,06	360,42	152,97
6.15	Troškovi naknade za regulatornu agenciju	41.772,60	41.493,48	41.772,60	45.670,07
6.16	Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija	302,15	824,42	12.864,04	4.663,57
6.17	Ostali nematerijalni troškovi	282.781,55	351.991,05	162.884,93	265.885,87
7	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga	0,00	0,00	0,00	0,00
UKUPNO	1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7	9.802.849,17	9.917.437,25	9.603.631,43	9.811.510,47

OBRAZAC 8 - UTVRĐIVANJE TROŠKOVA POSLOVANJA

Godina podnošenja zahtjeva: 2026

DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica

B) TROŠKOVI POSLOVANJA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI PRILIVANJA I ODVOĐENJA KOMUNALNIH OTPADNIH VODA (direktni+indirektni)

Rb.	Vrsta troška	2024 1-2	2025 1-1	2026 1	2027 1+1
1	Nabavna vrijednost prodane robe	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Troškovi materijala	122.875,31	98.444,79	182.250,72	134.523,71
2.1	Nabavka materijala	100.042,33	74.517,23	145.657,27	106.752,30
2.2	Troškovi materijala za izradu	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Troškovi ostalog materijala (nečistog)	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Troškovi električne energije	6.537,24	6.212,73	9.892,45	7.542,69
2.5	Troškovi goriva	16.296,15	17.674,67	26.701,00	20.223,94
3	Troškovi radne snage	1.148.140,55	1.100.107,83	1.148.140,54	1.100.107,83
3.1	Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	1.048.742,67	1.036.731,00	1.048.742,67	1.036.731,00
3.2	Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	74.564,74	31.641,80	74.564,74	31.641,80
3.3	Troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o pripremanim i povremenim poslovima i drugim ugovorima	6.992,11	9.375,05	6.992,11	9.375,05
3.4	Troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora	2.075,25	2.775,63	2.075,25	2.775,63
3.5	Ostali lični rashodi i naknade	15.765,79	19.384,36	15.765,79	19.384,36
3.6	Troškovi angažovanja radne snage preko agencije za pripremanje ustupanje zaposlenih i po drugom osnovu u skladu sa zakonom	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Troškovi prelovnih usluga	33.279,54	44.107,38	80.415,25	52.603,18
4.1	Troškovi usluga na izradi učinka	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Troškovi transportnih usluga	3.771,36	3.788,99	6.551,26	4.701,21
4.3	Troškovi usluga održavanja	22.154,90	30.604,51	58.324,05	37.029,16
4.4	Troškovi zakupina	2.692,64	2.642,41	4.947,47	3.427,51
4.5	Troškovi najmove	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Troškovi reklama i propagande	0,00	0,00	292,64	0,00
4.7	Troškovi istraživanja	0,00	0,00	0,00	0,00
4.8	Troškovi usluga zaštite na radu	0,00	0,00	0,00	0,00
4.9	Troškovi ispitivanja kvaliteta komunalnih otpadnih voda	0,00	0,00	0,00	0,00
4.10	Troškovi komunalnih usluga	3.533,43	3.222,32	6.045,44	4.267,01
4.11	Troškovi drugih proizvodnih usluga	1.123,23	3.839,34	4.254,38	3.072,22
5	Troškovi amortizacije i rezerviranja	436.674,24	464.390,68	487.423,71	464.390,61
5.1	Troškovi amortizacije	426.420,91	430.802,03	477.172,38	430.802,03
5.2	Troškovi rezerviranja	10.253,33	33.588,65	10.251,33	33.588,61
6	Nematerijalni troškovi	199.270,41	208.226,02	291.819,39	239.277,31
6.1	Troškovi advokatskih usluga	5.822,57	3.611,55	6.740,04	5.391,3
6.2	Troškovi usluga računovodstva i revizije	1.306,63	1.299,17	1.212,99	1.272,9
6.3	Troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih	874,14	954,44	1.291,57	1.043,8
6.4	Troškovi savjetovanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Troškovi reprezentacije	1.142,75	421,99	1.440,46	1.001,7
6.6	Troškovi premije osiguranja	7.512,90	9.327,72	8.447,92	8.429,5
6.7	Troškovi platnog prometa	2.244,30	2.699,74	2.671,94	2.538,6
6.8	Troškovi članarina	4.219,88	4.311,55	3.527,11	4.019,5
6.9	Troškovi poreza i carina	72,97	4,18	295,02	124,0
6.10	Troškovi naknade za zaštitu voda od zagađivanja	87.181,60	90.747,24	90.058,59	94.266,3
6.11	Troškovi doprinosa	0,00	0,00	0,00	0,00
6.12	Štampni troškovi i troškovi vještačenja	23.239,43	14.647,40	49.152,43	23.093,3
6.13	Faksa (administrativna, sudbina, lokalna i sl.)	256,83	540,45	1.071,74	623,6
6.14	Troškovi oglasa u štampi i drugim medijima	19,46	30,00	190,80	80,6
6.15	Troškovi naknade za regulatornu agenciju	13.600,68	13.725,54	13.600,68	14.857,2
6.16	Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija	55,26	154,00	8.013,55	2.747,3
6.17	Ostali nematerijalni troškovi	51.720,92	65.751,06	104.084,45	73.852,1
7	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga	40.162,64	24.839,72	9.533,41	108,3
UKUPNO = 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7		1.980.403,12	1.940.116,34	2.199.545,04	1.990.911,7

OBRAZAC 8 - UTVRĐIVANJE TROŠKOVA POSLOVANJA

Godina podnošenja zahtjeva: 2026

DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica

C) TROŠKOVI ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI PREČIŠĆAVANJA OTPADNIH VODA (direktni + indirektni)

