

Crna Gora
GLAVNI GRAD
GRADONAČELNIK

Broj:01-018/26-4897/1
Podgorica, 28. avgust 2026. godine

Crna Gora
Pisarnica - Glavni grad Podgorica

Primljeno: 28. 08. 26				
Org. jed.	U.D. klas. znak	Radni broj	Prilog	Vrijednost
02	- 016	26	- 657	

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA

PODGORICA

Na osnovu člana 58 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi („Službeni list Crne Gore“, br. 2/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22, 81/25 i 98/25), člana 100 stav 1 tačka 2 Statuta Glavnog grada („Službeni list Crne Gore – Opštinski propisi“, br: 8/19, 20/21, 49/22 i 51/25), podnosim **Predlog odluke o davanju nepokretnosti na korišćenje Društvu sa ograničenom odgovornošću “Putevi” Podgorica.**

Za predstavnika predlagača prilikom razmatranja Predloga u Skupštini Glavnog grada i njenim radnim tijelima, određen je **Milica Kadović**, direktorica Direkcije za imovinu.

GRADONAČELNIK

Prof. dr Saša Mujović



Na osnovu člana 25 stav 3 Zakona o državnoj imovini ("Službeni list CG", br. 21/09, 40/11, 23/25 i 160/25), člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list CG", br. 02/18, 34/19, 38/20, 50/22, 84/22, 81/25 i 98/25), člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada ("Službeni list CG – opštinski propisi", br. 08/19, 20/21, 49/22 i 51/25), Skupština Glavnog grada – Podgorice, na sjednici održanoj _____ 2026. godine, donijela je

ODLUKU

o davanju nepokretnosti na korišćenje Društvu sa ograničenom odgovornošću "Putevi" Podgorica

Član 1

Glavni grad - Podgorica, kao nosilac prava raspolaganja daje na privremeno korišćenje bez naknade, nepokretnosti Društvu sa ograničenom odgovornošću "Putevi" Podgorica i to:

naselje Zabjelo

-na period od 5 godina zemljište (ukupne površine 9081m²) -djelovi katastarskih parcela broj 4559/1 iz Lista nepokretnosti br.3217 KO Podgorica III i broj 4562/1 iz Lista nepokretnosti br. 5467 KO Podgorica III, prema skici iz Geodetskog elaborata uslovne parcelacije-sačinjenom od strane geodetske organizacije »Geoart« d.o.o br. 84/1/2025 od 15.09.2025. godine – koja je sastavni dio ove odluke.

Član 2

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi".

Broj: _____
Podgorica, _____ 2026. godine

SKUPŠTINA GLAVNOG GRADA – PODGORICE

**Predsjednik,
Srđan Perić**

O b r a z l o ž e n j e

PRAVNI OSNOV

Pravni osnov za donošenje ove odluke sadržan je u odredbama člana 25 stav 3 Zakona o državnoj imovini, kojim je propisano da o davanju na korišćenje, rasporedu i prestanku korišćenja nepokretnosti koje služe za obavljanje djelatnosti javne službe, odlučuje osnivač, člana 38 stav 1 tačka 9 Zakona o lokalnoj samoupravi i člana 54 stav 1 tačka 12 Statuta Glavnog grada, kojima je propisano da Skupština raspolaže nepokretnom imovinom, osim u slučajevima otuđenja imovinskih prava na nepokretnostima neposrednom pogodbom, utvrđenim zakonom kojim se uređuje državna imovina.

RAZLOZI ZA DONOŠENJE ODLUKE

Odlukom Skupštine Glavnog grada-Podgorica o osnivanju „Putevi“ d.o.o Podgorica („Sl. list RCG - opštinski propisi“, br. 50/06, „Sl. list CG - opštinski propisi“ br.23/25 i 67/25), osnovano je privredno društvo „Putevi“ d.o.o Podgorica.

Privredno društvo „Putevi“ d.o.o obratilo se Kabinetu Gradonačelnika Zahtjevom br.12433 od 17.10.2025. godine, radi davanja na korišćenje na period od 5 godina zemljišta koje je definisano Gedetskim elaboratom uslovne parcelacije sačinjenom od strane geodetske organizacije »Geoart« d.o.o br. 84/1/2025 od 15.09.2025. godine - radi izgradnju parkinga za autobuse kao i objekta za tehničke prostorije i objekta za tehnički pregled vozila. Shodno Izvještaju Sektora za tehničku pripremu i poslove evidencije Direkcije za imovinu br. 13-421/25-558 od 31.10.2025. godine, zemljište koje »Putevi« d.o.o traže na privremeno korišćenje su kat. parcele br. 4559/1 i 4562/1 KO Podgorica III odnosno njihovi djelovi ukupne površine 9081m².

Katastarske parcele broj 4559/1 i broj 4562/1, upisane su u listovima nepokretnosti broj 3217 KO Podgorica III i broj 5467 KO Podgorica III, na Crnu Goru sa pravom raspolaganja Glavni grad-Podgorica.

OBRAZLOŽENJE KONKRETNIH RJEŠENJA

Članom 1 ove odluke Glavni grad - Podgorica, kao nosilac prava raspolaganja daje na privremeno korišćenje bez naknade nepokretnosti Društvu sa ograničenom odgovornošću "Putevi" Podgorica dok je članom 2 propisano da ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore – Opštinski propisi".

Shodno iznijetom, predlaže se Skupštini Glavnog grada-Podgorica da donese odluku odavanju nepokretnosti na korišćenje Društvu sa ograničenom odgovornošću "Putevi" Podgorica.