

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primljeno: 29-09-2026				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
02-	016	26-	726/1	



CRNA GORA
GLAVNI GRAD PODGORICA
**Sekretarijat za planiranje
prostora
i održivi razvoj**

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad - Podgorica

Primljeno: 25-09-26				
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
	01-018	26-	5464	

Ul. Vuka Karadžića br. 41
81000 Podgorica, Crna Gora
Telefon: 020/ 625-637, 625-647
Faks: 020/ 625-680
e-mail:
sekretarijat.planiranje.uredjenje@podgorica.me

Broj: 08-016/26-2428
Podgorica, 25. septembar 2026. godine

SLUŽBA GRADONAČELNIKA GLAVNOG GRADA PODGORICA

U prilogu akta dostavljamo odgovor na odborničko pitanje koje je postavio
odbornik doc. dr Stefan Čulafić od 15.09.2026. godine



Gavilo Vuković, spec.sci.arh.

SEKRETARA

U skladu sa članom 52 i članom 53 Poslovnika Skupštine Glavnog grada, odbornik doc. dr Stefan Čulafić, je postavio sljedeće

ODBORNIČKO PITANJE

„Zakon o uređenju prostora koji je stupio na snagu 20.03.2025. godine, propisao je da planske dokumente izrađuje privredno društvo koje osniva jedinica lokalne samouprave za izradu lokalnih planskih dokumenata (član 34), dok je članom 142 propisan rok od 60 dana za osnivanje ovog privrednog društva.

Interesuje me Vaše mišljenje u vezi sa izradom novog Prostorno-urbanističkog plana Podgorice za koji je, nakon osnivanja Agencije za planiranje prostora i usvajanja Zakona o uređenju prostora koji je stupio na snagu 05.03.2025. godine, ostavljen zakonski rok od 22 mjeseca.

Da li smatrate ostvarivim da se u rokovima predviđenim zakonom, odnosno do januara iduće godine, dakle u naredna 3 mjeseca, izradi i usvoji novi lokalni planski dokument? Da li će i ko snositi odgovornost kada se zakonske norme prekrše?

Kada građani Podgorice mogu očekivati izradu prvog lokalnog plana detaljne regulacije?

Na postavljeno pitanje doc. dr Stefana Čulafića, na osnovu člana 56 Poslovnika Skupštine Glavnog grada, Sekretarijat za planiranje prostora i održivi razvoj Glavnog grada, dostavlja sljedeći

ODGOVOR

Glavni grad je, u cilju realizacije obaveza utvrđenih Zakonom o uređenju prostora, kroz Program rada Agencije za planiranje prostora predvidio izradu novog Prostorno-urbanističkog plana Glavnog grada, kao i tri lokalna plana detaljne regulacije, čija je izrada planirana paralelno, po principu susretnog planiranja. Ovakav pristup odgovara jednom od načela uređenja prostora utvrđenih Zakonom – međusobnoj usaglašenosti planskih dokumenata po metodu susretnog planiranja.

Smatramo da je poštovanje zakonom utvrđenog roka važno i da sve aktivnosti treba usmjeriti ka njegovom poštovanju. Međutim, planiranje prostora ne treba posmatrati isključivo kroz rok za donošenje planskog dokumenta. Jednako važan cilj mora biti kvalitet planskih dokumenata koji se donose, njihova stručna utemeljenost, međusobna usaglašenost i, prije svega, njihova primjenjivost u praksi. Planska rješenja koja se danas utvrđuju će dugoročno definisati prostorni, infrastrukturni, ekonomski i ukupni razvoj Podgorice, zbog čega se značaj ovog procesa ne može svesti samo na pitanje datuma njegovog završetka.

Poseban značaj novog zakonskog okvira ogleda se u činjenici da je, nakon višegodišnjeg perioda drugačije organizacije sistema planiranja, planiranje na lokalnom nivou ponovo vraćeno jedinicama lokalne samouprave. Time je Glavnom gradu vraćena ne samo nadležnost, već i značajna odgovornost da razvoj svog prostora planira u skladu sa potrebama grada, njegovih naselja i građana. Zakon kao lokalne planske dokumente utvrđuje Prostorno-urbanistički plan, lokalni plan detaljne regulacije i urbanistički projekat, dok lokalne planske dokumente donosi skupština jedinice lokalne samouprave.