R.b.	Vrsta troška	2024 1-2	2025 1-1	2026 1	2027 1+1
1	Nabavna vrijednost prodane robe	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Troškovi materijala	115.050,28	109.877,21	172.342,41	132.429,94
2.1	Nabavka materijala	51.787,24	47.511,18	37.128,89	65.475,73
2.2	Troškovi materijala za isradu	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Troškovi ostalog materijala (težnjakog)	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Troškovi električne energije	60.542,85	60.101,54	67.344,52	62.602,99
2.5	Troškovi goriva	2.720,18	2.264,44	7.889,00	4.294,21
3	Troškovi radne snage	826.661,20	836.081,95	826.661,20	836.081,95
3.1	Troškovi zarade i naknade zarade (bruto)	755.094,72	787.915,56	755.094,72	787.915,56
3.2	Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	53.686,61	24.199,76	53.686,61	24.199,76
3.3	Troškovi naknade po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima	5.034,32	7.125,04	5.034,32	7.125,04
3.4	Troškovi naknade upravnog i nadzornog odbora	1.434,18	2.109,48	1.434,18	2.109,48
3.5	Ostali lični rashodi i naknade	11.351,37	14.732,11	11.351,37	14.732,11
3.6	Troškovi angažovanja radne snage preko agencije za privremeno ustupanje zaposlenih i po drugom osnovu u skladu sa zakonom	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Troškovi proizvodnih usluga	69.993,78	57.600,80	90.328,98	72.543,64
4.1	Troškovi usluga na isradi učinaka	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Troškovi transportnih usluga	3.354,00	2.998,16	4.504,23	3.619,13
4.3	Troškovi usluga održavanja	60.101,79	46.942,81	70.294,82	58.109,81
4.4	Troškovi zakupnina	2.394,65	2.066,08	4.947,47	3.142,74
4.5	Troškovi najmove	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Troškovi reklame i propagande	0,00	0,00	292,64	0,00
4.7	Troškovi istraživanja	0,00	0,00	0,00	0,00
4.8	Troškovi usluga zaštite na radu	0,00	0,00	0,00	0,00
4.9	Troškovi ispitivanja kvaliteta komunalnih otpadnih voda	0,00	0,00	0,00	0,00
4.10	Troškovi komunalnih usluga	3.142,40	2.543,90	6.045,44	3.940,58
4.11	Troškovi zbrinjavanja kanizacionog mulja	0,00	0,00	0,00	0,00
4.12	Troškovi drugih proizvodnih usluga	998,93	3.030,86	4.254,38	2.761,39
5	Troškovi amortizacije i rezervisanja	95.705,33	107.631,70	132.860,21	107.631,70
5.1	Troškovi amortizacije	88.332,93	82.104,33	145.477,81	82.104,33
5.2	Troškovi rezervisanja	7.382,40	25.527,38	7.382,40	25.527,38
6	Nematerijalni troškovi	190.940,34	191.152,83	290.936,63	290.522,63
6.1	Troškovi advokatskih usluga	5.822,57	3.611,55	6.740,04	5.391,37
6.2	Troškovi usluga računovodstva i revizije	1.306,63	1.299,17	1.212,99	1.272,91
6.3	Troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih	874,14	954,44	1.291,57	1.040,87
6.4	Troškovi savjetovanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica	0,00	0,00	0,00	0,00
6.5	Troškovi reprezentacije	1.142,75	421,99	1.433,75	999,54
6.6	Troškovi premije osiguranja	7.512,90	9.327,72	8.447,92	8.429,57
6.7	Troškovi platnog prometa	2.244,30	2.699,74	2.671,94	2.538,64
6.8	Troškovi članarina	4.219,88	4.311,35	3.527,11	4.018,57
6.9	Troškovi poreza i carina	72,97	4,18	295,02	124,00
6.10	Troškovi naknade za zaštitu voda od zagađivanja	87.181,60	90.747,24	90.058,59	94.286,30
6.11	Troškovi doprinosa	0,00	0,00	0,00	0,00
6.12	Sudski troškovi i troškovi vještačenja	20.667,68	11.563,55	49.152,49	27.127,90
6.13	Takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.)	228,41	426,67	1.071,74	575,60
6.14	Troškovi oplate u štampi i drugim medijima	19,46	30,00	190,80	80,00
6.15	Troškovi naknade za regulatornu agenciju	13.600,68	13.725,54	13.600,68	14.832,70
6.16	Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija	45,15	121,58	7.177,56	2.449,40
6.17	Ostali nematerijalni troškovi	45.977,20	51.907,93	104.084,45	67.329,80
7	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga	0,00	0,00	0,00	0,00
UKUPNO = 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7		1.294.350,92	1.302.344,50	1.533.169,43	1.379.209,80

NE UNOSITI PODATKE U SLJEDEĆU TABELU

D) TROŠKOVI PREČIŠĆAVANJA OTPADNIH VODA OD STRANE DRUGOG VRŠIOCA

R.b.	Vrsta troška	2024 1-2	2025 1-1	2026 1	2027 1+1
1	Troškovi usluga prečišćavanja otpadnih voda i tretmana i zbrinjavanja kanizacionog mulja	0,00	0,00	0,00	0,00
UKUPNO		0,00	0,00	0,00	0,00

OBRAZAC 9 - OBRAZLOŽENJE TROŠKOVA POSLOVANJA				Godina podnošenja zahtjeva: 2025	
DOO "Vudvod" i kamilar-Ga" Podgorica				Godina podnošenja zahtjeva: 2025	
AJ) TROŠKOVI POSLOVANJA ZA OBAVLJANJE REGISTROVANE KOMPJUTERNE DJELATNOSTI				Godina podnošenja zahtjeva: 2025	
R.B.	Vrsta troška	Analizni konto		Određena materijalna u skladu sa Biljeznicom	
		2024	2025	2024	2025
1	Nabavna vrijednost predmeta robe				
2	Trošak materijala				
2.1	Nabavna materijala				
2.2	Trošak materijala za izradu				
2.3	Trošak materijala za izradu				
2.4	Trošak električne energije				
2.5	Trošak goriva				
3	Trošak radne snage				
3.1	Trošak radne snage				
3.2	Trošak radne snage				
3.3	Trošak radne snage				
3.4	Trošak radne snage				
3.5	Trošak radne snage				
3.6	Trošak radne snage				
4	Trošak prevoznih sredstava				
4.1	Trošak prevoznih sredstava				

REZAPAC 9 : OBRAZLOŽENJE TROŠKOVA POSLOVANJA

Confidential and/or Privileged Information 2026

[illegible]

PRÍLOHA 9 : OPERAČNÉ PLÁNOVANIE

Godina podnošenja izvješća: 2026

KOD "Vrednost i kumulacija" Podgorica		Kodina podizanja izdavanja	
6	Informacioni sistem	552751	Stan 8 stav 2 tačka 4 i stav 8
6.1	Informacioni sistem	552752	Stan 8 stav 2 tačka 4 i stav 8
6.2	Informacioni sistem	552753	Stan 8 stav 2 tačka 4 i stav 8
6.3	Informacioni sistem	552754	Stan 8 stav 2 tačka 4 i stav 8
6.4	Informacioni sistem	552755	Stan 8 stav 2 tačka 4 i stav 8
6.5	Informacioni sistem	552756	Stan 8 stav 2 tačka 4 i stav 8
6.6	Informacioni sistem	552757	Stan 8 stav 2 tačka 4 i stav 8
6.7	Informacioni sistem	552758	Stan 8 stav 2 tačka 4 i stav 8
6.8	Informacioni sistem	552759	Stan 8 stav 2 tačka 4 i stav 8
6.9	Informacioni sistem	552760	Stan 8 stav 2 tačka 4 i stav 8
6.10	Informacioni sistem	552761	Stan 8 stav 2 tačka 4 i stav 8
6.11	Informacioni sistem	552762	Stan 8 stav 2 tačka 4 i stav 8
6.12	Informacioni sistem	552763	Stan 8 stav 2 tačka 4 i stav 8
6.13	Informacioni sistem	552764	Stan 8 stav 2 tačka 4 i stav 8
6.14	Informacioni sistem	552765	Stan 8 stav 2 tačka 4 i stav 8
6.15	Informacioni sistem	552766	Stan 8 stav 2 tačka 4 i stav 8
6.16	Informacioni sistem	552767	Stan 8 stav 2 tačka 4 i stav 8
6.17	Informacioni sistem	552768	Stan 8 stav 2 tačka 4 i stav 8
6.18	Informacioni sistem	552769	Stan 8 stav 2 tačka 4 i stav 8
7	Različiti kamati po osnovu vrednosti i pojave i kamati po osnovu	562031	Stan 8 stav 2 tačka 8

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

[illegible]

OBRAZAC 1 - UTVRĐIVANJE KOREKCIJA TROŠKOVA POSLOVANJA

Godina podnošenja zahtjeva: 2026

DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica

A) KOREKCIJE TROŠKOVA POSLOVANJA ZA JAVNO VODOSNABJEVANJE

A) KOREKCIJE TROŠKOVA POSLOVANJA ZA JAVNO VODOPRIVODU									
R.b.	TROŠKOVI POSLOVANJA	Utvrđeni		Ostvareni		Odstupanje ostvarenih od utvrđenih troškova poslovanja		Određba Metodologije u skladu sa kojom se utvrđuje korekcija	Obrascište odstupanja ostvarenih od utvrđenih troškova poslovanja
		(a)	2025	(b)	(c) = (a) - (b)				
			6-1						
1	Nabavna vrijednost prodane robe								
2	Troškovi materijala								
2.1	Nabavka materijala								
2.2	Troškovi materijala za izradu								
2.3	Troškovi ostalog materijala (troškovi)								
2.4	Troškovi električne energije								
2.5	Troškovi goriva								
3	Troškovi radne snage								
3.1	Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)								
3.2	Troškovi poreza i doprinosa na zaradu i naknadu zarada na teret poslodavca								
3.3	Troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o priređenim i posrednim poslovima i drugim ugovorima								
3.4	Troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora								
3.5	Ostali izni razlozi i naknade								
3.6	Troškovi angažovanja radne snage preko agencije za privremeno ustupanje zaposlenih i po drugom osnovu u skladu sa zakonom								
4	Troškovi proizvodnih usluga	26.018,89		23.067,60		2.951,29	Plan 18 stav 2 tablica 1		
4.1	Troškovi usluga na izradi učraka								
4.2	Troškovi transportnih usluga								
4.3	Troškovi usluga održavanja								
4.4	Troškovi zakupina								
4.5	Troškovi najмова								
4.6	Troškovi reklame i propagande								
4.7	Troškovi istraživanja								
4.8	Troškovi usluga zaštite na radu								
4.9	Troškovi analiza vode	26.018,89		23.067,60		2.951,29	Plan 18 stav 2 tablica 1		
4.10	Troškovi drugih proizvodnih usluga								
4.11	Troškovi drugih proizvodnih usluga								
5	Nematerijalni troškovi	448.134,10		509.483,51		-61.146,41			
5.1	Troškovi advokatskih usluga								
5.2	Troškovi usluga računovodstva i revizije								
5.3	Troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih								
5.4	Troškovi uspostavljanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica								
5.5	Troškovi reprezentacije								
5.6	Troškovi premije osiguranja								
5.7	Troškovi platnog prometa								
5.8	Troškovi članarina								
5.9	Troškovi poreza i carina	1.163,72		8,50		1.163,22	Plan 18 stav 2 tablica 1		
5.10	Troškovi naknade za korištenje voda	402.300,50		465.045,28		-62.744,78	Plan 18 stav 2 tablica 1		
5.11	Troškovi doprinosa								
5.12	Socijalni troškovi i troškovi vještacenja								
5.13	Takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.)	1.091,21		2.893,24		1.902,03	Plan 18 stav 2 tablica 1		
5.14	Troškovi oglasa u štampi i drugim medijima								
5.15	Troškovi naknade za regulatornu agenciju	41.772,59		41.433,40		339,19	Plan 18 stav 2 tablica 1		
5.16	Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija								
5.17	Ostali nematerijalni troškovi								
6	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansiranja								
	Tablica								

OBRAZAC 1 - UTVRĐIVANJE KOREKCIJA TROŠKOVA POSLOVANJA		Godina podnošenja zahtjeva: 2026
DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica		
IZNOS KOREKCIJA TROŠKOVA POSLOVANJA U EFORST VESLUCA		55.195,12

OBRAZAC 1 - UTVRĐIVANJE KOREKCIJA TROŠKOVA POSLOVANJA

Godina podnoženja zahtjeva: 2026

DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica

C) KOREKCIJE TROŠKOVA POSLOVANJA ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