Jelena Milić

From: s. c. <sculafic@gmail.com>
Sent: utorak, 15. septembar 2026. 10:51
To: Služba Skupštine Glavnog grada
Subject: Re: OBAVJEŠTENJE O TERMINU DOSTAVLJANJA ODBORNIČKIH PITANJA ZA XXII POSEBNU SJEDNICU SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA - PODGORICE
Attachments: ODBORNIČKO PITANJE 15 sept 2026 g.docx

Poštovani,

u prilogu odborničko pitanje koje postavljam na narednoj sjednici.

Poz,

Pismica - Glavni grad - Podgorica			
Redni broj	Prilog	Vrijednost	
02-016	26	126	

On Wed, Sep 9, 2026 at 9:19 AM Služba Skupštine Glavnog grada <sluzba.skupstine@podgorica.me> wrote:

OBAVJEŠTENJE

O TERMINU DOSTAVLJANJA ODBORNIČKIH PITANJA ZA XXII POSEBNU SJEDNICU SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA - PODGORICE

Obavještavaju se odbornici i odbornice Skupštine Glavnog grada - Podgorice da se odbornička pitanja za XXII posebnu sjednicu Skupštine, posvećenu postavljanju i davanju odgovora na odbornička pitanja, dostavljaju predsjedniku Skupštine u pisanoj formi, preko pisarnice Glavnog grada, Ulica Njegoševa br. 20, Podgorica ili elektronskim putem na e-mail adresu: sluzba.skupstine@podgorica.me, **najkasnije do srijede, 16. septembra 2026. godine, do 14 časova.**

Napomena:

Shodno članu 52 st. 1, 2 i 3 Poslovnika Skupštine Glavnog grada ("Službeni list Crne Gore - opštinski propisi", br. 31/19, 16/20, 43/20, 45/25 i 51/25), **odbornik** ima pravo da na sjednici Skupštine postavi najviše **dva odbornička pitanja**, koja se odnose na rad organa uprave i službi Glavnog grada, organizacija i javnih službi čiji je osnivač Glavni grad.

Odborničko pitanje se postavlja predsjedniku Skupštine, glavnom administratoru, starješini organa uprave Glavnog grada, rukovodiocu javne službe i drugih organizacija čiji je osnivač Glavni grad.

Predsjednik, odnosno ovlašćeni predstavnik kluba odbornika ima pravo da postavi jedno pitanje gradonačelniku.

SLUŽBA SKUPŠTINE GLAVNOG GRADA - PODGORICE

9. septembar 2026. godine

DEMOKRATSKA PARTIJA SOCIJALISTA CRNE GORE
ODBOR GLAVNOG GRADA PODGORICE

Podgorica, 15.09.2026. godine

Na osnovu člana 52. Statuta Glavnog grada i člana 52. Poslovnika Skupštine Glavnog grada, sekretaru Sekretarijata za planiranje prostora i održivi razvoj postavljam sljedeće

ODBORNIČKO PITANJE

Interesuje me Vaše mišljenje u vezi sa izradom novog Prostorno urbanističkog plana Podgorice za koji je nakon osnivanja Agencije za planiranje prostora i usvajanja Zakona o uređenju prostora koji je stupio na snagu 05.03.2025. godine, ostavljen zakonski rok od 22 mjeseca. Da li smatrate ostvarivim da se u rokovima predviđenim zakonom, odnosno do januara iduće godine, dakle u naredna 3 mjeseca, izradi i usvoji novi lokalni planski dokument? Da li će i ko snositi odgovornost kada se zakonske norme prekrše?

Kada građani Podgorice mogu očekivati izradu prvog lokalnog plana deraljne regulacije?

U Podgorici, 15.09.2026. godine

Odbornik,

doc. dr Stefan Čulafić