R.b.	TROŠKOVI POSLOVANJA	Utvrdjeni		Ostvareni	Odstupanje ostvarenih od utvrđenih troškova poslovanja (d)-(a)-(b)	Određba Metodologije u skladu sa kojom se utvrđuje korekcija	Obrasciženje odstupanja ostvarenih od utvrđenih troškova poslovanja
		(a)	2025	(b)			
			P-1				
1	Nabavna vrijednost prodane robe						
2	Troškovi materijala						
2.1	Nabavna materijala						
2.2	Troškovi materijala za radu						
2.3	Troškovi ostalog materijala (preljudski)						
2.4	Troškovi električne energije						
2.5	Troškovi goriva						
3	Troškovi radne snage						
3.1	Troškovi zarada i naknada zarada (porezi)						
3.2	Troškovi poreza i doprinosa na zaradu i naknade zarada na teret poslodavca						
3.3	Troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o preuzimanju i povremenim poslovima i drugim ugovorima						
3.4	Troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora						
3.5	Ostali troškovi rashodi i naknade						
3.6	Troškovi angažovanja radne snage preko agencije za privremeno ustupanje zaposlenih i po drugom osnovu u skladu sa zakonom						
4	Troškovi proizvodnih usluga						
4.1	Troškovi usluga na teret utroška						
4.2	Troškovi transportnih usluga						
4.3	Troškovi usluga održavanja						
4.4	Troškovi zakupina						
4.5	Troškovi najмова						
4.6	Troškovi reklame i propagande						
4.7	Troškovi istraživanja						
4.8	Troškovi usluga zaštite na radu						
4.9	Troškovi ispitivanja kvaliteta komunalnih otpadnih voda						
4.10	Troškovi komunalnih usluga						
4.11	Troškovi iznajmljivanja kanizacionog muja						
4.12	Troškovi drugih proizvodnih usluga						
5	Nematerijalni troškovi	106.464,64		104.903,42	1.561,02		
5.1	Troškovi intelektualnih usluga						
5.2	Troškovi usluga računovodstva i revizije						
5.3	Troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih						
5.4	Troškovi uslobovanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica						
5.5	Troškovi reprezentacije						
5.6	Troškovi premije osiguranja						
5.7	Troškovi putnog prometa						
5.8	Troškovi članstva						
5.9	Troškovi poreza i carina						
5.10	Troškovi naknade za zaštitu voda od zagađivanja	658,42		4,10	654,32	član 18 stav 2 tablica 1	
5.11	Troškovi doprinosa	90.598,63		90.747,24	-148,61	član 18 stav 2 tablica 1	
5.12	Sudski troškovi i troškovi vještačenja						
5.13	Takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.)	1.606,91		426,67	1.180,24	član 18 stav 2 tablica 1	
5.14	Troškovi oglasa u štampi i drugim medijima						
5.15	Troškovi naknade za regulaciju agenciju	11.600,60		11.725,54	-124,94	član 18 stav 2 tablica 1	
5.16	Troškovi pomoći, sponzoriranja i donacija						
5.17	Ostali nematerijalni troškovi						
6	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansiranja						
	iznosa						

OBRAZAC 1 - UTVRĐIVANJE KOREKCIJA TROŠKOVA POSLOVANJA		Godina podnoženja zahtjeva: 2026
DOO „Vodovod i kanalizacija” Podgorica		
IZNOS KOREKCIJA TROŠKOVA POSLOVANJA U ROKUŠI KONSERVA		1.561,02

PRILAGAZAC 1 - UTVRĐIVANJE KOREKCIJA TROŠKOVA POSLOVANJA

Godina podnošenja zahtjeva: 2026

000 „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica

ΕΠΙΣΤΗΜΗ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

NE UNOSITI PODATKE U SUDICIJU TABELU

D) KOREKCIJE TROŠKOVA POSLOVANJA ZA PRUVATANJE I ODVODNE KOMUNIKACIJE		Odstupanje utvrdjenih od utvrdjenih troškova poslovanja		Određba Metodologije u skladu sa kojom se utvrdjuje korekcija	Otkazivanje odstupanja ostvarenih utvrdjenih troškova poslovanja
R.b.	TROŠKOVI POSLOVANJA	Utvrđeni (a)	Odstupanje (b)		
1	Troškovi usluga prečišćavanja otpadnih voda i tretmana i zbrinjavanja kanalizacionog mulja	2023	1.1		
IZNOS KOREKCIJA TROŠKOVA POSLOVANJA					

OBRAZAC 3 - UTVRĐIVANJE KOREKCIJA REGULATORNOG PRIHODA USLIJED Odstupanja OSTVARENIH OD UTVRĐENIH OBRAČUNSKIH VELIČINA

DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica

Godina podnoženja zahtjeva: 2026

A) KOREKCIJE REGULATORNOG PRIHODA ZA JAVNO VODOSNABDJEVANJE

1) UTVRĐENE CIJENE ZA 2025. GODINU

	Fiksni dio cijene (€/korisnik/mjesečno)		Varijabilni dio cijene (€/m³)	
	Fizička lica	Pravna lica	Fizička lica	Pravna lica
	0.9996	0.9996	0.5269	0.5269

2) OBRAČUNSKE VELIČINE

	2.1) Utvrdene obračunske veličine za 2025. godinu			
	Broj korisnika		Količina isporučene vode za piće (m³)	
	Fizička lica	Pravna lica	Fizička lica	Pravna lica
	75.914	7.060	13.200.000	3.800.000
	2.2) Ostvarene obračunske veličine u 2025. godini			
	Broj korisnika		Količina isporučene vode za piće (m³)	
	Fizička lica	Pravna lica	Fizička lica	Pravna lica
	82.205	8.249	13.353.503	4.166.878
januar	81.315	8.079	982.236	267.489
februar	81.608	8.106	950.539	286.109
mart	81.765	8.117	930.545	256.471
april	81.771	8.171	1.011.586	248.501
ma]	82.187	8.223	987.752	465.437
jun	82.294	8.257	1.154.260	419.623
jul	82.465	8.190	1.454.130	450.417
avgust	82.507	8.332	1.428.671	606.691
septembar	82.634	8.412	1.228.128	304.756
oktobar	82.472	8.372	1.177.130	396.658
novembar	82.781	8.376	1.009.447	274.807
decembar	82.660	8.353	1.039.079	269.915

3) REGULATORNI PRIHOD

	3.1) Utvrđeni regulatorni prihod za 2025. godinu			
	Regulatorni prihod od fiksnog dijela cijene od		Regulatorni prihod od varijabilnog dijela cijene od	
	fizičkih lica (a)	pravnih lica (b)	fizičkih lica (c)	pravnih lica (d)
	910.603,61	84.686,11	6.955.080,00	2.002.220,00
	Ukupno = a + b + c + d			9.952.589,72
	3.2) Ostvareni regulatorni prihod u 2025. godini			
	Regulatorni prihod od fiksnog dijela cijene od		Regulatorni prihod od varijabilnog dijela cijene od	
	fizičkih lica (a)	pravnih lica (b)	fizičkih lica (c)	pravnih lica (d)
	586.064,42	98.948,40	7.035.960,73	2.195.528,00
	Ukupno = a + b + c + d			10.316.501,55
Odstupanje ostvarenog od utvrđenog regulatornog prihoda usljed odstupanja ostvarenih od utvrđenih obračunskih veličina (3.1-3.2)				-363.911,8
IZNOS KOREKCIJA REGULATORNOG PRIHODA U KORIST KORISNIKA				363.911,8

OBRAZAC 3 - UTVRĐIVANJE KOREKCIJA REGULATORNOG PRIHODA USLJED ODSUPANJA OSTVARENIH OD UTVRĐENIH OBRAČUNSKIH VELIČINA

DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica

Godina podnoženja zahtjeva: 2026

B) KOREKCIJE REGULATORNOG PRIHODA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

1) UTVRĐENE CIJENE ZA 2025. GODINU

Fiksni dio cijene (€/korisnik/mjesečno)		Varijabilni dio cijene (€/m³)	
Fizička lica	Pravna lica	Fizička lica	Pravna lica
0.3073	0.3073	0.1975	0.1975

2) OBRAČUNSKE VELIČINE

2.1) Utvrđene obračunske veličine za 2025. godinu				
Broj korisnika		Količina prihvaćene komunalne otpadne vode (m³)		
Fizička lica	Pravna lica	Fizička lica	Pravna lica	
49.731	5.125	6.870.000	2.350.000	
2.2) Ostvarene obračunske veličine u 2025. godini				
Broj korisnika		Količina prihvaćene komunalne otpadne vode (m³)		
Fizička lica	Pravna lica	Fizička lica	Pravna lica	
53.110	5.924	6.694.988	1.912.140	
januar	52.570	5.819	558.297	183.000
februar	52.758	5.823	540.503	136.870
mart	52.853	5.830	498.581	143.970
april	52.816	5.864	554.961	155.640
maj	53.240	5.894	534.876	165.600
jun	53.392	5.938	574.268	154.740
jul	53.409	5.904	607.789	151.510
avgust	53.358	5.990	553.267	264.370
septembar	53.299	6.031	573.723	48.210
oktobar	53.090	6.018	611.999	163.270
novembar	53.318	5.992	548.096	176.000
decembar	53.214	5.985	538.628	169.300

3) REGULATORNI PRIHOD

3.1) Utvrđeni regulatorni prihod za 2025. godinu				
Regulatorni prihod od fiksnog dijela cijene od		Regulatorni prihod od varijabilnog dijela cijene od		
fizičkih lica (a)	pravnih lica (b)	fizičkih lica (c)	pravnih lica (d)	
183.388,04	18.898,95	1.356.825,00	464.125,00	
Ukupno = a + b + c + d				2.023.236,99
3.2) Ostvareni regulatorni prihod u 2025. godini				
Regulatorni prihod od fiksnog dijela cijene od		Regulatorni prihod od varijabilnog dijela cijene od		
fizičkih lica (a)	pravnih lica (b)	fizičkih lica (c)	pravnih lica (d)	
195.847,51	21.845,34	1.322.260,13	377.647,00	
Ukupno = a + b + c + d				1.917.600,00
Odstupanje ostvarenog od utvrđenog regulatornog prihoda usljed odstupanja ostvarenih od utvrđenih obračunskih veličina (3.1-3.2)				105.636,99
IZNOS KOREKCIJA REGULATORNOG PRIHODA U KORIST VRŠIOCA				105.636,99

OBRAZAC 3 - UTVRĐIVANJE KOREKCIJA REGULATORNOG PRIHODA USLJED ODSUPANJA OSTVARENIH OD UTVRĐENIH OBRAČUNSKIH VELIČINA

DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica

Godina podnoženja zahtjeva: 2026

C) KOREKCIJE REGULATORNOG PRIHODA ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

1) UTVRĐENE CIJENE ZA 2025. GODINU

	Cijena (€/m ³)	
	Fizička lica	Pravna lica
	0,1761	0,176

2) OBRAČUNSKE VELIČINE

	2.1) Utvrđene obračunske veličine za 2025. godinu		
	Količina prihvaćene komunalne otpadne vode koja se prečišćava (m³)		
	Fizička lica		Pravna lica
	6.870.000		2.350.00
	2.2) Ostvarene obračunske veličine u 2025. godini		
	Količina prihvaćene komunalne otpadne vode koja se prečišćava (m³)		
	Fizička lica		Pravna lica
	6.694.988		1.912.14
januar		558.297	183.00
februar		540.503	136.87
mart		498.581	143.97
april		554.961	155.64
maj		534.876	165.63
jun		574.268	154.15
jul		607.789	151.56
avgust		553.267	264.32
septembar		573.723	48.25
oktobar		611.939	163.21
novembar		548.096	176.05
decembar		538.628	169.33

3) REGULATORNI PRIHOD

3.1) Utvrđeni regulatorni prihod za 2025. godinu			
Regulatorni prihod od			
fizičkih lica (a)		pravnih lica (b)	
1.209.807,00		413.835,0	
		Ukupno = a + b	1.623.642,0
3.2) Ostvareni regulatorni prihod u 2025. godini			
Regulatorni prihod od			
fizičkih lica (a)		pravnih lica (b)	
1.178.987,39		336.728,1	
		Ukupno = a + b	1.515.715,4

Odstupanje ostvarenog od utvrđenog regulatornog prihoda usljed odstupanja ostvarenih od utvrđenih obračunskih veličina (3.1-3.2)	107.926,0
IZNOS KOREKCIJA REGULATORNOG PRIHODA U KORIST VRŠIOCA	107.926,0

OBRAZAC 4 - UTVRĐIVANJE KOREKCIJA OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA

000 „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica

Godina podnošenja zahtjeva: 2026

A) KOREKCIJE OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA ZA JAVNO VODOSNABDJEVANJE							
R.b.	OSTALI POSLOVNI PRIHODI	Utvrdjeni (a)	Ostvareni (b)	% umanjjenja (c) 2015 1-1	Odobitna stavka		Odstupanje ostvarenih od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda (f)=(d)-(e)
					utvrđeni (d)=(a)*(c)	ostvareni (e)=(b)*(c)	
1	Prihodi od izrade priključaka	131.967,11	156.369,53	70%	92.376,98	109.458,67	-17.081,69
2	Prihodi od usluga mehanizacije	29.582,60	10.837,61	70%	20.707,82	7.600,33	13.107,49
3	Prihodi od radova na mreži	0,00	0,00	70%	0,00	0,00	
4	Prihodi od obavljanja specifičnih usluga	2.673,51	12.009,96	70%	1.871,47	8.406,97	-6.535,50
5	Prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga	5.951,27	2.934,37	70%	4.165,89	2.033,06	2.132,83
6	Prihodi od analiza vode	3.816,77	10.369,69	70%	2.671,74	7.258,78	-4.587,04
7	Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija	156.153,23	242.629,76	100%	156.153,22	242.629,76	-86.476,54
8	Prihodi od naknade za priključenje	124.742,12	287.793,42	100%	124.742,12	287.793,42	-163.051,30
9	Prihodi od prodaje vode drugom vrloicu	98.949,22	101.139,65	100%	98.949,22	101.139,65	-2.190,43
10	Prihodi od prodaje vode putem čistiljarni	31.280,29	0,00	100%	31.280,29	0,00	31.280,29
11	Prihodi od prodaje tehničke vode	0,00	0,00	100%	0,00	0,00	
12	Prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave	265.996,16	260.393,96	100%	265.996,16	260.393,96	5.592,20
13	Drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelovanjima javnog vodosnabdjevanja	75.759,76	159.068,24	100%	75.759,76	159.068,24	-83.308,48
UKUPNO		926.862,05	1.243.534,19		874.664,67	1.185.780,84	-311.116,18
IZNOS KOREKCIJA OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA U KOREKT KODIRANJA							
							311.116,18

OBRAZAC 4 - UTVRĐIVANJE KOREKCIJA OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA

Godina podnoženja zahtjeva: 2026

DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica

B) KOREKCIJE OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA							
R.b.	OSTALI POSLOVNI PRIHODI	Utvrđeni (a)	Ostvareni (b)	% umanjenja (c) 2025	Odbitna stavka		Odstupanje ostvarenih od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda (f)-(d)-(e)
					utvrđeni (d)-(a)*(c)	ostvareni (e)-(b)*(c)	
1	Prihodi od izrade priključaka	0,00	0,00	70%	0,00	0,00	
2	Prihodi od usluga mehanizacije	0,00	0,00	70%	0,00	0,00	
3	Prihodi od radova na mreži	4.998,28	5.028,35	70%	3.498,80	3.519,85	-21,05
4	Prihodi od obavljanja specifičnih usluga	17.678,63	23.813,19	70%	12.375,04	16.669,23	-4.294,19
5	Prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga	1.375,87	542,53	70%	963,11	379,77	583,34
6	Prihodi od premija, subвенција, dotacija, donacija i refundacija	33.391,55	45.322,64	100%	33.381,55	45.322,64	-11.941,09
7	Prihodi od naknade za priključenje	11.140,96	20.225,18	100%	11.140,96	20.225,18	-9.084,22
8	Prihodi od trpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama	2.988,89	3.155,00	100%	2.988,89	3.155,00	-166,11
9	Prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije	140.232,40	140.280,38	100%	140.232,40	140.280,38	-47,98
10	Prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave	240.111,52	81.627,99	100%	240.111,52	81.627,99	158.483,53
11	Drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelotvornu prihvatnja i odvođenja komunalnih otpadnih voda	5.461,34	15.225,79	100%	5.461,34	15.225,79	-9.764,45
UKUPNO		457.369,44	335.221,05		450.153,61	326.405,83	123.747,78
IZNOS KOREKCIJA OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA U KORIŠT VRSNOC A							123.747,78

OBRAZAC 4 - UTVRĐIVANJE KOREKCIJA OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA

Godina podnoženja zahtjeva: 2026

DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica

C) KOREKCIJE OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

R. b.	OSTALI POSLOVNI PRIHODI	Utvrđeni		Ostvareni	% umanjjenja	Odobrena stavka		Odstupanje ostvarenih od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda
		(a)	(b)	(c)	utvrđeni (d) = (a) * (c)	ostvareni (e) = (b) * (c)		
2025								
t-1								
1	Prihodi od izrade priključaka	0,00		0,00	70%	0,00	0,00	
2	Prihodi od usluga mehanizacije	0,00		0,00	70%	0,00	0,00	
3	Prihodi od radova na mreži	0,00		0,00	70%	0,00	0,00	
4	Prihodi od obavljanja specifičnih usluga	0,00		0,00	70%	0,00	0,00	
5	Prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga	1.113,02		428,31	70%	779,11	299,81	479,30
6	Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija	24.888,62		35.780,48	100%	24.888,62	35.780,48	-10.891,86
7	Prihodi od naknade za priključenje	0,00		12.130,10	100%	0,00	12.130,10	-12.130,10
8	Prihodi od ispljenja, otvora i zbirnjavanja otpadnih voda iz septičkih jama	0,00		0,00	100%	0,00	0,00	
9	Prihodi od prodaje tehničke vode	0,00		0,00	100%	0,00	0,00	
10	Prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave	0,00		0,00	100%	0,00	0,00	
11	Drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prečišćavanja komunalnih otpadnih voda	63.834,08		71.684,17	100%	63.834,08	71.684,17	-7.850,09
UKUPNO		89.835,72		120.023,06		89.501,81	119.894,57	-30.392,75
IZNOS KOREKCIJA OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA U KORIST KORIŠNINIKA								
								30.392,75

OBRAZAC 6 - UTVRĐENE KOREKCIJE

DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica

Godina podnošenja zahtjeva: 2026

A) KOREKCIJE ZA JAVNO VODOSNABDJEVANJE

PRIMJENA CIJENE UTVRĐENE ZA 2025. GODINU				
Mjesec početka primjene cijene		januar		
Period primjene cijene		januar - decembar		
Broj mjeseci primjene cijene		12		
R.b.	KOREKCIJE	Iznos korekcije ostvaren		Utvrđeni iznos korekcija za 2027. godinu
		u 2025. godini	za period primjene cijene	
1	Troškovi poslovanja	58.195,12	58.195,12	58.195,12 u korist vrtlaca
2	Regulatorni prihod	363.911,85	363.911,85	363.911,85 u korist korisnika
3	Ostali poslovni prihodi	311.116,18	311.116,18	311.116,18 u korist korisnika
4	Troškovi investicionog održavanja			
UKUPNO = ± 1 ± 2 ± 3 ± 4				616.832,90 U KORIST KORISNIKA
u korist korisnika (-) / u korist vrtlaca (+)				

B) KOREKCIJE ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

PRIMJENA CIJENE UTVRĐENE ZA 2025. GODINU				
Mjesec početka primjene cijene		januar		
Period primjene cijene		januar - decembar		
Broj mjeseci primjene cijene		12		
R.b.	KOREKCIJE	Iznos korekcija ostvaren		Utvrđeni iznos korekcija za 2027. godinu
		u 2025. godini	za period primjene cijene	
1	Troškovi poslovanja	1.447,23	1.447,23	1.447,23 u korist korisnika
2	Regulatorni prihod	105.636,15	105.636,15	105.636,15 u korist vrtlaca
3	Ostali poslovni prihodi	123.747,78	123.747,78	123.747,78 u korist vrtlaca
4	Troškovi investicionog održavanja			
UKUPNO = ± 1 ± 2 ± 3 ± 4				227.936,70 U KORIST VRŠIOCA
u korist korisnika (-) / u korist vrtlaca (+)				

C) KOREKCIJE ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

PRIMJENA CIJENE UTVRĐENE ZA 2025. GODINU				
Mjesec početka primjene cijene		januar		
Period primjene cijene		januar - decembar		
Broj mjeseci primjene cijene		12		
R.b.	KOREKCIJE	Iznos korekcija ostvaren		Utvrđeni iznos korekcija za 2027. godinu
		u 2025. godini	za period primjene cijene	
1	Troškovi poslovanja	1.561,02	1.561,02	1.561,02 u korist korisnika
2	Regulatorni prihod	107.926,58	107.926,58	107.926,58 u korist vrtlaca
3	Ostali poslovni prihodi	30.392,75	30.392,75	30.392,75 u korist korisnika
4	Troškovi investicionog održavanja			
UKUPNO = ± 1 ± 2 ± 3 - 4				75.972,81 U KORIST VRŠIOCA
u korist korisnika (-) / u korist vrtlaca (+)				

D) KOREKCIJE ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA SA TROŠKOVIMA PREČIŠĆAVANJA KOJE OBAVLJA

PRIMJENA CIJENE UTVRĐENE ZA 2025. GODINU				
Mjesec početka primjene cijene		januar		
Period primjene cijene		januar - decembar		
Broj mjeseci primjene cijene		12		
R.b.	KOREKCIJE	Iznos korekcija ostvaren		Utvrđeni iznos korekcija za 2027. godinu
		u 2025. godini	za period primjene cijene	
1	Troškovi poslovanja			- 18
2	Ostali poslovni prihodi			- 75
UKUPNO = ± 1 ± 2				-
u korist korisnika (-) / u korist vrtlaca (+)				

UTVRĐIVANJE CIJENE USLUGE ZA ISPORUKU VODE ZA PICE DRUGOM VRŠIOCU	
Godina podnošenja zahtjeva: 2026	
DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica	

A) TROŠKOV PROIZVOĐENJE I DISTRIBUCIJE		2024	2025	2026	2027	Obrasci za troškove
1 Trošak proizvodnje na vodovodnu mrežu sa kojeg se voda isporučuje drugom vršiocu		1-2	1-1	1	1-1	
1.1 Trošak materijala		342.047,27	378.306,46	344.615,35	354.221,57	Trošak materijala CS "Mareša 1" sa kojeg se vrši isporuka vode Općini
1.2 Trošak goriva		2.656,00	1.146,10	1.515,30	1.773,02	Trošak se odnosi na troškove goriva za vozilo koje koristi SI laboratorije
1.3 Trošak električne energije		141,63	247,53	141,21	173,59	Osim da se trošak električne energije odnosi i na CS "Mareša 1" i CS "Mareša 2" određen je udio sredstva potrošača u ovoj općini
1.4 Trošak zaposlenih		34.051,42	31.361,87	34.051,42	34.051,42	Osim da se trošak radne snage odnosi za zaposlene i na CS "Mareša 1" i CS "Mareša 2" određen je udio sredstva potrošača u ovoj općini
1.5 Trošak amortizacije i popravaka		28.935,47	31.466,51	28.935,47	31.466,51	Osim da se trošak radne snage odnosi za zaposlene i na CS "Mareša 1" i CS "Mareša 2" određen je udio sredstva potrošača u ovoj općini
1.6 Trošak usluga održavanja		14.824,52	2.005,21	7.759,70	6.196,48	Osim da se trošak radne snage odnosi za zaposlene i na CS "Mareša 1" i CS "Mareša 2" određen je udio sredstva potrošača u ovoj općini
1.7 Trošak analize vode		2.290,00	1.950,00	2.074,20	1.413,31	Osim da se trošak radne snage odnosi za zaposlene i na CS "Mareša 1" i CS "Mareša 2" određen je udio sredstva potrošača u ovoj općini
1.8 Trošak naknade za korištenje voda		46.914,09	54.606,04	44.729,46	43.743,86	Osim da se trošak radne snage odnosi za zaposlene i na CS "Mareša 1" i CS "Mareša 2" određen je udio sredstva potrošača u ovoj općini
1.9 Osim troškova proizvodnje		8.141,40	10.214,40	8.643,43	9.006,08	Osim da se trošak radne snage odnosi za zaposlene i na CS "Mareša 1" i CS "Mareša 2" određen je udio sredstva potrošača u ovoj općini
2 Trošak distribucije vode primarne mreže		0,00	0,00	0,00	0,00	Osim da se trošak radne snage odnosi za zaposlene i na CS "Mareša 1" i CS "Mareša 2" određen je udio sredstva potrošača u ovoj općini
2.1 Trošak električne energije						Osim da se trošak radne snage odnosi za zaposlene i na CS "Mareša 1" i CS "Mareša 2" određen je udio sredstva potrošača u ovoj općini
2.2 Trošak usluga održavanja						Osim da se trošak radne snage odnosi za zaposlene i na CS "Mareša 1" i CS "Mareša 2" određen je udio sredstva potrošača u ovoj općini
2.3 Osim troškova distribucije						Osim da se trošak radne snage odnosi za zaposlene i na CS "Mareša 1" i CS "Mareša 2" određen je udio sredstva potrošača u ovoj općini
3 % indirektnih troškova u troškovima proizvodnje i distribucije		20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	Osim da se trošak radne snage odnosi za zaposlene i na CS "Mareša 1" i CS "Mareša 2" određen je udio sredstva potrošača u ovoj općini
3.1 % indirektnih troškova u troškovima proizvodnje i distribucije - maksimalno 20%		20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	Osim da se trošak radne snage odnosi za zaposlene i na CS "Mareša 1" i CS "Mareša 2" određen je udio sredstva potrošača u ovoj općini

B) UTVRĐENA CIJENA USLUGE ZA ISPORUKU VODE ZA PICE DRUGOM VRŠIOCU		2027
Cijena sa uvođenjem cijene		1-1
1 Trošak proizvodnje na vodovodnu mrežu sa kojeg se voda isporučuje drugom vršiocu		356.221,57
2 Trošak distribucije vode primarne mreže		0,00
3 Cijena isporuke vode drugom vršiocu (m³)		2.355,413
4 Cijena isporuke vode sa izlaza sa kojeg se voda isporučuje drugom vršiocu (m³)		10.064,433
5 Duljina primarne mreže (km)		800,00
6 Duljina primarne mreže od vodovodne do tačke isporuke vode drugom vršiocu (km)		1,10
7 % indirektnih troškova u troškovima proizvodnje i distribucije - maksimalno 20%		20,00%
8 Jedinični trošak proizvodnje vode za drugog vršioца (177) = 1 / 4		0,0154
9 Jedinični trošak distribucije za drugog vršioца (170) = 2 / 3 * 6 / 5		0,0000
10 Jedinični trošak (17) = (8 + 9) * 7		0,0071
Cijena (177) = 8 + 9 + 10		0,0425

KLJUČEVI ZA ALOKACIJU TROŠKOVA I OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA ZA OBAVLJANJE REGULISANIH KOMUNALNIH DJELATNOSTI
DOO „Vodovod i Kanalizacija“ Podgorica

R.b.	KLJUČEVI ZA ALOKACIJU TROŠKOVA I OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA I VELIČINE NA OSNOVU KOJIH SE UTVRĐUJU KLJUČEVI ZA ALOKACIJU	2024 t-2	2025 t-1	2026 t
1	UKUPNI TROŠKOVI POSLOVANJA (bez troškova amortizacije) koji se mogu direktno odrediti	2.727.255,93	2.916.887,88	11.833.842,92
1.1	Ukupni troškovi poslovanja (bez troškova amortizacije) za javno vodosnabdijevanje	64,69%	86,34%	73,99%
1.2	Ukupni troškovi poslovanja (bez troškova amortizacije) za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda	7,63%	6,50%	14,40%
1.3	Ukupni troškovi poslovanja (bez troškova amortizacije) za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda	7,68%	7,15%	11,60%
1.4	Ukupni troškovi poslovanja (bez troškova amortizacije) za druge djelatnosti	0,00%	0,00%	0,00%
2	UKUPNI TROŠKOVI POSLOVANJA (sa troškovima amortizacije) koji se mogu direktno odrediti	3.691.583,71	3.943.564,46	13.291.517,16
2.1	Ukupni troškovi poslovanja (sa troškovima amortizacije) za javno vodosnabdijevanje	77,71%	79,49%	72,03%
2.2	Ukupni troškovi poslovanja (sa troškovima amortizacije) za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda	15,62%	14,28%	16,49%
2.3	Ukupni troškovi poslovanja (sa troškovima amortizacije) za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda	6,67%	6,22%	11,48%
2.4	Ukupni troškovi poslovanja (sa troškovima amortizacije) za druge djelatnosti	0,00%	0,00%	0,00%
3	POSLOVNI PRIHODI koji se mogu direktno odrediti	10.399.717,08	13.536.643,75	12.209.573,76
3.1	Poslovni prihodi od javnog vodosnabdijevanja	74,32%	74,95%	73,89%
3.2	Poslovni prihodi od prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda	13,59%	14,00%	15,16%
3.3	Poslovni prihodi od prečišćavanja komunalnih otpadnih voda	12,09%	11,05%	10,95%
3.4	Poslovni prihodi od drugih djelatnosti	0,00%	0,00%	0,00%
4	Broj korisnika	196.776	208.522	216.100
4.1	Broj korisnika za javno vodosnabdijevanje	43,45%	43,38%	43,45%
4.2	Broj korisnika za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda	28,27%	28,31%	28,27%
4.3	Broj korisnika za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda	28,27%	28,31%	28,27%
5	Fakturisane količine	33.583.534	34.734.639	35.350.000
5.1	Fakturisane količine vode	48,97%	50,44%	50,21%
5.2	Fakturisane količine komunalne otpadne vode koja se prihvata i odvodi	25,52%	24,78%	24,89%
5.3	Fakturisane količine komunalne otpadne vode koja se prečišćava	25,52%	24,78%	24,89%
6	Broj zaposlenih	165	166	166
6.1	Broj zaposlenih za javno vodosnabdijevanje	73,94%	73,49%	73,49%
6.2	Broj zaposlenih za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda	15,15%	15,06%	15,06%
6.3	Broj zaposlenih za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda	10,91%	11,45%	11,45%
6.4	Broj zaposlenih za druge djelatnosti	0,00%	0,00%	0,00%

UTVRĐIVANJE REGULATORNOG PRIHODA I CIJENE USLUGE ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica

Regulatorni period: 2027

UTVRĐENI REGULATORNI PRIHOD

Elementi za utvrđivanje regulatornog prihoda		
1	Troškovi poslovanja (TPK)	1.990.911,70
2	Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme (TOKK)	0,00
3	Troškovi investicionog održavanja (IOK)	0,00
4	Ostali poslovni prihodi (OPPK)	380.908,38
5	Korekcije (KK)	227.936,70
Regulatorni prihod (RPK) = 1 + 2 + 3 + 4 + 5		1.837.940,02

UTVRĐENA CIJENA USLUGE

I Elementi za utvrđivanje fiksnog dijela cijene		
1	Dio regulatornog prihoda koji se transportuje u fiksni dio cijene (RPKf)	10,00% 183.794,00
2	Broj korisnika (BKK)	62.200
Fiksni dio cijene (FCK) = 1 / 2 / 12		0,2462
II Elementi za utvrđivanje varijabilnog dijela cijene		
1	Dio regulatornog prihoda koji se transportuje u varijabilni dio cijene (RPKv)	1.654.146,02
2	Količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika (m³) (QK)	8.900.000
Varijabilni dio cijene (VCK) = 1 / 2		0,1859

UTVRĐIVANJE REGULATORNOG PRIHODA I CIJENE USLUGE ZA PREČIŠĆAVANJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

DOO „Vodovod i kanalizacija“ Podgorica

Regulatorni period: 2027

UTVRĐENI REGULATORNI PRIHOD

Elementi za utvrđivanje regulatornog prihoda	
1	Troškovi poslovanja (TPP/TPPOV) 1.379.209,81
2	Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme (TOKP/TOKPOV) 0,0
3	Troškovi investicionog održavanja (IOP/IPOV) 0,0
4	Ostali poslovni prihodi (OPPP/OPPPPOV) 115.687,6
5	Korekcije (KP/KPOV) 75.972,8
Regulatorni prihod (RPP/RPPOV) = 1 + 2 + 3 + 4 + 5	
1.339.495,0	

UTVRĐENA CIJENA USLUGE

Elementi za utvrđivanje cijene	
1	Regulatorni prihod (RPP/RPPOV) 1.339.495,0
2	Količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koja se prečišćava (m ³) (QP/QPOV) 8.900,00
Cijena (CP/CPPOV) = 1 / 2	
0,150	